

## தூத்துக்குடி மாநகராட்சி கூட்டப்பொருள்

2021ஆம் ஆண்டு டிசம்பர் மாதம் 21 ம் நாள் காலை 11.00 மணியளவில் ஆணையர் மற்றும் தனி அலுவலர் அறையில் வைத்து நடைபெற்ற மாமன்ற கூட்ட நடவடிக்கைகள்.

### பொருள்

21.12.2021	<p>1) தூத்துக்குடி மாநகராட்சிக்குப் பாத்தியப்பட்ட ஜெயராஜ் ரோட்டில் அமையப்பெற்ற வணிக வளாகம் முழுவதும் இடிக்கப்பட்டு சீர்மிகு நகரத்திட்டத்தின் கீழ் பல அடுக்கு வாகனம் நிறுத்துமிடம் கட்டப்பட்டுள்ளது. மேற்படி கட்டிடத்தில் தரைதளத்தில் 4 கடைகளும் முதல் தளத்தில் 12 கடைகளும் ஆக மொத்தம் 16 கடைகள் கட்டப்பட்டுள்ளது. இம்மாநகராட்சியின் வருவாயை பெருக்கும் வகையில் ஏலம் மற்றும் ஒப்பந்தப்புள்ளி கோர கீழ்க்கண்டவாறு அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.</p>	110) அலுவலகக் குறிப்பு அனுமதிக்கப்பட்டது.
------------	--	---

வ.எண்	ஏலம் மற்றும் ஒப்பந்தப்புள்ளி இனம்	சதுர அடி	மாத வாடகை	முன்வைப்பு தொகை (12மாத வாடகை)	கூடுதல் வைப்புத் தொகை	உரிமம் காலம்	
	அமைவிடம்	கடை எண்					
1	ஜெயராஜ் ரோடு நவீன பல அடுக்கு வாகனம் நிறுத்தம் கட்டிடத்தில் கட்டப்பட்டுள்ள 16 வணிக வளாக கடைகள்	G1	301.40	10,600/-	3,00,000/-	ஒப்படைக்கும் நாள் முதல் மூன்றாண்டு காலம்	
2		G2	301.40	10,000/-	3,00,000/-		
3		G3	398.30	14,700/-	3,00,000/-		
4		G4	419.80	14,600/-	2,00,000/-		
5		F1	129.20	4,600/-	3,00,000/-		
6		F2	301.40	10,600/-	3,00,000/-		
7		F3	398.30	14,700/-	3,00,000/-		
8		F4	419.80	14,000/-	3,00,000/-		
9		F5	290.70	10,200/-	3,00,000/-		
10		F6	129.20	4,600/-	2,00,000/-		
11		F7	409.10	14,400/-	3,00,000/-		
12		F8	419.80	14,700/-	3,00,000/-		
13		F9	301.40	10,600/-	3,00,000/-		
14		F10	312.20	11,000/-	3,00,000/-		
15		F11	398.30	14,000/-	3,00,000/-		
16		F12	419.80	14,700/-	3,00,000/-		
	ஏலம் மற்றும் ஒப்பந்தப்புள்ளி தொடர்பாக நாளிதழில் விளம்பரம் செய்வதற்கான செலவினங்கள் மாமன்ற அனுமதி வேண்டப்படுகிறது. அ16/4263/2021						
	2) இம்மாநகராட்சி பொது சுகாதாரப் பிரிவில் பணிபுரியும் ஆண், பெண் துப்புரவு பணியாளர்கள் மற்றும் மலேரியா பணியாளர்கள், துப்புரவு பணி மேற்பார்வையாளர்கள், ஒட்டுநர்கள், துலக்குனர்கள் மற்றும்						110) அலுவலகக் குறிப்பு அனுமதிக்கப்பட்டது.

