

கோபிசெட்டிபாளையம் நகராட்சி
08.10 2021ம் தேதி நடைபெற்ற அவசரக்கூட்ட நடவடிக்கைகள்
தீர்மான நகல்

1. நகராட்சி நிர்வாக இயக்குநர், சென்னை அவர்களின் சுற்றறிக்கை ந.க.எண்.21787/ 2021/ இ.எ.2 நாள். 02.10.2021 இல் நகராட்சியில் அடிப்படை வசதி பணியான குடிநீர் விநியோகத்தினை திறம்பட செயல்படுத்திட வேண்டிய போதுமான பணியாட்கள் இல்லாத நிலையில் பணியாட்களை வெளிக்கொணர்வு முகமை மூலம் ஒப்பந்த அடிப்படையில் அமர்த்தப்பட்டு தினசரி பணிகள் செயல்படுத்த வழிகாட்டு நெறிமுறைகள் மற்றும் அளவுகோல் நிர்ணயித்து வழங்கப்பட்டுள்ளது.

அதன்படி கோபிசெட்டிபாளையம் நகராட்சியில் குடிநீர் விநியோக பணிகளை திறம்பட மேற்கொள்ள வழிகாட்டு நெறிமுறைகள் மற்றும் அளவுகோல் படி கீழ்க்கண்டவாறு பணியாளர்கள் தேவைப்படுகிறது.

வ. எண்.	பணியாளர் விபரம்	எண்ணிக்கை	ஆண்டு மதிப்பீட்டு செலவினம்
1.	மின் பணியாளர்	4	ரூ.98.05 இலட்சம் (Cost Including EPF,ESI,EPF Admin, EDLI &Agency Charges)
2.	வடிகட்டி படுகை இயக்குநர்	1	
3.	பராமரிப்பு உதவியாளர்	28	
4.	ஆய்வக உதவியாளர் நிலை - II	1	
5.	ஓட்டுநர்	1	
6.	துலக்குநர்	1	
மொத்தம்		36	

மேற்படி 36 பணியாளர்களை குடிநீர் பராமரிப்பு பணிகளுக்கு ஓராண்டிற்கு முகமை ஒப்பந்ததாரர் மூலம் செயல்படுத்த மதிப்பீட்டு செலவினம் ரூ.98.05 இலட்சம் ஆகும். மேற்படி பணியினை மேற்கொள்ளவும், செலவினத்தை நகராட்சி குடிநீர் நிதியிலிருந்து மேற்கொள்ளவும், மன்றத்தின் அனுமதி கோரப்படுகிறது. (ந.க.எண்.2632/2021/இ1)

அலுவலக குறிப்பு:- மன்றம் அனுமதி வழங்கலாம்.

அனுமதிக்கப்பட்டது. மன்றத்தீர்மான எண்.166

2. நகராட்சி நிர்வாக இயக்குநர், சென்னை அவர்களின் சுற்றறிக்கை ந.க.எண். 21787/2021/இ.எ.2 நாள். 02.10.2021 இல் ஒவ்வொரு நகராட்சி பகுதியிலும் மக்களுக்கான அடிப்படை வசதிகளை மேற்கொள்ள தேவையான பணியாட்களை வெளிமுகமை மூலம் ஒப்பந்த முறையில் பணிகளை மேற்கொள்ள அளவு கோல் நிர்ணயம் செய்து பொது வழிமுறைகள் (Guideline) வழங்கப்பட்டு உள்ளது.

அதற்கிணங்க, இந்நகராட்சியின் பொது சுகாதாரப் பிரிவில் மேற்கொள்ளப்படும் திடக்கழிவு மேலாண்மை பணிகள் MCC, RRC, Bio - Methanization கட்டமைப்புகளை இயக்கி பராமரித்தல் மற்றும் பொது சுகாதாரப் பிரிவு சார்ந்த பணிகளை மேற்கொள்ள தேவையான சுகாதாரப் பணியாளர்கள் மின்னாளர், ஓட்டுநர்கள், துப்புரவு பணி மேற்பார்வையாளர்கள் அளவுகோல்படி (Normal) கீழ்க்காணும் விபரப்படி தேவையுள்ளது.

அதன் விபரம் பின்வருமாறு :

S. No	Details of the activities	Base data	Sanitary worker		Driver		Electrician		Sanitary supervisor
			Norms	Requirement	Norms	Requirement	Norms	Requirement	Requirement
1	Door to Door collection BOV	18135	2 per 400 HH	73	-	-	-	-	-
2	Door to Door Collection pushcart	18135	2 per 1200	24	1	0	-	-	-
3	Door to Door Collection Commercial with LCV	1120	2 per 500 C	4	500	2	-	-	-
4	Door to door Collection commercial with BOV	2500	2 per 400 C	10	0	0	-	-	-
5	Road/ Street sweeping	30	1	30	0	-	-	-	-
6	wet waste processing MCC	2	5	10	-	-	-	-	-
7	wet waste processing OCC	7	1	7	-	-	-	-	-
8	wet waste processing Bio Gas Plant	1	2	2	-	-	1	1	-
9	Wet waste Processing CPC/windrow/vermi	0	3	0	-	-	-	-	-
10	Dry waste Handling RRC	2	4	8	-	-	-	-	-
11	Market More than one acre	1	4	4	1	1	-	-	-
12	Market less than one acre	0	2	0	1	0	-	-	-
13	weekly market	1	2	2	1	1	-	-	-
14	Bus stand A,B	1	8	8	1	1	-	-	-
15	Bus stand C, D	0	4	0	1	0	-	-	-
16	Public Toilet	4	2 for 4 toilets	2	-	-	-	-	-
17	Park with one acre	16	1	16	-	-	-	-	-
18	Park with more than one acre	1	2	2	-	-	-	-	-
19	Road side greenery and median	1	1	1	1	1	-	-	-
20	water bodies vehicle operation	30	1/20 wards	2	1/20 wards	2	-	-	-
21	Road margin vehicle operation	0	0	0	0	0	-	-	-
22	Jungle cleaning vehicle operation	30	1	1	1	1	-	-	-
23	Supervisors	30	2	-	-	-	-	-	10

Total manpower			206		9		1	10
Available			96		4		0	5
Gap			110		5		1	5
Proposed			110		5		1	5
Rate			461.00		708.00		708.00	562.00
Amount in Lakhs			182.56		12.74		2.55	10.12
Total Base Cost in Lakhs	207.96							
Total estimated cost including EPF, ESI, EPF admin, EDLI and agency charges	258.94							

Format – II

Calculation of needed workers according to present strength with norms

Sl. No.	Designation	Requirement as per norms	Present Strength	Balance to be needed
1	Cleanliness Worker	206	96	110
2	Supervisor	10	5	5
3	Electrician	1	0	1
4	Driver	9	4	5

கோபிசெட்டிபாளையம் நகராட்சியில் உள்ள 30 வார்டு பகுதிகளிலும் திடக்கழிவு மேலாண்மை பணிகள் திறம்பட செயல்படுத்தும் பணி மேற்கொள்ள 110 தூய்மைப் பணியாளர்கள், 5 ஒட்டுநர்கள், 1 மின்னாளர் மற்றும் 5 மேற்பார்வையாளர்கள் ஆகியோரை ஒப்பந்த அடிப்படையில் நியமனம் செய்வதற்கு ஒப்பந்த புள்ளி கோரி மூன்று வருடங்கள் பணியில் ஈடுபடுத்தவும், அதற்கான ஒரு வருடத்திற்கான செலவினம் ரூ. 258.94 இலட்சத்தினை நகராட்சி வருவாய் நிதியில் இருந்து மேற்கொள்ளவும், மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது. ந.க.எண். 2604/2021/எச்1

அலுவலகக் குறிப்பு : மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

அனுமதிக்கப்பட்டது. மன்றத்தீர்மான எண்.167

3. 2021-2022 ஆம் ஆண்டு குத்தகை ஏலம் மற்றும் ஒப்பந்தப்புள்ளி அறிக்கையில் குத்தகை இனங்களுக்கு வாங்க வேண்டிய கட்டண விகிதங்களில் உள்ள ஷரத்துகளை கீழ்க்கண்டுள்ளபடி திருத்தி அமைக்க மன்றத்தின் ஒப்புதலுக்கு வைக்கப்படுகிறது.

1) அ. வாரச்சந்தை நுழைவு வாயிலில் வசூலிக்க வேண்டிய கட்டண விகிதங்கள்.

வ. எண்	தகவல்	தற்போதுள்ள கட்டண விகிதம். ரூ.	திருத்தியமைக்கப்பட்ட கட்டண விகிதம். ரூ.
1	பொருட்கள் ஏற்றி வரும் (எருது, மாடு, எருமை, குதிரை, கழுதை, செம்மறி ஆடு, வெள்ளாடு, பன்றி, சேவல், கோழி ஆகிய உயிருள்ள கால்நடைகள், பிராணிகள், பறவைகள் நீங்கலாக) வாகனத்திற்கு மட்டும் 4 சக்கரம், 6 சக்கரம் மற்றும் டிரையிலர் வாகனம் ஆகிய கனரக மோட்டார் (Heavy Motor Vehicle) வாகனம் 1 - க்கு ஒவ்வொரு தடவையும் உள்ளே சென்று வர	100/-	150/-

2	காலியாக செல்லும் (Empty Heavy Motor Vehicle) 4 சக்கரம், 6 சக்கரம், மற்றும் டிரையிலர் கரைக மோட்டார் வாகனம் 1-க்கு ஒவ்வொரு தடவையும் உள்ளே சென்று வர	50/-	100/-
3	ஒற்றை மாட்டு வண்டியில் ஏற்றிவரும் தோல் மற்றும் துணி வண்டி 1-க்கு	30/-	50/-
4	இரட்டை மாட்டு வண்டியில் ஏற்றிவரும் தோல் மற்றும் துணி வண்டி 1-க்கு	40/-	60/-
5	பொருட்கள் ஏற்றி வரும் (எருது, மாடு, எருமை, குதிரை, கழுதை, செம்மறி ஆடு, வெள்ளாடு, பன்றி, சேவல், கோழி நீங்கலாக) இரட்டை மாட்டு வண்டி 1-க்கு	30/-	50/-
6	காலியாக செல்லும் (Empty Double Cart Vehicle) இரட்டை மாட்டு வண்டி 1-க்கு	20/-	50/-
7	பொருட்கள் ஏற்றி வரும் (எருது, மாடு, எருமை, குதிரை, கழுதை, செம்மறி ஆடு, வெள்ளாடு, பன்றி, சேவல், கோழி நீங்கலாக) ஒற்றை மாட்டு வண்டி 1-க்கு	25/-	50/-
8	காலியாக செல்லும் (Empty Single Cart Vehicle) ஒற்றை மாட்டு வண்டி 1-க்கு	15/-	30/-
9	பொருட்கள் ஏற்றி வரும் (எருது, மாடு, எருமை, குதிரை, கழுதை, செம்மறி ஆடு, வெள்ளாடு, பன்றி, சேவல், கோழி ஆகிய உயிருள்ள கால்நடைகள், பிராணிகள், பறவைகள் நீங்கலாக) வாகனத்திற்கு மட்டும் 4 சக்கரம் கொண்ட இலகுவாக மோட்டார் (Light Motor Vehicle) வாகனம் 1 - க்கு ஒவ்வொரு தடவையும் உள்ளே சென்று வர	75/-	100/-
10	காலியாக செல்லும் (Empty LMV) 4 சக்கரம் கொண்ட இலகு ரக மோட்டார் வாகனம் 1-க்கு ஒவ்வொரு முறையும் உள்ளே சென்று வர	40/-	70/-
11	பிராணிகள், கால்நடைகள் ஆகியவற்றின் முதுகில் பொருட்கள் ஏற்றி வரும் பிராணிகள், கால்நடைகள் ஒவ்வொன்றிற்கும்.	10/-	20/-
12	கால்நடையாகவோ, வண்டி வாகனத்திலோ சந்தைக்கு உள்ளே கொண்டு வரும் எருது, மாடு, எருமை, குதிரை, கழுதை, செம்மறி ஆடு, வெள்ளாடு, பன்றி ஆகியன எண்ணிக்கை அடிப்படையில் ஒவ்வொன்றுக்கும்	15/-	25/-
13	இனம் 12ல் உள்ளவற்றில் பால் குடிக்கும் கன்று மற்றும் குட்டி ஒவ்வொன்றுக்கும்	10/-	15/-
14	சந்தைக்கு உள்ளே கொண்டு வரும் சேவல் மற்றும் கோழி ஒவ்வொன்றுக்கும்.	6/-	20/-
15	சிறுவர்கள் வண்டி 1-க்கு	4/-	10/-
16	வைக்கோல் தட்டு ஏற்றி வரும் இரட்டை மாட்டு வண்டி 1-க்கு	15/-	30/-
17	வைக்கோல் தட்டு ஏற்றி வரும் ஒற்றை மாட்டு வண்டி 1-க்கு	15/-	25/-
18	ஆட்டுத்தோல் தலைச்சமை ஒன்றுக்கு	10/-	20/-
19	மாட்டுத்தோல் தலைச்சமை ஒன்றுக்கு	10/-	20/-
20	மாடுகள் அல்லது மனிதர்களால் இழுக்கப்படும் பொருள்கள் ஏற்றிய (எருது, மாடு, குதிரை, கழுதை, செம்மறி ஆடு, வெள்ளாடு, பன்றி, சேவல், கோழி நீங்கலாக) 4 சக்கர வண்டி 1-க்கு	15/-	25/-
21	மாடுகள் அல்லது மனிதர்களால் இழுக்கப்படும் காலியாக செல்லும் 4 சக்கர வண்டி 1-க்கு	8/-	20/-
22	பொருள்கள் ஏற்றிய (எருது, மாடு, குதிரை, கழுதை, செம்மறி ஆடு, வெள்ளாடு, பன்றி, சேவல், கோழி நீங்கலாக) இரண்டு சக்கரங்கள் உள்ள கைவண்டி 1-க்கு	15/-	25/-
23	காலியாக செல்லும் இரண்டு சக்கரங்கள் உள்ள கைவண்டி 1-க்கு	8/-	15/-
24	சர்க்கரை, வெல்லம், தானியங்கள், பருப்பு வகைகள், ஜவுளிகள், பாக்கு, தேங்காய், பருத்திக்கொட்டை, புண்ணாக்கு, மிளகாய், வளையல், புளி, எண்ணெய், கயிறு, தின்பண்டங்கள், கூடை முதலியன தலைச்சமை ஒவ்வொன்றுக்கும்	8/-	15/-
25	வாழைப்பழம், வெங்காயம், பலவகை மண்பாண்டங்கள், வெற்றிலை, காய்கறி வகை, சீமாறு முதலியன தலைச்சமை ஒவ்வொன்றுக்கும்	6/-	15/-
26	வரிசை எண். 24ல் கண்டுள்ள சாமான்கள் ஏற்றிவரும் சைக்கிள், இருசக்கர மோட்டார் சைக்கிள் ஒவ்வொன்றுக்கும்	6/-	15/-
27	வரிசை எண். 25ல் கண்டுள்ள சாமான்கள் ஏற்றிவரும் சைக்கிள், இருசக்கர மோட்டார் சைக்கிள் ஒவ்வொன்றுக்கும்	6/-	15/-
28	தின்பண்டங்கள், பாணங்கள் மற்றும் சில்லரை சாமான்கள் முதலியவை விற்க உபயோகப்படுத்தும் சிறிய கைவண்டி 1-க்கு	6/-	15/-
29	பொருட்கள் ஏற்றி வரும் (எருது, மாடு, எருமை, குதிரை, கழுதை,	40/-	70/-

	செம்மறி ஆடு, வெள்ளாடு, பன்றி, சேவல், கோழி ஆகிய உயிருள்ள கால்நடைகள், பிராணிகள், பறவைகள் நீங்கலாக) வாகனத்திற்கு மட்டும் 3 சக்கரம் கொண்ட இலகுரக மோட்டார் (3 Wheel Light Motor Vehicle) ஆட்டோரிக்ஷா, வேர் ஆட்டோ வாகனம் 1 - க்கு ஒவ்வொரு தடவையும் உள்ளே சென்று வர		
30	காலியாக செல்லும் 3 சக்கர இலகுரக மோட்டார் வாகனம் (3 Wheel Light Motor Vehicle) ஆட்டோரிக்ஷா, வேர் ஆட்டோ	20/-	30/-

ஆ. சந்தைப்பேட்டைக்குள்ளே கடைகள் உபயோகத்திற்காக வைக்கப்படும் (Fence) பட்டி அல்லது ஸ்டேண்டுகளுக்கு வசூலிக்க வேண்டிய விகிதம்.

