

நகர்மன்றம்,
போடிநாயக்கனூர் ,
நாள். 23.01.2024

சாதாரண கூட்ட அழைப்பிதல்

2024ம் ஆண்டு ஜனவரி மாதம் 31.01.2024ம் தேதி புதன் கிழமை மாலை 4.00 மணிக்கு நடைபெற்ற சாதாரண கூட்ட நடவடிக்கைகள்.

முன்னிலை : திருமதி ச.ராஜராஜேஸ்வரி,
நகர்மன்ற தலைவர் .

பொருள்கள்

❖ 1) இந்நகராட்சி ஆணையாளர் அவர்களின் அக்டோபர்-2023, நவம்பர்-2023 மற்றும் டிசம்பர் -2023 ஆம் மாத நாட்குறிப்பு மன்றத்தின் பார்வைக்கும் பதிவிற்கும் வைக்கப்படுகிறது.

அலுவலகக்குறிப்பு: மன்றம் பதிவு செய்யலாம்

(ந.க.எண்:0999/2023/சி1)

தீர்மான எண் : 476 - பதிவு செய்யப்பட்டது.

❖ 2) இந்நகராட்சி பொறியாளர் அவர்களின் அக்டோபர்-2023, நவம்பர்-2023 மற்றும் டிசம்பர் -2023 ஆம் மாத நாட்குறிப்பு மன்றத்தின் பார்வைக்கும் பதிவிற்கும் வைக்கப்படுகிறது

அலுவலகக்குறிப்பு: மன்றம் பதிவு செய்யலாம்

(ந.க.எண்:0999/2023/ சி1)

தீர்மான எண் : 477 - பதிவு செய்யப்பட்டது.

❖ 3) போடிநாயக்கனூர் நகராட்சி பொதுசுகாதாரப் பிரிவில் பராமரிக்கப்பட்டு வரும் TN 60 AW 6015 TATA AC- வாகனத்திற்கு 2023-2024ம் ஆண்டிற்கு வாகன பராமத்துபணிகள் செய்து தகுதிச்சான்று பெறுவதற்காகும் உத்தேச செலவினம் ரூபாய்-1,35,000/- (ரூபாய் ஒருலட்சத்தி முப்பத்து ஐந்தாயிரம் மட்டும்) நகராட்சி பொதுநிதியிலிருந்து செலவினம் மேற்கொள்ள நகர்மன்றம் அனுமதியை எதிர்நோக்கி நகர்மன்றத்தலைவர் முன்அனுமதியை பெற்று மேற்காணும் பணிகளுக்கு 11.10.2023 புதன்கிழமை அன்று ஒப்பந்தப்புள்ளி கோரியதில் வரப்பெற்ற இரண்டு ஒப்பந்தப்புள்ளிகளை ஒப்புநோக்கு செய்து மன்றத்தின் பார்வைக்கு முடிவிற்கும் வைக்கப்படுகிறது.

வ.எண் ஒப்பந்ததாரர்களின் விவரம் விலை விகிதம் ரூபாய்

	திரு.பி முருகன்	
1	ஸ்ரீ முருகன் ஆட்டோ எலக்ட்ரிக்கல்ஸ், நகராட்சி எதிர்புறம் . கம்பம். திரு.எஸ்.முருகன்,	1,29,950/-
2	ஸ்ரீ சாய்ராம் ஸ்பிரே பெயிண்டிங் ஒர்க்ஸ், சி எம் சி நகர், ஜி எச் எதிர்புறம் ,கம்பம்.	1,34,300/-

அலுவலகக்குறிப்பு:- 1)வரப்பெற்ற இரண்டு ஒப்பந்தப்புள்ளிகளில் குறைந்த ஒப்பந்தப்புள்ளி கோரியுள்ள திரு.பி முருகன், ஸ்ரீ முருகன் ஆட்டோ எலக்ட்ரிக்கல்ஸ், கம்பம் என்பவரின் ஒப்பந்தப்புள்ளியை ஏற்கலாம்.

ந.க.எண்.2777/2023/எச்-2

தீர்மான எண் : 478 - அலுவலக குறிப்பு அனுமதிக்கப்பட்டது.

- ❖ 4) போடிநாயக்கனூர் நகராட்சி பொதுசுகாதாரப் பிரிவில் பராமரிக்கப்பட்டு வரும் TN 60 V 0533 டிப்பர் லாரி வாகனத்திற்கு 2023-2024ம் ஆண்டிற்கு வாகன பராமத்து பணிகள் செய்து தகுதிச்சான்று பெறுவதற்காகும் உத்தேச செலவினம் ரூபாய்-1,95,000/- (ரூபாய் ஒருலட்சத்தி தொன்னூற்று ஐந்தாயிரம் மட்டும்) நகராட்சி பொதுநிதியிலிருந்து செலவினம் மேற்கொள்ள நகர்மன்றம் அனுமதியை எதிர்நோக்கி நகர்மன்றத்தலைவர் முன் அனுமதியை பெற்று மேற்காணும் பணிகளுக்கு 07.11.2023 செவ்வாய்கிழமை அன்று ஒப்பந்தப்புள்ளி கோரியதில் வரப்பெற்ற இரண்டு ஒப்பந்தப்புள்ளிகளை ஒப்புநோக்கு செய்து மன்றத்தின் பார்வைக்கு முடிவிற்கும் வைக்கப்படுகிறது.

வ.எண்	ஒப்பந்ததாரர்களின் விவரம்	விலை விகிதம் ரூபாய்
1	திரு.பி முருகன் ஸ்ரீ முருகன் ஆட்டோ எலக்ட்ரிக் கல்ஸ், நகராட்சி எதிர்புறம் . கம்பம்.	1,94,200/-
2	திரு.எஸ்.முருகன், ஸ்ரீ சாய்ராம் ஸ்பிரே பெயிண்டிங் ஒர்க்ஸ், சி எம் சி நகர், ஜி எச் எதிர்புறம் ,கம்பம்.	1,96,500/-

அலுவலகக்குறிப்பு:- வரப்பெற்ற இரண்டு ஒப்பந்தப்புள்ளிகளில் குறைந்த ஒப்பந்தப்புள்ளி கோரியுள்ள திரு திரு.பி முருகன் ஸ்ரீ முருகன் ஆட்டோ எலக்ட்ரிக் கல்ஸ், கம்பம் என்பவரின் ஒப்பந்தப்புள்ளியை ஏற்கலாம்.

ந.க.எண்.3215/2023/எச்-2

தீர்மான எண் : 479 - அலுவலக குறிப்பு அனுமதிக்கப்பட்டது.

- ❖ 5) போடிநாயக்கனூர் நகராட்சி பொதுசுகாதாரப் பிரிவில் பராமரிக்கப்பட்டு வரும் TN 60 AV 0522 டாடா ஏசி-வாகனத்திற்கு 2023-2024ம் ஆண்டிற்கு வாகன பராமத்து பணிகள் செய்து தகுதிச்சான்று பெறுவதற்காகும் உத்தேச செலவினம் ரூபாய்-1,40,000/- (ரூபாய் ஒருலட்சத்தி நான்பது ஆயிரம் மட்டும்) நகராட்சி பொதுநிதியிலிருந்து செலவினம் மேற்கொள்ள நகர்மன்றம் அனுமதியை எதிர்நோக்கி நகர்மன்றத்தலைவர் முன் அனுமதியை பெற்று மேற்காணும் பணிகளுக்கு 11.10.2023 புதன்கிழமை அன்று ஒப்பந்தப்புள்ளி கோரியதில் வரப்பெற்ற இரண்டு ஒப்பந்தப்புள்ளிகளை ஒப்புநோக்கு செய்து மன்றத்தின் பார்வைக்கு முடிவிற்கும் வைக்கப்படுகிறது.

வ.எண்	ஒப்பந்ததாரர்களின் விவரம்	விலை விகிதம் ரூபாய்
1	திரு.பி முருகன் ஸ்ரீ முருகன் ஆட்டோ எலக்ட்ரிக் கல்ஸ்,	1,31,700/-

	நகராட்சி எதிர்ப்புறம் .கம்பம்.	
2	திரு.எஸ்.முருகன், ஸ்ரீ சாய்ராம் ஸ்பிரே பெயிண்டிங் ஒர்க்ஸ், சி எம் சி நகர், ஜி எச் எதிர்ப்புறம் ,கம்பம்.	1,36,750/-

அலுவலகக்குறிப்பு:- 1)வரப்பெற்ற இரண்டு ஒப்பந்தப்புள்ளிகளில் குறைந்த ஒப்பந்தப்புள்ளி கோரியுள்ள திரு திரு.பி முருகன் ஸ்ரீ முருகன் ஆட்டோ எலக்ட்ரிக்ஸ், கம்பம் என்பவரின் ஒப்பந்தப்புள்ளியை ஏற்கலாம்.

ந.க.எண்.2761/2023/எச்-2

தீர்மான எண் : 480 - அலுவலக குறிப்பு அனுமதிக்கப்பட்டது.

❖ 6) போடிநாயக்கனூர் நகராட்சி பொதுசுகாதாரப் பிரிவில் கொசு தடுப்புபணிகளுக்கு புதியதாக நான்கு INDOOR FOGGING இயந்திரம் அதற்கு ஆகும் தேவையான 500 எண்ணம் எரிபொருள் சிலிண்டர் பொதுசுகாதாரம் முக்கியத்துவம் கருதி உத்தேச செலவினம் ரூபாய்-2,70,000/- (ரூபாய் இரண்டுலட்சத்தி எழுபது ஆயிரம் மட்டும்) நகராட்சி பொதுநிதியிலிருந்து செலவினம் மேற்கொள்ள நகர்மன்றம் அனுமதியை எதிர்நோக்கி நகர்மன்றத்தலைவர் முன்அனுமதியை பெற்று மேற்காணும் பணிகளுக்கு 22.12.2023 வெள்ளிக்கிழமை அன்று ஒப்பந்தப்புள்ளி கோரியதில் வரப்பெற்ற இரண்டு ஒப்பந்தப்புள்ளிகளை ஒப்புநோக்கு செய்து மன்றத்தின் பார்வைக்கு முடிவிற்கும் வைக்கப்படுகிறது.

வ.எண்	ஒப்பந்ததாரர்களின் விவரம்	வேலையின் பெயர்	விலை விகிதம் ரூபாய்
1	சிஸ்டம் என்ஜினியரிங். எண்1, அன்னை சத்யா நகர் மெயின் ரோடு, செந்தமிழ்நகர் ராமபுரம், சென்னை.	போடிநாயக்கனூர் பொதுசுகாதாரப் பிரிவில் கொசு ஒழிப்புபணிக்கான புதியதாக 4 INDOOR FOGGING இயந்திரம் அதற்கு ஆகும் தேவையான 500 எண்ணம் எரிபொருள் சிலிண்டர்	2,59,080/-
2	எஸ்.என். எண்டபிரைசர்ஸ், பிளாட் எண்.6, க எண்.1ஜி, ராஜாஜி அவன்யுவலசரவாக்கம், சென்னை		2,62,900/-

அலுவலகக்குறிப்பு:- வரப்பெற்ற இரண்டு ஒப்பந்தப்புள்ளிகளில் குறைந்த ஒப்பந்தப்புள்ளி வழங்கியுள்ள சிஸ்டம் என்ஜினியரிங், சென்னை. நிறுவனத்தின் ஒப்பந்தப்புள்ளியை ஏற்கலாம்.

ந.க.எண்.1578/2023/எச்-2

தீர்மான எண் : 481 - அலுவலக குறிப்பு அனுமதிக்கப்பட்டது.

- ❖ 7) 12.11.2023ம் தேதி தீபாவளி பண்டிகையை முன்னிட்டு , நகரின் முக்கிய வீதியான பி எச் ரோடு, தேவாரம் ரோடு பகுதிகளில் தீபாவளி பண்டிகை கடைகள் ரோட்டின் இருபுறமும் தற்காலிக கடைகளாக நடைபெறும் .எனவே 09.11.2023 முதல் 11.11.2023 ஆகிய முன்று நாட்களில் பொதுமக்கள் சாலை ஓரங்களின் கடை உரிமையாளர்கள் பயன்பாட்டிற்காக திருவள்ளூர் சிலை பின்புறம், கீழ்ராஜவீதி பொன்னுசினிமா தியேட்டர் அருகில். மற்றும் கால்நடை மருத்துவமனை அருகில் ஆகிய முன்று இடங்களில் தற்காலிக சிறுநீர் கழிப்பிடம் GRAMD DECPRPR & EVENT MANAGEMENT-MADURAI-நிறுவனத்தால் அமைக்கப்பட்டது. அதற்கான செலவினம் ரூபாய்-35,000/- (ரூபாய் முப்பத்து ஐந்தாயிரம் மட்டும்) நகராட்சி பொது நிதியிலிருந்து செலவினம் மேற்கொள்ள மன்றத்தின் அனுமதிக்கு வைக்கப்படுகிறது.

அலுவலகக்குறிப்பு:-

- 1) மன்றம் அனுமதிக்கலாம்
- 2) பொது சுகாதார அவசர அவசியம் கருதி நகர்மன்றத்தின் அனுமதியை எதிர்நோக்கி நகர்மன்றதலைவரின் முன்அனுமதி பெற்று வேலை உத்தரவு வழங்கியதை மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

ந.க.எண்.4167/2023/எச்-2

தீர்மான எண் : 482 - அலுவலக குறிப்பு அனுமதிக்கப்பட்டது.

- ❖ 8) போடிநாயக்கனூர் நகராட்சி பொதுசுகாதாரப் பிரிவில் நோய் தடுப்புப்பணிகளுக்காக பயன்படுத்தப்படும் கீழ்காணும் கிருமிநாசினிகள் வடகிழக்கு பருவமழை மற்றும் பொதுசுகாதார முக்கியத்துவம் கருதி உடனடியாக தேவைப்படுவதால் ரூபாய்-6,50,000/- (ரூபாய் ஆறு லட்சத்து ஐம்பதாயிரம் மட்டும்) செலவில் கொள்முதல் செய்ய மன்றத்தின் அனுமதிக்கு வைக்கப்படுகிறது.

1.நீர்த்தசுண்ணாம்பு -20000 கிலோ

2.பிளிச்சிங் பவுடர் - 4000 கிலோ

3.பினாயில் -2000 லிட்டர்

அலுவலகக்குறிப்பு:-

- 1) நகர்மன்ற தீர்மான எண்-354 நாள்.22.06.2023 ன்படி அனுமதிக்கப்பட்டுள்ள விலை விகிதத்தில் அனுமதிக்கப்பட்ட நிறுவனத்திடம் இருந்து கொள்முதல் செய்ய மன்றம் அனுமதிக்கலாம்
- 2) பொருசுகாதார அவசர அவசியம் கருதி நகர்மன்றத்தின் அனுமதியை எதிர்நோக்கி வேலை உத்தரவு வழங்கியதை மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

ந.க.எண்.1246/2023/எச்-2

தீர்மான எண் : 483 - அலுவலக குறிப்பு அனுமதிக்கப்பட்டது.

- ❖ 9) இந்நகராட்சி பகுதியில் தெருநாய்களின் இனப்பெருக்கம் அதிகரித்துள்ள நிலையில் பாதசாரிகளுக்கு வாகன ஓட்டிகளுக்கு இடையூறாகவும், தொந்தரவாகவும் இருப்பதாக பொதுமக்களிடமிருந்து புகார்கள் வந்த வண்ணம் உள்ளது. தெருநாய்களின் இனப்பெருக்கத்தினை கட்டுப்படுத்தும் பொருட்டு நகராட்சியில் தொடர்ந்து கருத்தடை அறுவை சிகிச்சை மற்றும்

வெறிநோய்தடுப்பூசி செலுத்தும் பணிகள் செயல்படுத்தப்பட்டு வருகின்றது. அதன் தொடர்ச்சியாக தற்போது 350 தெரு நாய்களுக்கு கருத்தடை அறுவை சிகிச்சை மற்றும் வெறிநோய் தடுப்பூசி செலுத்தும் பணியினை MASS TRUST TIRUNELVELI நிறுவனத்தின் மூலம் பணியினை செய்திடவும்.அதற்கான உத்தேச செலவினம் ரூபாய்.5,00,000/- (ஐந்து லட்சம் மட்டும்) மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலகக்குறிப்பு:- 1) மன்றம் அனுமதிக்கலாம்

ந.க.எண்.1871/2022/எச்-2

தீர்மான எண் : 484 - அனுமதிக்கப்பட்டது.

- ❖ 10) இந்நகராட்சி பேருந்து நிலையத்தில் புதிதாக கட்டப்பட்டுள்ள கடைகள் மற்றும் உணவு விடுதி (அ) கூடம் உட்பட 21 கடைகளும் மற்றும் டிப்போ ரோட்டில் பழைய வாரச்சந்தையில் புதிதாக கட்டப்பட்டுள்ள 73 கடைகளுக்கும் பொது ஏலம்/ ஒப்பந்தப்புள்ளி கோருவதற்கு ஆ வரிசை எண்.3 பேருந்து நிலைய தெற்கு பார்த்த முதல் தளத்தில் புதிதாக கட்டப்பட்ட கடை எண்.13 மாத வாடகைக்கு ஒன்பது ஆண்டு குத்தகை இனத்திற்கு 08.12.2023ம் தேதியில் பொது ஏலத்துடன் கூடிய ஒப்பந்தப்புள்ளி கோரப்பட்டதில் மேற்காணும் குத்தகை இனத்திற்கு பொது ஏலத்தில் இரண்டு நபர்கள் கலந்து கொண்டார்கள் மேற்கண்ட நபர்கள் ஏலக்கேள்வி கோரியுள்ளனர் கீழ்க்கண்டவாறு மன்றத்தின் அனுமதிக்கு.

வ. எண்	ஏலம் / ஒப்பந்தப்புள்ளியில் கலந்து கொண்டவர்களின் பெயர் (திருவாளர்கள்)	ஏலக்கேள்வி கோரிய தொகை ரூ.	ஒப்பந்தப்புள்ளி குறிப்பிட்டுள்ள தொகை ரூ.
1	M.காளிமுத்து வார்டு-17 அழகர் சேர்வை சந்து, கீழ்த்தெரு, போடிநாயக்கனூர்.	5750/-	-
2	K.ஜீவானந்தன் 5/1, வார்டு-28, முத்துப்பாண்டி சந்து, J.K பட்டி, போடிநாயக்கனூர்.	5700/-	-

அலுவலகக்குறிப்பு:- 1. மேற்படி குத்தகை உரிமத்திற்கு வரிசை எண்.1ல் கண்டுள்ள திரு.M.காளிமுத்து என்பவர் முதல் தளத்தில் புதிதாக கட்டப்பட்ட கடை எண்.13-க்கு மாத வாடகை தொகையாக ரூ.5750/- (ரூபாய் ஐந்தாயிரத்து எழுநூற்று ஐம்பது மட்டும்) என உயர்ந்த பட்ச ஏலக்கேள்வித் தொகை கோரியுள்ளார்.

2.மேற்படி உயர்ந்தபட்ச ஏலக்கேள்வி தொகையை பொறியாளர் நிர்ணயம் செய்த வாடகை காட்டிலும் கூடுதலாக உள்ளதால் மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

(ந.க.எண்.0721/2023/அ2)

தீர்மான எண் : 485 - அலுவலக குறிப்பு அனுமதிக்கப்பட்டது.

- ❖ 11) இந்நகராட்சி பேருந்து நிலையத்தில் புதிதாக கட்டப்பட்டுள்ள கடைகள் மற்றும் உணவு விடுதி (அ) கூடம் உட்பட 21 கடைகளும் மற்றும் டிப்போ ரோட்டில் பழைய வாரச்சந்தையில் புதிதாக கட்டப்பட்டுள்ள 73 கடைகளுக்கும் பொது ஏலம் / ஒப்பந்தப்புள்ளி கோருவதற்கு ஆ வரிசை எண்.3 பேருந்து நிலைய தெற்கு பார்த்த முதல் தளத்தில் புதிதாக கட்டப்பட்ட கடை எண்.16 மாத வாடகைக்கு ஒன்பது ஆண்டு குத்தகை இனத்திற்கு 08.12.2023ம் தேதியில் பொது ஏலத்துடன் கூடிய ஒப்பந்தப்புள்ளி கோரப்பட்டதில் மேற்காணும் குத்தகை இனத்திற்கு பொது ஏலத்தில் இரண்டு நபர்கள் கலந்து கொண்டார்கள் மேற்கண்ட நபர்கள் ஏலக்கேள்வி கோரியுள்ளனர் கீழ்க்கண்டவாறு மன்றத்தின் அனுமதிக்கு.

வ. எண்	ஏலம் / ஒப்பந்தப்புள்ளியில் கலந்து கொண்டவர்களின் பெயர் (திருவாளர்கள்)	ஏலக்கேள்வி கோரிய தொகை ரூ.	ஒப்பந்தப்புள்ளி குறிப்பிட்டுள்ள தொகை ரூ.
1	S.கிருஷ்ணமோகன் 15 ஜமீன் தோப்பு தெரு, கீழ்த்தெரு, போடிநாயக்கனூர்.	5800/-	-
2	B.சுரேஷ் 26/2, சேது பாஸ்கரன் தெரு, போடிநாயக்கனூர்.	5750/-	-

அலுவலகக்குறிப்பு :-

1. மேற்படி குத்தகை உரிமத்திற்கு வரிசை எண்.1ல் கண்டுள்ள திரு.S.கிருஷ்ணமோகன் என்பவர் முதல் தளத்தில் புதிதாக கட்டப்பட்ட கடை எண்.16-க்கு மாத வாடகை தொகையாக ரூ.5800/- (ரூபாய் ஐந்தாயிரத்து எண்ணூறு மட்டும்) என உயர்ந்த பட்ச ஏலக்கேள்வித் தொகை கோரியுள்ளார்.
2. மேற்படி உயர்ந்தபட்ச ஏலக்கேள்வி தொகையை பொறியாளர் நிர்ணயம் செய்த வாடகை காட்டிலும் கூடுதலாக உள்ளதால் மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

(ந.க.எண்.0721/2023/அ2)

தீர்மான எண் : 486 - அலுவலக குறிப்பு அனுமதிக்கப்பட்டது.

