

திருநெல்வேலி மாநகராட்சி

27.07.2023 அன்று நடைபெற்ற மாமன்ற அவசரக் கூட்ட
பொருட்கள் மற்றும் தீர்மானங்கள் விவரம்

பொருட்கள்

1. திருநெல்வேலி மாநகராட்சி தச்சநல்லூர் மண்டலம் பார்வதி திரையரங்கம் அருகிலுள்ள ஆர்ச் முதல் குறுக்குத்துறை சாலையில் இணையும் தென்வடல் சாலைக்கு “நெல்லை கண்ணன் சாலை” என்று பெயரிட கேட்டு நிறுவனர் மற்றும் நிர்வாகப்பொறுப்பாளர் தமிழ்க்கடல் அறக்கட்டளை கேட்டுக் கொண்டதன் பேரில் அரசிற்கு நகராட்சி நிர்வாக இயக்குநர் அவர்கள் வழியாக “நெல்லை கண்ணன் சாலை” என்று பெயரிட முன் மொழிவுகள் அனுப்பப்பட்டதில் அரசு முதன்மைச் செயலாளர் அவர்களின் கடிதம் எண். 8265/மாந.5/2023-1, நாள்: 25-07-2023 தேதியில் அரசாணை (நிலை) எண்.98, நகராட்சி நிர்வாகம் மற்றும் குடிநீர் வழங்கல் (மாந.6) துறை, நாள்: 11-07-2022 ஆகியவற்றில் குறிப்பிட்டுள்ள வழிகாட்டுதலின்படி திருநெல்வேலி மாநகராட்சி தச்சநல்லூர் மண்டலம் பார்வதி திரையரங்கம் அருகிலுள்ள ஆர்ச் முதல் குறுக்குத்துறை சாலையில் இணையும் தென்வடல் சாலைக்கு “நெல்லை கண்ணன் சாலை” என்று பெயர் சூட்டுவது குறித்து தீர்மானம் நிறைவேற்ற மாமன்றத்தின் பார்வைக்கும் அனுமதிக்கும்.

அலுவலகக்குறிப்பு:

அரசு முதன்மைச் செயலாளர் அவர்களின் கடிதம் எண். 8265/மாந.5/2023-1, நாள்:25-07-2023 ன் படி திருநெல்வேலி மாநகராட்சி தச்சநல்லூர் மண்டலம் பார்வதி திரையரங்கம் அருகிலுள்ள ஆர்ச் முதல் குறுக்குத்துறை சாலையில் இணையும் தென்வடல் சாலைக்கு “நெல்லை கண்ணன் சாலை” என்று பெயரிட மாமன்றம் அனுமதி வழங்கலாம்.

(ந.க.எண்: TP1/2300/2023)

தீர்மானம் எண்: 435 ஒத்திவைக்க தீர்மானிக்கப்பட்டது.

2. அரசாணை (நிலை) எண். 98 நகராட்சி நிர்வாகம் மற்றும் குடிநீர் வழங்கல் (தேர்தல்) துறை நாள்.13.07.2023-ல் நகர்ப்புற உள்ளாட்சி அமைப்புகளில் மாநகராட்சியில் தேர்ந்தெடுக்கப்பட்ட மேயர், துணை மேயர் மற்றும் மாமன்ற உறுப்பினர்களுக்கு 2023 ஆம் ஆண்டு ஜீலை மாதம் முதல் மாதந்தோறும் பின்வருமாறு மதிப்பூதியங்களை வழங்க ஆணையிடப்பட்டுள்ளது.

வ.எண்	விவரம்	மாதம் ஒன்றிற்கு மதிப்பீதியம் (ரூபாயில்)
1	மாநகராட்சிகள் (Municipal corporations)	
1	மேயர்	30,000 (ரூபாய் முப்பதாயிரம்)
2	துணை மேயர்	15,000 (ரூபாய் பதினைந்தாயிரம்)
3	மாமன்ற உறுப்பினர்	10,000 (ரூபாய் பத்தாயிரம்)

மேற்கண்ட அரசாணை மாமன்றத்தின் பார்வைக்கும். மேலும் மதிப்பீதியம் வழங்குவதால் ஆண்டொண்டிற்கு ஏற்படும் செலவினம் ரூ.69.00 இலட்சத்திற்கு மாநகராட்சி நிதியிலிருந்து வழங்க மாமன்ற அனுமதிக்காக வைக்கப்படுகின்றது.

அலுவலக குறிப்பு

அ) மேற்கண்ட அரசாணை மாமன்றம் பார்வையிட்டு பதிவு செய்யலாம்.

ஆ) மதிப்பீதியம் வழங்குவதால் ஆண்டொண்டிற்கு ஏற்படும் செலவினம் ரூ.69.00 இலட்சத்திற்கு மாநகராட்சி நிதியிலிருந்து வழங்க மாமன்றம் அனுமதி வழங்கலாம்.

ந.க.எண். சி6/4282/2023

தீர்மானம் எண்: 436 அலுவலகக்குறிப்பு அங்கீகரிக்கப்பட்டது.

3. திருநெல்வேலி மாநகராட்சி, திருநெல்வேலி வட்டம் வாஞ்சி மணியாச்சி சந்திப்பு முதல் நாகர்கோவில் சந்திப்பு வரையிலான ஒருவழி அகல இருப்புப் பாதையினை இருவழி அகல இருப்புக்காதையாக அமைக்க திருநெல்வேலி மற்றும் பாளையங்கோட்டை வட்டம் ஆகிய பகுதிகளில் கீழ்க்கண்ட அட்டவணையில் குறிப்பிட்டுள்ள நிலங்களை ஒதுக்கீடு செய்ய தடையின்மை சான்று வழங்க தீர்மானம் நிறைவேற்றி அதன் நகல் அனுப்பி வைக்க கோரப்பட்டுள்ள மாவட்ட வருவாய் அலுவலர், திருநெல்வேலி மாவட்டம் அவர்களின் கடிதம் எ4/53210/2022 நாள் : 08.05.2023 மற்றும் திருநெல்வேலி மாவட்ட ஆட்சித் தலைவர் அவர்களின் கடிதம் ந.க.எண். எ4/53210/2022 நாள் :30.06.2023 மாமன்றத்தின் பார்வைக்கும் அனுமதிக்கும்.