வ.எண்	தகவல்	ஒவ்வொரு 20 சதுரடிக்கும் அதன் பாகத்திற்கும் ரூ.	திருத்தியமைக்கப்பட்ட கட்டண விகிதம். ரூ.
1	துணிக்கடை, பாக்கு, சர்க்கரை, வெல்லம், உப்பு, நூல், ஆபரணம், பலசரக்கு, நூல் வியாபாரம்	20/-	50/-
2	கூடாரம் அல்லது பந்தல் போட்ட காபிக்கடை, ஆபரணக்கடை மற்றும் இதர கடைகள் வைக்க 50 சதுர அடிக்கு	50/-	70/-
3	மேற்படி 50 சதுரடிக்கு குறைவாக உப்புநீர், எலுமிச்சை சாறு	25/-	50/-

இ. கடைகள் இல்லாமல் வெளியே வைக்கப்படும் கடைகளுக்கு வசூலிக்க வேண்டிய கட்டண விகிதம்.

வ.எண்	தகவல்	தற்போதுள்ள கட்டண விகிதம். ரூ.	திருத்தியமைக்கப்பட்ட கட்டண விகிதம். ரூ.
1	இறைச்சி, கருவாட்டு கடை, தேங்காய், இளநீர்கடை, பழக்கடை, வெற்றிலை பாக்குகடை, வண்டிகளில் காப்கறி கீரை, தலைச்சமை காப்கறி கீரை 1-க்கு, தவுட்டுக்கடை(பருத்திவிதை, புண்ணாக்கு உட்பட), சர்க்கரை வள்ளிக்கிழங்கு, இரும்பு, பிஸ்கட், மிட்டாய், வெங்காயம், பச்சையினகாய், தோல் பதனிடப்படாத பூராத்தோல்களும், விளக்குமாறு, பூக்கடை	15/-	30/-
2	துண்டு 1-க்கு, கரும்புகடை 1-க்கு, தானியம், பருப்பு, சிகரெட், பீட, புகையிலை, அழகு பொருட்கள் 1-க்கு, நிலக்கடலை, வாழை இலை, பாக்கு மட்டை, எண்ணெய் 1-க்கு, பலகாரங்கள்	25/-	40/-
3	தங்கம், வெள்ளி ஆபரணங்கள் 1-க்கு	50/-	100/-
4	வைக்கோல் 1-க்கு, கடலை பொறிக்கடை 1-க்கு, பருத்திக்கொட்டை 1-க்கு, புண்ணாக்கு 1-க்கு, கயிறுபாய் 1-க்கு, வளையல் 1-க்கு, முட்டை 1-க்கு, புளிக்கடை 1-க்கு,	20/-	30/-

2) இந்நகராட்சிக்கு சொந்தமான பழைய பேருந்து நிலையத்தில் M.U.D.F திட்ட வணிக வளாகத்தில் உள்ள நகராட்சி மிதிவண்டி நிலையத்தில் வசூலிக்க வேண்டிய கட்டண விகிதங்கள்.

வ.எண்	தகவல்	தற்போதுள்ள கட்டண விகிதம். ரூ.	திருத்தியமைக்கப்பட்ட கட்டண விகிதம். ரூ.
1	24 மணி நேரத்திற்கு சைக்கிள் 1-க்கு	4/-	7/-
2	24 மணி நேரத்திற்கு மோட்டார் சைக்கிள் 1-க்கு	7/-	12/-

3) இந்நகராட்சிக்கு சொந்தமான வாரசந்தையில் உள்ள காலியிடத்தில் உள்ள மீன் கடைகக்கு வசூலிக்க வேண்டிய கட்டண விகிதங்கள்.

வ.எண்	தகவல்	தற்போதுள்ள கட்டண விகிதம். ரூ.	திருத்தியமைக்கப்பட்ட கட்டண விகிதம். ரூ.
1	காலியிடத்தில் 4x4 அளவு வைக்கப்படும் மீன் கடை 1-க்கு	30/-	50/-
2	சைக்கிளில் சூடை வைத்து மீன் விற்பனை செய்ய சூடை 1-க்கு	15/-	30/-

4) இந்நகராட்சிக்கு சொந்தமான வாரசந்தையில் உள்ள ஆடுகள் வதை செய்யுமிடத்தில் வசூலிக்க வேண்டிய கட்டண விகிதங்கள்.

வ.எண்	தகவல்	தற்போதுள்ள கட்டண விகிதம். ரூ.	திருத்தியமைக்கப்பட்ட கட்டண விகிதம். ரூ.
1	ஆடுவதை சாலையில் அடிக்கப்படும் ஆடு ஒன்றுக்கு	30/-	50/-

5) இந்நகராட்சிக்கு சொந்தமான புதிய பேருந்து நிலையத்தில் உள்ள நவீன கட்டண கழிப்பிடத்தில் வசூலிக்க வேண்டிய கட்டண விகிதங்கள்.

வ.எண்	தகவல்	தற்போதுள்ள கட்டண விகிதம். ரூ.	திருத்தியமைக்கப்பட்ட கட்டண விகிதம். ரூ.
1	சிறுநீர் கழிக்க	1/-	2/-
2	மலம் கழிக்க	2/-	3/-

மேற்படி திருத்தியமைக்கப்பட்ட கட்டண விகிதங்களை 01.11.2021 ன் தேதி முதல் மாற்றியமைத்து, ஆண்டு குத்தகை இனங்களுக்கு குத்தகை ஏலம் மற்றும் ஒப்பந்தப்புள்ளி கோர மன்றத்தின் அனுமதிக்கு வைக்கப்படுகிறது. ந.க.எண். 2977/2020/அ3

அலுவலக குறிப்பு : மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

அனுமதிக்கப்பட்டது. மன்றத்தீர்மான எண்.168

4. இந்நகராட்சியில் கீழ்க்கண்ட உள்ள விவரப்படியான பணிகளை செய்வதற்கு 09.09.2021 தேதியில் ஒப்பந்தப்புள்ளிகள் கோரப்பட்டதில் கீழே குறிப்பிட்டுள்ளவாறு வரப்பெற்றுள்ள ஒப்பந்தப்புள்ளிகள் மன்றத்தின் பார்வைக்கும் முடிவிற்கும் வைக்கப்படுகிறது.

வ. எண்	வேலையின் பெயர்	மதிப்பீட்டுத் தொகை ரூ.	ஒப்பந்தப்புள்ளி அளித்துள்ள ஒப்பந்ததாரர் பெயர் விபரம்	கொடுத்துள்ள ஒப்பந்தப்புள்ளி விலை விகிதம்
1.	கோபிசெட்டிபாளையம் நகராட்சி குடிநீர் லாரி TN 36 D 2709 -க்கு பராமரிப்பு பணிகள் அனைத்து பழுதுகளும் நீக்கம் செய்து FC பெற்று தரும் பணி	77,500	பூநீகணபதி மோட்டார் ஒர்க்ஸ் கோபிசெட்டிபாளையம் லட்சுமி ஆட்டோ டீசல் ஒர்க்ஸ், மேட்டூர் அணை	ரூ.77200.00 மதிப்பீட்டு விலை விகிதத்தை விட குறைவு ரூ.77450.00 மதிப்பீட்டு விலை விகிதத்தை விட அதிகம்

அலுவலகக்குறிப்பு :-

1. மேற்படி பணிகளில் வ.எண்.1-க்கு குறைந்த ஒப்பந்தப்புள்ளி விலை விகிதம் அளித்துள்ள ஸ்ரீகணபதி மோட்டார் ஓர்க்ஸ் அவர்களின் ஒப்பந்தப்புள்ளியினை அங்கீகரிக்கலாம். அனுமதிக்கப்பட்டது. மன்றத்தீர்மான எண்.169

5. இந்நகராட்சியில் கீழ்க்கண்டிருள்ள விவரப்படியான பணிகளை செய்வதற்கு 15.09.2021 தேதியில் ஒப்பந்தப்புள்ளிகள் கோரப்பட்டதில் கீழே குறிப்பிட்டுள்ளவாறு வரப்பெற்றுள்ள ஒப்பந்தப்புள்ளிகள் மன்றத்தின் பார்வைக்கும் முடிவிற்கும் வைக்கப்படுகிறது.

வ. எண்	வேலையின் பெயர்	மதிப்பீட்டுத் தொகை ரூ.	ஒப்பந்தப்புள்ளி அளித்துள்ள ஒப்பந்ததாரர் பெயர் விபரம்	கொடுத்துள்ள ஒப்பந்தப்புள்ளி விலை விகிதம்
1.	கோபிசெட்டிபாளையம் நகராட்சி குடிநீர் விநியோகத்தில் உள்ள குடிநீர் உந்து குழாய்கள், மற்றும் குடிநீர் விநியோக குழாய்களில் ஏற்படும் வெடிப்புகள்,கசிவுகள் ஆகியவற்றின் பழுது சரிசெய்து 2021-22 ஆம் ஆண்டு 01.09.21 முதல் 31.03.22 முடிய பராமரிப்பு பணி செய்தல்	7,50,000	ஸ்ரீ சரவணன் & கோ ஆலந்தார் கவுந்தப்பாடி T.சுகுமார் ஆலந்தார் கவுந்தப்பாடி	0.12 சதவீதம் மதிப்பீட்டு விலை விகிதத்தை விட குறைவு 1.12 சதவீதம் மதிப்பீட்டு விலை விகிதத்தை விட அதிகம்

ந.க.எண்.460/2021/இ1

அலுவலகக்குறிப்பு :-

1. மேற்படி பணிகளில் வ.எண்.1-க்கு குறைந்த ஒப்பந்தப்புள்ளி விலை விகிதம் அளித்துள்ள ஸ்ரீ சரவணன் & கோ அவர்களின் ஒப்பந்தப்புள்ளியினை அங்கீகரிக்கலாம்.

அனுமதிக்கப்பட்டது. மன்றத்தீர்மான எண்.170

6. இந்நகராட்சி பொதுசுகாதாரப்பிரிவில் துப்புரவு பணி மேற்க்கொண்ட மகளிர் சுய உதவிக்குழு உறுப்பினர்களுக்கு தொழிலாளர் சேமநலநிதித் தொகை பிடித்தம் செய்து EPFO நிறுவனத்திற்கு செலுத்துவது தொடர்பாக தொழிலாளர் சேமநலநிதி துணை ஆணையர், சேலம் அவர்களின் நடவடிக்கையினை எதிர்த்து சென்னை உயர்நீதி மன்றத்தில் இந்நகராட்சியின் மூலம் Wp.No. 34555-2012 இல் எதிர் வழக்கு தொடரப்பட்டு, வழக்கு தற்போது நடைபெற்று வருகிறது. மேற்படி வழக்கு சம்மந்தமாக இந்நகராட்சி சார்பாக சென்னை உயர்நீதி மன்றத்தில் வழக்காட வழக்குக் கட்டணம் ரூ.20,000/- ஐ திரு.ஜி.சங்கரன்,பி.ஏ.பி,எல் வழக்கறிஞர்களுக்கு வழங்க மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது. (ந.க.எண். 3221/2012/எச்1)

அலுவலகக் குறிப்பு: மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

அனுமதிக்கப்பட்டது. மன்றத்தீர்மான எண்.171

7. தேர்வு நிலை நகராட்சியான இந்நகராட்சியில் பொதுமக்கள் தங்களுக்கான தகவல்களை பெற தகவல் மையத்தில் வழங்கப்படும் பல்வேறு வகையான விண்ணப்பங்கள் மற்றும் படிவங்களுக்கான கட்டணங்கள் கடந்த 2004 ஆம் ஆண்டில் நிர்ணயம் செய்து நாளது வரை அதே கட்டண விகிதத்தின் படியே வசூலிக்கப்பட்டு வருகிறது. தற்போது விண்ணப்ப கட்டணங்கள் நிர்ணயம் செய்து 16 வருடங்கள் கடந்த நிலையில் நகராட்சியின் நிதிநிலைமையினை மேம்படுத்தும் பொருட்டு கீழ்க்கண்டவாறு தகவல் மைய விண்ணப்ப கட்டணங்களை திருத்தி நிர்ணயம் செய்யப்பட்டு நவம்பர் 2021 முதல் வசூலிக்கவும்

வ. எண்	விண்ணப்பங்களின் விபரம்	தற்போதுள்ள கட்டணம் ரூ.	புதிதாக திருத்தி நிர்ணயம் செய்யப்படும் கட்டணம் ரூ.
1.	பிறப்பு	2	2
2.	இறப்பு	2	2
3.	சொத்து வரி விதிப்பு	10	100
4.	சொத்து வரி வரி விதிப்பு எண் ஒன்றுக்கு பெயர் மாற்றம்	10	100
5.	புதிய குடிநீர் குழாய் இணைப்பு விண்ணப்பம்	10	100
6.	குடிநீர் இணைப்பு பெயர் மாற்றம்	10	100
7.	கட்டிட அனுமதி	50	100
8.	D & O	2	100

மேலும், நகராட்சி எல்லைக்குட்பட்ட 1 முதல் 30 வரையிலான வார்டுகளில் உள்ள கட்டிடங்களுக்கு சொத்துவரி பெயர்மாற்றம் செய்ய கோரும் விண்ணப்பங்களுக்கு கீழ்க்கண்டவாறு கிரையம் சொத்து மதிப்பின்படி சொத்துவரி வரி விதிப்பு எண் ஒன்றுக்கு பெயர் மாற்ற கட்டணமாக ஜனவரி 2022 முதல் வசூலிக்கவும் மன்றத்தின் அனுமதிக்கு வைக்கப்படுகிறது.