- ❖ 12) இந்நகராட்சி பேருந்து நிலையத்தில் புதிதாக கட்டப்பட்டுள்ள கடைகள் மற்றும் உணவு விடுதி (அ) கூடம் உட்பட 21 கடைகளும் மற்றும் டிப்போ ரோட்டில் பழைய வாரச்சந்தையில் புதிதாக கட்டப்பட்டுள்ள 73 கடைகளுக்கும் பொது ஏலம் ஒப்பந்தப்புள்ளி கோருவதற்கு ஆ வரிசை எண்.3 பேருந்து நிலைய தெற்கு பார்த்த முதல் தளத்தில் புதிதாக கட்டப்பட்ட கடை எண்.17 மாத வாடகைக்கு ஒன்பது ஆண்டு குத்தகை இனத்திற்கு 08.12.2023ம் தேதியில் பொது ஏலத்துடன் கூடிய ஒப்பந்தப்புள்ளி

கோரப்பட்டதில் மேற்காணும் குத்தகை இனத்திற்கு பொது ஏலத்தில் இரண்டு நபர்கள் கலந்து கொண்டார்கள் மேற்கண்ட நபர்கள் ஏலக்கேள்வி கோரியுள்ளனர் கீழ்க்கண்டவாறு மன்றத்தின் அனுமதிக்கு.

வ. எண்	ஏலம் / ஒப்பந்தப்புள்ளியில் கலந்து கொண்டவர்களின் பெயர் (திருவாளர்கள்)	ஏலக்கேள்வி கோரிய தொகை ரூ.	ஒப்பந்தப்புள்ளி குறிப்பிட்டுள்ள தொகை ரூ.
1	S.கிருஷ்ணமோகன் 15 ஜமீன் தோப்பு தெரு, கீழ்த்தெரு, போடிநாயக்கனூர்.	5950/-	-
2	B.சுரேஷ் 26/2, சேது பாஸ்கரன் தெரு, போடிநாயக்கனூர்.	6000/-	-

அலுவலகக்குறிப்பு:-

1.மேற்படி குத்தகை உரிமத்திற்கு வரிசை எண்.2ல் கண்டுள்ள திரு. B.சுரேஷ் என்பவர் முதல் தளத்தில் புதிதாக கட்டப்பட்ட கடை எண்.17-க்கு மாத வாடகை தொகையாக ரூ.6000/- (ரூபாய் ஆறாயிரம் மட்டும்) என உயர்ந்த பட்ச ஏலக்கேள்வித் தொகை கோரியுள்ளார்.

2.மேற்படி உயர்ந்தபட்ச ஏலக்கேள்வி தொகையை பொறியாளர் நிர்ணயம் செய்த வாடகை காட்டிலும் கூடுதலாக உள்ளதால் மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

(ந.க.எண்.0721/2023/அ2)

தீர்மான எண் : 487 - அலுவலக குறிப்பு அனுமதிக்கப்பட்டது.

- ❖ 13) போடிநாயக்கனூர் நகராட்சிக்கு சொந்தமான ஆண்டு குத்தகை 3 ஆண்டு இனங்களின் உரிமம் காலம் ஆனது, 31.03.2023 ஆம் தேதியுடன் முடிவடைய உள்ளதால் மே 2024 பாராளுமன்ற தேர்தல் நடைபெற இருப்பதால் தேர்தல் நன்னடத்தை விதிகள் அமுலுக்கு வரும் நிலையில் அதற்கு முன்பே 01.04.2023 முதல் 31.03.2026 வரை ஆண்டு குத்தகை முறையில் 3 ஆண்டுகளுக்கு பொது ஏலம்/ஒப்பந்தப்புள்ளி கோரி குத்தகைக்கு விடுவதற்கு நடவடிக்கை மேற்கொண்டதையும் மேலும் ஏற்கனவே நிர்ணயம் செய்யப்பட்டுள்ளவாறு பொறுப்புத் தொகை மற்றும் கூடுதல் பொறுப்புத் தொகை நிர்ணயம் செய்யப்பட்டதையும் மன்றம் பதிவிற்கு வைக்கப்படுகிறது.

வ. எண்	குத்தகை இனத்தின் விபரம்	பொது ஏலம் / ஒப்பந்தப்புள்ளி க்கு பொறுப்புத் தொகை ரூ.	கூடுதல் பொறுப்புத் தொகை ரூ.	மின் கட்டணம் வைப்புத் தொகை ரூ.	குத்தகை உரிம காலம்
1	2	3	4	5	6
1	நகராட்சி பேருந்து நிலையத்தில் உள்ள இரு சக்கர வாகனங்கள் நிறுத்தும் இடத்திற்கு கட்டணம் வசூல் செய்யும்	3,00,000/-	5,00,000/-	5,000/-	01.04.2024 முதல் 31.03.2027

	உரிமம்				வரை
2	நகராட்சி ஆடுவதை செய்யும் கூடத்தில் கட்டணம் வசூல் செய்யும் உரிமம்	2,00,000/-	5,00,000/-	5,000/-	01.04.2024 முதல் 31.03.2027 வரை
3	நகராட்சி பேருந்து நிலையத்தில் உள்ள கட்டண கழிப்பறையில் கட்டணம் வசூல் செய்யும் உரிமம்	4,00,000/-	5,00,000/-	5,000/-	01.04.2024 முதல் 31.03.2027 வரை
4	பேருந்து நிலையத்தில் பேருந்துகள் நுழைவுக் கட்டணம் வசூல் செய்யும் உரிமம்	1,50,000/-	3,00,000/-	இல்லை	01.04.2024 முதல் 31.03.2027 வரை
வ. எண்	குத்தகை இனத்தின் விபரம்	பொது ஏலம் / ஒப்பந்தப்புள்ளி க்கு பொறுப்புத் தொகை ரூ.	கூடுதல் பொறுப்புத் தொகை ரூ.	மின் கட்டணம் வைப்புத் தொகை ரூ.	குத்தகை உரிம காலம்
1	2	3	4	5	6
5	நகராட்சி தலைமை நீரேற்று நிலைய கழிவு நீர் உபயோகிக்கும் உரிமம்	25,000/-	-	இல்லை	01.04.2024 முதல் 31.03.2027 வரை
6	நகராட்சி பேருந்து நிலையத்தில் உள்ள பொருட்கள் பாதுகாப்பு அறையில் கட்டணம் வசூல் செய்யும் உரிமம்	40,000/-	1,00,000/-	2,000/-	01.04.2024 முதல் 31.03.2027 வரை

மேலும் மேற்கண்ட பொது ஏலம் / ஒப்பந்தப்புள்ளி தொடர்பான விளம்பரத்தினை தமிழ் தினசரி நாளிதழ்களின் வெளியிடுவதற்கும் இதர செலவினத்திற்கும் ரூ.1,00,000/- (ஒரு இலட்சம்) உத்தேச செலவினம் மேற்கொள்வதற்கு மன்றத்தின் பார்வைக்கும் பதிவிற்கும் வைக்கப்படுகிறது.

அலுவலகக்குறிப்பு: மன்றம் பதிவு செய்யலாம்.

தீர்மான எண்: 488 - பதிவு செய்யப்பட்டது.

- ❖ 14) இந்நகராட்சி சொந்தமான பேருந்து நிலையத்தில் நூற்றாண்டு நிறைவு விழா திட்டத்தின் கீழ் பேருந்து நிலையத்தில் 37 கடைகள் கட்டப்பட்டு கடந்த 19.04.2023-ஆம் தேதி அன்று பொது ஏலம் / ஒப்பந்தப்புள்ளி கோரியதில் முதல் தளம் கடை எண் 20-க்கு மாத வாடகை தொகையாக உயர்ந்தபட்ச ஏலம் கேள்வித் தொகை கோரிய திரு.N.செல்வக்குமார் என்பவரின் ஏலக் கேள்வி தொகை ரூ.5800/-

அனுமதித்து இந்நகர் மன்ற தீர்மான எண்.321 நாள்.08.05.2023-ன்படி தீர்மானம் நிறைவேற்றப்பட்டு மேற்கண்ட கடையின் முழு பணியானது 18.08.2023 அன்று முடிவு பெற்றதை தொடர்ந்து இவ்வலுவலக செயல் முறை உத்தரவு ந.க.எண்.721/2023/அ2 நாள்.18.08.2023 அன்று கடையின் உரிமம் நிபந்தனைக்கு உட்பட்டு குத்தகை வாடகைதாரர்க்கு ஒப்படைக்கப்பட்டது. தற்போது கடை வாடகைதாரர் திரு.N.செல்வக்குமார் என்பவர் கடையின் அளவு 110 சதுரபடி அளவு உள்ளதன் கீழ் பொது ஏலத்தில் கலந்து கொண்டு ரூ.5800/- மாத வாடகை முறையில் உயர்ந்தபட்ச ஏலக்கேள்வி தொகை கோரி பொது ஏலத்தில் கலந்து கொண்டு மாத வாடகை முறையில் கடையினை ஏலம் எடுக்கப்பட்டதாகவும் கடை வாடகை உரிமம் ஒப்படைக்கப்பட்ட பின்பு கடையினை பார்வையிட்டதில் கடையின் அளவு குறைவாக உள்ளதாகவும் கடையினை மாற்றி தரவும் வைப்புத் தொகையினை திரும்ப வழங்கிடவும் கடிதம் சமர்ப்பித்துள்ளார், மேற்கண்ட கடையானது CORNER SHOP ஆக முக்கோண வடிவில் (Triangle Shop)-ல் உள்ளதால் கடையின் அளவில் வித்தியாசம் உள்ளது. எனவே மனுதாரர் கடிதத்தில் கோரியுள்ளபடி கடையினை மாற்றிதர இயலாது, கடையின் உரிமத்தினை நீக்கம் செய்து மறுஏலம் நடவடிக்கை மேற்கொள்ளவும், மேற்கண்ட கடைக்கு ஏலம் எடுக்கும்போது அன்னார் செலுத்திய வைப்புத் தொகை ரூ.100000/- (ஒரு லட்சம்) திரும்ப வழங்கிடவும் மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலகக்குறிப்பு:- மன்றம் அனுமதிக்கலாம்
(ந.க.எண்.0011/2024/அ2)

தீர்மான எண் : 489 - அனுமதிக்கப்பட்டது.

- ❖ 15) இந்நகராட்சி சொந்தமான பேருந்து நிலையத்தில் புதிதாக கட்டப்பட்டுள்ள கடைகள் மற்றும் உணவு விடுதி (அ) கூடம் உட்பட 37 கடைகளை பொது ஏலம் / ஒப்பந்தப்புள்ளி கோரி ஏலம் / ஒப்பந்தப்புள்ளி கோரப்படாத கடைகளை மறு பொது ஏலம் / ஒப்பந்தப்புள்ளி மற்றும் நகராட்சி வார்டு எண்.26 டிப்போ ரோட்டில் பழைய வார சந்தையில் புதிதாக கட்டப்பட்டுள்ள 73 கடைகளை பொது ஏலம் / ஒப்பந்தப்புள்ளி மற்றும் மறு பொது ஏலம் / ஒப்பந்தப்புள்ளி கோரப்பட்டதற்கு தினசரி நாளிதழில் விளம்பரம் செய்யப்பட்ட வகையில் விளம்பரம் செய்யப்பட்டதற்கான பட்டியல் தொகை வரப்பெற்றுள்ளது. மேற்படி விளம்பர கட்டணத் தொகையை இந்நகராட்சி பொது நிதியிலிருந்து செலவினம் மேற்கொள்ள மன்ற அனுமதிக்கு வைக்கப்படுகிறது.

வ.எண்	பத்திரிக்கையின் பெயர்	தொகை ரூ.
1	தின சூரியன்	18900
2	தினதந்தி	26880
3	தினகரன்	10200
4	மாலை மலர் (விளம்பர கட்டணத்திற்கான பட்டியல் தொகை வரப்பெற)	20000

	வில்லை உத்தேசமாக)	
	மொத்தம்	75980

அலுவலகக்குறிப்பு:- மன்றம் அனுமதிக்கலாம்

(ந.க.எண்.2389/2023/அ2)

தீர்மான எண் : 490 - அனுமதிக்கப்பட்டது.

- ❖ 16) நகராட்சி நிர்வாகம் மற்றும் குடிநீர் வழங்கல் துறை அரசாணை எண்.337 நாள்.16.06.2023 ன்படி கோவிட்-19 காலகட்டத்தில் முழு ஊரடங்கு பிறப்பிக்கப்பட்டது காரணமாக ஊரடங்கு காலங்களில் செயல்பாடாத இந்நகராட்சிக்கு சொந்தமான ஆண்டு குத்தகை இனங்கள் மற்றும் குத்தகை மாத கடை வாடகைக்கு குத்தகை தொகையினை First wave-க்கு (01.06.2020 முதல் 31.08.2020 வரை) மூன்று மாதங்களுக்கு தள்ளுபடி செய்வதற்கும் Second wave-க்கு (01.05.2021 முதல் 30.06.2021 வரை) இரண்டு மாதங்களுக்கு தள்ளுபடி செய்து உத்திரவிடப்பட்டுள்ளது. அதன்படி தள்ளுபடி செய்யப்பட்டுள்ள ஆண்டு குத்தகை தொகை மற்றும் குத்தகை மாத வாடகை தொகையினை தள்ளுபடி செய்வதற்கு நடவடிக்கை மேற்கொள்வதற்கும் அவ்வாறு தள்ளுபடி செய்யப்பட்ட தொகையினை எதிர்வரும் ஆண்டுகளில் குத்தகைதாரர் மற்றும் குத்தகை மாத வாடகைதாரர் செலுத்தப்பட்ட தொகையில் இருந்து ஈடு செய்து கொள்வதற்கும் ஈடு செய்துகொள்ள சம்மதிக்காத குத்தகைதாரர் மற்றும் மாத கடை வாடகைதாரர்க்கு மேற்கண்ட விபரப்படி செலுத்தப்பட்ட தொகையினை திரும்ப வழங்கிட நடவடிக்கை மேற்கொள்வதற்கும் மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலகக்குறிப்பு:- மன்றம் அனுமதிக்கலாம்

(ந.க.எண். /2024/அ2)

தீர்மான எண் : 491 - அனுமதிக்கப்பட்டது.

- ❖ 17) போடிநாயக்கனூர் நகராட்சிக்கு சொந்தமான வார்டு எண்.20 நகராட்சி டிப்போ ரோட்டில் பழைய வார சந்தையில் புதிதாக கட்டப்பட்டுள்ள 73 கடைகளில் வரிசை எண்.1 முதல் 14 வரை தெற்கு பார்த்த கடைகளை வழக்கறிஞர்க்கு ஒதுக்கப்பட்டு தீர்மான எண்.114 நாள்.22.08.2022-ன் தீர்மானம் நிறைவேற்றப்பட்டும் மற்றும் 15 முதல் 73 வரை உள்ள கடைகளை பொது ஏலம்/ஒப்பந்தப்புள்ளி கோரி ஏல நடவடிக்கை மேற்கொள்வதற்கு தீர்மான எண்.116 நாள்.22.08.2022-ன் தீர்மானம் நிறைவேற்றப்பட்டும் பொதுஏலம்/ஒப்பந்தப்புள்ளியானது கடந்த 27.10.2023 மற்றும் 08.12.2023 தேதிகளில் கோரப்பட்டதில் பொது ஏலம்/ஒப்பந்தப்புள்ளி கோரி எவறும் முன்வரவில்லை ஆகவே மேற்கண்ட 73 கடைகளை ஒரே இனமாக வார சந்தைகளாக மாற்றம் செய்து ஆண்டு குத்தகை முறையில் பொது ஏலம்/ஒப்பந்தப்புள்ளி கோருவதற்கு நடவடிக்கை மேற்கொள்ள மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலக குறிப்பு: மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

(ந.க.எண்.2389/2023/அ2)

தீர்மான எண் : 492 - அனுமதிக்கப்பட்டது.

- ❖ 18) சென்னை உயர் நீதி மன்றம் மதுரை கிளையில் W.P (MD) NO 29525 / 2023-ன் படி தினசரி சந்தை குத்தகை உரிமைதாரர் திரு.அ.கணேசன் என்பவர் வழக்கு தொடர்ந்து மேற்கண்ட வழக்கானது நடைபெற்று வருகிறது. மேற்கண்ட வழக்கின் இந்நகராட்சி சார்பாக ஆஜராகி வரும் சென்னை உயர் நீதி மன்றம் அரசு வழக்கறிஞர் திரு. அ.கண்ணன் என்பவருக்கு வழக்கு கட்டணம் மற்றும் (Legal Opinion) சட்ட கருத்து கோரிய வகையில் ரூ.15000/- வழங்கிட மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது. மேற்கண்ட தொகையினை இந்நகராட்சி பொது நிதியிலிருந்து செலவினம் மேற்கொள்ள மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

அலுவலக குறிப்பு : மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

(ந.க.எண்.0047/2024/அ2)

தீர்மான எண் : 493 - அனுமதிக்கப்பட்டது.

- ❖ 19) இந்நகராட்சி பொதுசுகாதார கழிப்பறைகள் தொடர்பாக மாண்புமைய சென்னை உயர் நீதி மன்றம் மதுரை கிளையில் W.P (MD) NO 13684/2023-ன் படி திருமதி.கண்ணம்மாள் கண்ணாத்தாள் மகளிர் சுய உதவிகுழுக்கள் வழக்கு தொடர்ந்து மேற்கண்ட வழக்கின் இந்நகராட்சி ஆணையாளர் அவர்களை பிரதி வாதியாக சேர்த்து வழக்கு தொடரப்பட்டு மேற்கண்ட வழக்கானது இந்நகராட்சிக்கு கடிதமாக முடிவு பெற்றுள்ளது. மேற்கண்ட வழக்கில் இந்நகராட்சி சார்பாக ஆஜராகிய சென்னை உயர் நீதி மன்ற அரசு வழக்கறிஞர் திரு.அ.கண்ணன் என்பவருக்கு வழக்கு கட்டணம் ரூ.10000/- வழங்கிட மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது. மேற்கண்ட தொகையினை இந்நகராட்சி பொது நிதியிலிருந்து செலவினம் மேற்கொள்ள மன்றத்தின் அனுமதிக்கு வைக்கப்படுகிறது.

அலுவலக குறிப்பு : மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

(ந.க.எண்.4530/2017/அ2)

தீர்மான எண் : 494 - அனுமதிக்கப்பட்டது.

- ❖ 20) இந்நகராட்சி நகர்மன்ற தீர்மான எண்.456 நாள்.06.11.2023-ல் அனுமதியின் படி இந்நகராட்சி சொத்துவரி, குடிநீர் கட்டணம் மற்றும் பாதாள சாக்கடை இணைப்பு கட்டணம் ஆகிய வரி விதிப்பு எண்கள், வார்டு எண், தெருவின்பெயர், கதவு எண் ஆகியவற்றை குறிப்பிட்டு QR Code மூலம் Scanning செய்து இணைதளம் வழியாக வரி தொகையினை செலுத்துவதற்கு Digitally Printed PVC boards With

Synthetic Gum Sticker ஒட்டி வசூல் செய்வதற்கு விலைப்புள்ளி கோரப்பட்டு கீழ்க்கண்ட நிறுவனத்திடம் இருந்து விலைப்புள்ளி பெறப்பட்டது.

வ.எண்	நிறுவனத்தின் பெயர்	விலைப்புள்ளி தொகை (Digitally Printed PVC boards With Synthetic Gum Sticker) ஒன்றுக்கு
1.	QUICK ID CARD MAKER KAVIN CARDS No,11/1A/1,SUNDARAVELPURAM, THOOTHUKUDI-2	ரூ.35/-
2.	KALAM CARDS 43/1, KOTHANDARAMAN STREET, CHENNAI.	ரூ.33/-
3.	BHARATH ID CARD SOLUTION SHOP NO.305, 2 ND FLOOR GURNEY COMPLEX, TOWN HALL ROAD, MADURAI	ரூ.30/-

மேற்கண்ட மூன்று விலைப்புள்ளிகளில் குறைந்த விலைப்புள்ளி கொடுத்துள்ள வரிசை எண்3-இல் கண்டுள்ள BHARATH ID CARD SOLUTION விலைப்புள்ளியினை அனுமதித்து பணி உத்திரவு வழங்கிட மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலக குறிப்பு: மன்ற அனுமதியை எதிர்நோக்கி குறைந்த விலைப்புள்ளி வழங்கிய வரிசை எண்3-இல் கண்ட நிறுவனத்திற்கு பணி உத்திரவு வழங்கியதை மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

தீர்மான எண் : 495 - அலுவலக குறிப்பு அனுமதிக்கப்பட்டது.