	<p>மருத்துவமனை பெண் உதவியாளர்களுக்கு 2020-2021ம் ஆண்டுக்கான சீருடை மற்றும் தையற்கூலி வழங்கப்பட வேண்டியதுள்ளதால், அரசாணை எண். 283 நாள் 18.06.1996ன் படி தேவையான துணி வகைகளை முத்துநகர் கோ-ஆப்டெக்ஸ், தூத்துக்குடி நிறுவனத்தினரிடமிருந்து வாங்குவதற்கும் மற்றும் மேற்படி பணியாளர்களுக்கு தையற்கூலி வழங்குவதற்கும் ஆகும் உத்தேச செலவினமாக தொகை ரூ. 7,00,000/-னை (ஏழு இலட்சம் மட்டும்) இம்மாநகராட்சி பொது நிதியில் இருந்து செலவு செய்யவும் மாமன்ற அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.</p> <p><b>அலுவலகக் குறிப்பு:</b> மாமன்றம் அனுமதிக்கலாம் எச்2/01320/2020</p>	
	<p>3) நகராட்சி நிர்வாக இயக்குநர், சென்னை அவர்களது 02.10.2021ம் தேதிய சுற்றறிக்கை ந.க.எண். 21787/2021/ AE2 வெளிக்கொணர்வு முகமை மூலம் திடக்கழிவு மேலாண்மை பராமரிப்பிற்கு பணியாளர்களை பணியமர்த்துதல் தொடர்பாக அளவுகோல்கள் நிர்ணயம் செய்து உத்தரவிடப்பட்டுள்ளது. அதற்கிணங்க மேற்படி அளவுகோலின்படி தூத்துக்குடி மாநகராட்சிக்குட்பட்ட பகுதிகளுக்கு திடக்கழிவு மேலாண்மை பராமரிப்பிற்கு ஐந்து சிப்பங்களாக வெளிக்கொணர்வு முகமை மூலம் பணியாளர்கள் அமர்த்திக்கொள்ள உத்தேசிக்கப்பட்டுள்ளது.</p> <p>சிப்பம்- 1 (வடக்கு மண்டலம்-Collection and Transport ) சிப்பம் - 2 (கிழக்கு மண்டலம் -Collection and Transport ) சிப்பம் -3 (மேற்கு மண்டலம் -Collection and Transport ) சிப்பம்-4 (தெற்கு மண்டலம் - Collection and Transport சிப்பம் - 5 (Solid Waste Processing ) அதன் விபரம் பின் வருமாறு,</p>	<p>112, அலுவலகக் குறிப்பு அனுமதிக்கப்பட்டது.</p>

Package 1

North Zone Primary Collection and Transport	Sanitary workers	Driver	Supervisor
Required	211	44	15
Available	50	2	0
Proposed	161	42	15
Rate	461	708	562
Amount in Lakhs	261.04	107.05	30.25
Total Base Cost cost in Lakhs	404.05		
Total estimated cost including EPF, ESI, EPF Admin, EDLI and agency charges and 5% increase for corporation only (Base coat x 1.1851 x 1.05)	503.26		

Package II

East Zone Primary Collection and Transport	Sanitary workers	Driver	Supervisor
Required	212	32	18
Available	50	2	0
Proposed	162	30	18
Rate	461	708	562
Amount in Lakhs	296.06	76.46	36.42
Total Base Cost cost in Lakhs	381.94		
Total estimated cost including EPF, ESI, EPF Admin, EDLI and agency charges and 5% increase for corporation only (Base coat x 1.1851 x 1.05)		<b>475.27</b>	

Package III

West Zone Primary Collection and Transport	Sanitary workers	Driver	Supervisor
Required	214	50	14
Available	53	2	2
Proposed	161	48	12
Rate	461	708	562
Amount in Lakhs	267.94	122.34	24.28
Total Base Cost cost in Lakhs	414.56		
Total estimated cost including EPF, ESI, EPF Admin, EDLI and agency charges and 5% increase for corporation only (Base coat x 1.1851 x 1.05)		<b>515.86</b>	

