

## குழித்துறை நகராட்சி

குழித்துறை நகர்மன்றத்தின் அவசர கூட்டம் 29-11-2024 வெள்ளிக்கிழமை  
மாலை 4.30 மணிக்கு நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட  
தீர்மானங்கள்

### நகர்மன்றத் தீர்மான எண்.762, நாள் 22-12-2023 அன்று அவசரக்கூட்டத்தில் ஒத்திவைக்கப்பட்ட தீர்மானம்

அரசாணை(எம்.எஸ்) எண்.45 நகராட்சிநிர்வாகம் மற்றும் குடிநீர் வழங்கல் (தேர்தல்) துறை, நாள்: 12.04.2023 ல் வெளியிடப்பட்டுள்ள தமிழ்நாடு நகர்ப்புற உள்ளாட்சி அமைப்பு விதிகள் 2023 அத்தியாயம் IX பகுதி I விதி எண்.289 ல் நகர எல்லைக்குள் தொழில் வத்தகம் மற்றும் வணிகம் செய்யும் எந்த ஒரு நிறுவனமும் ஆணையரால் வழங்கப்பட்ட தொழில் உரிமம் இன்றி தொழில் வர்த்தகம் மேற்கொள்ளக்கூடாது என தெரிவிக்கப்பட்டுள்ளது. இந்த சட்டத்தின்படி தொழில் உரிமம் வழங்கிட விதிஎண் 289 பிரிவு (1), (2), (5) மற்றும் (7) ஷெட்யூல் I, II, III, மற்றும் IV ல் ஷெட்யூல் I, II மற்றும் III ல் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள ஆண்டு ஒன்றிற்கான குறைந்த பட்ச, அதிக பட்ச கட்டணங்களின் அடிப்படையில் 3 ஆண்டுகளுக்கு தொழில் உரிமம் வழங்கிட மன்றத்தால் நிர்ணயிக்கப்படும் தொகையினை வசூல் செய்ய வேண்டும் என குறிப்பிடப்பட்டுள்ளது.

இதன் படி இந்நகராட்சி பகுதியில் இயங்கிவரும் தொழில்களுக்கு பின்வரும் விவரப்படி உரிமக் கட்டணம் 01.04.2024 ஆம் தேதி முதல் நிர்ணயம் செய்து தொழில் உரிமம் வழங்கிட மன்றத்தின் அனுமதிக்காக வைக்கப்படுகிறது.

### **வர்த்தகம் மற்றும் வியாபாரங்கள், தொழிற்சாலைகள், தொழிலகம் மற்றும் மற்ற நோக்கங்களுக்காக உரிமம்**

வர்த்தக உரிமத்திற்கான விண்ணப்பம்-(1) அட்டவணைகள் I, II, III-ல் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள, பொது அல்லது தனியார் என, எந்தவொரு வர்த்தகம் அல்லது வியாபாரத்தினையும், ஆணையாளரால் வழங்கப்பட்ட ஒரு உரிமமின்றி நகராட்சி எல்லைக்குள் எவரும் மேற்கொள்ளக் கூடாது.

அத்தகைய உரிமம் வழங்குவதற்கான ஒவ்வொரு விண்ணப்பமும், குழித்துறை நகர்மன்றத்தால் வரையறுக்கப்பட்ட கட்டணத்துடன் படிவம் 1- இல் ஆணையாளருக்கு சமர்ப்பிக்கப்பட வேண்டும் மற்றும் பின்வரும் ஆவணங்கள் அத்துடன் இணைக்கப்பட வேண்டும்.

தனிநபரைப் பொறுத்தவரையில் ஆதார் அட்டை மற்றும் நபர்களின் குழு அல்லது நிறுவனத்தினைப் பொறுத்தவரையில் நிலையான கணக்கு எண் அட்டை அல்லது கூட்டுரும சான்றிதழ் போன்ற அடையாள சான்று.

உரிமம் விண்ணப்பிக்கப்படுகிற வர்த்தகம் அல்லது வியாபாரத்தின் முகவரியை தெளிவாக காண்பிக்கும் குத்தகை பத்திரம் அல்லது வருமானம் ஒப்பந்தம் அல்லது சமீபத்திய சொத்து வரி ரசீது அல்லது சமீபத்திய பொருட்கள் மற்றும் சேவைகள் வரி விவர அறிக்கை சமர்ப்பிக்க வேண்டும்.

செல்லுபடியாகக் கூடிய முகவரிச்சான்று எதுவும் விண்ணப்பதாரரிடம் இல்லையெனில், அவர் படிவம் -17 இல் பிரமாணம் செய்யப்பட்ட உறுதிமொழி ஆவணத்தினை சமர்ப்பிக்க வேண்டும்.

அட்டவணை 1 ன் கீழான விண்ணப்பங்களுக்கு, நிறுவனத்தின் வகைப்பாடு குறித்து தீர்மானிப்பதற்கு உதயம் பதிவுச்சான்றிதழ் அல்லது சமீபத்திய பொருட்கள் மற்றும் சேவைகள் வரி விபர அறிக்கை அல்லது வருமான வரி விபர அறிக்கை சமர்ப்பிக்க வேண்டும்.

உதயம் பதிவுச் சான்றிதழ் அல்லது எந்தவொரு வரி விபர அறிக்கையும் விண்ணப்பத்தாரரிடம் இல்லையெனில், அவர் உரிமம் கோரப்படுகிற நிறுவனத்தின் வகைப்பாட்டினை சான்றளிக்கும் படிவம் 18- இல் பிரமாணம் செய்யப்பட்ட உறுதிமொழி ஆவணத்தினை சமர்ப்பிக்க வேண்டும்.

