

ஆரணி நகராட்சி
சாதாரணக் கூட்டம்

2021-ம் ஆண்டு அக்டோபர் மாதம் 29.10.2021 -ந்தேதி வெள்ளிக்கிழமை மாலை 4.00 மணியளவில் ஆரணி நகராட்சி அலுவலகத்தில் நடைபெற்ற சாதாரணக் கூட்ட நடவடிக்கைகள்.

தனி அலுவலர்

பொருள் எண் 1.

சென்னை, நகராட்சி நிர்வாக இயக்குநர் அவர்கள் 02.10.2021ம் தேதிய ந.க.எண்.21287/2021/EA2ல் வெளிக்கொணர்வு முகமை மூலம் இந்நகராட்சி பொது சுகாதார தூய்மை பணி, தெருவிளக்கு பணி மற்றும் குடிநீர் விநியோகம் பணி ஆகிய பணிகளுக்கு பணியாளர்கள் பணியமர்த்துதல் தொடர்பாக அளவுகோல்கள் நிர்ணயம் செய்து உத்தரவிடப்பட்டுள்ளது. இந்த அளவுகோலின்படி இந்நகராட்சிக்கு கீழ்க்கண்டவாறு பணியாளர்கள் தேவைப்படுகிறார்கள்.

Out sourcing on Solid waste Management									
Name of Municipality : Arani									
S.No	Details of the activities	Base data	Sanitary worker		Driver		Electrician		Sanitary supervisor
			Norms	Requirement	Norms	Requirement	Norms	Requirement	Requirement
1	Door to Door collection BOV	15061	2 per 400 HH	45					
2	Door to Door Collectin LCV	15061	2 per 1200	10	1	5			
3	Door to Door Collection Comericial with LCV	4202	1 per 500 C	8	500	8			
4	Door to door Colletion commercial with HCV	0	2 per 1000 C	0	1000	0			
5	Road/ Street sweeping	33	1	33	0				
6	wet wast processing MCC	5	5	25					

7	wet waste processing OCC	4	1 Per 4 OCC	1					
8	wet waste processing Bio Gas Plant	0	2	0			1	0	
9	Wet waste Processing CPC/windrow/vermi	0	3	0					
10	Dry waste Handling RRC	1	4	4					
11	Market More than one acre	1	4	4	1	1			
12	Market less than one acre	0	2	0	1	0			
13	weekly market	0	2	0	1	0			
14	Bus stand A,B	1	8	8	1	1			
15	Bus stand C, D	1	4	4	1	1			
16	Public Toilet	0	2 for 4 toilets	0					
17	Park with one acre	1	1	1					
18	Park with more than one acre	0	2	0					
19	Road side greenery and median	0	1	0	1	0			
20	water bodies vehcile operation	33	1/20 wards	2	1/20 wards	2			
21	Road margin vehicle operation	full ulb	0	0	1	1			
22	Jungle cleaning vehicle operatin	full ulb	1	1	1	1			
23	Supervisors	33	2						17
	Total manpower			146		20		0	17
	Available			71		1		0	7
	Gap			75		19		0	10
	Proposed			75		7		0	10
	Rate			461.00		708.00		708.00	562.00
	Amount in Lakhs			124.47		17.84		0.00	20.23

	Total Base Cost cost in Lakhs	162.54							
	Total estimated cost including GST, EPF, ESI, EPF admin, EDLI and agency charges	192.63							

தெரு விளக்குகள்

ஆரணி நகராட்சி 22.08.1996 ஆம் ஆண்டு முதல் முதல்நிலை நகராட்சியாக செயல்பட்டு வருகிறது. 2011 கணக்கெடுப்பின்படி இந்நகராட்சியின் மக்கள் தொகை 63671 ஆகும். இந்நகராட்சியின் பரப்பளவு 9.76 சதுர கிலோ மீட்டர் கொண்ட 33 வார்டுகளை உள்ளடக்கியதாகும். இந்நகரில் 426 தெருக்களும் சுமார் 15061-க்கு மேற்பட்ட குடியிருப்புகளும், 2 பேருந்து நிலையங்கள் உள்ளது.