Package IV

South Zone Primary Collection and Transport	Sanitary workers	Driver	Supervisor
Required	197	28	13
Available	44	0	0
Proposed	153	28	13
Rate	461	708	562
Amount in Lakhs	254.13	71.37	26.30
Total Base Cost cost in Lakhs	351.80		
Total estimated cost including EPF, ESI, EPF Admin, EDLI and agency charges and 5% increase for corporation only (Base coat x 1.1851 x 1.05)		<b>437.77</b>	

Package V

Solid Waste Processing	Sanitary workers	Driver	Supervisor
Required	185	0	2
Available	0	0	0
Proposed	185	0	2
Rate	461	0	708
Amount in Lakhs	307.03	0	5.10
Total Base Cost cost in Lakhs	312.12		
Total estimated cost including EPF, ESI, EPF Admin, EDLI and agency charges and 5% increase for corporation only (Base coat x 1.1851 x 1.05)	<b>388.39</b>		
மேற்கண்ட விபரப்படி இம்மாநகராட்சி திடக்கழிவு மேலாண்மை பராமரிப்பிற்கு வெளிக்கொணர்வு முகமை மூலம் பணியாளர்களை மூன்று ஆண்டுகளுக்கு அமர்த்திக்கொள்ள ஏற்படும் உத்தேச செலவின் விபரம் கீழ் வருமாறு			
வ.எண்	பணியின் விபரம்	முதலாமாண்டிற்கான உத்தேச செலவினம்	ரூ. லட்சத்தில் மூன்றாண்டிற்கான செலவினம்
1	சிப்பம்-1	503.26	1509.78
2	சிப்பம்-2	475.27	1425.81
3	சிப்பம்-3	515.86	1547.58
4	சிப்பம்-4	437.77	1313.31
5	சிப்பம்-5	388.39	1165.17
எனவே மேற்கண்டவாறு இம்மாநகராட்சியின் திடக்கழிவு மேலாண்மை பராமரிப்பிற்கு தேவையான பணியாளர்களை நகராட்சி நிர்வாக இயக்குநர் சென்னை அவர்களின் முதன்மை அனுமதி (Principal Approval) பெற்று வெளிக்கொணர்வு முகமை ( Out source ) மூலம் மூன்றாண்டுகளுக்கு பணியமர்த்திக் கொள்ளவும், மேற்படி பணியாளர்களுக்கு சிப்பம்-1க்கான உத்தேச செலவினம் ரூ. 1509.78 லட்சத்திற்கும், சிப்பம் - 2க்கான உத்தேச செலவினம் ரூ. 1425.81 லட்சத்திற்கும் சிப்பம் - 3க்கான உத்தேச செலவினம் ரூ. 1547.58 லட்சத்திற்கும் , சிப்பம் - 4க்கான உத்தேச செலவினம் 1313.31 லட்சத்திற்கும் சிப்பம்- 5க்கான உத்தேச செலவினம் ரூ. 1165.17 லட்சத்திற்கும் மாமன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது. <b>அலுவலகக் குறிப்பு - அனுமதிக்கலாம்</b> ந.க.எண். எச்1/1371/2021			
4) இம்மாநகராட்சிக்கு சொந்தமான கட்டிடங்களில் ஒருங்கிணைந்த குழந்தைகள் வளர்ச்சி பணிகள் அலுவலகத்தின் கட்டுப்பாட்டின் கீழ் வரும் 36 அங்கன்வாடி மையங்கள் இயங்கி வருகிறது. ஒரு அங்கன்வாடி மையத்திற்கு ரூ. 198/- வீதம் 36 அங்கன்வாடி மையங்களுக்கு ரூ. 7,117/- என நிர்ணயம் செய்யப்பட்டு வாடகை			

<p>செலுத்தப்பட்டு வருகிறது.  தற்போது தூத்துக்குடி மாநகராட்சிக்குச் சொந்தமான கட்டிடத்தில் நகர்புறத்தில் 46 அங்கன்வாடி மையங்களும் ஊரகத்தில் 22 அங்கன்வாடி மையங்கள் கீழ்க்கண்டவாறு செயல்பட்டு வருகிறது.</p>	
--	--