அதன் பயன்பாட்டுக்கு உள் விதி (1)- இன் கீழ் உரிமம் தேவைப்படுகிற ஒவ்வொரு இடத்தின் உரிமையாளர் அல்லது குடியிருப்பவரும், அத்தகைய நோக்கங்களுக்காக அந்த இடம் பயன்படுத்தப்படுவதற்கு முன்பு 45 நாட்களுக்கு குறையாமலும், 90 நாட்களுக்கு மிகாமலும் அத்தகைய உரிமத்திற்காக ஆணையாளரிடம் விண்ணப்பிக்கவேண்டும்.

தமிழ்நாடு நகர்ப்புற உள்ளாட்சி அமைப்புகள் விதிகள் 2023 விதி எண் 289 உள் விதி (5) ன் கீழ் வழங்கப்பட்ட உரிமம், பிரிவு (6) ல் வரையறுக்கப்பட்டுள்ள விதிமுறைகள் மற்றும் நிபந்தனைகளுக்குட்பட்டதாகும்.

உரிமம் புதுப்பிப்பதற்கான ஒவ்வொரு விண்ணப்பமும் உரிமம் காலாவதியாவதற்கு மூன்று மாதத்திற்கு முன்பு, மன்றத்தால் நிர்ணயிக்கப்படுகிற உரிமக் கட்டணத்துடன், படிவம் 1-ல் ஆணையாளருக்கு சமர்ப்பிக்கப்பட வேண்டும்.

உரிமம் புதுப்பிப்பதற்கான விண்ணப்பம் சமர்ப்பிக்கப்படும் போது , உரிமம் பெறுபவரால் நகராட்சிக்கு செலுத்தப்பட வேண்டிய வரி அல்லது கட்டணம் எதுவும் நிலுவையில் இருக்கக்கூடாது.

அட்டவணை I,II,III, மற்றும் IV ல் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள உரிமக் கட்டண விகிதங்கள் 01.04.2024 ன் தேதி முதல் அமுலுக்கு வரும்.

குறிப்பு:- (எ) எந்தவொரு நிதி ஆண்டும் ஏப்ரல் முதல் தேதி துவங்கி மார்ச் 31 ம் தேதி முடிவடையும்.

### அட்டவணை - 1

**ஆண்டு கட்டணம்:**

வரிசை எண்.	வகைப்பாடு	குறைந்த பட்ச ஆண்டு கட்டணம் ரூ.	அதிகபட்ச ஆண்டு கட்டணம் ரூ.
1.	குறுந்தொழில் நிறுவனங்கள்	1,500	3,500
2.	சிறுதொழில் நிறுவனங்கள்	3,500	5,000
3.	நடுத்தரதொழில் நிறுவனங்கள்	7,500	10,000
4.	இதர மற்றும் பெரிய தொழில் நிறுவனங்கள்	10,000	35,000

**1.வர்த்தகம் மற்றும் வணிகநிறுவனங்களின் பட்டியல்**

வ. எண்	வர்த்தகம் மற்றும் வணிக நிறுவனங்கள்	குறுந்தொழில் நிறுவனங்கள்	சிறு தொழில் நிறுவனங்கள்	நடுத்தர தொழில் நிறுவனங்கள்	இதர மற்றும் பெரிய தொழில் நிறுவனங்கள்
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
1	தையல் பொருட்கள் உற்பத்தி	1,500	3,500	7,500	10,000
2	தையல் இயந்திரங்கள் உற்பத்தி	1,500	3,500	7,500	10,000
3	அனைத்து வகையான மின்சார மற்றும் மின்னணு மற்றும் பொருட்கள் உற்பத்தி	1,500	3,500	7,500	10,000
4	அனைத்து வகையான மின்சார மோட்டார்கள் மற்றும் பம்புகள் உற்பத்தி	1,500	3,500	7,500	10,000
5	அனைத்து வகையான மின்சார மோட்டார்கள் மற்றும் பம்புகள் சேமித்து வைத்தல் மற்றும் விற்பனை	1,500	3,500	7,500	10,000
6	கற்கள் வெட்டுதல் மற்றும் உடைத்தல்	1,500	3,500	7,500	10,000
7	காகித பொருட்கள் உற்பத்தி	1,500	3,500	7,500	10,000
8	அனைத்து வகையான உலோகங்கள் உற்பத்தி	1,500	3,500	7,500	10,000
9	அனைத்து வகையான கொள்கலன்கள் மற்றும் பாத்திரங்கள் உற்பத்தி	1,500	3,500	7,500	10,000
10	அனைத்து வகையான மோட்டார் மற்றும் பம்பு உற்பத்தி	1,500	3,500	7,500	10,000
11	அனைத்து வகையான தொழிற்சாலை இயந்திரங்கள் உற்பத்தி	1,500	3,500	7,500	10,000
12	மோட்டார்வாகன பாகங்கள் உற்பத்தி	1,500	3,500	7,500	10,000
13	அனைத்து வகையான கட்டுமானப்பொருட்கள் உற்பத்தி	1,500	3,500	7,500	10,000
14	அனைத்து வகையான பொறியியல்பணிகள்	1,500	3,500	7,500	10,000

