அவசரக் கூட்டம்

கூத்தாநல்லூர் நகராட்சியின் 2020ம் ஆண்டு ஏப்ரல் மாதம் 11 நாள் திங்கட்கிழமை காலை 11.00 மணிக்கு நடைபெற்ற அவசரக் கூட்ட நடவடிக்கைகள்

மன்றக்கூட்டம் நடைபெற்ற நாள்	வரிசை எண் மற்றும் மன்ற கூட்டப்பொருள்	மன்றத்தின் தீர்மானம்
11.04.2022	**பொருள் எண் 1** தமிழக அரசால் அமைக்கப்பட்ட சொத்துவரி சீராய்வு செய்வதற்கான குழு பல்வேறு காரணிகளை ஆராய்ந்து தற்போது சொத்துவரி சீராய்வு செய்வது அவசியம் என அரசிற்கு பரிந்துரைத்துள்ளது. 15–ஆவது மத்திய நிதி ஆணையம், 2022–2023ம் ஆண்டு முதல் உள்ளாட்சி அமைப்புகளுக்கான மான்யம் பெறுவதற்கு, மொத்த ஆண்டு மதிப்பில் சொத்துவரி விகிதம் (Floor rate i.e .Rate of Taxation) எவ்வளவு என அறிவிக்கை வெளியிட வேண்டும் எனவும், மொத்த மாநில உள்நாட்டு உற்பத்தி வளர்ச்சிக்கு ஏற்றவாறு சொத்து வரி வசூலில் முன்னேற்றம் காண்பிக்க வேண்டும் எனவும் நிபந்தனைகள் விதித்துள்ளது. மேலும், தூய்மை இந்தியா திட்டம் 2.0 மற்றும் அம்ரூட் 2.0 ஆகிய திட்டங்களுக்கு மானிய நிதி பெறுவதற்கு சொத்து வரி/ காலிமனைவரி சீராய்வு செய்வது அவசியமாகிறது. அரசாணை(நிலை)எண்.73 நகராட்சி நிர்வாகம் மற்றும் குடிநீர் வழங்கல் துறை, நாள்.19.07.2018 மற்றும் அரசாணை(நிலை) எண்.76 நகராட்சி நிர்வாகம் மற்றும் குடிநீர் வழங்கல் துறை, நாள்.26.07.2018 ஆகியவற்றில் சொத்து வரி/ காலிமனைவரி பொது சீராய்வு மேற்கொள்ள ஆணையிடப்பட்டு, பின்பு அரசாணை(நிலை)எண்.150 நகராட்சி நிர்வாகம் மற்றும் குடிநீர் வழங்கல் துறை, நாள்.19.11.2019–ன் படி சொத்து வரி சீராய்வானது நிறுத்தி வைக்கப்பட்டு, சொத்து வரி / காலிமனைவரி சீராய்வு மேற்கொள்வதற்கான வழிகாட்டுதல்கள் வழங்க குழுவும் அமைக்கப்பட்டது. மேலும், இக்குழுவானது சொத்து வரி/ காலிமனைவரி சீராய்வு செய்வதற்கான பரிந்துரைகள் வழங்குவதற்கு முன்பு, சந்தை மதிப்பு குறியீடு, பணவீக்கம், செலவு பணவீக்க குறியீடு, மொத்த உள்நாட்டு உற்பத்தி போன்றவற்றை பரிசீலித்து, பொருளாதார குறியீடுகள் உயர்ந்துள்ள நிலையில் சொத்து வரியில் எந்த உயர்வும் இல்லாததோடு, உள்ளாட்சி அமைப்புகளின் சொந்த வருமானத்திலும் எந்த உயர்வும் இல்லாமல் உள்ளதாகவும், மொத்த வருமானத்தில் சொந்த வருமானத்தின் பங்கு பெருமளவு குறைந்துள்ளதாகவும் அறிக்கை வெளியிட்டுள்ளது.	**தீர்மானம் எண்:- 11** **ஏற்கப்பட்டது**

தற்போது பொருளாதார குறியீடு உயர்ந்துள்ளதற்கு ஏற்ப, நகராட்சிகளின் நிர்வாகச் செலவினம் பலமடங்கு உயர்ந்துள்ளது. மேலும், நகராட்சிகளில் அதிகரித்துள்ள நிதித்தேவை, பொது மக்களுக்கு வழங்கப்பட வேண்டிய அடிப்படை வசதிகள், 15வது மத்திய நிதிக்குழுவின் மான்யம் மற்றும் இதர ஒன்றிய அரசின் திட்டங்களுக்கான நிதி பெறுவதற்கு நிர்ணயிக்கப்பட்டுள்ள தகுதிகள் போன்றவற்றை கருத்திற்கொண்டும் தமிழ்நாட்டிலுள்ள நகராட்சிகளில் கீழ்க்கண்டவாறு சொத்து வரி/காலிமனைவரி சீராய்வு செய்யலாம் என சொத்து வரி சீராய்வு மேற்கொள்வதற்கான வழிகாட்டுதல் குழு பரிந்துரைத்துள்ளது.

சொத்து வரி / காலிமனை வரி சீராய்வு செய்வதற்கான குழுவின் பரிந்துரைகள் மற்றும் நகர்ப்புற உள்ளாட்சி அமைப்புகளின் வளர்ச்சிக்கு தேவைப்படும் நிதி ஆகியவற்றை கருத்திற்கொண்டு 2022–2023 முதலாம் அரையாண்டு (01.04.2022) முதல் சொத்து வரி பொது சீராய்வு செய்ய வேண்டும்.

நகராட்சிப் பகுதிகளில் கட்டப்படும் குடியிருப்பு கட்டடங்களுக்கு அவற்றின் அமைவிடம், கட்டுமானத்தின் தன்மை மற்றும் பயன்பாடு ஆகியவற்றின் அடிப்படையில் கட்டடங்களின் பரப்பளவுக்கு ஏற்றவாறு 4 வகைகளாக பிரித்து வெவ்வேறு மண்டல மதிப்புகள் நிர்ணயம் செய்து சொத்து வரி / காலிமனைவரி சீராய்வு செய்ய வேண்டும்.

சொத்து வரி / காலிமனைவரி சீராய்வு செய்வதற்கான குழுவின் பரிந்துரைகள் அரசால் ஏற்றுக்கொள்ளப்பட்டு, அரசாணை (நிலை) எண்.52 நகராட்சி நிர்வாகம் மற்றும் குடிநீர் வழங்கல் (நநி4) துறை நாள் 30.03.2022 மற்றும் நகராட்சி நிர்வாக இயக்குநர் சுற்றறிக்கை ந.க.எண்.40032/2012/ஆர்1, நாள்.01.04.2022 ஆகியவற்றில் கீழ்கண்டவாறு அடிப்படை மதிப்பு நிர்ணயம் செய்ய தெரிவிக்கப்பட்டுள்ளது.

சொத்துவரி:

குடியிருப்பு கட்டடங்கள் (**Residential Building) :**

பரப்பளவு (ச.அடி)	உயர்வு செய்வதற்கான காரணி
<=600	1.25
601-1200	1.5
1201-1800	1.75
>1800	2

குடியிருப்பு அல்லாத கட்டடங்கள் (**Non-Residential Building) :**

வகைப்பாடு	உயர்வு செய்வதற்கான காரணி
தொழிற்சாலைகள்	1.75
வணிக பயன்பாட்டு கட்டடங்கள்	2
சுயநிதி பள்ளி மற்றும் கல்லூரி கட்டடங்கள்	1.75

மண்டல அடிப்படை மதிப்பு நிர்ணயம் செய்வது சம்மந்தமாக மேற்கண்ட பட்டியலில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள உயர்வு காரணிகள் கீழ்கண்டவாறு விவரிக்கப்படுகிறது:

1) 600 சதுரஅடிக்கும் குறைவான பரப்பளவு உள்ள குடியிருப்பு கட்டடங்களுக்கு 25% சொத்துவரி உயர்வு செய்யப்படவேண்டும்.
2) 601 முதல் 1200 சதுரஅடி வரை பரப்பளவு உள்ள குடியிருப்பு கட்டடங்களுக்கு 50% சொத்துவரி உயர்வு செய்யப்படவேண்டும்.
3) 1201 முதல் 1800 சதுர அடி வரை பரப்பளவு உள்ள குடியிருப்பு கட்டடங்களுக்கு 75% சொத்துவரி உயர்வு செய்யப்படவேண்டும்.
4) 1800 சதுர அடிக்கு அதிகமாக பரப்பளவு உள்ள குடியிருப்பு கட்டடங்களுக்கு 100% சொத்துவரி உயர்வு செய்யப்படவேண்டும்.
5) வணிகப் பயன்பாட்டு கட்டடங்களுக்கு தற்போதுள்ள சொத்துவரியில் 100% சொத்துவரி உயர்வு செய்யப்படவேண்டும்.
6) தொழிற்சாலை பயன்பாட்டு கட்டடம் மற்றும் சுய நிதி பள்ளி மற்றும் கல்லூரி கட்டடங்களுக்கு தற்போதுள்ள சொத்துவரியில் 75% சொத்துவரி உயர்வு செய்யப்படவேண்டும்.
7)

<u>காலிமனை வரி சீராய்வு:</u>

காலிமனை வரிவிதிப்பிற்கு, 1 சதுர அடி நிலத்திற்கு தற்போதுள்ள அடிப்படை மதிப்பு 100 சதவீதம் உயர்வு செய்து காலிமனை வரி பொது சீராய்வு செய்யப்பட வேண்டும். மேலும், சொத்து வரிவிதிப்பு செய்யும் போது கட்டடத்தின் பரப்பளவிற்கு இரண்டு மடங்கிற்கு மேல் உள்ள காலியிடத்திற்கு சொத்து வரியுடன் சேர்த்து காலிமனை வரி வரிவிதிப்பு செய்யப்பட வேண்டும்.

<u>தன்னிச்சையான வருடாந்திர சொத்துவரி சீராய்வு:</u>

ஏற்கனவே உள்ள சொத்துவரி / காலிமனை வரியில், ஆண்டுதோறும் **6%** உயர்வு அல்லது கடந்த 5 ஆண்டுகளின் மொத்த மாநில உள்நாட்டு உற்பத்தியின் (GSDP) சராசரி வளர்ச்சி வீதம் இவற்றில் எது அதிகமோ அதன் அடிப்படையில் ஒவ்வொரு ஆண்டும் சொத்துவரி / காலிமனை வரி உயர்வு செய்து சொத்துவரி சீராய்வு செய்யப்பட வேண்டும்.

அதுபோலவே, தற்போது வரை மண்டல அடிப்படை மதிப்பு நிர்ணயம் செய்யப்படாமல் விடுபட்டுள்ள சாலைகள், தெருக்கள், சந்துகள் போன்றவை அவற்றின் அமைவிடங்களுக்கு ஏற்றவாறு பட்டியலிட்டு மண்டலங்களும், மண்டல மதிப்புகளும் நிர்ணயம் செய்யப்பட வேண்டும்.

