

சாதாரணக் கூட்டம்

குன்றத்தூர் நகராட்சியின் நவம்பர்-2022 மாதத்திற்கான சாதாரணக்கூட்டம் 30.11.2022ம் தேதி புதன்கிழமை மாலை 4.00 மணியளவில் நகரமன்ற தலைவர் அவர்கள் தலைமையில் நடைபெற்ற கூட்ட நடவடிக்கைகள்

பொருள் எண்.1

குன்றத்தூர் நகராட்சி ஆணையரின் அக்டோபர்-2022 மாதத்திற்கான நாட்குறிப்பு மன்றத்தின் பதிவிற்காக வைக்கப்படுகிறது.

தீர்மானம் எண்.206 நாள்.30.11.2022

பதிவு செய்யப்பட்டது.

பொருள் எண்.2

குன்றத்தூர் நகராட்சியின் அக்டோபர்-2022 மாதத்திய பிறப்பு, இறப்பு மற்றும் இறந்து பிறந்தவைகள் பதிவுகள் மன்றத்தின் பார்வைக்கு.

மாதம்	பிறப்பு	இறப்பு	இறந்து பிறந்தவைகள்
அக்டோபர்-2022	-	21	-

தீர்மானம் எண்.207 நாள்.30.11.2022

பார்வையிடப்பட்டது.

பொருள் எண்.3

குன்றத்தூர் நகராட்சியின் வரி மற்றும் வரியில்லா இனங்களின் அக்டோபர்-2022ம் மாத கேட்பு, வசூல், நிலுவைப்பட்டியல் மன்றத்தின் பார்வைக்கு.

	கேட்பு ரூ லட்சத்தில்	வசூல் ரூ.லட்சத்தில்	நிலுவை ரூ.லட்சத்தில்
வரியினம்	194.9	63.78	131.07
வரியில்லா இனம்	13.55	1.59	11.96
குடிநீர் கட்டணம்	51.36	12.07	39.29

தீர்மானம் எண்.208 நாள்.30.11.2022

பார்வையிடப்பட்டது.

பொருள் எண்.4

குன்றத்தூர் நகராட்சியின் அக்டோபர்-2022ம் மாத செலவுசீட்டுகள் மன்றத்தின் பார்வைக்கும் ஒப்புதலுக்கும்

அக்டோபர் -2022 - செ.சீ.எண்.288 முதல் 338 வரை

தீர்மானம் எண்.209 நாள்.30.11.2022

ஒப்புதல் அளிக்கப்படுகிறது.

பொருள் எண்.5

குன்றத்தூர் நகராட்சியில் Airport Authority-ன் சுற்றுச்சூழல் குழு மூலம் திடக்கழிவு மேலாண்மை திட்ட வளாகம் ஆய்வு செய்யப்பட்டதில் திறந்தவெளி குப்பை கிடங்கில் குப்பைகள் கொட்டப்படுவதால், அது பறவைகளை ஈர்ப்பதின் காரணமாக விமான விபத்துக்கள் ஏற்பட வாய்ப்புள்ளதாகவும், எனவே சென்னை விமான நிலையத்தை சுற்றி 10 கி.மீ. சுற்றளவில் திறந்தவெளி குப்பை கிடங்குகள் செயல்படுத்த கூடாது என நேரில் அறிவுறுத்தப்பட்டதை தொடர்ந்து அவசர அவசியத்தினை முன்னிட்டு திடக்கழிவு மேலாண்மை திட்ட குப்பை கொட்டுமிடத்தில் திறந்தவெளியில் உள்ள குப்பைகளை அகற்றுவதற்கு இவ்வலுவலக விலைப்புள்ளி அறிக்கை ந.க.எண்.65/2022/அ1 நாள்.08.07.2022ன்படி 15.07.2022 அன்று விலைப்புள்ளி கோரியதில் குறைந்த விலைப்புள்ளி அளித்த திரு.N.ஹேமபூசனம் என்பவருக்கு பொதுசுகாதார அவசர அவசியத்தினை முன்னிட்டு நகரமன்ற தலைவர் அவர்களின் முன்அனுமதி பெற்று பணி உத்தரவு வழங்கப்பட்டு குன்றத்தூர் நகராட்சி மன்ற தீர்மானம் எண்.144 நாள்.30.08.2022ன்படி பட்டியல் தொகை வழங்க மன்ற ஒப்புதல் பெறப்பட்டுள்ளது. மேற்காணும் பணி முடித்தமைக்கு ஒப்பந்ததாரர் திரு.N.ஹேமபூசனம் என்பவருக்கு 4வது பகுதித் தொகையாக ரூ.908500/-ஐ நகரமன்ற தலைவர் அவர்களின் முன்அனுமதி பெற்று வழங்கியது மற்றும் இறுதி பட்டியல் தொகை ரூ.862500/- வழங்கவும் மன்றத்தின் ஒப்புதலுக்கு.

தீர்மானம் எண்.210 நாள்.30.11.2022

ஒப்புதல் அளிக்கப்படுகிறது.

பொருள் எண்.6

குன்றத்தூர் நகராட்சி எல்லைக்குட்பட்ட பகுதிகளில் பொதுசுகாதார பணிக்கு பயன்படுத்தப்படும் காம்பேக்டர் வாகனம் பழுதுநீக்கம் செய்யப்பட்டு பணி மேற்கொள்ளும்வரை தனியார் வாகனம் மூலம் குப்பைகளை அகற்ற பொதுசுகாதார அவசர அவசியத்தினை முன்னிட்டு விலைப்புள்ளி கோரி குறைந்த விலைப்புள்ளி அளித்த ஒப்பந்ததாரருக்கு பணி உத்தரவு வழங்கப்பட்டதை குன்றத்தூர் நகராட்சி மன்ற தீர்மானம் எண்.191நாள்.21.10.2022ன்படி அங்கீகரிக்கப்பட்டதை தொடர்ந்து 01.10.2022 முதல் 31.10.2022 வரை குப்பைகள் அகற்றியமைக்கு திரு.R.ஹரிஷ்குமார் என்பவருக்கு நகரமன்ற தலைவர் அவர்களின் முன்அனுமதி பெற்று பட்டியல் தொகை ரூ.155000/-னை வழங்கியது மன்றத்தின் ஒப்புதலுக்கு.

தீர்மானம் எண்.211 நாள்.30.11.2022

ஒப்புதல் அளிக்கப்படுகிறது.

பொருள் எண்.7

குன்றத்தூர் நகராட்சியில் 2022-2023ம் ஆண்டு பொதுநிதியின் கீழ் வடகிழக்கு பருவமழையினை முன்னிட்டு வெள்ளத்தடுப்பு உபகரணங்கள் சப்ளை செய்யும் பணிக்கு 04.11.2022 அன்று நடைபெற்ற ஒப்பந்தப்புள்ளியில் கீழ்க்காணும் விவரப்படி வரப்பெற்ற ஒப்பந்தப்புள்ளிகளில் பருவமழை முன்னெச்சரிக்கை அவசர அவசியம் கருதி குறைந்த ஒப்பந்தப்புள்ளி அளித்த ஒப்பந்ததாரருக்கு நகரமன்ற தலைவர் அவர்களின் முன்அனுமதி பெற்று பணி உத்தரவு வழங்கி பொருட்கள் சப்ளை செய்யப்பட்டமைக்கு பட்டியல் தொகை வழங்க மன்றத்தின் ஒப்புதலுக்கு.

வ. எண்.	பணியின் பெயர்	மதிப்பீட்டு தொகை ரூ.	ஒப்பந்ததாரர் (திருவாளர்கள்)	ஒப்பந்தப்புள்ளியின் நிலை (மதிப்பீட்டினை விட)
1	வடகிழக்கு பருவமழையினை முன்னிட்டு வெள்ளத்தடுப்பு உபகரணங்கள் சப்ளை செய்தல்	950000	லட்சுமி எண்டர்பிரைசஸ், சிட்லப்பாக்கம், சென்னை - 600064.	குறைவு
			தாஸ் எண்டர்பிரைசஸ், தாம்பரம் சாண்டோரியம், சென்னை 600047.	அதிகம்

தீர்மானம் எண்.212 நாள்.30.11.2022

ஒப்புதல் அளிக்கப்படுகிறது.

பொருள் எண்.8

குன்றத்தூர் நகராட்சியில் 2022-2023ம் ஆண்டு பொதுநிதியின் கீழ் 10.11.2022 அன்று நடைபெற்ற ஒப்பந்தப்புள்ளியில் கீழ்க்காணும் விவரப்படி ஒப்பந்தப்புள்ளிகள் வரப்பெற்றுள்ளது. ஒப்பந்தப்பதிவேட்டினை பார்வையிட்டு குறைந்த ஒப்பந்தப்புள்ளி அளித்த ஒப்பந்ததாரருக்கு பணி உத்தரவு வழங்க மன்றத்தின் ஒப்புதலுக்கு.

வ. எண்.	பணியின் பெயர்	மதிப்பீட்டு தொகை ரூ.	ஒப்பந்ததாரர் (திருவாளர்கள்)	ஒப்பந்தப்புள்ளியின் நிலை (மதிப்பீட்டினை விட)
1	திடக்கழிவு மேலாண்மை திட்ட வளாகத்தில் பராமரிப்பு பணி மேற்கொள்ளுதல்	600000	N.ஹேமபூசனம்	0.07% குறைவு
			S.கோபி	0.50% அதிகம்
2	மணஞ்சேரி பல்லாவரம் மெயின் ரோடு சிறுபாலம் அமைத்தல்	200000	N.ஹேமபூசனம்	0.06% குறைவு
			S.கோபி	0.75% அதிகம்

தீர்மானம் எண்.213 நாள்.30.11.2022

ஒப்புதல் அளிக்கப்படுகிறது.

பொருள் எண்.9

குன்றத்தூர் நகராட்சியில் 2021-2022ம் ஆண்டு 15வது நிதிக்குழு மான்யத் திட்டத்தின் (Tied Grant) கீழ் 11.11.2022 அன்று நடைபெற்ற ஒப்பந்தப்புள்ளியில் கீழ்க்காணும் விவரப்படி ஒப்பந்தப்புள்ளிகள் வரப்பெற்றுள்ளது. ஒப்பந்தப்பதிவேட்டினை பார்வையிட்டு குறைந்த ஒப்பந்தப்புள்ளி அளித்த ஒப்பந்ததாரருக்கு பணி உத்தரவு வழங்க மன்றத்தின் ஒப்புதலுக்கு.

வ. எண்.	பணியின் பெயர்	மதிப்பீட்டு தொகை ரூ.	ஒப்பந்ததாரர் (திருவாளர்கள்)	ஒப்பந்தப்புள்ளியின் நிலை (மதிப்பீட்டினை விட)
1	வார்டு எண்.26 ஜெகநாதபுரம் தெரு, ஜெகநாதபுரம் 1வது தெரு, ஜெகநாதபுரம் பவானியம்மன் கோயில் தெரு, ஜெகநாதபுரம் 3வது தெரு, காந்தி சாலை 1வது தெரு, எம்.ஜி.ஆர் குறுக்கு தெரு, எம்.ஜி.ஆர் தெரு, காமராஜர் சாலை, காமராஜர் குறுக்கு தெரு, சாய் அவென்யூ 1வது தெரு, சாய் அவென்யூ 3வது தெரு, சாய் அவென்யூ 4வது தெரு, சேக்கிழார் நகர் 2வது தெரு, அஷ்டலட்சுமி நகர் ஜெகநாதபுரம் ஆகிய பகுதிகளில் 90mm PVC பைப்லைன் அமைத்தல்	800000	SVB எலக்ட்ரிகல்ஸ்	0.05% குறைவு
			ஆகாஷ் எலக்ட்ரிகல்ஸ்	0.75% அதிகம்
2	வார்டு எண்.29 பெருமாள் கோயில் தெரு, பெருமாள் கோயில் குறுக்கு தெரு, தூர்யா அனெக்ஸ் 4வது தெரு, அம்மன் கோயில் தெரு, அம்மன் கோவில் குறுக்கு தெரு ஆகிய பகுதிகளில் 90mm PVC பைப்லைன் அமைத்தல்	780000	SVB எலக்ட்ரிகல்ஸ்	0.07% குறைவு
			ஆகாஷ் எலக்ட்ரிகல்ஸ்	0.65% அதிகம்
3	செந்தாமரை நகர், செந்தாமரை நகர் 1வது தெரு, செந்தாமரை நகர் 2வது தெரு, செந்தாமரை நகர் 3வது தெரு, செந்தாமரை நகர் 4வது தெரு, தேவி நகர் 2வது குறுக்கு தெரு, தேவி நகர் 3வது குறுக்கு தெரு ஆகிய பகுதிகளில் 90 mm பி.வி.சி பைப்லைன் மற்றும் பொன்னியம்மன் கோயில் தெருவில் 140 mm பைப்லைன் அமைத்தல்	793000	SVB எலக்ட்ரிகல்ஸ்	0.05% குறைவு
			ஆகாஷ் எலக்ட்ரிகல்ஸ்	0.90% அதிகம்

தீர்மானம் எண்.214 நாள்.30.11.2022

ஒப்புதல் அளிக்கப்படுகிறது.