15	செங்கல்சூலைகள்	1,500	3,500	7,500	10,000
16	அனைத்துவகையான தானியங்கி உதிரிபாகங்கள்உற்பத்தி	1,500	3,500	7,500	10,000
17	அனைத்துவகையானஅழகுசாதன பொருட்கள் உற்பத்தி	1,500	3,500	7,500	10,000
18	அனைத்து வகையான நாட்டுமருந்துகள், அழகுசாதனபொருட்கள், மூலிகைபொருட்கள்உற்பத்தி	1,500	3,500	7,500	10,000
19	அனைத்து வகையான இரும்புகட்டுமான(பேப்ரிகேஷன்) தொழில்	1,500	3,500	7,500	10,000
20	துருப்பிடிக்காத எஃகுதொழில் மற்றும் பாலிசிங்	1,500	3,500	7,500	10,000
21	அனைத்து வகையான இராசாயனங்கள் உற்பத்தி	1,500	3,500	7,500	10,000
22	அனைத்து வகையான மருத்துவ உபகரணங்கள் உற்பத்தி	1,500	3,500	7,500	10,000
23	அனைத்து வகையானது வைத்தல், சுத்தம் செய்யும் பொருட்கள் உற்பத்தி	1,500	3,500	7,500	10,000
24	அனைத்து வகையான இயந்திர எண்ணெய் உற்பத்தி	1,500	3,500	7,500	10,000
25	கொதிகலன்உற்பத்தி	1,500	3,500	7,500	10,000
26	குளிர்நீரும் இயந்திரம் உற்பத்தி	1,500	3,500	7,500	10,000
27	அனைத்து வகையான கண்ணாடிபொருட்கள் உற்பத்தி	1,500	3,500	7,500	10,000
28	அனைத்து வகையான எழுதுபொருட்கள் உற்பத்தி	1,500	3,500	7,500	10,000
29	அனைத்து வகையான ரப்பர்பொருட்கள் உற்பத்தி	1,500	3,500	7,500	10,000
30	அனைத்துவகையான வீட்டுஉபயோகப் பொருட்கள் உற்பத்தி	1,500	3,500	7,500	10,000
31	அனைத்து வகையான பூச்சிக்கொல்லி இரசாயனங்கள் உற்பத்தி	1,500	3,500	7,500	10,000
32	பேட்டரிகள்உற்பத்தி	1,500	3,500	7,500	10,000
33	மீன்பிடிவலைகள் மற்றும் கொசுவலைகள்உற்பத்தி	1,500	3,500	7,500	10,000
34	தங்கம் மற்றும் வெள்ளி மற்றம் உலோக ஆபரணங்கள்உற்பத்தி	2500	5,000	7,500	10,000
35	இசைக்கருவிகள் உற்பத்தி	1,500	3,500	7,500	10,000
36	துப்புரவு சாதனங்கள் உற்பத்தி	1,500	3,500	7,500	10,000
	சுண்ணாம்பு சூளை	1,500	3,500	7,500	10,000

37					
38	அனைத்து வகையான கயிறுநார் பொருட்கள் உற்பத்தி	1,500	3,500	7,500	10,000
39	அனைத்து வகையான ஆடைகள்/துணிகள்/ ஜவுளிகள் உற்பத்தி	1,500	3,500	7,500	10,000
40	அனைத்து வகையான தோல்பொருட்கள் உற்பத்தி	1,500	3,500	7,500	10,000
41	அனைத்து வகையான மரம்/பிளைவுட்/ சன்மைக்கா உற்பத்தி	1,500	3,500	7,500	10,000
42	அனைத்து வகையான ஹார்ட்வேர்ஸ் பொருட்கள் உற்பத்தி	1,500	3,500	7,500	10,000
43	அனைத்து வகையான விளையாட்டுசாதனங்கள் உற்பத்தி	1,500	3,500	7,500	10,000
44	அனைத்து வகையான வேளாண் பணி பயன்பாட்டு பொருட்கள் உற்பத்தி	1,500	3,500	7,500	10,000
45	அனைத்து வகையான சமையல் எண்ணெய் உற்பத்தி	1,500	3,500	7,500	10,000
46	பால்பொருட்கள் உற்பத்தி	1,500	3,500	7,500	10,000
47	தேயிலை உற்பத்தி	1,500	3,500	7,500	10,000
48	காபி உற்பத்தி	1,500	3,500	7,500	10,000
49	தேன் உற்பத்தி	1,500	3,500	7,500	10,000
50	நகராட்சியால் கருதப்படும் இதர உற்பத்தி இனங்கள்	1,500	3,500	7,500	10,000

### அட்டவணை II

[See rules 289 (1),(2) and (5)]

#### 1. பொருந்தும் தன்மை:

(1) இந்த அட்டவணை, எந்த ஒரு வர்த்தகம் அல்லது வியாபாரம் மேற்கொள்ளப்படுகிற அல்லது வாடிக்கையாளர்களுக்கு சேவைகள் அளிக்கப்படுகிற எந்தவொரு கடை அல்லது வணிக நிறுவனத்திற்கும், அதே வளாகத்தில் உள்ளதோ அல்லது பிறவாறாக உள்ளதோ அத்தகைய வியாபாரம் தொடர்பாக பயன்படுத்தப்படுகிற சரக்கு அறைகள், கிடங்குகள் மற்றும் பண்டகசாலைக்கும் பொருந்தும்.

#### 2. பின்வரும் வகைப்பாடுகளுக்கு இந்த அட்டவணை பொருந்தாது:-

1. இந்த விதிகளின் மற்ற அட்டவணைகளில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள வகைப்பாடுகள்.
2. 2013-ம் ஆண்டு நிறுமச் சட்டத்தின் கீழ் (2013-ம் ஆண்டு மத்தியச் சட்டம் 18) பதிவு செய்யப்பட்ட நிறுமங்கள், வங்கிகள், நிதிநிறுவனங்கள்.
3. சம்மந்தப்பட்ட சட்டங்களின் கீழ் உரிமம் பெற்ற உலாவல் மையங்கள் (Browsing Centres) மற்றும் உடற்பயிற்சிக் கூடங்கள்.
4. 1959-ம் ஆண்டு படைக்கலச் சட்டம் (1959-ம் ஆண்டு மத்தியச் சட்டம் 54), 1884-ம் ஆண்டு வெடிபொருட்கள் சட்டம் (1884-ம் ஆண்டு மத்தியச் சட்டம் IV) மற்றும் 1934-ம் ஆண்டு பெட்ரோலிய சட்டம் (1934-ம் ஆண்டு மத்தியச் சட்டம் XXX) மற்றும் 1952-ம் ஆண்டு ஒளிப்பதிவுச் சட்டத்தின் கீழ் (1957-ம் ஆண்டு மத்தியச் சட்டம் 37) உரிமம் பெற்ற வர்த்தகங்கள் மற்றும் வியாபாரங்கள் மற்றும்
5. 2010-ம் ஆண்டு மருத்துவ நிறுவனங்கள் (பதிவு செய்தல் மற்றும் முறைப்படுத்துதல்) சட்டம் (2010 -ம் ஆண்டு மத்தியச் சட்டம் 23).