ஆரணி நகராட்சிக்குட்பட்ட 33 வார்டுகளில் 2243 எண்ணிக்கை தெருவிளக்குகள் பராமரிக்கப்பட்டு வருகின்றன. மேற்காணும் தெருவிளக்குகளில் 40W குழல் விளக்கு -1678, சோடியம் விளக்கு - 432, உயர் கோபுர மின் விளக்கு -15 மற்றும் LED விளக்கு -118 எண்ணிக்கை விளக்குகள் பராமரிக்கப்பட்டு வருகின்றன. இப்பணிக்கு 2 மின்பணியாளர் மட்டுமே உள்ளனர். இதனால் நகரில் உள்ள மின் விளக்குகள் எரியூட்டி பராமரிப்பு பணிகள் மேற்கொள்ள சிரமமாக உள்ளது.

நகராட்சி நிர்வாக இயக்குநர், சென்னை அவர்களின் சுற்றறிக்கையில் போதுமான பணியாளர்கள் வெளிக்கொணர்வு முகமை மூலம் ஒப்பந்த அடிப்படையில் பணியாளர்கள் நியமனம் செய்ய உரிய வழிமுறைகள் வழங்கப்பட்டதன் பேரில் இந்நகராட்சி தெரு விளக்குகள் இயக்கி பராமரிக்க போதுமான பணியாளர்கள் வெளிக்கொணர்வு முகமை மூலம் நியமனம் செய்ய கீழ்க்கண்டவாறு கருத்துரு தயார் செய்யப்பட்டுள்ளது.

இந்நகராட்சியின் தெரு விளக்குகள் பராமரிக்க அளவுகோல் படி தேவைப்படும் பணியாட்கள் விவரம்

வ. எண்	பணியிடம்	அளவுகோல் படி (As per Norms) தேவைப்படும் பணியாட்கள்	தற்போது பணிபுரியும் பணியாட்கள்	தேவைப்படும் பணியாட்கள்
1	ஒளிர் உமிழ் விளக்குகள் அல்லாத பிற வகையான விளக்குகளை இயக்கி எரியூட்டி பராமரித்தல் மின் கம்பியாளர்	4	2	2

2	ஒளிர் உமிழ் விளக்குகள் அல்லாத பிற வகையான விளக்குகளை இயக்கி எரியூட்டி பராமரித்தல் மின் உதவியாளர்	4	0	4
	மொத்தம்	8	2	6

Details of the activities	Base data	Norms	wireman	Norms	Electrical Helper
			R		R
Other than LED lamp fitting	2125	1 per 600	4	1 per 600	4
LED light fitting lamp post		1 per 1800	0	1 per 1800	0
Total Man Power			4		4
Available			2		0
Gap			2		4
Proposed			2		4
Rate			708		556
Amount in Lakhs			5.10		8.00
Total Base Cost cost in Lakhs	13.10				
Total estimated cost including GST, EPF, ESI, EPF admin, EDLI and agency charges	15.53				

குடிநீர் பிரிவு பராமரிப்பு பணிகள்

இந்நகரில் நாளொன்றுக்கு 4.80 எம்.எல்.டி குடிநீர் விநியோகம் செய்யப்படுகிறது. இதில் 3.80 எம்.எல்.டி காவேரி கூட்டு குடிநீர்திட்டம் மூலம் 1.00 எம்.எல்.டி உள்ளூர் ஆதாரம் மூலம் பெறப்பட்டு குடிநீர் விநியோகம் செய்யப்படுகிறது.

தற்போது இந்நகராட்சிக்குட்பட்ட பொதுமக்களுக்கு தினசரி குடிநீர் விநியோகத்திற்கு தேவையான குடிநீர் 3.தலைமை நீரேற்று நிலையங்கள் மூலம் பெறப்படுகிறது. 1.ஆற்காடு

முப்பதுவெட்டி தலைமை நீரேற்று நிலையம் 2.தச்சூர் தலைமை நீரேற்று நிலையம் மற்றும் கமண்டல நாகநதி தலைமை நீரேற்று நிலையம்.