பொருள் எண்10

குன்றத்தூர் நகராட்சியில் 2022-2023ம் ஆண்டு பொதுநிதியின் கீழ் 16.11.2022 அன்று நடைபெற்ற ஒப்பந்தப்புள்ளியில் கீழ்க்காணும் விவரப்படி ஒப்பந்தப்புள்ளிகள் வரப்பெற்றுள்ளது. ஒப்பந்தப்பதிவேட்டினை பார்வையிட்டு குறைந்த ஒப்பந்தப்புள்ளி அளித்த ஒப்பந்ததாரருக்கு பணி உத்தரவு வழங்க மன்றத்தின் ஒப்புதலுக்கு.

வ. எண்.	பணியின் பெயர்	மதிப்பீட்டு தொகை ரூ.	ஒப்பந்ததாரர் (திருவாளர்கள்)	ஒப்பந்தப்புள்ளியின் நிலை (மதிப்பீட்டினை விட)
1	ஆண்டாங்குப்பம் மேல்நிலை நீர்த்தேக்க தொட்டி அருகில் மற்றும் பிள்ளையார் கோயில் தெரு பகுதியில் ஆழ்துளை கிணறு அமைத்து மின்மோட்டார் பொருத்துதல் மற்றும் குடிநீர் குழாய் நீட்டிப்பு செய்யும் பணி	899000	ஆகாஷ் எலக்ட்ரிகல்ஸ்	0.09% குறைவு
			SVB எலக்ட்ரிகல்ஸ்	0.90% அதிகம்
2	சுப்பிரமணிய சுவாமி நகர் மற்றும் அங்காளபரமேஸ்வரி நகர் ஆகிய பகுதிகளில் ஆழ்துளை கிணறு அமைத்து மின்மோட்டார் பொருத்துதல் மற்றும் குடிநீர் குழாய் நீட்டிப்பு செய்யும் பணி	810000	ஆகாஷ் எலக்ட்ரிகல்ஸ்	0.12% குறைவு
			SVB எலக்ட்ரிகல்ஸ்	1.00% அதிகம்
3	கரைமாநகர் ஊராட்சி ஒன்றிய தொடக்கப்பள்ளி அருகில் மற்றும் ஆண்டாங்குப்பம் அங்கன்வாடி அருகில் ஆழ்துளை கிணறு அமைத்து மின்மோட்டார் பொருத்துதல் மற்றும் குடிநீர் குழாய் நீட்டிப்பு செய்யும் பணி	610000	ஆகாஷ் எலக்ட்ரிகல்ஸ்	0.07% குறைவு
			SVB எலக்ட்ரிகல்ஸ்	0.95% அதிகம்
4	அருணாச்சலேஸ்வரர் நகர் நேரு பூங்கா, திருவள்ளூர் நகர், குழாய் தெரு மற்றும் பொன்னியம்மன் கோயில் மெயின் ரோடு ஆகிய பகுதிகளில் சிறுமின்விசை பம்பு அமைத்து குடிநீர் குழாய் நீட்டிப்பு செய்தல்	330000	ஆகாஷ் எலக்ட்ரிகல்ஸ்	0.05% குறைவு
			SVB எலக்ட்ரிகல்ஸ்	0.75% அதிகம்
5	ராஜேஸ்வரி நகரில் ஆழ்துளை கிணறு அமைத்து மின்மோட்டார் பொருத்துதல் மற்றும் குடிநீர் பைப்பலைன் நீட்டிப்பு செய்தல்	470000	ஆகாஷ் எலக்ட்ரிகல்ஸ்	0.10% குறைவு
			SVB எலக்ட்ரிகல்ஸ்	0.85% அதிகம்
6	மணிகண்டன் நகர் பூங்காவில் ஆழ்துளை கிணறு அமைத்து மின்மோட்டார் பொருத்தும் பணி	380000	ஆகாஷ் எலக்ட்ரிகல்ஸ்	0.06% குறைவு
			SVB எலக்ட்ரிகல்ஸ்	0.95% அதிகம்

தீர்மானம் எண்.215 நாள்.30.11.2022

ஒப்புதல் அளிக்கப்படுகிறது.

பொருள் எண்.11

குன்றத்தூர் நகராட்சியில் 2022-2023ம் ஆண்டு பொதுநிதியின் கீழ் 18.11.2022 அன்று நடைபெற்ற ஒப்பந்தப்புள்ளியில் கீழ்க்காணும் விவரப்படி ஒப்பந்தப்புள்ளிகள் வரப்பெற்றுள்ளது. ஒப்பந்தப்பதிவேட்டினை பார்வையிட்டு குறைந்த ஒப்பந்தப்புள்ளி அளித்த ஒப்பந்ததாரருக்கு பணி உத்தரவு வழங்க மன்றத்தின் ஒப்புதலுக்கு.

வ. எண்.	பணியின் பெயர்	மதிப்பீட்டு தொகை ரூ.	ஒப்பந்ததாரர் (திருவாளர்கள்)	ஒப்பந்தப்புள்ளியின் நிலை (மதிப்பீட்டினை விட)
1	குன்றத்தூர் பேருந்து நிலையத்தில் அமைந்துள்ள குடிநீர் சுத்திகரிப்பு நிலையத்திற்கு (RO Plant) ஆழ்துளை கிணறு அமைத்து மின்மோட்டார் பொருத்தும் பணி	380000	ஆகாஷ் எலக்ட்ரிகல்ஸ்	0.05% குறைவு
			SVB எலக்ட்ரிகல்ஸ்	0.50% அதிகம்
2	திருப்பதி நகரில் பைப்லைன் அமைத்தல்	280000	ஆகாஷ் எலக்ட்ரிகல்ஸ்	0.09% குறைவு
			SVB எலக்ட்ரிகல்ஸ்	0.36% அதிகம்
3	வார்டு எண்.28 காமாட்சியம்மன் நகர், தாய்சுந்தரம் நகர், வர்ஷா நகர், வர்ஷா நகர் அனெக்ஸ், மாணிக்கம் நகர், சரஸ்வதி கார்டன், P.J.N நகர் ஆகிய பகுதிகளிலுள்ள குறுக்கு தெருக்களில் புதியதாக பைப்லைன் அமைத்தல்	300000	ஆகாஷ் எலக்ட்ரிகல்ஸ்	0.07% குறைவு
			SVB எலக்ட்ரிகல்ஸ்	0.45% அதிகம்
4	மேத்தா நகர் 3, 4, 5, 6, 7, 8வது கிழக்கு தெரு பகுதிகளில் பைப்லைன் விஸ்தரிப்பு செய்தல்	900000	ஆகாஷ் எலக்ட்ரிகல்ஸ்	0.10% குறைவு
			SVB எலக்ட்ரிகல்ஸ்	0.90% அதிகம்
5	மேத்தா நகர் 9, 10, 13, 14, 15வது கிழக்கு தெரு பகுதிகளில் பைப்லைன் விஸ்தரிப்பு செய்தல்	900000	ஆகாஷ் எலக்ட்ரிகல்ஸ்	0.12% குறைவு
			SVB எலக்ட்ரிகல்ஸ்	1.05% அதிகம்
6	மேத்தா நகர் 17, 18வது கிழக்கு தெரு பகுதிகளில் பைப்லைன் விஸ்தரிப்பு செய்தல்	520000	ஆகாஷ் எலக்ட்ரிகல்ஸ்	0.09% குறைவு
			SVB எலக்ட்ரிகல்ஸ்	0.75% அதிகம்

தீர்மானம் எண்.216 நாள்.30.11.2022

ஒப்புதல் அளிக்கப்படுகிறது.

பொருள் எண்.12

குன்றத்தூர் நகராட்சியில் 2022-2023ம் ஆண்டு கலைஞர் நகர்ப்புற மேம்பாட்டு திட்டத்தின் கீழ் 22.11.2022 அன்று நடைபெற்ற ஒப்பந்தப்புள்ளியில் கீழ்க்காணும் விவரப்படி வரப்பெற்ற ஒப்பந்தப்புள்ளிகளில் குறைந்த ஒப்பந்தப்புள்ளி அளித்த ஒப்பந்ததாரருக்கு 28.11.2022 அன்று நகரமன்ற தலைவர் அவர்களின் முன்அனுமதி பெற்று பணி உத்தரவு வழங்கியது மன்றத்தின் ஒப்புதலுக்கு.

வ. எண்.	பணியின் பெயர்	மதிப்பீட்டு தொகை ரூ. லட்சத்தில்	ஒப்பந்ததாரர் (திருவாளர்கள்)	ஒப்பந்தப்புள்ளியின் நிலை (மதிப்பீட்டினை விட)
1	கலைஞர் நகர்ப்புற மேம்பாட்டு திட்டம் 2022-2023 குன்றத்தூர் கிராமம், சந்தோஷ அபிவிருத்தி மற்றும் மகாவீர் அபிவிருத்தி, வார்டு எண்.27, நில அளவை எண்.164, 160, 163-ல் பூங்கா அமைத்தல்.	49.00	C.N.இராமச்சந்திரன்	குறைவு
			BR Constructions	அதிகம்

தீர்மானம் எண்.217 நாள்.30.11.2022

ஒப்புதல் அளிக்கப்படுகிறது.

பொருள் எண்.13

குன்றத்தூர் நகராட்சியில் 2022-2023ம் ஆண்டு பொதுநிதியின் கீழ் 23.11.2022 அன்று நடைபெற்ற ஒப்பந்தப்புள்ளியில் கீழ்க்காணும் விவரப்படி ஒப்பந்தப்புள்ளிகள் வரப்பெற்றுள்ளது. ஒப்பந்தப்பதிவேட்டினை பார்வையிட்டு குறைந்த ஒப்பந்தப்புள்ளி அளித்த ஒப்பந்ததாரருக்கு பணி உத்தரவு வழங்க மன்றத்தின் ஒப்புதலுக்கு.

வ. எண்.	பணியின் பெயர்	மதிப்பீட்டு தொகை ரூ.	ஒப்பந்ததாரர் (திருவாளர்கள்)	ஒப்பந்தப்புள்ளியின் நிலை (மதிப்பீட்டினை விட)
1	சேக்கிழார் நகர் சமுதாய நலக்கூடம் புதுப்பித்தல் பணி	1000000	C.N.இராமச்சந்திரன்	குறைவு
			N.சிவக்குமார்	அதிகம்
2	பேரூந்து நிலையம் எதிரில் வாகனங்கள் நிறுத்துமிடத்தில் தற்காலிக கொட்டகை (Temporary Shed) அமைத்தல்	600000	C.N.இராமச்சந்திரன்	குறைவு
			N.சிவக்குமார்	அதிகம்

தீர்மானம் எண்.218 நாள்.30.11.2022

ஒப்புதல் அளிக்கப்படுகிறது.

பொருள் எண்.14

குன்றத்தூர் நகராட்சி எல்லைக்குட்பட்ட நில அளவை எண்.632 மற்றும் 646 களம் புறம்போக்கு பகுதியில் சுமார் 1195 சதுரஅடி இடத்தினை நகராட்சி பயன்பாட்டிற்கு கொண்டு வர மன்றத்தின் ஒப்புதலுக்கு.

தீர்மானம் எண்.219 நாள்.30.11.2022

ஒப்புதல் அளிக்கப்படுகிறது.

