

கொடைக்கானல் நகராட்சி

1920ஆம் வருடத்திய தமிழ்நாடு மாவட்ட நகராட்சிகளின் சட்டம், அட்டவணை III-ன் பிரிவு 2-ன் கீழ் 30.01.2023ஆம் நாள் திங்கட்கிழமை மாலை 4.00 மணிக்கு நகர்மன்றத்தின் அவசரக் கூட்டம் நகர்மன்றக் கூடத்தில் நடைபெறும். அது சமயம் அனைத்து நகர்மன்ற உறுப்பினர்களும் தவறாது கலந்து கொள்ளுமாறு கேட்டுக் கொள்ளப்படுகிறது.

ஓம்/- பா.செல்லத்துரை,

நகர்மன்றத் தலைவர்,

கொடைக்கானல் நகராட்சி.

நாள்.30.01.2023

பொருள் எண் - 1)

கொடைக்கானல் நகராட்சி பகுதியில் ஏற்கனவே உள்ள LED அல்லாத 1918 எண்ணம் மின் விளக்குகளை LED மின் விளக்குகளாக மாநில நகர்ப்புற உள்கட்டமைப்பு மேம்பாட்டு நிதி 2022-23 திட்டத்தின் கீழ் முழு கடனாக ரூ. 237.83 இலட்சம் மதிப்பீட்டில் மாற்றம் செய்திட அரசாணை நிலை எண். 145 நகராட்சி நிர்வாகம் மற்றும் குடிநீர் வழங்கல் துறை (எம்.ஏ.2) நாள். 14.10.22 ல் நிதி ஒதுக்கீடு செய்த அரசாணை பெறப்பட்டுள்ளது. அரசாணையில் மாநில நகர்ப்புற நிதி மற்றும் உள்கட்டமைப்பு மேம்பாட்டு கழகத்திடம் 5 விழுக்காடு வட்டியுடன் 6 ஆண்டுகளில் திருப்பி செலுத்திடவும் தெரிவிக்கப்பட்டுள்ளது.

அதன்படி, State Urban Infrastructure Development Fund 2022-23ன் கீழ் நகராட்சி பகுதியில் ஏற்கனவே உள்ள தெருவிளக்குகளை LED விளக்குகளாக மாற்றி அமைக்கும் பணிக்கு 28.12.2022ம் அன்று ஒப்பந்தப்புள்ளி கோரப்பட்டதில் கீழ்க்கண்டவாறு இரு ஒப்பந்தப்புள்ளிகள் இணைய வழியில் பெறப்பட்டு, தொழில்நுட்ப தகுதிக்கான ஒப்பந்த உறைகள் மட்டும் திறக்கப்பட்டது.

வ. எண்	ஒப்பந்ததாரர் பெயர் / முகவரி
1	M/s. Maruthi Trading Corporation Sadayalkovil Road, New Scheme road, , Theni
2	M/s. P.B. Industries, Sakthi Nagar Pudur, Karumatham Palayam, Erode.

பெறப்பட்ட இரு ஒப்பந்தப்புள்ளிகளும் இந்நகராட்சி தொழில்நுட்ப தகுதி வாய்ந்தவைகளாக ஏற்றுக்கொள்ளப்பட்டு பின்னர் 05.01.2023 தேதியன்று விலை விகிதங்களுக்கான ஒப்பந்தப்புள்ளிகள் திறக்கப்பட்டு கீழ்க்கண்டவாறு ஒப்புநோக்கு செய்யப்பட்டுள்ளது. தயார் செய்யப்பட்ட ஒப்புநோக்கு பட்டியல் மன்றத்தின் பார்வைக்கு வைக்கப்படுகிறது.

வ. எண்.	வேலையின் பெயர்	மதிப்பீடு	ஒப்பந்ததாரர் பெயர்	மதிப்பீட்டை விட கூடுதல் / குறைவு
1	Conversion of Street Lights into Energy efficient LED Lights - 1918 Nos	ரூ.237.83 /- (இலட்சம்)	M/s .Maruthi Trading Corporation, Theni	4.95% மதிப்பீட்டை விட கூடுதல் (ரூ. 2,43,56,554)
			M/s .P& B Enterprises, Erode	8.00% மதிப்பீட்டை விட கூடுதல் (ரூ. 2,50,64,379)

வரப்பெற்ற இரண்டு ஒப்பந்தப்புள்ளிகளும் மதிப்பீட்டைவிட கூடுதலாக வரப்பெற்றுள்ளது. அவற்றில் குறைவாக வழங்கியுள்ள M/s.Maruthi Trading Corporation, Theni நிறுவனத்தின் விலைவிகிதத்தினை குறைத்து தருமாறு 06.01.2023ம் தேதி விலைகுறைப்பு கடிதம் அனுப்பப்பட்டதில், மதிப்பீட்டின் விலை விகிதத்தை விட 0.01% (ரூ.2,32,05,431/-) குறைத்து தர சம்மதம் கடிதம் அனுப்பியுள்ளார்.