மேலும் கூத்தாநல்லூர் நகராட்சியில் தற்போதுள்ள நிலையில் கீழ்கண்டவாறு கடன் தொகை / நிதித்தேவை உள்ளது.

வ. எண்.	செலவின வகைப்பாடு	தற்போதுள்ள நிலையில் தேவைப்படும் நிதி **(Current Liabilities)** (ரூ.கோடியில்)
1	செலுத்தப்பட வேண்டிய நிலுவை மின்கட்டணம்	0.54
2	பிற துறைகளுக்கு செலுத்த வேண்டிய நிலுவைத் தொகை விபரம்	0.31
3	திரும்ப செலுத்த வேண்டிய கடன் நிலுவை விபரம் (டுபிட்கோ, டுபிசெல், பிற)	3.22
4	பணியாளர்களுக்கு வழங்கப்படவேண்டிய ஓய்வுக்கால பணப்பயன், ஓய்வூதியம் மற்றும் தற்போது பணிபுரியும் பணியாளர்களுக்கு வழங்க வேண்டிய சேமநல நிதி, நகராட்சியின் பங்குத்தொகை மற்றும் பிற பணப்பயன்கள் (நிலுவைத் தொகை)	1.35
	மொத்தம்	**5.42**

விலைவாசி உயர்வு, பணியாளர்களின் ஊதிய உயர்வு, பொதுமக்களுக்கு செய்ய வேண்டிய அடிப்படை தேவை மற்றும் நகராட்சியில் ஏற்படுத்தப்பட்டுள்ள அடிப்படை கட்டமைப்புகளை மேம்படுத்தி பராமரிப்பு செய்தல் போன்றவற்றிற்கு தேவைப்படும் கூடுதல் செலவினம், நகராட்சி

	செலுத்த வேண்டிய கடன் தொகை மற்றும் பிற துறைகளுக்கு செலுத்த வேண்டிய நிலுவைத்தொகை ஆகியவற்றை கருத்தில் கொண்டும், பொதுமக்களுக்கு சிறப்பான சேவைகளை அளிக்க ஏதுவாகவும், மேற்கண்ட அரசாணையில் அறிவுறுத்தியுள்ளவாறும், தமிழ்நாடு மாவட்ட நகராட்சிகள் சட்டம், 1920, பிரிவு 81–A மற்றும் நகராட்சி நிர்வாக இயக்குநர் அவர்களின் சுற்றறிக்கை, ந.க.எண்.40032/2012/ஆர்1, நாள்.01.04.2022 ஆகியவற்றில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள வழிமுறைகள் பின்பற்றியும், இந்நகராட்சியில் கீழ்கண்டவாறு சொத்து வரி/காலிமனைவரி உயர்வு செய்து பொது சீராய்வு மேற்கொள்ள மன்றத்தின் அனுமதிக்காக பொருள் வைக்கப்படுகிறது. 1) 600 சதுரஅடிக்கும் குறைவான பரப்பளவு உள்ள குடியிருப்பு கட்டடங்களுக்கு 25% சொத்துவரி உயர்வு செய்யலாம். 2) 601 முதல் 1200 சதுரஅடி வரை பரப்பளவு உள்ள குடியிருப்பு கட்டடங்களுக்கு 50% சொத்துவரி உயர்வு செய்யலாம். 3) 1201 முதல் 1800 சதுரடி வரை பரப்பளவு உள்ள குடியிருப்பு கட்டடங்களுக்கு 75% சொத்துவரி உயர்வு செய்யலாம். 4) 1800 சதுர அடிக்கு அதிகமாக பரப்பளவு உள்ள குடியிருப்பு கட்டடங்களுக்கு 100%சொத்துவரி உயர்வு செய்யலாம். 5) வணிகப் பயன்பாட்டுக் கட்டடங்களுக்கு தற்போதுள்ள சொத்து வரியில் 100% சொத்துவரி உயர்வு செய்யலாம். 6) தொழிற்சாலை பயன்பாட்டு கட்டடம் மற்றும் சுய நிதி பள்ளி மற்றும் கல்லூரி கட்டடங்களுக்கு தற்போதுள்ள சொத்துவரியில் 75% சொத்துவரி உயர்வு செய்யலாம். 7) காலிமனை வரிவிதிப்பிற்கு, 1 சதுர அடி நிலத்திற்கு தற்போதுள்ள அடிப்படை மதிப்பு 100 சதவீதம் உயர்வு செய்து காலிமனை வரி பொது சீராய்வு செய்யலாம். 8) ஏற்கனவே உள்ள சொத்துவரி / காலிமனைவரியில், ஆண்டுதோறும் 6 % உயர்வு அல்லது கடந்த 5 ஆண்டுகளின் மொத்த மாநில உள்நாட்டு உற்பத்தியின் (GSDP)) சராசரி வளர்ச்சி வீதம் இவற்றில் எது அதிகமோ அதன் அடிப்படையில் ஒவ்வொரு ஆண்டும் சொத்துவரி / காலிமனை வரி உயர்வு செய்து சொத்துவரி சீராய்வு செய்யலாம். மேலும் தற்போது வரை மண்டல அடிப்படை மதிப்பு நிர்ணயம் செய்யாமல் விடுபட்டுள்ள சாலைகள் / தெருக்கள் / சந்துகள் ஆகியவற்றிற்கு மண்டலங்கள் நிர்ணயம் செய்யலாம். <u>அலுவலக குறிப்பு:-</u> மன்றம் அனுமதிக்கலாம். (ந.க.எண்.241/2022/அ1)	

11.04.2022	**பொருள் எண் 2** இந்நகராட்சியில் திரு.கு. சுதாகரன் குழாய் பொருத்துநராக (நிலை-2) பணிபுரிந்து வயது முதிர்வின் காரணமாக 30.04.2016 அன்று ஓய்வு பெற்றுவிட்டார். மேற்படி திரு.கு.சுதாகரன் குழாய் பொருத்துநர் (ஓய்வு) சென்னை உயர்நீதிமன்றத்தில் 12 சதவிகித வட்டியுடன் ஓய்வூதியம் மற்றும் பணப்பயன்கள் 01.05.2016 முதல் வழங்கக் கோரி வழக்கு எண் W.P.No 4364/2022 நாள் 02.03.2022ல் தொடர்ந்துள்ளார். மேற்படி வழக்கிற்காக இந்நகராட்சி சார்பாக சென்னை உயர்நீதிமன்ற வழக்கறிஞர் திருமதி.S.D.P.குயில்மொழி மற்றும் நகரமன்ற வழக்கறிஞர் S. மகாதேவன் ஆகியோர் ஆஜராகி வழக்கினை நடத்தவும், அதற்கான வழக்கறிஞர் கட்டணத்திற்கான உத்தேச செலவுத்தொகை ரூ.30,000/-க்கு மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது அலுவலக குறிப்பு:- 1. மன்றம் அனுமதிக்கலாம் 2. பொதுநிதியில் செலவினம் மேற்கொள்ளலாம். (ந.க.எண். 160/2022/சி1)	**தீர்மானம் எண்:- 12** **ஏற்கப்பட்டது**
11.04.2022	**பொருள் எண் 3** இந்நகராட்சி பகுதியில் 1997ம் வருடத்திய தமிழ்நாடு நகர்ப்புற பகுதி கால்நடைகள் மற்றும் பறவைகள் கட்டுப்படுத்துதல் மற்றும் ஒழுங்குமுறைச் சட்டம் பிரிவு 3, 10 (1), 10(3) மற்றும் 10 (4)ன் படி கால்நடைகள் பொது இடங்களில் திரிய விடுவது தடை செய்யப்பட்டுள்ளது. அவ்வாறு திரியவிடுவதால் போக்குவரத்திற்கு இடையூறும் விபத்துக்களும் ஏற்படுகிறது. எனவே மேற்படி சட்டத்தின்படி இந்நகராட்சி பகுதியில் திரியும் மாடுகள் பிடிக்கப்பட்டு கீழ்கண்டவாறு அபராதம் விதிக்கலாம். <table><tr><td>1</td><td rowspan="3">கால்நடை</td><td>முதல்முறை பிடிக்கப்படும் மாடுகளுக்கு</td><td>ரூ.1,000</td></tr><tr><td>2</td><td>இரண்டாம் முறை பிடிக்கப்படும் மாடுகளுக்கு</td><td>ரூ.2,000/-</td></tr><tr><td>3</td><td>மூன்றாம் முறை பிடிக்கப்படும் மாடுகளுக்கு</td><td>ரூ.5,000/-</td></tr></table> மேற்குறிப்பிட்டுள்ளவாறு மாடுகளை பிடித்து 3 தினங்களுக்குள் அபராதம் கட்டி மாடுகளை உரிமையாளர்கள் பெற்றுக் கொள்ளாத பட்சத்தில் மேற்படி மாடுகளை பொது ஏலம் விடுவதற்கோ அல்லது அருகிலுள்ள ஏதேனும் கோசாலைகளிலோ விடுவதற்கு மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது. மேலும் மேற்படி மாடுகளை பிடித்து அதற்கு தீவணம் வாங்குவதற்கும் மேலும் இதர செலவுகளுக்கும் உத்தேச செலவினத்தொகை ரூ.1.00 இலட்சத்திற்கு மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.	**தீர்மானம் எண்:- 13** **ஏற்கப்பட்டது**

அலுவலக குறிப்பு

மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

(ந.க.எண். 188/2022/எச்1

11.04.2022

பொருள் எண் 4

சட்டமன்ற உறுப்பினர் தொகுதி மேம்பாட்டு திட்டம் 2021-22 ன்கீழ் இந்நகராட்சிக்குட்பட்ட வார்டு எண் 2 ராஜகோபாலசாமி தோட்டம் தெருவில் கல்வெர்ட் கட்டும் பணிக்கு 30.03.2022 அன்று கோரப்பட்ட ஒப்பந்தபுள்ளியில் கீழ்கண்டவாறு இரண்டு ஒப்பந்தபுள்ளிகள் வரப்பெற்றுள்ளது.

வ. எண்	நிறுவனத்தின் பெயர்	ஒப்பந்த தொகை	ஒப்பந்தபுள்ளி தொகை	சதவிகிதம்
1	திரு. கலை கண்ட்ரக்ஷன்ஸ் ஒப்பந்ததாரர் கொரடாச்சேரி	250986	250941	0.02% மதிப்பீட்டைவிட குறைவு
2	திரு.பி. செந்தில்நாதன் ஒப்பந்ததாரர் மரக்கடை லெட்சுமாங்குடி	250986	251133	0.06% மதிப்பீட்டைவிட அதிகம்

மேற்கண்டவாறு பெறப்பட்ட இரண்டு ஒப்பந்தபுள்ளிகளில் வரிசை எண் 1ல் உள்ள திரு. கலை கண்ட்ரக்ஷன்ஸ் ஒப்பந்ததாரர் கொரடாச்சேரி என்ற நிறுவனத்திடமிருந்து வரப்பெற்ற ஒப்பந்தபுள்ளி தொகை மதிப்பீட்டினை விட 0.02% குறைவாக உள்ளது. மன்றத்தின் பார்வைக்கும் அனுமதிக்கும் வைக்கப்படுகிறது.