தமிழ்நாடு நகர்ப்புற உள்ளாட்சி அமைப்புகள் விதிகள் 2023 -ல் அட்டவணை II-இல் குறிப்பிட்டுள்ள இனங்களுக்கு உரிமம் வழங்கிட உரிமக்கட்டணம் நிர்ணயம் செய்திட அட்டவணைப்படுத்தப்பட்டுள்ள குறைந்த பட்ச மற்றும் அதிக பட்ச தொழில் உரிமக்கட்டணங்களுக்கான பட்டியல்

#### ஆண்டு கட்டணம்:

வரிசைஎண்.	வகைப்பாடு	குறைந்தபட்ச ஆண்டு கட்டணம் ரூ.	அதிகபட்ச ஆண்டு கட்டணம் ரூ.
1.	கடைகள் மற்றும் வணிக நிறுவனங்கள்	700	10,000

#### 2.வர்த்தகம்மற்றும்வணிகநிறுவனங்களின்பட்டியல்:

வ. எண்	கடைகள் மற்றும் வணிக நிறுவனங்கள் விபரம்	சிறியது	நடுத்தரம்	இதர மற்றும் பெரியது
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
1	நெகிழிப்பொருட்கள் இருப்பு வைத்தல் மற்றும் விற்பனை	700	1500	3000
2	தையற்பொருட்கள் இருப்பு வைத்தல் மற்றும் விற்பனை	700	1500	3000
3	தையல் இயந்திரங்கள் இருப்பவைத்தல் மற்றும் விற்பனை	700	1500	3000
4	கைவினைப் பொருட்கள் இருப்பு வைத்தல் மற்றும் விற்பனை	700	1500	3000
5	மின்சாரம், மின்னணு மற்றும் கணிணி பொருட்கள் இருப்பவைத்தல் மற்றும் விற்பனை	700	1500	3000
6	மின்சாரம், மின்னணு மற்றும் கணிணி பொருட்கள் பழுது பார்க்கும் மையங்கள்	700	1500	3000
7	அனைத்து வகை காகிதப்பொருட்கள் இருப்பவைத்தல் மற்றும் விற்பனை	700	1500	3000
8	உபயோகமற்ற காகிதகடை/ பழையபொருட்கள் கடை	1000	1500	3000
9	நூல் நூற்றல்(Spinning)	700	1500	3000

10	இயந்திர எண்ணெய் இருப்பு வைத்தல்,விற்பனை	700	1500	3000
11	குளிர் சாதனம் பழுதுபார்த்தல் (Air Conditioner, Refrigerator, Air Cooler)	700	1500	3000
12	காற்றழுத்தகருவி பழுதுபார்த்தல்(Aircompressors)	700	1500	3000
13	அனைத்து வகையான உலோகங்கள் இருப்பு வைத்தல் மற்றும் விற்பனை	700	1500	3000
14	எடை இயந்திரங்கள் இருப்பு வைத்தல் மற்றும் விற்பனை	700	1500	3000
15	மின்கலம் பழுதுபார்த்தல் மற்றும் சார்ஜ் ஏற்றும் கடை	700	1500	3000
16	மோட்டார் வாகன ஷோரூம்	1000	1500	3000
17	தலைக்கவசம் விற்பனையகம்	700	1500	3000
18	இரண்டு மற்றும் மூன்று சக்கர தானியங்கி வாகனங்கள் பழுது பார்க்கும் மையம்	700	1500	3000
19	இலகுரக மற்றும் கனரக தானியங்கி வாகனங்கள் பழுதுபார்க்கும் மையம்	1000	1500	3000
20	அனைத்து வகையான மோட்டார் மற்றும் பம்புகள் இருப்பு வைத்தல் மற்றும் விற்பனை	700	1500	3000
21	வாகன உதிரிபாகங்கள் இருப்பு வைத்தல் மற்றும் விற்பனை	700	1500	3000
22	அனைத்து வகையான அழகுசாதன பொருட்கள் இருப்பு வைத்தல் மற்றும் விற்பனை	700	1500	3000
23	தொழிற்சாலை இயந்திரங்கள் இருப்பு வைத்தல் மற்றும் விற்பனை	700	1500	3000
24	அனைத்து வகையான இரசாயன பொருட்கள் இருப்பு வைத்தல் மற்றும் விற்பனை	700	1500	3000
25	பூச்சிக்கொல்லி இரசாயனங்கள் இருப்பு வைத்தல் மற்றும் விற்பனை	700	1500	3000
26	அனைத்து வகையான மருத்துவ உபகரணங்கள் இருப்பு வைத்தல் மற்றும் விற்பனை	700	1500	3000
27	அனைத்து வகையானது வைக்கும், சுத்தம் செய்யும் பொருட்கள் இருப்பு வைத்தல் மற்றும் விற்பனை	700	1500	3000
28	அனைத்து வகையான கண்ணாடி பொருட்கள் இருப்பு வைத்தல் மற்றும் விற்பனை	700	1500	3000
29	அனைத்து வகையான ஹார்டுவேர்ஸ் பொருட்கள் இருப்பு வைத்தல் மற்றும் விற்பனை	700	1500	3000
30	அனைத்து வகையான தானியங்கி வாகன உதிரிபாகங்கள் இருப்பு வைத்தல் மற்றும் விற்பனை	700	1500	3000
31	அனைத்து வகையான எழுதுபொருட்கள் இருப்பு வைத்தல் மற்றும் விற்பனை	700	1500	3000
32	அனைத்து வகையான கட்டுமான பொருட்கள் இருப்பு வைத்தல் மற்றும் விற்பனை	700	1500	3000
33	அனைத்து வகையான ரப்பர் பொருட்கள் இருப்பு வைத்தல் மற்றும் விற்பனை	700	1500	3000
34	அனைத்து வகையான வீட்டு உபயோக சாதனங்கள் இருப்பு வைத்தல் மற்றும் விற்பனை	700	1500	3000
35	ஆபரணங்கள் இருப்பு வைத்தல் மற்றும் விற்பனை	1000	2500	5000