விலைக்குறைப்பிற்கு பின்னர்

வ. எண்.	வேலையின் பெயர்	மதிப்பீடு	ஒப்பந்ததாரர் பெயர்	மதிப்பீட்டை விட கூடுதல் / குறைவு
1	Conversion of Street Lights into Energy efficient LED Lights - 1918 Nos	ரூ.237.83 /- (இலட்சம்)	M/s .Maruthi Trading Corporation, Theni	0.01% மதிப்பீட்டை விட குறைவு (ரூ.2,32,05,431/-)

எனவே அன்னார் கோரிய ஒப்பந்தப்புள்ளி மன்றத்தின் பார்வைக்கும் முடிவிற்கும் வைக்கப்படுகிறது.

அலுவலகக்குறிப்பு :

வரப்பெற்ற இரண்டு ஒப்பந்தப்புள்ளிகளும் மதிப்பீட்டை விட கூடுதலாக வரப்பெற்றுள்ளது. அவற்றில் குறைவாக வழங்கியுள்ள M/s .Maruthi Trading Corporation, Theni நிறுவனத்தின் 20.01.2023ம் தேதி விலை குறைப்பு சம்மத கடிதத்தின்படி , மதிப்பீட்டின் விலை விகிதத்தை விட 0.01% (ரூ. 2,32,05,431/-) வழங்கிய ஒப்பந்தப்புள்ளியை ஏற்று வேலை உத்தரவு வழங்க மன்றத்தின் அனுமதிக்கு வைக்கப்படுகிறது (கோப்பு ந.க.எண். 1606/2021/இ1)

நகர்மன்றத் தீர்மானம் எண் / நாள் :	329, நாள். 30.01.2023
நகர்மன்றத் தீர்மானம் :	அனுமதிக்கப்பட்டது.

பொருள் எண் - 2)

தூய்மை இந்தியா திட்டத்தின் கீழ் நாளிதழ் விளம்பரம் செய்யப்பட்டமைக்கு தொகை வழங்கக் கோரி கீழ்க்காணும் விபரப்படி பட்டியல் வரப்பெற்றுள்ளது,

வ. எண்	விபரம்	நாளிதழ் நிறுவனம்	பட்டியல் எண்	தொகை ரூ.
	கொடைக்கானல் நகராட்சியினை குப்பையில்லாத நகரமாக (Garbage Free City) சான்று பெறுவதற்கு பொது மக்களிடம் ஆட்சேபனை மற்றும் ஆலோசனை கோருவதற்கு. (ந.க.எண்.695/2022/எச்.1)	Newsmen Associates Limited, K.Pudhur, Madurai-630007.	MDUMAB 222300452, Dated: 2.12.2022	5250/-
		Trinity Printers and Publishers Limited, Kodambakkam, Chennai-600024	MDUTAB 222300241, Dated: 2.12.2022	5250/-
	கொடைக்கானல் நகராட்சியினை திறந்தவெளி மலம் கழித்தலற்ற நகரமாக அறிவிக்கப்பட்டதை தொடர்ந்து ODF+ சான்று பெறுவதற்கு பொது மக்களிடம் ஆட்சேபனை மற்றும் ஆலோசனை கோருவதற்கு. (ந.க.எண்.286/2020/எச்.1)	Newsmen Associates Limited, K.Pudhur, Madurai-630007.	MDUMAB 222300453, Dated: 2.12.2022	5250/-
		Trinity Printers and Publishers Limited, Kodambakkam, Chennai-600024	MDUTAB 222300242, Dated: 2.12.2022	5250/-

மேற்கண்ட பட்டியல் விபரப்படி, Newsmen நாளிதழ் நிறுவனத்திற்கு ரூ.10500/-ம் Trinity Printers நாளிதழ் நிறுவனத்திற்கு ரூ.10500/-ம் ஆக மொத்தம் தொகை ரூ.21,000/- இந்நகராட்சி வருவாய் நிதியிலிருந்து வழங்க மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

- அலுவலக குறிப்பு :
1. மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.
 2. தூய்மை இந்தியா திட்டப் பணிகளின் அவசர அவசியம் கருதி நகர்மன்றத் தலைவர் அவர்களின் முன் அனுமதி பெற்று தொகை வழங்க நடவடிக்கை மேற்கொண்டதை மன்றம் அங்கீகரிக்கலாம்.

நகர்மன்றத் தீர்மானம் எண் / நாள் :	330, நாள். 30.01.2023
நகர்மன்றத் தீர்மானம் :	அனுமதிக்கப்பட்டது.