- ❖ 21) போடிநாயக்கனூர் நகராட்சி ஒழுக்கால் பாதை மற்றும் புத்தர் பள்ளி தெருவில் கால்வாய் மேல் கட்டப்பட்டு உள்ள சிறுபாலங்களில் கைபிடி சுவர் கட்டுவதற்கும், அதற்கான உத்தேச செலவினம் ரூ.2.00/- இலட்சத்தை நகராட்சி பொதுநிதியில் இருந்து செலவு செய்யவும் மன்ற அனுமதி கோரப்படுகிறது.

அலுவலகக்குறிப்பு:- அனுமதிக்கலாம்.

ந.க.எண் 138/2024/இ1

தீர்மான எண் : 496 - அனுமதிக்கப்பட்டது.

- ❖ 22) போடிநாயக்கனூர் நகராட்சியில் வார்டு எண் - 25, குலாளர்பாளையம் HLR Tank (OHT) வெளித் தொட்டி குடிநீர் விநியோகம் செய்யும் 16' (400mm) சுலீஸ் வால்வில் பித்தளை ஸ்பிண்டில் ராடு மற்றும் G.M. கைடுநட் தேய்மானம் அடைந்து வால்வு இயங்கவில்லை. ஆகையால் புதிதாக பித்தளை ஸ்பிண்டில்ராடு, G.M. கைடுநட்டு வாங்கி பொருத்தும் பணிக்கு பொதுநிதியிலிருந்து ரூ.35,000/-ஐ செலவினம் மேற்கொள்ள மன்றத்தின் அனுமதிக்கு வைக்கப்படுகிறது.

அலுவலகக்குறிப்பு:- அனுமதிக்கலாம்.

ந.க.எண்: 137 /2024/இ1

தீர்மான எண் : 497 - அனுமதிக்கப்பட்டது.

- ❖ 23) நகராட்சி நிர்வாக இயக்குநர் அவர்களின் சுற்றறிக்கையின்படி, இந்நகராட்சியில் "ஜல் தீபாவளி" என்ற தலைப்பின்கீழ் குடிநீர் குறித்து பொதுமக்களிடம் விழிப்புணர்வு ஏற்படும் வண்ணம் மகளிர் சுய உதவிகுழுக்களுக்கு, இந்நகராட்சி தலைமை குடிநீர் சுத்திகரிப்பு நிலையத்தில் குடிநீர் சுத்திகரிப்பு செயல்முறை பற்றிய விழிப்புணர்வு நிகழ்ச்சியில் மேற்கொண்ட செலவினம் ரூ.8000/-க்கு பட்டியல் தொகை வழங்க மன்றத்தின் அனுமதிக்கு வைக்கப்படுகிறது.

அலுவலகக்குறிப்பு:- மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

ந.க.எண்: 065/2024/இ1

தீர்மான எண் : 498 - அனுமதிக்கப்பட்டது.

- ❖ 24) போடிநாயக்கனூர் நகராட்சி தலைமை குடிநீர் சுத்திகரிப்பு நிலையத்தில் உள்ள சேகரிப்புத் தொட்டியில் படகமாக்கலை சுத்தம் செய்திட 10,000 கிலோ (10டன்) ALUM கொள்முதல் செய்திட ஆகும் உத்தேச செலவினம் ரூ.3,50/- இலட்சத்தை குடிநீர் வழங்கல் நிதியில் இருந்து மேற்கொள்ள மன்றத்தின் அனுமதிக்கு வைக்கப்படுகிறது.

அலுவலகக்குறிப்பு:- அனுமதிக்கலாம்.

ந.க.எண்: 066/2023/இ1

தீர்மான எண் : 499 - அனுமதிக்கப்பட்டது.

- ❖ 25) போடிநாயக்கனூர் நகராட்சியில் உள்ள தலைமை குடிநீர் சுத்திகரிப்பு நிலையம், HLR,LLR,GLR-யை சுத்தம் செய்திட 1000 கிலோ(1டன்) பிளிச்சிங் பவுடர் கொள்முதல் செய்திட ஆகும் உத்தேச செலவினம் ரூ.0.50/- (இலட்சம்)யை பொதுநிதியிலிருந்து செலவினம் மேற்கொள்ள மன்றத்தின் அனுமதிக்கு வைக்கப்படுகிறது.

அலுவலகக்குறிப்பு:- அனுமதிக்கலாம்.

ந.க.எண்: 071/2024/இ1

தீர்மான எண் : 500 - அனுமதிக்கப்பட்டது.

- ❖ 26) போடிநாயக்கனூர் நகராட்சிப்பகுதியில் உள்ள ஆழ்துளை கிணறு மோட்டார்கள் மற்றும் கைப்பம்புகள் ஓர் ஆண்டிற்கு பராமரிக்க ஆகும் உத்தேச செலவினம் ரூ.10.00 இலட்சத்தினை குடிநீர் வழங்கல் நிதியில் இருந்து செலவு செய்யவும், அதற்கு 3.1.2024 அன்று ஒப்பந்தப்புள்ளி கோரியதில் வரப்பெற்ற இரண்டு ஒப்பந்தப்புள்ளிகள் மன்றத்தின் பார்வைக்கும், முடிவிற்கும் வைக்கப்படுகிறது.

வ.எண்	ஒப்பந்ததாரர்களின் விவரம்	ஒப்பந்தப்புள்ளி தொகை	ஒப்பந்தப்புள்ளி % சதவிகிதம்

1	திரு. P. நடராஜன்	ரூ.7,97,320/-	மதிப்பீட்டை விட 0.18% கூடுதல்
2	திரு. L.எல்லப்பன்	ரூ.7,95,853/-	மதிப்பீட்டை விட 0.01% குறைவு

அலுவலகக்குறிப்பு:-

1)அவசர அவசியம் கருதி மன்ற அனுமதியை எதிர் நோக்கி ஒப்பந்தப்புள்ளி கோரியதை மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

2)வரப்பெற்ற இரண்டு ஒப்பந்தப்புள்ளிகளில் குறைந்த ஒப்பந்தப்புள்ளி கோரியுள்ள திரு.L.எல்லப்பன் ஒப்பந்தப்புள்ளியை ஏற்கலாம்.

ந.க.எண்: 4253/2023/இ1

தீர்மான எண் : 501 - அலுவலகக்குறிப்பு அனுமதிக்கப்பட்டது.

- ❖ 27) இந்நகராட்சி எல்லை முகப்பில் "போடிநாயக்கனூர் நகராட்சி சார்பில் நகரின் நான்கு சாலைகளில் வரவேற்பு பலகை அமைக்கவும் அதற்கான உத்தேச செலவினம் ரூ. 3,00/- இலட்சத்தினை பொதுநிதியில் இருந்து செலவினம் மேற்கொள்ள மன்றத்தின் அனுமதிக்கு வைக்கப்படுகிறது

- 1) தேனி சாலை
- 2) மூணார் சாலை
- 3) தேவாரம் சாலை
- 4) திருமலாபுரம் சாலை

அலுவலகக்குறிப்பு:- மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

ந.க.எண்: 068/2024/இ1

தீர்மான எண் : 502 - அனுமதிக்கப்பட்டது.

- ❖ 28) போடிநாயக்கனூர் நகராட்சி வார்டு எண்:27ல் உள்ள பங்கஜம் பிரஸ் தெரு பின்புறத்தில் மழைநீர் வடிகால் இல்லாமல் தனியார் இடத்தின் வழியாக செல்வதால் அதனை மாற்றி நகராட்சி பாதையில் புதிய மழைநீர் வடிகால் அமைக்க ரூ.5.00 இலட்சத்தினை நகராட்சி பொதுநிதியில் இருந்து செலவு செய்யவும், அதற்கு 3.12.2024 அன்று ஒப்பந்தப்புள்ளி கோரியதில் வரப்பெற்ற இரண்டு ஒப்பந்தப்புள்ளிகள் மன்றத்தின் பார்வைக்கும் முடிவிற்கும் வைக்கப்படுகிறது.

வ.எண்	ஒப்பந்ததாரர்களின் விவரம்	ஒப்பந்தப்புள்ளி தொகை	ஒப்பந்தப்புள்ளி % சதவிகிதம்
1	KRM construction நகராட்சி ஒப்பந்ததாரர் போடிநாயக்கனூர்	ரூ.4,13,025.21/-	மதிப்பீட்டை விட 0.13% குறைவு
2	திரு. P. நடராஜன் நகராட்சி ஒப்பந்ததாரர்	ரூ.4,13,905.70/-	மதிப்பீட்டை விட 0.08%

	போடிநாயக்கனூர்		கூடுதல்
--	----------------	--	---------

அலுவலகக்குறிப்பு:-

1)அவசர அவசியம் கருதி மன்ற அனுமதியை எதிர் நோக்கி ஒப்பந்தப்புள்ளி கோரியதை மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

2)வரப்பெற்ற இரண்டு ஒப்பந்தப்புள்ளிகளில் குறைந்த ஒப்பந்தப்புள்ளி கோரியுள்ள KRM constrution ஒப்பந்தப்புள்ளியை ஏற்கலாம்.

ந.க.எண்: 0114 /2024/இ1

தீர்மான எண் : 503 - அலுவலகக்குறிப்பு அனுமதிக்கப்பட்டது.

- ❖ 29) போடிநாயக்கனூர் நகராட்சி கழிவுநீர் சுத்திகரிப்பு நிலையத்தில் சுத்திகரிக்கப்பட்டு வெளியேற்றப்படும் நீரின் தரத்தினை இணையவழி கண்காணித்தல் மூலம் பரிசோதனை செய்ய தேவையான வால்வுகள், குழாய்கள் மற்றும் கேபிள் பொருத்தவும் அதற்க்கான உத்தேச செலவினம் ரூ.2.75 இலட்சத்தினை குடிநீர் வழங்கல் நிதியில் இருந்து செலவு செய்யவும், அதற்கு 3.12.2024 அன்று ஒப்பந்தப்புள்ளி கோரியதில் வரப்பெற்ற இரண்டு ஒப்பந்தப்புள்ளிகள் மன்றத்தின் பார்வைக்கும் முடிவிற்கும் வைக்கப்படுகிறது.

வ.எண்	ஒப்பந்ததாரர்கள்	ஒப்பந்தப்புள்ளி தொகை	ஒப்பந்தப்புள்ளி % சதவிகிதம்
1	திரு. P. நடராஜன்	ரூ.2,92,050/-	மதிப்பீட்டை விட 6.75% கூடுதல்
2	திரு. L.எல்பன்	ரூ.2,72,344/-	மதிப்பீட்டை விட 0.01% குறைவு

அலுவலகக்குறிப்பு:-

1)அவசர அவசியம் கருதி மன்ற அனுமதியை எதிர் நோக்கி ஒப்பந்தப்புள்ளி கோரியதை மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

2)வரப்பெற்ற இரண்டு ஒப்பந்தப்புள்ளிகளில் குறைந்த ஒப்பந்தப்புள்ளி கோரியுள்ள திரு. L.எல்பன் ஒப்பந்தப்புள்ளியை ஏற்கலாம்.

ந.க.எண்: 3320 /2023/இ1

தீர்மான எண் : 504 - அலுவலகக்குறிப்பு அனுமதிக்கப்பட்டது.

- ❖ 30) போடிநாயக்கனூர் நகராட்சியில் பயன்படுத்தப்படும் ஜெனரேட்டர்களுக்கு ஆண்டு பராமரிப்பு பணிமேற்கொள்ள 13.12.2023ம் தேதி கோரப்பட்ட ஒப்பந்தப்புள்ளியில் வரப்பெற்ற இரண்டு ஒப்பந்தப்புள்ளிகள் ஒப்புநோக்கு பட்டியல் தயார் செய்து மன்றத்தின் பார்வைக்கு வைக்கப்படுகிறது.

வ.எண்	வேலையின் பெயர்	மதிப்பீடு	ஒப்பந்ததரர் பெயர்	ஒப்பந்தப்புள்ளி கோரப்பட்ட தொகை
1	போடிநாயக்கனூர் நகராட்சியில் உள்ள 5 ஜெனரேட்டர்களுக்கு ஆண்டு பராமரிப்பு பணி	ரூ.4,00,000/-	M/s Praba Power Service, Theni	3,24,397/-
			M/s Gen Power Solutions, Madurai	3,25,928/-

அலுவலகக்குறிப்பு:-

வரப்பெற்ற இரண்டு ஒப்பந்தப்புள்ளிகளில் மதிப்பீட்டை விட குறைவாக ஒப்பந்தப்புள்ளி வழங்கியுள்ள M/s Praba Power Service, Theni அவர்களின் ஒப்பந்தப்புள்ளியை ஏற்று வேலை உத்தரவு வழங்க மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

ந.க.எண்: 4052/2023/இ1

தீர்மான எண்: 505 - அலுவலகக்குறிப்பு அனுமதிக்கப்பட்டது.

- ❖ 31) நகராட்சிக்கு சொந்தமான தலைமை நீரேற்று நிலையத்தில் குடிநீர் சுத்திகரிப்பு செய்து விநியோகம் செய்யப்படும் குடிநீரில் கலப்பதற்கு தேவையான குளோரின் சிலிண்டர் ஓராண்டு உபயோகத்திற்கு விநியோகம் செய்யும் பணிக்கு 13.12.2023ம் தேதி கோரப்பட்ட ஒப்பந்தப்புள்ளி கோரியதில் வரப்பெற்ற இரண்டு ஒப்பந்தப்புள்ளிகள் ஒப்புநோக்கு பட்டியல் தயார் செய்து மன்றத்தின் பார்வைக்கு வைக்கப்படுகிறது.

வ.எண்	வேலையின் பெயர்	மதிப்பீடு	ஒப்பந்ததரர் பெயர்	ஒப்பந்தப்புள்ளி கோரப்பட்ட தொகை
1	நகராட்சிக்கு சொந்தமான தலைமை நீரேற்று நிலையத்தில் குடிநீர் சுத்திகரிப்பு செய்து விநியோகம் செய்யப்படும்	ரூ.4,00,000/-	M/s Sri Sathya Dyes & Chemical, Aundipatti	3,80,904/-

குடிநீரில் தேவையான சிலிண்டர் உபயோகத்திற்குவிநியோகம் செய்யும் பணி	கலப்பதற்கு குளோரின் ஓராண்டு	M/s People Chemical Industries, Aundipatty	3,86,568/-
--	-----------------------------------	--	------------

அலுவலகக்குறிப்பு:-

வரப்பெற்ற இரண்டு ஒப்பந்தப்புள்ளிகளில் மதிப்பீட்டை விட குறைவாக ஒப்பந்தப்புள்ளி வழங்கியுள்ள M/s Sri Sathya Dyes & Chemical.Aundipatti அவர்களின் ஒப்பந்தப்புள்ளியை ஏற்று வேலை உத்தரவு வழங்கவும் மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

ந.க.எண்: 3251/2023/இ1

தீர்மான எண் : 506 - அலுவலகக்குறிப்பு அனுமதிக்கப்பட்டது.

- ❖ 32) தூய்மை இந்தியா திட்டம் 2.0 நீர் மேலாண்மை திட்டத்தின் கீழ் 2 எண்ணம் கழிவுநீர் தொட்டி வாகனம் (Cesspool Tankers) கொள்முதல் செய்வது குறித்த ஒப்பந்தப்புள்ளி விளம்பரத்தினை மாநில செய்தி மக்கள் தொடர்வு அலுவலர், சென்னை அவர்கள் மூலமாக 27.10.2023ல் FINANCIAL EXPRESS மற்றும் தினச்செய்தி ஆகிய செய்திதாள்களில் விளம்பரம் செய்தது மற்றும் மறுஒப்பந்தப்புள்ளியை 23.11.2023 ம் தேதியில் DECCAN CHRONICLE மற்றும் மாலை முரசு ஆகிய நாளிதல்களில் விளம்பரம் செய்தமைக்கு உரிய செலவினம் ரூ.80,085/-ஐ ACCORD நிறுவனத்திற்கு வழங்கிட மன்றத்தின் அனுமதிக்கு வைக்கப்படுகிறது.

அலுவலகக்குறிப்பு:- மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

ந.க.எண்: 2871/2023/இ1

தீர்மான எண் : 507 - அனுமதிக்கப்பட்டது.

- ❖ 33) போடிநாயக்கனூர் நகராட்சிக்கு பெரியாற்றில் இருந்து கூடுதல் குடிநீர் திட்டம் மூலதன மான்ய நிதியில் இருந்து அரசாணை எண் 2 நகராட்சி நிர்வாகம் மற்றும் குடிநீர் வழங்கல் துறை நாள் 08.01.2020ன் படி கீழ்க்கண்ட நிதிப்பகிர்வில் அனுமதிக்கப்பட்டது.

அரசு மான்யம்	ரூ.27.00 கோடி
நகராட்சி பங்குதொகை	ரூ.3.00 கோடி
மொத்தம்	ரூ.30.00 கோடி

மேற்படி நிதிப்பகிர்வின் படி நகராட்சி பங்குத் தொகை ரூ.3.00/- கோடியை ஈடு செய்ய போதிய பொதுநிதி ஆதாரம் இல்லாததால் அரசிடம் இருந்து முழு மான்யமாக கோருவதற்கு மன்ற அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலகக்குறிப்பு:- அனுமதிக்கலாம்.

தீர்மான எண் : 508 - அனுமதிக்கப்பட்டது.

- ❖ 34) போடிநாயக்கனூர் நகராட்சி அலுவலகக் கட்டிடம் பராமரிப்பு பணி மேற்கொள்ள 3.1.2024 அன்று ஒப்பந்தப்புள்ளி கோரியதில் வரப்பெற்ற இரண்டு ஒப்பந்தப்புள்ளிகள் மன்றத்தின் பார்வைக்கும் முடிவிற்கும் வைக்கப்படுகிறது.

வ.எண்	ஒப்பந்ததாரர்கள்	ஒப்பந்தப்புள்ளி தொகை	ஒப்பந்தப்புள்ளி % சதவிகிதம்
1	திரு. P. நடராஜன்	ரூ.7,50,997.40/-	மதிப்பீட்டை விட 0.52% கூடுதல்
2	திரு. L.எல்பன்	ரூ.7,46,287.32/-	மதிப்பீட்டை விட 0.11% குறைவு

அலுவலகக்குறிப்பு:-

1)அவசர அவசியம் கருதி மன்ற அனுமதியை எதிர் நோக்கி ஒப்பந்தப்புள்ளி கோரியதை மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

2)வரப்பெற்ற இரண்டு ஒப்பந்தப்புள்ளிகளில் குறைந்த ஒப்பந்தப்புள்ளி கோரியுள்ள திரு. L.எல்பன் ஒப்பந்தப்புள்ளியை ஏற்கலாம்.

ந.க.எண்: **2865 /2023/இ1**

தீர்மான எண் : 509 - அலுவலகக்குறிப்பு அனுமதிக்கப்பட்டது.

- ❖ 35) போடிநாயக்கனூர் நகராட்சி பயன்பாட்டிற்காக நான்கு எண்ணம் கான்கிரிட் உடைக்கும் இயந்திரம் வாங்கவும் அதற்கான உத்தேச செலவினம் ரூ.2.00 இலட்சத்தினை நகராட்சி பொதுநிதியில் இருந்து செலவு செய்யவும், அதற்கு 3.1.2024 அன்று ஒப்பந்தப்புள்ளி கோரியதில் வரப்பெற்ற இரண்டு ஒப்பந்தப்புள்ளிகள் மன்றத்தின் பார்வைக்கும் முடிவிற்கும் வைக்கப்படுகிறது.

வ.எண்	ஒப்பந்ததாரர்கள்	ஒப்பந்தப்புள்ளி தொகை	ஒப்பந்தப்புள்ளி % சதவிகிதம்
1	திரு. P. நடராஜன்	ரூ.1,96,000/-	மதிப்பீட்டை விட 0.01% குறைவு
2	திரு. L.எல்பன்	ரூ.1,98,000/-	மதிப்பீட்டை விட 1.01% கூடுதல்

அலுவலகக்குறிப்பு:-

1)அவசர அவசியம் கருதி மன்ற அனுமதியை எதிர் நோக்கி ஒப்பந்தப்புள்ளி கோரியதை மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

2)வரப்பெற்ற இரண்டு ஒப்பந்தப்புள்ளிகளில் குறைந்த ஒப்பந்தப்புள்ளி கோரியுள்ள திரு. L.எல்பன் ஒப்பந்தப்புள்ளியை ஏற்கலாம்.

ந.க.எண்: /2024/இ1

தீர்மான எண் : 510 1. அலுவலகக்குறிப்பில் வ.எண்-2ல் வரப்பெற்ற இரண்டு ஒப்பந்தப்புள்ளிகளில் குறைந்த ஒப்பந்தப்புள்ளி கோரியுள்ள திரு L.எல்லப்பன் என்பதற்கு பதிலாக திரு P.நடராஜன் என திருத்தி வாசிக்கப்பட்டது.

2. அலுவலகக்குறிப்பு அனுமதிக்கப்பட்டது.

- ❖ 36) இந்நகராட்சி பகுதியில் பாதாளசாக்கடை இணைப்பு இல்லாத வீடுகளுக்கு இணைப்பு வழங்கும் பணிக்கு தயார் செய்யப்பட்ட மதிப்பீடு ரூ.15.00/- (இலட்சம்)யை பொதுநிதியில் இருந்து மேற்கொள்ள மன்றத்தின் அனுமதிக்கு வைக்கப்படுகிறது.

அலுவலகக்குறிப்பு:- அனுமதிக்கலாம்.

ந.க.எண்: 070/2024/இ1

தீர்மான எண் : 511 - அனுமதிக்கப்பட்டது.