1.	ரூ. 10,00,000 வரை	-	ரூ.750/-
2.	ரூ.10,00,001 முதல் 15,00,000 வரை	-	ரூ.1000/-
3.	ரூ.15,00,001 முதல் 20,00,000 வரை	-	ரூ.1500/-
4.	ரூ.20,00,001 முதல் 25,00,000 வரை	-	ரூ.2000/-
5.	ரூ.25,00,001 முதல் 30,00,000 வரை	-	ரூ.3000/-
6.	ரூ.30,00,001 முதல் அதற்குமேல்		ரூ.4000/-

ந.க.எண்.2567/2021/ஜி1

அலுவலக குறிப்பு:-

நகராட்சியின் நிதிநிலையினை மேம்படுத்தும் பொருட்டு மேற்காணும் விபரப்படியான கட்டணங்களை உயர்வு செய்து வசூலிக்கவும் கட்டண விகிதங்கள் திருத்தம் செய்வதற்கும் மன்றம் அனுமதி வழங்கலாம்.

அனுமதிக்கப்பட்டது. மன்றத்தீர்மான எண்.172

8. இந்நகராட்சிக்கு சொந்தமான பெரியார் திடல் எதிரில் உள்ள தினசரி சந்தை மற்றும் அதனை சுற்றி அமைந்துள்ள 33 கடைகள் பழுதடைந்துள்ளதால், அப்பகுதியில் வாகனம் நிறுத்தும் வசதிகளுடன் கூடிய நவீன தினசரி அங்காடி கடைகள் கட்ட அரசால் நிர்வாக அனுமதி வழங்கி நிதி ஒதுக்கீடு செய்யப்பட்டுள்ளதை தொடர்ந்து, இந்நகராட்சி மன்றத்தீர்மானம் எண்.43 நாள் 31.05.2021ன் படி கீழ்க்கண்ட கடைகளுக்கு 31.05.2021 வரை வாடகை வசூல் செய்யவும், 01.06.2021 முதல் மேற்படி கடைகளுக்கான கேட்பினை ரத்து செய்யவும் அனுமதிக்கப்பட்டது.

சத்தி மெயின் ரோடு பெரியார் திடல் தெற்கு பார்த்த கடைகள் (தினசரி மார்கெட்) மற்றும் உரிம காலம்

வ.எண்	உரிமம் எண்	குத்தகைதாரரின் பெயர் மற்றும் கடை எண்	தற்போதுள்ள உரிம கால அளவு
1	525	ஜே.கணபதிலால் கடை எண்.5	01.04.2021 முதல் 31.03.2024
2	526	ஜி.ஆர்.திருமூர்த்தி கடை எண் 6	01.04.2020 முதல் 31.03.2024
3	527	என்.ஏ.மௌலானா கடை எண். 7	01.04.2019 முதல் 31.03.2022
4	528	ஏ.மயில்வாகனன் கடை எண்.8	01.04.2019 முதல் 31.03.2020

5	529	ஆர்.சாந்தி கடை எண்.9	01.04.2019 முதல் 31.03.2020
6	45	தனி அதிகாரி, சிந்தாமணி கூட்டுறவு பண்டக சாலை, ஈரோடு	01.04.2020 முதல் 31.03.2023
7	46	தீயணைப்பு நிலையம், பயணியர் விடுதி கட்டிடம்	01.04.2021 முதல் 31.03.2024
8	170	ஜி.பி.நாகராஜன், தீயணைப்பு நிலையம் அருகில் காலியிடத்தில் தகரப்பெட்டி	01.11.2018 முதல் 30.10.2021

சத்தி மெயின் ரோடு பெரியார் திடல் மேற்கு பார்த்த கடைகள் (தினசரி மார்கெட்) மற்றும் உரிம காலம்

வ.எண்	உரிமம் எண்	குத்தகைதாரரின் பெயர் மற்றும் கடை எண்	தற்போதுள்ள உரிம கால அளவு
1	76	எம்.சாந்தகுமார் கடை எண். 19	01.04.2021 முதல் 31.03.2024
2	77	ஆர்.பாலசுப்ரமணியம் கடை எண். 20	01.04.2021 முதல் 31.03.2024
3	78	எ.முகமது முஸ்தபா கடை எண். 21	01.04.2021 முதல் 31.03.2024
4	521	எம்.கணேசன் கடை எண். 1	01.04.2020 முதல் 31.03.2023
5	522	தேவராஜ் கடை எண்.2	01.04.2019 முதல் 31.03.2020
6	523	சி.ஜி.சையத்முஸ்தபா கடை எண். 3	01.04.2019 முதல் 31.03.2020
7	524	ஜி.பி.வெங்கிடு கடை எண். 4	01.04.2019 முதல் 31.03.2020

சத்தி மெயின் ரோடு பெரியார் திடல் வடக்கு பார்த்த கடைகள் (தினசரி மார்கெட்) மற்றும் உரிம காலம்

வ.எண்	உரிமம் எண்	குத்தகைதாரரின் பெயர் மற்றும் கடை எண்	தற்போதுள்ள உரிம கால அளவு
1	109	ராஜம்மாள், பழைய ஆஸ்பத்திரி வீதி காலியிடம்	01.04.2021 முதல் 31.03.2024
2	59	எம்.ஆர்.நடராஜன் கடை எண். 1	01.04.2021 முதல் 31.03.2024
3	60	எம்.சேராராம் கடை எண். 2	01.04.2021 முதல் 31.03.2024
4	61	பி.ராஜேந்திரன் கடை எண். 3	01.04.2021 முதல் 31.03.2024
5	62	செங்கோட்டையன் கடை எண். 4	01.04.2021 முதல் 31.03.2024
6	63	கே.வி.தண்டபாணி கடை எண். 5	01.04.2021 முதல் 31.03.2024
7	64	பி.சுல்தான் கடை எண். 6	01.04.2021 முதல் 31.03.2024
8	65	ஏ.சி.காத்திக் அரசு கடை எண். 8	01.04.2021 முதல் 31.03.2024
9	66	சி.பத்மாவதி கடை எண். 9	01.04.2021 முதல் 31.03.2024
10	67	சி.பத்மாவதி கடை எண். 10	01.04.2021 முதல் 31.03.2024
11	68	ஜி.எம்.புவனேஸ்வரன் கடை எண். 11	01.04.2021 முதல் 31.03.2024
12	69	எஸ்.கிருஷ்ணமூர்த்தி கடை எண். 12	01.04.2021 முதல் 31.03.2024
13	70	கே.ராஜகோபாலன் கடை எண். 13	01.04.2021 முதல் 31.03.2024
14	71	ஏ.கே.தங்கவேல் கடை எண். 14	01.04.2021 முதல் 31.03.2024

15	72	ஜி.சண்முகம் கடை எண். 15	01.04.2021 முதல் 31.03.2024
16	73	ஏ.சரவணன் கடை எண்.16	01.04.2021 முதல் 31.03.2024
17	74	ஆறுமுகம் கடை எண். 17	01.04.2021 முதல் 31.03.2024
18	75	ஜி.கே.குணசேகரன் கடை எண். 18	01.04.2021 முதல் 31.03.2024

அதன்பிறகு மாண்புமிகு சென்னை உயர்நீதிமன்ற வழக்கு எண். W.P.No.2609, 2972, 4007, 4546 of 2021 ன் 02.08.2021 ஆம் தேதிய தீர்ப்பின்படி 31.08.2021 வரை கடை நடத்திக்கொள்ள கால அவகாசம் வழங்கப்பட்டுள்ளது. எனவே மேற்கண்ட 33 கடைகளுக்கு 31.08.2021 ஆம் தேதி வரை கேட்பு எழுப்பப்பட்டு வசூல் செய்யவும், 01.09.2021 முதல் கேட்பினை நீக்கம் செய்யவும் மன்றத்தின் பார்வைக்கும் பதிவிற்கும் வைக்கப்படுகிறது. ந.க.எண். 2190/2020/அ3

அலுவலக குறிப்பு :

1. மேற்கண்ட 33 கடைகளுக்கு 31.08.2021 வரை கேட்பு எழுப்பப்பட்டு வசூல் செய்யவும்,
2. மேற்கண்ட 33 கடைகளுக்குரிய கேட்பினை 01.09.2021 முதல் நீக்கம் செய்யவும் மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

அனுமதிக்கப்பட்டது. மன்றத்தீர்மான எண்.173

9. ஈரோடு மாவட்ட குழந்தைகள் பாதுகாப்பு அலுவலர், மாவட்ட குழந்தைகள் பாதுகாப்பு அலகு, மாவட்ட ஆட்சியரகம் ஈரோடு அவர்களின் கடித ந.க.எண்.15/அ/மா.கு.பா.அ/21 நாள்.21.09.2021 இன் மூலம் கொரோனா நோய் பெருந்தொற்றால் இறந்தவர்களுக்கு 18 வயதுக்கு கீழ் உள்ள குழந்தைகள் இருப்பின் அக்குழந்தைகளுக்கு மாண்புமிகு தமிழக முதல்வரின் கொரோனோ நிவாரணத் தொகை வழங்கிட ஏதுவாக சம்பந்தப்பட்ட பெற்றோரின் பெயர் வறுமைக் கோட்டிற்கு கீழ் வாழும் குடும்பங்களுக்கான பட்டியல் (BPL பட்டியல்) இடம் பெற்றிருக்க வேண்டும் எனவும் இந்நிலையில் இந்நகராட்சியின் வறுமைக் கோட்டிற்கு கீழ் வாழும் குடும்பங்களுக்கான பட்டியலில் கோபிசெட்டிபாளையம் நகராட்சி பகுதியினை சார்ந்த வார்டு எண்.11 இல் திருமதி.பிரியா க/பெ நாகராஜன், 6, நாகமலை எக்ஸ்டென்சன் ,வாய்க்கால் ரோடு, கோபிசெட்டிபாளையம். என்பவரின் பெயர் இடம் பெறாததால் இந்நகராட்சிக்கு பரிந்துரை செய்து அப்பெயரினை பட்டியலில் சேர்த்து அதன் விவரத்தை தெரிவிக்குமாறு அறிவுறுத்தப்பட்டுள்ளது.

மேற்படி குடும்பத்தின் தலைவர் திருமதி.பிரியா என்பவராவார் அவரது கணவர் திரு.நாகராஜன் என்பவர் கோவிட் - 19 ஆல் இறந்து விட்டார். பிரியாவின் மகன் சுஜித் மற்றும் பூந்தர்ஷினி என்னும் குழந்தை உள்ளது. எனவே சமூக நலன் மற்றும் மகளிர் உரிமத்துறை செயலாளர் அரசாணை எண்.24/2021 நாள்.11.06.2021 இல் தெரிவிக்கப்பட்டுள்ள வழிகாட்டுதல் படி இந்நகராட்சியின் வறுமைக் கோட்டிற்கு கீழ் வாழும் குடும்பங்களுக்கான பட்டியலில் வரிசை எண்.1003 ஆக திருமதி.பிரியா க/பெ நாகராஜன், 6, நாகமலை எக்ஸ்டென்சன் ,வாய்க்கால் ரோடு, கோபிசெட்டிபாளையம். என்னும் பெயரை வறுமைக் கோட்டிற்கு கீழ் வாழும் குடும்பங்களுக்கான பட்டியலில் (BPL) சேர்த்து கொள்ள மன்ற அனுமதி வேண்டப்படுகிறது. ந.க.எண்.1504/2021/எச1

அலுவலகக் குறிப்பு: மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

அனுமதிக்கப்பட்டது. மன்றத்தீர்மான எண்.174

10. கோபிசெட்டிபாளையம் நகராட்சி பகுதிகளில் தினசரி சேகரமாகும் கழிவுகள் மொத்தம் 18 MT ஆகும். இதில் 11.7 MT மக்கும் கழிவுகளும் மற்றும் 6.3 MT மக்காத கழிவுகளும் தினமும் உற்பத்தி ஆகி சேகரிக்கப்பட்டு வருகிறது. இக்கழிவுகளில் 11.7 MT மக்கும் கழிவுகள் இந்நகராட்சியால் ஏற்படுத்தப்பட்டுள்ள இரண்டு நுண் உராமாக்கல் மையங்கள் (MCC) மூலமும் 7 MT கழிவுகள் அரைத்து உரமாக்கப்பட்டு வருகிறது. மீதமுள்ள மக்கும் கழிவுகளில் 3 MT கழிவுகள் இயற்கை எரிவாயு உற்பத்தி கலன் மூலம் Bio - Gas உற்பத்தி செய்து அதன் மூலம் மின்சாரம் தயார் செய்து பணிகள்

மேற்கொள்ளப்படுகிறது. எஞ்சியுள்ள 1.7 MT சாலையேர உர மையம் (OCC) மற்றும் வீடுகளில் உரமாக்கல் முறையில் (Home Composting) உரம் உற்பத்தி செய்து விவசாயிகளுக்கு விற்பனை செய்யப்பட்டு வருகிறது.

தினந்தோறும் உற்பத்தி செய்யும் மக்காத கழிவுகள் 6.3 MT ஆகும். இதில் தினமும் மறுசுழற்சிக்கு பயன்படும் விற்பனைக்கு உகந்த சுமார் 0.75 MT முதல் 1.3 MT வரை கழிவு பொருட்களை இந்நகராட்சியின் கழிவுகள் சேகரிக்கும் பணியில் ஈடுபடும் பணியாளர்கள் எடுத்துச் சென்று விற்று பயன் பெறுகிறார்கள். தினமும் சேகரமாகும் மீதமுள்ள சுமார் 5 MT முதல் 5.5 MT மக்காத கழிவுகளில் சிமெண்ட் ஆலைகளுக்கு மாற்று எரிபொருள் பயன்பாட்டிற்கு அனுப்பிடும் கழிவுகள், மின் கழிவுகள் (E- Waste) மற்றும் அபாயகரமான (Hazardous Waste) கழிவுகள் தவிர்ந்து விற்பனைக்கு ஏற்றதக்கதாக இல்லாத கழிவுகளான பிளாஸ்டிக், பேப்பர், அட்டைகள், பாட்டில்கள், கேன்கள், சாக்கு பைகள், பிளாஸ்டிக் சாக்குகள் மற்றும் இதர மக்காத எரியும் தன்மையுடைய அனைத்து கழிவுகளும் சேகரிக்கப்பட்டு இந்நகராட்சியால் ஏற்படுத்தப்பட்டுள்ள வளமீட்டு மையங்களில் (RRC) சேமித்து வைக்கப்படுகிறது.