பொருள் எண்.15

குன்றத்தூர் நகராட்சி எல்லைக்குட்பட்ட பகுதிகளில் வடகிழக்கு பருவமழையினை முன்னிட்டு மழைநீர் கால்வாய் சுத்தம் செய்யவும், சாலையோரங்களில் முட்டாதர்கள் சுத்தம் செய்யவும் மற்றும் மழைநீர் தேங்கியுள்ள மழைநீரை அகற்றவும் இவ்வலுவலக துப்புரவு மேற்பார்வையாளர் கடிதங்களில் கோரியுள்ளதை தொடர்ந்து வடகிழக்கு பருவமழை முன்னெச்சரிக்கை நடவடிக்கையாக அவசர அவசியத்தினை முன்னிட்டு ஜே.சி.பி இயந்திரம் மூலம் பணிகள் மேற்கொண்டமைக்கு கீழ்க்காணும் நிறுவனங்களுக்கு குன்றத்தூர் நகரமன்ற தலைவர் அவர்களின் முன்அனுமதி பெற்று பட்டியல் தொகை வழங்கியது மன்றத்தின் ஒப்புதலுக்கு.

வ. எண்.	பணியின் பெயர்	சுத்தம் செய்த நாள்	நிறுவனத்தின் பெயர்	தொகை ரூ.
1	நாவிதர் தெரு கால்வாய் சுத்தம் செய்தது, 5வது வார்டில் சாலையோரங்களில் முட்டாதர்கள் சுத்தம் செய்தது மற்றும் 28வது வார்டுகால்வாய் சுத்தம் செய்தது, 18வது வார்டு மேத்தா நகர், 8வது வார்டில் முட்டாதர்கள் சுத்தம் செய்தது மற்றும் 9, 18, 5, 15வது வார்டில் மழைநீர் அகற்றியது, 22, 26வது வார்டு ராமச்சந்திரா மண்டபம் முதல் ஜயப்பன் கோயில் வரை கால்வாய் சுத்தம் செய்தது, ஜெகநாதபுரம், நெல்பாடி தெரு, முருகன் கோயில் ரோடு பகுதிகளில் கால்வாய் சுத்தம் செய்தது, நடைபாதை தெரு குப்பை மேடு சுத்தம் செய்தது, 22வது வார்டு மற்றும் ஸ்ரீபதி நகர் கால்வாய் சுத்தம் செய்தது, 22வது வார்டு மெயின் ரோடு கால்வாய் சுத்தம் செய்தது, சார்பதிவாளர் அலுவலகம் அருகில் கால்வாய் சுத்தம் செய்தது மற்றும் சம்மந்தம் நகர் மெயின் ரோடு பள்ளம் சரிசெய்தது	09.10.2022 , 02.11.2022 03.11.2022, 04.11.2022 05.11.2022, 06.11.2022 07.11.2022, 08.11.2022 09.11.2022	ஸ்ரீ பாலாஜி எர்த் மூவர்ஸ்	80030
2	வார்டு எண்.25 நடைபாதை தெரு, 30வது வார்டு அமர்பிரகாஷ் குடியிருப்பு, 20வது வார்டு விஷால் நகர், 20வது வார்டு மணிகண்டன் நகர் காந்தி சாலை, 30வது வார்டு அமர்பிரகாஷ் குடியிருப்பு, 20வது வார்டு பிரித்வி நகர் (சாலையில் பைப் அமைத்தல்), 20வது வார்டு பிரித்வி நகர், 20வது வார்டு அன்னை தெரசா நகர் மணிகண்டன் நகர், 30வது வார்டு மகா நகர், 7வது வார்டு திருப்பதி நகர், வார்டு எண்.20 அன்னை தெரசா நகர்	17.10.2022, 02.11.2022, 03.11.2022, 04.11.2022, 05.11.2022, 06.11.2022, 07.11.2022, 08.11.2022, 09.11.2022, 10.11.2022, 14.11.2022	மதன் எர்த் மூவர்ஸ்	80400

தீர்மானம் எண்.220 நாள்.30.11.2022

ஒப்புதல் அளிக்கப்படுகிறது.

பொருள் எண்.16

குன்றத்தூர் நகராட்சி எல்லைக்குட்பட்ட பகுதிகளில் பொதுசுகாதார பணிக்கு பயன்படுத்தப்படும் காம்பேக்டர் வாகனம் எண்.TN 85 4073-ஐ (2013-2014ம் ஆண்டு பகுதி-2 திட்டத்தின் கீழ் கொள்முதல் செய்யப்பட்டது) பழுதுநீக்கம் செய்ய தோராய செலவினம் பொதுநிதியில் மேற்கொள்ள நகராட்சி மன்ற தீர்மானம் எண்.191 நாள்.21.10.2022ன்படி ஒப்புதல் அளிக்கப்பட்டது. அதனை தொடர்ந்து காம்பேக்டர் வாகனம் பழுதுநீக்கம் செய்ய விலைப்புள்ளி கோரியதில் கீழ்க்காணும் விவரப்படி வரப்பெற்ற விலைப்புள்ளிகளில் குறைந்த விலைப்புள்ளியை அங்கீகரிக்க மன்றத்தின் ஒப்புதலுக்கு.

வ. எண்.	விவரம்	Rate Quoted By M/s.Global Motors, Poonamallee, Chennai 600056	Rate Quoted by Velu Motor Works, Madipakkam, Chennai 600091	Rate Quoted By Sri Murugan Motors Works, Royapettah, Chennai 600014
		தொகை ரூ.	தொகை ரூ.	தொகை ரூ.
1	பொதுசுகாதார காம்பேக்டர் வாகனம் எண்.TN 85 4073-ஐ பழுதுநீக்கம் செய்தல்	247210/-	252166/-	250042/-

தீர்மானம் எண்.221 நாள்.30.11.2022

ஒப்புதல் அளிக்கப்படுகிறது.

பொருள் எண்.17

குன்றத்தூர் நகராட்சி எல்லைக்குட்பட்ட குன்றத்தூர் ஆ கிராமம், நில அளவை எண்.351/28 & 352/1A1, 1B & 2B-ல் அடங்கிய 1587 ச.மீ பரப்பளவில் புதிய குடியிருப்பு மனைப்பிரிவு அமைக்க திரு.D.சக்திவேல் & திருமதி.பட்டம்மாள் GPA on behalf of திருவாளர்கள் J.சிவகுமார், J.சிவகுரு, J.சிவசெந்தில் மற்றும் S.சிவசங்கரி, எண்.23, கொல்லைத் தெரு, நத்தம், குன்றத்தூர், சென்னை - 600069 என்பவரால் சென்னை பெருநகர வளர்ச்சிக் குழுமத்திற்கு விண்ணப்பிக்கப்பட்டு உறுப்பினர் செயலர், சென்னை பெருநகர வளர்ச்சிக் குழும கடிதம் எண்.Layout-1/0208/2021 நாள்.18.07.2022ன்படி மாதிரி வரைபடம் அங்கீகரிக்கப்பட்டு மேற்படி மனைப்பிரிவில் சாலைக்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ள 447 சதுர மீட்டர் இடத்தினை குன்றத்தூர் சார்பதிவக பத்திரப்பதிவு எண்.15149/2022 நாள்.18.07.2022ன்படி தானப்பத்திரம் மூலம் பதிவு செய்து இந்நகராட்சிக்கு ஒப்படைக்கப்பட்டுள்ளது. அதனை தொடர்ந்து உறுப்பினர் செயலர், சென்னை பெருநகர வளர்ச்சிக் குழுமம் அவர்களின் கடிதம் எண். Layout-1/0208/2021நாள்.17.08.2022ல் மேற்படி நில அளவை எண்ணில் குடியிருப்பு மனைப்பிரிவு அமைக்க (8 எண்ணிக்கை) திட்ட அனுமதி எண்.PPD/LO.No.105/2022 நாள்.17.08.2022ன்படி ஒப்புதல் அளித்து வரப்பெற்றுள்ளது. மேற்படி மனைப்பிரிவில் அடிப்படை வசதிப்பணிகள் மேற்கொள்ள நகராட்சி பொறியாளரால் மதிப்பீடுகள் தயாரிக்கப்பட்டதை தொடர்ந்து அடிப்படை வசதி பணிகள் மனுதாரரால் செய்யப்பட்டுள்ளதாக கடிதம் அளிக்கப்பட்டுள்ளது. மேலும் நகராட்சி பொறியாளர் மற்றும் SCSVMV University ஆகியோரால் மேற்படி ஆய்வு செய்யப்பட்டு சான்றளிக்கப்பட்டுள்ளது. எனவே மேற்படி மனைப்பிரிவிற்கு நகராட்சியின் இறுதி அங்கீகாரம் வழங்குவதற்கு மன்றத்தின் ஒப்புதலுக்கு.

தீர்மானம் எண்.222 நாள்.30.11.2022

ஒப்புதல் அளிக்கப்படுகிறது.

பொருள் எண்.18

குன்றத்தூர் நகராட்சி எல்லைக்குட்பட்ட குன்றத்தூர் கிராமம், நில அளவை எண்.844 & 847/2-ல் அடங்கிய 3925 ச.மீ பரப்பளவில் புதிய குடியிருப்பு மனைப்பிரிவு அமைக்க திரு.S.சேஷாத்ரி, எண்.2/54, பண்டாரத் தெரு, வெங்கடாபுரம், குன்றத்தூர், சென்னை - 600069 என்பவரால் சென்னை பெருநகர வளர்ச்சிக் குழுமத்திற்கு விண்ணப்பிக்கப்பட்டு உறுப்பினர் செயலர், சென்னை பெருநகர வளர்ச்சிக் குழும கடிதம் எண்.Layout-1/0050/2022 நாள்.29.07.2022ன்படி மாதிரி வரைபடம் அங்கீகரிக்கப்பட்டு மேற்படி மனைப்பிரிவில் சாலைக்காக ஒதுக்கப்பட்ட 1421 சதுர மீட்டர், பொதுபயன்பாட்டிற்காக ஒதுக்கப்பட்ட 14 சதுர மீட்டர் மற்றும் பொதுபயன்பாட்டிற்காக (TANGEDCO) ஒதுக்கப்பட்ட 13 சதுர மீட்டர் இடத்தினை குன்றத்தூர் சார்பதிவக பத்திரப்பதிவு எண்.16126/2022 நாள்.29.07.2022ன்படி தானப்பத்திரம் மூலம் பதிவு செய்து இந்நகராட்சிக்கு ஒப்படைக்கப்பட்டுள்ளது. அதனை தொடர்ந்து உறுப்பினர் செயலர், சென்னை பெருநகர வளர்ச்சிக் குழுமம் அவர்களின் கடிதம் எண் Layout-1/0050/2022 நாள்.17.08.2022ல் மேற்படி நில அளவை எண்ணில் குடியிருப்பு மனை 8 எண்ணிக்கை மற்றும் வணிக பயன்பாட்டு மனை 1 எண்ணிக்கை அமைக்க திட்ட அனுமதி எண்.PPD/LO.No.108/2022 நாள்.17.08.2022ன்படி ஒப்புதல் அளித்து வரப்பெற்றுள்ளது. மேற்படி மனைப்பிரிவில் அடிப்படை வசதிப்பணிகள் மேற்கொள்ள நகராட்சி பொறியாளரால் மதிப்பீடுகள் தயாரிக்கப்பட்டதை தொடர்ந்து அடிப்படை வசதி பணிகள் மனுதாரரால் செய்யப்பட்டுள்ளதாக கடிதம் அளிக்கப்பட்டுள்ளது. மேலும் நகராட்சி பொறியாளர் மற்றும் SCSVMV University ஆகியோரால் மேற்படி ஆய்வு செய்யப்பட்டு சான்றளிக்கப்பட்டுள்ளது. எனவே மேற்படி மனைப்பிரிவிற்கு நகராட்சியின் இறுதி அங்கீகாரம் வழங்குவதற்கு மன்றத்தின் ஒப்புதலுக்கு.

தீர்மானம் எண்.223 நாள்.30.11.2022

ஒப்புதல் அளிக்கப்படுகிறது.