- ❖ 37) இந்நகராட்சி பகுதியில் வார்டு எண் 1 முதல் 33 வரை சிதலமடைந்த மற்றும் பழுதடைந்த சிறுபாலங்களை மாற்றி புதிய சிறுபாலங்கள் அமைத்திட உத்தேச மதிப்பீடுத் தொகை ரூ.15.00/- (இலட்சம்)ஐ இந்நகராட்சி பொதுநிதியில் இருந்து செலவினம் மேற்கொள்ள மன்றத்தின் அனுமதிக்கு வைக்கப்படுகிறது.

அலுவலகக்குறிப்பு:- மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

ந.க.எண்: 067/2024/இ1

தீர்மான எண் : 512 - அனுமதிக்கப்பட்டது.

- ❖ 38) இந்நகராட்சி அலுவலக வளாகம் மற்றும் நுண்ணுயிர் உரக்கலவை கூடம், நகர்ப்புற ஆரம்ப சுகாதார நிலையம் ஆகிய இடங்களில் அமைக்கப்பட்டுள்ள CCTV கேமராக்களையும் மற்றும் அதனை சார்ந்த மானிட்டர்களை பராமரிக்கவும் புதிய UPS பேட்டரிகள் வாங்கி பொருத்தவும் ஆகும் உத்தேச செலவினம் ரூ.150/- (இலட்சம்)ஐ இந்நகராட்சி பொதுநிதியில் இருந்து செலவினம் மேற்கொள்ள மன்றத்தின் அனுமதிக்கு வைக்கப்படுகிறது.

அலுவலகக்குறிப்பு:- அனுமதிக்கலாம்.

தீர்மான எண் : 511 - அனுமதிக்கப்பட்டது.

ந.க.எண்: 069/2024/இ1

தீர்மான எண் : 513 - அனுமதிக்கப்பட்டது.

- ❖ 39) போடிநாயக்கனூர் நகராட்சி பாதாள சாக்கடை திட்டத்தில் சாலை காளியம்மன் கோவில் கழிவுநீர் உந்து நிலையத்தில் உள்ள 90HP நீர் மூழ்கி மின் மோட்டார் பழுது அடைந்து விட்டதால் அதனை பழுது சரி செய்ய ஆகும் செலவினம் ரூ.6.80/- இலட்சத்தினை பொதுநிதியில் இருந்து செலவிடவும். 3.1.2024 அன்று ஒப்பந்தப்புள்ளி கோரியதில் வரப்பெற்ற மூன்று ஒப்பந்தப்புள்ளிகளில் M/S சன் ஈவிட்சஸ் என்ற நிறுவனம் முன்வைப்புத் தொகை செலுத்தாததால் அதனை ஏற்க இயலாது. எனவே

உரிய முன் வைப்புத்தொகை செலுத்திய கீழ்க்கண்ட இரண்டு ஒப்பந்தப்புள்ளிகள் மன்றத்தின் பார்வைக்கு முடிவிற்கும் வைக்கப்படுகிறது.

வ.எண்	ஒப்பந்ததாரர்களின் விவரம்	ஒப்பந்தப்புள்ளி தொகை	ஒப்பந்தப்புள்ளி % சதவிகிதம்
1	திருமதி T. தவமணி ஒப்பந்ததாரர் திருமலாபுரம்.	ரூ.6,71,437.70/-	மதிப்பீட்டை விட 0.01% குறைவு
2	M/S வைகை ஹைட்ராலிக் இன்ஜினியரிங் கே.வி.என் பட்டி.	ரூ.6,72,803.24/-	மதிப்பீட்டை விட 0.15% கூடுதல்

அலுவலகக்குறிப்பு:- 1)அவசர அவசியம் கருதி மன்ற அனுமதியை எதிர் நோக்கி ஒப்பந்தப்புள்ளி கோரியதை மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

2)வரப்பெற்ற இரண்டு ஒப்பந்தப்புள்ளிகளில் குறைந்த ஒப்பந்தப்புள்ளி கோரியுள்ள திருமதி T.தவமணி என்பவரின் ஒப்பந்தப்புள்ளியை ஏற்கலாம்.

ந.க.எண் 0113/2024/இ1

தீர்மான எண் : 514 - அலுவலகக்குறிப்பு அனுமதிக்கப்பட்டது.

- ❖ 40) போடிநாயக்கனூர் நகராட்சி பாதாள சாக்கடை திட்டத்தில் மயானகரை பம்பிங் ஸ்டேசனில் உள்ள 60HP நீர் மூழ்கி மின் மோட்டார் பழுது அடைந்து விட்டதால் அதனை பழுது சரி செய்ய ஆகும் செலவினம் ரூ.5.50 இலட்சத்தினை பொதுநிதியில் இருந்து செலவிடவும். 3.1.2024 அன்று ஒப்பந்தப்புள்ளி கோரியதில் வரப்பெற்ற மூன்று ஒப்பந்தப்புள்ளிகளில் M/S சன் சுவிட்சர்ஸ் என்ற நிறுவனம் முன்வைப்புத் தொகை செலுத்தாததால் அதனை ஏற்க இயலாது. எனவே உரிய முன் வைப்புத்தொகை செலுத்திய கீழ்க்கண்ட இரண்டு ஒப்பந்தப்புள்ளிகள் மன்றத்தின் பார்வைக்கு முடிவிற்கும் வைக்கப்படுகிறது.

வ.எண்	ஒப்பந்ததாரர்களின் விவரம்	ஒப்பந்தப்புள்ளி தொகை	ஒப்பந்தப்புள்ளி % சதவிகிதம்
1	திருமதி T. தவமணி ஒப்பந்ததாரர் திருமலாபுரம்.	ரூ.5,33,381.24/-	மதிப்பீட்டை விட 0.01% குறைவு
2	M/S வைகை ஹைட்ராலிக் இன்ஜினியரிங் கே.வி.என் பட்டி.	ரூ.5,35,186.64/-	மதிப்பீட்டை விட 0.32% கூடுதல்

அலுவலகக்குறிப்பு:- 1)அவசர அவசியம் கருதி மன்ற அனுமதியை எதிர் நோக்கி ஒப்பந்தப்புள்ளி கோரியதை மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

2)வரப்பெற்ற இரண்டு ஒப்பந்தப்புள்ளிகளில் குறைந்த ஒப்பந்தப்புள்ளி கோரியுள்ள திருமதி T.தவமணி என்பவரின் ஒப்பந்தப்புள்ளியை ஏற்கலாம்.

ந.க.எண்115/2024/இ1

தீர்மான எண் : 515 - அலுவலகக்குறிப்பு அனுமதிக்கப்பட்டது.

41) போடிநாயக்கனூர் நகராட்சி அலுவலகத்தில் உள்ள தானியங்கிக்கு Auto Rescue Device controller மற்றும் 8 எண்ணம் 3 பேஸ் 12 வோல்ட் 118 AH பேட்டரி பொருத்துவதற்கு அதற்கான உத்தேச செலவினம் ரூ.1.20 இலட்சத்தினை நகராட்சி பொதுநிதியில் இருந்து செலவு செய்யவும் அதற்கு 03.01.2024 அன்று ஒப்பந்தப்புள்ளி கோரியதில் இரண்டு ஒப்பந்தப்புள்ளிகள் வரப்பெற்றது.

1. CMC Elevators சென்னை

2. SMS Elevator company, Madurai

வரப்பெற்ற இரண்டு ஒப்பந்தப்புள்ளிகளில் CMC Elevators சென்னை நிறுவனம் முன் வைப்பு தொகை செலுத்தவில்லை என்பதால் ஒப்பந்தப்புள்ளியினை ஏற்க இயலாது. எனவே தகுதி வாய்ந்த ஒப்பந்தப்புள்ளி மன்றத்தின் பார்வைக்கு முடிவிற்கும் வைக்கப்படுகிறது.

வ.எண்	ஒப்பந்ததாரர்களின் விவரம்	ஒப்பந்தப்புள்ளி தொகை
1	SMS Elevator company, Madurai	ரூ.1,16,348/-

அலுவலகக்குறிப்பு:-

1)அவசர அவசியம் கருதி மன்ற அனுமதியை எதிர் நோக்கி ஒப்பந்தப்புள்ளி கோரியதை மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

2)வரப்பெற்ற இரண்டு ஒப்பந்தப்புள்ளிகளில் மதிப்பீட்டைவிட குறைந்த ஒப்பந்தப்புள்ளி கோரியுள்ள SMS Elevator company, மதுரை ஒப்பந்தப்புள்ளியை ஏற்று பணி உத்தரவு வழங்கவும், அதற்கான உத்தேச செலவினம் ரூ.1.20 இலட்சத்தினை நகராட்சி பொதுநிதியில் இருந்து செலவினம் மேற்கொள்ள மன்றம் அனுமதிக்கலாம்

ந.க.எண்.4071/2023/இ1

தீர்மான எண் : 516 - அலுவலகக்குறிப்பு அனுமதிக்கப்பட்டது.

❖ 42)

- Resolved that the Bodinayakanur Municipality is authorised to borrow a loan amount of **Rs.244.01 Lakhs** for " Conversion of existing street lights into energy efficient LED lights 2626 Nos) " from Tamil Nadu Urban Finance Infrastructure Development Corporation Ltd (TUFIDCO), under State Urban Infrastructure Development Fund (SUIDF), as per the terms and conditions prescribed by G.O.(Ms)No.145, MA&WS (MA2) Dept., dated 14-10-2022.
- Resolved that the Bodinayakanur Municipality is hereby authorised to execute the loan agreement and other documents, if any with TUFIDCO and complete all other formalities including affixing the common seal of the Bodinayakanur Municipality on the documents to be executed with TUFIDCO on behalf of the Bodinayakanur Municipality.

3. Resolved that the Bodinayakanur Municipality bank account on the revenue collection such as property tax, professional tax and other revenue collections shall be escrowed / to the extent of quarterly / monthly repayment commitment in favour of TUFIDCO. This exclusive escrowed account will be in existence till the time of clearing the loan and all other dues under this project to TUFIDCO.
4. Resolved that the Executive officer be and hereby authorized to make necessary budgetary provisions in the annual budget for the repayment of principal, interest and other monies due for the loan availed for this project proposal to TUFIDCO.
5. Resolved to agree, to adjust by the Government of Tamil Nadu from funds receivable for Bodinayakanur Municipality such as Devolution grant payment under State Finance Commission recommendation, other grants, share on tax and stamp duties due from the Government, in the event of default in repayment of principal, interest and other monies due to TUFIDCO in respect of loans availed for this project.
6. The Bodinayakanur Municipality shall submit an undertaking stating that if for any reason, the projected increase in property tax, professional tax etc., could not be implemented, the short fall if any arising in any period shall not affect the timely repayment of its dues to TUFIDCO and in such case the Government may be permitted to deduct the said dues out of the SFC funds on the first priority basis.

Official Note:- Council Maybe approved

ROC No:2855/2021/E1)

தீர்மான எண் : 517 - அனுமதிக்கப்பட்டது.

- ❖ 43)தமிழ்நாடு அரசின் அரசாணை(நிலை) எண்: 760 பொது துறை 14.12.2023ன் படி இந்நகராட்சியில் "மக்களுடன் முதல்வர்" என்ற திட்டத்தின் கீழ் பொதுமக்களுக்கு துரிதமாக சேவை செய்யும் பொருட்டு 13 துறைகளை ஒருங்கிணைந்து, ஒரே இடத்தில் பொதுமக்களின் கோரிக்கைகளை பெற்று உடனுக்குடன் தீர்வு செய்து மக்களுக்கு சேவை செய்ய, இந்நகராட்சி பகுதியில் கீழ்க்கண்ட இடங்களில் குறிப்பிட்ட தேதியில் செயல்படுத்தவும் அதற்கு தேவையான உள்கட்டமைப்பு மற்றும் அடிப்படை வசதி பணிகள் மேற்கொள்ளவும் மழையினால் பாதிக்கப்பட்ட தூத்துக்குடி பகுதி மக்களுக்கு நிவாரணம் வழங்கவும் ஆகும் உத்தேச செலவினம் ரூ.10.00/- இலட்சத்தினை நகராட்சி பொதுநிதியில் இருந்து செலவு செய்ய மன்ற அனுமதி கோரப்படுகிறது.

வ.எண்	திருமண மண்டபத்தின் பெயர்	நிகழ்ச்சி நாள்
1	வர்த்தக சங்க மண்டபம்	18.12.2023
2	சுதந்திர மஹால்	19.12.2023
3	துரையப்பநாதர் மண்டபம்	21.12.2023
5	சேனைத்தலைவர் மண்டபம்	26.12.2023
6	பாஸ்கரா மண்டபம்	27.12.2023

அலுவலகக்குறிப்பு:- அவசர அவசியம் கருதி செலவினம் மேற்கொள்ள மன்றம் ஏற்பளிப்பு வழங்கலாம்.

ந.க.எண்: 066/2024/இ1

தீர்மான எண் : 518 - அலுவலகக்குறிப்பு அனுமதிக்கப்பட்டது.

- ❖ 44) திருமதி.A.சாந்தா,அங்கன்வாடி பணியாளர்(ஒய்வு) என்பவர் தனது தற்காலிக பணிநீக்க காலத்தினை பணிக்காலமாக முறைபடுத்த கோரி சென்னை உயர்நீதி மன்ற மதுரை கிளையில் தொடரப்பட்ட (Cont.P.(MD) No 1612 of 2023 in Cont.P.(MD) No 1074 of 2021) வழக்கிற்கு 16.11.2023ம் தேதி தீர்ப்புரையில் மேற்படி நீதிமன்ற அவமதிப்பு வழக்கிற்கு தனியாக தீர்ப்பு வழங்க தேவையில்லை என தெரிவித்து வழக்கு முடிக்கப்பட்டது. மேற்படி வழக்கிற்கு திரு. A.கண்ணன், வழக்கறிஞர் ,மதுரை அவர்கள் ஆஜராகியமைக்கு ரூ.15000/- வழக்கறிஞர் கட்டணமாக வழங்க கோரியுள்ளார், அதன்படி, திரு. A. கண்ணன், நகராட்சி வழக்கறிஞர் அவர்களுக்கு ரூ.15000/- வழக்கறிஞர் கட்டணமாக வழங்க மன்றத்தின் அனுமதிக்கு வைக்கப்படுகிறது.

அலுவலகக்குறிப்பு : மன்றம் அனுமதிக்கலாம்

(ந.க.எண். 3291/2014/சி2)

தீர்மான எண் : 519 - அனுமதிக்கப்பட்டது.

- ❖ 45) போடிநாயக்கனூர் நகராட்சியில் மாண்புமிகு தமிழ்நாடு முதலமைச்சரால் தொடங்கப்பட்ட கலைஞர் மகளிர் உரிமைத்தொகை திட்டத்தில் பயணாளிகளுக்கு வாழ்த்து மடல் தலைமை தபால் நிலையம் மூலம் அனுப்பப்பட்டது. மேற்கண்ட செலவினத் தொகையினை உள்ளாட்சி அமைப்புகள் பொது நிதியிலிருந்து மேற்கொள்ள மாவட்ட ஆட்சித்தலைவர் அவர்களின் கடித ந.க.எண்.26444/2023/இ4, நாள்.02.01.2024-இன் படி வழங்கி , பின்னர் தமிழ்நாடு பாடநூல் மற்றும் கல்வியியல் பணிகள் கழகத்திடமிருந்து TNTBC யிடம் இருந்து பெற்று கொள்ள அறிவுறுத்தப்பட்டது. இதன்படி, இந்நகராட்சி பொது நிதியிலிருந்து ரூ.3,00,000/- (மூன்று இலட்சம்) வழங்கிட மன்றத்தின் பார்வைக்கும் அனுமதிக்கும் வைக்கப்படுகிறது.

அலுவலகக்குறிப்பு மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

ந.க.எண். 0018/ 2024 / எப்-1

தீர்மான எண் : 520 - அனுமதிக்கப்பட்டது.

- ❖ 46) போடிநாயக்கனூர் நகராட்சி எல்லைக்குட்பட்ட சர்வே வார்டு எண்.3, பிளாக்.1, சர்வே எண்.2/5-இல் உள்ள நடுப்பட்டி விரிவு அபிவிருத்தி திட்டத்தில் A3-A3 80' அடி அகல விஸ்திரிப்பு திட்டசாலையினை நீக்கம் செய்ய கோரி திரு.A.ராஜேஸ்குமார் என்பவர் சென்னை உயர்நீதிமன்றம் மதுரை கிளையில் தொடரப்பட்ட வழக்கு எண்.W.P.(MD) No.19351/2023 இல் 3-ஆம் பிரதிவாதியாக

நகராட்சி ஆணையாளரை சேர்த்து வழக்கு தொடர்ந்துள்ளார். மேற்படி வழக்கை நகராட்சி ஆணையாளர் சார்பாக திரு. அ.கண்ணன் அவர்கள் ஆஜராகி 14.08.2023-இல் தீர்ப்பு வரப்பெற்றது. மேற்படி வழக்கை நடத்திட வழக்கறிஞர் கட்டணமாக ரூ.10,000/-யை வழங்க கோரியுள்ளார். எனவே, மேற்படி, செலவினத்தை நகராட்சி பொது நிதியிலிருந்து செலவினம் மேற்கொள்ள மன்றத்தின் அனுமதிக்கு வைக்கப்படுகிறது.

அலுவலகக்குறிப்பு மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

ந.க.எண். 2423/ 2023 / எப்-1

தீர்மான எண் : 521- அனுமதிக்கப்பட்டது.

- ❖ 47) போடிநாயக்கனூர் நகராட்சி எல்லைக்குட்பட்ட சர்வே வார்டு எண்.5, பிளாக்.3, சர்வே எண்.146-இல் ஆக்கிரமிப்பை அகற்ற கோரி திரு.G.செந்தில்குமார் என்பவர் சென்னை உயர்நீதிமன்றம் மதுரை கிளையில் தொடரப்பட்ட வழக்கு எண்.W.P.(MD) No.12845/2023 மற்றும் Cont.Pet(MD) No.398/2023 இல் 3-ஆம் பிரதிவாதியாக நகராட்சி ஆணையாளரை சேர்த்து வழக்கு தொடர்ந்துள்ளார். மேற்படி வழக்கை நகராட்சி ஆணையாளர் சார்பாக திரு. அ.கண்ணன் அவர்கள் ஆஜராகி 17.10.2023-இல் தீர்ப்பு வரப்பெற்றது. மேற்படி வழக்கை நடத்திட வழக்கறிஞர் கட்டணமாக ரூ.10,000/-யை வழங்க கோரியுள்ளார். எனவே, மேற்படி, செலவினத்தை நகராட்சி பொது நிதியிலிருந்து செலவினம் மேற்கொள்ள மன்றத்தின் அனுமதிக்கு வைக்கப்படுகிறது.

அலுவலகக்குறிப்பு மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

ந.க.எண். 1248/ 2023 / எப்-1

தீர்மான எண் : 522 - அனுமதிக்கப்பட்டது.

- ❖ 48) போடிநாயக்கனூர் நகராட்சி எல்லைக்குட்பட்ட சர்வே வார்டு எண்.5, பிளாக்.3, சர்வே எண்.146-இல் உள்ள சர்கார் புறம்போக்கு ஆக்கிரமிப்பை அகற்ற கோரி திரு.G.செந்தில்குமார் என்பவர் சென்னை உயர்நீதிமன்றம் மதுரை கிளையில் தொடரப்பட்ட வழக்கு எண்.W.P.(MD) No.12845/2023 இல் 3-ஆம் பிரதிவாதியாக நகராட்சி ஆணையாளரை சேர்த்து வழக்கு தொடர்ந்துள்ளார். மேற்படி வழக்கை நகராட்சி ஆணையாளர் சார்பாக திரு. அ.கண்ணன் அவர்கள் ஆஜராகி, மேற்படி வழக்கை நடத்திட வழக்கறிஞர் கட்டணமாக ரூ.15,000/-யை வழங்க கோரியுள்ளார். எனவே, மேற்படி, செலவினத்தை நகராட்சி பொது நிதியிலிருந்து செலவினம் மேற்கொள்ள மன்றத்தின் அனுமதிக்கு வைக்கப்படுகிறது.

அலுவலகக்குறிப்பு மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

ந.க.எண். 0406/ 2018 / எப்-1

தீர்மான எண் : 523 - அனுமதிக்கப்பட்டது.

- ❖ 49) போடிநாயக்கனூர் நகராட்சி எல்லைக்குட்பட்ட சுந்தரபாண்டியன் தெருவில் உள்ள ஆக்கிரமிப்பை அகற்ற கோரி திரு.கமலக்கண்ணன் என்பவர் சென்னை உயர்நீதிமன்றம் மதுரை கிளையில் தொடரப்பட்ட வழக்கு எண்.W.P.(MD) No.26479/2023 இல் 3-ஆம் பிரதிவாதியாக நகராட்சி ஆணையாளரை சேர்த்து வழக்கு தொடர்ந்துள்ளார். மேற்படி வழக்கை நகராட்சி ஆணையாளர்

சார்பாக திரு.அ.கண்ணன் அவர்கள் ஆஜராகி 06.11.2023-ஆம் தேதி தீர்ப்பு வரப்பெற்றுள்ளது, மேற்படி வழக்கை நடத்திட வழக்கறிஞர் கட்டணமாக ரூ.10,000/-யை வழங்க கோரியுள்ளார். எனவே, மேற்படி, செலவினத்தை நகராட்சி பொது நிதியிலிருந்து செலவினம் மேற்கொள்ள மன்றத்தின் அனுமதிக்கு வைக்கப்படுகிறது.