தடையில்லாச் சான்று கோரும் கீழ்க்கண்ட புல எண்கள் விபரப்பட்டியல்

வட்டம்	கிராமம்	புல எண்	வகைப்பாடு	மொத்த விஸ்தீரணம்	நிலமாற்றம் செய்யப்படும் விஸ்தீரணம்.
திருநெல்வேலி	மேலவீராகவ புரம்	1222/1	அரசு புறம்போக்கு ரோடு	0.09.67	0.00.96
		1221/2	அரசு புறம்போக்கு ஓடை	0.49.58	0.05.00
		1261/1	சர்க்கார் புறம்போக்கு	0.00.40	0.00.40
		1261/2	சர்க்கார் புறம்போக்கு	0.04.40	0.04.40
		1228/1	சர்க்கார் புறம்போக்கு	0.33.16	0.11.60
பாளையங்கோட்டை	மேலநத்தம்	49/1	அரசு புறம்போக்கு ரோடு	0.29.00	0.01.65
	கீழவீராகவ புரம்	6/2	அரசு புறம்போக்கு தோப்பு	0.05.50	0.00.30
		6/3	அரசு புறம்போக்கு தோப்பு	0.02.00	0.00.76
		6/16	அரசு புறம்போக்கு தோப்பு	0.07.50	0.01.05
	மேலப்பாளையம்	26/4	சர்க்கார் புறம்போக்கு வாய்க்கால்	0.00.50	0.00.17

அலுவலக குறிப்பு :

மாவட்ட வருவாய் அலுவலர் அவர்களின் அலுவலகத்திலிருந்து பெறப்பட்ட கடிதத்தில் கேட்டுக்கொண்டுள்ளபடி மேற்கண்ட அட்டவணையில் நில மாற்றம் செய்யப்படும் விஸ்தீரணம் குறிப்பிட்ட நிலங்களை நில மாற்றம் செய்ய ரயில்வே துறைக்கு பயன்பாட்டு அனுமதிக்கு தடையின்மை சான்று வழங்க மாமன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

ந.க.எண் : ஜிபி1/2994/2023

தீர்மானம் எண்: 437 அலுவலகக்குறிப்பு அங்கீகரிக்கப்பட்டது.

4. திருநெல்வேலி மாநகராட்சி தச்சநல்லூர் மண்டலத்தில் கீழ்க்காணும் முடிக்கப்பட்ட பணிகளுக்கு வழங்கப்பட்ட பட்டியலில் பிடித்தம் செய்த EMD , FSD தொகையினை திரும்ப வழங்க கேட்டு M/s Dream Infra ஒப்பந்தத்தாரரால் 1-02-2023ல் சமர்ப்பிக்கப்பட்டுள்ள விண்ணப்பம் மாமன்றத்தின் பார்வைக்கும் அனுமதிக்கும் வைக்கப்படுகின்றது

S.No	Name of Work	EMD (Rs.)	FSD (Rs.)	Register
1	Construction of Retaining wall at Arunthathiyar street 2 nd Reach in W-10 Est No.96/2019-20 ((EMD) CH: 495130 Dt:05-02-2020 TMB) ((FSD) CH: 495137-Dt: 06-03-2020 TMB)	9750.00	9750.00	Lapsed 2019-2020 Vol III P.No.4 & 5
2	Construction of Retaining wall at Arunthathiyar street 1 st Reach in w-10 Est.No:95/2019-20 ((EMD)CH.495132-Dt:05.02.2020 TMB) ((FSD)CH:495138-Dt:06.03.2020 TMB)	9750.00	9750.00	Lapsed 2019-2020 Vol III P.No. 5
3	Maintenance of Meenatchipuram Girls Hr sec school Est No :158/2019-20 ((EMD) DD: 962881-Dt: 26-05-2020 BOB) ((FSD)DD :962939-DT: 05-06-2020 BOB)	20000	20000	Lapsed 2020-2021 Vol-I P.No.10 &11
	மொத்தம்	39500	39500	

அலுவலக குறிப்பு:

பொருளில் காணும் தொகை தச்சநல்லூர் மண்டல வார்டு அலுவலக (EMD, FSD) காலங்கடந்த வைப்புத் தொகை பதிவேட்டில் இருப்பு உள்ளது. மேற்படி தொகை மூன்றாண்டுக்கு மேலாகி காலங்கடந்த வைப்புத் தொகையாக ரூ.10,000/- க்கு மேல் உள்ளது. எனவே நகராட்சி நடைமுறை நூல் விதி 7(10)(i)(ii) ன்படி EMD/FSD தொகை ரூ.79,000/- மட்டும் M/S.Dream Infra ஒப்பந்தத்தாரருக்கு திரும்ப வழங்க மாமன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

மதிப்பீடு எண். 95/19-20 (தச்சை மண்டலம்)

தீர்மானம் எண்: 438 அலுவலகக்குறிப்பு அங்கீகரிக்கப்பட்டது.