பொருள் எண்.19

குன்றத்தூர் நகராட்சி எல்லைக்குட்பட்ட குன்றத்தூர் அகிராமம், நில அளவை எண்.764/1A & 764/1C அடங்கிய 8070 ச.மீ பரப்பளவில் புதிய குடியிருப்பு மனைப்பிரிவு அமைக்க M/s.VLC Enterprises & Real Estate, Rep by its Proprietor திரு.B.லுர்தராஜ் பிரேம், GPA on behalf திருமதி.T.பேபி மற்றும் 4 நபர்கள், எண்.7, வாழ்க வளமுடன் காம்ளக்ஸ், பஜார் தெரு, குன்றத்தூர், சென்னை - 600069 என்பவரால் சென்னை பெருநகர வளர்ச்சிக் குழுமத்திற்கு விண்ணப்பிக்கப்பட்டு உறுப்பினர் செயலர், சென்னை பெருநகர வளர்ச்சிக் குழும கடிதம் எண்.Layout-1/0219/2021 நாள்.09.05.2022ன்படி மாதிரி வரைபடம் அங்கீகரிக்கப்பட்டு மேற்படி மனைப்பிரிவில் சாலைக்காக ஒதுக்கப்பட்ட 2137 சதுர மீட்டர், பொதுபயன்பாட்டிற்காக ஒதுக்கப்பட்ட 32 சதுர மீட்டர் மற்றும் பொதுபயன்பாட்டிற்காக (TANGEDCO) ஒதுக்கப்பட்ட 30 சதுர மீட்டர் இடத்தினை குன்றத்தூர் சார்பதிவக பத்திரப்பதிவு எண்.14130/2022 நாள்.07.07.2022ன்படி தானப்பத்திரம் மூலம் பதிவு செய்து இந்நகராட்சிக்கு ஒப்படைக்கப்பட்டுள்ளது. அதனை தொடர்ந்து உறுப்பினர் செயலர், சென்னை பெருநகர வளர்ச்சிக் குழுமம் அவர்களின் கடிதம் எண்.Layout-1/0219/2021 நாள்.10.08.2022ல் மேற்படி நில அளவை எண்ணில் குடியிருப்பு மனை 46 எண்ணிக்கை அமைக்க திட்ட அனுமதி எண்.PPD/LO.No.101/2022 நாள்.10.08.2022ன்படி ஒப்புதல் அளித்து வரப்பெற்றுள்ளது. மேற்படி மனைப்பிரிவில் அடிப்படை வசதிப்பணிகள் மேற்கொள்ள நகராட்சி பொறியாளரால் மதிப்பீடுகள் தயாரிக்கப்பட்டதை தொடர்ந்து அடிப்படை வசதி பணிகள் மனுதாரரால் செய்யப்பட்டுள்ளதாக கடிதம் அளிக்கப்பட்டுள்ளது. மேலும் நகராட்சி பொறியாளர் மற்றும் SCSVMV University ஆகியோரால் மேற்படி ஆய்வு செய்யப்பட்டு சான்றளிக்கப்பட்டுள்ளது. எனவே மேற்படி மனைப்பிரிவிற்கு நகராட்சியின் இறுதி அங்கீகாரம் வழங்குவதற்கு மன்றத்தின் ஒப்புதலுக்கு.

தீர்மானம் எண்.224 நாள்.30.11.2022

ஒப்புதல் அளிக்கப்படுகிறது.

பொருள் எண்.20

குன்றத்தூர் நகராட்சி எல்லைக்குட்பட்ட குன்றத்தூர் அ கிராமம், நில அளவை எண்.939/1A2, 33, 948/1A1, 1B, 1C, 949/2A, 2B, 2C-ல் அடங்கிய 7588 ச.மீ பரப்பளவில் புதிய குடியிருப்பு மனைப்பிரிவு அமைக்க திரு.S.கமலக்கண்ணன் & திரு.S.இளங்கோவன் GPA on behalf of திருமதி.உஷா மற்றும் 6 நபர்கள், எண்.21ஏ, மேலாண்டை தெரு, குன்றத்தூர், சென்னை - 600069 என்பவரால் சென்னை பெருநகர வளர்ச்சிக் குழுமத்திற்கு விண்ணப்பிக்கப்பட்டு உறுப்பினர் செயலர், சென்னை பெருநகர வளர்ச்சிக் குழும கடிதம் எண்.Layout-1/0087/2022 நாள்.30.07.2022ன்படி மாதிரி வரைபடம் அங்கீகரிக்கப்பட்டு மேற்படி மனைப்பிரிவில் சாலைக்காக ஒதுக்கப்பட்ட 2652 சதுர மீட்டர், பொதுபயன்பாட்டிற்காக ஒதுக்கப்பட்ட 29 சதுர மீட்டர் மற்றும் பொதுபயன்பாட்டிற்காக (TANGEDCO) ஒதுக்கப்பட்ட 24 சதுர மீட்டர் இடத்தினை குன்றத்தூர் சார்பதிவக பத்திரப்பதிவு எண்.16426/2022 நாள்.04.08.2022ன்படி தானப்பத்திரம் மூலம் பதிவு செய்து இந்நகராட்சிக்கு ஒப்படைக்கப்பட்டுள்ளது. அதனை தொடர்ந்து உறுப்பினர் செயலர், சென்னை பெருநகர வளர்ச்சிக் குழுமம் அவர்களின் கடிதம் எண். Layout-1/0087/2022 நாள்.18.08.2022ல் மேற்படி நில அளவை எண்ணில் குடியிருப்பு மனை 49 எண்ணிக்கை அமைக்க திட்ட அனுமதி எண்.PPD/LO.No.110/2022 நாள்.18.08.2022ன்படி ஒப்புதல் அளித்து வரப்பெற்றுள்ளது. மேற்படி மனைப்பிரிவில் அடிப்படை வசதிப்பணிகள் மேற்கொள்ள நகராட்சி பொறியாளரால் மதிப்பீடுகள் தயாரிக்கப்பட்டதை தொடர்ந்து அடிப்படை வசதி பணிகள் மனுதாரரால் செய்யப்பட்டுள்ளதாக கடிதம் அளிக்கப்பட்டுள்ளது. மேலும் நகராட்சி பொறியாளர் மற்றும் SCSVMV University ஆகியோரால் மேற்படி ஆய்வு செய்யப்பட்டு சான்றளிக்கப்பட்டுள்ளது. எனவே மேற்படி மனைப்பிரிவிற்கு நகராட்சியின் இறுதி அங்கீகாரம் வழங்குவதற்கு மன்றத்தின் ஒப்புதலுக்கு.

தீர்மானம் எண்.225 நாள்.30.11.2022

ஒப்புதல் அளிக்கப்படுகிறது.

பொருள் எண்.21

குன்றத்தூர் நகராட்சி எல்லைக்குட்பட்ட குன்றத்தூர் ஆ கிராமம், நில அளவை எண்கள்.669/2A, 671/1, 672, 673/2 & 678/2-ல் அடங்கிய 21710 ச.மீ பரப்பளவில் புதிய குடியிருப்பு மனைப்பிரிவு அமைக்க M/s.Urban Tree Real Estates LLP, a Limited Liability Partnership Firm represented by its Partner / Authorised Signatory Thiru.Abhinay Metha, GPA on behalf of (1) M/s.Capital One Constructions (P) Ltd., rep. by its Managing Director K.R.Jagannathan and (2) Thiru.K.R.Jagannathan, No.86, 6th Floor, Good Shepherd Square, Kodambakkam High road, Nungambakkam, Chennai 600034 என்பவரால் சென்னை பெருநகர வளர்ச்சிக் குழுமத்திற்கு விண்ணப்பிக்கப்பட்டு உறுப்பினர் செயலர், சென்னை பெருநகர வளர்ச்சிக்குழும கடிதம் எண்.L1/8402/2020 நாள்.09.07.2021ன்படி மாதிரி வரைபடம் அங்கீகரிக்கப்பட்டு மேற்படி மனைப்பிரிவில் சாலைக்காக ஒதுக்கப்பட்ட 6617 சதுர மீட்டர், பூங்காவிடக்காக ஒதுக்கப்பட்ட 1548 சதுர மீட்டர், பொதுபயன்பாட்டிற்காக ஒதுக்கப்பட்ட 82 சதுர மீட்டர் மற்றும் பொதுபயன்பாட்டிற்காக (TANGEDCO) ஒதுக்கப்பட்ட 80 சதுர மீட்டர் இடத்தினை குன்றத்தூர் சார்பதிவக பத்திரப்பதிவு எண்.12634/2021 நாள்.20.07.2021 (சாலை 6281 ச.மீட்டர் மற்றும் தானப்பத்திரம் எண்.7008/2002 நாள்.07.04.2022ன்படி (சாலை 336 ச.மீட்டர்) தானப்பத்திரம் மூலம் பதிவு செய்து இந்நகராட்சிக்கு ஒப்படைக்கப்பட்டுள்ளது. அதனை தொடர்ந்து உறுப்பினர் செயலர், சென்னை பெருநகர வளர்ச்சிக்குழுமம் அவர்களின் கடிதம் எண்.L1/8402/2020 நாள்.20.07.2022ல் மேற்படி நில அளவை எண்ணில் குடியிருப்பு மனை 82 எண்ணிக்கை, EWS மனை 24 எண்ணிக்கை, Club House - 1 எண்ணிக்கை மற்றும் Convenience Shop Site - 3 எண்ணிக்கை அமைக்க திட்ட அனுமதி எண்.PPD/LO.No.59/2022 நாள்.12.05.2022ன்படி ஒப்புதல் அளித்து வரப்பெற்றுள்ளது மன்றத்தின் பார்வைக்கு.

தீர்மானம் எண்.226 நாள்.30.11.2022

ஒப்புதல் அளிக்கப்படுகிறது.

பொருள் எண்.22

குன்றத்தூர் நகராட்சி எல்லைக்குட்பட்ட குன்றத்தூர் ஆ கிராமம், நில அளவை எண்கள்.674/2, 677, 681/1A Part & 706/2-ல் அடங்கிய 9266 ச.மீ பரப்பளவில் புதிய குடியிருப்பு மனைப்பிரிவு அமைக்க (1) M/s.Capital One Constructions (P) Ltd., (2) Thiru.K.R.Jaganathan & (3) Tmt.Sailaja Chitta Represented by their Power Agent M/s.Urban Tree Real Estates LLP, Partner/Authorized Signatory, Thiru.Kapil Pansari, (4) Tmt.Padmavathi, No.8, Rutland Gate 5th Street, Thousand Lights West, Nungambakkam, Chennai 600006 என்பவரால் சென்னை பெருநகர வளர்ச்சிக் குழுமத்திற்கு விண்ணப்பிக்கப்பட்டு உறுப்பினர் செயலர், சென்னை பெருநகர வளர்ச்சிக் குழும கடிதம் எண்.L1/13661/2020 நாள்.20.07.2022ன்படி மாதிரி வரைபடம் அங்கீகரிக்கப்பட்டு மேற்படி மனைப்பிரிவில் சாலைக்காக ஒதுக்கப்பட்ட 3756 சதுர மீட்டர், பொதுபயன்பாட்டிற்காக ஒதுக்கப்பட்ட 30 சதுர மீட்டர் மற்றும் பொதுபயன்பாட்டிற்காக (TANGEDCO) ஒதுக்கப்பட்ட 27 சதுர மீட்டர் இடத்தினை குன்றத்தூர் சார்பதிவக பத்திரப்பதிவு எண்.15374/2022 நாள்.20.07.2022ன்படி தானப்பத்திரம் மூலம் பதிவு செய்து இந்நகராட்சிக்கு ஒப்படைக்கப்பட்டுள்ளது. அதனை தொடர்ந்து உறுப்பினர் செயலர், சென்னை பெருநகர வளர்ச்சிக் குழுமம் அவர்களின் கடிதம் எண்.L1/13661/2020 நாள்.25.08.2022ல் மேற்படி நில அளவை எண்ணில் குடியிருப்பு மனை 29 எண்ணிக்கை, EWS மனை 29 எண்ணிக்கை மற்றும் Convenience Shop -1 எண்ணிக்கை அமைக்க திட்ட அனுமதி எண்.PPD/LO.No.112/2022 நாள்.25.08.2022ன்படி ஒப்புதல் அளித்து வரப்பெற்றுள்ளது மன்றத்தின் பார்வைக்கு.

