மணப்பாறை நகராட்சி

2018 – ஆம் ஆண்டு நவம்பர் மாதம் (09.11.2018) 09 –ஆம் தேதி வெள்ளிக்கிழமை காலை 11.00 மணிக்கு நகர்மன்ற அலுவலகத்தில் நடைபெற்ற சாதாரணக் கூட்ட நடவடிக்கைகள்

மன்ற கூட்டம் நடைபெற்ற நாள்	வரிசை எண் மற்றும் மன்ற கூட்டப் பொருள்	தீர்மானம்
09.11.2018	**பொருள் – 1** 1. Resolved that Manapparai Municipality is authorizing the authorized signatory to borrow the interest free loan of Rs.100.00Lakhs (Rupees One Hundred Lakhs only) from TUFIDCO for Provision of Internal Plumbing for HSC Minimum 2877 Nos) for making optimum utilization of Water Supply at Manapparai Municipality under Revolving fund of UIDSSMT as per the terms and conditions prescribed by TUFIDCO. 2. The authorized signatory be and hereby authorized to execute the loan agreement and other documents if any with TUFIDCO and complete all the other formalities including affixing of the common seal of Manapparai Municipality on the documents to be executed with TUFIDCO on behalf of Manapparai municipality. 3. Resolved to repay the interest free loan as per the repayment schedule in the agreement. 4. Resolved to adhere to time line as envisaged DPR. 5. Resolved that Manapparai Municipality is authorizing the authorized signatory to make necessary budgetary provisions in Manapparai Municipality's annual budget for the repayment of principal for the project proposals to TUFIDCO and is hereby confirmed that all dues will be paid in time without default for creating sustainable revolving fund. 6. Resolved that Manapparai Municipality is authorizing the authorized signatory to open and operate an ESCROW account for Water Supply in favour of TUFIDCO till the repayment of Loan. **Office Note :** TUFIDCO conditions will be accepted.	**தீர்மான எண். 438 அனுமதிக்கப்பட்டது.**

	மேற்கண்ட நிபந்தனைகளுக்கு உட்பட்டு TUFIDCO நிறுவனத்தின் மூலம் வட்டி இல்லா கடனாக ரூ.85.39 லட்சம் பெற்று பணிகளை மேற்கொள்ளவும் மேலும் மீதமுள்ள மதிப்பீடு தொகை 14.61 லட்சத்திற்கு நகராட்சி பொது நிதியில் பணி மேற்கொள்ளவும் மன்றம் அனுமதி வழஙகலாம். **Roc.No . 1149/E1/2018**	
09.11.2018	**பொருள் – 2** நகராட்சி நிர்வாக ஆணையர், சென்னை அவர்களின் ந.க.எண்.15981/2016/எச்1 நாள்.19.04.2017 தேதிய கடிதத்தில் நமிழ்நாட்டில் உள்ள அனைத்து நகராட்சிகளிலும் அதன் தரத்திற்கு ஏற்றவாறு நகராட்சி பொதுப்பணி பிரிவில் விதிகளின்படியும், நிலைகளின்படியும், நகராட்சி மேலாளர், வருவாய் அலுவலர் மற்றும் உதவி கணக்கர் ஆகிய பணியிடங்களை தோற்றுவிக்கவும் மற்றும் நகராட்சிகளின் நிலைகளுக்கு ஏற்றவாறு பணியிடங்களின் நிலை உயர்த்த தெரிவிக்கப்பட்டுள்ளதை தொடர்ந்து, அரசாணை (நிலை) எண். 85, நகராட்சி நிர்வாகம் மற்றும் குடிநீர் வழங்கல் (நநி.5) துறை நாள். 22.05.1998–ன்படி, மணப்பாறை நகராட்சி இரண்டாம் நிலை நகராட்சியிலிருந்து முதல் நிலை நகராட்சியாக தரம் உயர்த்தப்பட்டது. அதன்படி முதல் நிலை நகராட்சி தரத்திற்கு விதிமுறைகளின்படி, பொதுப்பணி பிரிவில் கீழ்க்கண்ட பதவிகள் தரம் உயர்த்த அனுமதிக்கு வைக்கப்படுகிறது.	**தீர்மான எண். 439** **அனுமதிக்கப்பட்டது.**