அலுவலகக்குறிப்பு மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

ந.க.எண். 0071/ 2023 / எப்-1

தீர்மான எண் : 524 - அனுமதிக்கப்பட்டது.

- ❖ 50) போடிநாயக்கனூர் நகராட்சி எல்லைக்குட்பட்ட சர்வே வார்டு எண்.5, பிளாக்.3, சர்வே எண்.146-இல் உள்ள இடத்திற்கு பட்டா வழங்க கோரி பூநீமது இராமலிங்க செளடாம்பிகை அம்மன் கோவில், கே.எம்.எஸ்.சிவக்குமார் என்பவர் சென்னை உயர்நீதிமன்றம் மதுரை கிளையில் தொடரப்பட்ட வழக்கு எண்.W.P.(MD) No.30596/2023-இல் பிரதிவாதியாக நகராட்சி ஆணையாளரை சேர்த்து வழக்கு தொடர்ந்துள்ளார். மேற்படி வழக்கை நகராட்சி ஆணையாளர் சார்பாக திரு. அ.கண்ணன் அவர்கள் ஆஜராகி, மேற்படி வழக்கை நடத்திட வழக்கறிஞர் கட்டணமாக ரூ.10,000/-யை வழங்க கோரியுள்ளார். எனவே, மேற்படி, செலவினத்தை நகராட்சி பொது நிதியிலிருந்து செலவினம் மேற்கொள்ள மன்றத்தின் அனுமதிக்கு வைக்கப்படுகிறது.

அலுவலகக்குறிப்பு மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

ந.க.எண். 0027/ 2024 / எப்-1

தீர்மான எண் : 525 - அனுமதிக்கப்பட்டது.

- ❖ 51) போடிநாயக்கனூர் நகராட்சியில் தமிழரசு இதழ் மூலம் சந்தா இலக்கு நிர்ணயம் செய்து ஆணையிடப்பட்டுள்ளது. அதன்படி, மாண்புமிகு தமிழ்நாடு ஆளுநர் அவர்களின் உரைகள், மாண்புமிகு தமிழ்நாடு முதலமைச்சர் அவர்கள் பல்வேறு நிகழ்ச்சிகளில் ஆற்றிய உரைகளின் தொகுப்புகள், நிகழ்ச்சிகள், அனைத்து துறை சார்பில் அறிவிக்கப்பட்ட நலத்திட்டங்கள் மற்றும் துறை சார்ந்த அறிவிப்புகள், சாதனைகள், அரசின் நலத்திட்டங்களினால் பயன்பெறும் பயனாளிகளின் வெற்றிக்கதைகள், கட்டுரைகள், சிறுகதைகள், மருத்துவம் மற்றும் விளையாட்டுச் செய்திகள் உள்ளடக்கிய தமிழரசு இதழ் மாதந்தோறும் அச்சிடப்பட்டு வெளியிடப்பட்டு வருகிறது.

அதன்படி, இந்நகராட்சிக்கு தமிழ் இதழ்க்கான ஆண்டு மற்றும் ஆயுள் சந்தா கீழ்க்கண்டவாறு ஒதுக்கப்பட்டுள்ளது.

தமிழ் இதழ்		
ஆண்டு	இலக்கு	கட்டணம்
70	70 x 360	25,200/-
30	30 x 3200	96,000/-
மொத்தம்		1,21,200/-

மேற்படி, செலவினத்தை 2023-2024 ஆம் ஆண்டு பொது நிதியிலிருந்து மேற்கொள்ள மன்றத்தின் பார்வைக்கும் அனுமதிக்கும் வேண்டி வைக்கப்படுகிறது.

அலுவலகக்குறிப்பு மன்றம் அனுமதிக்கலாம்

ந.க.எண். 4090 / 2021 / எப்-1

தீர்மான எண் : 526 - அனுமதிக்கப்பட்டது.

❖ 52) போடிநாயக்கனூர் சட்டமன்ற தொகுதி-200 இந்நகராட்சி வார்டு எண்:1 முதல் வார்டு எண்:33 வரை உள்ள பகுதிகளில் நடைபெற உள்ள சட்டமன்ற/பாராளுமன்ற தேர்தல் தொடர்பான சிறப்பு வாக்காளர் முகாம்களில் பெறப்படும் படிவங்கள்(படிவம் எண்.6, 6B, 7, 8)-ஐ கணினியில் பதிவேற்றம் செய்யவும், இதர செலவினங்களுக்கு உத்தேச செலவினம் ரூ.1.00 இலட்சம் ஆகும். மேற்படி, செலவினத்தை மாவட்டஆட்சியரகத்தில் வழங்கினால் திருப்பி பொது நிதிக்கு வரவு வைக்கப்படும். எனவே, செலவினத்தை பொது நிதியிலிருந்து மேற்கொள்ள மன்றத்தின் பார்வைக்கும் அனுமதிக்கும் வேண்டி வைக்கப்படுகிறது.

அலுவலகக்குறிப்பு மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

ந.க.எண். 2601/2021/எப்-1

தீர்மான எண் : 527 - அனுமதிக்கப்பட்டது.

❖ 53) இந்நகராட்சியின் நடைபெற்ற ஒப்பந்தப்புள்ளி வெளியீடு , தொழில் மலர், கலைஞர் மகளிர் உரிமைத் தொகைத்திட்டம், மக்களுடன் முதல்வர் திட்டங்களுக்கு தினசரி நாளிதழில் விளம்பரம் செய்தமைக்கு விளம்பர கட்டணம் வரப்பெற்றுள்ளது.

வண்	விளம்பர நிறுவனம்	தொகை ரூ
1	ஜனசக்தி	20000/-
2	தீக்கதிர்	10000/-
3	Newsmen Associations (மக்கள் குரல்)	12500/-
4	Jayakumar Agency (மாலை தமிழகம்)	38500/-
5	மாலை மலர்	9975/-
6	தினத்தந்தி	27500/-
7	மாலை மலர்	12800/-

மேற்கண்ட தொகைகளை அந்நிறுவனங்களுக்கு வழங்க மன்றத்தின் பார்வைக்கு வைக்கப்படுகிறது.

அலுவலகக்குறிப்பு: மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

ந.க.எண்: 3090/2023/இ1

தீர்மான எண் : 528 - அனுமதிக்கப்பட்டது.

- ❖ 54) போடிநாயக்கனூர் உள்ளூர் திட்டக் குழுவும் எல்லைக்குட்பட்ட சர்வே வார்டு.II, பிளாக்.4, நகரளவு எண். 184/19, (பழைய நகரளவு எண். 184/4பகுதி,)இல் 1883.25 ச.மீ பரப்பளவு இடத்திற்கு திரு.M.அப்துர்ஹமான் மற்றும் திரு.S.நிஜாத்ரஹ்மான் என்பவர் மனைப்பிரிவு அனுமதி கோரியுள்ளார். மேற்படி குடியிருப்பு மனைப்பிரிவுக்கு நகர் ஊரமைப்பு உதவி இயக்குநர் தேனி மாவட்டம் அவர்களது கடித ந.க.எண். THENI/0GLPJLG3/2023/2023/TCP நாள்.19.10.2023 சாலை அமைப்பு வரைபடம் வழங்கப்பட்டததின்படி சாலைகள், மூலைமுடுக்குகள், உள்ளாட்சி உபயோக இடங்களை நகராட்சிக்கு ஒப்படைப்பு செய்யப்பட்டதனை தொடர்ந்து மனைப்பிரிவு வரைபடத்திற்கு L.P/AD DTCP(TD) NO: SWP/116/2023 என எண்ணிடப்பட்டு தொழில் நுட்ப அனுமதியும் திட்ட அனுமதியும் நிபந்தனைகள் மற்றும் சிறப்பு நிபந்தனைகளுடன் ஒப்புதல் வழங்கியுள்ளார்கள்.

ஆதலால், மனுதாரர் நகர் ஊரமைப்பு உதவி இயக்குநரது 19.10.2023-ஆம் தேதிய கடிதத்தின்படி சாலைகள் மற்றும் பொது ஒதுக்கீடு ஆகியவற்றினை நகராட்சிக்கு தானப்பத்திரம் எண்.5373/2023 நாள்.12.10.2023-இல் பத்திரப்பதிவு செய்து அசல் ஆவணம் நகராட்சிக்கு ஒப்படைப்பு செய்யப்பட்டுள்ளது.

எனவே மனுதாரரால் தானமாக வழங்கப்பட்ட சாலைகள் மற்றும் பொது ஒதுக்கீடு இடங்களை நகராட்சி பராமரிப்பிற்கு எடுத்துக்கொள்ள மன்றத்தின் பார்வைக்கும் பதிவிற்கும் வைக்கப்படுகிறது.

அலுவலகக்குறிப்பு: மன்றம் பதிவு செய்யலாம்.

ந.க.எண்.3948/2023/எப்-1

தீர்மான எண் : 529 - அனுமதிக்கப்பட்டது.

- ❖ 55) போடிநாயக்கனூர் உள்ளூர் திட்டக் குழுவும் எல்லைக்குட்பட்ட சர்வே வார்டு.II, பிளாக்.4, நகரளவு எண். 184/2B1, (பழைய நகரளவு எண். 184/4பகுதி,)இல் 2308.50 ச.மீ பரப்பளவு இடத்திற்கு திரு.M.அப்துர்ஹமான் மற்றும் திரு.S.நிஜாத்ரஹ்மான் என்பவர் மனைப்பிரிவு அனுமதி கோரியுள்ளார். மேற்படி குடியிருப்பு மனைப்பிரிவுக்கு நகர் ஊரமைப்பு உதவி இயக்குநர் தேனி மாவட்டம் அவர்களது கடித ந.க.எண். THENI/KLL0P1R6/2023/2023/TCP நாள்.19.10.2023 சாலை அமைப்பு வரைபடம் வழங்கப்பட்டததின்படி சாலைகள், மூலைமுடுக்குகள், உள்ளாட்சி உபயோக இடங்களை நகராட்சிக்கு ஒப்படைப்பு செய்யப்பட்டதனை தொடர்ந்து மனைப்பிரிவு வரைபடத்திற்கு L.P/AD DTCP(TD) NO: SWP/118/2023 என எண்ணிடப்பட்டு தொழில் நுட்ப அனுமதியும் திட்ட அனுமதியும் நிபந்தனைகள் மற்றும் சிறப்பு நிபந்தனைகளுடன் ஒப்புதல் வழங்கியுள்ளார்கள்.

ஆதலால், மனுதாரர் நகர் ஊரமைப்பு உதவி இயக்குநரது 19.10.2023-ஆம் தேதிய கடிதத்தின்படி சாலைகள் மற்றும் பொது ஒதுக்கீடு ஆகியவற்றினை நகராட்சிக்கு தானப்பத்திரம் எண்.5371/2023 நாள்.12.10.2023-இல் பத்திரப்பதிவு செய்து அசல் ஆவணம் நகராட்சிக்கு ஒப்படைப்பு செய்யப்பட்டுள்ளது.

எனவே மனுதாரரால் தானமாக வழங்கப்பட்ட சாலைகள் மற்றும் பொது ஒதுக்கீடு இடங்களை நகராட்சி பராமரிப்பிற்கு எடுத்துக்கொள்ள மன்றத்தின் பார்வைக்கும் பதிவிற்கும் வைக்கப்படுகிறது.

அலுவலகக்குறிப்பு: மன்றம் பதிவு செய்யலாம்.

ந.க.எண்.3949/2023/எப்-1

தீர்மான எண் : 530 - அனுமதிக்கப்பட்டது.

- ❖ 56) போடிநாயக்கனூர் நகராட்சி எல்லைக்குட்பட்ட உத்தமபாளையம் ரோட்டில் உள்ள கழிவு நீர் வாய்க்காலை மூடுவதற்காக D.கண்ணன்(முநீ லட்சுமி பேக்கரி) என்பவர் சென்னை உயர்நீதிமன்றம் மதுரை கிளையில் தொடரப்பட்ட வழக்கு எண்.W.P.(MD) No.18125/2021-இல் பிரதிவாதியாக நகராட்சி ஆணையாளரை சேர்த்து வழக்கு தொடர்ந்துள்ளார். மேற்படி வழக்கை நகராட்சி ஆணையாளர் சார்பாக திரு. K.ஹேமாகார்த்திகேயன் அவர்கள் ஆஜராகி 09.11.2023-ஆம் தேதியன்று வழக்கானது தள்ளுபடி செய்யப்பட்டது. மேற்படி வழக்கை நடத்தியதற்கு வழக்கறிஞர் கட்டணமாக ரூ.10,000/-யை வழங்க கோரியுள்ளார். எனவே, மேற்படி, செலவினத்தை நகராட்சி பொது நிதியிலிருந்து செலவினம் மேற்கொள்ள மன்றத்தின் அனுமதிக்கு வைக்கப்படுகிறது.

அலுவலகக்குறிப்பு: மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

ந.க.எண். 3296/2021/எப்-1

தீர்மான எண் : 531 - அனுமதிக்கப்பட்டது.

- ❖ 57) இந்நகராட்சி பொதுசுகாதாரபிரிவு-1ல் தூய்மை பணியாளராக பணிபுரிந்து வரும் திரு.நாகமணி த/பெ.ராமர் இரு சக்கர வாகன முன்பணம் ரூ.50000/- வழங்குமாறு விண்ணப்பத்துள்ளார். அதன்படி, வாகன முன்பணம் ரூ.50000/- நகராட்சி பொதுநிதியிலிருந்து வழங்க மன்றத்தின் அனுமதிக்கு வைக்கப்படுகிறது.

அலுவலக குறிப்பு: மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

தீர்மான எண் : 532 - அனுமதிக்கப்பட்டது.

- ❖ 58) போடிநாயக்கனூர் நகராட்சி பொதுசுகாதாரப் பிரிவில் பணிபுரியும் நிரந்தர துப்புரவுப்பணியாளர்கள் 36 நபர்களுக்கு 2024-2025ம் ஆண்டிற்கான கீழ்காணும் பாதுகாப்பு உபகரணங்கள் கொள்முதல் செய்திட உத்தேசமாக 90,000/- (தொன்னூறு ஆயிரம் மட்டும்) செலவில் கொள்முதல் செய்திட மன்றத்தின் அனுமதிக்கு வைக்கப்படுகிறது.

வ.எண்	உபகரணபொருட்கள் விபரம்	எண்ணிக்கை	விலைவிபரம்
1	கையுறை (10 ஜோடிகள்)	360 எண்ணம்	70,000/-
2	ஒளிரும் சட்டை	72 எண்ணம்	11,000/-
3	தலைகவசம்	36 எண்ணம்	9,000/-
ரூபாய் தொன்னூறு ஆயிரம் மட்டும்			90,000/-

அலுவலகக்குறிப்பு:- 1) மன்றம் அனுமதிக்கலாம்

ந.க.எண்.0049/2024/எச்-2

தீர்மான எண் : 533 - அனுமதிக்கப்பட்டது.

- ❖ 59) போடிநாயக்கனூர் நகராட்சி பொதுசுகாதாரப் பிரிவில் கழிவு நீர் வாய்க்காளில் உற்பத்தியாகும் கொசுக்களை கட்டுப்படுத்திட பயன்படுத்திடும் பிடி திரவ மருந்து இருப்பு குறைவாக உள்ளது. கொசுஒழிப்பு பணியின் முக்கியத்துவம் கருதி 300 லிட்டர் பிடி திரவம் மருந்து உத்தேசமாக ரூபாய்-5,00,000/- (ரூபாய ஐந்து லட்சம் மட்டும்) செலவில் கொள்முதல் செய்திட மன்றத்தின் அனுமதிக்கு வைக்கப்படுகிறது.

அலுவலகக்குறிப்பு:-

- 1) மன்றம் அனுமதிக்கலாம்
- 2) தமிழ்நாடு இன்டிகோ மல்டிபர்பஸ் இன்டிகோ திருச்சி- நிறுவனத்திடமிருந்து தமிழ்நாடு மருத்துவ சேவைக்கழகத்தின் நிர்ணயவிலையில் நேரடியாக கொள்முதல் செய்திட மன்றம் அனுமதிக்கலாம்

ந.க.எண்.0050/2024/எச்-2

தீர்மான எண் : 534 - அனுமதிக்கப்பட்டது.

- ❖ 60) போடிநாயக்கனூர் நகராட்சி பொதுசுகாதாரப் பிரிவு இந்நகராட்சி பேருந்து நிலைய சிறுநீர் கழிப்பிடங்கள், அண்ணா பள்ளி அருகில் உள்ள சிறுநீர் கழிப்பிடங்கள், நகராட்சி அலுவலக கழிப்பறைகளுக்குத் தேவையான கிருமிநாசிணி லெமன் கிராஜ் ஆயில் 200 லிட்டர் உத்தேசமாக ரூபாய்-3,00,000/- (ரூபாய் முன்று லட்சம் மட்டும்) செலவில் கொள்முதல் செய்திட மன்றத்தின் அனுமதிக்கு வைக்கப்படுகிறது.

அலுவலகக்குறிப்பு:- மன்றம் அனுமதிக்கலாம்

ந.க.எண்.0072/2024/எச்-2

தீர்மான எண் : 535- அனுமதிக்கப்பட்டது.

- ❖ 61) அரசாணை எண்.18, நகராட்சி நிர்வாகம் மற்றும் குடிநீர் வழங்கல் துறை, நாள்.04.02.2019 மற்றும் தமிழ்நாடு அரசிதழ் எண்.43, பகுதி III பிரிவு 1(a) நாள்.04.02.2019-ன்படி தமிழ்நாடு ஒருங்கிணைந்த அபிவிருத்தி மற்றும் கட்டிட விதிகள் 2019-இல் அறிவுறுத்தியுள்ளபடி நகராட்சிப்பகுதிகளில் திட்ட அனுமதி மற்றும் கட்டிட அனுமதி வழங்குவதற்கு விதி எண்.30(1), 30 (2)-இல் குறிப்பிட்டுள்ளவாறு, போடிநாயக்கனூர் நகராட்சியில் இந்நகராட்சி நகர்மன்ற தீர்மானம் எண்.401 நாள்.08.03.2019-இன் படி தொடர் கட்டுமான பகுதிகள் (Continuous Building Area) மற்றும் பொருளாதாரத்தில் நலிவடைந்தோர் பகுதி (Economically Weaker Section)-க்கு மன்றம் ஒப்புதல் அளிக்கப்பட்டது.

மேற்கண்ட நகர்மன்ற தீர்மானத்தில் தொடர் கட்டுமான பகுதிகள் (Continuous Building Area) மற்றும் பொருளாதாரத்தில் நலிவடைந்தோர் பகுதி (Economically Weaker Section) என வகைப்படுத்தப்பட்டதில் சிலபகுதிகள் விடுபட்டுள்ளது. எனவே, கீழ்க்காணும் நகரளவை எண்களைக் கொண்ட பகுதிகளை தொடர் கட்டுமான பகுதிகள் (Continuous Building Area) மற்றும் பொருளாதாரத்தில் நலிவடைந்தோர் பகுதி (Economically Weaker Section) என வகைப்படுத்தி விடுபட்ட பகுதிகளை இணைப்பட்டுள்ளது..

மேலும், மேற்கண்ட நகர்மன்ற தீர்மானத்தில் பொருளாதாரத்தில் நலிவடைந்தோர் பகுதி (Economically Weaker Section) பகுதியில் உள்ள சர்வே வார்டு.4 , பிளாக் எண்.5 , நகரளவு எண்.807,808 , என்ற இடம் தமிழ்நாடு நகர்ப்புர வாழ்விட மேம்பாட்டு வாரியத்திற்கு அரசாணை எண். G.O (Ms) No:38 Dated:25.02.2019 இன் படி வழங்கப்பட்டுள்ளது ஆகையால் இப்பகுதியை நீக்கம் செய்யலாம் .

எனவே மேற்கண்ட நடவடிக்கைகளுக்கு மன்றத்தின் பார்வைக்கும் அனுமதிக்கும்வேண்டி வைக்கப்படுகிறது.