தீர்மானம் எண்.227 நாள்.30.11.2022

ஒப்புதல் அளிக்கப்படுகிறது.

பொருள் எண்.23

குன்றத்தூர் நகராட்சி எல்லைக்குட்பட்ட குன்றத்தூர் ஆ கிராமம், நில அளவை எண்கள்.453/1B & 475/1ல் அடங்கிய சுமார் 1578 ச.மீ பரப்பளவில் குடியிருப்பு மனைப்பிரிவு அமைக்க திரு.A.விஸ்வநாதன், க.எண்.S2, மனை எண்.7, தெற்கு மாட தெரு, ஸ்ரீநகர் காலனி, சைதாப்பேட்டை, சென்னை - 600015 என்பவரால் சென்னை பெருநகர வளர்ச்சிக் குழுமத்திற்கு விண்ணப்பிக்கப்பட்டு உறுப்பினர் செயலர், சென்னை பெருநகர வளர்ச்சிக்குழும கடிதம் எண்.Layout-1/0154/2021 நாள்.12.02.2022ன்படி மாதிரி வரைபடம் அங்கீகரிக்கப்பட்டு மேற்படி மனைப்பிரிவில் சாலைக்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ள 334 சதுர மீட்டர், பொதுபயன்பாட்டிற்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ள 9 சதுர மீட்டர் மற்றும் பொதுபயன்பாட்டிற்காக (Reserved for Tangedco) ஒதுக்கப்பட்ட 9 சதுர மீட்டர் இடத்தினை குன்றத்தூர் சார்பதிவக பத்திரப்பதிவு எண்.4199/2022 நாள்.03.03.2022ன்படி தானப்பத்திரம் மூலம் பதிவு செய்து இந்நகராட்சிக்கு ஒப்படைக்கப்பட்டுள்ளது. அதனை தொடர்ந்து உறுப்பினர் செயலர், சென்னை பெருநகர வளர்ச்சிக்குழுமம் அவர்களின் கடிதம் எண்.Layout-1/0154/2021 நாள்.15.03.2022ல் மேற்படி நில அளவை எண்ணில் குடியிருப்பு மனைப்பிரிவு அமைக்க (15 எண்ணிக்கை) திட்ட அனுமதி எண்.PPD/LO.No.29/2022 நாள்.18.03.2022ன்படி இறுதி ஒப்புதலுக்கு வரப்பெற்றது. எனவே மேற்படி நில அளவை எண்ணில் குடியிருப்பு மனைப்பிரிவு அமைக்க உரிய கட்டணங்கள் வசூலித்து நகராட்சியின் இறுதி அங்கீகாரம் வழங்க மன்றத்தின் ஒப்புதலுக்கு.

தீர்மானம் எண்.228 நாள்.30.11.2022

ஒப்புதல் அளிக்கப்படுகிறது.

பொருள் எண்.24

குன்றத்தூர் நகராட்சி அலுவலகத்தில் ஆணையர் அறை, நகரமன்ற தலைவர் அறை, நகராட்சி பொறியாளர் அறை, மேலாளர் மற்றும் இளநிலை உதவியாளர் அறை, வருவாய் உதவியாளர் அறை மற்றும் துப்புரவு ஆய்வாளர் அறை ஆகியவற்றில் ஒருங்கிணைந்த Intercom அமைப்பதற்கும் மற்றும் இச்செலவினத்தை பொதுநிதியில் மேற்கொள்வதற்கும் மன்றத்தின் ஒப்புதலுக்கு.

தீர்மானம் எண்.229 நாள்.30.11.2022

ஒப்புதல் அளிக்கப்படுகிறது.

பொருள் எண்.25

குன்றத்தூர் நகராட்சி அலுவலக பயன்பாட்டிற்கு மேஜை, நாற்காலி ஆணையர் அறை, நகரமன்ற தலைவர் அறை, நகராட்சி பொறியாளர் அறை மற்றும் நகரமைப்பு ஆய்வர் அறை ஆகியவற்றில் மேஜை, நாற்காலி, Book Shelf ஆகியவை அமைப்பதற்கும் மற்றும் இச்செலவினத்தை பொதுநிதியில் மேற்கொள்வதற்கும் மன்றத்தின் ஒப்புதலுக்கு.

தீர்மானம் எண்.230 நாள்.30.11.2022

ஒப்புதல் அளிக்கப்படுகிறது.

பொருள் எண்.26

குன்றத்தூர் நகராட்சிக்குட்பட்ட வெங்கடாபுரம் கிராமம் நடைபாதை தெரு, நில அளவை எண்.31/1-ல் அமைந்துள்ள சுடுகாட்டில் கலைஞர் நகர்ப்புற மேம்பாட்டு நிதி 2021-2022-ன் கீழ் நவீன எரிவாயு தகன மேடை அமைக்க குன்றத்தூர் நகராட்சி மன்ற தீர்மானம் எண்.5 நாள்.27.12.2021ன்படி ஒப்புதல் பெறப்பட்டு கருத்துரு சமர்ப்பிக்கப்பட்டு, அரசாணை எண்.59 நகராட்சிகள் நிர்வாகம் மற்றும் குடிநீர் வழங்கல் துறை நாள்.22.04.2022ன்படி நிர்வாக அனுமதி அளிக்கப்பட்டது.

மேற்காணும் பணிக்கு முதற்கட்டமாக மண் பரிசோதனை ஆய்வு மற்றும் வடிவமைப்பு (Steel Design) மேற்கொண்டு அறிக்கை அரசுக்கு சமர்ப்பிக்க வேண்டி M/s.Crescent Institute of Science & Technology, Vandalur, Chennai 600048 நிறுவனத்தின் மூலம் மேற்காணும் பகுதியில் மண் பரிசோதனை செய்யப்பட்டு அறிக்கை பெறப்பட்டதை தொடர்ந்து மேற்காணும் நிறுவனத்திற்கு பட்டியல் தொகை ரூ.59295/- (ரூ.50250 + GST 18% - ரூ.9045) வழங்க மன்றத்தின் ஒப்புதலுக்கு.

தீர்மானம் எண்.231 நாள்.30.11.2022

ஒப்புதல் அளிக்கப்படுகிறது

பொருள் எண்.27

குன்றத்தூர் நகராட்சிக்குட்பட்ட வார்டு எண்.30, குன்றத்தூர் கிராமம், நில அளவை எண்.757, நத்தம் பகுதியில் மாண்புமிகு நகராட்சி நிர்வாகம் மற்றும் குடிநீர் வழங்கல் துறை அமைச்சர் அவர்களின் அறிவிப்புகள் 2022-23 திட்டத்தின் கீழ் அறிவுசார் மையம் அமைக்க அனுமதி அளிக்கப்பட்டது.

மேற்காணும் பணிக்கு முதற்கட்டமாக மண் பரிசோதனை ஆய்வு மற்றும் வடிவமைப்பு (Steel Design) மேற்கொண்டு அறிக்கை அரசுக்கு சமர்ப்பிக்க வேண்டி M/s.Crescent Institute of Science & Technology, Vandalur, Chennai 600048 நிறுவனத்தின் மூலம் மேற்காணும் பகுதியில் மண் பரிசோதனை செய்யப்பட்டு அறிக்கை பெறப்பட்டதை தொடர்ந்து மேற்காணும் நிறுவனத்திற்கு பட்டியல் தொகை ரூ.101923/- (ரூ.86375 + GST 18% - ரூ.15548) வழங்க மன்றத்தின் ஒப்புதலுக்கு.

தீர்மானம் எண்.232 நாள்.30.11.2022

ஒப்புதல் அளிக்கப்படுகிறது

பொருள் எண்.28

குன்றத்துர் நகராட்சி எல்லைக்குட்பட்ட அருள்மிகு நாகேச்சர சுவாமி திருக்கோயில் திருக்குடமுழுக்கு விழா 11.12.2022 அன்று நடைபெற உள்ளதால் இவ்விழாவில் கலந்து கொள்ளும் சுமார் ஐந்தாயிரம் முதல் பத்தாயிரத்திற்கும் மேற்பட்ட பொதுமக்கள் மற்றும் பக்தர்களுக்கு சுகாதார மற்றும் குடிநீர் வசதி செய்து தரக்கோரி அருள்மிகு நாகேச்சர சுவாமி திருக்கோயில் செயல் அலுவலர் அவர்களின் கடிதத்தில் கோரியதை தொடர்ந்து மேற்படி விழாவிற்கு தற்காலிக கழிப்பிடம் (Mobile Toilet) மற்றும் டேங்கர் லாரி மூலம் குடிநீர் வழங்கிடவும், இதற்கான தோராய செலவினம் ரூ.2.00 இலட்சத்தினை பொதுநிதியில் மேற்கொள்ளவும் மன்றத்தின் ஒப்புதலுக்கு.

தீர்மானம் எண்.233 நாள்.30.11.2022

ஒப்புதல் அளிக்கப்படுகிறது

பொருள் எண்.29

குன்றத்தூர் நகராட்சி எல்லைக்குட்பட்ட பகுதிகளில் உள்ள வீடுகள், கடைகள், ஹோட்டல்கள், உணவகங்கள், அலுவலக கட்டிடங்கள் மற்றும் வணிக வளாகங்களின் உரிமையாளர்கள் / ஆக்கிரமிப்புகள் கீழே நிர்ணயிக்கப்பட்டுள்ள திடக்கழிவு மேலாண்மை பயனர் கட்டணங்களைச் செலுத்த வேண்டும். பரிந்துரைக்கப்பட்ட பயனர் கட்டணங்கள் சேகரிப்பில் அல்லது அந்த இடத்திலேயே கிடைக்கும் இடையூறு கண்டுபிடிப்பாளர்களுக்கு அனுப்பப்படும். (The Owners / Occupies of the Households, Shops, Hotels, Restaurants, Office buildings and shopping complexes have to pay the Solid Waste Management User Charges as fixed below. The prescribed User Charges shall be remitted in the collection or to the Nuisance Detectors available on the spot.)

S.No.	Trade Name	User Charges Rs.
1	Agriculture Equipments - விவசாய பண்ணை சர்வீஸ்	200
2	Air Fridge A/C Sale - ஏசி விற்பனை	200
3	Air Fridge A/C Service - ஏசி சர்வீஸ்	100
4	Aluminium Channal Works - அலுமினியம் கதவு, சன்னல்	200
5	Aluminium Fabricators - அலுமினியம் கதவு, சன்னல்	200
6	Automobile Diesel Works - ஆட்டோமொபைல் டீசல் ஓர்க்ஸ்	100
7	Automobile Diesel Electrical Works - ஆட்டோமொபைல் டீசல் எலக்ட்ரிகல் ஓர்க்ஸ்	100
8	Automobile Painting Works - ஆட்டோமொபைல் பெயிண்டிங் ஓர்க்ஸ்	100
9	Automobile Oil Stores - ஆட்டோமொபைல் ஆயில் ஸ்டோர்	100
10	Automobile Sales Consultants - ஆட்டோமொபைல் விற்பனை	100
11	Automobile Spring Works - ஆட்டோமொபைல் ஸ்பிரிங் ஓர்க்ஸ்	100
12	Beaf Stall - மாமிச கடை	100
13	Bag Sales Shop - பை விற்பனை கடை	100
14	Bag Manufacture Shop - பை தயாரிப்பு விற்பனை கடை	100
15	Bank - வங்கி	200
16	Battery Sales and Services - பேட்டரி பழுது (ம) விற்பனை	100
17	Beauty Parlours - அழகு நிலையம்	100
18	Benefit Chit Company - ஏல சீட்டு கம்பெனி	100
19	Blue Metal Sales - ஜல்லி விற்பனையகம்	100
20	Builders (Constructions) - கட்டுமான தொழில் நிறுவனம்	100
21	Body Builders Vehicle - வண்டி பாடிகட்டுமிடம்	200
22	Book Stores - புத்தக நிலையம்	100
23	Boquet Shops - மலர்கொத்து விற்பனை	100
24	Building Engineering Works - பில்டிங் இன்ஜினியர் வொர்க்ஸ்	100
25	Bus Service - பஸ் பழுது நீக்கும் இடம்	100
26	Banana Leaf Shop - வாழை இலை கடை	200
27	Clinics only out patients - கிளினிக் (புற நோயாளிகள் மட்டும்)	200