பொருள் எண் - 3)

கொடைக்கானல் நகராட்சிக்கு சொந்தமான தலைமை நீர்தேக்கத்தில் மூலதன மானிய நிதியின் மூலம் தடுப்பணை அமைக்கும் பணி நடைபெற்று வருகிறது. இதில் புதியதாக Intake Well அமைக்கும் பணியும் நடைபெற்று வருகிறது. தற்போது Intake Well லிருந்து சுத்திகரிப்பு நிலையத்திற்கு இடைப்பட்ட பகுதியில் இரண்டையும் இணைக்கும் வகையிலான பகுதிகளில் 600mm DI pipe, 450mm DI pipe, Dummy washer, Gaskets, Sluce Valve, TEE, Gate Value, 600m x 4.50m Tapper ஆகிய பொருட்கள் தேவையாக உள்ளது. மேற்கண்ட பொருட்கள் இருப்பில் இல்லை. மேலும், திட்ட மதிப்பீட்டில் இப்பணிக்கு வழிவகை செய்யப்படவில்லை. எனவே, குடிநீர் நிதியின் மூலம் மேற்கண்ட பொருட்களை வாங்கிக் கொள்ள மதிப்பீடு ரூ.19,99,942/- க்கு தயார் செய்யப்பட்டுள்ளது. தயார் செய்யப்பட்டுள்ள மதிப்பீட்டிற்கு மன்றத்தின் நிர்வாக அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலக குறிப்பு: அனுமதிக்கலாம்.

நகர்மன்றத் தீர்மானம் எண் / நாள் :	331, நாள். 30.01.2023
நகர்மன்றத் தீர்மானம் :	அனுமதிக்கப்பட்டது.

பொருள் எண் - 4)

கொடைக்கானல் நகராட்சிக்கு சொந்தமான வார்டு எண்.6ல் கருப்பசாமி கோயில் செல்லும் வழியில் மழைநீர் வாய்க்கால் இல்லாத காரணத்தினால் மழைக்காலங்களில் மழைநீர் சாலையில் சென்று சாலை பழுதடைகிறது. எனவே, இச்சாலையில் மழைநீர் வாய்க்கால் அமைத்திட பொது நிதியின் கீழ் ரூ.9.00 இலட்சத்திற்கு மதிப்பீடு தயார் செய்யப்பட்டுள்ளது. தயார் செய்யப்பட்டுள்ள மதிப்பீட்டிற்கு மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலக குறிப்பு: அனுமதிக்கலாம்.

நகர்மன்றத் தீர்மானம் எண் / நாள் :	332, நாள். 30.01.2023
நகர்மன்றத் தீர்மானம் :	அனுமதிக்கப்பட்டது.

பொருள் எண் - 5)

கொடைக்கானல் நகராட்சிக்கு பகுதியில் உள்ள சமுதாய கழிப்பறைகள் மற்றும் பொது கழிப்பறைகளை அதிகளவில் சுற்றுலா பயணிகள் பயன்படுத்தும் கீழ்க்கண்ட 10 கழிப்பறைகள் மிகவும் பழுதடைந்து பயன்படுத்த இயலாத நிலையில் உள்ளது. எனவே, பழுதடைந்துள்ள சமுதாய மற்றும் பொது கழிப்பறைகளை புதுப்பித்திட பொது நிதியின் கீழ் கீழ்க்கண்டவாறு மதிப்பீடு தயார் செய்யப்பட்டுள்ளது. தயார் செய்யப்பட்டுள்ள மதிப்பீட்டிற்கு மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

வ. எண்	கழிப்பறை அமைந்துள்ள இடம்	கழிப்பறையின் விவரம்	மதிப்பீடு ரூ. இலட்சத்தில்
1	பாம்பார்புரம் - வட்டகானல் சந்திப்பில்	பொது கழிப்பறை	5.00
2	போஸ்ட் ஆபிஸ் சாலை	பொது கழிப்பறை	4.60
3	ஆனந்தகிரி 3வது தெரு பெண்கள்	சமுதாய கழிப்பறை	4.20
4	எம்.எம்.சாலை பாசம் டிரஸ்ட் அருகில்	பொது கழிப்பறை	5.00
5	அண்ணாநகர்	சமுதாய கழிப்பறை	5.00
6	லேக்ரோடு-நகராட்சி அலுவலகம் அருகில்	பொது கழிப்பறை	4.00
7	பசுமை பள்ளத்தாக்கு	பொது கழிப்பறை	5.00

8	கோக்கர்ஸ்வாக்	பொது கழிப்பறை	5.00
9	சில்வர்கேஸ்கட்	பொது கழிப்பறை	3.00
10	இந்திரா நகர்	சமுதாய கழிப்பறை	5.00

அலுவலக குறிப்பு: அனுமதிக்கலாம்.