5. திருநெல்வேலி மாநகராட்சி மேலப்பாளையம் மண்டலத்தில் கீழ்க்காணும் முடிக்கப்பட்ட பணிகளுக்கு வழங்கப்பட்ட பட்டியலில் பிடித்தம் செய்த EMD , FSD மற்றும் RM தொகையினை திரும்ப வழங்க கேட்டு M/s Dream Infra ஒப்பந்தத்தாரரால் 6-02-2023 சமர்ப்பிக்கப்பட்டுள்ள விண்ணப்பம் மாமன்றத்தின் பார்வைக்கும் அனுமதிக்கும் வைக்கப்படுகின்றது

S.No	Name of Work	EMD (Rs.)	FSD (Rs.)	RM (Rs)	Register
1	Providing and laying a cut stone flooring (100mm thick) in main gate frontage north side at weekly cattle sandy in melapalayam zone in ward no.29	19900	19900		Lapsed 2020-21 P.No .5
2	Providing and laying a cut stone flooring (100mm thick) in main gate frontage south side at weekly cattle sandy in melapalayam zone in ward no.29	19950	19950		Lapsed 2020-21 P.No .14
3	Providing and laying a cut stone flooring (100mm thick) in main gate frontage east side at weekly cattle sandy in melapalayam zone in ward no .29	19800	19800		Lapsed 2020-21 P.No .5
4	Providing and laying a cut stone flooring (100mm thick) in main gate frontage west side at weekly cattle sandy in melapalayam zone in ward no .29	19850	19850		Lapsed 2020-21 P.No .14
5	Providing a cement concrete flooring cattle shed middle portion at weekly cattle sandy in melapalayam zone in ward no.29	20000	20000	87598	Lapsed 2020-21 P.No .5 Lapsed 2020-21 Vol III P.No. 22
6	Providing a cement concrete flooring cattle shed east side				Lapsed 2020-21

	remaining portion at weekly cattle sandy in melapalayam zone in ward no.29			87391	Vol-III P.no 22
		99500	99500	1,74,989	

அலுவலக குறிப்பு:

பொருளில் காணும் தொகை மேலப்பாளையம் மண்டல வார்டு அலுவலக (EMD, FSD) மற்றும் மைய அலுவலக RM காலங்கடந்த வைப்புத் தொகை பதிவேட்டில் இருப்பு உள்ளது. மேற்படி தொகை மூன்றாண்டுக்கு மேலாகி காலங்கடந்த வைப்புத் தொகையாக ரூ.10,000/- க்கு மேல் உள்ளது. எனவே நகராட்சி நடைமுறை நூல் விதி 7(10)(i)(ii) ன்படி EMD FSD மற்றும் RM தொகை ரூ.3,73,989/- மட்டும் M/S.Dream Infra ஒப்பந்தத்தாரருக்கு திரும்ப வழங்க மாமன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

தீர்மானம் எண்: 439 அலுவலகக்குறிப்பு அங்கீகரிக்கப்பட்டது.

6. திருநெல்வேலி மாநகராட்சி தச்சநல்லூர் மண்டலத்தில் கீழ்க்காணும் முடிக்கப்பட்ட பணிகளுக்கு வழங்கப்பட்ட பட்டியலில் பிடித்தம் செய்த 5%RM (Retention Money) தொகையினை திரும்ப வழங்க கேட்டு M/s Dream Infra ஒப்பந்தத்தாரரால் 1-02-2023 சமர்ப்பிக்கப்பட்டுள்ள விண்ணப்பம் மாமன்றத்தின் பார்வைக்கும் அனுமதிக்கும் வைக்கப்படுகின்றது

S.No	Name of Work	RM (Rs)	Register
1	Construction of Retaining wall at Arunthathiyar street 2 nd Reach in W-10 Est No.96/2019-20	42455	Lapsed 2020-21 Vol III P.No .12
2	Construction of Retaining wall at Arunthathiyar street 1 st Reach in W-10 Est No.95/2019-20	41179	Lapsed 2020-21 Vol III P.No .16

3	Maintenance of Meenatchipuram Girls Hr sec school Est.No.158/2019-20	84450	Lapsed 2020-21 Vol-I P.No .11
		1,68,084	

அலுவலக குறிப்பு:

பொருளில் காணும் தொகை மைய அலுவலக RM (Retention Money) காலங்கடந்த வைப்புத் தொகை பதிவேட்டில் இருப்பு உள்ளது. மேற்படி தொகை மூன்றாண்டுக்கு மேலாகி காலங்கடந்த வைப்புத் தொகையாக RM தொகை ரூ.1,68,084/- மட்டும் M/S.Dream Infra ஒப்பந்தத்தாரருக்கு திரும்ப வழங்க மாமன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

ம.எண். 95/2019-2020 (தச்சை மண்டலம்)

தீர்மானம் எண்: 440 அலுவலகக்குறிப்பு அங்கீகரிக்கப்பட்டது.

7. திருநெல்வேலி மாநகராட்சியின் நான்கு மண்டலம் மற்றும் மைய அலுவலகத்தில் பராமரிக்கப்பட்டு வரும் வைப்பு தொகை பதிவேட்டின் பதிவுகளின்படி 2020-2021 நிதியாண்டில் 1998-99 முதல் 2012-13 வரையுள்ள காலமானது காலங்கடந்தவையாகும். எனவே மேற்படி 1998-99 முதல் 2012-13 வரையுள்ள வைப்பு தொகை பதிவேட்டின் பதிவுகளின்படி தொகையினை ஒப்பந்ததாரர்களுக்கு வழங்க இயலாத காரணத்தினாலும் காலங்கடந்த வைப்பு தொகையினை அரசாணை எண் 621 ஊரக வளர்ச்சி மற்றும் உள்ளாட்சி துறை நாள் 8-04-80 ன்படி கீழ்க்கண்ட விபரப்படி பொது நிதி தலைப்பு கணக்கிற்கு மாற்றம் செய்திட மாமன்றத்தின் பார்வைக்கும் அனுமதிக்கும்.