இவ்வகை கழிவுகளை தரம் பிரித்து மறு சுழற்சிக்கு பயன்படும் கழிவுகள் (Recyclable Waste) மறு உபயோகத்திற்கு பயன்படும் கழிவுகள் (Reuse Waste) இதர உபயோகம் மற்றும் விற்பனைக்கு பயன்படும் கழிவுகள் (Other Uses and Salable Waste) என்கின்ற வகையில் தரம் பிரித்து கழிவுகளை மேலாண்மை செய்து அப்புறப்படுத்தும் பணியினை மேற்கொள்ளும் நிறுவனத்தினை தேர்வு செய்து அந்நிறுவனத்தினருடன் புரிந்துணர்வு ஒப்பந்தம் மேற்கொண்டு வளமீட்டி மையத்தில் சேகரித்து வைத்துள்ள கழிவுகள் மற்றும் தினமும் சேகரிக்கப்படும் கழிவுகளை தேர்வு செய்யப்படும் நிறுவனத்தினரிடம் 01.11.2021 முதல் 28.02.2022 வரை ஒப்படைத்து ஒப்படைத்து கழிவுகளை அப்புறப்படுத்திட மன்றத்தின் அனுமதிக்கு வைக்கப்படுகிறது. ந.க.எண்.2615/2021/எச்1

- அலுவலக குறிப்பு :**
1. மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.
 2. தகுதியான கழிவு மேலாண்மை நிறுவனத்தினை ஒப்பந்தப்புள்ளி கோரி தேர்வு செய்யலாம்.
 3. இக்கழிவுகளில் இருந்து வருமானமாக கிடைக்க பெறும் தொகையினை இந்நகராட்சியின் திடக்கழிவு மேலாண்மை சார்ந்த பணிகளுக்கு பயன்படுத்திடவும் மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

அனுமதிக்கப்பட்டது. மன்றத்தீர்மான எண்.175

ஓம்.திரு.ஜெ.பிரேம் ஆனந்த்
தனி அலுவலர்

// உத்திரவுப்படி //நகல் உண்மை //

ஆணையாளர்
கோபிசெட்டிபாளையம் நகராட்சி

கோபிசெட்டிபாளையம் நகராட்சி
29.10. 2021ம் தேதி நடைபெற்ற சாதாரணக்கூட்ட நடவடிக்கைகள்
தீர்மான நகல்

1. இந்நகராட்சி ஆணையாளர் அவர்களின் செப்டம்பர் -2021 ம் மாதத்திற்கான நாட்குறிப்பு மன்றத்தின் பார்வைக்கும் பதிவிற்கும் வைக்கப்படுகிறது (க.எண்.1464/2016/சி1)

அலுவலகக்குறிப்பு : மன்றம் பதிவு செய்யலாம் .

பதிவு செய்யப்பட்டது.மன்றத்தீர்மான எண்.176

2. இந்நகராட்சி பொறியாளர் அவர்களின் செப்டம்பர் -2021 ம் மாதத்திற்கான நாட்குறிப்பு மன்றத்தின் பார்வைக்கும் பதிவிற்கும் வைக்கப்படுகிறது (க.எண்.1464/2016/சி1)

அலுவலகக்குறிப்பு : மன்றம் பதிவு செய்யலாம் .

பதிவு செய்யப்பட்டது.மன்றத்தீர்மான எண்.177

3. இந்நகராட்சி துப்புரவு அலுவலர் அவர்களின் செப்டம்பர் -2021 ம் மாதத்திற்கான நாட்குறிப்பு மன்றத்தின் பார்வைக்கும் பதிவிற்கும் வைக்கப்படுகிறது (க.எண்.1464/2016/சி1)

அலுவலகக்குறிப்பு : மன்றம் பதிவு செய்யலாம் .

பதிவு செய்யப்பட்டது.மன்றத்தீர்மான எண்.178

4. இந்நகராட்சி நகரமைப்பு அலுவலர் அவர்களின் செப்டம்பர் -2021 ம் மாதத்திற்கான நாட்குறிப்பு மன்றத்தின் பார்வைக்கும் பதிவிற்கும் வைக்கப்படுகிறது (க.எண்.1464/2016/சி1)

அலுவலகக்குறிப்பு : மன்றம் பதிவு செய்யலாம் .

பதிவு செய்யப்பட்டது.மன்றத்தீர்மான எண்.179

5. நகராட்சிக்கு சொந்தமான கீழ்க்கண்ட 44 கடைகளுக்கு 08.10.2021ந் தேதியன்று மூன்றாவது முறையாக பொது ஏலம் மற்றும் ஒப்பந்தப்புள்ளி கோரப்பட்டது.

1. புதியாஸ்பத்திரி வீதி கடை எண்.1, 2, 3, 6, 7 மற்றும் 8.
2. பழைய பேருந்து நிலைய MUDF கடை எண். 17, 33, 34, 42, 43, 46, 48, 53, 54, 55, 57, 58, 59, 60, 61, 66, 67, 69, 70, 71, 72, 73, 74
3. பழைய பேருந்து நிலைய MUDF கடை எண். 56, 45
4. பழைய பேருந்து நிலைய IUDP கடை எண். 5, 8
5. வாரச்சந்தை கடை எண்.1, 2, 3, 29 மற்றும் 31
6. பழைய ஆஸ்பத்திரி வீதி கடை எண். 16, 12
7. பழைய ஆஸ்பத்திரி வீதி கோழி கடை எண். 2, 3
8. கருமாயா எக்ஸ்டன்சன்- 3, காலியிட கோழி கடை
9. பழைய பேருந்து நிலையம் MUDP கடை எண். 4

மேற்கண்ட கடைகளுக்கு நடைபெற்ற பொது ஏலத்தில் ஒருவரும் கலந்துகொள்ளவில்லை. கீழ்க்கண்டவாறு ஒப்பந்தப்புள்ளிகள் மட்டும் பெறப்பட்டுள்ளது.

வ. எண்	குத்தகை இனங்கள்	ஒப்பந்தப்புள்ளி அளித்தவர்கள் பெயர்	குழு பரிந்துரை செய்த மாத வாடகை ரூ.	ஒப்பந்தப்புள்ளியில் குறிப்பிட்ட மாத வாடகை ரூ.	ஏலக் கேள்வி
[1]	[2]	[3]	[4]	[5]	[5]
1	புதியாஸ்பத்திரி வீதி கடை எண். 2	எஸ்.பொற்கொடி க/பெ. ஈ.சுரேஷ்குமார், 28. காளியண்ணன் எக்ஸ்டன்சன், வாய்க்கால் ரோடு, கோபி 63803 34252	900/-	950/-	இல்லை
		ஈ.சுரேஷ்குமார் த/பெ. ஈஸ்வரன் 44/135ஏ. சுப்பணன் வீதி, மேட்டுவலவு. கோபி 98656 57126	900/-	1,010/-	
2	புதியாஸ்பத்திரி வீதி கடை எண். 3	எஸ்.பொற்கொடி க/பெ. ஈ.சுரேஷ்குமார், 28. காளியண்ணன் எக்ஸ்டன்சன், வாய்க்கால் ரோடு, கோபி	900/-	950/-	இல்லை
		ஈ.சுரேஷ்குமார் த/பெ. ஈஸ்வரன் 44/135ஏ. சுப்பணன் வீதி, மேட்டுவலவு. கோபி 98656 57126	900/-	1,010/-	
3	பழைய பேருந்து நிலைய MUDF கடை எண். 17	எம்.பிரதாப் 16. நல்லதம்பி நகர், நாகர்பாளையம் ரோடு, கோபிசெட்டிபாளையம் 73737 33713	1,500/-	2,000/-	இல்லை
		பிரதீப் 200. கல்லாங்காட்டு தோட்டம். மோதூர் பிரிவு. அரக்கன்கோட்டை	1,500/-	2,300/-	
4	பழைய பேருந்து நிலைய MUDF கடை எண். 46	சி.திவ்யசௌந்தரி, 120/47, பூநீமுத்துகுமரன் நகர், மொடச்சூர், கோபிசெட்டிபாளையம். 638476 99762 39394	1,500/-	1,600/-	இல்லை
		என்.சென்னியப்பன், 120/47, பூநீமுத்துகுமரன் நகர், மொடச்சூர், கோபிசெட்டிபாளையம். 638476 99762 53690	1,500/-	1,550/-	
5	பழைய பேருந்து நிலைய MUDF கடை எண். 5	கே.இளங்கோவன், 5.ஜோதி நகர் எக்ஸ்டன்சன், கோபி	1,500/-	1,550/-	இல்லை

		ஏல வைப்புத் தொகை ரூ.18,000/-க்கு பதிலாக பழைய பேருந்து நிலைய MUDF கடைக்கு 04.07.2019ந் தேதி செலுத்திய ரூ.10,000/-க்கான ரசீதின் நகல் இணைத்துள்ளார்.			
6	பழைய பேருந்து நிலைய IUDP கடை எண். 5	குணசுந்தரி க/பெ. செல்வராஜ், 8, ஆர்.கே.சாமி வீதி, கவுந்தப்பாடி, பவானி தாலுக்கா 638 455 87782 06805	2,200/-	2,000/-	இல்லை
		முத்தையன் த/பெ. பழனிசாமி, 14, 2-வது குறுக்குத்தெரு. கவுந்தப்பாடிபுதூர், கவுந்தப்பாடி, பவானி தாலுக்கா 638 455 96002 63312	2,200/-	2,600/-	

மேற்கண்டவாறு வரப்பெற்ற ஒப்பந்தப்புள்ளிகளில்

1. வரிசை எண். 1 புதியாஸ்பத்திரி வீதி கடை எண். 2 க்கு திருமதி.எஸ்.பொற்கொடி என்பவரது ஒப்பந்தப்புள்ளியை விட கூடுதலாகவும், குழு நிர்ணயித்த வாடகை ரூ.900/-ஐ விட கூடுதலாக ரூ.110/- சேர்த்து உயர்ந்தபட்ச ஒப்பந்தப்புள்ளி ரூ.1,010/- கோரியுள்ள திரு.ஈ.சுரேஷ்குமார் என்பவரது ஒப்பந்தப்புள்ளியை மன்றம் அங்கீகரிக்கலாம்.
2. வரிசை எண். 2 புதியாஸ்பத்திரி வீதி கடை எண். 3 க்கு திருமதி.எஸ்.பொற்கொடி என்பவரது ஒப்பந்தப்புள்ளியை விட கூடுதலாகவும், குழு நிர்ணயித்த வாடகை ரூ.900/-ஐ விட கூடுதலாக ரூ.110/- சேர்த்து உயர்ந்தபட்ச ஒப்பந்தப்புள்ளி ரூ.1,010/- கோரியுள்ள திரு.ஈ.சுரேஷ்குமார் என்பவரது ஒப்பந்தப்புள்ளியை மன்றம் அங்கீகரிக்கலாம்.
3. வரிசை எண். 3 பழைய பேருந்து நிலைய MUDF கடை எண். 17 க்கு திரு.எம்.பிரதாப் என்பவரது ஒப்பந்தப்புள்ளியை விட கூடுதலாகவும், குழு நிர்ணயித்த வாடகை ரூ.1,500/- ஐ விட கூடுதலாக ரூ.800/- சேர்த்து உயர்ந்தபட்ச ஒப்பந்தப்புள்ளி ரூ.2,300/- கோரியுள்ள திரு.பிரதீப் என்பவரது ஒப்பந்தப்புள்ளியை மன்றம் அங்கீகரிக்கலாம்.
4. வரிசை எண். 4 பழைய பேருந்து நிலைய MUDF கடை எண். 46 க்கு திரு.என்.சென்னியப்பன் என்பவரது ஒப்பந்தப்புள்ளியை விட கூடுதலாகவும், குழு நிர்ணயித்த வாடகை ரூ.1,500/- ஐ விட கூடுதலாக ரூ.100/- சேர்த்து உயர்ந்தபட்ச ஒப்பந்தப்புள்ளி ரூ.1,600/- கோரியுள்ள திருமதி.சி.திவ்யசௌந்தரி என்பவரது ஒப்பந்தப்புள்ளியை மன்றம் அங்கீகரிக்கலாம்.
5. வரிசை எண். 5 பழைய பேருந்து நிலைய MUDF கடை எண். 5 க்கு திரு.கே.இளங்கோவன் என்பவர் குழு நிர்ணயித்த வாடகை ரூ.1,500/- ஐ விட கூடுதலாக ரூ.50/- சேர்த்து ரூ.1,550/- க்கு ஒப்பந்தப்புள்ளி அளித்துள்ளார் ஆனால் ஏல வைப்புத் தொகை ரூ.18,000/-க்கு பதிலாக பழைய பேருந்து நிலைய MUDF கடைக்கு 04.07.2019ந் தேதி செலுத்திய ரூ.10,000/-க்கான ரசீதின் நகல் இணைத்துள்ளார். எனவே முறையான வைப்புத் தொகை செலுத்தாததால் இவரது ஒப்பந்தப்புள்ளியை மன்றம் நிராகரிக்கலாம்.
6. வரிசை எண்.6 பழைய பேருந்து நிலைய IUDP கடை எண். 5 க்கு திருமதி.குணசுந்தரி என்பவரது ஒப்பந்தப்புள்ளியை விட கூடுதலாகவும், குழு நிர்ணயித்த வாடகை ரூ.2,200/-ஐ விட கூடுதலாக ரூ.400/- சேர்த்து உயர்ந்தபட்ச ஒப்பந்தப்புள்ளி ரூ.2,600/- கோரியுள்ள திரு.முத்தையன் என்பவரது ஒப்பந்தப்புள்ளியை மன்றம் அங்கீகரிக்கலாம்
7. மற்ற கடைகளுக்கு மறு பொது ஏல அறிவிப்பு மற்றும் ஒப்பந்தப்புள்ளி கோரலாம். (ந.க.எண். 301/2021/அ3)

அலுவலக குறிப்பு : மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

அனுமதிக்கப்பட்டது. மன்றத்தீர்மான எண்.180

6. கோபிசெட்டிபாளையம் நகராட்சிக்கு சொந்தமான தலைமை நீரேற்று நிலையத்தில் குடிநீரை சுத்திகரிப்பு செய்வதற்கு 2 எண்கள் 'Clorine Gas plant' உள்ளது. மேற்படி அமைப்பு தண்ணீரில் குளோரின் அளவு சரி விகிதத்தில் கலக்க உதவுகிறது. மேற்படி குளோரின் வாயு Corrosive தன்மையுடையதால் அடிக்கடி பழுது ஏற்பட வாய்ப்புள்ளது.அதன்படி ஏற்படும் பழுதுகளை உடனுக்குடன் சரி செய்ய இயக்கப்பட வேண்டியுள்ளது.