நகர்மன்றத் தீர்மானம் எண் / நாள் :	333, நாள். 30.01.2023
நகர்மன்றத் தீர்மானம் :	அனுமதிக்கப்பட்டது.

பொருள் எண் - 6)

கொடைக்கானல் நகராட்சிக்குச் சொந்தமான, ஆனந்தகிரி நகராட்சி தொடக்கப்பள்ளி, அப்ஸர்வேட்டரி நகராட்சி தொடக்கப்பள்ளி மற்றும் சீனிவாசபுரம் நகராட்சி தொடக்கப்பள்ளிகளில் பயிலும் மாணவ மாணவிகளின் வாசிப்புத் திறனை மேம்படுத்தும் விதமாக மாணவ மாணவிகளின் நலன் கருதி தினசரி தமிழ் நாளிதழ் மற்றும் ஆங்கில நாளிதழ் வழங்கிட மதுரை, நகராட்சி நிர்வாக மண்டல இயக்குநர் அவர்களின் அறிவுரையில் தெரிவிக்கப்பட்டுள்ளது. எனவே, இந்நகராட்சிக்குச் சொந்தமான மூன்று தொடக்கப்பள்ளிகளுக்கும் பள்ளி வேலை நாட்களில் மட்டும் ஒரு பள்ளிக்கு ஒரு தினசரி நாளிதழ் வீதம் தினசரி மூன்று நாளிதழ்கள் வாங்கி வழங்கிடவும் அதற்கான ஆண்டொன்றிற்கு உத்தேச செலவினத் தொகை ரூ.25000/-ஐ கல்வி நிதியிலிருந்து மேற்கொள்ளவும் மன்றத்தின் அனுமதிக்கு பொருள் வைக்கப்படுகிறது.

அலுவலக குறிப்பு : 1. அனுமதிக்கலாம்.

2. பள்ளி மாணவ மாணவியர்களின் நலன் கருதி 02.01.2023 முதல் தினசரி நாளிதழ் விநியோகம் செய்யும் பொருட்டு மன்றத்தின் அனுமதியை எதிர்நோக்கி நகர்மன்றத் தலைவர் அவர்களின் முன் அனுமதி பெற்று நடவடிக்கை மேற்கொண்டதையும் மன்றம் அங்கீகரிக்கலாம். (ந.க.எண்.231/2018/சி3)

நகர்மன்றத் தீர்மானம் எண் / நாள் :	334, நாள். 30.01.2023
நகர்மன்றத் தீர்மானம் :	அனுமதிக்கப்பட்டது.

பொருள் எண் - 7

கொடைக்கானல் நகராட்சி எல்லைக்குள் நுழையும் வாகனங்களுக்கு சுங்கக் கட்டணம் வசூல் செய்யப்பட்டு வருகிறது. அரசாணை (டி) எண்.12, நெடுஞ்சாலை மற்றும் சிறுதுறைமுகங்கள் துறை (எச்.எஸ்.1), நாள்.23.01.2023-ல் சுங்கக் கட்டணம் கீழ்க்கண்ட விபரப்படி வசூலித்திட ஆணை பிறப்பிக்கப்பட்டுள்ளது.

வ. எண்	வாகன வகை	உயர்த்தப்பட்டுள்ள சுங்கக் கட்டணம்
1	சுற்றுலாப் பேருந்து	250
2	பேருந்து	150
3	லாரி (கரைக வாகனங்கள்)	100
4	மேக்ஸிகேப் (வேன், மினி லாரி, டிராக்டர்)	80
5	சுற்றுலா சீறுந்து, வாடகை சிறுந்து (சுமோ, குவாலிஸ் மற்றும் டிராக்ஸ் உட்பட)	60
6	சீறுந்து அல்லது ஈப்பு	60

மேற்கண்டவாறு உயர்த்தப்பட்ட சுங்ககட்டணம் வசூலிக்க ஏதுவாக ரசிது புத்தகங்கள் அச்சடிக்க வேண்டியுள்ளது. எனவே, தமிழ்நாடு மல்டிபர்பஸ் இன்ட்கோ சர்வ், தமிழ்நாடு பல்நோக்கு சேவை தொழிற் கூட்டுறவு சங்கம் லிட்., திருச்சிராப்பள்ளி நிறுவனத்திடமிருந்து கொள்முதல் செய்வதற்கும், அதற்கான உத்தேச செலவினம் ரூ.1.20 இலட்சத்திற்கும், (ஒரு இலட்சத்து இருபதாயிரம் மட்டும்) இந்நகராட்சி வருவாய் நிதியிலிருந்து செலவினம் மேற்கொண்டு சுங்கநிதியிலிருந்து மீள பெறுவதற்கும் மன்றத்தின் அனுமதிக்கு பொருள் வைக்கப்படுகிறது.