வ.எண்	மண்டலம்	ஆண்டு	காலங்கடந்த மொத்த வைப்புதொகை (ரூ)
1	Main Office	1998-2013	2,37,22,776
2	Thatchai	2003-2013	1,32,35,837
3	Palayamkottai	2003-2013	1,09,37,179
4	Melapalayam	1998-2013	5,29,53,260
5	Tirunelveli	2003-2013	1,00,12,135
Total			11,08,61,187

அலுவலக குறிப்பு:

மேற்கண்ட விபரப்படி உள்ள காலங்கடந்த வைப்புத் தொகை ரூ.10,000/- மற்றும் ரூ.10,000/- க்கும் அதிகமாக உள்ளது. எனவே நகராட்சி நடைமுறை நூல் விதி 7(10)(i)(ii) ன்படி 2012 -13 முதல் உள்ள வைப்புத் தொகை ரூ.11,08,61,187/- மட்டும் பொது நிதி தலைப்பு கணக்கிற்கு மாற்றம் செய்ய மாமன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

(பி3/7634/2022 மைய அலுவலகம்)

தீர்மானம் எண்: 441 அலுவலகக்குறிப்பு அங்கீகரிக்கப்பட்டது.

8. திருநெல்வேலி மாநகராட்சி பொது சுகாதாரப் பிரிவில் மாநகராட்சி பகுதிகளில் நாய்களின் இனப்பெருக்கத்தினை கட்டுப்படுத்த கருத்தடை அறுவை சிகிச்சை செய்து மீண்டும் அதே இடத்தில் கொண்டு விடுதல் தொடர்பாக குறுகிய கால ஒப்பந்த புள்ளியில் அறிக்கையை தொடர்ந்து 1. Society for the prevention of Cruelty Animal (SPCA), 2.Rajeswari Gaushala Trust. ஆகிய இரண்டு ஒப்பந்த புள்ளிகள் வரப்பெற்றுள்ளது. மேற்கண்ட இரண்டு நிறுவனங்களிடமிருந்து வரப்பெற்ற ஒப்பந்த புள்ளிகளில் இரண்டு நிறுவனமும் நாய்களின் இனப்பெருக்கத்தினை கட்டுப்படுத்த கருத்தடை அறுவை சிகிச்சை செய்து மீண்டும் அதே இடத்தில் கொண்டு விடுவதற்கு ஒரு நாய்க்கு ரூபாய் 700/- வீதம் ஒப்பந்த புள்ளிகள் கொடுத்துள்ளன. எனவே மேற்கண்ட இரண்டு நிறுவனங்களில் (SPCA) நிறுவனம் அரசு சார்ந்த நிறுவனம் ஆதலால் Society for the prevention of Cruelty Animal (SPCA) Tirunelveli நிறுவனத்திற்கு பணி ஆணை 15.09.2021 முதல் 07.09.2022 அன்று ஓராண்டு காலத்திற்கு வழங்கப்பட்டுள்ளது. அதன் பின்னர் 07.09.2022 அன்று ஒப்பந்தம் நிறைவடைந்த நிலையில் ஆணையாளர் அவர்களின் உத்தரவின் படி 3 மாதம் கால நீட்டிப்பு (28.10.2022 முதல் 26.01.2023) செய்து வேலை ஆணை வழங்கப்பட்டது. அதன் பின்னர் 26.01.2023 3 மாத கால நீட்டிப்பு நிறைவடைந்த நிலையில் ஆணையாளர் அவர்களின் உத்தரவின் 3 மாத கால நீட்டிப்பு (04.02.2023 முதல் 04.05.2023) செய்து வேலை ஆணை வழங்கப்பட்டது. அதன் பின்னர் 04.05.2023 மூன்று மாத கால நீட்டிப்பு நிறைவடைந்த நிலையில் ஆணையாளர் அவர்களின் உத்தரவின் படி ஒரு மாத கால நீட்டிப்பு (05.05.2023 முதல் 03.06.2023) செய்து வேலை ஆணை வழங்கப்பட்டது. அதன்படி மேற்படி நிறுவனத்தினர் நாளது தேதி வரை மொத்தம் 996/- நாய்கள் பிடித்து கருத்தடை அறுவை சிகிச்சை செய்து அதனை மீண்டும் அதே

இடத்தில் விடப்பட்டுள்ளது. அதற்கான செலவு தொகைரூபாய் 6,97,200/- Society for the prevention of Cruelty Animal (SPCA) Tirunelveli நிறுவனத்திற்கு வழங்க மாமன்றத்தின் பார்வைக்கு ஒப்புதலுக்கு

அலுவலக குறிப்பு :

திருநெல்வேலி மாநகராட்சி பகுதியில் பொது மக்களுக்கு இடையூறாக சுற்றி திரியும் தெரு நாய்களை பிடித்து கருத்தடை அறுவை சிகிச்சை செய்து மீண்டும் அதே இடத்தில் விடப்பட்டுள்ளது. மேற்படி நாய் கருத்தடை அறுவை சிகிச்சை செய்யப்பட்டதற்கு சுகாதார ஆய்வாளர் சான்று வழங்கியுள்ளனர். எனவே மாநகராட்சி பகுதியில் கருத்தடை அறுவை சிகிச்சைக்காக 04.02.2023 முதல் 04.05.2023 வரை மொத்தம் 996 நாய்களுக்கு ரூபாய் 6,97,200/- Society for the prevention of Cruelty Animal (SPCA) Tirunelveli நிறுவனத்திற்கு வழங்க மாமன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

H3/4363/2023

தீர்மானம் எண்: 442 அலுவலகக்குறிப்பு அங்கீகரிக்கப்பட்டது.