36	இசைக்கருவிகள் இருப்பு வைத்தல் மற்றும் ரீவிற்பனை	700	1500	3000
37	சுகாதார பொருட்கள் இருப்புவைத்தல் மற்றும் விற்பனை	700	1500	3000
38	அனைத்து வகையான கயிறுநார் பொருட்கள் இருப்புவைத்தல் மற்றும் விற்பனை	700	1500	3000
39	அனைத்து வகையான ஆடைகள்/துணிகள்/ஐவுளி இருப்புவைத்தல் மற்றும் விற்பனை	700	1500	3000
40	அனைத்து வகையான மறு சீரமைக்கப்பட்டயர்கள்/டயர்கள் இருப்புவைத்தல் மற்றும் விற்பனை	700	1500	3000
41	அனைத்து வகையான கொள்கலன்மற்றும் பாத்திரங்கள்(Vessels and Utensils) இருப்புவைத்தல் மற்றும் விற்பனை	700	1500	3000
42	அனைத்து வகையான மரச்சாமான்கள் இருப்பு வைத்தல் மற்றும் விற்பனை	700	1500	3000
43	அனைத்து வகையான மரம்பிளைவுட்சன்மைக்காஇருப்புவைத்தல் மற்றும் விற்பனை	1000	1500	3000
44	மரத்தில் வடிவமைக்கப்பட்ட பொருட்கள் இருப்புவைத்தல் மற்றும் விற்பனை	1000	1500	3000
45	சாமியானா, பாத்திரங்கள் வாடகைக்குவிடுதல்	700	1500	3000
46	தோல்பொருட்கள் இருப்பு வைத்தல் மற்றும் விற்பனை	700	1500	3000
47	மூக்குக்கண்ணாடி இருப்பு வைத்தல் மற்றும் விற்பனை	1000	1500	3000
48	வினையாட்டு பொருட்கள் இருப்புவைத்தல் மற்றும் விற்பனை	700	1500	3000
49	அனைத்து வகையான கடிகாரம் மற்றும் கடிகாரபாகங்கள் இருப்பு வைத்தல் மற்றும் விற்பனை	700	1500	3000
50	அழைப்பிதழ் அட்டை. வாழ்த்து அட்டைகள் விற்பனை கணினி வெளியீடு (Desktop Publishing) அச்சகம்	1000	1500	3000
51	மருந்துக்கடைகள்	700	1500	3000
52	மருத்துவ உபகரணங்கள், சாதனங்கள், உள்ளீட்டு பொருட்கள்இருப்பு வைத்தல் மற்றும் விற்பனை	700	1500	3000
53	மூங்கில் மற்றும் வாழை இலை இருப்புவைத்தல் மற்றும் விற்பனை	700	1500	3000
54	செல்லுலாய்ட்பிலிம் பொருட்கள் இருப்பு வைத்தல் மற்றும் விற்பனை	700	1500	3000
55	புல்தட்டு/ வைக்கோல் இருப்பு வைத்தல், விற்பனை	700	1500	3000
56	கட்டுமானமுட்டு சாமான்கள் வாடகைக்கு விடுதல்	700	1500	3000
57	அனைத்து வகையான வேளாண்பணி பயன்பாட்டு பொருட்கள் இருப்பு வைத்தல் மற்றும் விற்பனை	700	1500	3000
58	அனைத்து வகையான உரங்கள் இருப்புவைத்தல் மற்றும் விற்பனை	700	1500	3000
59	பிலிம் கழுவுதல் மற்றும் வண்ணமிடுதல்	700	1500	3000
60	வாகன நிறுத்தம்	1000	1500	3000
61	பிலிம்லேப், போட்டோலேப்	700	1500	3000
62	பார்சல்சர்வீஸ்/ கூரியர்சர்வீஸ் பதிவுசெய்யுமிடம்	1000	1500	3000
63	கேபிள் தொலைக்காட்சி இணைப்பு வழங்குவோர்	700	1500	3000