அலுவலக குறிப்பு

குறைவான ஒப்பந்தபுள்ளியினை மன்றம் ஏற்கலாம்.

(ந.க.எண்.189/2022/இ1)

தீர்மானம் எண்:- 14
ஏற்கப்பட்டது

11.04.2022

பொருள் எண் 5

சட்டமன்ற உறுப்பினர் தொகுதி மேம்பாட்டு திட்டம் 2021-22 ன்கீழ் இந்நகராட்சிக்குட்பட்ட வார்டு எண் 6 நேருஜி ரோடு வாய்க்காங்கரை தெருவில் தடுப்புசுவர் கட்டும் பணிக்கு 30.03.2022 அன்று கோரப்பட்ட ஒப்பந்தபுள்ளியில் கீழ்கண்டவாறு இரண்டு ஒப்பந்தபுள்ளிகள் வரப்பெற்றுள்ளது.

வ. எண்	நிறுவனத்தின் பெயர்	ஒப்பந்த தொகை	ஒப்பந்தபுள்ளி தொகை	சதவிகிதம்

தீர்மானம் எண்:- 15
ஏற்கப்பட்டது

1	திரு.பி.செந்தில்நாதன் ஒப்பந்ததாரர் மரக்கடை லெட்சுமாங்குடி	861306	861137	0. 02% மதிப்பீட்டைவிட குறைவு
2	திரு.ஜி.ரவிச்சந்திரன் ஒப்பந்ததாரர் ஓகைப்பேரையூர்	861306	862154	0.10% மதிப்பீட்டைவிட அதிகம்

மேற்கண்டவாறு பெறப்பட்ட இரண்டு ஒப்பந்தபுள்ளிகளில் வரிசை எண் 1ல் உள்ள திரு. திரு.பி.செந்தில்நாதன் ஒப்பந்ததாரர் மரக்கடை லெட்சுமாங்குடி என்ற ஒப்பந்ததாரரிடமிருந்து வரப்பெற்ற ஒப்பந்தபுள்ளி தொகை மதிப்பீட்டினை விட 0.02% குறைவாக உள்ளது. மன்றத்தின் பார்வைக்கும் அனுமதிக்கும் வைக்கப்படுகிறது.

அலுவலக குறிப்பு

குறைவான ஒப்பந்தபுள்ளியினை மன்றம் ஏற்கலாம்.

(ந.க.எண்.189/2022/இ1)

11.04.2022

பொருள் எண் 6

சட்டமன்ற உறுப்பினர் தொகுதி மேம்பாட்டு திட்டம் 2021-22 ன்கீழ் இந்நகராட்சிக்குட்பட்ட வார்டு எண் 10 மரக்கடை ஆற்றங்கரை தெருவில் மினி பவர் பம்பு அமைக்கும் பணிக்கு 30.03.2022 அன்று கோரப்பட்ட ஒப்பந்தபுள்ளியில் கீழ்கண்டவாறு இரண்டு ஒப்பந்தபுள்ளிகள் வரப்பெற்றுள்ளது.

வ. எண்	நிறுவனத்தின் பெயர்	ஒப்பந்த தொகை	ஒப்பந்தபுள்ளி தொகை	சதவிகிதம்
1	திரு. கலை கண்ட்ரக்ஷன்ஸ் ஒப்பந்ததாரர் கொரடாச்சேரி	185853	185809	0.02% மதிப்பீட்டைவிட குறைவு
2	திரு.பி. செந்தில்நாதன் ஒப்பந்ததாரர் மரக்கடை லெட்சுமாங்குடி	185853	186130	0.15% மதிப்பீட்டைவிட அதிகம்

மேற்கண்டவாறு பெறப்பட்ட இரண்டு ஒப்பந்தபுள்ளிகளில் வரிசை எண் 1ல் உள்ள திரு. கலை கண்ட்ரக்ஷன்ஸ் ஒப்பந்ததாரர் கொரடாச்சேரி என்ற நிறுவனத்திடமிருந்து வரப்பெற்ற ஒப்பந்தபுள்ளி தொகை மதிப்பீட்டினை விட 0.02% குறைவாக உள்ளது. மன்றத்தின் பார்வைக்கும் அனுமதிக்கும் வைக்கப்படுகிறது.

அலுவலக குறிப்பு

குறைவான ஒப்பந்தபுள்ளியினை மன்றம் ஏற்கலாம். (ந.க.எண். 189/2022/இ1)

தீர்மானம் எண்:- 16

ஏற்கப்பட்டது

<table>
<tr>
<td>11.04.2022</td>
<td>
பொருள் எண் 7
சட்டமன்ற உறுப்பினர் தொகுதி மேம்பாட்டு திட்டம் 2021-22 ன்கீழ் இந்நகராட்சிக்குட்பட்ட வார்டு எண் 13 மரக்கடை தெற்கு தெருவில் தடுப்புசுவர் அமைக்கும் பணிக்கு 30.03.2022 அன்று கோரப்பட்ட ஒப்பந்தபுள்ளியில் கீழ்கண்டவாறு இரண்டு ஒப்பந்தபுள்ளிகள் வரப்பெற்றுள்ளது.
<table>
<tr><th>வ. எண்</th><th>நிறுவனத்தின் பெயர்</th><th>ஒப்பந்த தொகை</th><th>ஒப்பந்தபுள்ளி தொகை</th><th>சதவிகிதம்</th></tr>
<tr><td>1</td><td>திரு.ஜி.ரவிச்சந்திரன் ஒப்பந்ததாரர் ஓகைப்பேரையூர்</td><td>159715</td><td>159685</td><td>0.02% மதிப்பீட்டைவிட குறைவு</td></tr>
<tr><td>2</td><td>திரு.பி. செந்தில்நாதன் ஒப்பந்ததாரர் மரக்கடை லெட்சுமாங்குடி</td><td>159715</td><td>159868</td><td>0.10% மதிப்பீட்டைவிட அதிகம்</td></tr>
</table>
மேற்கண்டவாறு பெறப்பட்ட இரண்டு ஒப்பந்தபுள்ளிகளில் வரிசை எண் 1ல் உள்ள திரு. திரு.ஜி.ரவிச்சந்திரன் ஒப்பந்ததாரர் ஓகைப்பேரையூர் என்ற ஒப்பந்ததாரரிடமிருந்து வரப்பெற்ற ஒப்பந்தபுள்ளி தொகை மதிப்பீட்டினை விட 0.02% குறைவாக உள்ளது. மன்றத்தின் பார்வைக்கும் அனுமதிக்கும் வைக்கப்படுகிறது.

அலுவலக குறிப்பு
குறைவான ஒப்பந்தபுள்ளியினை மன்றம் ஏற்கலாம்.
(ந.க.எண்.189/2022/இ1)
</td>
<td>தீர்மானம் எண்:- 17 ஏற்கப்பட்டது</td>
</tr>
</table>

11.04.2022

பொருள் எண் 8

சட்டமன்ற உறுப்பினர் தொகுதி மேம்பாட்டு திட்டம் 2021-22 ன்கீழ் இந்நகராட்சிக்குட்பட்ட வார்டு எண் 20 ஜின்னாத்தெருவில் சிறுபாலம் அமைக்கும் பணிக்கு 30.03.2022 அன்று கோரப்பட்ட ஒப்பந்தபுள்ளியில் கீழ்கண்டவாறு இரண்டு ஒப்பந்தபுள்ளிகள் வரப்பெற்றுள்ளது.

வ. எண்	நிறுவனத்தின் பெயர்	ஒப்பந்த தொகை	ஒப்பந்தபுள்ளி தொகை	சதவிகிதம்
1	திரு. கலை கண்ட்ரக்ஷன்ஸ் ஒப்பந்ததாரர் கொரடாச்சேரி	301557	301167	0.13% மதிப்பீட்டைவிட குறைவு
2	திரு.பி. செந்தில்நாதன் ஒப்பந்ததாரர் மரக்கடை லெட்சுமாங்குடி	301557	301774	0.07% மதிப்பீட்டைவிட அதிகம்

மேற்கண்டவாறு பெறப்பட்ட இரண்டு ஒப்பந்தபுள்ளிகளில் வரிசை எண் 1ல் உள்ள திரு. கலை கண்ட்ரக்ஷன்ஸ் ஒப்பந்ததாரர் கொரடாச்சேரி என்ற நிறுவனத்திடமிருந்து வரப்பெற்ற ஒப்பந்தபுள்ளி தொகை மதிப்பீட்டினை விட 0.13% குறைவாக உள்ளது. மன்றத்தின் பார்வைக்கும் அனுமதிக்கும் வைக்கப்படுகிறது.

அலுவலக குறிப்பு

குறைவான ஒப்பந்தபுள்ளியினை மன்றம் ஏற்கலாம்.

(ந.க.எண்.189/2022/இ1)

தீர்மானம் எண்:- 18

ஏற்கப்பட்டது

<table>
<tr>
<td>11.04.2022</td>
<td>

பொருள் எண் 9

சட்டமன்ற உறுப்பினர் தொகுதி மேம்பாட்டு திட்டம் 2021-22 ன்கீழ் இந்நகராட்சிக்குட்பட்ட வார்டு எண் 21 ஆசாத் நகரில் மினி பவர் பம்பு அமைக்கும் பணிக்கு 30.03.2022 அன்று கோரப்பட்ட ஒப்பந்தபுள்ளியில் கீழ்கண்டவாறு இரண்டு ஒப்பந்தபுள்ளிகள் வரப்பெற்றுள்ளது.

வ. எண்	நிறுவனத்தின் பெயர்	ஒப்பந்த தொகை	ஒப்பந்தபுள்ளி தொகை	சதவிகிதம்
1	திரு. கலை கண்ட்ரக்ஷன்ஸ் ஒப்பந்ததாரர் கொரடாச்சேரி	185853	185809	0.02% மதிப்பீட்டைவிட குறைவு
2	திரு.பி. செந்தில்நாதன் ஒப்பந்ததாரர் மரக்கடை லெட்சுமாங்குடி	185853	186130	0.15% மதிப்பீட்டைவிட அதிகம்

மேற்கண்டவாறு பெறப்பட்ட இரண்டு ஒப்பந்தபுள்ளிகளில் வரிசை எண் 1ல் உள்ள திரு. கலை கண்ட்ரக்ஷன்ஸ் ஒப்பந்ததாரர் கொரடாச்சேரி என்ற நிறுவனத்திடமிருந்து வரப்பெற்ற ஒப்பந்தபுள்ளி தொகை மதிப்பீட்டினை விட 0.02% குறைவாக உள்ளது. மன்றத்தின் பார்வைக்கும் அனுமதிக்கும் வைக்கப்படுகிறது.