9. அரசாணை எண். 36 நகராட்சி நிர்வாகம் மற்றும் குடிநீர் வழங்கல் துறை நாள் 19.04.2021-ன்படி, கோயம்புத்தூர் நகர்ப்புற பயிற்சி நிறுவனத்திற்கு செலுத்தப்பட வேண்டிய 2023-2024ம் ஆண்டுக்கான திருநெல்வேலி மாநகராட்சிக்குரிய பங்குத்தொகை ரூ.4,00,000/- ஐ தெலுத்த கோரியுள்ள இயக்குநர், தமிழ்நாடு நகர்ப்புற பயிற்சி நிறுவனம், கோயம்புத்தூர்-11 அவர்களின் கடிதம் ந.க.எண் : 399/2023/அ2 நாள் 06.07.2023 மாமன்றத்தின் பார்வைக்கும் அனுமதிக்கும் வைக்கப்படுகிறது.

அலுவலகக்குறிப்பு:

2023-2024-ம் ஆண்டுக்கான திருநெல்வேலி மாநகராட்சி பங்குத் தொகை ரூ.4,00,000/-ஐ கோயம்புத்தூர் நகர்ப்புற பயிற்சி நிறுவனத்திற்கு செலுத்த மாமன்றம் அனுமதி வழங்கலாம்.

(சி1 / 9496 / 2012) மைய அலுவலகம்

தீர்மானம் எண்: 443 அலுவலகக்குறிப்பு அங்கீகரிக்கப்பட்டது.

10. திருநெல்வேலி மாநகராட்சி திருநெல்வேலி மண்டலம் வார்டு எண்:27 பெருமாள் கீழ் ரதவீதி, கதவு எண்:21A வீட்டிற்கு சொத்துவரி விதிப்பு பழைய எண்:146/101226 புதிய வரிவிதிப்புஎண்:146/027/901023ன்படி மனுதாரர் திரு. லெட்சுமிராஜ் என்பவர் சொத்துவரி செலுத்தி வருவதாகவும், இந்நிலையில் மேற்படி தனது வீட்டிற்கு தவறுதலாக இரட்டிப்பாக வரிவிதிப்பு எண்கள்: 146/027/901024,901822,901823 இருந்து வருவதை 01.04.1999 முதல் ரத்து செய்யவும் நிலுவைத் தொகை (ரூ 8530 + 8530+8530 = ரூ25590) னையும் ரத்து செய்யவும் மாமன்றத்தின் பார்வைக்கும் மற்றும் அனுமதிக்கும்

அலுவலகக்குறிப்பு :-

மேலே பொருளில் காணும் விவரப்படி , திருநெல்வேலி மாநகராட்சி திருநெல்வேலி மண்டலம் வார்டு எண்:27 கதவு எண்:21B பெருமாள் கீழ் ரதவீதியில் உள்ள இடிக்கப்பட்டகட்டிடத்தின் பழைய சொத்துவரிவிதிப்பு எண்கள்: 146/027/901024,901822,901823 னை 01.04.1999 முதல் ரத்து செய்யவும் சொத்துவரி நிலுவைத் தொகை (ரூ 8530 +8530+8530 = ரூ 25590) னை ரத்து செய்யவும் மாமன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

கோப்பு எண்:அ2/1229/2022

தீர்மானம் எண்: 444 அலுவலகக்குறிப்பு அங்கீகரிக்கப்பட்டது.

11. திருநெல்வேலி மாநகராட்சி, திருநெல்வேலி மண்டலம் ,வார்டு எண்17 தென்காசி ரோடு கதவு எண் 43, கட்டிடத்திற்கான சொத்துவரி வரி விதிப்பு பழைய எண் 146/118750 புதிய எண் 146/017/900847 தி பெந்தைய பைநதி மிசன் பெயரில் இருந்து வருகிறது. மேற்படி கட்டிடத்தில் வழிபாடுகளும் , ஜெபங்களும் நடைபெற்று வருவதால் மேற்கண்ட கட்டிடத்திற்கு வரிவிலக்கு அளிக்கவும் நடப்பாண்டு வரை நிலுவையில் உள்ள வரித் தொகை ரூ. 700668/-னை ரத்து செய்யவும் தி பெந்தே கொஸ்தே மிசன் (சர்ச்) நிர்வாகத்திடமிருந்து கோரிக்கை மனு வரப்பெற்றுள்ளது. மேலும் மேற்கண்ட நிர்வாகத்தால் சென்னை உயர்நீதிமன்றம் மதுரை கிளையில் Writ Petition (MD) No. 3606/2011and 2/2011 ன்படி வழக்கு தாக்கல் செய்யப்பட்டு மேற்கண்ட வழிபாட்டு ஜெபக்கூட கட்டிடத்திற்கு வரிவிலக்கு அளிக்க உத்திரவு வழங்கப்பட்டுள்ளது. வருவாய் உதவியாளர் மற்றும் உதவி வருவாய் அலுவலர் ஆகியோர் மேற்படி கட்டிடத்தினை நேராய்வு செய்து சமர்ப்பித்துள்ள அறிக்கையின்படி திருநெல்வேலி மாநகராட்சிக்கு பொருந்தக்கூடிய கோயமுத்துார் மாநகராட்சி சட்டம் பிரிவு 123ன்படி வழிபாட்டு இடங்களுக்கு வரிவிலக்கு அளிக்கப்பட்டுள்ளதன்படியும் , உயர்நீதி மன்ற தீர்ப்பாணை எண் (MD) No. 3606/2011and 2/2011 ன்படியும் மேற்கண்ட கதவு எண். 43, தென்காசி ரோடு வரிவதிப்பு எண் 146/017/900847 னை ரத்து செய்யவும் 1998-1999 இரண்டாம் அரையாண்டு

முதல் 2023-2024 II முடிய திடக்கழிவு மேலாண்மை கட்டணம் உட்பட சொத்துவரி நிலுவைத் தொகை ரூ.700668/- னை ரத்து செய்யவும் மாமன்றத்தின் பார்வைக்கும், அனுமதிக்கும்.