முதல் திட்டம் - கமண்டல நாகநதி 1952-ம் வருடம் 1.80MLD (Design)க்கு தற்பொழுது 0.80MLD பெறப்படுகிறது.

இரண்டாம் திட்டம் - செய்யாறு 1981-ம் வருடம் 2.00MLD (Design) க்கு தற்பொழுது 1.00MLD பெறப்படுகிறது.

மூன்றாவது திட்டம் - ஆற்காடு முப்பதுவட்டி 2018-ம் வருடம் 3.22MLD (Design)க்கு தற்பொழுது 2.00MLD பெறப்படுகிறது.

உள்ளூர் நீராதாரங்கள் மூலம் தற்பொழுது 1.00 MLD பெறப்படுகிறது.

தினசரி பெறப்பட்டு விநியோகிக்கப்படும் நீரின் அளவு 3.80 MLD

தற்போதுள்ள மக்கள் தொகையின் அடிப்படையில் தேவைப்படும் குடிநீரின் அளவு

63,671 @ 90 LPCD : 5.73 MLD

தற்போது வழங்கப்படும் நீரின் அளவு : 3.80 MLD

பற்றாக்குறை : 1.93 MLD

(TWAD-- காவேரி கூட்டுக்குடிநீர்திட்டத்தின் மூலம் பெறப்படும் குடிநீர் 2.00 MLD)

ஆரணி நகர பொதுமக்களின் குடிநீர் தேவையின் அவசியத்தை கருத்தில் கொண்டு தனிநபர் ஒருவருக்கு நாளொன்றுக்கு வழங்கப்படவேண்டிய 90(LPCD) லிட்டர் அளவில் விநியோகம் செய்வதற்கு பற்றாக்குறையாக உள்ள 2.00(MLD) குடிநீரினை காவேரி கூட்டுக்குடிநீர் திட்டத்தில் நகராட்சி நிர்வாக ஆணையர் அவர்களின் கடிதம் ROC.No.19094/2008/WS, Dated:15.09.2020ல் தமிழ்நாடு குடிநீர் வடிகால் வாரியம் மூலம் வழங்குவதற்கு பணிகள் நடைபெற்று வருகிறது. 31.10.2021-ற்குள் பணிகள் முடிவடைந்து திட்டம் பயன்பாட்டிற்கு கொண்டுவர உத்தேசிக்கப்பட்டுள்ளது.

தற்போது இந்நகராட்சியில் குடிநீர் விநியோக பிரிவில் குடிநீர் விநியோகத்திற்கு குழாய் பொருத்துனர் நிலை II - 1, மின் பணியாளர் - 1, மீட்டர் மெக்கானிக் - 1, குழாய் திறப்பாளர் - 2, மேநீர் தேக்க தொட்டி துலக்குநர் - 3 (ம) உள்ளூர் நீரேற்று நிலைய பராமரிப்பு பணியாளர் - 5

எண்ணிக்கையில் மட்டுமே பணியாளர்கள் உள்ளனர். இதனால் நகரில் குடிநீர் விநியோகம் பராமரிப்பதில் கடும்தட்டுப்பாடு நிலவுகிறது.

பார்வை 1 இல்காணும் நகராட்சி நிர்வாக இயக்குநர், சென்னை அவர்களின் சுற்றறிக்கையில் போதுமான பணியாளர்கள் வெளிக்கொணர்வு முகமை மூலம் ஒப்பந்த அடிப்படையில் பணியாளர்கள் நியமனம் செய்ய உரிய வழிமுறைகள் வழங்கப்பட்டதன் பேரில் இந்நகராட்சி குடிநீர் விநியோகத்திற்கு போதுமான பணியாளர்கள் வெளிக்கொணர்வு முகமை மூலம் நியமனம் செய்ய கீழ்க்கண்டவாறு கருத்துரு தயார் செய்யப்பட்டுள்ளது.