அலுவலக குறிப்பு

குறைவான ஒப்பந்தபுள்ளியினை மன்றம் ஏற்கலாம்.

(ந.க.எண்.189/2022/இ1)

</td>
<td>

தீர்மானம் எண்:- 19

ஏற்கப்பட்டது

</td>
</tr>
</table>

11.04.2022	**பொருள் எண் 10** சட்டமன்ற உறுப்பினர் தொகுதி மேம்பாட்டு திட்டம் 2021-22 ன்கீழ் இந்நகராட்சிக்குட்பட்ட வார்டு எண் 23 அக்கரை புதுத்தெரு லீலாவதி நகர் தெருவில் தடுப்பு சுவர் அமைக்கும் பணிக்கு 30.03.2022 அன்று கோரப்பட்ட ஒப்பந்தபுள்ளியில் கீழ்கண்டவாறு இரண்டு ஒப்பந்தபுள்ளிகள் வரப்பெற்றுள்ளது.	**தீர்மானம் எண்:- 20** **ஏற்கப்பட்டது**

வ. எண்	**நிறுவனத்தின் பெயர்**	**ஒப்பந்த தொகை**	**ஒப்பந்தபுள்ளி தொகை**	**சதவிகிதம்**
1	திரு. கலை கண்ட்ரக்ஷன்ஸ் ஒப்பந்ததாரர் கொரடாச்சேரி	206372	205915	0.22% மதிப்பீட்டைவிட குறைவு
2	திரு.பி. செந்தில்நாதன் ஒப்பந்ததாரர் மரக்கடை லெட்சுமாங்குடி	206372	206575	0.10% மதிப்பீட்டைவிட அதிகம்

மேற்கண்டவாறு பெறப்பட்ட இரண்டு ஒப்பந்தபுள்ளிகளில் வரிசை எண் 1ல் உள்ள திரு. கலை கண்ட்ரக்ஷன்ஸ் ஒப்பந்ததாரர் கொரடாச்சேரி என்ற நிறுவனத்திடமிருந்து வரப்பெற்ற ஒப்பந்தபுள்ளி தொகை மதிப்பீட்டினை விட 0.22% குறைவாக உள்ளது. மன்றத்தின் பார்வைக்கும் அனுமதிக்கும் வைக்கப்படுகிறது.

அலுவலக குறிப்பு

குறைவான ஒப்பந்தபுள்ளியினை மன்றம் ஏற்கலாம். (ந.க.எண்.189/2022/இ1)

<table>
<tr>
<td>11.04.2022</td>
<td>
பொருள் எண் 11
சட்டமன்ற உறுப்பினர் தொகுதி மேம்பாட்டு திட்டம் 2021-22 ன்கீழ் இந்நகராட்சிக்குட்பட்ட வார்டு எண் 20 பெரிய கடைத்தெருவில் பயணியர் நிழற்குடை அமைக்கும் பணிக்கு 30.03.2022 அன்று கோரப்பட்ட ஒப்பந்தபுள்ளியில் கீழ்கண்டவாறு இரண்டு ஒப்பந்தபுள்ளிகள் வரப்பெற்றுள்ளது.
<table>
<tr><th>வ. எண்</th><th>நிறுவனத்தின் பெயர்</th><th>ஒப்பந்த தொகை</th><th>ஒப்பந்தபுள்ளி தொகை</th><th>சதவிகிதம்</th></tr>
<tr><td>1</td><td>திரு. கலை கண்ட்ரக்ஷன்ஸ் ஒப்பந்ததாரர் கொரடாச்சேரி</td><td>343750</td><td>343387</td><td>0.11% மதிப்பீட்டைவிட குறைவு</td></tr>
<tr><td>2</td><td>திரு.பி. செந்தில்நாதன் ஒப்பந்ததாரர் மரக்கடை லெட்சுமாங்குடி</td><td>343750</td><td>344117</td><td>0.11% மதிப்பீட்டைவிட அதிகம்</td></tr>
</table>
மேற்கண்டவாறு பெறப்பட்ட இரண்டு ஒப்பந்தபுள்ளிகளில் வரிசை எண் 1ல் உள்ள திரு. கலை கண்ட்ரக்ஷன்ஸ் ஒப்பந்ததாரர் கொரடாச்சேரி என்ற நிறுவனத்திடமிருந்து வரப்பெற்ற ஒப்பந்தபுள்ளி தொகை மதிப்பீட்டினை விட 0.11% குறைவாக உள்ளது. மன்றத்தின் பார்வைக்கும் அனுமதிக்கும் வைக்கப்படுகிறது.

அலுவலக குறிப்பு
குறைவான ஒப்பந்தபுள்ளியினை மன்றம் ஏற்கலாம்.
(ந.க.எண்.189/2022/இ1)
</td>
<td>தீர்மானம் எண்:- 21
ஏற்கப்பட்டது</td>
</tr>
</table>

11.04.2022

பொருள் எண் 12

சட்டமன்ற உறுப்பினர் தொகுதி மேம்பாட்டு திட்டம் 2021-22 ன்கீழ் இந்நகராட்சிக்குட்பட்ட வார்டு எண் 3 கொரடாச்சேரி ரோடு மயான கொட்டகையில் தடுப்புசுவர் அமைக்கும் பணிக்கு 30.03.2022 அன்று கோரப்பட்ட ஒப்பந்தபுள்ளியில் கீழ்கண்டவாறு இரண்டு ஒப்பந்தபுள்ளிகள் வரப்பெற்றுள்ளது.

வ. எண்	நிறுவனத்தின் பெயர்	ஒப்பந்த தொகை	ஒப்பந்தபுள்ளி தொகை	சதவிகிதம்
1	திரு.ஜி.ரவிச்சந்திரன் ஒப்பந்ததாரர் ஓகைபேரையூர்	206372	205915	0.22% மதிப்பீட்டைவிட குறைவு
2	திரு.பி. செந்தில்நாதன் ஒப்பந்ததாரர் மரக்கடை லெட்சுமாங்குடி	206372	206575	0.10% மதிப்பீட்டைவிட அதிகம்

மேற்கண்டவாறு பெறப்பட்ட இரண்டு ஒப்பந்தபுள்ளிகளில் வரிசை எண் 1ல் உள்ள திரு. திரு.ஜி.ரவிச்சந்திரன் ஒப்பந்ததாரர் ஓகைபேரையூர் என்ற ஒப்பந்ததாரரிடமிருந்து வரப்பெற்ற ஒப்பந்தபுள்ளி தொகை மதிப்பீட்டினை விட 0.22% குறைவாக உள்ளது. மன்றத்தின் பார்வைக்கும் அனுமதிக்கும் வைக்கப்படுகிறது.

அலுவலக குறிப்பு

குறைவான ஒப்பந்தபுள்ளியினை மன்றம் ஏற்கலாம்.

(ந.க.எண்.189/2022/இ1)

தீர்மானம் எண்:- 22

ஏற்கப்பட்டது

<table>
<tr>
<td>11.04.2022</td>
<td>

பொருள் எண் 13

சட்டமன்ற உறுப்பினர் தொகுதி மேம்பாட்டு திட்டம் 2021-22ன்கீழ் இந்நகராட்சிக்குட்பட்ட வார்டு எண் 4 கம்பர் தெரு மாரியம்மன் கோவில் தெருவில் மழைநீர் வடிகால் அமைக்கும் பணிக்கு 30.03.2022 அன்று கோரப்பட்ட ஒப்பந்தபுள்ளியில் கீழ்கண்டவாறு இரண்டு ஒப்பந்தபுள்ளிகள் வரப்பெற்றுள்ளது.

வ. எண்	நிறுவனத்தின் பெயர்	ஒப்பந்த தொகை	ஒப்பந்தபுள்ளி தொகை	சதவிகிதம்
1	திரு.ஜி.ரவிச்சந்திரன் ஒப்பந்ததாரர் ஓகைபேரையூர்	213872	213822	0.02 % மதிப்பீட்டைவிட குறைவு
2	திரு.பி. செந்தில்நாதன் ஒப்பந்ததாரர் மரக்கடை லெட்சுமாங்குடி	213872	214060	0.09% மதிப்பீட்டைவிட அதிகம்

மேற்கண்டவாறு பெறப்பட்ட இரண்டு ஒப்பந்தபுள்ளிகளில் வரிசை எண் 1ல் உள்ள திரு. திரு.ஜி.ரவிச்சந்திரன் ஒப்பந்ததாரர் ஓகைபேரையூர் என்ற ஒப்பந்ததாரரிடமிருந்து வரப்பெற்ற ஒப்பந்தபுள்ளி தொகை மதிப்பீட்டினை விட 0.02% குறைவாக உள்ளது. மன்றத்தின் பார்வைக்கும் அனுமதிக்கும் வைக்கப்படுகிறது.

அலுவலக குறிப்பு

குறைவான ஒப்பந்தபுள்ளியினை மன்றம் ஏற்கலாம்.

(ந.க.எண்.189/2022/இ1)

</td>
<td>

தீர்மானம் எண்:- 23

ஏற்கப்பட்டது

</td>
</tr>
</table>

11.04.2022

பொருள் எண் 14

சட்டமன்ற உறுப்பினர் தொகுதி மேம்பாட்டு திட்டம் 2021-22 ன்கீழ் இந்நகராட்சிக்குட்பட்ட வார்டு எண் 2 அய்யன் தோட்டச்சேரி பகுதியில் மினி பவர் பம்பு அமைக்கும் பணிக்கு 30.03.2022 அன்று கோரப்பட்ட ஒப்பந்தபுள்ளியில் கீழ்கண்டவாறு இரண்டு ஒப்பந்தபுள்ளிகள் வரப்பெற்றுள்ளது.

வ. எண்	நிறுவனத்தின் பெயர்	ஒப்பந்த தொகை	ஒப்பந்தபுள்ளி தொகை	சதவிகிதம்
1	திரு. கலை கண்ட்ரக்ஷன்ஸ் ஒப்பந்ததாரர் கொரடாச்சேரி	185853	185809	0.02% மதிப்பீட்டைவிட குறைவு
2	திரு.பி. செந்தில்நாதன் ஒப்பந்ததாரர் மரக்கடை லெட்சுமாங்குடி	185853	186079	0.12% மதிப்பீட்டைவிட அதிகம்

மேற்கண்டவாறு பெறப்பட்ட இரண்டு ஒப்பந்தபுள்ளிகளில் வரிசை எண் 1ல் உள்ள திரு. கலை கண்ட்ரக்ஷன்ஸ் ஒப்பந்ததாரர் கொரடாச்சேரி என்ற நிறுவனத்திடமிருந்து வரப்பெற்ற ஒப்பந்தபுள்ளி தொகை மதிப்பீட்டினை விட 0.02% குறைவாக உள்ளது. மன்றத்தின் பார்வைக்கும் அனுமதிக்கும் வைக்கப்படுகிறது.