அலுவலகக் குறிப்பு

மேலே பொருளில் காணும் விவரப்படி திருநெல்வேலி மாநகராட்சி, திருநெல்வேலி மண்டலம் வார்டு எண் 17 தென்காசி ரோடு கதவு எண் 43, சொத்துவரி விதிப்பு பழைய எண் 146/118750 புதிய எண் 146/017/900847 னை 1998-1999 இரண்டாம் அரையாண்டு முதல் ரத்து செய்யவும் , 1998-1999 முதல் 2023-2024 நடப்பாண்டு முடிய திடக்கழிவு மேலாண்மை கட்டணம்உட்பட சொத்துவரி நிலுவைத் தொகை ரூ.700668/- னை ரத்து செய்யவும் மாமன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

கோப்பு எண் அ3/1917/2022

தீர்மானம் எண்: 445 அலுவலகக்குறிப்பு அங்கீகரிக்கப்பட்டது.

12. திருநெல்வேலி மாநகராட்சி பாலையங்கோட்டை மண்டலம் வார்டு எண் 32 ஜோதிபுரம் மைதானத்தில் 16 மீட்டர் உயர் கோபுரம் 200W Dimmable லைட்டுகள் பொருத்துவதற்கு திருநெல்வேலி தொகுதி பாராளுமன்ற உறுப்பினர் திரு.எஸ்.ஞானதிரவியம் அவர்களின் தொகுதி மேம்பாட்டு திட்டத்தின் கீழ் ரூ.10.95 லட்சம் மதிப்பீடு தொகை அனுமதிக்கப்பட்டுள்ளது. மேற்படி இடத்தில் உயர்கோபுரம் அமைத்தல் மற்றும் செயல்படுத்தும் அலுவலர் செயற்பொறியாளர், பொதுப்பணித்துறை (மின்னியல்) திருநெல்வேலி அவர்களுக்கு நிதி ஒதுக்கீடு செய்யப்பட்டுள்ளதால் மேற்படி பணியினை பொது பணித்துறை மூலம் மேற்கொள்ள தடையின்மை சான்று ஏதுவாக திருநெல்வேலி மாநகராட்சி மூலம் வழங்க மாமன்ற அனுமதி பெற்று வழங்கலாம்.

அலுவலக குறிப்பு:

மாமன்றம் தடையின்மை சான்று வழங்கலாம்.

இ2/3641/2023. (பா.வார்டு)

தீர்மானம் எண்: 446 அலுவலகக்குறிப்பு அங்கீகரிக்கப்பட்டது.

13. இம்மாநகராட்சியில், மேலப்பாளையம் மண்டலம் வார்டு எண்.19,26 மற்றும் 27 க்குட்பட்ட ஆகிய பகுதிகளில் குடிநீர் மேம்பாட்டு திட்டம் சிப்பம் II ன் கீழ் அமைக்கப்பட்ட குடிநீர் திட்டப்பணிக்கு ஆறு மாத காலத்திற்கு பராமரிப்பு மேற்கொள்வதற்கு ரூ.19.80 இலட்சத்திற்கு மாமன்றத்தின் நிர்வாக அனுமதிக்கு சமர்ப்பிக்கப்படுகின்றது.

அலுவலகக்குறிப்பு:

பொருளில் குறிப்பிட்டவாறு, மேலப்பாளையம் மண்டலம் வார்டு எண்.19,26 மற்றும் 27 க்குட்பட்ட ஆகிய பகுதிகளில் குடிநீர் மேம்பாட்டு திட்டம் சிப்பம் II ன் கீழ் அமைக்கப்பட்ட குடிநீர்

திட்டப்பணிக்கு ஆறு மாத காலத்திற்கு பராமரிப்பு மேற்கொள்வதற்கு ரூ.19.80 இலட்சத்திற்கும், மேற்படி தொகையினை மாநகராட்சி பொது நிதியில் இருந்து செலவினம் மேற்கொள்வதற்கும் மாமன்றம் அனுமதி வழங்கலாம்.

(மதிப்பீடு எண்.54/23-24)

தீர்மானம் எண்: 447 அலுவலகக்குறிப்பு அங்கீகரிக்கப்பட்டது.

14. இம்மாநகராட்சியில், தச்சநல்லூர் மண்டலம் வார்டு எண்.10 க்குட்பட்ட வெள்ளக்கோவில் பகுதியில் உள்ள அங்கன்வாடியில் பழைய கட்டிடத்தை இடித்து அப்புறப்படுத்திவிட்டு புதிதாக அங்கன்வாடி கட்டிடம் மற்றும் சமையல் அறை கட்டிடம் கட்டுதல் பணிகளை மேற்கொள்வதற்கு தயாரிக்கப்பட்ட மதிப்பீடு ரூ.33.00 இலட்சத்திற்கு மாமன்றத்தின் நிர்வாக அனுமதிக்கு சமர்ப்பிக்கப்படுகின்றது.

அலுவலகக்குறிப்பு:

பொருளில் குறிப்பிட்டவாறு, தச்சநல்லூர் மண்டலம் வார்டு எண்.10 க்குட்பட்ட வெள்ளக்கோவில் பகுதியில் உள்ள அங்கன்வாடியில் பழைய கட்டிடத்தை இடித்து அப்புறப்படுத்திவிட்டு புதிதாக அங்கன்வாடி கட்டிடம் மற்றும் சமையல் அறை கட்டிடம் கட்டுதல் பணிகளை மேற்கொள்வதற்கு தயாரிக்கப்பட்ட மதிப்பீடு ரூ.33.00 இலட்சத்திற்கும், மேற்படி தொகையினை மாநகராட்சி கல்வி நிதியில் இருந்து செலவினம் மேற்கொள்வதற்கும் மாமன்றம் அனுமதி வழங்கலாம்.