28	Chicken Shop - கோழி கறி கடை	100
29	Car Extra fittings - கார் உதிரி பாகம் இணைப்பகம்	100
30	Catering Service - சமையல் பணி	100
31	CCTV Camera Sales - சிசிடிவி கேமிரா விற்பனை	100
32	Cell Phone Sales and Services - மொபைல் சேல்ஸ் & சர்வீஸ்	100
33	Cement Sale - சிமெண்ட் கடை	100
34	Chips/ Papats Manufacture - சிப்ஸ் தயாரிக்கும் கடை	100
35	Clinical Laborastories - மருந்து ஆய்வகம்	100
36	Colleges - கல்லூரி	300
37	Computer Sales Service - கணினி பழுது நீக்கம்	100
38	Covering Jewells Shops (Small) கவரிங் கடை (Big)	100 200
39	Crackers Shops - பட்டாசு கடை	100
40	Courier Services - கூரியர் சர்வீஸ்	100
41	Decorators - அலங்கார மையம்	100
42	Digital Printings - டிஜிட்டல் பிரிண்டிங்க்ஸ்	100
43	Driving Schools - ஓட்டுநர் பள்ளி	100
44	DTP Centres - கணினி தட்டச்சு மையம்	100
45	Earth Movers - எர்த் மூவர்ஸ்	100
46	Engineering Colleges - பொறியியல் கல்லூரி	500
47	Engineering Works Shops Auto - இன்ஜினியரிங் ஒர்க்ஸ் கடை	100
48	Electrical Motor Rewinder - மோட்டார் ரிவைண்டர்	100
49	Electronics - மின்சாதன பொட்கள் விற்பனை	100
50	Electrical Bike Sale - மின் மோட்டார் வண்டி விற்பனை	100
51	Electronic Service Centre - மின்சாதன பொருட்கள் பழுது நீக்கம்	100
52	E Waste godown - இ-வேஸ்ட் குடோன்	300
53	Fish Stall - மீன் கடை	100
54	Fuel Stations - பெட்ரோல் பங்க்	200
55	Fancy Stores - அழகு சாதன பொருட்கள் விற்பனை	100
56	Fertilizers Shop - உரக்கடை	100
57	Fire Equipments - தீ சாதன பொருட்கள்	100
58	Foot Wears - காலணி விற்பனை	100
59	Furniture Works - தளவாடங்கள்	100
60	Finance Office - வட்டிக் கடை	100
61	Generator Sales and Services - ஜெனரேட்டர் சேல்ஸ் சர்வீஸ்	100
62	Glasses (Automobiles) Glasswork - ஆட்டோ மொபைல் கிளாஸ் ஒர்க்ஸ்	300
63	Granites - கிரானைட்ஸ் விற்பனை	100
64	Government Buildings - அரசு கட்டிடம்	100
65	Hardwares and Paints - ஹார்டுவேர்ஸ் மற்றும் பெயின்ட்ஸ்	100
66	Heavy Vehicles - வாகனம் பழுது	100

67	Home Appliances - வீட்டு உபயோகம்	100
68	Hospitals - மருத்துமனை	
I	Below 5 Beds - 5 படுக்கைக்குள்	500
II	Above 5 Beds - 5 படுக்கைக்கு மேல்	1000
69	Hotels (Restaurants) - உணவகம்	
I	Hotels Below 10 Seat Capacities - உணவகம் (இருக்கைகள் 10க்குள்)	100
II	Hotels Below 25 Seat Capacities - உணவகம் (இருக்கைகள் 25க்குள்)	200
III	Hotels Above 25 Seat Capacities - உணவகம் (இருக்கை 25க்கு மேல்)	500
IV	Hotels Boarding Lodging - உணவகம் உடன்கூடிய தங்கும் விடுதி	1000
V	Hotels Boarding Lodging with bar - உணவகம், தங்கும் விடுதி உடன் கூடியபார்	1500
70	Iron doors Manufactures - இரும்பு கதவு தயாரிப்பு	100
71	Iron Merchants - இரும்பு விற்பனை	100
72	Industrial Air Conditioner - தொழில் நிறுவன குளிரூட்டும் சாதனம்	100
73	Insurance Companies - காப்பீட்டு நிறுவனம்	100
74	Interior Decorators - உட்கட்டமைப்பு அலங்கரிப்பாளர்கள்	100
75	I.T.I. தொழிற்பயிற்சி	200
76	Jewellery - நகைக்கடை	
I	Jewellery Shops Small (100 Sq ft) - சிறிய நகைக்கடை (100 சதுர அடிக்குள்)	150
II	Jewellery Shops Small - சிறிய நகைக்கடை	200
III	Jewellery Shops Big - பெரிய நகைக்கடை	500
IV	Jewellery getting various branch in Tamilnadu / other state / other country தமிழ்நாடு முழுவதும் கிளைகள் கொண்ட நகைக்கடை	1000
77	Lodges - தங்கும் விடுதி	
I	Lodges below 10 Rooms - தங்கும் விடுதி (10 அறைகள்)	200
II	Lodges below 20 Rooms - தங்கும் விடுதி (20 அறைகள்)	500
III	Lodges above 20 Rooms - தங்கும் விடுதி (20 அறைக்கு மேல்)	1000
IV	Lodges having 2 Stars - 2 நட்சத்திர தங்கும் விடுதி	2000
V	Lodges having 3 Stars - 3 நட்சத்திர தங்கும் விடுதி	2500
VI	Lodges having above 3 Stars - 3 நட்சத்திரத்திற்கு மேல் உள்ள தங்கும் விடுதி	3000
78	Lorry Transport - லாரி புக்கிங் சர்வீஸ்	100
79	Man Power Consultant - பணியாளர் ஒப்பந்தம்	100
80	Manila Brokern Mill - மணிலா உடைப்பகம்	100
81	Maligai and General Shops - மளிகை மற்றும் பொது வணிகம்	100
82	Maligai and General Big Departmental Shops Extent பெரிய மளிகை கடை மற்றும் பொது வணிகம்	500
83	Maligai Branded Shops - மளிகை அங்கீகரிக்கப்பட்ட விற்பனையகம்	300
84	Marbles - மார்பல் கல் விற்பனை	100
85	Marriage Hall - திருமண மஹால்	
I	Marriage Halls 100 Seating Capacity - திருமண மண்டபம் (100 இருக்கைக்குள்)	500
II	Marriage Halls above 100 Seating Capacity - திருமண மண்டபம் (100 இருக்கைக்கு மேல்)	1000

III	Marriage Hall (Community Hall) - திருமண மண்டபம் (சமுதாய கூடம்)	500
86	Mechanics two and three wheelers - இரண்டு & மூன்று சக்கர வாகன சர்வீஸ்	100
87	Mechanics Four Wheelers - நான்கு சக்கர வாகன சர்வீஸ்	200
88	Medical Shops (One Staff) - மருந்தகம் (ஒரு பணியாளர் உடன்)	100
89	Medical Shops (Big) - மருந்தகம் (பெரியது)	200
90	Medical Shops Branded - மருந்தகம் (பிராண்ட்டு)	500
91	Medical Shops Siddha / Ayurvedic / Unani / Homeo மருந்தகம் - சித்தா / ஆயுர்வேதிக் / ஹோமியோ	100
92	Medical Training Centres - மருந்து பயிற்சி மையம்	200
93	Mundies - மண்டி	200
94	Nature Food Products Sales Shop - இயற்கை உணவு பொருட்கள் விற்பனை	100
95	Old two wheller spare parts shop - small பழைய இருசக்கர வாகன உதிரிபாகங்கள் கடை - சிறியது	200
96	Old two wheeler spare parts shop-Big - parts shop-Big பழைய இருசக்கர வாகன உதிரி பாகங்கள் கடை - பெரியது	300
97	Oil Mills (cooking) - உணவு எண்ணை விற்பனை	100
98	Paddy Machinery - நெல் இயந்திரங்கள்	100
99	Paint whole sales - பெயிண்ட் (மொத்த விற்பனையாளர்கள்)	200
100	Paint retailers - பெயிண்ட் (சில்லரை விற்பனையாளர்கள்)	100
101	Parcel Services - பார்சல் சர்வீஸ்	200
102	Pawn brokers - நகைவட்டிக் கடை	100
103	Pet Animals / Birds Shops - செல்லப்பிராணிகள் விற்பனை	100
104	Photo Colour Lab - புகைப்படம் லேப் (ஆய்வகம்)	100
105	Photo Studio and Videos - புகைப்பட கடை	100
106	Plastic Items Sales - பிளாஸ்டிக் பொருட்கள் விற்பனை	100
107	Plywoods and Glass - ஓட்டுப்பலகைகள் மற்றும் கண்ணாடி விற்பனை கடை	100
108	Polytechnics - பாலிடெக்னிக்ஸ்	200
109	Power Tools - பவர் டூல்ஸ்	100
110	Printing Material Sales - அச்சகம் பொருட்கள் விற்பனை	100
111	Printers offset / litho - லித்தோ பிரிண்டர்ஸ்	200
112	Printers Screen - ஸ்கிரின் பிரிண்டர்ஸ்	100
113	PVC Doors and Pipe Mart - பி.வி.சி கதவுகள் மற்றும் பைப்புகள் விற்பனை	100
114	Real Estates - வீட்டுமனை விற்பனையாளர்கள்	100
115	Rice Mills - அரிசி ஆலை	100
116	Rolling Shutters - ரோலிங் கதவு	100
117	Rubber Stamps - ரப்பர் ஸ்டாம்ப்	100
118	Sanitary Wares - சுகாதார பொருட்கள் விற்பனை	100
119	Scan centers - ஸ்கேன் சென்டர்ஸ்	200
120	Shoe mart - காலணி விற்பனை / ஷூ மார்ட்	100
121	Scrap Shop Small - பழைய பொருட்கள் கடை (சிறியது)	200
122	Scrap Shop Big - பழைய பொருட்கள் கடை (பெரியது)	300
123	Higher Secondary School - மேல்நிலைப் பள்ளி	600
124	High School - உயர்நிலைப்பள்ளி	500
125	Middle School - நடுநிலைப்பள்ளி	400

126	Primary School - துவக்கப்பள்ளி	300
127	Play School - குழந்தைகள் பள்ளி	200
128	Sculptural Service - சிற்பகலை	100
129	Security Services - பாதுகாப்பு சேவைகள்	100
130	Silk Saree Sales - பட்டுசேலை விற்பனை	200
131	Solar Panels - சோலார் பேனல்	100
132	Sound Services - சவுண்டு சர்வீஸ்	100
133	Spare Parts 2/3 Wheelers - இரண்டு / மூன்று சக்கர வாகன உதிரி பாகங்கள் கடை	200
134	Spare Parts 4 Wheelers - நான்கு சக்கர வாகன உதிரி பாகங்கள் கடை	300
135	Spare Parts 6 Wheelers - ஆறு சக்கர வாகன உதிரி பாகங்கள் கடை	300
136	Petrol Bunk - பெட்ரோல் பங்க்	200
137	Stainless Steels Vessels Shops 10x10 - இரும்பு கடை 10x10	100
138	Stainless Steels Vessels Shops above 10x10 - இரும்பு கடை 10x10க்கு மேல்	200
139	Sticker Designers - ஸ்டிக்கர் கடை	100
140	Super Markets - வணிக வளாகம்	200
141	Suppliers - சப்ளையர்கள்	500
142	Sweets and Bakeries - Small இனிப்பகம் - சிறியது	100
	Sweets and Bakeries - Big இனிப்பகம் - பெரியது	500
143	Tailors Below 5 Machines - தையலகம் 5 தையல் இயந்திரம்	100
144	Tailors Above 5 Machines - தையலகம் 5 தையல் இயந்திரத்திற்கு மேல்	500
145	Tailoring Machine Spare Parts Sales and Service - தையல் இயந்திரம் உதிரி பாகங்கள்	100
146	Textiles Small துணிக்கடை சிறியது	100
	Textiles Big துணிக்கடை பெரியது	500
147	Textiles Readymates - துணிக்கடை - ரெடிமேட்ஸ்	200
148	Tractor sales and services - டிராக்டர் விற்பனை மற்றும் பழுது நீக்கம்	100
149	Tractor Spare Parts Sales and Services டிராக்டர் உதிரி பாகம் விற்பனை மற்றும் பழுது நீக்கம்	100
150	Timber and Saw Mill - மரவாடி	500
151	Tiles - டைல்ஸ் நிறுவனம்	200
152	Travels - சுற்றுலா கார்	100
153	Tuition Centres - டியூசன் சென்டர்ஸ்	100
154	Typewriting Institutes - தட்டச்சு பயிலகம்	100
155	Tyre Sales - டையர் விற்பனை	100
156	University Study Centres - பல்கலைக்கழகம் பயிற்சி நிறுவனம்	100
157	UPS Invertors - இன்வென்டர்ஸ்	100
158	UPVC Windows MFRS	100
159	Vessel Merchants - Small	100
	Vessel Merchants - Big	200
160	Watch Shop - கைகடிகார கடை	100
161	Water Purification - குடிநீர் சுத்திகரிப்பு	100
162	Welding works - வெல்டிங் ஒர்க்ஸ்	100
163	Weighing Machines - எடை இயந்திரம்	100
164	Wheeling Alignment - வீல் பழுதகம்	100
165	Wood carving works - மர செதுக்குதல் வேலை	100