அலுவலக குறிப்பு

குறைவான ஒப்பந்தபுள்ளியினை மன்றம் ஏற்கலாம். (ந.க.எண்.189/2022/இ1)

தீர்மானம் எண்:- 24
ஏற்கப்பட்டது

11.04.2022

பொருள் எண் 15.

சட்டமன்ற உறுப்பினர் தொகுதி மேம்பாட்டு திட்டம் 2021-22 ன்கீழ் இந்நகராட்சிக்குட்பட்ட வார்டு எண் 5 கீழபணங்காட்டாங்குடி தெருவில் மினி பவர் பம்பு அமைக்கும் பணிக்கு 30.03.2022 அன்று கோரப்பட்ட ஒப்பந்தபுள்ளியில் கீழ்கண்டவாறு இரண்டு ஒப்பந்தபுள்ளிகள் வரப்பெற்றுள்ளது.

வ. எண்	**நிறுவனத்தின் பெயர்**	**ஒப்பந்த தொகை**	**ஒப்பந்தபுள்ளி தொகை**	**சதவிகிதம்**
1	திரு. கலை கண்ட்ரக்ஷன்ஸ் ஒப்பந்ததாரர் கொரடாச்சேரி	185853	185809	0.02% மதிப்பீட்டைவிட குறைவு
2	திரு.பி. செந்தில்நாதன் ஒப்பந்ததாரர் மரக்கடை லெட்சுமாங்குடி	185853	186130	0.15% மதிப்பீட்டைவிட அதிகம்

மேற்கண்டவாறு பெறப்பட்ட இரண்டு ஒப்பந்தபுள்ளிகளில் வரிசை எண் 1ல் உள்ள திரு. கலை கண்ட்ரக்ஷன்ஸ் ஒப்பந்ததாரர் கொரடாச்சேரி என்ற நிறுவனத்திடமிருந்து வரப்பெற்ற ஒப்பந்தபுள்ளி தொகை மதிப்பீட்டினை விட 0.02 % குறைவாக உள்ளது. மன்றத்தின் பார்வைக்கும் அனுமதிக்கும் வைக்கப்படுகிறது.

அலுவலக குறிப்பு

குறைவான ஒப்பந்தபுள்ளியினை மன்றம் ஏற்கலாம்.

(ந.க.எண் 189/2022/இ1)

தீர்மானம் எண்:- 25

ஏற்கப்பட்டது

<table>
<tr>
<td>11.04.2022</td>
<td>
பொருள் எண் 16
சட்டமன்ற உறுப்பினர் தொகுதி மேம்பாட்டு திட்டம் 2021-22 ன்கீழ் இந்நகராட்சிக்குட்பட்ட வார்டு எண் 1 கோரையாறு நடுத்தெருவில் சிறுபாலம் அமைக்கும் பணிக்கு 30.03.2022 அன்று கோரப்பட்ட ஒப்பந்தபுள்ளியில் கீழ்கண்டவாறு இரண்டு ஒப்பந்தபுள்ளிகள் வரப்பெற்றுள்ளது.

<table>
<tr><th>வ. எண்</th><th>நிறுவனத்தின் பெயர்</th><th>ஒப்பந்த தொகை</th><th>ஒப்பந்தபுள்ளி தொகை</th><th>சதவிகிதம்</th></tr>
<tr><td>1</td><td>திரு. கலை கண்ட்ரக்ஷன்ஸ் ஒப்பந்ததாரர் கொரடாச்சேரி</td><td>301557</td><td>301167</td><td>0.13% மதிப்பீட்டைவிட குறைவு</td></tr>
<tr><td>2</td><td>திரு.பி. செந்தில்நாதன் ஒப்பந்ததாரர் மரக்கடை லெட்சுமாங்குடி</td><td>301557</td><td>301774</td><td>0.07% மதிப்பீட்டைவிட அதிகம்</td></tr>
</table>
மேற்கண்டவாறு பெறப்பட்ட இரண்டு ஒப்பந்தபுள்ளிகளில் வரிசை எண் 1ல் உள்ள திரு. கலை கண்ட்ரக்ஷன்ஸ் ஒப்பந்ததாரர் கொரடாச்சேரி என்ற நிறுவனத்திடமிருந்து வரப்பெற்ற ஒப்பந்தபுள்ளி தொகை மதிப்பீட்டினை விட 0.13 % குறைவாக உள்ளது. மன்றத்தின் பார்வைக்கும் அனுமதிக்கும் வைக்கப்படுகிறது.

அலுவலக குறிப்பு
குறைவான ஒப்பந்தபுள்ளியினை மன்றம் ஏற்கலாம்.
(ந.க.எண் 189/2022/இ1)
</td>
<td>தீர்மானம் எண்:- 26
ஏற்கப்பட்டது</td>
</tr>
</table>

11.04.2022

பொருள் எண் 17

சட்டமன்ற உறுப்பினர் தொகுதி மேம்பாட்டு திட்டம் 2021-22 ன்கீழ் இந்நகராட்சிக்குட்பட்ட வார்டு எண் 4 கம்பர் தெரு முருகன் கோவில் தெருவில் இந்தியா மார்க் 2 பம்பு அமைக்கும் பணிக்கு 30.03.2022 அன்று கோரப்பட்ட ஒப்பந்தபுள்ளியில் கீழ்கண்டவாறு இரண்டு ஒப்பந்தபுள்ளிகள் வரப்பெற்றுள்ளது.

வ. எண்	**நிறுவனத்தின் பெயர்**	**ஒப்பந்த தொகை**	**ஒப்பந்தபுள்ளி தொகை**	**சதவிகிதம்**
1	திரு.ஜி.ரவிச்சந்திரன் ஒப்பந்ததாரர் ஓகைபேரையூர்	121045	121002	0.04% மதிப்பீட்டைவிட குறைவு
2	திரு.பி. செந்தில்நாதன் ஒப்பந்ததாரர் மரக்கடை லெட்சுமாங்குடி	121045	121208	0.13% மதிப்பீட்டைவிட அதிகம்

மேற்கண்டவாறு பெறப்பட்ட இரண்டு ஒப்பந்தபுள்ளிகளில் வரிசை எண் 1ல் உள்ள திரு. திரு.ஜி.ரவிச்சந்திரன் ஒப்பந்ததாரர் ஓகைபேரையூர் என்ற ஒப்பந்ததாரரிடமிருந்து வரப்பெற்ற ஒப்பந்தபுள்ளி தொகை மதிப்பீட்டினை விட 0.04% குறைவாக உள்ளது. மன்றத்தின் பார்வைக்கும் அனுமதிக்கும் வைக்கப்படுகிறது.

அலுவலக குறிப்பு

குறைவான ஒப்பந்தபுள்ளியினை மன்றம் ஏற்கலாம்.

(ந.க.எண் 189/2022/இ1)

தீர்மானம் எண்:- 27
ஏற்கப்பட்டது

ஆணையர் / தனி அலுவலர்
கூத்தாநல்லூர் நகராட்சி

<u>சிறப்புக் கூட்டம்</u>

கூத்தாநல்லூர் நகராட்சியின் 2020ம் ஆண்டு ஏப்ரல் மாதம் 20 நாள் புதன்கிழமை மாலை 10.30 மணிக்கு நடைபெற்ற சிறப்புக் கூட்ட நடவடிக்கைகள்

<table>
<tr><th>மன்றக்கூட்டம் நடைபெற்ற நாள்</th><th>வரிசை எண் மற்றும் மன்ற கூட்டப்பொருள்</th><th>மன்றத்தின் தீர்மானம்</th></tr>
<tr><td>20.04.2022</td><td>பொருள் எண் 1
அரசாணை (நிலை) எண் 52 நகராட்சி நிர்வாகம் மற்றும் குடிநீர் வழங்கல் (ந.நி.4) துறை நாள் 30.03.2022 அரசாணையின் படி 01.04.2022 முதல் சொத்து வரி சீராய்வு செய்திட ஆணை வெளியிடப்பட்டுள்ளது. நகராட்சி நிர்வாக இயக்குநர், அவர்களின் 01.04.2022 ஆம் தேதிய ந.க.எண்.40032/2012/ஆர்1 நாள்.01.04.2022 சுற்றறிக்கையில் வழிகாட்டு நெறிமுறைகள் வழங்கப்பட்டுள்ளது. இந்நகராட்சியில் 1998ஆம் வருடம் சொத்துவரி சீராய்வின் போது குறிப்பிட்ட தெருக்களுக்கு (B - Zone) மண்டல மதிப்பாக ரூ.3.60 காசு நிர்ணயம் செய்யப்பட்டுள்ளது. மேற்கண்ட மண்டல மதிப்பானது தமிழ்நாட்டில் உள்ள நகராட்சிகள் மற்றும் மண்டல அளவில் உள்ள நகராட்சிகள், திருவாரூர் மாவட்டத்தில் உள்ள நகராட்சிகளில் நிர்ணயம் செய்யப்பட்ட மண்டல மதிப்பினை விட இந்நகராட்சியில் நிர்ணயம் செய்யப்பட்ட அடிப்படை மண்டல மதிப்பு மிக அதிகமாக உள்ளது. அதனைத் தொடர்ந்து இந்நகராட்சியில் உள்ள மண்டலங்கள் வாரியாக அடிப்படை மதிப்பு திருத்தம் செய்ய அமைக்கப்பட்ட குழுவினரால் சீராய்வு செய்து வழங்கப்பட்ட மண்டலங்களின் மதிப்பின் படியும், தற்போது வழங்கப்பட்ட அரசாணை மற்றும் நகராட்சி நிர்வாக இயக்குநர், சென்னை அவர்களின் சுற்றறிக்கையின் படியும் 01.04.2022 முதல் சொத்து வரி சீராய்வுக்கு ஏற்கனவே உள்ள மண்டலங்களை அடிப்படையாகக் கொண்ட சதுர அடிக்கான மண்டல அடிப்படை மதிப்புகளை (Zonal Basic Value) மறு நிர்ணயம் செய்திட மன்றத்தின் ஒப்புதலுக்கு வைக்கப்படுகிறது.