(மதிப்பீடு எண்.264/2022-23)

தீர்மானம் எண்: 448 அலுவலகக்குறிப்பு அங்கீகரிக்கப்பட்டது.

15. திருநெல்வேலி மாநகராட்சியில் விடுபட்ட பகுதிகளுக்கு அம்ரூத் (2016-17) திட்டத்தின் கீழ் புதை வடிகால் திட்டம் (பகுதி-3) (Phase-III) செயல்படுத்துவதற்கு அரசாணை எண் 5 நகராட்சி நிர்வாக மற்றும் குடிநீர் வழங்கல் துறை (MA-2) நாள்: 22-01-2018 வாயிலாக ரூ.381.86 கோடிக்கு நிர்வாக அனுமதி அளிக்கப்பட்டது. பின்னர் விலைகுறைபாடுகள் காரணமாக ஆசிய வளர்ச்சி வங்கியின் விதிமுறை படி விரிவான மதிப்பாய்வு செய்யப்பட்ட பின்னர் அரசாணை நிலை எண் 43 நகராட்சி நிர்வாகம் மற்றும் குடிநீர் வழங்கல் துறை நாள் 28-02-2019 வாயிலாக ரூ.447.75 கோடிக்கு நிர்வாக அனுமதி அளிக்கப்பட்டது. மேற்படி பணி வழங்கப்பட்ட ஒப்பந்ததாரர் ஒப்பந்தத்தில் குறிப்பிட்ட கால அவகாசத்திற்குள் பணியினை முடிக்க தவறியதால் அன்னாருக்கு வழங்கப்பட்ட ஒப்பந்தம் நிறுத்தப்பட்டு (terminated) மீதமுள்ள

பணியினை மேற்கொள்ள ஏதுவாக ஆசிய வளர்ச்சி வங்கியின் விதிமுறைகள் படி ரூ.663.92 கோடிக்கு திட்ட மதிப்பீடு திருத்தப்பட்டு அதற்கான நிர்வாக அனுமதி அரசாணை நிலை எண்.8 நகராட்சி நிர்வாகம் மற்றும் குடிநீர் வழங்கல் துறை (MC-5) நாள்.10-03-2023 ல் வழங்கப்பட்டுள்ளது .

மேற்கண்ட அரசாணையின்படி இத்திட்டத்திற்கான மொத்த தொகை ரூ.663.92 கோடியில் தமிழ்நாடு நகர்ப்புற உட்கட்டமைப்பு மற்றும் நிதி சேவை கழகம் (TNUIFSL) சென்னை மூலம் கூடுதல் கடன் தொகை ரூ.51.65 கோடியினை TNUDF ஆசிய வளர்ச்சி வங்கியின் கீழ் நிதியுதவியுடன் (ADB assisted Tamil Nadu Urban Flagship Investment Program-TNUFIP–Tranche1) பெறுவதற்கு முதன்மைச் செயலாளர் மற்றும் நிர்வாக இயக்குநர், தமிழ்நாடு நகர்ப்புற உட்கட்டமைப்பு மற்றும் நிதி சேவை கழகம், கடித எண். TNUDF/Projects/Tirunelveli UGSS/Phase-II நாள் 19/07/2023 கடிதத்தின் மூலம் புதை வடிகால் திட்டம் பகுதி-3-க்கான கடன் ஒப்புதல் வழங்கப்பட்டதனை மாமன்றத்தின் பார்வைக்கும் அனுமதிக்கும் வைக்கப்படுகிறது.

Amount of Loan : Rs.51.65 (Rupees Fifty one crores and sixty five lakhs only)

- 1))Project : Under Ground Sewerage Scheme in Tirunelveli Corporation Phase-III
- 2) Project Cost : Rs.663.92 Crores
- 3) Rate of Interest : 8.45 %
- 4) Repayment Period : 20 years
- 5) Financing Plan

Sl.No.	Mean of Finance	Amount (Rs.In Crores)	Percentage
1	Loan from Tamil Nadu Urban Development Fund (TNUDF) under ADB assisted TNUFIP (T-1)	37.28	13.40%
2	Additional Loan from TamilNadu Urban Development Fund (TNUDF) under ADB assisted TNUFIP-T1	51.65	
2	Grant from Project Sustainability Grant Fund (PSGF) under ADB assisted TNUFIP –T1	92.30	33.16%
4	Additional Grant from Project Sustainability Grant Fund (PSGF) under ADB assisted TNUFIP-T1	127.87	

3	Grant from Government of India under AMRUT	190.93	28.76%
4	Grant from Government of TamilNadu under AMRUT	76.37	11.50%
5	ULB Contribution	66.40	10.00%
6	CGF Grant	21.12	3.18%
	Total	663.92	100.00%

6) Completion Period:

The proposed Project should be completed within two years from the date of commencement of project

7) Last date of withdrawal

The Loan shall cease on completion of three years from the date of execution of the Loan Agreement

8) Special terms & conditions :

a. Procurement Guidelines

The Corporation shall adhere to the provisions of the ADB Procurement Guidelines. The Corporation shall undertake the selection of contractors only after TNUIFSL approves the selection procedure

b. Tirunelveli Corporation Contribution

The Corporation shall contribute an amount equivalent to 10.00% of Project Cost amounting to Rs.66.40 Crores (Rupees Sixty six crores and Forty lakhs only) as own contribution during the construction period.

c. House Service Connection Deposit & User Charges (Tariff):

(i)The Corporation shall levy and collect from the beneficiary(ies) the following:

Plinth Area of Assessment in Sq.ft	Proposed Deposit (Rs.)		Proposed Tariff (Rs. Per Month)	
	Domestic	Non-Domestic	Domestic	Non-Domestic

< =600	7500	15000	100	300
601-1200	10000	20000	120	360
1201 -1800	12500	25000	140	420
1801*	15000*	30000*	160*	480*
Wt. Average	9268	18537	114	342
This is the base rate for the plinth area of 1801 sq.ft. The deposit and tariff for plinth area above 1801 sq.ft have to be increased in proportion to the increase in plinth area				

The Corporation shall increase the house service connection deposit & user charges (tariff) by a minimum of 10% of the base rate on completion of first five years of operation and a minimum of 10% of the prevailing rate thereafter once in every five years.