தொடர் கட்டுமானப்பகுதிகள் (Continuous Building Area)

S.No	Survey Ward	Block	Town Survey Nos	திட்டப்பகுதி/திட்டமில்லாதபகுதி
1	I	6	225B	திட்டமில்லாதபகுதி
2	I	6	227B	திட்டமில்லாதபகுதி
3	I	6	227A	திட்டமில்லாதபகுதி
4	I	6	229A	திட்டமில்லாதபகுதி
5	I	6	226	திட்டமில்லாதபகுதி
6	I	3	47 to 180	திட்டமில்லாதபகுதி
7	II	6	251 to 533	திட்டமில்லாதபகுதி
8	II	49	250	திட்டமில்லாதபகுதி
9	II	7	352 to 525	திட்டமில்லாதபகுதி
10	II	8	534 to 725	திட்டமில்லாதபகுதி
11	II	48	88 to 145	திட்டமில்லாதபகுதி
12	II	14	2459 to 2845	திட்டமில்லாதபகுதி
13	II	47	49 to 87	திட்டமில்லாதபகுதி
14	II	32	4129 to 4163	இரயில்வேவிரிவுஅபிவிருத்திதிட்டம் -1
15	II	21	4084 to 4095	திட்டமில்லாதபகுதி

16	II	20	3507 to 3533, 4019 to 4083	திட்டமில்லாதபகுதி
17	II	19	3409 to 3506	திட்டமில்லாதபகுதி
18	II	18	3327 to 3408	திட்டமில்லாதபகுதி
19	II	17	3211 to 3326	திட்டமில்லாதபகுதி
20	II	16	3063 to 3210	திட்டமில்லாதபகுதி
21	II	15	2846 to 3062	திட்டமில்லாதபகுதி
22	II	12	1630 to 2016	நடுப்பட்டிவிரிவாக்கம்விரிவுஅபிவிருத்திதிட்டம்
23	II	13	2018 to 2458	திட்டமில்லாதபகுதி
24	II	9	726 to 1118	திட்டமில்லாதபகுதி
25	II	53	3994	நடுப்பட்டிவிரிவாக்கம்விரிவுஅபிவிருத்திதிட்டம்
26	II	52	3989	நடுப்பட்டிவிரிவாக்கம்விரிவுஅபிவிருத்திதிட்டம்
27	II	54	3991, 3992, 3993	நடுப்பட்டிகிழக்குவிரிவாக்கம்விரிவு அபிவிருத்திதிட்டம்
28	II	51	3988, 3989	நடுப்பட்டிவிரிவாக்கம்விரிவு அபிவிருத்திதிட்டம்
29	II	25	3922, 3934	நடுப்பட்டிவிரிவாக்கம்விரிவு அபிவிருத்திதிட்டம்
30	II	24	3665 to 3922	நடுப்பட்டிவிரிவாக்கம்விரிவு அபிவிருத்திதிட்டம்
31	II	22	3534 to 3596	திட்டமில்லாதபகுதி
32	VI	7	219	குசவாணையம்விரிவு அபிவிருத்திதிட்டம்
33	IV	6	812 to 904	ஐக்கமநாயக்கன்பட்டிவிரிவு அபிவிருத்திதிட்டம்

34	IV	2	8,10,278 to 452	திட்டமில்லாதபகுதி
35	IV	3	457 to 618	திட்டமில்லாதபகுதி
36	IV	4	619 to 786	திட்டமில்லாதபகுதி
37	III	5	548, 549, 550, 551, 552	திட்டமில்லாதபகுதி
38	IV	8	794	ஜக்கமநாயக்கன்பட்டிவிரிவு அபிவிருத்தி திட்டம்
39	III	6	547, 552	திட்டமில்லாதபகுதி
40	III	7	546	திட்டமில்லாதபகுதி
41	IV	1	1 to 277	திட்டமில்லாதபகுதி
42	III	4	275 to 536	திட்டமில்லாதபகுதி
43	III	8	543 to 546	திட்டமில்லாதபகுதி
44	III	3	97 to 273	திட்டமில்லாதபகுதி
45	III	2	6 to 95	திட்டமில்லாதபகுதி

பொருளாதாரத்தில் நலிவடைந்த பகுதி (Economically Weaker Section)

SNO	WARD	BLOCK	Town Survey Nos	திட்டப்பகுதி/ திட்டமில்லாதபகுதி
1	VI	1	9 to 71, 81, 82, 114 to 148	குசவபாளையம்விரிவு அபிவிருத்தி திட்டம்
2	VI	2	149 to 209	குசவபாளையம்விரிவு அபிவிருத்தி திட்டம்
3	V	2	10 to 80	குசவபாளையம்விரிவு அபிவிருத்தி திட்டம்
4	V	3	90 to 218	குசவபாளையம்விரிவு அபிவிருத்தி திட்டம்
5	IV	9	801	ஜக்கமநாயக்கன்பட்டிவிரிவு அபிவிருத்தி திட்டம்

6	II	10	1119 to 1285	நடுப்பட்டிவிரிவாக்கம்விரிவு அபிவிருத்திதிட்டம்
7	II	11	1286 to 1629	நடுப்பட்டிவிரிவாக்கம்விரிவு அபிவிருத்திதிட்டம்

அலுவலகக்குறிப்பு. மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

(ந.க.எண்.0978/2019/எப்-1)

தீர்மான எண் : 536 - அனுமதிக்கப்பட்டது.

- ❖ 62) போடிநாயக்கனூர் நகராட்சியில் 2019 ஆண்டு ஏப்ரல் 01-ஆம் தேதி முதல் நடைமுறையில் உள்ள கட்டிட சம்பந்தமான உரிமையாணை கட்டணங்களை தமிழ்நாடு மாவட்ட நகராட்சிகள் சட்டம் 1920 பிரிவு 321 (2), 328 மற்றும் 329- கீழ் மற்றும் அரசாணை எண்.18 நகராட்சி நிர்வாகம் மற்றும் குடிநீர் வழங்கல் துறை, நாள்.04.02.2019- ன் வழிகாட்டுதலின்படி 01.04.2024 முதல் கீழ்க்கண்டவாறு மாற்றியமைக்க மன்ற அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

தமிழ்நாடு மாவட்ட நகராட்சிகள் சட்டம் 1920 பிரிவுகள்	காரியம் அல்லது தொழிலின் விபரம்	அளவு விபரம் (மீட்டரில்)	காலம்	ஏற்கனவே உள்ள கட்டண விகிதம் (ரூபாய்)	திருத்திய மைக்கப்பட்ட புதிய கட்டண விகிதம்
175 , 176	காலி நிலத்தை தெருக் களையும் வீட்டு மனைகளாகவும் பிரித்து அங்கீகாரம் பெற (மேற்பார்வைக் கட்டணம்)	ஒரு ஹெக்டேர்	ஒரு தடைவ	1250	5000
	மனை உட்பிரிவு செய்ய	முனை 1க்கு	-அதே-	-	1000
181	சாலையை நோக்கி வாசல்களில் இருக்கக்கூடிய வெளிப் பக்கமாக திறக்கக்கூடிய கதவுகள்.				
	அ) குடியிருப்பு வீடுகளுக்கு	ஒவ்வொரு கதவு முதலியன	நிதி ஆண்டு ஒன்றுக்கு அல்லது அதன் பகுதிக்கு	65	65
	ஆ) குடியிருப்பு அல்லாத கட்டிடங்களுக்கு	--அதே--	--அதே--	75	75
183(1)	வாராந்திர பால்கனிவேலை தட்டி துவானத்தட்டி , ஆர்.சி.சி. சன்சேடு போன்ற ஆட்சேபனை இல்லாத ஆக்கிரமப்புகள்				
	அ) வர்த்தகக்காரியம் அல்லாத இதர காரியங்களுக்கு உபயோகப்படுத்தப்படும் கெட்டிடங்களுக்கு முன்கால் இல்லாமல் உள்ளவைகளுக்கு	ஒவ்வொரு ச.மீட்டர் மற்றும் அதன் பாகத்திற்கு	--அதே--	40	40
	ஆ) மேற்படி வர்த்தக			50	50

	காரியங்களுக்கு உபயோகப்படுத்த போடப்பட்டுள்ள படி கல் அல்லது கட்டிடங்கள் முன்பு போடப்பட்டுள்ள குரடு, திண்ணை இதைப்போன்ற ஆட்சேபனை அல்லாத ஆக்கிரமிப்புகள்				
	இ)ஆககரமிப்பு தெரு, நிலத்தில் நீண்டுள்ள குரடு, திண்ணை வராந்தா	-அதே-	-அதே-	65	65
	ஈ) படிவள்	-அதே-	-அதே-	65	65
	உ) சாக்கடைத் தொட்டிகள்	-அதே-	-அதே-	65	65
	ஊ) செங்கல் கட்டிடம் பகுதி ஆக்கிரமிப்பு	-அதே-	-அதே-	65	65
	எ)மண்மதில், கூரை போன்ற குடிசைப்பகுதிகளுக்கு	-அதே-	-அதே-	65	65

	2) பொதுத் தெருக்களிலும் நகராட்சி ஆளுகையிலுள்ள பொது இடங்களிலும் தற்காலிக ஆக்கிரமிப்புகள்				
	அ)வீட்டு விழாக்களிலும் வியாபார நோக்கு இல்லாத இதர விழாக்களிலும் பந்தல் போடுவதற்கு	ஒவ்வொரு 10 ச.மீ. அல்லது அதன் பாகத்திற்கு	நாள் ஒன்றுக்கு	125	500
	ஆ)வியாபார நோக்குடன் உள்ள காரியங்களுக்கு பந்தல்கள் போடுவதற்கு	-அதே-	நாள் ஒன்றுக்கு	125	1000
	இ)கோடை கால பந்தல்கள் (போக்குவரத்திற்கு இடைஞ்சல் அல்லாதவற்றிற்கு கால்கள் இல்லாமல்)	நாள் ஒன்றிற்கு	ஏப்ரல் முதல் ஜூன் 30 முடிய 3 மாதங்கள்	இலவசம்	
	ஈ) மத சம்மந்தமான திருவிழா காலங்களில் கோவில்கள் முன்பந்தல்கள் போடுவதற்கு, தேர்தல் காலத்தில் பொதுப்பந்தல்கள் போடுவதற்கும்	-	-	இலவசம்	
	உ)நிழல் தட்டிகள்	ஒவ்வொரு மீட்டர் மற்றும் அதன் பாகத்திற்கு	நிதி ஆண்டு ஒன்றுக்கு		
	1) தகர நிழல் தட்டி			40	40
	2) கிடுகு நிழல் தட்டி			25	25
183(2)(எ)	எ)குடிசை நீங்கலாக கட்டிடங்கள் கட்டுவதற்கு அங்கீகரித்தல் எந்த தனிப்பட்ட இடத்தையும்	100 ச.மீ. அதன் பாகம்	ஒரு தடைவ	125	250
	-அதே-	100 ச.மீ. முதல் 500 ச.மீ வரை	-அதே-	190	400
	-அதே-	500 ச.மீ மேல்	-அதே-	250	1000
197 (1)(பி)	பி) மில்தொழிற்சாலை கடை சினிமா கொட்டகை கட்ட குடியிருப்பு அல்லாத மற்றும் வர்த்தகம் தொழிற்சாலைக்கான	100 ச.மீ. அதன் பாகம்	ஒரு தடைவ	125	500

	கட்டிடங்கள்				
	-அதே-	100 ச.மீ. முதல் 500 ச.மீ வரை	-அதே-	190	700
	-அதே-	500 ச.மீ மேல்	-அதே-	250	2000
	குடிசை கட்ட புதிதாகவோ கட்டுவதற்கு கூரையை மாற்றி அமைக்கவோ இடித்து கட்ட கட்டும் கட்டுமானங்களுக்கு	மணிக்கு		65	130
197 (1) 215 மற்றும் 203	அ)குடிசை நீங்கலாக புதுக்கட்டிடம் மாறுதல் செய்து கட்டுதல் கூடுதல் கட்டிடம் கட்டுவதற்கு அனுமதி				
	அ) தரைத்தளம்	ஒவ்வொரு 10 ச.மீட்டர்	5வருடங்கள்	125	1000
	ஆ)முதல் தளம்	அதன் பாகத்திற்கு		150	1500
	இ) இரண்டாம் தளம்			200	2000
	ஈ) முன்றாம் தளம்			-	2500
	<u>ஆ).குடியிருப்பு அல்லாத மற்ற உபயோகத்திற்காக (Non Residential) ஆர்.சி.சி.அல்லது லாகடக் கட்டுவதற்கு</u> அ) தரைத்தளம் ஆ) முதல் தளம் இ) இரண்டாம் தளம் ஈ) முன்றாம் தளம்	10 ச.மீட்டர் அதன் பாகத்திற்கு	5வருடங்கள்	200 320 400 -	2000 3500 5000 7000
	3)ஒடு, சிமிண்ட் ஒடு , தகரம் கூரை கட்டிடம்	ஒவ்வொரு 10 ச.மீட்டர் அதன் பாகத்திற்கு	5வருடங்கள்	75	500
	அ) குடியிருப்பு உபயோகத்திற்காகவது	-அதே-	-அதே-	125	500
	ஆ) குடியிருப்பு அல்லாத உபயோகத்திற்கு	-அதே-	-அதே-	125	500
	4)சுற்றுச்சுவர்				
	அ) 1.5 மீட்டர் உயரத்திற்கு மேற்படாத	ஒவ்வொரு 10 மீட்டர் அதன் பாகத்திற்கு	-அதே-	125	650
	ஆ) சுற்றுச்சுவர் மண் அல்லது வேலிபோட	-அதே-	-அதே-	65	650
	5)குளியலறை , மல அறை கட்டுவதற்கு	ஒவ்வொன்று க்கும்			
	அ) குளியலறை கட்ட	-அதே-	-அதே-	65	200
	ஆ) சாதாரண மர அறை கட்ட	-அதே-	-அதே-	65	200
	இ)செப்டிக்ளேங்க் மல அறை கட்ட	-அதே-	-அதே-	125	500

	6) மாடிப் படிகள் கட்டுவதற்கு கட்டிடங்களுக்கு உள்ளேயும் வெளியேயும் கட்ட	மாடிப்படி ஒன்றுக்கு	-	125	250
	7)கிணறு வெட்ட	ஒவ்வொரு 10 ச.மீட்டர் அதன் பாகத்திற்கும்	5 ஆண்டுகள்	125	1000
	8) பழைய சுவர்களை புதுப்பித்துக் கொள்ள தகரங்களை மாற்றிக் கொள்ள இதுபோன்ற மராமத்து அனுனுதி கட்டணம்	-அதே-	-அதே-	125	250
	9) மண்ணில் கூரை வீடு மண்மதில் தகரவீடு	-அதே-	-அதே-	125	250
	பழைய கட்டிடங்களை இடித்து அப்புறப்படுத்த			-	5000
217 (1)	1)தனிப்பட்டோர் நிலத்தில் தற்காலிக கீற்றுக் கொட்டகை போட	-அதே-	மாதம் ஒன்றுக்கு	125	250
	2)அனுமதி வழங்கப்பட்ட கட்டிட வரைபடங்களுக்கு ஒண்மை சான்றிதழ் வழங்க	வரைபட நகல் ஒன்றுக்கு		125	500
	3)மேல்நிலைத் தொட்டி அமைக்க	ஒவ்வொன்றுக்கும்	5 வருடம்	125	500
	1)லைசென்ஸ் சர்வேயர் உரிமை ஆணை கட்டணம்		ஆண்டுக்கு	2500	5000
	2)லைசென்ஸ் சர்வேயர் உரிமை ஆணை புதுப்பிக்கக் கட்டணம்		ஆண்டுக்கு	950	5000
	நகரமைப்புத்திட்ட நகல் நகல் வழங்க	வரைபடம் ஒன்றுக்கு	ஆண்டுக்கு	375	1000
	முழுமைத்திட்ட வரைபட நகல் புத்தகத்துடன் வழங்க	வரைபடம் ஒன்றுக்கு	ஆண்டுக்கு	625	1000
	இடிந்த கட்டிடங்கள் கட்டுமான கழிவுப் பொருட்கள் அகற்ற	லாரி லோடு ஒன்றிற்கு	ஒரு தடைவ மட்டும்	625	1000
	தெரு ஓரங்களில் கட்டிட சாமான்கள் சேகரித்து வைத்தல்- கட்டிட உரிமைக்கட்டணத்தில் 75 சதவிகிதம் வசூலிக்கப்பட வேண்டும்.				

வளர்ச்சி கட்டணங்கள்(Development Charges)

தமிழ்நாடு மாவட்ட நகராட்சிகள் சட்டம் 1920 பிரிவுகள்	காரியம் அல்லது தொழிலின் பெயர்	அளவு விபரம் மீட்டரில்	காலம்	பழைய கட்டண விகிதம் ரூபாய்	புதிய கட்டண விகிதம் ரூபாய்
197,201 & 215	குடியிருப்பு Site	1 ச.மீ	5 வருடம்	ரூ.3.00	ரூ.8.00
	குடியிருப்பு Building	1ச.மீ		ரூ.5.00	ரூ15.00

	வணிக கட்டிடம் Site	1 ச.மீ		ரூ.5.00	ரூ.10.00
	வணிக கட்டிடம் Building	1ச.மீ		ரூ.10.00	ரூ.20.00

அலுவலகக்குறிப்பு . மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

(ந.க. எண்.978/2019/எப்.1)

தீர்மான எண் : 537 - அனுமதிக்கப்பட்டது.

- ❖ 64)தமிழ்நாடு நகர்ப்புற உள்ளாட்சி அமைப்புகள் விதிகள் 2023-ன் படி நகராட்சி பகுதிகளில் நடைபெறும் வர்த்தகம் மற்றும் வியாபாரங்கள், தொழிற்சாலைகள், தொழிலகம் மற்றும் மற்ற நோக்கங்களுக்காக உரிமம் வழங்கிட உரிமம் வழங்குவதற்கான நிறுவனங்களின் வகைப்பாட்டினை அட்டவணை I, II, மற்றும் III -ல் வகைப்படுத்தி குறைந்தபட்ச மற்றும் அதிகபட்ச கட்டணங்களின் அடிப்படையில் உள்ளாட்சி அமைப்புகளுக்கு தகுந்தார் போல் நிர்ணயம் செய்து உரிமம் வசூலித்து உரிமம் வழங்கிட வேண்டியுள்ளது. தமிழ்நாடு நகர்ப்புற உள்ளாட்சி அமைப்பு விதிகள் 2023-ல் தொழில் உரிமங்கள் வழங்குவது குறித்த விதிகளில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள நிபந்தனைகள் மற்றும் விதிமுறைகள் மன்றத்தின் பார்வைக்கு வைக்கப்படுகிறது. இதன் படி இந்நகராட்சி பகுதியில் இயங்கிவரும் தொழிலகங்களுக்கு பின்வரும் விவரப்படி உரிமக் கட்டணம் 01.04.2024 ஆம் தேதி முதல் நிர்ணயம் செய்து தொழில் உரிமம் வழங்கிட மன்றத்தின் அனுமதிக்காக வைக்கப்படுகிறது.

வர்த்தகம் மற்றும் வியாபாரங்கள், தொழிற்சாலைகள், தொழிலகம் மற்றும் மற்ற

நோக்கங்களுக்காக உரிமம்

வர்த்தக உரிமத்திற்கான விண்ணப்பம்- (1) அட்டவணைகள் I, II, III -ல் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள பொது அல்லது தனியார் என, எந்தவொரு வர்த்தகம் அல்லது வியாபாரத்தினையும், ஆணையாளரால் வழங்கப்பட்ட ஒரு உரிமமின்றி நகராட்சி எல்லைக்குள் எவரும் மேற்கொள்ளக் கூடாது.

அத்தகைய உரிமம் வழங்குவதற்கான ஒவ்வொரு விண்ணப்பமும், கோபிசெட்டிபாளையம் நகர் மன்றத்தால் வரையறுக்கப்பட்ட கட்டணத்துடன் படிவம் 1 இல் ஆணையாளருக்கு சமர்ப்பிக்கப்பட வேண்டும் மற்றும் பின்வரும் ஆவணங்கள் அத்துடன் இணைக்கப்பட வேண்டும்.

தனிநபரைப் பொறுத்தவரையில் ஆதார் அட்டை மற்றும் நபர்களின் குழு அல்லது நிறுவனத்தினைப் பொறுத்தவரையில் நிலையான கணக்கு எண் அட்டை அல்லது கூட்டுருமை சான்றிதழ் போன்ற அடையாள சான்று.

உரிமம் விண்ணப்பிக்கப்படுகிற வர்த்தகம் அல்லது வியாபாரத்தின் முகவரியை தெளிவாக காண்பிக்கும் குத்தகை பத்திரம் அல்லது வருமானம் ஒப்பந்தம் அல்லது சமீபத்திய சொத்து வரி ரசீது அல்லது சமீபத்திய பொருட்கள் மற்றும் சேவைகள் வரி விவர அறிக்கை சமர்ப்பிக்க வேண்டும்.

செல்லுபடியாகக் கூடிய முகவரிச்சான்று எதுவும் விண்ணப்பதாரரிடம் இல்லையெனில், அவர் படிவம் -17 இல் பிரமாணம் செய்யப்பட்ட உறுதிமொழி ஆவணத்தினை சமர்ப்பிக்க வேண்டும்.

அட்டவணை 1 ன் கீழான விண்ணப்பங்களுக்கு, நிறுவனத்தின் வகைப்பாடு குறித்து தீர்மானிப்பதற்கு உதயம் பதிவுச்சான்றிதழ் அல்லது சமீபத்திய பொருட்கள் மற்றும் சேவைகள் வரி விபர அறிக்கை அல்லது வருமான வரி விபர அறிக்கை சமர்ப்பிக்க வேண்டும்.

உதயம் பதிவுச் சான்றிதழ் அல்லது எந்தவொரு வரி விபர அறிக்கையும் விண்ணப்பத்தாரரிடம் இல்லையெனில், அவர் உரிமம் கோரப்படுகிற நிறுவனத்தின் வகைப்பாட்டினை சான்றளிக்கும் படிவம் 18 -இல் பிரமாணம் செய்யப்பட்ட உறுதிமொழி ஆவணத்தினை சமர்ப்பிக்க வேண்டும்.

அதன் பயன்பாட்டுக்கு உள் விதி (1) -இன் கீழ் உரிமம் தேவைப்படுகிற ஒவ்வொரு இடத்தின் உரிமையாளர் அல்லது குடியிருப்பவரும், அத்தகைய நோக்கங்களுக்காக அந்த இடம் பயன்படுத்தப்படுவதற்கு முன்பு 45 நாட்களுக்கு குறையாமலும், 90 நாட்களுக்கு மிகாமலும் அத்தகைய உரிமத்திற்காக ஆணையாளரிடம் விண்ணப்பிக்கவேண்டும்.