மேற்படி, Pre Chlorination '2' குளோரின் பிளாண்ட்களையும் 01.10.2021 முதல் 30.09.2022 வரை ஓராண்டு காலத்திற்கு பராமரிப்பு செய்திட செலவினம் ரூ.1.90 இலட்சம் ஆகும். இப்பணியினை மேற்கொள்ளவும் செலவினத்தை நகராட்சி குடிநீர் நிதியிலிருந்து செலவிடவும் மன்றத்தின் அனுமதி கோரப்படுகிறது. (ந.க.எண்.2753/2021/இ1)

அலுவலக குறிப்பு:- 1. மன்றம் அனுமதி வழங்கலாம்.

அனுமதிக்கப்பட்டது. மன்றத்தீர்மான எண்.181

7. இந்நகராட்சியில் பெறப்பட்டுள்ள ILL (Internet Leased Line) -ற்கு 2021 - 2022 ஆம் ஆண்டிற்கு வாடகை ரூ.1,07,138/- (ரூபாய் ஒரு இலட்சத்தி ஏழாயிரத்து நூற்றி முப்பத்தெட்டு மட்டும்) AO (Cash), BSNL,Erode என்ற பெயரில் செலுத்துவதற்கும் செலவினத்தை நகராட்சி பொது நிதியிலிருந்து செலுத்திடவும், மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலக குறிப்பு:- மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

அனுமதிக்கப்பட்டது. மன்றத்தீர்மான எண்.182

8. இந்நகராட்சிக்கு சொந்தமான பழைய பேருந்து நிலைய MUDF கடை எண். 20 - க்கு 08.09.2021 ஆம் தேதியில் நடைபெற்ற பொது ஏலம் மற்றும் ஒப்பந்தப்புள்ளியில் திரு.எஸ்.வினோத்குமார் என்பவர் மாத வாடகை ரூ.4,550/- க்கு ஒப்பந்தப்புள்ளி கோரியுள்ளார். மேற்படி ஒப்பந்தப்புள்ளியை மன்றத் தீர்மான எண். 143 நாள். 24.09.2021 ல் அனுமதிக்கப்பட்டுள்ளதன்படி, இவ்வலுவலக செயல்முறை உத்தரவு ந.க.எண். 301/2021/அ3 நாள் 27.09.2021 ன்படி பழைய பேருந்து நிலைய MUDF கடை எண். 20 ஐ திரு எஸ்.வினோத்குமார் என்பவருக்கு மாத வாடகை ரூ.4,550/- க்கு 01.10.2021 முதல் மூன்று ஆண்டுகளுக்கு குத்தகை உரிமம் வழங்கப்பட்டுள்ளது.

திரு.எஸ்.வினோத்குமார் என்பவர் தனது 08.10.2021 ஆம் தேதிய மனுவில், மேற்படி கடைக்கு தவறுதலாக ரூ.4,550/- க்கு ஒப்பந்தப்புள்ளி கூறிவிட்டதாகவும், தன்னால் இவ்வளவு வாடகையை செலுத்த இயலாது எனவும், எனவே தனது ஒப்பந்தப்புள்ளியை ரத்து செய்துவிடுமாறும் மனு அளித்துள்ளார். வருவாய் ஆய்வர் தனது 26.10.2021 ஆம் தேதிய குறிப்பில் மேற்படி கடைக்கு மறு ஏலம் மற்றும் ஒப்பந்தப்புள்ளி கோரலாம் என தெரிவித்துள்ளார். எனவே பழைய பேருந்து நிலைய MUDF கடை எண். 20க்கு பொது ஏலம் மற்றும் ஒப்பந்தப்புள்ளி கோரவும் அதற்கான ஏல அறிக்கையை விளம்பரம் செய்ய ஆகும் செலவினத்தை நகராட்சி பொது நிதியிலிருந்து மேற்கொள்ளவும், மன்றத்தின் அனுமதிக்கு வைக்கப்படுகிறது. (ந.க.எண். 301/2021/அ3)

அலுவலக குறிப்பு : மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

அனுமதிக்கப்பட்டது. மன்றத்தீர்மான எண்.183

9. கோபிசெட்டிபாளையம் நகராட்சியில் நடைபெற்று வரும் மக்கள் நல திட்டப்பணிகள் மற்றும் கொரோனா விழிப்புணர்வு விளம்பரம் தினந்தந்தி தொழில் மலர் - 2021 - இல் விளம்பரம் செய்து கொடுத்தமைக்கான விளம்பரம் கட்டணம் ரூ.9639/- (ரூபாய் ஒன்பதாயிரத்து ஆறுநூற்று முப்பத்தொன்பது மட்டும்) தினந்தந்தி நிறுவனத்திற்கு 'The Daily Thanthi' என்ற பெயரில் வழங்குவதற்கும் செலவினத்தை நகராட்சி பொது நிதியில் இருந்து மேற்கொள்ளவும் மன்றத்தின் அனுமதி கோரப்படுகிறது.

அலுவலக குறிப்பு:- மன்றம் அனுமதி வழங்கலாம்.

அனுமதிக்கப்பட்டது. மன்றத்தீர்மான எண்.184

10. நகராட்சிக்கு சொந்தமான கீழ்க்கண்ட ஆண்டு குத்தகை இனங்களுக்கு 28.10.2021 ஆம் தேதியன்று பொது ஏலம் மற்றும் ஒப்பந்தப்புள்ளி கோரப்பட்டது.

1. மில்ரோட்டில் உள்ள நகராட்சி வாரச்சந்தையில் கட்டணம் வசூலிக்கும் உரிமம்.

2. நகராட்சி பேருந்து நிலையத்தில் பேருந்துகளுக்கு கட்டணம் வசூலிக்கும் உரிமம்.
3. புதிய பேருந்து நிலைய நவீன கட்டண கழிப்பிடத்தில் கட்டணம் வசூலிக்கும் உரிமம்.
4. பழைய பேருந்து நிலைய MUDF திட்ட வணிக வளாகத்தில் உள்ள நகராட்சி மிதிவண்டி நிலையத்தில் கட்டணம் வசூலிக்கும் உரிமம்.
5. வாரச்சந்தையில் உள்ள காலியிடத்தில் உள்ள மீன் கடைகளுக்கு சங்கம் வசூலிக்கும் உரிமம்.
6. வாரச்சந்தையில் உள்ள நவீன ஆடுவதை சாலையில் கட்டணம் வசூலிக்கும் உரிமம்.
7. நகராட்சி தலைமை குடிநீர் நிலைய மரங்களின் பலன்களை அனுபவிக்கும் உரிமம்.

மேற்கண்ட ஆண்டு குத்தகை இனங்களுக்கு நடைபெற்ற பொது ஏலத்தில் ஒருவரும் கலந்துகொள்ளவில்லை. கீழ்க்கண்டவாறு ஒப்பந்தப்புள்ளிகள் மட்டும் பெறப்பட்டுள்ளது.

வ. எண்	ஆண்டு குத்தகை இனங்கள்	ஒப்பந்தப்புள்ளி அளித்தவர்கள் பெயர்	ஒப்பந்தப்புள்ளியில் குறிப்பிட்ட ஆண்டு குத்தகை தொகை ரூ.	ஏலக் கேள்வி
[1]	[2]	[3]	[4]	[5]
1	பழைய பேருந்து நிலைய MUDF திட்ட வணிக வளாகத்தில் உள்ள நகராட்சி மிதிவண்டி நிலையத்தில் கட்டணம் வசூலிக்கும் உரிமம்	என்.ராஜா த/பெ. நடேச உடையார், ராமர் எக்ஸ்டன்சன் 8, கோபிசெட்டிபாளையம். 94455 71616 ஆர்.பழனிசாமி த/பெ. ராமசாமி, 3. துளசி நகர், நல்லகவுண்டம்பாளையம், கோபிசெட்டிபாளையம். 94872 43444	12,48,000/- 12,26,000/-	இல்லை

மேற்கண்ட விபரப்படி வரிசை எண். 1 ல் கண்டுள்ள ஆண்டு குத்தகை இனத்திற்கு உயர்ந்தபட்ச ஒப்பந்தப்புள்ளி ரூ.12,48,000/-க்கு திரு.என்.ராஜா என்பவரால் அளிக்கப்பட்டுள்ளது. இந்த ஒப்பந்தப்புள்ளி தொகையானது மற்றொரு ஒப்பந்தப்புள்ளிதாரர் திரு.ஆர்.பழனிசாமி என்பவரின் ஒப்பந்தப்புள்ளி தொகையை விட ரூ.22,000/- கூடுதலாகவும், சென்ற ஆண்டு குத்தகை தொகை ரூ.11,04,705/- ஐ விட ரூ.1,43,295/- கூடுதலாகவும், மூன்றாண்டு சராசரி ரூ.10,52,935/- ஐ விட ரூ.1,95,905/- கூடுதலாகவும் உள்ளது.

எனவே உயர்ந்தபட்ச ஒப்பந்தப்புள்ளி குறிப்பிடப்பட்டுள்ள திரு.என்.ராஜா என்பவரது ஒப்பந்தப்புள்ளியை மன்றம் அங்கீகரிக்கலாம்.

ஏலம் போகாத மற்ற இனங்களுக்கு மறு ஏலம் மற்றும் ஒப்பந்தப்புள்ளி கோரலாம்.

(ந.க.எண். 2977/2020/அ3)

அலுவலக குறிப்பு : மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

அனுமதிக்கப்பட்டது. மன்றத்தீர்மான எண்.185

11). கோபிசெட்டிபாளையம் நகராட்சி எல்லைகுட்பட்ட வீரபாண்டி கிராமம், வார்டு டி, பிளாக்-20, நகரளவை எண். 5/3 மற்றும் சர்வே எண்.242பி, 245பி கரட்டீர் மாரியம்மன் கோவில் வீதியில் உள்ள 403.84 சதுர மீட்டர் (10 சென்ட்) பரப்பளவு உள்ள இடத்தினை விவசாய பகுதியில் இருந்து வணிக உபயோக பகுதியாக நில உபயோக மாற்றம் செய்து தருமாறு திருமதி.கே.டி.நித்யா க/பெ சதீஷ்குமார் என்பவரால் 20.04.2021 இல் விண்ணப்பிக்கப்பட்டுள்ளது.

மேற்படி, இடத்தினை ஆய்வு செய்யப்பட்டதில் மேற்படி மனையிடமானது காலியாக உள்ளது.கட்டிடங்கள் எதுவும் இல்லை. அங்கீகரிக்கப்பட்ட முழுமைத்திட்டத்தின் படி விவசாயப்பகுதியாக (Agricultural Use Zone) உள்ளது.மேலும், அங்கீகரிக்கப்பட்ட விரிவு அபிவிருத்தி திட்டம் எண்.7 இன் படியும் விவசாய பகுதி (AG-4) பகுதியில் அமைகிறது. எனவே, மேற்காணும் விபரங்களின் அடிப்படையில் மனுதாரருக்கு சொந்தமான 10 சென்ட் நிலத்தினை விவசாய

உபயோகத்திலிருந்து வணிக உபயோக பகுதியாக நில உபயோக மாற்றம் செய்ய பொதுமக்களின் ஆலோசனை மற்றும் ஆட்சேபனை குறித்து நகராட்சிக்கு எழுத்து பூர்வமாக தெரிவிக்க கோரி 19.08.2021 இல் Afternoon ஆங்கில நாளிதழ் மற்றும் தமிழ்முரசு நாளிதழில் பொதுமக்களுக்கு தெரியும் வகையில் விளம்பரம் செய்யப்பட்டது. 18.08.2021 உடன் விளம்பரம் செய்து 30 நாட்கள் முடிவடைந்துவிட்டது. ஆயினும் பொதுமக்களிடமிருந்து எவ்வித ஆலோசனையோ(அ) ஆட்சேபனையோ வரப்பெறவில்லை. எனவே, மனுதாரர் கோரிய இடத்தினை விவசாய பகுதியில் இருந்து வணிக உபயோக பகுதியாக நில உபயோகம் மாற்றம் செய்து தருவதற்கான கருத்துருவை மாவட்ட நகர் உடரமைப்பு துணை இயக்குநர், ஈரோடு அவர்கள் வழியாக நகர் உடரமைப்பு இயக்குநர், சென்னை அவர்களுக்கு அனுப்ப மன்றத்தின் அனுமதிக்காக வைப்புகிறது. ந.க.எண்.758/2021/எப்1

அலுவலக குறிப்பு:- மனுதாரர் சமர்ப்பித்துள்ள நில உபயோக மாற்றம் தொடர்பான கருத்துருக்கள் மற்றும் ஆவணங்களை மாவட்ட நகர் உடரமைப்பு துணை இயக்குநர், ஈரோடு அவர்கள் வழியாக நகர் உடரமைப்பு இயக்குநர், சென்னை அவர்களுக்கு கருத்துரு அனுப்ப மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

அனுமதிக்கப்பட்டது. மன்றத்தீர்மான எண்.186

12). கோபிசெட்டிபாளையம் நகராட்சி எல்லைக்குட்பட்ட வீரபாண்டி கிராமம் வார்டு - B பிளாக் 16 , நகரளவை எண்.47/2 மற்றும் 47/4 , (பழைய சர்வே எண்.115D/Pt), 952 ச.மீ (0.23 ½ ஏக்கர்) பரப்பு மனையிடத்தில் 2 (இரண்டு) குடியிருப்பு மனை உட்பிரிவுக்கான தொழில்நுட்ப ஒப்புதல் திரு.N.K. சரவணமாணிக்கம் அவர்களுக்கு வழங்கி மாவட்ட நகர் உடரமைப்பு துணை இயக்குநர், ஈரோடு அவர்களின் செயல்முறை ந.க.எண்.1473/2021/ஈமா2 நாள்.09.07.2021 இல் இவ்வலுவலகத்திற்கு வழங்கி நகர் உடரமைப்பு துணை இயக்குநரால் உத்திரவிடப்பட்டுள்ளது. இதனையடுத்து 15.07.2021 ஆம் நாளிட்ட கடிதத்தில் திரு.N.K. சரவணமாணிக்கம் என்பவரால் மனை உட்பிரிவிற்கு இறுதி உத்திரவு வழங்குமாறு கோரப்பட்டது.