64	கேடயங்கள் மற்றும் பரிசுகோப்பைகள் இருப்புவைத்தல் மற்றும் விற்பனை	700	1500	3000
65	உள்நாட்டுப்பட்டுவளர்ப்பு பொருட்கள்	700	1500	3000
66	கடலைபொரிகடை FryingofPeas	700	1500	3000
67	ஆடம்பர பொருட்கள் விற்பனையகம் (Fancy Stores)	700	1500	3000
68	பருத்தி மெத்தைகள் மற்றும் தலையணைகள் இருப்புவைத்தல் மற்றும் விற்பனை	700	1500	3000
69	சைக்கிள் பழுதுபார்க்கும்கடை	700	1500	3000
70	பல்பொருள்அங்காடி (Departmental Stores)	1000	2500	3500
71	நகலகம், கணினிவெளியீட்டுமையம், இசேவைமையம், நெட்கபே (Xeroxshop,DeskTopPublishingCentres,e-SevaandNetcafes)	700	1500	3000
72	ஸ்டிக்கர்கடை(Stickershops)	700	1500	3000
73	செடிகள் விற்பனையகம் (Nursery)	700	1500	3000
74	போட்டோபிரேம் கடை	700	1500	3000
75	தார்பாய் இருப்பு வைத்தல் மற்றும் விற்பனை (Tarpaulins)	700	1500	3000
76	தங்கம் மற்றும் வெள்ளிநகை வேலை செய்யுமிடம்	1000	1500	3000
77	தூய்மை செய்யும் பொருட்கள் இருப்பு வைத்தல் மற்றும் விற்பனை (Sanitationmaterials)	700	1500	3000
78	டைல்ஸ், மார்பிள் மற்றும் கிராணைட்கற்கள் இருப்பு வைத்தல் மற்றும் விற்பனை	1000	2500	5000
79	தீ தடுப்பு உபகரணங்கள் மற்றும் சாதனங்கள் இருப்புவைத்தல் மற்றும் விற்பனை (Firefightingequipments)	700	1500	3000
80	முடி திருத்தும் நிலையம்	700	1500	3000
81	அழகு நிலையம்/ ஸ்பா (அறையின்றி/தடுப்புஇன்றி) (Beautyparlours/spaswithoutpartitionorrooms)	1000	2500	3500
82	தையற்கடை	700	1500	3000
83	சலவையகம்	700	1500	3000
84	பிளக்ஸ் பிரின்டிங், வினைல்போர்டு கள் தயாரித்தல் மற்றும் விற்பனை	1000	1500	3000
85	காலணி இருப்பு வைத்தல் மற்றும் விற்பனை	700	1500	3000
86	செல்பேசிவிற்பனை மற்றும் பழுது நீக்குதல் (MobileshopsSales&Service)	1000	1500	3000
87	மிதிவண்டிவிற்பனை மற்றும் உதிரிபாகங்கள் இருப்பு வைத்தல் மற்றும் விற்பனை	700	1000	3000
88	போட்டோஸ்டுடியோ	1000	1500	3000
89	சினிமாஸ்டுடியோ (CinemaStudios)	1000	2500	5000
90	ரெக்கார்டிங்தியேட்டர் (RecordingTheatres)	1000	2500	5000

91	அச்சகம் (Printingpress)	700	1500	3000
92	அனைத்து வகையான அச்சடிப்பு பணி நிறுவனங்கள்	700	1500	3000
93	பட்டு ஜவுளி விற்பனை	1000	2500	3000
94	நகை விற்பனை (Saleofjewelleries)	1000	2500	5000
95	நெல் அவித்தல் (PaddyBoiling)	700	1500	3000
96	மரஅறுப்புமில் (SawMills)	700	1500	3000
97	உணவுப் பொருள் தயாரிப்பு ஆலைகள்(FCSMills)	700	1500	3000
98	அரிசிஆலை (RiceMills)	700	1500	3000
99	பாக்கெட்டில் அடைக்கப்பட்ட இறைச்சி இருப்பு வைத்தல் மற்றும் விற்பனை (StoringandsellingofPacketMeat)	700	1500	3000
100	கோழி இறைச்சி இருப்பு வைத்தல் மற்றும் விற்பனை (StoringandsellingofChicken)	1000	2500	3500
101	ஆட்டுக்கறி இருப்பு வைத்தல் மற்றும் விற்பனை (StoringandsellingofMutton)	1000	2500	3500
102	கோழி மற்றும் ஆட்டு இறைச்சி இருப்பு வைத்தல் மற்றும் விற்பனை (StoringandsellingofChicken/Mutton)	1500	3000	5000
103	மாட்டு இறைச்சி இருப்பு வைத்தல் மற்றும் விற்பனை (Storingandsellingof Beef)	1500	3000	5000
104	கடல்உணவுகள் மற்றும் மீன்இருப்பு வைத்தல் மற்றும் விற்பனை (StoringandsellingSeaFoods)	700	1500	3000
105	அனைத்து வகையான உணவுபொருட்கள், தின்பண்டங்கள் தயார் செய்தல் (PreparingofallkindsofFoodProducts)	700	1500	3000
106	அனைத்து வகையான பால்பொருட்கள் இருப்பு வைத்தல்மற்றும் விற்பனை (StoringandsellingallkindsofDairyProducts)	700	1500	3000
107	அனைத்து வகையான சமையல் எண்ணெய் இருப்பு வைத்தல் மற்றும் விற்பனை (Storingandsellingof allkindsof Edible Oils)	700	1500	3000
108	கொட்டைபாக்கு மற்றும் பொட்டல் பாக்குகள் விற்பனை மற்றும் சேமித்தல்	700	1500	3000
109	காற்றுாட்டியபானங்கள் விற்பனை, சேமித்தல், தயாரித்தல் (Aerated Water and Cool Drinks)	700	1500	3000
110	அனைத்து வகையான நாட்டு மருந்து, அழகுசாதன பொருட்கள், மூலகை பொருட்கள் இருப்பு வைத்தல் மற்றும் விற்பனை (CountryMedicines,CosmeticsandherbalProducts)	700	1500	3000
111	மருத்துவ ஆய்வகம் (MedicalLaboratories)	1000	2000	3000
112	அனைத்து வகையான வளப்பு பிராணிகள் விற்பனையம் (petshops)	1000	2000	3000