தமிழ்நாடு நகர்ப்புற உள்ளாட்சி அமைப்புகள் விதிகள் 2023 விதி எண் 289 உள் விதி (5) ன் கீழ் வழங்கப்பட்ட உரிமம், பிரிவு (6) ல் வரையறுக்கப்பட்டுள்ள விதிமுறைகள் மற்றும் நிபந்தனைகளுக்குட்பட்டதாகும்.

உரிமம் புதுப்பிப்பதற்கான ஒவ்வொரு விண்ணப்பமும் உரிமம் காலாவதியாவதற்கு மூன்று மாதத்திற்கு முன்பு, மன்றத்தால் நிர்ணயிக்கப்படுகிற உரிமக் கட்டணத்துடன், படிவம் 1-ல் ஆணையாளருக்கு சமர்ப்பிக்கப்பட வேண்டும்.

உரிமம் புதுப்பிப்பதற்கான விண்ணப்பம் சமர்ப்பிக்கப்படும் போது உரிமம் பெறுபவரால் நகராட்சிக்கு செலுத்தப்பட வேண்டிய வரி அல்லது கட்டணம் எதுவும் நிலுவையில் இருக்கக்கூடாது.

அட்டவணை I, II, III, மற்றும் IV ல் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள உரிமக் கட்டண விகிதங்கள் 01.04.2024 ன் தேதி முதல் அமுலுக்கு வரும்.

குறிப்பு:- (எ) எந்தவொரு நிதி ஆண்டும் ஏப்ரல் முதல் தேதி துவங்கி மார்ச் 31 ம் தேதி முடிவடையும்.

அட்டவணை

[See rules 289(1), (2) and (5)]

1. பொருந்தக்கூடிய தன்மை :

1948 -ம் ஆண்டு தொழிற்சாலை சட்டம் (1948 -ம் ஆண்டு மத்தியச் சட்டம் LXIII), 1951-ம் ஆண்டு தொழிற்சாலைகள் (மேம்பாடு மற்றும் முறைப்படுத்துதல்) சட்டம் (1951-ம் ஆண்டு மத்தியச் சட்டம் 65),

1959 ஆம் ஆண்டு படைக்கலச் சட்டம் (1959-ம் ஆண்டு மத்தியச் சட்டம் 54), 1884-ம் ஆண்டு வெடிபொருட்கள் சட்டம் (1884-ம் ஆண்டு மத்தியச் சட்டம் IV) மற்றும் 1934-ம் ஆண்டு பெட்ரோலிய சட்டம் (1934-ம் ஆண்டு மத்தியச் சட்டம் XXX) ஆகியவற்றின் கீழ் உரிமம் வழங்கப்படாத பொருள் உற்பத்தி செய்வதில் ஈடுபட்டுள்ள எந்தவொரு தொழில் அல்லது தொழிற்சாலை அல்லது நிறுவனத்திற்கும் இது பொருந்தும்.

2. உரிமக்கட்டணம்:

குறு, சிறு மற்றும் நடுத்தர தொழில் நிறுவனங்களுக்கான உரிமக் கட்டணம், 2006 ஆம் ஆண்டு குறு, சிறு மற்றும் நடுத்தரத் தொழில் நிறுவனங்கள் மேம்பாட்டுச் சட்டத்தின் படியான (2006-ம் ஆண்டு மத்தியச் சட்டம் 27), அத்தகைய தொழில் நிறுவனங்களின் வகைப்பாட்டின் அடிப்படையில் விதிக்கப்படும்.

அ. விண்ணப்பதாரர், ஒரு செல்லுபடியாகக்கூடிய உதயம் பதிவினை கொண்டிருக்க வில்லையெனில், அந்த தொழிற்சாலையின் வகைப்பாடு, பொருட்கள் மற்றும் சேவைகள் வரி எண் (GST எண்) அல்லது சமீபத்திய வருமான வரி விபர அறிக்கையினை பயன்படுத்தி தீர்மானிக்கப்படும்.

ஆ. விண்ணப்பதாரர், ஒரு செல்லுபடியாகக்கூடிய உதயம் பதிவுச் சான்றிதழ் மற்றும் வரி விவர அறிக்கைகளை கொண்டிருக்கவில்லை எனில், உரிமம் கோரப்படுகிற தொழில் நிறுவனத்தின் வகைப்பாட்டினை சான்றளித்து, படிவம் 17 ல் உள்ள பிரமாணப் பத்திரம் ஒன்றை அவர் சமர்ப்பிக்க வேண்டும்.

தமிழ்நாடு நகர்ப்புற உள்ளாட்சி அமைப்புகள் விதிகள் 2023 -ல் குறு, சிறு, நடுத்தரத் தொழில் நிறுவனங்கள் மற்றும் பெரிய தொழிற்சாலைகளுக்கு உரிமம் வழங்கிட உரிமக்கட்டணம் நிர்ணயம் செய்திட அட்டவணைப் படுத்தப்பட்டுள்ள குறைந்த பட்ச மற்றும் அதிக பட்ச தொழில் உரிமக்கட்டணங்களுக்கான பட்டியல்

(a) குறு தொழில் நிறுவனங்கள் (ஒரு வருடத்திற்கான கட்டணம்)

நகர்ப்புற உள்ளாட்சி அமைப்புகள்	குறைந்த பட்ச கட்டணம் (ரூ)	அதிக பட்ச கட்டணம்
(1)	(2)	(3)
நகராட்சி மன்றம்	1500/-	3500/-

(b) சிறு தொழில் நிறுவனங்கள் (ஒரு வருடத்திற்கான கட்டணம்)

நகர்ப்புற உள்ளாட்சி அமைப்புகள்	குறைந்த பட்ச கட்டணம் (ரூ)	அதிக பட்ச கட்டணம்
(1)	(2)	(3)
நகராட்சி மன்றம்	3500/-	5000/-

(c) நடுத்தர தொழில் நிறுவனங்கள் (ஒரு வருடத்திற்கான கட்டணம்)

நகர்ப்புற உள்ளாட்சி அமைப்புகள்	குறைந்த பட்ச கட்டணம் (ரூ)	அதிக பட்ச கட்டணம்
(1)	(2)	(3)
நகராட்சி மன்றம்	7500/-	10,000/-

(d) மற்றவை (அல்லது) பெரிய தொழிற்சாலை (ஒரு வருடத்திற்கான கட்டணம்)

நகர்ப்புற உள்ளாட்சி அமைப்புகள்	குறைந்த பட்ச கட்டணம் (ரூ)	அதிக பட்ச கட்டணம்
(1)	(2)	(3)
நகராட்சி மன்றம்	10,000/-	35,000/-

வர்த்தகங்கள் / வியாபாரங்களின் பட்டியல்: (ஒரு வருடத்திற்கான கட்டணம்)

வ.எண்	வர்த்தகங்கள் / வியாபாரங்களின் பட்டியல்:	குறு தொழில் நிறுவனங்கள் எனில் 01.04.2024 முதல் நிர்ணயம் செய்யப்படும் கட்டணம் ரூபாயில்	சிறு தொழில் நிறுவனங்கள் எனில் 01.04.2024 முதல் நிர்ணயம் செய்யப்படும் கட்டணம் ரூபாயில்	நடுத்தர தொழில் நிறுவனங்கள் எனில் 01.04.2024 முதல் நிர்ணயம் செய்யப்படும் கட்டணம் ரூபாயில்	மற்றவை (அல்லது) பெரிய தொழிற்சாலை எனில் 01.04.2024 முதல் நிர்ணயம் செய்யப்படும் கட்டணம் ரூபாயில்
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
1	தையல் பொருட்கள் உற்பத்தி செய்தல்	1750/-	3750/-	8000/-	11000/-
2	தையல் இயந்திரங்கள் உற்பத்தி செய்தல்	1750/-	3750/-	8000/-	11000/-
3	அனைத்து வகையான மின்மற்றும் மின்னணு தயாரிப்புகளை உற்பத்தி செய்தல்	2000/-	4000/-	9000/-	12000/-
4	அனைத்து வகையான மின் 4 மோட்டார்கள் மற்றும் பம்புகளை உற்பத்தி செய்தல்	2000/-	4000/-	9000/-	12000/-
5	மின்சார மோட்டார்கள் மற்றும் 5 பம்புகளை சேமித்து வைத்து விற்பனை செய்தல்	2000/-	4000/-	9000/-	12000/-
6	கல் உடைத்தல் மற்றும் நொறுக்குதல்	1600/-	3750/-	7750/-	10500/-
7	காகித தயாரிப்புகளை உற்பத்தி செய்தல்	2000/-	4000/-	9000/-	12000/-
8	அனைத்து வகையான 8 உலோகங்களையும்	2000/-	4000/-	9000/-	12000/-

	உற்பத்தி செய்தல்				
9	அனைத்து வகையான கொள்கலன்களையும். பாத்திரங்களையும் உற்பத்தி செய்தல்	2000/-	4000/-	9000/-	12000/-
10	அனைத்து வகையான மோட்டார்கள்(மின் மோட்டர்கள் அல்லாத) மற்றும் பம்புகளை உற்பத்தி செய்தல்	2500/-	5000/-	10000/-	12500/-
11	அனைத்து வகையான 11 தொழிற்சாலை இயந்திரங்களை உற்பத்தி செய்தல்	2500/-	5000/-	10000/-	12500/-
12	மோட்டார் வாகன உதிரி பாகங்களை உற்பத்தி செய்தல்	2000/-	4000/-	9000/-	12000/-
13	அனைத்து வகையான கட்டுமானப் பொருட்களை உற்பத்தி செய்தல்	2000/-	4000/-	9000/-	12000/-
14	அனைத்து வகையான பொறியியல் பணிகள்	1750/-	3750/-	8000/-	11000/-
15	செங்கல் சூளைகள்	1750/-	3750/-	8000/-	11000/-
16	அனைத்து வகையான ஆட்டோமொபைல் உதிரி பாகங்களை உற்பத்தி செய்தல்	2000/-	4000/-	9000/-	12000/-
17	அனைத்து வகையான ஒப்பனை பொருட்களை உற்பத்தி செய்தல்	2000/-	4000/-	9000/-	12000/-
18	அனைத்து வகையான நாட்டு மருந்துகள், ஒப்பனை பொருட்கள் மற்றும் மூலிகைப்	2000/-	4000/-	9000/-	12000/-

	பொருட்களைத் உற்பத்தி செய்தல்				
19	அனைத்து வகையான கட்டுருவாக்க பணிகள் (Fabrication Works)	2000/-	4000/-	9000/-	12000/-
20	துருப்பிடிக்காத எஃகு வேலை மற்றும் மெருகூட்டல்	2000/-	4000/-	9000/-	12000/-
21	அனைத்து வகையான இரசாயன பொருட்களை உற்பத்தி செய்தல்	2000/-	4000/-	9000/-	12000/-
22	அனைத்து வகையான மருத்துவ 22 உபகரணங்களை உற்பத்தி செய்தல்	2000/-	4000/-	9000/-	12000/-
23	அனைத்து வகையான சலவை 23 மற்றும் சுத்தப்படுத்தும் பொருட்களை உற்பத்தி செய்தல்	2500/-	5000/-	10000/-	12500/-
24	அனைத்து வகையான இயந்திர எண்ணெய்களை உற்பத்தி செய்தல்	2000/-	4000/-	9000/-	12000/-
25	கொதிகலன் உற்பத்தி செய்தல்	2000/-	4000/-	9000/-	12000/-
26	காற்றுப் பதனிகளை உற்பத்தி செய்தல்	2000/-	4000/-	9000/-	12000/-
27	அனைத்து வகையான கண்ணாடிபொருட்க ளை உற்பத்தி செய்தல்	2000/-	4000/-	9000/-	12000/-
28	அனைத்து வகையான எழுது பொருட்களை உற்பத்தி செய்தல்	2000/-	4000/-	9000/-	12000/-
29	அனைத்து வகையான ரப்பர் பொருட்களை உற்பத்தி செய்தல்	2000/-	4000/-	9000/-	12000/-

30	அனைத்து வகையான வீட்டு உபயோக பொருட்களை உற்பத்தி செய்தல்	2500/-	5000/-	10000/-	12500/-
31	பூச்சிக்கொல்லிகளை உற்பத்தி செய்தல்	2500/-	5000/-	10000/-	12500/-
32	பேட்டரிகளை உற்பத்தி செய்தல்	2500/-	5000/-	10000/-	12500/-
33	மீன்பிடி வலைகளை உற்பத்தி செய்தல்	2000/-	4000/-	9000/-	12000/-
34	அணிகலன்களை உற்பத்தி செய்தல்	2500/-	5000/-	10000/-	12500/-
35	இசைக்கருவிகளை உற்பத்தி செய்தல்	2000/-	4000/-	9000/-	12000/-
36	துப்பரவு பொருட்களை உற்பத்தி செய்தல்	1500/-	3500/-	9000/-	12000/-
37	சுண்ணாம்பு கால்வாய்	1600/-	3750/-	9000/-	12000/-
38	அனைத்து வகையான தென்னை நார் பொருட்களை உற்பத்தி செய்தல்	1700/-	3600/-	9000/-	12000/-
39	அனைத்து வகையான 39 ஆடைகள் / துணிகள் / ஜவுளிகளை உற்பத்தி செய்தல்	2000/-	5000/-	10000/-	12500/-
40	அனைத்து வகையான தோல் பொருட்களை உற்பத்தி செய்தல்	2000/-	4000/-	10000/-	12500/-
41	அனைத்து வகையான மர/பிளைவுட்/சன்மைக் கா பொருட்களை உற்பத்தி செய்தல்	2000/-	4000/-	9000/-	12000/-
42	அனைத்து வகையான வன்பொருள்களை (Hardwares) உற்பத்தி செய்தல்	2000/-	4000/-	9000/-	12000/-
43	அனைத்து வகையான	2000/-	4000/-	9000/-	12000/-

	வினையாட்டுப் பொருட்களை உற்பத்தி செய்தல்				
44	அணைத்து வகையான வேளாண் பொருட்களை உற்பத்தி செய்தல்	1700/-	4000/-	9000/-	12000/-
45	அணைத்து வகையான உணவெண்ணெய்களை உற்பத்தி செய்தல்	2000/-	4000/-	9000/-	12000/-
46	பால் பொருட்களை உற்பத்தி செய்தல்	2000/-	4000/-	9000/-	12000/-
47	டீ(Tea) தூள் தயாரித்தல்	2000/-	4000/-	9000/-	12000/-
48	காபி (Coffee) தூள் தயாரித்தல்	1500/-	3500/-	9000/-	12000/-

அட்டவணை ||

[See rules 289 (1)(2) and (5)]

1. பொருந்தும் தன்மை:

(1) இந்த அட்டவணை, எந்த ஒரு வர்த்தகம் அல்லது வியாபாரம் மேற்கொள்ளப்படுகிற அல்லது வாடிக்கையாளர்களுக்கு சேவைகள் அளிக்கப்படுகிற எந்தவொரு கடை அல்லது வணிக நிறுவனத்திற்கும், அதே வளாகத்தில் உள்ளதோ அல்லது பிறவாறாக உள்ளதோ அத்தகைய வியாபாரம் தொடர்பாக பயன்படுத்தப்படுகிற சரக்கு அறைகள், கிடங்குகள் மற்றும் பண்டகசாலைக்கும் பொருந்தும்.

2. பின்வரும் வகைப்பாடுகளுக்கு இந்த அட்டவணை பொருந்தாது:-

1. இந்த விதிகளின் மற்ற அட்டவணைகளில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள வகைப்பாடுகள்,
2. 2013-ம் ஆண்டு நிறுமச் சட்டத்தின் கீழ் (2013-ம் ஆண்டு மத்தியச் சட்டம் 18) பதிவு
3. சம்மந்தப்பட்ட சட்டங்களின் கீழ் உரிமம் பெற்ற உலாவல் மையங்கள் (Browsing Centres) மற்றும் உடற்பயிற்சிக் கூடங்கள்.
4. 1959-ம் ஆண்டு படைக்கலச் சட்டம் (1959 ம் ஆண்டு மத்தியச் சட்டம் 54), 1884-ம் ஆண்டு வெடிபொருட்கள் சட்டம் (1884-ம் ஆண்டு மத்தியச் சட்டம் IV) மற்றும் 1934 -ம் ஆண்டு பெட்ரோலிய சட்டம் (1934-ம் ஆண்டு மத்தியச் சட்டம் XXX) மற்றும் 1952-ம் ஆண்டு ஒளிப்பதிவுச் சட்டத்தின் கீழ் (1957-ம் ஆண்டு மத்தியச் சட்டம் 37) உரிமம் பெற்ற வர்த்தகங்கள் மற்றும் வியாபாரங்கள் மற்றும்
5. 2010-ம் ஆண்டு மருத்துவ நிறுவனங்கள் (பதிவு செய்தல் மற்றும் முறைப்படுத்துதல்) சட்டம் (2010-ம் ஆண்டு மத்தியச் சட்டம் 23)

தமிழ்நாடு நகர்ப்புற உள்ளாட்சி அமைப்புகள் விதிகள் 2023 -ல் அட்டவணை || இல் குறிப்பிட்டுள்ள இனங்களுக்கு உரிமம் வழங்கிட உரிமக்கட்டணம் நிர்ணயம் செய்தி

அட்டவணைப்படுத்தப்பட்டுள்ள குறைந்த பட்ச மற்றும் அதிக பட்ச தொழில் உரிமக்கட்டணங்களுக்கான பட்டியல்

1 உரிமக் கட்டணம் (ஒரு வருடத்திற்கான கட்டணம்):

நகர்ப்புற உள்ளாட்சி அமைப்புகள்	குறைந்த பட்ச கட்டணம் (ரூ)	அதிக பட்ச கட்டணம்
(1)	(2)	(3)
நகராட்சி மற்றும்	700/-	10,000/-

வர்த்தகங்கள் அல்லது வியாபாரங்களின் பட்டியல்:

	வர்த்தகங்கள் / வியாபாரங்களின் பட்டியல்	104.2024 முதல் நிர்ணயம் செய்யப்படும் கட்டணம் ரூபாயில்
1	அரசால் அனுமதிக்கப்பட்ட பிளாஸ்டிக் பொருட்களை சேமித்து வைத்தல் மற்றும் விற்பனை செய்தல்	2000
2	தையல் பொருட்களை சேமித்து வைத்தல் மற்றும் விற்பனை செய்தல்	800
3	தையல் இயந்திரங்களை சேமித்து வைத்தல் மற்றும் விற்பனை செய்தல்	1000
4	அனைத்து வகையான கையால் செய்யப்பட்ட பொருட்களையும் சேமித்து வைத்தல் மற்றும் விற்பனை செய்தல்	800
5	அனைத்து வகையான மின் மற்றும் மின்னணு பொருட்களையும் சேமித்து வைத்தல் மற்றும் விற்பனை செய்தல்	2000
6	அனைத்து வகையான மின் மற்றும் மின்னணு சர்வீஸ் மையங்கள்	1000
7	அனைத்து வகையான காகித பொருட்களையும் சேமித்து வைத்தல் மற்றும் விற்பனை விற்பனை செய்தல்	1000
8	கழிவுத்தாள் கடை/பழைய வேண்டாத பொருட்கள்	2000
9	நூற்பு வேலைகள்	1000
10	அனைத்து வகையான இயந்திர எண்ணெய்களையும் சேமித்து வைத்தல் மற்றும் விற்பனை செய்தல்	2000
11	காற்று பதனிகளை பழுது பார்த்தல் (Air conditioner)	1000
12	காற்றழுத்திகள் (Air Compressors)	800
13	அனைத்து வகையான உலோகங்களையும் சேமித்து வைத்தல் மற்றும் விற்பனை செய்தல்	2000
14	எடை இயந்திர நிலையங்கள் (Weighing Machines)	1000

15	பேட்டரி சார்ஜ் செய்கிற கடைகள்	750
16	மோட்டார் வாகன வேலாளும்கள்	5000
17	தலைக்கவச கடைகள்	1500
18	இரு சக்கர வாகனங்கள் மற்றும் மூன்று சக்கர வாகனங்களுக்கான ஆட்டோமொபைல் பழுதுபார்ப்பு மையங்கள்	1000
19	இலகரக மோட்டார் வாகனங்கள் மற்றும் கனரக மோட்டார் வாகனங்களுக்கான ஆட்டோமொபைல் பழுது பார்ப்பு மையங்கள்	2000
20	அணைத்து வகையான மோட்டார்கள் மற்றும் பம்புகளையும் சேமித்து வைத்தல் விற்பனை செய்தல்	2000
21	மோட்டார் வாகன உதிரி பாகங்களை சேமித்து வைத்தல் மற்றும் விற்பனை செய்தல்	1300
22	அணைத்து வகையான ஒப்பனை பொருட்களையும் சேமித்து வைத்தல் மற்றும் விற்பனை செய்தல்	1000
23	அணைத்து வகையான தொழிற்சாலை இயந்திரங்களையும் சேமித்து வைத்தல் மற்றும் விற்பனை செய்தல்	2000
24	அணைத்து வகையான இரசாயனப் பொருட்களையும் சேமித்து வைத்தல் மற்றும் விற்பனை செய்தல்	1000
25	பூச்சிக்கொல்லி மருந்துகளை சேமித்து வைத்தல் மற்றும் விற்பனை செய்தல்	2000
26	அணைத்து வகையான மருத்துவ உபகரணங்களையும் சேமித்து வைத்தல் மற்றும் விற்பனை செய்தல்	2000
27	அணைத்து வகையான சலவை மற்றும் சுத்தம் செய்யும் பொருட்களையும் சேமித்து வைத்தல் மற்றும் விற்பனை செய்தல்	1500
28	அணைத்து வகையான கண்ணாடி பொருட்களையும் சேமித்து வைத்தல் மற்றும் விற்பனை செய்தல்	1000
29	அணைத்து வகையான வன்பொருட்களையும் (Hardwares) சேமித்து வைத்தல் மற்றும் விற்பனை செய்தல்	1000
30	அணைத்து வகையான ஆட்டோமொபைல் உதிரி பாகங்களையும் சேமித்து வைத்தல் மற்றும் விற்பனை செய்தல்	1500
31	அணைத்து வகையான எழுதுபொருட்களையும்	1000