வ.எண்	தற்போது உள்ள பணியிடங்கள்				முதல் நிலை நகராட்சி தரத்திற்கு உயர்த்தப்பட வேண்டிய பணியிடங்கள்		
	தற்போதுள்ள பணியிட விபரம்(வகுப்பு)	வகுப்பு	பணியிடங்களின் எண்ணிக்கை		தரம் உயர்த்தப்பட வேண்டிய பணியிட விபரம்	வகுப்பு	பணியிடங்களின் எண்ணிக்கை
1	மேலாளர்	IV	1	1.	மேலாளர்	II	1
				2.	வருவாய் அலுவலர்	IV	1
2	கணக்கர்	V	1	3.	கணக்கர்	IV	1

<table>
<tr>
<td></td>
<td>

<u>**ஊதிய விபரம்**</u>

<table>
<tr><th>வ.எண்</th><th>பணியிட விபரம்</th><th>வகுப்பு</th><th>பணியிடங்களின் தரம் மற்றும் புதிதாக உருவாக்கப்பட வேண்டிய பணியிடங்களுக்கான ஊதிய விகிதம்</th><th>குறிப்பு</th></tr>
<tr><td>1.</td><td>மேலாளர்</td><td>II</td><td>9300 - 34800+4300 GP</td><td>பணியிடம் தரம் உயர்த்தல்</td></tr>
<tr><td>2.</td><td>வருவாய் அலுவலர்</td><td>IV</td><td>9300 - 34800+4200 GP</td><td>புதிய பணியிடம் தோற்றுவித்தல்</td></tr>
<tr><td>3.</td><td>கணக்கர்</td><td>IV</td><td>9300 - 34800+4200 GP</td><td>பணியிடம் தரம் உயர்த்தல</td></tr>
</table>

மேலும் இந்நகராட்சி முதல் நிலை நகராட்சியாக இருப்பதாலும் ஒவ்வொரு ஆண்டும் நகராட்சியின் வருவாய் அதிகரித்துக்கொண்டு வருவதாலும், இந்நகராட்சிக்கு வருவாய் அலுவலர் பணியிடம் அவசியம் தேவைப்படுகிறது. எனவே இந்நகராட்சி மேலாளர் பணியிடம் வகுப்பு II –லும், கணக்கர் பணியிடம் வகுப்பு IV–லும் தரம் உயர்த்தி புதியதாக வருவாய் அலுவலர் பணியிடம் IV–லும், தோற்றுவிக்க மன்ற அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலகக்குறிப்பு

மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>09.11.2018</td>
<td>

பொருள் – 3

தமிழ்நாடு சட்டமன்றப் பேரவையில் 2018-19 -ம் ஆண்டிற்கான நகராட்சி நிர்வாகம் மற்றும் குடிநீர் வழங்கல் துறைக்கான மானியக் கோரிக்கை எண். 34, அறிவிப்பு எண்.14-ல், மாநகராட்சிகள் மற்றும் நகராட்சிகளில் உள்ள அனைத்து வார்டுகளிலும் உயர்தரம் வாய்ந்த குடிநீர் மிகக் குறைந்த விலையில் வழங்க தானியங்கும் குடிநீர் மையங்கள் (Automatic vending centre) நிறுவப்படும் எனஅறிவிக்கப்பட்டுள்ளது

என்பதிற்கிணஙக, மணப்பாறை நகராட்சியில் உள்ள 27 வார்டுகளிலும் தன்னார்வ தொண்டு நிறுவனம் மூலம் பொது கிணறு மற்றும் ஆழ்துளைக் கிணற்று நீரை ஆதாரமாக கொண்டு தீவிர வடிகட்டுதல் மற்றும் எதிர் சவ்வூடு பரவல் முறையில் சுத்திகரிக்கப்பட்டு பொதுமக்களுக்கு வழஙகும் வண்ணம் சுத்திகரிக்கும் இயந்திரம் நிறுவ ஏற்படும் செலவினத் தொகை ஒன்றுக்கு உத்தேச மதிப்பீட்டுத் தொகை ரூ.18.00 இலட்சம் (ரூபாய் பதினெட்டு இலட்சம்) வீதம் மொத்தம் 27 வார்டுகளில் ரூ. 486.00 இலட்சம் (ரூபாய் நானூற்று எண்பத்து ஆறு இலட்சம்) ஆகும்.

இத்திட்டத்தை நிறைவேற்ற மூலதன செலவினத்தை தனியார் தொழில் நிறுவனம் / தொழில் முனைவோர்கள் CSR மற்றும் இதர தொகையில் இருந்து ஈடு செய்து கொள்ளவும், இயக்குதல் பராமரித்தல் செலவினத்தை

</td>
<td>

தீர்மான எண். 440 அனுமதிக்கப்பட்டது.