113	அனைத்து வகையான கால்நடை/ பறவைகள் தீவனம் இருப்பு வைத்தல் மற்றும் விற்பனை (Cattle/BirdsFeed)	700	1500	3000
114	காபி கொட்டை வறுத்தல் மற்றும் அரைத்தல் (CoffeeRoastingandGrinding)	700	1500	3000
115	சுத்திகரிக்கப்பட்ட குடிநீர் விற்பனை, சேமித்தல், தயாரித்தல்	700	1500	3000
116	காய்கறிகள், பழங்கள் மற்றும் பூக்கள் இருப்பு வைத்தல் மற்றும் விற்பனை	700	1500	3000
117	அனைத்து வகையான மளிகை பொருட்கள் இருப்பு வைத்தல் மற்றும் விற்பனை (provisions andgroceries)	1000	1500	3000
118	பேக்கரி கடைகள் (Bakeries)	1000	2000	3000
119	பழச்சாறு, கரும்புசாறு கடை (JuiceStalls)	700	1500	3000
120	தேநீர்/காபி, பலகாரக்கடை (TeaStallwithAMF)	700	1500	3000
121	வண்ணமீன்கள் விற்பனையகம் (Aquarium)	700	1500	3000
122	மாவுஆட்டுதல் (WetFlourGrinding)	700	1500	3000
123	சுற்றுப்பயணங்கள் மற்றும் பயண வாகன ஏற்பாட்டாளர்கள்(ToursandTravels)	700	1500	3000
124	எர்த் மூவர்ஸ் (Earthmovers)	1000	2000	3000
125	கட்டிட பொருட்கள் வாடகைக்குவிடுதல் (Hiring of building materials)	700	1500	3000
126	தேன் இருப்பு மற்றும் விற்பனை	700	1500	3000
127	நகராட்சியால் கருதப்படும் இதரவகைகள் இருப்பு மற்றும் விற்பனை	700	1500	3000

**அட்டவணை - III**

[See rules 289 (1), (2) and (7)]

(1) பொருந்தும் தன்மை:- இந்த அட்டவணை, -

- (1) தெளிவாக வரையறுக்கப்பட்ட சமையலறை மற்றும் இருக்கைக் கூடங்களுடன் கூடிய உணவுக் கூடங்கள், சிற்றுண்டிச் சாலை அல்லது உணவகங்கள்.
- (2) 1939-ம் ஆண்டு தமிழ்நாடு பொதுச்சுகாதார சட்டத்தில் வரையறுக்கப்பட்டுள்ளவாறான, வாராந்திர, மாதாந்திர அல்லது வருடாந்திர அடிப்படையில் தங்குகிற, தங்கும் இடங்கள், தங்கும் விடுதிகள், சத்திரம், மாளிகை, விருந்தினர் இல்லம், தொண்டு அடுக்குமாடி குடியிருப்புகள் மற்றும்
- (3) திருமண மண்டபங்கள், விருந்து மண்டபங்கள், அல்லது பொதுக்கூட்டங்கள் அல்லது விழாக்களை கொண்டாடுவதற்காக அல்லது விருந்து வைப்பதற்காக சாதாரணமாக பயன்படுத்தப்படும் அத்தகைய மற்ற பிற பொதுக்கூட்டங்களாகப் பயன்படுத்தப்படுகிற அனைத்து பொதுக்கூட்டங்களுக்கம் பொருந்தும்.

2) உரிம கட்டணம் (ஒரு வருடத்திற்கான கட்டணம்):

(i) தெளிவாக வரையறுக்கப்பட்ட சமையலறை மற்றும் இருக்கைக் கூடங்களுடன் கூடிய உணவுக் கூடங்கள், சிற்றுண்டிச்சாலை அல்லது உணவகங்கள்.

விதிகளில் அட்டவணைப்படுத்தப்பட்டுள்ள தொழில் உரிமக்கட்டணம் குறைந்தபட்சம் ரூ.1000/- அதிகப்பட்ச கட்டணம் - ரூ.30000/-

**ஆண்டுகட்டணம்:**

வரிசை எண்.	வகைப்பாடு	குறைந்த பட்ச ஆண்டு கட்டணம் ரூ.	அதிகப்பட்ச ஆண்டு கட்டணம் ரூ.
1.	உணவு விடுதி/ கேன்டீன்/ ரெஸ்டாரென்ட்/ EatingHouse/Canteen/Restaurant	1,000	15,000
2.	ஹாஸ்டல்கள் Hostels	1,500	3500
3.	தங்கும்விடுதிகள், சத்திரங்கள், மேன்சன், விருந்தினர் இல்லம், சர்வீஸ் அபார்ட்மென்ட் Lodging houses, Choultry, Mansion, Guest House, Service Apartment	3,000	30,000
4.	திருமண மண்டபம், விருந்து மண்டபம்மற்றும் இதைப்போன்ற பொது பயன்பாட்டிற்கு விடப்பட்டுள்ள கட்டிடங்கள் KalyanaMandapam,Banquet-hall orothe rsuch similar public buildings	3,000	30,000

### **3. வணிக நிறுவனங்கள் பட்டியல்**

வ. எண்	வணிக நிறுவனங்கள் விபரம்	சிறியது	நடுத்தரம்	இதர மற்றும்பெரியது
1.	உணவு விடுதி/ கேன்டீன்/ ரெஸ்டாரென்ட்/ (EatingHouse/Canteen/Restaurantwithaclearlydemarcatedkitchenandseatingarea)	1000	2000	5000
2.	ஹாஸ்டல்கள் (Hostels, other than those licenced under Tamil Nadu Hostels and Homes for Women and Children (Regulation)Act,2014 (TamilNaduAct18of2014)	1500	2000	3500
3.	தங்கும் விடுதிகள், சத்திரங்கள், மேன்சன், விருந்தினர்இல்லம், சர்வீஸ்அபார்ட்மென்ட்வாரவாடகை, மாதவாடகை ஆண்டு வாடகை அடிப்படையில் தங்குவதற்கு அனுமதிப்பது (Lodging houses. Choultry, Mansion, Guest House, Service Apartment where lodging is based on weekly, monthly orannualrentals)	3000	5000	8000