மேற்காணும் உத்திரவினை தொடர்ந்து திரு.N.K. சரவணமாணிக்கம் அவர்களுக்கு இவ்வலுவலக கடிதம் ந.க.எண்.1682/2021/எப்1 நாள்.11.08.2021 இல் பாகசாசனப் பத்திர ஆவண எண்.3681/11 நாள்.08.11.2011 இன் படி 1.36 ஏக்கர் பரப்பளவு கொண்ட நிலத்தை பல்வேறு காலகட்டங்களில் தனிமனைகளாக விற்பனை செய்துவிட்டு இறுதியில் தற்போது 23 ½ சென்ட் இடத்திற்கு மனை ஒப்புதல் பெறப்பட்டுள்ளது. ஏற்கனவே விற்பனை செய்யப்பட்ட இடங்கள் அனைத்தும் அனுமதியற்ற மனைகளாகும்.

எனவே, தங்களின் தற்போதைய மனையும் அனுமதியற்ற மனையாகவே கருத வேண்டும். அதற்கு நகர் உடரமைப்பு துணை இயக்குநர் அவர்களிக் கடிதம் ந.க.எண்.1473/2021/ஈமா2 நாள்.09.07.2021 ஆம் கடிதத்தில் மனை உட்பிரிவிற்கு அனுமதிக்கப்பட்ட போதிலும் மனுதாரரின் மனை அனுமதியற்ற மனை ஒப்புதல் செய்யப்பட்டதாகவே கருத இயலும், எனவே, அபிவிருத்திக் கட்டணம் 952 ச.மீட்டருக்கு ரூபாய்.2,38,000/- மற்றும் வரன்முறைக்கட்டணம் ரூபாய்.95200/- செலுத்தப்பட வேண்டும். மேலும், விரிவு அபிவிருத்தி திட்டம் 4 இன் படி மனுதாரரின் மனையிடத்தில் 40 அடி திட்ட சாலை அமைவதாக உள்ளது. அதனை நகரளவர் மூலமாக அளவை செய்து மனுதாரரின் மனை இடத்தில் திட்ட சாலை அமையும் பட்சத்தில் நகராட்சிக்கு தானமாக ஒப்படைப்பு செய்யப்பட வேண்டும் எனவும் தெரிவிக்கப்பட்டது.

மேற்காணும் இந்நகராட்சியின் அறிவிப்பினையடுத்து மனுதாரராகிய திரு.N.K. சரவணமாணிக்கம் என்பவர் 24.08.2021 ஆம் நாளிட்ட விண்ணப்பத்தில் நகர் உடரமைப்பு துணை இயக்குநரால் தனது மனையிடத்திற்கு மனை உட்பிரிவு செய்து தொழில் நுட்ப ஒப்புதல் வழங்கப்பட்டது. ஆனால், நகராட்சியால் அனுமதியற்ற மனையாக கருதுவதாக நகராட்சி ஆணையர் அவர்கள் கடிதம் ந.க.எண்.1682/2021/எப்1 நாள்.11.08.2021 இல் அறிவிப்பு கொடுக்கப்பட்டது.எனவே தமது மனையிடத்தை அனுமதியற்ற மனையாக கருதுவதா அல்லது அனுமதிக்கப்பட்ட உட்பிரிவு செய்யப்பட்ட மனையாக கருதுவதா என நகர் உடரமைப்பு துணை இயக்குநர், ஈரோடு அவர்களிடம் தெளிவுரை பெற்றுத்தருமாறு மனுதாரரால் தெரிவிக்கப்பட்டது.

மேற்காணும் மனுதாரரின் விண்ணப்பத்தினை ஏற்று இவ்வலுவலக கடிதம் ந.க.எண்.1682/2021/எப்1 நாள்.27.08.2021 நாளிட்ட கடிதத்தில் மேற்படி 23 ½ மனையிடத்தினை அனுமதியற்ற மனையாக கருதுவதா அல்லது நகர் ஊரமைப்பு துணை இயக்குநர். ஈரோடு அவர்களால் அனுமதிக்கப்பட்ட உட்பிரிவு செய்யப்பட்ட மனையாக கருதுவதா என்றும் மேற்படி மனையினை முறைப்படுத்தும் பணிக்கு எதன் அடிப்படையில் கட்டணம் வசூலிக்கப்பட வேண்டும் என்பது குறித்தும் தக்க தெளிவுரை வழங்குமாறு நகர் ஊரமைப்பு துணை இயக்குநர். ஈரோடு அவர்களிடம் கோரப்பட்டது.

மேலும், மனுதாரரின் மனையிடத்தில் செல்லும் திட்ட சாலையை அளவீடு செய்து வரைபடத்துடன் வழங்குமாறு கோபிசெட்டிபாளையம் வருவாய் வட்டாட்சியர் அவர்களுக்கு இவ்வலுவலக ந.க.எண்.1682/2021/எப்1 நாள்.17.09.2021 இல் கடிதம் அனுப்பப்பட்டது. இதையொட்டுத்து கோபிசெட்டிபாளையம் வட்டாட்சியர் அவர்களின் கடிதம் ந.க.எண்.5112/2021/எஸ்1 நாள்.04.10.2021 இல் மனுதாரரின் மனையிடத்தில் மேற்கண்ட திட்ட சாலை இந்த புலமான 115-ன் குறுக்கே செல்கிறது. வரைபடத்தில் குறிப்பிட்டுள்ள திட்ட சாலை அளவீடு படி மேற்சொன்ன புலமான 47/4 -ல் 1 அடி அகலத்திலும் வார்டு -B. பிளாக் 23, நகரளவை எண்.5-ல் ஏற்கனவே அமைந்துள்ள சாலை (23 அடி) மற்றும் நகரளவை எண்.15ல் மீதமுள்ள 16 அடி அகலத்திலும் செல்கிறது என வட்டத்துணை ஆய்வாளர் அறிக்கை சமர்ப்பிக்கப்பட்டுள்ளது என்றும், மேற்படி அறிக்கை மற்றும் வரைபடத்தினை வட்டாட்சியரால் இவ்வலுவலகத்திற்கு அனுப்பப்பட்டது.

இந்நிலையில் நகர் ஊரமைப்பு துணை இயக்குநர். ஈரோடு அவர்களின் கடிதம் ந.க.எண்.1473/2021/ஈமா.2 நாள்.18.09.2021 இல் இந்நகராட்சியால் கோரப்பட்ட தெளிவுரைக்கு மனுதாரரின் மனை உட்பரிவிற்கு நகர் ஊரமைப்பு துணை இயக்குநர், ஈரோடு அவர்களால் தொழில்நுட்ப ஒப்புதல் வழங்கப்பட்டதன் அடிப்படையில் உள்ளாட்சியால் இறுதி ஒப்புதல் வழங்குமாறு தெரிவிக்கப்பட்டுள்ளது. இத்தெளிவுரையினை ஏற்று மனுதாரருக்கு 12.10.2021 ஆம் நாளிட்ட கடிதத்தில் உரிய கட்டணங்களை செலுத்துமாறு இந்நகராட்சியால் அறிவிப்பு வழங்கப்பட்டது. இதனை தொடர்ந்து மனுதாரர் மனைப்பிரிவு கட்டணம் ரூ.30,000/- மற்றும் அபிவிருத்திக்கட்டணம் ரூ.1920/- ஆக மொத்தம் ரூ.31,920/-ஐ நகராட்சி கருவூலத்தில் நகராட்சி ரசீது எண்.057/01/03/2021-22/0006593 நாள்.20.10.2021 இன் படியும் கூர்ந்தாய்வு கட்டணம் ரூ.720/- ஐ 057/01/03/2021-22/0006594 நாள்.20.10.2021 இன் படியும் மனுதாரரால் செலுத்தப்பட்டும் நகராட்சிக்கு ஒப்படைக்கப்பட வேண்டிய திட்ட சாலைக்கான இடத்தினை தானக்கிரயமாக பத்திரப்பதிவு செய்து தர தயாராக உள்ளதாகவும் 22.10.2021 ஆம் நாளிட்ட விண்ணப்பத்தில் தெரிவிக்கப்பட்டுள்ளது.

எனவே,மேற்காணும் விபரங்களின் அடிப்படையிலும், நகர் ஊரமைப்பு துணை இயக்குநர். ஈரோடு அவர்களின் மனை உட்பிரிவிற்கான தொழில்நுட்ப ஒப்புதல் மற்றும் தெளிவுரையின் படியும், அங்கீகரிக்கப்பட்ட மனை உட்பிரிவு வரைபடம் மா.வ/ஈ.மா எண்.158/2021 என எண்ணிடப்பட்ட உட்பிரிவிற்கு நகர் ஊரமைப்பு துணை இயக்குநர் அவர்களின் நிபந்தனைகளுக்கு உட்பட்டு திட்ட சாலைக்கான இடத்தினை தானக்கிரயம் மூலமாக மனுதாரரிடமிருந்து இணை சார் பதிவாளர், கோபிசெட்டிபாளையம் அலுவலகத்தில் பத்திரப்பதிவு செய்து பெற்றுக்கொள்ளவும், இதன் பின்னர் மேற்படி உட்பிரிவு வரைபடத்திற்கு இறுதி ஒப்புதல் வழங்கவும் மன்றத்தின் அனுமதிக்காக வைக்கப்படுகிறது. (ந.க.எண்.1682/2021/எப்1)

அலுவலக குறிப்பு:- மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

அனுமதிக்கப்பட்டது. மன்றத்தீர்மான எண்.187

13. கோபிசெட்டிபாளையம் நகராட்சியில் உள்ள 30 வார்டு பகுதிகளிலும் டெங்கு மற்றும் கொசுக்களால் பரவும் நோய்களை கட்டுப்படுத்திட அபேட் மருந்து தெளித்தல், கொசுப்புழுக்களை அழித்தல் மற்றும் புகை மருந்து தெளித்தல் போன்ற பணிகளுக்கு தினமும் 57 பணியாளர்களை (DBC Workers) நோய் தடுப்பு பணிகளை மேற்கொள்ள வெளிப்பணி ஒப்படைப்பு

முறையில் ஒப்பந்தப்புள்ளி கோரி M/s. S.S Engineers, 3/6, Kamadenu Nagar, Vadavalli, Coimbatore – 641041 அவர்களுக்கு பணி உத்திரவு வழங்கப்பட்டு நோய் தடுப்பு பணிகள் தற்போது மேற்கொள்ளப்பட்டு வருகிறது.

இந்நிலையில் இந்நகராட்சி ஆணையர், அவர்களின் செயல்முறை ந.க.எண்.1231/2020/எச்1 நாள்.01.03.2021 இன் படி நாள் ஒன்றுக்கு நபர் ஒருவருக்கு ரூ.545.50/- (ESI and EPF உள்பட) என்னும் ஊதிய விகிதத்தின் அடிப்படையில் தினமும் 57 DBC பணியாளர்களை இந்நகராட்சிக்கு வழங்க M/s. S.S Engineers, 3/6, Kamadenu Nagar, Vadavalli, Coimbatore –641041 அவர்களுக்கு உத்திரவிடப்பட்டு பணி மேற்கொள்ளப்பட்டு வருகிறது. DBC பணியாளர்களை தொடர்ந்து பணியில் ஈடுபடுத்தி இந்நகராட்சியில் பணி மேற்கொள்ளப்பட்டு வருவதன் பலனாக கோபிசெட்டிபாளையம் நகராட்சியில் 2020 மற்றும் 2021 ஆம் ஆண்டுகளில் நாளது தேதி வரை எந்தவொரு நபரும் டெங்கு நோயினால் பாதிக்கப்படவில்லை என்ற நிலை ஏற்படுத்தப்பட்டுள்ளது.

இந்நிலையில் தற்போது மேற்கொள்ளப்பட்டு வரும் பணியின் ஒப்பந்தகாலம் எதிர்வரும் 31.10.2021 ஆம் தேதியுடன் முடிவடையும் நிலையில் ஒப்பந்த காலத்தினை பொது சுகாதார பணியின் அவசியம் கருதியும், பொது மக்களின் நலன் கருதியும், நோய் தடுப்பு பணிகளின் அவசியம் கருதியும் M/s. S.S Engineers, 3/6, Kamadenu Nagar, Vadavalli, Coimbatore –641041 அவர்களின் ஒப்பந்த காலத்தினை 01.11.2021 முதல் 30.11.2021 ஆம் தேதி வரை கால நீட்டிப்பு செய்து கொள்ளவும், மேற்படி நிறுவனத்தினரிடம் நாள் ஒன்றுக்கு நபர் ஒருவருக்கு ரூ.545.50/- என்னும் ஒப்பந்தப்புள்ளி விலை விகிதத்தில் 57 DBC பணியாளர்களை தொடர்ந்து பெற்று பணி மேற்கொள்வதற்கும், அதற்காகும் செலவினம் ரூ.9.33/- இலட்சத்திற்கு மன்றத்தின் ஒப்புதல் வேண்டப்படுகிறது. (ந.க.எண்.1231/2020/எச்1)

அலுவலக குறிப்பு:- மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

அனுமதிக்கப்பட்டது. மன்றத்தீர்மான எண்.188

14. தமிழ்நாடு மாநில தேர்தல் ஆணையம், சென்னை அவர்கள் கடிதம் ந.க.எண்.க2/8198/2021 நாள்.22.10.2021 ல் நகர்ப்புற உள்ளாட்சி தேர்தல் செலவினங்களை சட்ட விதிகளின் படி (விதி எண்.43 The District Municipality Act,1920) தொடர்புடைய நகர்ப்புற உள்ளாட்சி அமைப்புகளே ஏற்க வேண்டுமென அறிவுறுத்தப்பட்டுள்ளதால் நகர்ப்புற உள்ளாட்சி சாதாரணத் தேர்தல் 2021 க்காக இவ்வாணையத்திலிருந்து தேர்தல் நிதி வழங்க இயலாது என்றும் தொடர்புடைய நகர்ப்புற உள்ளாட்சி அமைப்புகளே தேர்தல் செலவினை மேற்கொள்ள வேண்டும் என்றும் தெரிவிக்கப்பட்டுள்ளது.