<table>
<tr><th>ஏற்கனவே நிர்ணயம் செய்யப்பட்ட மண்டலம்</th><th>01.04.2008ல் சதுர அடிக்கு நிர்ணயம் செய்யப்பட்ட மண்டல மதிப்பு</th><th>தற்போது 01.04.2022ல் மாற்றம் செய்யப்பட்ட மண்டலம்</th><th>01.04.2022ல் சதுர அடிக்கு நிர்ணயம் செய்ய உத்தேசிக்கப்பட்டுள்ள மண்டல மதிப்பு</th></tr>
<tr><td>B - Zone</td><td>3.60</td><td>A - Zone</td><td>2.10</td></tr>
<tr><td>A - Zone</td><td>1.05</td><td>B - Zone</td><td>1.80</td></tr>
<tr><td>C - Zone</td><td>0.25</td><td>C - Zone</td><td>1.00</td></tr>
</table>
</td><td>தீர்மானம் எண்:- 28
ஏற்கப்பட்டது</td></tr>
</table>

அரசாணை (நிலை) எண் 52 நகராட்சி நிர்வாகம் மற்றும் குடிநீர் வழங்கல் (ந.நி.4) துறை நாள் 30.03.2022 படி 01.04.2022 முதல் சொத்து வரி சீராய்வு செய்திட ஆணை வெளியிடப்பட்டுள்ளது. தமிழ்நாடு மாவட்ட நகராட்சிகள் சட்டம், 1920, பிரிவு 81–A மற்றும் நகராட்சி நிர்வாக இயக்குநர் அவர்களின் சுற்றறிக்கை, ந.க.எண்.40032/2012/ஆர்1, நாள்.01.04.2022 ஆகியவற்றில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள வழிமுறைகள் பின்பற்றியும், இந்நகராட்சியில் கீழ்கண்டவாறு சொத்து வரி/காலிமனைவரி உயர்வு செய்து பொது சீராய்வு மேற்கொள்ள மன்றத்தின் அனுமதிக்காக பொருள் வைக்கப்படுகிறது.

1. 600 சதுரஅடிக்கும் குறைவான பரப்பளவு உள்ள குடியிருப்பு கட்டடங்களுக்கு 25% சொத்துவரி உயர்வு செய்யலாம்.
2. 601 முதல் 1200 சதுரஅடி வரை பரப்பளவு உள்ள குடியிருப்பு கட்டடங்களுக்கு 50% சொத்துவரி உயர்வு செய்யலாம்
3. 1201 முதல் 1800 சதுரடி வரை பரப்பளவு உள்ள குடியிருப்பு கட்டடங்களுக்கு 75% சொத்துவரி உயர்வு செய்யலாம்
4. 1800 சதுர அடிக்கு அதிகமாக பரப்பளவு உள்ள குடியிருப்பு கட்டடங்களுக்கு 100% சொத்துவரி உயர்வு செய்யலாம்
5. வணிகப் பயன்பாட்டுக் கட்டடங்களுக்கு தற்போதுள்ள சொத்து வரியில் 100% சொத்துவரி உயர்வு செய்யலாம்
6. தொழிற்சாலை பயன்பாட்டு கட்டடம் மற்றும் சுய நிதி பள்ளி மற்றும் கல்லூரி கட்டடங்களுக்கு தற்போதுள்ள சொத்துவரியில் 75% சொத்துவரி உயர்வு செய்யலாம்
7. காலிமனை வரிவிதிப்பிற்கு, 1 சதுர அடி நிலத்திற்கு தற்போதுள்ள அடிப்படை மதிப்பு 100 சதவீதம் உயர்வு செய்து காலிமனை வரி பொது சீராய்வு செய்யலாம்.

ஏற்கனவே உள்ள சொத்துவரி / காலிமனைவரியில், ஆண்டுதோறும் 6% உயர்வு அல்லது கடந்த 5 ஆண்டுகளின் மொத்த மாநில உள்நாட்டு உற்பத்தியின் (GSDP) சராசரி வளர்ச்சி வீதம் இவற்றில் எது அதிகமோ அதன் அடிப்படையில் ஒவ்வொரு ஆண்டும் சொத்துவரி / காலிமனை வரி உயர்வு செய்து சொத்துவரி சீராய்வு செய்யலாம்.

	<u>அலுவலக குறிப்பு:–</u> இந்நகராட்சியில் தற்போது சொத்துவரி மூலம் கிடைக்கக்கூடிய வருமானத்திலிருந்து இந்நகர மக்களுக்கு செய்து கொடுக்கப்பட வேண்டிய குடிநீர் வசதி மின் விளக்கு வசதி, சாலைகள் வசதி போன்ற அடிப்படை வசதிகளுக்கு தேவையான நிதி வசதி குறைவாக உள்ளதால் மேற்படி அடிப்படை வசதிகளை தங்கு தடையின்றி நிறைவேற்றிட ஏதுவாக சொத்துவரி மூலம் கிடைக்கும் வருவாயைப் பொருட்டு 01.04.2022 முதல் செய்யப்பட வேண்டிய பொது சொத்துவரி சீராய்வுக்கு உத்தேசிக்கப்பட்டுள்ள சதுர அடி உயர்வுக்கான மண்டல அடிப்படை மதிப்புகளை (Zonal Basic Value) தொகையை மன்றம் நிர்ணயம் செய்யலாம். **(ந.க.எண். 241/2022/அ1)**	

ஆணையர் / தனி அலுவலர்
கூத்தாநல்லூர் நகராட்சி

<u>சாதாரண கூட்டம்</u>

கூத்தாநல்லூர் நகராட்சியின் 2020ம் ஆண்டு ஏப்ரல் மாதம் 28 **நாள்** வியாழக்கிழமை காலை 10.30 **மணிக்கு நடைபெற்ற** சாதாரணக் **கூட்ட நடவடிக்கைகள்**

மன்றக்கூட்டம் நடைபெற்ற நாள்	வரிசை எண் மற்றும் மன்ற கூட்டப்பொருள்	மன்றத்தின் தீர்மானம்
28.04.2022	**பொருள் எண் 1** நகராட்சி ஆணையர் அவர்களது மார்ச் 2022 மாத நாட்குறிப்பு மன்றத்தின் பார்வைக்கு வைக்கப்படுகிறது அலுவலக குறிப்பு :- பதிவு செய்யலாம் (ந.க.எண். 2105/2011/சி1)	**தீர்மானம் எண்:- 29 அனுமதிக்கப்பட்டது**
28.04.2022	**பொருள் எண் 2** நகராட்சி பொறியாளர் அவர்களது மார்ச் 2022 மாத நாட்குறிப்பு மன்றத்தின் பார்வைக்கு வைக்கப்படுகிறது அலுவலக குறிப்பு :- பதிவு செய்யலாம் (ந.க.எண். 2105/2011/சி1)	**தீர்மானம் எண்:- 30 அனுமதிக்கப்பட்டது**
28.04.2022	பொருள் எண் 3 இந்நகராட்சியில் பணிபுரிந்து வரும் உட்புற மற்றும் வெளிப்புற பணியாளர்கள் அலுவலக வேலை நிமித்தமாக வெளியூர் சென்று வந்தமைக்கான பயணப்படி தொகை வழங்கிடுவதற்கு 2022-2023 ஆம் ஆண்டிற்கான உத்தேச செலவினத் தொகை ரூ.1,00,000/-க்கு மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது. அலுவலக குறிப்பு 1. மன்றம் அனுமதிக்கலாம் 2. செலவினத்தை பொது நிதியிலிருந்து மேற்கொள்ளவும் அனுமதி வழங்கலாம். (ந.க.எண். 251/2022/பி1)	**தீர்மானம் எண்:- 31 அனுமதிக்கப்பட்டது**
28.04.2022	**பொருள் எண் 4** இந்நகராட்சியின் 2021-2022 ஆம் ஆண்டின் பொது நிதி – குடிநீர் நிதியின் திருத்திய மதிப்பீடு மற்றும் 2022-2023 ஆம் ஆண்டிற்கான வரவு செலவு திட்ட அறிக்கை தயார் செய்து மன்றத்தின் பார்வைக்கும் அனுமதிக்கும் வைக்கப்படுகிறது. அலுவலக குறிப்பு மன்றம் அனுமதிக்கலாம். (ந.க.எண். 283/2022/பி1)	**தீர்மானம் எண்:- 32 அனுமதிக்கப்பட்டது**

28.04.2022	**பொருள் எண் 5** இந்நகராட்சி எல்லைக்குட்பட்ட 24 வார்டுகளில் திடகழிவு மேலாண்மை பணியின் கீழ் அன்றாட தூய்மை பணி மேற்கொள்வதற்கு தேவையான பிளிச்சிங் பவுடர், சுண்ணாம்பு மற்றும் தளவாட பொருட்கள், மற்றும் கொரோனா நோய் தடுப்பு நடவடிகைகளுக்கும் டெங்கு நோய் தடுப்பு நடவடிக்கைகளுக்கும் மற்றும் மழை, புயல், வெள்ளம் போன்ற இயற்கை சீற்றங்களின்போது தேவையான பொருட்களை கொள்முதல் செய்வதற்கு 01.04.2022 முதல் 31.03.2023 வரை ஒரு வருட காலத்திற்கு உத்தேச செலவினம் ரூ.8,00,000/-க்கு மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது. அலுவலக குறிப்பு மன்றம் அனுமதிக்கலாம் (ந.க.எண். 022/2022/எச்1)	**தீர்மானம் எண்:- 33** **அனுமதிக்கப்பட்டது**
28.04.2022	**பொருள் எண் 6** இந்நகராட்சி பொது சுகாதார பிரிவில் இயங்கிவரும் வாகனத்தின் எண்கள் □□50□□ 2779, □□50□ 0518, □□50 □ 2638, □□ 50□□ 3600, □□50 □□ 3522, □□ 50 □ 2453 வாகனங்களுக்கு வருடாந்திர 01.04.2022 முதல் 31.03.2023 வரை ஒரு வருட காலத்திற்கு டீசல், பெட்ரோல், ஆயில் ஆகியவை அரசு அனுமதி பெற்ற பெட்ரோல் பங்குகளில் கொள்முதல் செய்ய ஆகும் உத்தேச செலவினம் ரூ.16,75,000/-க்கு மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது அலுவலக குறிப்பு மன்றம் அனுமதிக்கலாம் (ந.க.எண். 1631/2012/எச்1)	**தீர்மானம் எண்:- 34** **அனுமதிக்கப்பட்டது**
28.04.2022	**பொருள் எண் 7** இந்நகராட்சி பொதுசுகாதார பிரிவில் இயங்கி வரும் வாகன எண்கள் TN 50□□ 2779, □□50□ 0518, □□50 □ 2638, □□ 50□□ 3600, □□50 □□ 3522 ஆகிய வாகனங்களுக்கு வருடாந்திர சாலைவரி, இன்சூரன்ஸ் காப்பீடு மற்றும் வாகனத்திற்கு தகுதிச்சான்று எடுப்பதற்கும் பழுது நீக்கம் செய்தல் மற்றும் வாகனத்தின் டயர்கள், பேட்டரி உள்பட மேலும் இதர செலவினங்களும் 01.04.2022 முதல் 31.03.2023 வரை ஒரு வருட காலத்திற்கு செலவினங்கள் மேற்கொள்ள ஆகும் உத்தேச செலவின தொகை ரூ.6,30,000/-க்கு மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது. அலுவலக குறிப்பு மன்றம் அனுமதிக்கலாம் (ந.க.எண். 319/2018/எச்1)	**தீர்மானம் எண்:- 35** **அனுமதிக்கப்பட்டது**