Out sourcing on Water supply system																
Name of Municipality : Arani																
Sl. No	Details of the activities	Base data	Norms	Electrician C certificate	Norms	Electrician B certificate	Norms	Filter Bed Operator	Norms	Maintenance worker	Norms	Lab assistant Gr II	Norms	Driver	Norms	Cleaner
				R		R		R		R		R		R		
1	Head works	3	3	9	0	0			3	9						
2	Water Treatment plant	0	1	0	2	0			3	0	1	0				
3	Filter bed maintenance	0					3	0								
4	Pumping Station operation & maintenance	0	1	0	2	0			3	0						
5	Booster station	0							2	0						
6	Over head tank / Sumps and related distribution main works upto 1 lakh	0							1 for 4 tanks	0						
7	Over head tank / Sumps and related distribution main works 1LL to 2 LL	1							1 per tank	1						
8	Over head tank / Sumps and related distribution main works 2LL to 5 LL	3							2 per tank	6						
9	Over head tank / Sumps and related distribution main works more 5 LL	3							3 per tank	9						

10	Uncovered area with D system , water supply through water tanker	1	0	0	0	0	0	0	0	0	1 per lorry	1	1	1	
			9		0		0		25		0		1		1
	Available		1		0		0		0		0		1		0
	Gap		8		0		0		25		0		0		1
	Proposed		8		0		0		25		0		0		1
	Rate		712		708		800		581		732		708		443
	Amount in Lakhs		20.51		0.00		0		52.29		0		0		1.5948
	Total Base Cost cost in Lakhs	74.39													
	Total estimated cost including GST, EPF, ESI, EPF admin, EDLI and agency charges	88.16													

நகராட்சி நிர்வாக இயக்குநர், சென்னை அவர்களின் சுற்றறிக்கையில் போதுமான பணியாளர்கள் வெளிக்கொணர்வு முகமை மூலம் ஒப்பந்த அடிப்படையில் பணியாளர்கள் நியமனம் செய்ய உரிய வழிமுறைகள் வழங்கப்பட்டதன் பேரில் இந்நகராட்சி பொது சுகாதார தூய்மை பணியாளர்கள், தெருவிளக்கு பணியாளர்கள் மற்றும் குடிநீர் விநியோகம் பணியாளர்கள் வெளிக்கொணர்வு முகமை மூலம் நியமனம் செய்ய பொது சுகாதாரத்திற்கு ஆண்டு ஒன்றிற்கு ரூ.192.63 இலட்சம் வீதம் மூன்று ஆண்டுகளுக்கு உத்தேச செலவினம் ரூ. 192.63 *3=ரூ.577.89 இலட்சம் செலவினமும், தெருவிளக்கு பராமரிப்பு பணிகளுக்கு ஆண்டு ஒன்றிற்கு ரூ.15.53 இலட்சம் வீதம் மூன்று ஆண்டுகளுக்கு உத்தேச செலவினம் ரூ.15.53*3=ரூ.46.59 இலட்சம் செலவினமும், குடிநீர் விநியோக பராமரிப்பிற்கு பணிகளுக்கு ஆண்டு ஒன்றிற்கு ரூ.88.16 இலட்சம் வீதம் மூன்று ஆண்டுகளுக்கு உத்தேச செலவினம் ரூ.88.16*3=ரூ.264.48 இலட்சம் செலவினமும் ஆக மொத்தம் ரூ.296.32 இலட்சம் வீதம் மூன்று ஆண்டுகளுக்கு உத்தேச செலவினம் ரூ.296.32*3 = ரூ.888.96/- இலட்சம் செலவினத்திற்கு மன்றத்தின் அனுமதிக்கு வைக்கப்படுகிறது.