- அலுவலக குறிப்பு: 1. மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.
2. அவசர அவசியம் கருதி நகர்மன்றத் தலைவர் அவர்களின் முன் அனுமதி பெற்று நடவடிக்கை மேற்கொண்டதை மன்றம் அங்கீகரிக்கலாம்.

நகர்மன்றத் தீர்மானம் எண் / நாள் :	335, நாள். 30.01.2023
நகர்மன்றத் தீர்மானம் :	அனுமதிக்கப்பட்டது.

பொருள் எண் - 8

இந்நகராட்சி வருவாய் ஆய்வாளர் மற்றும் வருவாய் உதவியாளர்களின் 20.01.2023ம் தேதிய அறிக்கையில் இந்நகராட்சியில் சொத்துவரி சீராய்வு தொடர்பாக திரு.ராகேஷ் மித்தல் என்பவர் நகராட்சிக்கு எதிராக சார்பு நீதிமன்ற (பழனி) கொடைக்கானல் அமர்வு நீதிமன்ற O.S.No.58/99 தொடரப்பட்ட வழக்கின் பழைய வரி விதிப்பு எண்.079/8448, புதிய வரி விதிப்பு எண்.079/008/900177 என்ற சொத்துவரி விதிப்பு எண்ணிற்கு 1993-94 முதல் 2022-23ம் ஆண்டு வரை சொத்துவரி மொத்தம் ரூ.13,35,426/- கணினியில் கேட்பு எழுப்பப்பட்டுள்ளது. மேலும், நடப்பு ஆண்டு கேட்பு ரூ.1,03,456/- ஆக உள்ளது.

இந்நிலையில் திரு.ராகேஷ் மித்தல் மேற்கண்ட சொத்துவரி விதிப்பு எண்.079/008/900177 ற்கு கட்டுப்பட்ட ஹோட்டல் ஜூவல் காம்பளக்ஸில் உள்ள கடைகளை 20 நபர்களுக்கு விற்பனை செய்துவிட்டார். மேலும், விலைக்கு வாங்கிய 20 நபர்களுக்கு தனியர்களது பெயரில் புதிதாக சொத்துவரி விதிக்கப்பட்டு (பட்டியல் இணைக்கப்பட்டுள்ளது) 2003-04 முதல் 2022-23ம் ஆண்டு வரை 20 புதிய சொத்துவரி விதிப்புகள் விதிக்கப்பட்டு ரூ.16,96,706/-ற்கு கேட்பு எழுப்பப்பட்டு தற்போது வரை சொத்துவரி செலுத்தப்பட்டு வருகிறது. மேலும், நடப்பு ஆண்டு கேட்பு ரூ.2,24,248/- ஆக உள்ளது. இது நீக்கப்பட்டியலில் உள்ள பழைய சொத்துவரி கேட்புத் தொகையைவிட அதிகமாகும்.

மேலும், திரு.ராகேஷ்மித்தலுக்கு சொந்தமான கட்டிடத்திற்கு சொத்துவரி விதிப்பு எண்.079/008/900177ல் உள்ள புதிய வரிவிதிப்புகள் தொடர்பாக ஆய்வு மேற்கொண்டு அறிக்கைத்தர குழு அமைக்கப்பட்டு, குழு அறிக்கை பெறப்பட்டது. அதில் இணைப்பில் கண்டுள்ள 20 புதிய வரிவிதிப்புகளும் மேற்படி ராகேஷ்மித்தல் என்ற பெயரில் உள்ள வரிவிதிப்பு எண். 079/008/900177ற்கு சொந்தமான கட்டிடத்தில் வரி விதிக்கப்பட்டுள்ளதை உறுதி செய்து குழு அறிக்கை அளித்துள்ளது.

எனவே, ஏற்கனவே திரு.ராகேஷ் மித்தல் என்பவரின் பெயரில் உள்ள ஹோட்டல் ஜூவல் காம்பளக்ஸிற்கான பழைய சொத்துவரி வரி விதிப்பு எண்.079/008/900177ஐ நீக்கம் செய்யாமல் தொடர்ந்து தவறாக தற்போது வரை கேட்பு எழுப்பப்பட்டுள்ளதை நீக்கம் செய்ய மன்றத்தின் அனுமதிக்கு பொருள் வைக்கப்படுகிறது.