எனவே, நடைபெறவிருக்கும் இந்நகர்மன்றத் தேர்தலுக்கு வாக்காளர் பட்டியல்கள், வாக்குச்சாவடி பட்டியல்கள், வாக்குச்சீட்டுகள், படிவங்கள் அச்சிடுதல் பணிகள் மேற்கொள்ளவும், எழுது பொருட்கள் வாங்குதல், தேர்தல் நடத்தும் அலுவலர், உதவி தேர்தல் நடத்தும் அலுவலர்கள், வாக்குச்சாவடி வாக்கு பதிவு அலுவலர்கள் மற்றும் தேர்தல் பணியில் ஈடுபடும் பணியாளர்கள் ஆகியோருக்கான ஊதியம் வழங்குதல், மேலும் தேர்தல் அவசர அவசியமான இதர அனைத்து வகையான செலவினங்கள் மேற்கொள்ளவும் அதற்கான உத்தேச செலவினம் ரூ.46.00/- (ரூபாய் நாற்பத்தி ஆறு இலட்சம் மட்டும்) இலட்சத்திற்கு மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது. (ந.க.எண்.2655/2021/அ1 உ.தே)

அலுவலக குறிப்பு:- மன்றம் அனுமதி அளிக்கலாம்.

அனுமதிக்கப்பட்டது. மன்றத்தீர்மான எண்.189

15. கோபிசெட்டிபாளையம் நகராட்சி 2020-2021 ஆம் ஆண்டு பொது நிதி, குடிநீர் நிதி, கல்வி நிதி ஆகிய கணக்குகள் தனியார் மூலம் தயார் செய்து முடித்து கொடுக்க உத்தேச செலவினம் ரூ.100000/- (ரூபாய் ஒரு இலட்சம் மட்டும்) ஆகும் மேற்படி பணியினை மேற்கொள்ளவும்

செலவினத்தை நகராட்சி பொது நிதியிலிருந்து செலவிடவும் மன்றத்தின் அனுமதி கோரப்படுகிறது. ந.க.எண்.2273/2020/பி1

அலுவலக குறிப்பு :- மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

அனுமதிக்கப்பட்டது. மன்றத்தீர்மான எண்.190

16. கோபிசெட்டிபாளையம் நகராட்சியில் 2019-20 ஆம் ஆண்டுக்கு உள்ளாட்சி நிதி தணிக்கை செய்தமைக்கான தணிக்கை கட்டணம் ரூ.1,64,146/- ஐ உரிய அரசு தலைப்பு கணக்கில் (DPC - 0070-60-110 -AA -009) செலுத்துவதற்கு மன்றத்தின் அனுமதி கோரப்படுகிறது. ந.க.எண்.1389/2020/பி3

அலுவலக குறிப்பு :- 1. அனுமதி வழங்கலாம்.

2.செலவினத்தை நகராட்சி பொது நிதியில் இருந்து மேற்கொள்ளலாம்.

அனுமதிக்கப்பட்டது. மன்றத்தீர்மான எண்.191

17. கோபிசெட்டிபாளையம் நகராட்சிக்கு சொந்தமான ஆழ்துளை கிணறுகளில் 97 எண்கள் கைப்புகள் பொருத்தப்பட்டு பராமரிப்பு செய்யப்பட்டு வருகிறது.மேற்படி 97 எண்கள் கைப்புகளில் ஏற்படும் பழுதுகளை உடனுக்குடன் சரி செய்து தடையின்றி தண்ணீர் வசதி பொதுமக்களுக்கு வழங்கிட 'INDIA MARK II' கைப்புகள் உதிரிபாகங்களை 'TANSI' நிறுவனம் திருச்சியில் கொள்முதல் செய்திடவும் அதற்காகும் உத்தேச செலவினம் ரூ.2.00/- இலட்சத்தினை நகராட்சி குடிநீர் நிதியில் இருந்து செலவிடவும் மன்றத்தின் அனுமதி கோரப்படுகிறது.

அலுவலக குறிப்பு :- மன்றம் அனுமதி வழங்கலாம்.

அனுமதிக்கப்பட்டது. மன்றத்தீர்மான எண்.192

18. கோபிசெட்டிபாளையம் நகராட்சிக்கு சொந்தமான குடிநீர் விநியோக திட்டத்தில் தலைமை நீரேற்று நிலையத்தில் இருந்து நகரில் உள்ள 10 மேல் நிலை நீர்தேக்கத் தொட்டிகளுக்கு குடிநீர் உந்து குழாய் மூலம் குடிநீர் உந்தப்பட்டு குடிநீர் விநியோகம் நடைபெற்று வருகிறது.மேற்படி உந்து குழாய்களில் ஏற்படும் உடைப்புகள் மற்றும் கசிவுகளை உடனுக்குடன் சரி செய்து குடிநீர் விநியோகம் தடைபடாமல் இருக்க கீழ்க்காணும் 'SS Clamp' கள் தேவைப்படுகிறது.

1.	Class 10 AC Pipe 300 mm x Width 400 mm	-	10 Nos
2.	Class 10 AC Pipe 300 mm x Width 600 mm	-	5 Nos
3.	Class 15 AC Pipe 300 mm x Width 400 mm	-	5 Nos

மேற்காணும் SS 'Clamp' கள் விநியோகம் செய்ய மதிப்பீட்டு செலவினம் ரூ.2.20 இலட்சம் ஆகும்.மேற்படி பணியினை மேற்கொள்ளவும் செலவினத்தை நகராட்சி குடிநீர் நிதியிலிருந்து மேற்கொள்ளவும் மன்றத்தின் அனுமதி கோரப்படுகிறது.

அலுவலக குறிப்பு:- மன்றம் அனுமதி வழங்கலாம்.

அனுமதிக்கப்பட்டது. மன்றத்தீர்மான எண்.193

19. கோபிசெட்டிபாளையம் நகராட்சி எல்லைக்குள் குடிநீர் விநியோக அமைப்பில் 10 எண்கள் குடிநீர் மேல்நிலைத்தொட்டிகள் உள்ளன.11764 கீ.மீ நீளத்திற்கு குடிநீர் விநியோக குழாய்கள் மற்றும் 195 எண்கள் பொது குடிநீர் குழாய்களும் மேலும் 97 எண்கள் ஆழ்துளை கைப்புகள் மற்றும் 180 எண்கள் சிறுமின்விசை பம்ப்களும் பராமரிக்கப்பட்டு வருகிறது.

இந்நிலையில் நகரில் உள்ள சிறுமின்விசை பம்பு லிருந்து தண்ணீர் பற்றாக்குறை உள்ள இடங்களுக்கு குடிநீர் அழுத்தம் குறைவான இடங்களுக்கு குழாய் நீட்டிப்பு செய்து பராமரிக்கப்பட்டு வருகிறது.

மேற்படி நீட்டிப்பு செய்யப்பட்ட குழாய்கள் பழுதடைந்து தண்ணீர் வீணாகிறது மற்றும் அதன் திருகு உடைந்த நிலையில் உள்ளவற்றையும் சரி செய்ய வேண்டியுள்ளது. மேலும், நகரில் உள்ள பொது கழிப்பிடங்களில் உள்ள குழாய்கள் மற்றும் அதன் திருகு பழுதுகளையும் சரி செய்யப்பட வேண்டியுள்ளது. மேற்படி சிறுமின்விசை பம்பு குழாய் நீட்டிப்பு பழுதுகள் மற்றும் பொதுக்கழிப்பிட குழாய்களில் ஏற்படும் பழுதுகளை சரி செய்து பராமரிப்பு செய்திட தேவையான குழாய்கள் மற்றும் உதிரி பாகங்கள் வாங்குவதற்கு மதிப்பீடு செலவினம் ரூ.2.00 இலட்சம் ஆகும். மேற்படி பணியினை மேற்கொள்ளவும், செலவினத்தை நகராட்சி குடிநீர் நிதியில் இருந்து மேற்கொள்ளவும் மன்றத்தின் அனுமதி கோரப்படுகிறது.

அலுவலக குறிப்பு:- மன்றம் அனுமதி வழங்கலாம்.

அனுமதிக்கப்பட்டது. மன்றத்தீர்மான எண்.194

20. கோபிசெட்டிபாளையம் நகராட்சியில் உள்ள 30 வார்டுகளிலும் உள்ள சாலைகளில் குடிநீர் அபிவிருத்தி திட்டப்பணியில் குடிநீர் உந்து குழாய்கள் மற்றும் குடிநீர் விநியோக குழாய்கள் பதிக்கப்பட்டுள்ளது.மேலும், தற்போது பெய்துவரும் வடகிழக்கு பருவ மழை 2021 காரணமாக நகராட்சிக்கு சொந்தமான சாலைகளில் பள்ளங்கள் ஏற்பட்டு அது பெரிதாகி போக்குவரத்திற்கும் பொதுமக்களுக்கும் மிகுந்த இடையூறாக உள்ளது. வடகிழக்கு பருவமழை அக்டோபர் 2021 மாதம் மொத்தம் 360.20 mm மற்றும் நவம்பர் 21 1.11.2021 முதல் 13.11.2021 வரை 208.00 mm அளவிற்கு பெய்துள்ளது. இன்னும் மழை எதிர்பாக்கப்படுகிறது.

மேற்படி பழுதான சாலைகளை சீரமைக்கும் வகையில் பெரிய பள்ளங்கள் Wet Mix போட்டு சில இடங்களில் B.T.Patch போடுவதற்கு கீழ்க்கண்டவாறு மதிப்பீடு தயார் செய்யப்பட்டுள்ளது.

வ.எண்.	வேலையின் பெயர்	மதிப்பீட்டு தொகை
1.	வார்டு எண்.1 முதல் 15 வரையிலான சாலைகளில் மெட்டல் பேட்ச் (WMM) மற்றும் தார்பேச் போடுதல்	ரூ.5.00 இலட்சம்
2.	வார்டு எண்.16 முதல் 30 வரையிலான சாலைகளில் மெட்டல் பேட்ச் (WMM) மற்றும் தார்பேச் போடுதல்	ரூ.5.00 இலட்சம்

மேற்படி பணியினை மேற்கொள்ளவும் செலவினத்தை நகராட்சி பொது நிதியிலிருந்து செலவிடவும் மன்றத்தின் அனுமதி கோரப்படுகிறது.

அலுவலக குறிப்பு:- மன்றம் அனுமதி வழங்கலாம்.

அனுமதிக்கப்பட்டது. மன்றத்தீர்மான எண்.195

21. இந்நகராட்சி பொது சுகாதாரப் பிரிவில் பணிபுரியும் தூய்மைப் பணியாளர்கள் மற்றும் ஓட்டுநர்களுக்கு தேவையான காலணிகள் மற்றும் ஷூ போன்றவைகள் 2021 - 2022 ஆம் நிதி ஆண்டில் வாங்கி வழங்க வேண்டியுள்ளது. தூய்மைப் பணியாளர்களில் ஆண்கள் - 50 நபர்களுக்கும், பெண்கள் - 49 நபர்களுக்கும் ஆக மொத்தம் 99 நபர்களுக்கு 99 ஜோடிகள் காலணிகள் அரசு நிறுவனமான உதவி இயக்குநர், கிராமத் தொழில்கள், ஈரோடு அவர்களிடம் வாங்கி கொள்ளவும், ஓட்டுநர்களுக்கு தேவையான 5 எண்ணம் ஷூக்களை அரசு நிறுவனமான கிளை மேலாளர், சிந்தாமணி கூட்டுறவு அங்காடி, கோபிசெட்டிபாளையம் அவர்களிடமிருந்தும், வாங்கி வழங்க மன்றத்தின் ஒப்புதல் வேண்டப்படுகிறது. ந.க.எண். 2273/2021/எச் 1

அலுவலகக் குறிப்பு : மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

அனுமதிக்கப்பட்டது. மன்றத்தீர்மான எண்.196

22. இந்நகராட்சி எல்லைக்குட்பட்ட பகுதிகளில் சேகரமாகும் கழிவுகளில் மக்காத பிளாஸ்டிக் கழிவுகளை சேகரித்து Ultra Tech, Cement Factory, Ariyalur, ACC Cement Factory, Madukkarai, Covai, Dalmia Cement Factory, Trichy ஆகிய சிமெண்ட் ஆலைகளுக்கு மாற்று எரிபொருள் பயன்பாட்டிற்கு அனுப்பி வைப்பதற்கு தமிழ்நாடு பூக்கிங் ஆபிஸ், 2 மொடச்சூர் ரோடு, கோபிசெட்டிபாளையம் அவர்களால் 07.02.2020 வழங்கப்பட்ட விலைப்புள்ளிகள் நகர் மன்ற தீர்மானம் எண். 312 நாள். 28.02.2020 இன் வாயிலாக ஏற்றுக்கொள்ளப்பட்டு லாரிகள் அந்நிறுவனத்திடமிருந்து பெறப்பட்டு பணிகள் மேற்கொள்ளப்பட்டு வருகிறது. விலைப்புள்ளிகளின் விவரம் :

விவரம்	தமிழ்நாடு லாரி பூக்கிங் ஆபிஸ், 2, மொடச்சூர் ரோடு, கோபி		
	Ultra Tech Cement Factory, Ariyalur (Rs.)	ACC Cement Factory, Madukkarai, Covai (Rs.)	Dalmia Cement Factory, Trichy (Rs.)
வாடகை ஒரு நடைக்கு (ஊசல் உட்பட)	15,000	10,000	15,000
சங்ககேட் இரண்டு இடங்களில்	950	800	950
மொத்தம்	15,950	10,800	15,950

இந்நிலையில் தமிழ்நாடு லாரி பூக்கிங் ஆபிஸ், 2 மொடச்சூர், கோபிசெட்டிபாளையம் அவர்களின் 21.10.2021 ஆம் நாளிட்ட கடிதத்தில் 01.11.2021 ஆம் தேதி முதல் 31.03.2022 ஆம் தேதி முடிய ஏற்கனவே விலைப்புள்ளி வழங்கிய அதே விலை விகிதங்களிலேயே மேற்படி பணிகளுக்கு லாரிகளை விநியோகம் செய்ய சம்மதம் தெரிவித்துள்ளார். கார்ப்ரேட் நிறுவனங்களிலிருந்து பிளாஸ்டிக் கழிவுகளை சிமெண்ட் ஆலைகளுக்கு அனுப்பி வைக்க தேவைப்படும் நிதியினை CSR Fund லிருந்து வழங்க நடவடிக்கை மேற்கொள்ளப்பட்டுள்ளது. அவ்வாறு CSR நிதி பெறப்படாமல் அந்நிதியிலிருந்து இப்பணிக்கான தொகையினை செலவிட்டுக் கொள்ளவும், இப்பணியினை 01.11.2021 முதல் 31.03.2022 ஆம் தேதி முடிய தமிழ்நாடு லாரி பூக்கிங் ஆபிஸ், 2, மொடச்சூர் ரோடு, கோபிசெட்டிபாளையம் அவர்களிடமிருந்து இப்பணிக்கு தொடர்ந்து லாரிகளை வாடகைக்கு பெற்று பணி மேற்கொள்ள மன்றத்தில் ஒப்புதல் வேண்டப்படுகிறது. ந.க.எண். 344/2020/எச் 1

அலுவலகக் குறிப்பு : பொது சுகாதார பணியின் அவசர அவசியம் கருதி மன்றம் இதற்கு ஒப்புதல் வழங்கலாம்.