</td>
</tr>
</table>

பயனாளிகளிடம் இருந்து பெறப்படும் கட்டணத்தில் இருந்து ஈடு செய்து கொள்ளவும், மின் கட்டணத்தை தன்னார்வ தொண்டு நிறுவனம் மூலம் செலுத்தவும், நகராட்சி மூலம் இடம் மற்றும் நீர் ஆதாரம் மட்டும் வழஙக திட்டம் தயாரிக்கப்பட்டுள்ளது.

எனவே, நகரில் உள்ளஅனைத்து வார்டுகளிலும், வார்டுக்கு 1 வீதம் தானியஙகும் குடிநீர் மையஙகள் (Automatic Vending Centres) தனியார் தொழில் நிறுவனஙகள் / தொழில் முனைவோர்கள் CSR மற்றும் இதர தொகையிலிருந்து ஈடு செய்து கொள்ளவும், மேலும், அனுபவம் வாய்ந்த மற்றும் உரிய தொழில் நுட்பநுணுக்கஙகளை கொண்ட தனியார் தொழில் நிறுவனத்தினை தேர்வு செய்ய ஏதுவாக, அந்தந்த உள்ளாட்சி அமைப்புகளில் “Expression of Interest” விளம்பரம் செய்து தனியார் தொழில் நிறுவனத்தினை தேர்வு செய்யவும் அனைத்து கீழ்க்கண்ட வார்டுகளிலும் செயல்படுத்தவும், இதற்கான அனுமதி நகராட்சி நிர்வாக ஆணையாளர் சென்னை அவர்களின் அனுமதி பெறவும் மன்றத்தின் அனுமதிக்கு வைக்கப்படுகிறது.

மணப்பாறை நகராட்சி

வ.எண்	வார்டு எண்	சுத்திகரிப்புநிலையம் அமைக்கதேர்ந்தெடுக்கப்பட்டஇடம்
1	1	பேருந்து நிலையம்
2	2	மஸ்தான்தெரு பூஙகா
3	3	அண்ணாநகர் பூஙகா
4	4	எம்.ஜி.ஆர் நகர்
5	5	அண்ணாவி நகர் பூஙகா
6	6	எடத்தெரு பூஙகா–2
7	7	மணப்பாறை நகராட்சி அலுவலகம்
8	8	நகராட்சி சந்தை
9	9	சிவசக்தி நகர் பூஙகா
10	10	வெள்ளக்கல் விநாயகர் கோவில் அருகில்
11	11	விடத்திலாம்பட்டி நீர்தொட்டி அருகில்
12	12	அன்னகாமாட்சி சின்டெக்ஸ் அருகில்
13	13	ராஜீவ்நகர் முத்து மளிகை சின்டெக்ஸ் அருகில்
14	14	இந்திரா நகர் சின்டெக்ஸ் அருகில்
15	15	சொக்கலிஙகபுரம் சின்டெக்ஸ் அருகில்
16	16	சிதம்பரத்தான்பட்டி மாதா கோவில் முன்பு
17	17	மஞ்சம்பட்டி மாதா கோவில் பின்புறம்
18	18	தீராம்பட்டி சுப்ரமணியன்தெரு சின்டெக்ஸ் அருகில்
19	19	நகராட்சி நாளஙகாடி கட்டண கழிப்பிடம் முன்புறம்

<table>
<tr>
<td></td>
<td>
<table>
<tr><td>20</td><td>20</td><td>சீங்காசாலை ஆடு அடிக்கும் தொட்டி அருகில்</td></tr>
<tr><td>21</td><td>21</td><td>காந்தி நகர் சமுதாய கழிப்பிடம்</td></tr>
<tr><td>22</td><td>22</td><td>மதுரைரோடு அரசு மேல்நிலைப்பள்ளி முன்புறம்</td></tr>
<tr><td>23</td><td>23</td><td>சந்தியாகு புரம் தீயணைப்பு அலுவலகம் அருகில்</td></tr>
<tr><td>24</td><td>24</td><td>வாணக்காரன்தெரு நீர்த்தொட்டி அருகில்</td></tr>
<tr><td>25</td><td>25</td><td>மணப்பாறைபட்டி பிள்ளையார் கோவில் அருகில்</td></tr>
<tr><td>26</td><td>26</td><td>காஜாநகர் பிள்ளையார் கோவில் அருகில்</td></tr>
<tr><td>27</td><td>27</td><td>ராஜீவ்நகர் சின்டெக்ஸ் அருகில்</td></tr>
</table>