28.04.2022	**பொருள் எண் 8** **இந்நகராட்சிக்கு 2022-2023ம் நிதி ஆண்டிற்கு தேவையான எழுது பொருட்கள் படிவங்கள் மற்றும் பதிவேடுகள் ஆகியவற்றை தமிழ்நாடு மல்டிபர்பஸ் இண்ட்கோ சர்வ் என்ற கூட்டுறவு அச்சகத்திலிருந்து வாங்கவும் அதற்கான உத்தேச தொகையான ரூ.5.00 இலட்சத்திற்கு மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.** அலுவலக குறிப்பு மன்றம் அனுமதிக்கலாம் (ந.க.எண். 1063/2018/பி2)	**தீர்மானம் எண்:- 36** **அனுமதிக்கப்பட்டது**
28.04.2022	**பொருள் எண் 9** இந்நகராட்சி எல்லைக்குட்பட்ட மரியம் காலனி பகுதி அருகில் சுடுகாட்டில் சுத்தம் செய்வதற்கும், ஜாவியா தெரு வாய்க்கால் சுத்தம் செய்யவும், அவ்வை காலனி பின்புறம் உள்ள மழைநீர் வடிகால் சுத்தம் செய்யவும் ஆகிய பணிகளை மேற்கொள்வதற்கு [illegible] இயந்திரம் தேவைப்படுகிறது. மேலும் இது போன்ற பணிகளுக்கு நகர் மன்ற தீர்மான எண் 1011 நாள் 21.01.2022ல் அனுமதி பெற்று [illegible] இயந்திரம் வாடகைக்கு பெற்று பணி மேற்கொள்ளப்பட்டுள்ளது, எனவே அப்பணிகளுக்கு கூடுதல் செலவினத் தொகை ரூ.1,00,000/-க்கு மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது. அலுவலக குறிப்பு மன்றம் அனுமதிக்கலாம் (ந.க.எண். 288/2021/எச்1)	**தீர்மானம் எண்:- 37** **அனுமதிக்கப்பட்டது**
28.04.2022	**பொருள் எண் 10** இந்நகராட்சி பொது சுகாதாரப்பிரிவில் தற்போது இயங்கி வரும் டம்பர் பிளேசர் வாகனத்திற்குரிய குப்பை ஏற்றும் பெட்டிகள் குறைவாக உள்ள காரணத்தினால் நகராட்சி புறநகர் பகுதிகளான நாகங்குடி, கோரையாறு, பணங்காட்டாங்குடி போன்ற இடங்களில் குப்பைத்தொட்டிகள் வைக்க இயலவில்லை. மேலும் நகர்மன்ற உறுப்பினர்களிடமிருந்து டம்பர் பிளேசர் குப்பை தொட்டிகள் வைக்க வேண்டும் என கடிதங்கள் வரப்பெற்றுள்ளன. எனவே இந்நகர் மன்ற தீர்மான எண் 995 நாள் 31.12.2021ல் ஆனந்தராஜ் ஆட்டோ டீசல் ஒர்க்ஸ் மன்னார்குடி என்ற நிறுவனத்தின் மூலம் 5 குப்பை தொட்டிகள் தகரம் மாற்றி பெயிண்ட் அடித்து வழங்குவதற்கு அனுமதி அளித்து பணி முடிந்துள்ளது. எனவே அவசர அவசியம் கருதி மேற்படி நிறுவனம் வழங்கியுள்ள விலைப்புள்ளியிலேயே மேலும் 7 குப்பை தொட்டிகள் பழுது நீக்கம் செய்து வழங்க ஆகும் உத்தேச செலவினம் ரூ.1,54,000/-க்கு மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது. அலுவலக குறிப்பு மன்றம் அனுமதிக்கலாம். (ந.க.எண். 867/2021/எச்1)	**தீர்மானம் எண்:- 38** **அனுமதிக்கப்பட்டது**

28.04.2022	**பொருள் எண் 11** இந்நகராட்சி பகுதியில் தெருநாய்கள் அதிகமாக திரிவதால் பொதுமக்கள், சிறு குழநதைகள் முதல் பெரியவர்கள் வரை அச்சத்தில் உள்ளனர். மேலும் வாகன ஓட்டிகளையும் துரத்துவதால் பல விபத்துக்கள் ஏற்படுகிறது. மேலும் ஒரு சில நாய்கள் வெறிபிடித்து கடிப்பதால் வெறிநாய்கடி நோய் பரவ வாய்ப்புள்ளது. எனவே இந்நகர் பகுதியில் தோராயமாக உள்ள 267 நாய்களையும் பிடித்து இனப்பெருக்கத்தை கட்டுப்படுத்தும் அறுவை சிகிச்சை மேற்கொள்ளவும், வெறிநாயாக மாறாமல் தடுக்கும் தடுப்பு ஊசி போடவும் விலங்குகள் நல வாரியத்தின் அனுமதி பெற்ற பீப்பிள் பார் அனிமல்ஸ் கும்பகோணம் என்ற தொண்டு நிறுவனத்திற்கு மேற்படி பணியினை வழங்க ஆகும் உத்தேச செலவினம் ரூ. 3.00.000 /-க்கு மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது. அலுவலக குறிப்பு 1. மன்றம் அனுமதிக்கலாம் 2. நகர் மன்ற தலைவர் அவர்களின் முன் அனுமதி பெற்று பணி மேற்கொண்டதை மன்றம் ஏற்கலாம் (ந.க.எண். 718/2020/எச்1)	**தீர்மானம் எண்:- 39** **அனுமதிக்கப்பட்டது**
28.04.2022	**பொருள் எண் 12** இந்நகராட்சி பொதுப்பிரிவில் இயங்கி வரும் அலுவலக ஈப்பு எண் □□-50-□-2543 வாகனம் 2011ம் ஆண்டு வாங்கப்பட்டு பயன்பாட்டில் இருந்து வருகிறது. மேற்படி வாகனம் வாங்க சுமார் பதினொன்று வருடங்கள் ஆகிறது. மேலும் மேற்கண்ட வாகனம் அடிக்கடி பழுதுகள் ஏற்பட்டு வருகிறது. எனவே தற்போது கூத்தாநல்லூர் நகராட்சியில் தேர்ந்தெடுக்கப்பட்ட நகர்மன்ற தலைவர் அவர்களின் அலுவலக பயன்பாடுகளான குடிநீர். பொது சுகாதாரம், தெருவிளக்கு, சாலை வசதிகள் மற்றும் அடிப்படை வசதிகளின் ஆய்வுப் பணிகள் மேற்கொள்ள வேண்டியுள்ளதாலும், மேலும் நகராட்சி நிர்வாக இயக்குநர், சென்னை அவர்களின் சுற்றறிக்கை கடித ந.க.எண். 1725/2022/எம்3 நாள் 24.02.2022ன்படி இரண்டாம் நிலை நகராட்சிக்கு நகர்மன்றத்தலைவர், ஆணையர் மற்றும் பொறியாளர் பயன்பாட்டுக்கு புதிய ஈப்பு வாகனம் வாங்கிக் கொள்ள அனுமதிக்கப்பட்டதின்படி 3 புதிய ஈப்புகள் □□□ □□□□ விலை விகிதத்தில் வாங்கி உபயோகித்துக் கொள்ளவும், மேற்படி பழைய ஈப்பு வாகனத்தை கழிவு செய்யவும், மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது. அலுவலக குறிப்பு 1. மன்றம் அனுமதிக்கலாம். 2. அவசர அவசியம் கருதி நகர்மன்ற தலைவர் அவர்களின் முன் அனுமதி பெற்று பிரேரணை அனுப்பப்பட்டதை மன்றம் ஏற்கலாம். (ந.க.எண். 383/2021/இ1)	**தீர்மானம் எண்:- 40** **அனுமதிக்கப்பட்டது**

28.04.2022	பொருள் எண் 13 அரசாணை (நிலை) எண் 52 நகராட்சி நிர்வாகம் மற்றும் குடிநீர் வழங்கல் (ந.நி.4) துறை நாள் 30.03.2022 அரசாணையின்படி சொத்துவரி சீராய்வு செய்திட ஆணை வெளியிடப்பட்டுள்ளது. நகராட்சி நிர்வாக இயக்குநர், சென்னை அவர்களின் சுற்றறிக்கை ந.க.எண். 40032/2012/ஆர்1 நாள் 01.04.2022ல் சொத்துவரி சீராய்வு குறித்து வழிகாட்டு நெறிமுறைகள் வழங்கப்பட்டுள்ளது. அதன்படி இந்நகராட்சியில் சொத்துவரி சீராய்வு மற்றும் சொத்துவரி மண்டல மதிப்பு திருத்த அறிவிப்பு -2022ஐ திருவாரூர் மாவட்ட தினசரி நாளிதழில் (தமிழ்-2 மற்றும் ஆங்கில நாளிதழ்-1) விளம்பரம் செய்திடவும், மேலும், சொத்துவரி சுய மதிப்பீட்டு படிவங்கள் குடியிருப்பு கட்டிடத்திற்கு இளம் நீலநிறப்படிவம் -8000 எண்ணிக்கை, வணிக கட்டிடங்களுக்கு இளம் சிவப்பு நிறம் படிவம் -2500 எண்ணிக்கை மற்றும் தொழிற்சாலை கட்டிடங்களுக்கு வெள்ளைநிறம் படிவம் – 500 எண்ணிக்கை அச்சகத்தில் அச்சடித்து வாங்குவதற்கும் ஆகும் உத்தேச செலவினம் ரூ.3.00 இலட்சத்திற்கு மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது. அலுவலக குறிப்பு 1. மன்றம் அனுமதிக்கலாம் 2. பொது நிதியில் செலவினம் மேற்கொள்ளலாம். (ந.க.எண். 241/2022/அ1)	**தீர்மானம் எண்:- 41** **அனுமதிக்கப்பட்டது**
28.04.2022	பொருள் எண் 14 அரசாணை (நிலை) எண் **52** நகராட்சி நிர்வாகம் மற்றும் குடிநீர் வழங்கல் (ந.நி.**4**) துறை நாள் **30.03.2022** அரசாணையின் படி **01.04.2022** முதல் சொத்து வரி சீராய்வு செய்திட ஆணை வெளியிடப்பட்டுள்ளது. நகராட்சி நிர்வாக இயக்குநர், அவர்களின் **01.04.2022** ஆம் தேதிய ந.க.எண்.**40032/2012**/ஆர்**1** நாள்.**01.04.2022** சுற்றறிக்கையில் வழிகாட்டு நெறிமுறைகள் வழங்கப்பட்டுள்ளது. அதனைத் தொடர்ந்து இந்நகராட்சியில் மண்டலங்கள் மாற்றி அமைத்தும், மண்டலங்கள் வாரியாக அடிப்படை மதிப்பு திருத்தம் செய்து நகரமன்றம் தனது சிறப்பு கூட்ட தீர்மான எண்.**28** நாள்.**20.04.2022**ல் அனுமதி வழங்கியுள்ளது. அதனைத் தொடர்ந்து இந்நகராட்சிப்பகுதியில் புதியதாக அமைக்கப்பட்ட நகர்கள், புதியதாக சேர்க்கப்பட்ட தெருக்கள் மற்றும் வார்டு மறுவரையறைக்குப்பின் மாற்றம் செய்யப்பட்ட வார்டுகளின்படி மாற்றம் செய்யப்பட்ட தெருக்களுக்கு மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.	**தீர்மானம் எண்:- 42** **அனுமதிக்கப்பட்டது**