அலுவலக குறிப்பு : 1) சொத்துவரி குறித்து கள ஆய்வு பணிகள் மேற்கொள்ளப்பட்ட குழுவினர்களின் 20.01.2023ம் நாளிட்ட பரிந்துரையின்படி பல வருடங்களாக பயன்படுத்த, வசூலிக்க இயலாத நிலையில் உள்ள கட்டிடங்களின் சொத்துவரிகளை வசூலிக்க மார்க்கமில்லாமல் உள்ள நிலுவை மற்றும் நடப்புத் தொகை ரூ. 13,35,426/-ஐ சொத்துவரி கேட்பிலிருந்து நீக்கம் செய்ய மன்றம் அனுமதிக்கலாம். 2) 1920ம் ஆண்டு தமிழ்நாடு மாவட்ட நகராட்சிகள் சட்டம் பிரிவு 118ன்படி நகராட்சியால் வசூலிக்க மார்க்கமில்லாத வரியினங்களை கேட்பிலிருந்து நீக்கம் செய்ய சட்டத்தில் (வழிவகை உள்ளது) அனுமதி வழங்கப்பட்டுள்ளதால் வசூலிக்க மார்க்கமில்லாத சொத்துவரி வரிக்கான நிலுவைக் கேட்பு மற்றும் நடப்புக் கேட்புத் தொகை ரூ. 13,35,426/-ஐ சொத்துவரி கேட்பிலிருந்து நீக்கம் செய்ய மன்றம் அனுமதிக்கலாம். (ந.க.எண்.2114/2021/அ1)

நகர்மன்றத் தீர்மானம் எண் / நாள் :	336, நாள். 30.01.2023
நகர்மன்றத் தீர்மானம் :	அனுமதிக்கப்பட்டது.

அட்டவணை-1

வ.எண்	வரிவிதிப்பு எண்	வரி விதிப்புதாரர் பெயர்	கேட்பு எழுப்பப்பட்ட ஆண்டு	சொத்துவரி தொகை ரூ
1	079/008/900177-079/8448	ராகேஷ் மித்தல்	1994-1995	12510
			1995-1996	18252
			1996-1997	18252
			1997-1998	36182
			1998-1999	40742
			1999-2000	44980
			2000-2001	44980
			2001-2002	44980
			2002-2003	44980
			2003-2004	44980
			2004-2005	44980
			2005-2006	44980
			2006-2007	44980
			2007-2008	44980
			2008-2009	51728
			2009-2010	51728
			2010-2011	51728
			2011-2012	28748
			2012-2013	51728
			2013-2014	51728
			2014-2015	51728
2015-2016	51728			
2016-2017	51728			
2017-2018	51728			
2018-2019	51728			
2019-2020	51728			
2020-2021	51728			

			2021-2022	51728
			2022-2023	103456
			Total	13,35,426

அட்டவணை-2

வ. எண்	வரிவிதிப்பு எண்	வரி விதிப்புதாரர் பெயர்	கேட்பு எழுப்பப்பட்ட ஆண்டு	மொத்த கேட்பு தொகை ரூ.	வசூலிக் கப்பட்ட தொகை ரூ.	நடப்பு கேட்புத் தொகை 2022-2023
1	079/8426	ஏ.அம்சா	2003-2004 to 2022-23	92,358	70,368	8,796
2	079/8428	ராகேஷ் மித்தல்	1996-1997 to 2022-23	1,66,733	1,52,081	14,652
3	079/8429	ராகேஷ் மித்தல்	1996-1997 to 2022-23	98,311	89,559	8,752
4	079/8430	ஆபிதீன் ராஜா	2003-2004 to 2022-23	1,62,162	1,23,552	15,444
5	079/8433	ராம் சேட்டர்ஜி	2003-2004 to 2022-23	83,502	64,192	8,024
6	079/8441	ஷெர்லி சுரேஷ்	2003-2004 to 2022-23	95,760	72,960	9,120
7	079/8443	சுனித்தி மத்தியாஸ்	2003-2004 to 2022-23	89,326	70,016	8,752
8	079/8444	சுனித்தி மத்தியாஸ்	2003-2004 to 2022-23	89,326	70,016	8,752
9	079/8445	மாலா சாட்டர்ஜி	2003-2004 to 2022-23	83,502	64,192	8,024
10	079/8465	பி. காவட், டிக்கு மகாதேவன்	2003-2004 to 2022-23	62,712	43,148	6,164
11	079/8544	டிசெரிங் டொல்கர் க/பெ சித்தர்	2010-2011 to 2022-23	51,044	51,044	7,292
12	079/8548	ஜெ.ஜான்ஸி ராணி க/பெ கே.ஜெகநாதன்	2011-2012 to 2022-23	47,398	47,398	7,292
13	079/8551	சஞ்சய் கிருஷ்ணன், த/பெ. பி.கே. கிருஷ்ணன்	2011-2012 to 2022-23	83,668	45,052	12,872
14	079/8552	தனசேகர் த/பெ ஜெயராமன்	2011-2012 to 2022-23	55,770	55,770	8,580
15	079/8559	பி. முரளி	2013-2014 to 2022-23	42,460	42,460	7,720
16	079/8590	டாக்டர் நம்மாள்வார்	2013-2014 to 2022-23	40,106	40,106	7,292
17	079/8597	ராகேஷ் மிட்டல்	2014-2015 to 2022-23	2,09,140	1,56,855	41,828
18	079/14969	எ.ஆஷிக் அகமது	2015-2016 to 2022-23	30,880	30,880	7,720
19	079/14970	என்.ராமசந்திரன்	2015-2016 to 2022-23	34,740	34,740	7,720
20	079/008/900488	லி ரோகன் குமார்	2016-2017 to 2022-23	77,808	48,630	19,452
			Total	16,96,706	13,73,019	2,24,248