<u>அலுவலககுறிப்பு</u>
1. மன்றம் அங்கீகரிக்கலாம்.
(ந.க.எண்.2419 /2018/இ1,
</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>09.11.2018</td>
<td>
பொருள் – 4
நகராட்சி நிர்வாக ஆணையாளர், சென்னை அவர்களின் கடிதம் ந.க.எண்.26458–1/2016/தி1 நாள்.31.07.2018 மற்றும் நகராட்சி நிர்வாக மண்டல இயக்குநர், தஞ்சாவூர் அவர்களின் கடிதம் 857/2017/இ2 நாள்.29.10.2018ல் இந்நகராட்சியில் தூய்மை இந்தியா திட்டத்தில் பணிபுரியும் 7 பரப்புரையாளர்கள் மற்றும் 1 மேற்பார்வையாளர்களுக்கான ஒப்பந்தம் அக்டோபர் 2018 முதல் டிசம்பர் 2018 வரையிலான ஊதியம் பொது நிதியிலிருந்து வழங்கிடவும் அறிவுறுத்தப்பட்டுள்ளது. அதன்படி 7 பரப்புரையாளர்கள் மற்றும் 1 மேற்பார்வையாளர்கான அக்டோபர் 2018 முதல் டிசம்பர் 2018 வரையிலான ஊதியம் பொது நிதியிலிருந்து செலவிடவும், அதற்கான செலவுத் தொகை ரூ.3.20 லட்சம் (பரப்புரையாளர்கள்7 x 12083 = 84581 /மாதம் , மேற்பார்வையாளர் 1 x 21665 = 21665 / மாதம்) செலவினம் மேற்கொள்ள கூட்டப்பொருள் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.
<u>அலுவலக் குறிப்பு</u>
1. அனுமதிக்கலாம்
2. அரசிடமிருந்து நிதி வரப்பெற்ற பின் ஈடு செய்யலாம்.
</td>
<td>தீர்மான எண். 441
அனுமதிக்கப்பட்டது.</td>
</tr>
<tr>
<td>09.11.2018</td>
<td>
பொருள் – 5
அரசாணை (நிலை) எண்.73 நகராட்சி நிர்வாகம் மற்றும் குடிநீர் வழங்கல் (MA IV) துறை நாள்.19.07.2018 மற்றும் அரசு ஆணை (நிலை) எண்.76 நகராட்சி நிர்வாகம் மற்றும் குடிநீர் வழங்கல் (MA IV) துறை நாள்.26.07.2018 ஆகிய அரசாணைகளின்படி, சொத்துவரியினை 01.04.2018 (2018–19 முதல் அரையாண்டு) முதல் பொது
</td>
<td>தீர்மான எண். 442
அனுமதிக்கப்பட்டது.</td>
</tr>
</table>

	சீராய்வு செய்து அமல்படுத்த ஆணையிடப்பட்டுள்ளது. அதன்படியும் சொத்துவரிக்கான, பொது சீராய்வு 2018 –ல் குறித்த வழிகாட்டு நெறிமுறைகளின்படியும், நகராட்சி நிர்வாக ஆணையர் , சென்னை அவர்களின் சுற்றறிக்கை ந.க.எண்.20555/2018/ ஆர் 1 நாள்.23.07.2018–ல் அறிவுறுத்தப்பட்டு, இந்நகராட்சி வார்டு எண்.1 முதல் 27 வார்டுகள் வரையிலான சொத்துவரிகள் சீராய்வு செய்வதற்குரிய சுயமதிப்பீட்டு படிவங்கள் கூட்டுறவு நிறுவனமான தமிழ்நாடு மல்டிபர்பஸ் இண்ட் கோ சர்வ், நிறுவனத்திடம் கீழ்க்காணும் சொத்துவரி சுயமதிப்பீட்டு படிவங்கள் அச்சடித்து பெறவும் அதற்காகும் செலவினத்திற்கும் மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.	

வ. எண்	கட்டிடங்கள் வாரியாக அச்சிடப்படும் விவரம்	படிவங்களின் நிறம் விபரம்
1	குடியிருப்புக் கட்டிடம்	இளம் நீலநிறம்
2	வணிகக் கட்டிடம்	இளம் சிவப்பு நிறம்
3	தொழிற்சாலை கட்டிடம்	வெள்ளை நிறம்

<u>அலுவலக்குறிப்பு</u>

1. மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.
2. தேவைக்கேற்றாற்போல் சுயமதிப்பீட்டு படிவங்களுக்கு இந்நிறுவத்திடமிருந்து பெற்றுக்கொள்ளவும் செலவினத்தை வருவாய் நிதியிலிருந்து மேற்கொள்ள அனுமதிக்கலாம்.

தனி அலுவலர்
மணப்பாறை நகராட்சி