B மண்டலம் A மண்டலமாக மாற்றம் செய்யப்பட்ட பின் தெருக்கள் விவரம்

வ. எண்	வார்டு எண்	ஏற்கனவே உள்ள மண்டலம்	தற்போது மாற்றம் செய்யப்பட்ட மண்டலம்	மண்டலத்தில் உள்ள தெருக்கள் விவரம்
1	7	ZONE - B	ZONE - A	லெட்சுமாங்குடி கடைத் தெரு
2	8	ZONE - B	ZONE - A	அப்துல் ரஉற்மான் ரோடு
3	20	ZONE - B	ZONE - A	பெரிய கடைத் தெரு
4	22	ZONE - B	ZONE - A	நத்தர்கனி ரோடு

A மண்டலம் B மண்டலமாக மாற்றம் செய்யப்பட்ட பின் தெருக்கள் விவரம்

வ.எண்	வார்டு எண்	ஏற்கனவே உள்ள மண்டலம்	தற்போது மாற்றம் செய்யப்பட்ட மண்டலம்	மண்டலத்தில் உள்ள தெருக்கள் விவரம்
1	1	ZONE - A	ZONE - B	கோரையார் கடைத் தெரு
2	1	ZONE - A	ZONE - B	வ உ சி காலனி
3	2	ZONE - A	ZONE - B	தேர் வடக்கு தெரு
4	2	ZONE - A	ZONE - B	ராஜகோபாலசாமி தோட்டம் தெரு
5	3	ZONE - A	ZONE - B	கொரடாச்சேரி ரோடு
6	4	ZONE - A	ZONE - B	காதர் ஒலி அப்துல்லா தெரு
7	4	ZONE - A	ZONE - B	காமராஜர் காலனி
8	4	ZONE - A	ZONE - B	கம்பர் தெரு
9	5		ZONE - B	ஆயிஷா நகர் (புதியது)
10	5	ZONE - A	ZONE - B	சிஸ்தி நகர்
11	5		ZONE - B	ஜன்னத் நகர் முதல் தெரு (புதியது)
12	5		ZONE - B	ஜன்னத் நகர் இரண்டாவது தெரு (புதியது)
13	5		ZONE - B	ஜன்னத் நகர் மூன்றாவது தெரு (புதியது)
14	5		ZONE - B	எம்.ஜி.ஆர்.நகர் (புதியது)
15	6	ZONE - A	ZONE - B	திருவாரூர் பிரதான சாலை
16	6	ZONE - A	ZONE - B	நேருஜி ரோடு
17	7	ZONE - A	ZONE - B	உமர் ஒலி நகர்
18	7	ZONE - A	ZONE - B	ஆஸ்பத்திரி லையன்
19	7	ZONE - A	ZONE - B	ஜெகநாத பிள்ளை தெரு
20	7		ZONE - B	சத்திரம் சந்து (புதியது)
21	7		ZONE - B	மாதா கோவில் தெரு (புதியது)
22	8	ZONE - A	ZONE - B	காந்தி நகர்
23	8	ZONE - A	ZONE - B	அப்துல் ரஹ்மான் ரோடு

		24	8	ZONE - A	ZONE - B	ஆசாத் ரோடு		
		25	8	ZONE - A	ZONE - B	சையது உசேன் ரோடு		
		26	8	ZONE - A	ZONE - B	சிவன் கோவில் தெரு		
		27	9		ZONE - B	மரியம் நகர் (புதியது)		
		28	9	ZONE - A	ZONE - B	ஆஸ்பத்திரி ரோடு		
		29	9	ZONE - A	ZONE - B	அப்துல் ரஹ்மான் ரோடு		
		30	9	ZONE - A	ZONE - B	மேலப்பள்ளி லையன்		
		31	9	ZONE - A	ZONE - B	புதுத் தெரு		
		32	9	ZONE - A	ZONE - B	பாய்காரத் தெரு		
		33	9		ZONE - B	அண்ணா காலணி (புதியது)		
		34	10	ZONE - A	ZONE - B	மரக்கடை கீழத் தெரு		
		35	11	ZONE - A	ZONE - B	மரக்கடை மெயின்ரோடு		
		36	11	ZONE - A	ZONE - B	மரக்கடை வடக்கு தெரு		
		37	11	ZONE - A	ZONE - B	மரக்கடை மேலத் தெரு		
		38	11	ZONE - A	ZONE - B	போலீஸ் தெரு		
		39	13	ZONE - A	ZONE - B	மரக்கடை தெற்கு தெரு		
		40	13	ZONE - A	ZONE - B	மேல்கொண்டாழி தமிழர் தெரு		
		41	14	ZONE - A	ZONE - B	விநாயகர் கோவில் தெரு		
		42	15	ZONE - A	ZONE - B	நேரு லையன்		
		43	15	ZONE - A	ZONE - B	ஹாஜியார் தெரு		
		44	15	ZONE - A	ZONE - B	சின்னப்பள்ளி தெரு		
		45	15	ZONE - A	ZONE - B	மேலப்பள்ளி சந்து		
		46	15	ZONE - A	ZONE - B	மேலத் தெரு		
		47	16	ZONE - A	ZONE - B	ரஹ்மானியா தெரு		
		48	16	ZONE - A	ZONE - B	கமாலியா தெரு		
		49	17	ZONE - A	ZONE - B	ஜமாலியாத் தெரு		
		50	17	ZONE - A	ZONE - B	புளியங்குடி வடக்கு தெரு		

51	17	ZONE - A	ZONE - B	புளியங்குடி தெற்குதெரு
52	18	ZONE - A	ZONE - B	நூரியா தெரு
53	19	ZONE - A	ZONE - B	பெரிய தெரு
54	19	ZONE - A	ZONE - B	ஹமீதியா தெரு
55	19	ZONE - A	ZONE - B	இஸ்மாயில் தெரு
56	19	ZONE - A	ZONE - B	முகமது அலி தெரு
57	19	ZONE - A	ZONE - B	ஜாவியா தெரு
58	20	ZONE - A	ZONE - B	ஜின்னா தெரு
59	21	ZONE - A	ZONE - B	மஜ்ஜிதியா தெரு
60	21	ZONE - A	ZONE - B	சவுக்கத்தலி தெரு
61	22	ZONE - A	ZONE - B	அன்வாரியா தெரு
62	22	ZONE - A	ZONE - B	பண்டுதக்குடி தமிழர் தெரு
63	24	ZONE - A	ZONE - B	நாகங்குடி காதர்பாட்சா தெரு
64	24	ZONE - A	ZONE - B	நாகங்குடி வடக்கு தெரு

C மண்டலத்தில் உள்ள தெருக்கள் விவரம்

வ.எண்	வார்டு எண்	C மண்டலம்	மண்டலத்தில் உள்ள தெருக்கள் விவரம்
1	1	ZONE - C	கோரையார் தெற்கு தெரு
2	1	ZONE - C	கோரையார் கிழக்கு தெரு
3	1	ZONE - C	கோரையார் வடக்கு தெரு
4	1	ZONE - C	கோரையார் நடுத்தெரு (புதியது)
5	2	ZONE - C	அய்யன் தோட்டச்சேரி வடக்கு தெரு
6	2	ZONE - C	அய்யன் தோட்டச்சேரி தெற்கு தெரு
7	3	ZONE - C	தோட்டச்சேரி வடக்கு தெரு
8	3	ZONE - C	தோட்டச்சேரி தெற்கு தெரு
9	3	ZONE - C	தோட்டச்சேரி தமிழர் தெரு
10	5	ZONE - C	லெட்சுமாங்குடி மேலத் தெரு

11	5	ZONE - C	பனங்காட்டாங்குடி தமிழர் தெரு
12	5	ZONE - C	மேல பனங்காட்டாங்குடி
13	5	ZONE - C	கீழ பனங்காட்டாங்குடி
14	6	ZONE - C	லெட்சுமாங்குடி கீழத் தெரு
15	12	ZONE - C	அஃவை காலனி
16	12	ZONE - C	அஃவை காலனி கிழக்கு தெரு
17	12	ZONE - C	சித்தாத்தாங்கரை
18	12	ZONE - C	வள்ளுவர் காலனி
19	14	ZONE - C	மேல்கொண்டாழி லையன்
20	14	ZONE - C	மேல்கொண்டாழி வடக்கு தெரு
21	14	ZONE - C	மேல்கொண்டாழி தெற்கு தெரு
22	17	ZONE - C	குனுக்கடி
23	17	ZONE - C	புளியங்குடி கிழக்கு தெரு
24	17	ZONE - C	புளியங்குடி நடுத் தெரு
25	21	ZONE - C	ஆசாத் நகர்
26	22	ZONE - C	கட்டியப்பர் தெரு
27	23	ZONE - C	அக்கரை புதுத் தெரு
28	23	ZONE - C	செங்கமேட்டு தெரு
29	24	ZONE - C	நாகங்குடி மேலத் தெரு
30	24	ZONE - C	அம்மன் கோவில் தெரு
31	24	ZONE - C	அம்மன் கோவில் தெரு சந்து
32	24	ZONE - C	காடுவெட்டி தெரு

அலுவலக குறிப்பு:-

1. மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

(ந.க.எண். 241/2022/அ1)

28.04.2022	பொருள் எண் 15 கூத்தாநல்லூர் நகராட்சியின் UTIS Connectivity Charges (MPLS< VPN) BSNL, சென்னை அலுவலகத்திற்கு 01.07.2021 முதல் 30.09.2021 மற்றும் 01.10.2021 முதல் 31.12.2021 வரை தொகை ரூ.96,590/- ஐ நகராட்சி நிர்வாக ஆணையர் சென்னை அவர்களுக்கு செலுத்த வேண்டியுள்ளதால் மேற்படி தொகை வழங்க மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது. அலுவலக குறிப்பு 1. மன்றம் அனுமதிக்கலாம் 2. அலுவலக பணியின் அவசர அவசியம் கருதி தொகை செலுத்தியதை மன்றம் ஏற்கலாம்.	**தீர்மானம் எண்:- 43** **அனுமதிக்கப்பட்டது**

ஆணையர் / தனி அலுவலர்
கூத்தாநல்லூர் நகராட்சி