பொருள் எண் - 9

இந்நகராட்சி வருவாய் ஆய்வாளர் மற்றும் வருவாய் உதவியாளர்களின் 20.01.2023ம் தேதிய அறிக்கையில் இந்நகராட்சியில் சொத்துவரி சீராய்வு தொடர்பாக திரு.கே.பி.முகமது ஹனிபா என்பவரின் பழைய வரி விதிப்பு எண்.079/7911, புதிய வரி விதிப்பு எண்.079/012/900076 என்ற சொத்துவரி விதிப்பு எண்ணிற்கு 2015-16 முதல் 2022-23ம் ஆண்டு வரை சொத்துவரி ரூ.2,26,738/- கணினியில் கேட்பு எழுப்பப்பட்டுள்ளது. மேலும், நடப்பு ஆண்டு கேட்பு ரூ.45,348/- ஆக உள்ளது.

திரு.கே.பி.முகமது ஹனிபா என்பவரின் மேற்கண்ட சொத்துவரி விதிப்பு எண். 079/012/900076 ற்கு கட்டுப்பட்ட வணிக கட்டிடத்திற்கு புதிதாக ஏழு சொத்துவரி விதிக்கப்பட்டு (பட்டியல் இணைக்கப்பட்டுள்ளது) 2015-16 முதல் 2022-23ம் ஆண்டு வரை ரூ. 7,27,250/-ற்கு கேட்பு எழுப்பப்பட்டு தற்போது வரை 7 புதிய சொத்துவரி விதிப்புகள் விதிக்கப்பட்டுள்ளது. சொத்துவரி செலுத்தப்பட்டு வருகிறது. மேலும், நடப்பு ஆண்டு கேட்பு ரூ.1,68,628/- ஆக உள்ளது. இது நீக்கப்பட்டியலில் உள்ள பழைய சொத்துவரி கேட்புத் தொகையைவிட அதிகமாகும்.

மேலும், திரு.கே.பி.முகமது ஹனிபா என்பவருக்கு சொந்தமான கட்டிடத்திற்கு சொத்துவரி விதிப்பு எண். 079/012/900076 ல் உள்ள புதிய வரிவிதிப்புகள் தொடர்பாக ஆய்வு மேற்கொண்டு அறிக்கைத்தர குழு அமைக்கப்பட்டு, குழு அறிக்கை பெறப்பட்டது. அதில் இணைப்பில் கண்டுள்ள 7 புதிய வரிவிதிப்புகளும் மேற்படி திரு.கே.பி.முகமது ஹனிபா என்ற பெயரில் உள்ள வரிவிதிப்பு எண். 079/012/900076 ற்கு சொந்தமான கட்டிடத்தில் வரி விதிக்கப்பட்டுள்ளதை உறுதி செய்து குழு அறிக்கை அளித்துள்ளது.

எனவே, ஏற்கனவே திரு.கே.பி.முகமது ஹனிபா என்பவரின் பெயரில் உள்ள பழைய சொத்துவரி வரி விதிப்பு எண். 079/012/900076 ஐ நீக்கம் செய்யாமல் தொடர்ந்து தவறாக தற்போது வரை கேட்பு எழுப்பப்பட்டுள்ளதை நீக்கம் செய்ய மன்றத்தின் அனுமதிக்கு பொருள் வைக்கப்படுகிறது.