166	X Ray Centres - X Ray சென்டர்ஸ்	100
167	Xerox Centres - ஜெராக்ஸ் சென்டர்ஸ் (நகலகம்)	100
168	Two Wheelers Dealers - இருசக்கர வாகனம் விற்பனையாளர்கள்	200
169	Three Wheelers Dealers - மூன்று சக்கர வாகனம் விற்பனையாளர்கள்	300
170	Four Wheelers Dealers - நான்கு சக்கர வாகனம் விற்பனையாளர்கள்	400
171	Bulkwaste Generator with own disposal சொந்தமாக அகற்றும் பல்க்வேஸ்ட் ஜெனரேட்டர்	500
172	Bulkwaste Generator with common disposal பொதுவான அகற்றல் கொண்ட பல்க்வேஸ்ட் ஜெனரேட்டர்	750
173	Bunk Shop - பெட்டிக்கடை	75
174	Fruit Shop - பழக்கடை	150
175	Vegetable shop - Small காய்கறி கடை - சிறியது	150
	Vegetable shop - Big காய்கறி கடை - பெரியது	250
176	Flower Shop - பூக்கடை	100
177	TV Show Room - டிவி ஷோ ரூம்	500
178	Cinema Theatre - திரையரங்கம்	500
179	அட்டவணையில் குறிப்பிடப்படாத சிறிய இனங்கள்	75
180	அட்டவணையில் குறிப்பிடப்படாத நடுத்தர இனங்கள்	500
181	அட்டவணையில் குறிப்பிடப்படாத பெரிய இனங்கள்	1000

ஒரே சொத்துவரி விதிப்பில் பல கடைகள் இருப்பின் குறைந்தப்படும் சமாக ரூ.1000/-மும், ஒரே கட்டிடம் (நிறுவனத்திற்கு) ஒன்றுக்கு மேற்பட்ட வரிவிதிப்புகள் இருப்பின் பயன்பாட்டின் அடிப்படையில் தனித்தனியாக சேவை கட்டணம் வசூல் செய்யப்படும்.

மேற்காணும் விவரப்படி திடக்கழிவு மேலாண்மை திட்ட பயனாளர் கட்டணம் வசூல் செய்ய மன்றத்தின் ஒப்புதலுக்கு.

தீர்மானம் எண்.234 நாள்.30.11.2022

ஒப்புதல் அளிக்கப்படுகிறது.

பொருள் எண்.30

நகராட்சி நிர்வாக ஆணையர், சென்னை - 28 கடிதம் எண்.31159/2018 TP3 நாள்.05.03.2019ன்படி குன்றத்தூர் நகராட்சிக்குட்பட்ட பகுதிகளில் கட்டிடம் கட்ட அனுமதி கோரும் மனுக்கள் மீது வசூலிக்கப்படும் அபிவிருத்தி கட்டணம், கட்டிட அனுமதி கட்டணம் மற்றும் கட்டுமான தொழிலாளர் நல சந்தா கட்டணம் நிர்ணயிக்கும் விவர பட்டியல் ஐந்து ஆண்டுகளுக்கு மன்றத்தின் பார்வைக்கும், ஒப்புதலுக்கும் வைக்கப்படுகிறது. இக்கட்டணம் 01.12.2022 முதல் அமலுக்கு வரும்.

வ. எண்.	சட்டப் பிரிவு	இன்ன காரியத்திற்காக	அளவு	முந்தைய கட்டணம் ரூ. (பேரூராட்சியாக உள்ளபோது)	புதிய கட்டண விகிதம் ரூ.	அனுமதி காலம்	குறிப்பு
1	2	3	4	5	6	7	8
1	197A	விண்ணப்ப சூர்ந்தாய்வு கட்டணம் (Scrutiny Fees)	கட்டிட விண்ணப்பம் ஒன்றுக்கு	-	300	ஒருமுறை மட்டும்	-
2		நகரமைப்பு ஆய்வர் ஆய்வுக் கட்டணம் (Inspection Fees)					
அ		குடியிருப்பு கட்டிடம்	கட்டிட விண்ணப்பம் ஒன்றுக்கு	-	200	-	-
ஆ		வணிக உபயோக கட்டிடம்	கட்டிட விண்ணப்பம் ஒன்றுக்கு	-	500	-	-
இ		தொழிற்சாலை உபயோகக் கட்டிடம்	கட்டிட விண்ணப்பம் ஒன்றுக்கு	-	1000	-	-
3	197A	கட்டிடம் கட்டும் மனையிடங்களை அங்கீகரிக்க (Site Approval)	-	-	500	ஒருமுறை மட்டும்	-
4	175 முதல் 178 வரை	மனைப்பிரிவு அங்கீகரிக்க	ஏக்கர் ஒன்றுக்கு	இல்லை	10000	ஒருமுறை மட்டும்	-
5		குடியிருப்பு கட்டிடம்					
அ		தரை கீழ் தளம் மற்றும் தரை தளம்,	1 ச.மீ	-	50	ஐந்து ஆண்டுகள்	-

		முதல் தளம், இரண்டாம் தளம்					
ஆ		மூன்றாம் தளம் அதற்கு மேல்	1 ச.மீ	-	60	ஐந்து ஆண்டுகள்	-
6	தொழிற்சாலை, வணிக உபயோகம் கட்டிடம், கல்வி நிறுவனங்கள்						
அ		தரை கீழ் தளம் மற்றும் தரை தளம், முதல் தளம்	1 ச.மீ	-	70	ஐந்து ஆண்டுகள்	-
ஆ		இரண்டாம் தளம், மூன்றாம் தளம் அதற்கு மேல்	1 ச.மீ	-	80	ஐந்து ஆண்டுகள்	-
7		மதிர்சுவர் கட்ட	1 மீட்டர் (Running Meter)	3	20	ஐந்து ஆண்டுகள்	-
8		கிணறு அல்லது ஆழ்துளை குழாய் கிணறு அமைத்திட Well / Borewell	1 எண்ணிக்கை	500	500	ஐந்து ஆண்டுகள்	-
9		கழிவுநீர்த் தேக்க தொட்டி கட்டுவதற்கு (Septic Tank)	1 எண்ணிக்கை	இல்லை	100	ஐந்து ஆண்டுகள்	-
10		குளியல் அறை	1 எண்ணிக்கை	100	150	ஐந்து ஆண்டுகள்	-
11		கழிவுறை	1 எண்ணிக்கை	100	150	ஐந்து ஆண்டுகள்	-
12		Toilet	1 எண்ணிக்கை	இல்லை	300	ஐந்து ஆண்டுகள்	-
13	197 (1) (b) & 215	ஓட்டுக்கூரை, தகரக் கூரை, லைட் ரூப் போன்றவை	1 ச.மீ	இல்லை	30	ஐந்து ஆண்டுகள்	-
14		மேல்நிலை நீர்த்தேக்க தொட்டி கட்ட	1 எண்ணிக்கை	-	500	ஐந்து ஆண்டுகள்	-
15	197 (1) (b) & 215	கட்டிட மராமத்து பணிகள் (கட்டிடத்தில் எவ்வித மாறுதலுமின்றி) (Repair Work)	50 ச.மீ வரையிலான கட்டிடம் அதன் பாகத்திற்கு	இல்லை	1000	ஒரு மாதம் மட்டும்	-
16	197	பழைய கட்டிடங்களை இடித்து அகற்றிக் கொள்ள அனுமதி கட்டணம்	1 ச.மீ	இல்லை	50	நகராட்சியால் இடிபாடுகளை அள்ள	-

17	183	கட்டிட சாமான்கள் மற்றும் கட்டுமான பொருட்களை போக்குவரத்து இடையூறு இன்றி சேமித்து அகற்றிக் கொள்ள	உத்தேச கட்டுமானத்தின் 1ச.மீக்கு	இல்லை	20	எந்தவொரு நேரத்திலும் மூன்று தினங்களுக்குள் அகற்றப்பட வேண்டும்	-
18	182	நகராட்சி சாலைகள், பொது இடங்களில் தற்காலிக பந்தல் அமைத்துக்கொள்ள	10 ச.மீ அதன் பாகத்திற்கு	இல்லை	200	ஒரு மாதத்திற்கும் அதற்கு குறைந்ததற்கும்	-
19	204	கட்டிட அனுமதி புதுப்பித்தல் கட்டணம்	ஏற்கனவே செலுத்திய தொகை	இல்லை	100%	மூன்று ஆண்டுகளுக்கு மட்டும் புதுப்பிக்கப்படும்	-
20		கூடுதல் வரைபட நகல் வழங்கிட	நகல் ஒன்றுக்கு	இல்லை	100	-	-
		மணப்பிரிவு வரைபட நகல் வழங்க	நகல் ஒன்றுக்கு	இல்லை	500	-	-
		நகர வரைபட நகல் வழங்க	நகல் ஒன்றுக்கு	இல்லை	500	-	-
21	285C	நகராட்சி சாலைகள், பொது இடங்களில் மாவட்ட ஆட்சியர் அனுமதியுடன் விளம்பரப் பலகை வைக்க இட வாடகை	3 ச.மீ அதன் பாகத்திற்கும் பேரூந்து நிலையம்	இல்லை	2000	ஆண்டு ஒன்றுக்கு (காலண்டர் வருட கணக்கு)	-
			இதர பகுதிகள்	-	1000	ஆண்டு ஒன்றுக்கு	-
22	197, 198, 199, 217	தனியார் / நகராட்சி இடங்களில் சர்க்கஸ் பொருட்காட்சி போன்ற பொழுதுபோக்கு நிகழ்ச்சிகளுக்காக அமைக்கப்படும் தற்காலிக தகர செட், துணிப்பந்தல் போன்ற அமைப்புகளுக்கு	10 ச.மீ அதன் பாகத்திற்கு	இல்லை	50	முப்பது நாட்கள் அதன் பாகத்திற்கு	-

23	208, 217	பொழுதுபோக்கு நிகழ்ச்சிகளல்லாத குடிசை கட்டுதல் சட்டப்பிரிவு 217 (2)ன்படி தற்காலிக சுரைசெட், பந்தல், தனியார் இடங்களில் அமைக்க அனுமதி கட்டணம்	10 ச.மீ அதன் பாகத்திற்கு	-	200	ஐந்து மாதங்கள்	-
24		கோடைக்கால பந்தல்கள் தெருவில் போக்குவரத்திற்கு இடைஞ்சல் இல்லாமல் தெருவின் நீளத்திற்கும் அகலத்திற்கும் பிப்ரவரி 15 முதல் நான்கு மாதத்திற்கு அமைத்துக் கொள்ள	1 ச.மீ	இல்லை	50	ஒரு வாரத்திற்கு மட்டும்	-
25	321	கட்டிட வரைபட வரைவாளர்					
அ		உரிமக் கட்டணம்	ஒரு நபருக்கு	-	2000	ஐந்து ஆண்டுகள்	உரிமம் முடியும் முன் செலுத்த தவறினால் 100% அபராத கட்டணத்துடன் வசூலிக்கப்படும்
ஆ		வைப்புத் தொகை	ஒரு நபருக்கு	-	4000	ஒரு தடவை	-
இ		உரிமம் புதுப்பித்தல்	ஒரு நபருக்கு	-	1000	ஒவ்வொரு ஆண்டுக்கும்	-
26	197, 215A அ)	குடியிருப்பு கட்டிடத்திற்கு மழைநீர் சேமிப்பு தொட்டி அமைத்து பராமரித்தல் வைப்புத் தொகை	சாதாரண குடியிருப்பு	1000	2000	வைப்புத் தொகை	கட்டிடம் கட்டி முடித்ததும் மழைநீர் சேகரிப்புத் தொட்டி போட்டோவுடன் மனுதாரர் நகராட்சிக்கு மனு செய்து வைப்புத்தொகை சமர்ப்பித்து திரும்ப பெற்றுக் கொள்ளலாம்.