அனுமதிக்கப்பட்டது. மன்றத்தீர்மானம் எண்.197

23. கோபிசெட்டிபாளையம் நகராட்சியில் உள்ள BOV வாகனங்களில் ஏற்பட்டுள்ள பழுதுகளை செப்பணிட்டு கொள்ளவும், அதற்காகும் செலவினத்திற்கும், ஏற்கனவே தீர்மானம் எண். 136, நாள். 31.08.2021 இன் மூலம் மன்றம் ஒப்புதல் வழங்கியுள்ளது. இந்நிலையில் அவசர அவசியம் கருதி 11 BOV வாகனங்களில் ஏற்பட்டுள்ள பழுதுகளை தற்போது செப்பணிட்டு பணியில் ஈடுபடுத்தப்பட வேண்டியது அவசியமாகிறது. அதன் அடிப்படையில் 11 BOV வாகனங்களில் ஏற்பட்டுள்ள பழுதுகளை செப்பணிட்டு வழங்கும் பணிக்கு 06.10.2021 ஆம் தேதி அன்று ஒப்பந்தப்புள்ளிகள் பெறப்பட்டுள்ளது. பெறப்பட்டுள்ள ஒப்பந்தப்புள்ளிகள் மன்றத்தின் பார்வைக்கும் முடிவிற்கும் வைக்கப்படுகிறது.

அதன் விபரம் பின்வருமாறு

வ.எண்	நிறுவனத்தின் பெயர்	குறிப்பிட்டுள்ள ஒப்பந்தப்புள்ளி விலைவிகிதம் (ரூ.)
1	M/s. CY குருப் ஆப் கம்பெனி, 42, அய்யப்ப செட்டி தெரு, பாரிஸ், சென்னை - 600001	ரூ. 9,88,300/-

2	M/s. ஸ்ரீ கணபதி மோட்டார்ஸ் ஓர்க்ஸ், 20 எ. புத்தர் தெரு, நாய்க்கன் காடு, கோபிசெட்டிபாளையம் - 638476	ரூ.9,94,650/-
---	--	---------------

வரப்பெற்ற ஒப்பந்தப்புள்ளிகளில் வரிசை எண் 1 இல் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள M/s. CY குருப் ஆப் கம்பெனி, 42, அய்யப்ப செட்டி தெரு, பாரிஸ், சென்னை - 600001 அவர்களின் ஒப்பந்தப்புள்ளி விலைவிகிதம் மற்றொன்றை விட குறைவாக உள்ளதால் அந்நிறுவனத்தரின் ஒப்பந்தப்புள்ளி விலைவிகிதத்தினை மன்றம் ஏற்கலாம். ந.க.எண். 2195/2021/எச் 1

அலுவலகக் குறிப்பு : 1. மன்றம் அனுமதிக்கலம்.
2. ஏற்கனவே மன்றம் அனுமதித்துள்ள செலவினத்தில் 11 BOV வாகனங்களில் ஏற்பட்டுள்ள பழுதுகளை அவசர அவசியம் கருதி சரி செய்து கொள்ள ஒப்பந்தப்புள்ளிகள் கோரி பணி மேற்கொண்டதை மன்றம் ஏற்கலாம்.

ஏற்கப்பட்டது. மன்றத்தீர்மான எண்.198

24. கோபிசெட்டிபாளையம் நகராட்சிக்கு சொந்தமான வளமிட்பு மையத்தில் சேகரித்து வைத்துள்ள மக்காத கழிவுகளில் உள்ளூர் கடைகளில் விற்பனைக்கு ஆகாத மறு சுழற்சிக்கு பயன்படும் கழிவுகளான பிளாஸ்டிக், பேப்பர், அட்டைகள், பாட்டில்கள், கேன்கள், சாக்கு பைகள், பிளாஸ்டிக் சாக்கு பைகள் மற்றும் இதர மக்காத எரியும் தன்மையுடைய கழிவுகளை 01.11.2021 முதல் 28.02.2022 ஆம் தேதி வரையிலான காலத்தில் எடுத்துக்கொண்டு அப்புறப்படுத்த 28.10.2021 அன்று வரப்பெற்ற ஒப்பந்தப்புள்ளிகளின் விபரம் பின்வருமாறு

வ.எண்	நிறுவனத்தின் பெயர்	ஒப்பந்தப்புள்ளி விலைவிகிதம் டன் ஒன்றுக்கு (ரூ.)
1	M/s. சீனிவாசா அசோசியேட்ஸ், 10/52, கம்பர் தெரு, வேலூர் - 632004	ரூ. 620/-
2	M/s. நத்திங் இஸ் வேஸ்ட் சேரிட்டபிள் டிரஸ்ட், 25, சாஸ்தா நகர், குனியமுத்தூர், கோயமுத்தூர் - 641008	ரூ. 650/-

வரப்பெற்ற ஒப்பந்தப்புள்ளிகளில் வரிசை எண் 2 இல் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள M/s. நத்திங் இஸ் வேஸ்ட் சேரிட்டபிள் டிரஸ்ட், கோயமுத்தூர் அவர்களின் ஒப்பந்தப்புள்ளி விலைவிகிதமானது மற்றொன்றை விட கூடுதலாக கோடிட்டு ஒப்பந்தப்புள்ளி வழங்கியுள்ளதால் அந்நிறுவனத்தாரின் ஒப்பந்தப்புள்ளி விலைவிகிதத்தினை மன்றம் ஏற்கலாம். ந.க.எண். 2615/2021/எச் 1

அலுவலகக் குறிப்பு : மன்றம் அனுமதிக்கலம்.

அனுமதிக்கப்பட்டது. மன்றத்தீர்மான எண்.199

25. கோபிசெட்டிபாளையம் நகராட்சிக்கு சொந்தமான உயிரி எரிவாயு களத்தின் பயன்பாட்டில் உள்ள மின் மோட்டாரில் உள்ள பழுதடைந்த பேரிங்குகளை மாற்றி புதிய பேரிங்கள் பொருத்தும் பணிக்கு 04.10.2021 ஆம் தேதி விலைப்புள்ளிகள் பெறப்பட்டது.

பெறப்பட்ட விலைப்புள்ளிகளின் விபரம்

வ. எண்.	விபரம்	விலைப்புள்ளி விலை விகிதம் ரூ.
1.	மாருதி ஏஜன்சீஸ், 26, ஜவஹர்லால் நேரு வீதி, ஈரோடு மெயின் ரோடு, கரட்டூர், கோபிசெட்டிபாளையம் - 638476	ரூ. 3,985/-
2.	ஸ்ரீவாரி எலக்ட்ரிக்ஸ், கரட்டூர் ரோடு, பச்சைமலை, கோபிசெட்டிபாளையம் - 638476	ரூ. 3,940/-
3.	ஸ்ரீ தேவி எலக்ட்ரிக்ஸ், பச்சைமலை ரோடு, சீதாலட்சுமிபுரம், கோபிசெட்டிபாளையம் - 638476	ரூ. 4,000/-

வரிசை எண். 2 இல் கண்டுள்ள M/s. ஸ்ரீவாரி எலக்ட்ரிக்ஸ், கரட்டூர் ரோடு, பச்சைமலை, கோபிசெட்டிபாளையம் அவர்களின் விலைப்புள்ளி விலைவிகிதம் மற்ற இரண்டையும் விட குறைவாக உள்ளதால் அதனை மன்றம் ஏற்கலாம். ந.க.எண். 1703/2021/எச்1

அலுவலக குறிப்பு : 1. மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.
2. அவசர அவசியம் கருதி தனி அலுவலர் அவர்களின் முன் அனுமதி பெற்று பணி மேற்கொண்டதை மன்றம் ஏற்கலாம்.

ஏற்கப்பட்டது. மன்றத்தீர்மான எண்.200

26. கோபிசெட்டிபாளையம் நகராட்சிக்கு சொந்தமான கரட்டூர் நுண் உர மையத்தில் உள்ள மக்கும் கழிவுகளை எடை போடும் எடை இயந்திரத்தில் பேட்டரியும், Display யும், பழுதடைந்து இயங்காத நிலையில் உள்ளது.

எனவே, மேற்படி எலக்ட்ரானிக் எடை போடும் இயந்திரத்தின் பேட்டரி மற்றும் Display போன்றவைகளை மேற்படி பணியில் அனுபவம் கொண்ட KAYES SCALE, No.26, மொடச்சூர், மில் ரோடு, கோபிசெட்டிபாளையம் அவர்களிடம் ரூ.1400/- செலவில் புதியதாக பொருத்தப்பட்டது இப்பணியினை மேற்கொண்ட நிறுவனத்திற்கு ரூ.1400/- தொகை இந்நகராட்சியின் துப்புரவு ஆய்வாளர் திரு.எம்.செந்தில் குமார் அவர்களால் வழங்கப்பட்டது எனவே செலவினத் தொகையினை வழங்கவும் இப்பணி மேற்கொண்டதையும் மன்றத்தின் அனுமதிக்கு வைக்கப்படுகிறது. ந.க.எண். 2687/2021/எச் 1

அலுவலகக் குறிப்பு : 1. மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.
2. அவசர அவசியம் கருதி பணி மேற்கொண்டதை மன்றம் ஏற்கலாம்.

அனுமதிக்கப்பட்டது. மன்றத்தீர்மான எண்.201

27. இந்நகராட்சி கோவிட் - 19 வைரஸ் நோய் தடுப்பு நடவடிக்கைகள் குறித்து 14.10.2021 ஆம் தேதியிட்ட தினகரன் நாளிதழில் 11cm X 17cm Size இல் கோவிட் - 19 நோய் பரவலை தடுப்பது குறித்து தடுப்பூசி போடுவதன் அவசியம், சமூக இடைவெளி கடைபிடிப்பதன் அவசியம், முகக்கவசம் அணிவதன் அவசியம் மற்றும் கிருமிநாசினி கொண்டு கைகளை சுத்தம் செய்வதன் அவசியம் குறித்து பொது மக்கள் அறியும் வண்ணம் விழிப்புணர்வு ஏற்படுத்த விளம்பரம் செய்யப்பட்டமைக்கு ரூ.9993/- விளம்பர கட்டணம் வழங்கக் கேட்டு KAL Publications pvt (Ltd) அவர்களால் பட்டியல் தரப்பட்டுள்ளது மேற்படி தொகையினை KAL Publications pvt (Ltd) அவர்களுக்கு வழங்கிட மன்ற அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

ந.க.எண். 997/2021/எச் 1

அலுவலகக் குறிப்பு : மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

அனுமதிக்கப்பட்டது. மன்றத்தீர்மான எண்.202

28. கோபிசெட்டிபாளையம் நகராட்சிக்குட்பட்ட பகுதிகளில் 15 வது நிதி குழு திட்டம் 2020-21 கீழ் கரட்டூர் உரக்கிடங்கில் உள்ள கூடுதல் குப்பைகளை Biomining முறையில் குப்பைகளை பிரித்தெடுக்கும் நிலத்தினை மீட்டெடுக்கும் பணியினை ரூ.21.00 இலட்சம் மதிப்பீட்டில் மேற்கொள்ள இந்நகர்மன்ற தீர்மான எண்.123 நாள் 23.08.2021 -ல் அனுமதி அளிக்கப்பட்டுள்ளது. இப்பணிக்கு 21.10.2021-ல் ஒப்பந்தப்புள்ளிகள் கோரப்பட்டது.

வ. எண்	ஒப்பந்ததாரர் பெயர்	ஒப்பந்த மதிப்பு ரூ.	அளித்துள்ள ஒப்பந்தப்புள்ளி விலை விகிதம்
1	திருவாளர். எக்ஸ்புளோசிவ் எண்டர் பிரைசஸ் , ஒப்பந்ததாரர், கோபிசெட்டிபாளையம்.	2095982.94	4.98 % மதிப்பீட்டு விலை விகிதத்தினை விட அதிகம் (ரூ.2200393.20) (L1)
2	திருவாளர். R.மாணிக்கம் , ஒப்பந்ததாரர், கோபிசெட்டிபாளையம்		8.49 % மதிப்பீட்டு விலை விகிதத்தினை விட அதிகம் (ரூ.2273880.00) (L 2)

மேற்படி பெறப்பட்ட இரண்டு ஒப்பந்தப்புள்ளியில் கூடுதலில் குறைந்த விலை விகித ஒப்பந்தப்புள்ளி (மதிப்பீட்டு விலை விகிதத்தை விட 4.98 சதவீதம் அதிகம்) வழங்கியுள்ள திருவாளர். எக்ஸ்புளோசிவ் எண்டர் பிரைசஸ். அவர்களிடம் விலை குறிப்பு செய்து அளித்திட கோரப்பட்டதில் ஒப்பந்ததாரர் திருவாளர். எக்ஸ்புளோசிவ் எண்டர் பிரைசஸ் அவர்கள் தற்போது உள்ள ஆட்கள் கூலி மசல் விலை மற்றும் ஜேசிபி பொக்கிலின் இயந்திரங்கள் ஆகியவை அதிகமாக உள்ளதால் 27.10.2021ம் தேதிய கடிதத்தில் விலை குறைப்பு செய்ய இயலாத நிலை உள்ளதாக திருவாளர். எக்ஸ்புளோசிவ் எண்டர் பிரைசஸ் , அவர்கள் தெரிவித்துள்ளார்கள். எனவே வரப்பேற்ற ஒப்பந்தப்புள்ளியினை இறுதி செய்ய மன்றத்தின் பார்வைக்கும் அனுமதிக்கும் வைக்கப்படுகிறது.

அலுவலகக் குறிப்பு :- மன்றம் அனுமதிக்கலாம் .

1. பணியின் முக்கியத்துவம் மற்றும் அவசர அவசியம் கருதி திருவாளர். எக்ஸ்புளோசிவ் எண்டர் பிரைசஸ், அவர்களால் வழங்கப்பட்ட மதிப்பீட்டு விலை விகிதத்தினை விட 4.98 சதவீதம் அதிகம் கூடுதலில் குறைவாக அளித்துள்ள ஒப்பந்தப்புள்ளியினை ஏற்கலாம்.

அனுமதிக்கப்பட்டது. மன்றத்தீர்மான எண்.203

ஓம்.திரு.ஜெ.பிரேம் ஆனந்த்
தனி அலுவலர்

// உத்திரவுப்படி //உண்மை நகல் //

ஆணையாளர்
கோபிசெட்டிபாளையம் நகராட்சி