	சேமித்து வைத்தல் மற்றும் விற்பனை செய்தல்	
32	அனைத்து வகையான கட்டுமானப் பொருட்களையும் சேமித்து வைத்தல் மற்றும் விற்பனை செய்தல்	3500
33	அனைத்து வகையான ரப்பர் பொருட்களையும் சேமித்து வைத்தல் மற்றும் விற்பனை செய்தல்	2000
34	அனைத்து வகையான வீட்டு உபயோக உபகரணங்களையும் 34 சேமித்து வைத்தல் மற்றும் விற்பனை செய்தல்	2000
35	அணிகலன்களை சேமித்து வைத்தல் மற்றும் விற்பனை செய்தல்	3000
36	இசைக்கருவிகளை சேமித்து வைத்தல் மற்றும் விற்பனை செய்தல்	1000
37	துப்புரவு பொருட்களை சேமித்து வைத்தல் மற்றும் விற்பனை செய்தல் (தளவாட சமன்கள்)	1000
38	னைத்து வகையான தென்னை நார் பொருட்களை சேமித்து வைத்தல் மற்றும் விற்பனை செய்தல்	1000
39	அனைத்து வகையான ஆடைகள் / துணிகள் / ஜவுளிகளை சேமித்து வைத்தல் மற்றும் விற்பனை செய்தல்	3000
40	அனைத்து வகையான மறுபட்டையிடப்பட்ட டயர்கள்/டயர்களையும் சேமித்து வைத்தல் மற்றும் விற்பனை செய்தல்	1500
41	அனைத்து வகையான கொள்கலன்கள் மற்றும் பாத்திரங்களையும் சேமித்து வைத்தல் மற்றும் விற்பனை செய்தல்	2000
42	அனைத்து வகையான அறைகலன்களையும் (Furnitures) சேமித்து வைத்தல் மற்றும் விற்பனை செய்தல்	2000
43	அனைத்து வகையான மர / ப்ளைவுட்/சன்மைகா பொருட்களையும் சேமித்து வைத்தல் மற்றும் விற்பனை செய்தல்	2000
44	மர வடிவமைப்புகள் விற்பனை	1000
45	ஷாமியானா மற்றும் பாத்திரங்களை வாடகைக்கு விடுதல்	1500
46	அனைத்து வகையான தோல் பொருட்களையும் சேமித்து வைத்தல் மற்றும் விற்பனை செய்தல்	1000
47	கண் கண்ணாடிகளை சேமித்து வைத்தல் மற்றும்	1000

	விற்பனை செய்தல்	
48	அனைத்து வகையான விளையாட்டு பொருட்களையும் சேமித்து வைத்தல் மற்றும் விற்பனை செய்தல்	1000
49	அனைத்து வகையான கைக்கடிகாரம் மற்றும் கைக்கடிகார உதிரி பாகங்களையும் சேமித்து வைத்தல் மற்றும் விற்பனை செய்தல்	1500
50	அழைப்பிதழ்கள்/வாழ்த்து அட்டை விற்பனை/ அச்சகம். கணிப்பொறி பதிப்பகம் உட்பட	1500
51	மருந்துக்கடைகள்	2000
52	மருத்துவ உபகரணங்கள்/சாதனங்கள் மற்றும் உட்பொருத்திகளை சேமித்து வைத்தல் மற்றும் விற்பனை செய்தல்	2000
53	மூங்கில், தென்னை ஓலை சேமித்து வைத்தல் மற்றும் விற்பனை செய்தல்	1000
54	எரியக்கூடிய பொருட்கள். பிலிம் செல்லுலாய்டு பொருட்களை சேமித்து வைத்தல் மற்றும் விற்பனை செய்தல்	1000
55	புல் மற்றும் வைக்கோலை சேமித்து வைத்தல் மற்றும் விற்பனை செய்தல்	750
56	முட்டுக்கொடுக்கும் பொருட்களை (Centering Materials) வாடகைக்கு விடுதல்	1500
57	அனைத்து வகையான வேளாண் பொருட்களையும் சேமித்து வைத்தல் மற்றும் விற்பனை செய்தல்	1000
58	அனைத்து வகையான உரங்களையும் சேமித்து வைத்தல் மற்றும் விற்பனை செய்தல்	2000
59	திரைப்பட செயலாக்கம் மற்றும் வண்ணமயமாக்கல்	5000
60	வாகன நிறுத்த நிலையங்கள்	5000
61	திரைப்பட ஆய்வகங்கள்	5000
62	பார்சல் புகு செய்யுமிடங்கள்/ தூதஞ்சல் (Courier) சேவைகள்	1000
63	கேபிள் டி.வி சேவைகள்	2000
64	கேடயங்கள் சேமித்து வைத்தல் மற்றும் விற்பனை செய்தல்	1000
65	உள்நாட்டு பட்டுப்புழு வளர்ப்பு பொருட்கள்	1000
66	பட்டாணி வறுவல்	750
67	பேன்சி ஸ்டோர்	750

68	பஞ்சு மெத்தை/தலையணை சேமித்து வைத்தல் மற்றும் விற்பனை செய்தல்	1200
69	மிதிவண்டி பழுதுபார்க்கும் கடைகள்	750
70	பல்பொருள் அங்காடி	2500
71	ஜெராக்ஸ் கடை கணிப்பொறி பதிப்பக மையங்கள், இ-சேவை மற்றும் இணைய நிலையம்	750
72	ஸ்டிக்கர் கடைகள்	1000
73	தாவர நாற்றங்கால் கடைகள்	750
74	புகைப்பட சட்டகம் செய்தல் (Photo Framing Works)	1000
75	தார்பாலின்களை சேமித்து வைத்தல்	1000
76	பொற்கொல்லர்கள்	750
77	அணைத்து வகையான துப்புரவு பொருட்களையும் சேமித்து வைத்தல் மற்றும் விற்பனை செய்தல் (கிருமி நாசினிகள்)	1500
78	டைல்ஸ் / மார்பிள்கள் / கிராண்டுகளை சேமித்து வைத்தல் மற்றும் விற்பனை செய்தல்	2500
79	தீயணைப்பு உபகரணங்கள் மற்றும் சாதனங்களை சேமித்து வைத்தல் மற்றும் விற்பனை செய்தல்	1000
80	முடி வெட்டும் நிலையங்கள்	750
81	அழகு நிலையங்கள் /தடுப்பு சுவர்கள் அல்லது அறைகள் இல்லாத efnunero (Spa's)	5000
82	தையல் கடைகள்	750
83	சலவையகங்கள்	1500
84	வினைல் போர்டு கடைகள்	1000
85	காலணி கடைகள்	1000
86	கைப்பேசி கடைகள் (விற்பனை மற்றும் பழுது பார்த்தல்)	2000
87	மிதி வண்டி மற்றும் மற்றும் உதிரி பாகங்கள் விற்பனை	1000
88	புகைப்படம் எடுக்கும் நிலையங்கள்	1000
89	திரைப்படங்கள் எடுக்கும் நிலையங்கள்	5000
90	பதிவு செய்யும் நிலையங்கள் (Recording Theatre)	1000
91	அச்சகங்கள்	1000
92	அணைத்து வகையான அச்சிடுதல்கள்	1000
93	துணிகளை விற்பனை செய்தல் (சிறிய கடைகள்)	1000
94	நகைகளை விற்பனை செய்தல் (சிறிய கடைகள்)	2000
95	நெல் அவித்தல்	1000
96	மரம் அறுக்கும் ஆலைகள்	1000

97	FCS ஆலைகள் (Farm and commercial Storage Manufacturing)	1000
98	அரிசி ஆலைகள்	2000
99	பாக்கெட்டில் போடப்பட்ட கறியினை சேமித்து வைத்தல் மற்றும் விற்பனை செய்தல்	1000
100	கோழி இறைச்சியினை சேமித்து வைத்தல் மற்றும் விற்பனை செய்தல்	1000
101	ஆட்டு இறைச்சியினை சேமித்து வைத்தல் மற்றும் விற்பனை செய்தல்	2000
102	கோழி இறைச்சி /ஆட்டு இறைச்சி சேமித்து வைத்தல் மற்றும் விற்பனை செய்தல்	2000
103	மாட்டு இறைச்சியினை சேமித்து வைத்தல் மற்றும் விற்பனை செய்தல்	3000
104	கடல் உணவுகளை சேமித்து வைத்தல் மற்றும் விற்பனை செய்தல்	1000
105	அனைத்து வகையான உணவுப் பொருட்களையும் தயார் செய்தல்	1000
106	அனைத்து வகையான பால் பொருட்களையும் சேமித்து வைத்தல் மற்றும் விற்பனை செய்தல்	1000
107	அனைத்து வகையான உணவு எண்ணெய்களையும் சேமித்து வைத்தல் மற்றும் விற்பனை செய்தல்	1500
108	அனைத்து வகையான உணவுப் பொருட்களையும் சேமித்து வைத்தல் மற்றும் விற்பனை செய்தல்	1000
	அ)ஏலக்காய் தரம் பிரித்தல்	2000
	ஆ)ஏலக்காய் சேமித்த	3000
	இ)ஏலக்காய் தரம் பிரித்தல் மற்றும் சேமித்தல்	3000
109	அனைத்து வகையான பால் பொருட்களையும் சேமித்து வைத்தல் மற்றும் விற்பனை செய்தல்	1000
110	அனைத்து வகையான நாட்டு மருந்துகள், ஒப்பனை மற்றும் மூலிகை பொருட்கள் சேமித்து வைத்தல் மற்றும் விற்பனை செய்தல்	1000
111	மருத்துவ ஆய்வகங்கள்	1500
112	அனைத்து வகையான செல்லபிராணிகள் கடைகள்	1500
113	அனைத்து வகையான கால்நடைகள்/பறவைகள் தீவனங்களையும் சேமித்து வைத்தல் மற்றும் விற்பனை செய்தல்	1000
114	காபி கொட்டை வறுத்தல் மற்றும் அரைத்தல்	1000
115	பால் மற்றும் பால் பொருட்களை சேமித்து வைத்தல்	1000

	மற்றும் விற்பனை செய்தல்	
116	காய்கறிகள், பழங்கள் மற்றும் பூக்களை சேமித்து வைத்தல் மற்றும் விற்பனை செய்தல்	1000
117	அனைத்து வகையான மளிகை பொருட்களையும் சேமித்து வைத்தல் மற்றும் விற்பனை செய்தல்	2000
118	பேக்கரிகள்	1500
119	பழச்சாறு கடைகள்	1000
120	AMF (Assured Minimum Facility) உடனடி கடைகள்	1000
121	நீர்வாழ்வன காட்சிசாவை(Aquarium)	1000
122	ஊறவைத்த தானியங்களை அரைத்தல்	1000
123	சுற்றுலா மற்றும் பயணங்கள்	1000
124	மண் அண்ணளும் இயந்திரங்கள்	2000
125	கட்டிட பொருட்களை வாடகைக்கு எடுத்தல்	1000
126	மண்பாண்ட தொழில் விற்பனை சேமித்தல்	1000
127	பாக்கு மட்டை சேமித்தல் உரித்தல்	1500

SCHEDULE III

[See rules 289 (1), (2) and (7)]

(1) பொருந்தும் தன்மை :- இந்த அட்டவணை.-

- (1) தெளிவாக வரையறுக்கப்பட்ட சமையலறை மற்றும் இருக்கைக் கூடங்களுடன் கூடிய உணவுக் கூடங்கள். சிற்றுண்டிச் சாலை அல்லது உணவகங்கள்.
- (2) 1939-ம் ஆண்டு தமிழ்நாடு பொதுச்சுகாதார சட்டத்தில் வரையறுக்கப்பட்டுள்ளவாறான, வாராந்திர, மாதாந்திர அல்லது வருடாந்திர அடிப்படையில் தங்குகிற, தங்கும் இடங்கள். தங்கும் விடுதிகள். சத்திரம். மளிகை, விருந்தினர் இல்லம். தொண்டு அடுக்குமாடி குடியிருப்புகள் மற்றும்
- (3) திருமண மண்டபங்கள். விருந்து மண்டபங்கள், அல்லது பொதுக்கூட்டங்கள் அல்லது விழாக்களை கொண்டாடுவதற்காக அல்லது விருந்து வைப்பதற்காக சாதாரணமாக பயன்படுத்தப்படும் அத்தகைய மற்ற பிற பொதுக்கூட்டங்களாகப் பயன்படுத்தப்படுகிற அனைத்து பொதுக்கூட்டங்களுக்கம் பொருந்தும்.

2) உரிம கட்டணம் (ஒரு வருடத்திற்கான கட்டணம்):

- (i) தெளிவாக வரையறுக்கப்பட்ட சமையலறை மற்றும் இருக்கைக் கூடங்களுடன் கூடிய உணவுக் கூடங்கள், சிற்றுண்டிச் சாலை அல்லது உணவகங்கள்.

விதிகளில் அட்டவணைப்படுத்தப்பட்டுள்ள தொழில் உரிமக்கட்டணம் குறைந்தபட்சம் ரூ.1000/- அதிகப்பட்ச கட்டணம் ரூ.15000/-

(ஒரு வருடத்திற்கான கட்டணம்):

தொழில் விபரம்	01.04.2024 முதல் நிர்ணயம் செய்யப்படும் கட்டணம் ரூபாயில்
(1)	(2)
சமையலறை மற்றும் இருக்கைக்	சிற்றுண்டிச்சாலைக்கு -2000/- உணவகம்.

கூடங்களுடன் கூடிய உணவுக் கூடங்கள். சிறுறுண்டிச் சாலை அல்லது உணவகங்கள்	உணவுக்கூடங்களுக்கு 5000/-
---	---------------------------

(ii) 2014-ம் ஆண்டு தமிழ்நாடு மகளிர் மற்றும் சிறுவர்களுக்கான விடுதிகள் மற்றும் இல்லங்கள் (முறைப்படுத்துதல்) சட்டத்தின் கீழ் உரிமம் வழங்கப்பட்டவை தவிர உள்ள விடுதிகள்.

விதிகளில் அட்டவணைப்படுத்தப்பட்டுள்ள தொழில் உரிமக்கட்டணம் குறைந்தபட்சம் ரூ.1500/- அதிகப்பட்ச கட்டணம் - ரூ.3500/- (ஒரு வருடத்திற்கான கட்டணம்);

தொழில் விபரம்	01.04.2024 முதல் நிர்ணயம் செய்யப்படும் கட்டணம் ரூபாயில்
(1)	(2)
2014-ம் ஆண்டு தமிழ்நாடு மகளிர் மற்றும் சிறுவர்களுக்கான விடுதிகள் மற்றும் இல்லங்கள் (முறைப்படுத்துதல்) சட்டத்தின் கீழ் உரிமம் வழங்கப்பட்டவை தவிர உள்ள விடுதிகள்.	2000/-

(iii) 1939- ஆண்டு தமிழ்நாடு பொதுச் சுகாதார சட்டத்தில் வரையறுக்கப்பட்டவாறான வாதாந்திர, மாதாந்திர அல்லது வருடாந்திர அடிப்படையில் தங்குகிற, தங்கும் இடங்கள், சத்திரம், மாளிகை, விருந்தினர் இல்லம், தொண்டு அடுக்குமாடி குடியிருப்புகள்

விதிகளில் அட்டவணைப்படுத்தப்பட்டுள்ள தொழில் உரிமக்கட்டணம் குறைந்தபட்சம் ரூ.3000/- அதிகப்பட்ச கட்டணம் - ரூ.30000/

(ஒரு வருடத்திற்கான கட்டணம்);

தொழில் விபரம்	01.04.2024 முதல் நிர்ணயம் செய்யப்படும் கட்டணம் ரூபாயில்
(1)	(2)
1939-ம் ஆண்டு தமிழ்நாடு பொதுச் சுகாதார சட்டத்தில் வரையறுக்கப்பட்டவாறான வாதாந்திர, மாதாந்திர அல்லது வருடாந்திர அடிப்படையில் தங்குகிற, தங்கும் இடங்கள், சத்திரம், மாளிகை, விருத்தினர் இல்லம், தொண்டு அடுக்குமாடி குடியிருப்புகள்	5000/-

(iv) திருமண மண்டபங்கள், விருந்து மண்டபங்கள் அல்லது பொதுக் கூட்டங்கள் அல்லது விழாக்களை கொண்டாடுவதற்காக அல்லது விருந்து வைப்பதற்காக சாதாரணமாக பயன்படுத்தப்படும் அத்தகைய மற்ற பிற பொதுக் கூட்டங்கள் விதிகளில் அட்டவணைப்படுத்தப்பட்டுள்ள தொழில் உரிமக்கட்டணம் குறைந்தபட்சம் ரூ.3000/- அதிகப்பட்ச கட்டணம் - ரூ.30000/-

(ஒரு வருடத்திற்கான கட்டணம்);

தொழில் விபரம்	01.04.2024 முதல் நிர்ணயம் செய்யப்படும் கட்டணம் ரூபாயில்
திருமண மண்டபங்கள்	5000/-
விருந்து மண்டபங்கள் அல்லது பொதுக் கூட்டங்கள் அல்லது விழாக்களை கொண்டாடுவதற்காக அல்லது விருந்து வைப்பதற்காக சாதாரணமாக பயன்படுத்தப்படும் அத்தகைய மற்ற பிற பொதுக் கட்டணங்கள்	
(i) சிறியது(சதுர அடி)	3000/-
(ii) நடுத்தரமானது (சதுர அடி)	5000/-
(iii) பெரியது (சதுர அடி)	10,000/-

மேற்கண்ட விபரப்படி உரிமக்கட்டணங்களை 01.04.2024-ம் தேதி முதல் நிர்ணயம் செய்து வசூலித்து உரிமங்கள் வழங்க மன்ற அனுமதிக்க வைக்கப்படுகிறது.

அலுவலகக் குறிப்பு: மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

ந.க.எண் 010 /2024/எச்1

தீர்மான எண்: 538 - அலுவலகக்குறிப்பு அனுமதிக்கப்பட்டது.

பொருள் எண்: 65

மனுதாரர் திரு.கே.எஸ். பாண்டியன், எஸ்.உமா மகேஸ்வரி என்பவர் இந்நகராட்சி எல்லைக்குட்பட்ட சர்வே வார்டு-7; பிளாக் எண்-2; நகரளவு எண்கள்-5/1; 20/2-ல் கட்டுப்பட்டுள்ள 2797 ச.மீ பரப்பளவு அளவுள்ள இடத்தினை குடியிருப்பு பயன்பாட்டிற்கான நில உபயோகமாக உத்தேசித்துள்ளதாகவும், மேற்படி நிலமானது அங்கீகரிக்கப்பட்ட முழுமைத் திட்டத்தில் விவசாயப் பயன்பாட்டிற்கான நில உபயோகத்தில் அமைந்துள்ளதால், அதனை குடியிருப்பு பயன்பாட்டிற்கான நில உபயோகமாக மாற்றும் செய்ய கோரியுள்ளார். அதனடிப்படையில் கடந்த 28.09.2023 அன்று தமிழ் நாளிதழிலும் மற்றும் 26.09.2023 அன்று ஆங்கில நாளிதழிலும் 30 தினங்களில் பொது மக்கள் தங்களது ஆட்சேபனைகளை தெரிவிக்க விளம்பரம் மேற்கொள்ளப்பட்டதில் எவ்வித ஆட்சேபனையும் வரப்பெறவில்லை. எனவே, மேற்படி மனுதாரரின் இடத்தை விவசாயப்பகுதியிலிருந்து குடியிருப்பு நிலப்பயன் மாற்றம் செய்திட தகுந்த ஆவணங்களுடன் கருத்துருவினை உதவி இயக்குநர், தேனி மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகத்திற்கு பரிந்துரை செய்யலாம்.

அலுவலகக்குறிப்பு:

மனுதாரரின் 2797 பரப்பளவு அளவுள்ள இடத்தினை அங்கீகரிக்கப்பட்ட முழுமைத் திட்டத்தில் விவசாய நில உபயோகத்தில் அமைந்துள்ளது. எனவே, விவசாய நில உபயோகத்திலிருந்து குடியிருப்பு பயன்பாட்டிற்கான நில உபயோகமாக மாற்ற தகுந்த ஆவணங்களுடன் கருத்துருவினை உதவி இயக்குநர், தேனி மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகத்திற்கு பரிந்துரை செய்ய மன்றம் அனுமதிக்கலாம்

நக.எண்.1190/2023/எப்1

தீர்மான எண்: 472 - அலுவலகக்குறிப்பு அனுமதிக்கப்பட்டது.

(ஓம்)திருமதி ச.ராஜராஜேஸ்வரி

நகர்மன்ற தலைவர்

போடிநாயக்கனூர்

//உண்மை நகல்//

ஆணையாளர்

போடிநாயக்கனூர்