	ஆ		அடுக்குமாடி (மூன்று குடியிருப்பு) முதல் வணிக கட்டிடம், கல்வி நிறுவனம், தொழிற்சாலை கட்டிடம்	-	4000	வைப்புத் தொகை	கட்டிடம் கட்டி முடித்ததும் மழைநீர் சேகரிப்புத் தொட்டி போட்டோவுடன் மனுதாரர் நகராட்சிக்கு மனு செய்து வைப்புத்தொகை சமர்ப்பித்து திரும்ப பெற்றுக் கொள்ளலாம்.
27	250	மின் சக்தியினால் அல்லது ஆயில்	5 குதிரை சக்தி வரை	-	2000	ஒரு ஆண்டு	-
		இஞ்ஜின் இவற்றால் இயக்கப்படும்	5 - 10 குதிரை சக்தி வரை	-	3000	ஒரு ஆண்டு	-
		இயந்திரங்களை நிறுவிக் கொள்ள	11-50 குதிரை சக்தி வரை	-	5000	ஒரு ஆண்டு	-
			51 குதிரை சக்திக்கு மேல்	-	7000	ஒரு ஆண்டு	-
			வணிக வளாகம், கல்வி நிறுவனங்கள் ஒரு கட்டிடத்திற்கு, தொழிற்சாலை ஒரு கட்டிடத்திற்கு	-	9000	ஒரு ஆண்டு	-
28	கட்டிட தொழிலாளர் நலநிதி கட்டணம் 1%	ஒரு சதுர அ டிக்கு	-	பொதுப்பணித்துறையில் அவ்வப்போது தெரிவிக்கப்படும் அரசு நிர்ணயம் மதிப்பீடு (அ) பதிவு பெற்ற பொறியாளர் தாக்கல் செய்யும் மதிப்பீடு இதில் எது அதிகமோ அவை மொத்த மதிப்பீட்டில் 1 சதவீதம் வசூலிக்கப்படும்			

29		அபிவிருத்தி கட்டணம்	குடியிருப்பு நிலம் - 4.00/1ச.மீ, கட்டிடம் 10.00/1 ச.மீ	-	4.00 / ச.மீ 10.00 / ச.மீ	-	-
			வணிக நிறுவனம், தொழிற்சாலை, கல்வி நிறுவனம் நிலம் - 8.00/1ச.மீ கட்டிடம் - 20.00/1 ச.மீ	-	8 /1 20 / 2	-	-
30		Display Board Deposit Charge	-	இல்லை	1500	ஐந்து வருடம்	-
31அ		Security Deposit	உள்கட்டமைப்பு கட்டணத்தில் 50 சதவீகிதம் செலுத்தப்பட வேண்டும் (Infrastructure Fees)	-	-	ஐந்து வருடம்	-
ஆ		கட்டிட பணி நிறைவுச்சான்று வழங்குதல்	1 ச.மீ	-	10.00	ஒருமுறை மட்டும்	-
மனை உட்பிரிவு அங்கீகரிக்க							
32		1. ஒரு மனைக்கு	-	-	500	ஒருமுறை மட்டும்	-
		2. இரு மனைக்கு	-	-	1000	ஒருமுறை மட்டும்	
		3. மூன்று மனைக்கு	-	-	1500	ஒருமுறை மட்டும்	
		4. நான்கு மனைக்கு	-	-	2000	ஒருமுறை மட்டும்	
		5. அதற்கு மேல் எட்டு மனைவரையறு	-	-	4000	ஒருமுறை மட்டும்	
33		பழைய கட்டிடத்திற்கு இடிமான அனுமதி பெற	1 ச.மீ	-	10	ஒருமுறை மட்டும்	-
34		அனுமதியின்றி கட்டிடம் பணி துவங்கினால் கட்டிட அனுமதிக்கு	-	-	-	கட்டிட உரிமத்தில் 25% வீதம் கட்டணம் செலுத்த வேண்டும்	-

மேற்காணும் கட்டணங்கள் 01.12.2022 முதல் வசூலிக்கலாம்., மன்றத்திற்கு பொருள் வைக்கலாம். இதற்குமுன் 30.11.2022ல் கட்டிட அனுமதிக்கு மனு சமர்ப்பித்து பழைய கட்டிட உரிமம் மனுதாரருக்கு தெரிவித்தவர்களுக்கு 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தி அனுமதி பெற்றுக் கொள்ள வேண்டும். தவறும் பட்சத்தில் 01.12.2022 முதல் தெரிவிக்கும் கட்டணங்கள் செலுத்த வேண்டும். மன்றத்தீர்மானம் எண்.476 நாள்.27.02.2014ன்படி அங்கீகரிக்கப்படாத மனைப்பிரிவுக்கு என கட்டணம் வசூலிக்க வேண்டியது இல்லை. Regularisation Act 2017ன்படி சாலை, கால்வாய், குடிநீர் தெருவிளக்கு இவைகளுக்கு கட்டணம் வசூலிப்பதால் தனியாக கட்டிட விண்ணப்பத்தில் வசூலிக்க தேவையில்லை. வளர்ச்சிக் கட்டணம், இதர கட்டணமும் வசூலிக்க வேண்டியதில்லை. எனவே மேற்காணும் விவரப்படி கட்டணம் வசூலிக்க மன்றத்தின் ஒப்புதலுக்கு.

தீர்மானம் எண்.235 நாள்.30.11.2022

ஒப்புதல் அளிக்கப்படுகிறது.

பொருள் எண்.31

குன்றத்தூர் நகராட்சியில் ஒப்பந்ததாரராக பதிவு செய்வதற்கு உரிய ஆவணங்களுடன் விண்ணப்பித்துள்ள திரு. J. கோபி, த/பெ ஜெயராஜ், எண்.3/84, மூர்த்தி தெரு, திருமணம், வயலநல்லூர் போஸ்ட், திருவள்ளூர், சென்னை - 600072 என்பவரின் விண்ணப்பம் மன்றத்தின் பார்வைக்கும், ஒப்புதலுக்கும்.

தீர்மானம் எண்.236 நாள்.30.11.2022

ஒப்புதல் அளிக்கப்படுகிறது.

பொருள் எண்.32

குன்றத்தூர் நகராட்சி எல்லைக்குட்பட்ட பகுதிகளில் அடிப்படை வசதி பணிகள் பொதுநிதியின் கீழ் மேற்கொள்ள தேர்வு செய்யப்பட்ட பணிகள் மன்றத்தின் ஒப்புதலுக்கு.

வ. எண்.	பணியின் பெயர்
1	நாவிதர் தெருவில் மழைநீர் வடிகால் அமைத்தல்
2	முத்துக்குமரன் தெருவில் மழைநீர் வடிகால் அமைத்தல்
3	மேத்தா நகர் பூங்கா மற்றும் மணிகண்டன் நகர் பூங்கா மேம்பாடு பணிகள்
4	ஐஸ்வர்யம் நகர் பூங்காவினுள் நடைபாதை மற்றும் விளையாட்டு பொருட்கள் மற்றும் வெளிப்புறம் பேவர் பிளாக் சாலை அமைத்தல்
5	அமராவதி குளம் சுற்றுச்சுவர் வர்ணம் அடித்தல் மற்றும் இதர மேம்பாட்டு பணிகள்
6	அரசினர் பெண்கள் மேல்நிலைப்பள்ளியில் மின்சார பணிகள் செய்தல்
7	அமராவதி குளம் அணுகுசாலை அமைத்தல்
8	மெட்ரோ ஹை டெக் சிட்டி பூங்கா மற்றும் பூபதி அவென்யூ பூங்கா மண் நிரப்புதல்
9	மேத்தா நகர் 17வது கிழக்கு குறுக்குத்தெரு தார்சாலை அமைத்தல்
10	மேத்தா நகர் 5வது குறுக்கு தெரு தார்சாலை அமைத்தல்
11	மேத்தா நகர் கிழக்கு 4, 5, 8, 9, 10, 13, குறுக்குத் தெருக்களில் சீரமைப்பு பணி மேற்கொள்ளுதல்
12	ஆண்டாங்குப்பம் மற்றும் நத்தம் பகுதிகளில் பயணியர் நிழற்குடை பராமரிப்பு பணி

தீர்மானம் எண்.237 நாள்.30.11.2022

ஒப்புதல் அளிக்கப்படுகிறது.

பொருள் எண்.33

குன்றத்தூர் நகராட்சி எல்லைக்குட்பட்ட பகுதிகளில் அடிப்படை வசதி பணிகள் பொதுநிதியின் கீழ் மேற்கொள்ள அவசர அவசியத்தினை முன்னிட்டு தயாரிக்கப்பட்ட மதிப்பீடுகள் மன்றத்தின் ஒப்புதலுக்கு.

வ. எண்.	பணியின் பெயர்	மதிப்பீடு ரூ.
1	சடையாண்டீஸ்வரர் கோயில் தெருவில் பேவர் பிளாக் சாலை அமைத்தல்	1600000
2	தச்சத்தெருவில் பேவர் பிளாக் சாலை அமைத்தல்	500000
3	மூன்றாங்கட்டளை சமுதாய கழிப்பிடம் புதுப்பித்தல் மற்றும் சுற்றுச்சுவர் அமைத்தல்	500000
4	நத்தம் சமுதாய கழிப்பிடம் புதுப்பித்தல் மற்றும் சுற்றுச்சுவர் அமைத்தல்	600000
5	பேரூந்து நிலையம் அருகில் உள்ள பொதுக்கழிப்பிடம் புதுப்பித்தல்	300000
6	மேட்டுத்தெருவில் சிறுபாலம் அமைத்தல்	400000
7	ரோட்டுத்தெரு மெயின் ரோடு மழைநீர் வடிகால் அமைத்தல்	310000
8	சரவணா நகர் 4, 5வது தெருவில் மழைநீர் வடிகால் அமைத்தல்	1520000
9	சரவணா நகர் 2, 3வது தெருவில் மழைநீர் வடிகால் அமைத்தல்	1100000
10	அங்காள பரமேஸ்வரி நகரில் அங்கன்வாடி புதுப்பித்தல் மற்றும் சுற்றுச்சுவர் அமைத்தல்	800000
11	திருநாகேஸ்வரம் காலனி பவானி அம்மன் கோயில் தெருவில் பேவர் பிளாக் சாலை அமைத்தல்	1250000
12	சிவாவிஷ்ணு நகரில் பைப்லைன், போர்வெல் மற்றும் சின்டெக்ஸ் டேங்க் அமைத்தல்	900000
13	மணஞ்சேரி நாவிதர் தெரு, பெருமாள் கோயில் தெரு, பிள்ளையார் கோயில் தெருவில் பைப்லைன் அமைத்தல்	500000
14	கால்வாய்கரை தெருவில் பேவர் பிளாக் சாலை அமைத்தல்	1950000
15	மணஞ்சேரி கழிப்பிடத்தில் நாப்கின் அழிக்கும் இயந்திரம் அமைத்தல், சுவற்றில் ஓவியம் வரைதல், கழிப்பிடத்திற்கான இதர உபகரணங்கள் வாங்குதல்	100000

தீர்மானம் எண்.238 நாள்.30.11.2022

ஒப்புதல் அளிக்கப்படுகிறது.