நகர்புற அங்கன்வாடி மையங்கள்

வ.எண்	அங்கன்வாடி இருப்பிடம் (ம) மைய எண்	சதுர அடி	ஏற்கனவே செலுத்தப்பட்ட மாத வாடகை GST உட்பட	கதியதாக நிர்ணயம் செய்த மாத வாடகை
1	சி.வ. மாநகராட்சி துவக்க பள்ளி மைய எண். 57	48.838	198/-	228/-
2	சி.வ. மாநகராட்சி துவக்க பள்ளி மைய எண். 55	48.838	198/-	228/-
3	ரகுமதுல்லாபுரம் மைய எண்.31	47.550	198/-	228/-
4	ரகுமதுல்லாபுரம் மைய எண்.32	47.550	198/-	228/-
5	தபால் தந்தி காலனி மைய எண்.70	88.360	-	228/-
6	சங்கரநாராயணன் பூங்கா டீவிபுரம் மைய எண். 34	56.136	198/-	228/-
7	சங்கரநாராயணன் பூங்கா டீவிபுரம் மைய எண். 35	51.100	-	228/-
8	முனியசாமிபுரம்-லெவிஞ்சிபுரம்	50.828	-	228/-
9	அண்ணாநகர் 12 மைய எண்.33	45.360	-	228/-
10	நல்ல தண்ணி காலனி பாளையங்கோட்டை ரோடு மைய எண். 38	74.800	198/-	228/-
11	முனியசாமிபுரம் - லெவிஞ்சிபுரம் - 1	50.828	198/-	228/-
12	முனியசாமிபுரம் - லெவிஞ்சிபுரம் - 2	47.528	-	228/-
13	முனியசாமிபுரம் - லெவிஞ்சிபுரம் - மைய எண் 45	47.925	-	228/-
14	கே.வி.கே. நகர் மைய எண்.	44.910	198/-	228/-
15	சின்னமணிநகர் மைய எண். 71	68.838	-	228/-
16	பாளைய ரோடு மைய எண். 49	55.725	198/-	228/-
17	சுப்பையாபுரம் மைய எண். 48	51.615	198/-	228/-
18	கக்கன் பூங்கா மேற்கு மைய எண் 46	73.383	198/-	228/-
19	கக்கன் பூங்கா கிழக்கு மைய எண் 47	73.860	198/-	228/-
20	சிவந்தாகுளம் மைய எண். 43	46.380	198/-	228/-
21	சிவந்தாகுளம் மைய எண். 51	46.380	198/-	228/-
22	மில்லாபுரம் மைய எண். 39	51.000		228/-
23	அண்ணாநகர் 7 (ராஜகோபால் நகர்) மைய எண். 29	51.264		228/-
24	போல்பேட்டை	567		228/-
25	ஏழில் நகர்	547.06		228/-
26	போல்பேட்டை (டிஎம்சி காலனி)	552.75	198/-	228/-
27	அழகேசுபுரம் 2வது தெரு	832.31	198/-	228/-
28	முத்துக்கிருஷ்ணாபுரம் (சுப்பையா பூங்கா அருகில்)	1367.25		228/-