அலுவலக குறிப்பு

1. ஆரணி நகராட்சி திடக்கழிவு மேலாண்மை பணி, தெருவிளக்குகள் பராமரிப்பு பணி மற்றும் குடிநீர் விநியோக பணி மேற்கொள்ள 132 பணியாளர்களை 3 வருடம் பணியில் ஈடுபடுத்த நகராட்சி நிர்வாக ஆணையர், சென்னை அவர்கள் அனுமதி பெற்று ஒப்பந்தப்புள்ளி கோர மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.
2. ஒப்பந்தம் செய்யும் நாளிலிருந்து 1 ஆண்டு முடியும் போது பணித்திறன் மதிப்பீடு செய்து ஒப்பந்தத் தொகை உயர்வு செய்து மன்ற ஒப்புதலுடன் ஒப்பந்தம் புதுப்பிக்க மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.
3. ஒப்பந்தம் மேற்கொள்ளும் நாளிலிருந்து ஒரு வருடம் காலத்திற்கான உத்தேச செலவின தொகை ரூ.208.16 இலட்சம் நகராட்சி பொது நிதியிலிருந்து மேற்கொள்ள மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.
4. ஒப்பந்தம் மேற்கொள்ளும் நாளிலிருந்து குடிநீர் விநியோக பராமரித்தல் மற்றும் பேணுதல் பணிக்கு ஒரு வருடம் காலத்திற்கான உத்தேச செலவின தொகை ரூ.88.16 இலட்சம் நகராட்சி குடிநீர் நிதியிலிருந்து செலவினம் மேற்கொள்ள மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

பொருள் எண் 2

ஆரணி நகராட்சிக்கு சொந்தமான காந்தி மார்கெட் மேல்மாடி முன்புறம் மற்றும் உட்புறம் உள்ள கடைகள் பழுதடைந்த நிலையில் உள்ளதால் இக்கட்டிடத்தின் உறுதித்தன்மை குறித்த சான்று வழங்குமாறு செயல்பொறியாளர் பொதுபணித் துறை அவர்களுக்கு கடிதம் அனுப்பப்பட்டது.

மேலும், செயல்பொறியாளர் பொது பணித்துறை கட்டிடம் (க&ப) கோட்டம் திருவண்ணாமலை அவர்களின் கடிதத்தில தெரிவித்துள்ளவாறு மேற்படி கட்டிடத்தின் உறுதித்தன்மை குறித்த சான்று வழங்க தங்கள் துறை மூலம் இத்துறைக்கு நூற்றுவிதக் கட்டணமாக ரூ. 10,000/- செலுத்துவதற்கான சம்மத கடித்தினை இவ்வலுவலகத்திற்க்கு அனுப்பி வைத்தால் மேற்கொண்டு நடவடிக்கை மேற்கொள்ளப்படும் என தெரிவிக்கப்பட்டுள்ளது. மேலும் அரசு ஆணை எண். 181/பொதுப்பணி (இ2) துறை / நாள். 16.05.2003ன்படி கட்டிட மத்திப்பில் 2% சதவீதம் ரூ. 10,000/- நூற்று வித கட்டணம் தொகை செலுத்த மன்றத்தின் அனுமதி கோரப்படுகிறது.

அலுவலக குறிப்பு:-மன்றம் தொகை செலுத்த அனுமதிக்காலம்.

கோப்புஎண். 614/2021/அ3.

பொருள் எண் 3

இந்நகராட்சியில் பொது சுகாதாரப் பிரிவில் தூய்மை பணியாளராக பணிபுரிந்து வயது முதிர்வு காரணமாக 31.07.2021 அன்று ஓய்வு பெற்ற திரு. சி. ஜம்புலிங்கம் என்பவருக்கு கீழ்க்கண்டவாறு,

1. சிறப்பு சேமநல நிதி அசல்	- 2960/-
2. சிறப்பு சேமநல நிதிகான வட்டி	- 22308/-
3. நிர்வாக பங்குத் தொகை	- 10000/-

ஆக மொத்தம் 35268/-ஐ வழங்க மன்ற அனுமதி கோரப்படுகிறது.