அலுவலக குறிப்பு : 1) சொத்துவரி குறித்து கள ஆய்வு பணிகள் மேற்கொள்ளப்பட்ட குழுவினர்களின் 20.01.2023ம் நாளிட்ட பரிந்துரையின்படி பல வருடங்களாக பயன்படுத்த இயலாத நிலையில் உள்ள கட்டிடங்களின் சொத்துவரிகளை வசூலிக்க மார்க்கமில்லாமல் உள்ள நிலுவை மற்றும் நடப்புத் தொகை ரூ.2,26,738/-ஐ சொத்துவரி கேட்பிலிருந்து நீக்கம் செய்ய மன்றம் அனுமதிக்கலாம். 2) 1920ம் ஆண்டு தமிழ்நாடு மாவட்ட நகராட்சிகள் சட்டம் பிரிவு 118ன்படி நகராட்சியால் வசூலிக்க மார்க்கமில்லாத வரியினங்களை கேட்பிலிருந்து நீக்கம் செய்ய சட்டத்தில் (வழிவகை உள்ளது) அனுமதி வழங்கப்பட்டுள்ளதால் வசூலிக்க மார்க்கமில்லாத சொத்துவரி வரிக்கான நிலுவைக் கேட்பு மற்றும் நடப்புக் கேட்புத் தொகை ரூ. 2,26,738/-ஐ சொத்துவரி கேட்பிலிருந்து நீக்கம் செய்ய மன்றம் அனுமதிக்கலாம். (ந.க.எண்.2114/2021/அ1)

நகர்மன்றத் தீர்மானம் எண் / நாள் :	337, நாள். 30.01.2023
நகர்மன்றத் தீர்மானம் :	அனுமதிக்கப்பட்டது.

அட்டவணை - 1

வ. எண்	வரிவிதிப்புஎண்	வரி விதிப்புதாரர் பெயர்	கேட்பு எழுப்பப்பட்ட ஆண்டு	சொத்துவரி தொகை ரூ	மொத்தம் ரூ.
1	079/012/900076-	கே.பி.முகமது ஹனிபா	2017-2018	36278	36,278

079/7911	மற்றவர்களும்	2018-2019	36278	36,278
		2019-2020	36278	36,278
		2020-2021	36278	36,278
		2021-2022	36278	36,278
		2022-2023	45348	45,348
		மொத்தம் ரூ.	2,26,738	2,26,738

அட்டவணை-2

வ. எண்	வரிவிதிப்பு எண்	வரி விதிப்புதாரர் பெயர்	கேட்பு எழுப்பப்பட்ட ஆண்டு	நடப்பு கேட்பு 2022-2023	வசூலிக்கப்பட்ட மொத்த சொத்துவரித் தொகை ரூ.
1	079/8154	அமீர் முகைதீன்	2015-2016		10,382
			2016-2017		20,764
			2017-2018		20,764
			2018-2019		20,764
			2019-2020		20,764
			2020-2021		20,764
			2021-2022		20,764
			2022-2023	41,528	41,528
		மொத்தம் ரூ		1,76,494	
2	079/8155	அமீர் முகைதீன்	2015-2016		7,078
			2016-2017		7,078
			2017-2018		7,078
			2018-2019		7,078
			2019-2020		7,078
			2020-2021		7,078
			2021-2022		7,078
			2022-2023	14,156	7,078
		மொத்தம் ரூ		56,624	
3	079/8156	அமீர் முகைதீன்	2015-2016		16,516
			2016-2017		16,516
			2017-2018		16,516
			2018-2019		16,516
			2019-2020		16,516
			2020-2021		16,516
			2021-2022		16,516
			2022-2023	33,032	33,032
		மொத்தம் ரூ		1,48,644	
4	079/8157	அமீர் முகைதீன்	2015-2016		1,888
			2016-2017		3,776
			2017-2018		3,776
			2018-2019		3,776
			2019-2020		3,776
			2020-2021		3,776
			2021-2022		3,776
			2022-2023	7,552	3,776
		மொத்தம் ரூ		28,320	

5	079/8158	அமீர் முகைதீன்	2015-2016		3,776
			2016-2017		3,776
			2017-2018		3,776
			2018-2019		3,776
			2019-2020		3,776
			2020-2021		3,776
			2021-2022		3,776
			2022-2023	7,552	3,776
			மொத்தம் ரூ		30,208
6	079/8159	அமீர் முகைதீன்	2015-2016		3,776
			2016-2017		3,776
			2017-2018		3,776
			2018-2019		3,776
			2019-2020		3,776
			2020-2021		3,776
			2021-2022		3,776
			2022-2023	7,552	3,776
			மொத்தம் ரூ		30,208
7	079/8160	அமீர் முகைதீன்	2015-2016		28,528
			2016-2017		28,528
			2017-2018		28,528
			2018-2019		28,528
			2019-2020		28,528
			2020-2021		28,528
			2021-2022		28,528
			2022-2023	57,056	57,056
			மொத்தம் ரூ		2,56,752
			ஆக மொத்தம் ரூ	1,68,628	7,27,250

ஒம்/-பா.செல்லத்துரை
நகர்மன்றத் தலைவர்,
கொடைக்கானல் நகராட்சி.

/ உண்மை நகல் /

ஆணையாளர்,
கொடைக்கானல் நகராட்சி.