29	ஜெயலாணி தெரு மைய எண்.61	55	198/-	228/-
30	லயன்ஸ் டவுண் மைய எண்.66	55	198/-	228/-
31	தருவை மையதானம் மைய எண்.66	55	198/-	228/-
32	லயன்ஸ்டவுண் மைய எண். 67	55	198/-	228/-
33	பாத்திமா நகர் மைய எண். 53	55	198/-	228/-
34	ஜார்ஜ் ரோடு மைய எண்.63	55	198/-	228/-
35	ஜார்ஜ் ரோடு மைய எண். 62	55	198/-	228/-
36	திரேஸ்புரம் கடற்கரை மைய எண். 13	64		228/-
37	வடக்கு பத்திரகாளி அம்மன் கோவில் தெரு மைய எண்.20	106	198/-	228/-
38	வடக்கு பத்திரகாளி அம்மன் கோவில் தெரு மைய எண்.21	106		228/-
39	வி.வி.டி. அங்கன்வாடி (அம்மா உணவகம் அருகில்) மைய எண். 26	78		228/-
40	வி.வி.டி. அங்கன்வாடி (அம்மா உணவகம் அருகில்) மைய எண். 25	64	198/-	228/-
41	சாமுவேல்புரம் மைய எண்.10	84	198/-	228/-
42	சாமுவேல்புரம் மைய எண்.10	84	198/-	228/-
43	வரதராஜபுரம் மைய எண்.30	64	198/-	228/-
44	சத்திரம் 1வது தெரு மைய எண். 27	55	198/-	228/-
45	சத்திரம் 2வது தெரு மைய எண். 28	55	198/-	228/-
46	பாண்டூரெங்கன் தெரு மைய எண். 22	55	-	228/-

ஊரகம் அங்கன்வாடி மையங்கள்

வ.எண்	அங்கன்வாடி இருப்பிடம் (ம) மைய எண்	சதுர அடி	ஏற்கனவே செலுத்தப்பட்ட மாத வாடகை GST உட்பட	கதியதாக நிர்ணயம் செய்த மாத வாடகை
1	மடத்தூர் மீளவிட்டான்	46.280	-	228/-
2	முண்டாரம்பட்டி	538.37	-	228/-
3	துனசேகரன் நகர்	531	-	228/-
4	நேதராஜி நகர்	336,,87	-	228/-
5	நிகிலேசன் நகர்	523,25	-	228/-
6	மீளவிட்டான்	460.93	-	228/-
7	சில்வர்புரம்	512.5	-	228/-
8	சின்ன கண்ணுபுரம்	642.87	-	228/-
9	அய்யர்விளை	809.37	-	228/-
10	கோவில்பிள்ளை விளை	497.74	-	228/-
11	மேட்டுபட்டி	413.75	-	228/-
12	கலைஞர் நகர்	497.49	-	228/-
13	சங்கரபேரி	670	-	228/-

14	மேல அலங்கார தட்டு	1075	-	228/-
15	கால்டுவெல் காலனி பூங்கா அருகில் மைய எண்.9	39.800	-	228/-
16	அத்திமரபட்டி	48.465	-	228/-
17	ஜெ.எஸ்.நகர்	47.140	-	228/-
18	சாந்தி நகர்	44.700	-	228/-
19	தங்கம்மாள்புரம்	93.970	-	228/-
20	காதர் மீரான் நகர்	34.560	-	228/-
21	முத்துநகர்	38.894	-	228/-
22	குமாரசாமி நகர் சமுதாய கூடம்	81.060	-	228/-
<p>மேற்படி அரசு சார்ந்த அங்கன்வாடி மையங்கள் இம்மாநகர ஏழை எளிய குழந்தைகள் பயன்பெறும் வகையில் அரசின் உன்னத திட்டமான ஊட்டச்சத்தும் குறைவில்லாத சுகாதாரம் மற்றும் முன்பருவக் கல்வி திட்டமும் செயல்படுத்தப்பட்டு வருகிறது. மேலும் வியாபார நோக்கத்திற்காக நடத்தப்படும் இம்மையங்கள் இல்லை என்பதாலும் சிறப்பினமாக கருதி மேற்கண்ட 68 அங்கன்வாடி மையங்களுக்கும் குறைந்த வாடகை தொகையான தலா ரூ. 228/- 01.08.2021 என நிர்ணயம் செய்திட மாமன்ற அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.</p> <p><b>அலுவலகக் குறிப்பு - மாமன்றம் அனுமதிக்கலாம். அ16/2972/2021</b></p>				

தூத்துக்குடி மாநகராட்சி  
நாள் 21-12-2021

ஆணையர் (ம) தனி அலுவலர்  
தூத்துக்குடி மாநகராட்சி