அலுவலக குறிப்பு:- மன்றம் அனுமதி அளிக்கலாம்.

கோப்பு ந.க.எண். 938/பி2/2021.

பொருள் எண் 4

இந்நகராட்சியில் பொது சுகாதாரப் பிரிவில் தூய்மை பணியாளராக பணிபுரிந்து வந்த திரு. எஸ். வேலன், என்பவர் கடந்த 07.01.2021 அன்று பணியிடைபில் இறந்து விட்டார். எனவே தனியரின் கணக்கில் கீழ்க்கண்டவாறு உள்ள,

1. சிறப்பு சேமநல நிதி அசல்	- 4290/-
2. சிறப்பு சேமநல நிதி அசல்கான வட்டி	- ரூ. 2061/-

ஆக மொத்தம் ரூ. 6351/-

வழங்க மன்ற அனுமதி கோரப்படுகிறது.

அலுவலக குறிப்பு:- மன்றம் அனுமதி அளிக்கலாம்.

கோப்பு ந.க.எண். 1013/பி2/2021.

பொருள் எண் 5

இந்நகராட்சியில் 2020 - 2021 ஆம் ஆண்டின் வருவாய் (ம) மூலதன நிதி, குடிநீர் (ம) வடிகால் நிதி, ஆரம்ப கல்வி நிதியின் ஆண்டு கணக்குள் தணிக்கை செய்யப்பட்டுள்ளது. தணிக்கை கணக்குகளை நிதி வாரியாக தட்டச்சு செய்து Xerox செய்ததற்கான செலவின தொகை ரூ. 50000/- ஐம்பது ஆயிரம் மட்டும் செந்தில் கம்ப்யூட்டர்ஸ் அவர்களுக்கு வழங்க மன்ற அனுமதி கோரப்படுகிறது.

அலுவலக குறிப்பு:- தொகை வழங்க மன்றம் முன் அனுமதி வழங்கலாம்.

கோப்பு எண். 705/பி2/2021.

பொருள் எண் 6

மாவட்ட ஆட்சிதலைவர் திருவண்ணாமலை அவர்களின் உத்தரவின்படி இந்நகராட்சி பகுதிகளில் கொரோனா நோய் தடுப்பு பற்றி பொது மக்களுக்கு விழிப்புணர்வு ஏற்படுத்த நகரில் முக்கிய இடங்களில் 12 பேனர் வைக்க அச்சடித்தமைக்கு நியு அஜந்தா சைன் பிரிண்டிங் பிரிஸ்க்கு ரூ. 15000/- வழங்க மன்றத்தின் ஒப்புதலுக்கு வைக்கப்படுகிறது. **அலுவலக குறிப்பு** 1.மன்றம் அனுமதிக்கலாம் .2. தனி அலுவலர் முன் அனுமதி பெற்று தொகையை வழங்கியதை மன்றம் ஏற்கலாம்

கோப்பு எண்: 611/2021/எச்1

2021-ம் ஆண்டு அக்டோபர் மாதம் 29.10.2021 -ந்தேதி வெள்ளிக்கிழமை மாலை 4.00 மணியளவில் ஆரணி நகராட்சி அலுவலகத்தில் நடைபெற்ற சாதாரணக் கூட்ட நடவடிக்கைகள்.

வ.எண்.	பொருள் எண்	தீர்மான எண்	தீர்மானம்
1	1	312	அனுமதி வழங்கப்படுகிறது.
2	2	313	அனுமதி வழங்கப்படுகிறது.
3	3	314	அனுமதி வழங்கப்படுகிறது.
4	4	315	அனுமதி வழங்கப்படுகிறது.
5	5	316	அனுமதி வழங்கப்படுகிறது.
6	6	317	அனுமதி வழங்கப்படுகிறது.

தனி அலுவலர்,
ஆரணி நகராட்சி.