4.	பொதுகூட்டங்கள், விழாகொண்டாட்டம், பார்ட்டி நடத்துதல் போன்ற பொது பயன்பாட்டிற்கு விடப்பட்டுகின்ற திருமணமண்டபம், விருந்துமண்டபம்போன்றகட்டிடங்கள் (KalyanaMandapam,Banquet-hall or other such similar public buildings ordinarily used for public meeting or celebrating functionor holding parties.)	3000	5000	8000
----	--	------	------	------

#### அட்டவணை - IV

#### ஆண்டு கட்டணம்:

வரிசை எண்.	வகைப்பாடு	குறைந்தபட்ச ஆண்டு கட்டணம் ரூ.	அதிகபட்ச ஆண்டு கட்டணம் ரூ.
1.	தனியார் வாகன நிறுத்துமிடம் Privateparkingstand andshelter	2,000	30,000
2.	தனியார் இறைச்சி அறுவை மனைகள் Private Slaughter-House	2,000	20,000

#### 4. வணிக நிறுவனங்கள் பட்டியல்:

வ.எண்.	கடைகள் மற்றும் வணிக நிறுவனங்கள் விபரம்	சிறியது	நடுத்தரம்	இதரமற்றும் பெரியது
1.	தனியார் வாகன நிறுத்துமிடம் Privateparkingstand andshelter(Rateperannum)	2000	2500	5000
2.	தனியார் அறுவை மனைகள் PrivateSlaughter-House(Rateperannum)	2000	2500	3000

**தமிழ்நாடு நகர்ப்புர உள்ளாட்சி அமைப்பு விதிகள் 2023 அத்தியாயம் IX பகுதி I விதி எண்.289 பிரிவு (1), (2), (5) மற்றும் (7) அட்டவணை I,II, III, மற்றும் IV ல்குறிப்பிடப்பட்டுள்ள குறைந்த பட்ச, அதிக பட்ச கட்டணங்களின் அடிப்படையில்**

மேற்கண்டபட்டியல்களில் கண்டுள்ளவாறு தொழில்வர்த்தக இனங்களுக்கு குழித்துறை நகராட்சியால் ஆண்டு ஒன்றிற்கு நிர்ணயம் செய்யப்பட்டுள்ள தொழில் உரிமக்கட்டணத்தை ஏற்றுக்கொண்டு, அதனடிப்படையில் 3 ஆண்டுகளுக்கு உரியகட்டணத்தை வசூல்செய்து கொண்டு 3 ஆண்டுகாலத்திற்கு செல்லத்தக்க உரிமம் வழங்கிட மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது. மேலும் இது தொடர்பாக செய்திதாள் விளம்பரம் மற்றும் மாவட்டஅரசு இதழில் பிரசுரம் செய்ய ஆகும் செலவினத்திற்கு உத்தேசசெலவினம் ரூ.75000/- நகர்மன்ற அனுமதிக்கு வேண்டப்படுகிறது.

அ.கு- மன்றத்தின் முடிவிற்கும்.

ந.க.எண்.3197/2023/எச்1.

மன்றத்தீர்மான எண்.1091

நகர்மன்ற உறுப்பினர்கள் சர்தார்ஷா, விஜயலெட்சுமி, லலிதா, ஜீலியட் மெர்லின் நூத் ஆகியோர்கள் எதிர்ப்பு தெரிவித்தார்கள். அனுமதிக்கப்பட்டது.

பொருள் எண்.1

குழித்துறை நகராட்சிக்குட்பட்ட மார்த்தாண்டம் கீழ் பம்மம் புதிதாக அமைக்கப்பட்டுள்ள MRF மையத்தில் தினசரி சுமார் 4 டன் அளவிற்கு பிளாஸ்டிக் நெகிழி கழிவுகளை பேலிங் செய்வது மற்றும் மட்காத கழிவுகளை தரம் பிரித்து சேகரித்து செட்டிநாடு சிமெண்ட் ஆலைக்கு அனுப்புவது தொடர்பான பணிகள் மேற்கொள்ளப்பட்டு வருகிறது. மேற்படி பணிகளை மேற்கொள்ள போதிய பணியாளர்கள் இல்லாத காரணத்தினால் புதிதாக 6 ஆண் பணியாளர்கள் (தரம் பிரித்தலுக்கு - 2 நபர்கள், இயந்திரம் கையாளுதலுக்கு மற்றும் பெயலிங் - 4 நபர்கள்) தேவைப்படுகிறது. எனவே மேற்படி 6 ஆண் பணியாளர் சுய உதவிக்குழு மூலம் உரிய வழிமுறைகளை

பின்பற்றி ஒராண்டிற்கு ஒப்பந்த பணி மூலம் மேற்படி பணியினை மேற்கொள்ள பணி நியமனம் செய்திட மன்ற அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அ.கு.- மன்றத்தின் பார்வைக்கும் முடிவிற்கும்.

ந.க.எண்.2640/2024/எச்1.

மன்றத்தீர்மான எண்.1092 அனுமதிக்கப்பட்டது.

ஒப்பம்/- திரு.பொன். ஆசைத்தம்பி,  
நகர் மன்றத்தலைவர்,  
குழித்துறை நகராட்சி.

/உண்மை நகல்/

ஆணையாளர்,  
குழித்துறை நகராட்சி