- d. The Corporation shall open a separate “Project Account” for the sub-project assisted under TNUFIP in the Books of Accounts of the Corporation.
- e. The Corporation shall maintain all the Receipt and Payment vouchers (along with supporting documents) pertaining to the sub-project assisted under TNUFIP separately. Bank pass sheets (duly certified by the Bank) for the Bank account have to be obtained periodically (monthly/quarterly) by the Corporation and maintained separately. The Corporation shall close the Project Accounts on 31st March every year. The first year Project Accounts shall be closed on 31st March 2024. The Corporation shall produce Project Accounts, Bank Account and other transaction to the Auditor appointed by TNUIFSL for auditing of the sub-project accounts and for preparation of Project Audit Report.
- f. **Operation & Maintenance**
The Corporation shall operate sustainably, maintain the Project assets in a good working condition and meet the operation & maintenance cost from the user charges collected from the beneficiary(ies)
- g. **Loan from others**
The Corporation shall not avail any fresh loans for this Project from banks, institutions or any other agency during the tenure of the Loan without obtaining prior written approval from the TNUIFSL
- h. **Environmental & Social Management Framework :**

The Corporation shall implement the Project according to the Environmental Assessment & Review Framework (EARF) and Resettlement Framework (RF) developed by TNUIFSL.

அலுவலகக்குறிப்பு:

பொருளில் தெரிவித்துள்ளவாறு அரசாணை நிலை எண்.8 நகராட்சி நிர்வாகம் மற்றும் குடிநீர் வழங்கல் துறை (MC-2) நாள் 10.03.2023 ன்படி இத்திட்டத்திற்கான மொத்த தொகை ரூ.663.92 கோடியில் தமிழ்நாடு நகர்ப்புற உட்கட்டமைப்பு மற்றும் நிதி சேவை கழகம் (TNUIFSL) சென்னை மூலம் கூடுதல் கடன் தொகை ரூ.51.65 கோடியினை TNUDF ஆசிய வளர்ச்சி வங்கியின் கீழ் நிதியுதவியுடன் (ADB assisted Tamil Nadu Urban Flagship Investment Program-TNUFIP-Tranche I) பெறுவதற்கு முதன்மைச் செயலாளர் மற்றும் நிர்வாக இயக்குநர், தமிழ்நாடு நகர்ப்புற உட்கட்டமைப்பு மற்றும் நிதி சேவை கழகம், கடித எண். TNUDF/Projects/Tirunelveli UGSS/ Phase-II நாள் 19-7-2023 தேதிய கடிதத்தில் தெரிவித்துள்ள சிறப்பு நிபந்தனைகள் மற்றும் வரையறைகளுக்குட்பட்டு தொகை ரூ.51.65 கோடி கடன் பெற மாமன்றம் அனுமதி வழங்கலாம். மேலும் கடன் ஒப்பந்த பத்திரம் மற்றும் Tripartite Agreement-ல் தெரிவித்த நிபந்தனைகளை ஏற்று ஒப்புதல் அளிக்கலாம்.

கோப்பு எண் பி3-2326-19

தீர்மானம் எண்: 449 அலுவலகக்குறிப்பு அங்கீகரிக்கப்பட்டது.

16. திருநெல்வேலி மாநகராட்சியில் விடுபட்ட பகுதிகளுக்கு அம்ரூத் (2016-17) திட்டத்தின் கீழ் புதை வடிகால் திட்டம் (பகுதி-3) (Phase-III) செயல்படுத்துவதற்கு அரசாணை எண் 5 நகராட்சி நிர்வாக மற்றும் குடிநீர் வழங்கல் துறை (MA-2) நாள்: 22-01-2018 வாயிலாக ரூ.381.86 கோடிக்கு நிர்வாக அனுமதி அளிக்கப்பட்டது. பின்னர் விலைகுறைபாடுகள் காரணமாக ஆசிய வளர்ச்சி வங்கியின் விதிமுறை படி விரிவான மதிப்பாய்வு செய்யப்பட்ட பின்னர் அரசாணை நிலை எண் 43 நகராட்சி நிர்வாகம் மற்றும் குடிநீர் வழங்கல் துறை நாள் 28-02-2019 வாயிலாக ரூ.447.75 கோடிக்கு நிர்வாக அனுமதி அளிக்கப்பட்டது. மேற்படி பணி வழங்கப்பட்ட ஒப்பந்ததாரர் ஒப்பந்தத்தில் குறிப்பிட்ட கால அவகாசத்திற்குள் பணியினை முடிக்க தவறியதால் அன்னாருக்கு வழங்கப்பட்ட ஒப்பந்தம் நிறுத்தப்பட்டு (terminated) மீதமுள்ள பணியினை மேற்கொள்ள ஏதுவாக ஆசிய வளர்ச்சி வங்கியின் விதிமுறைகள் படி ரூ.663.92 கோடிக்கு திட்ட மதிப்பீடு திருத்தப்பட்டு அதற்கான நிர்வாக அனுமதி அரசாணை நிலை எண்.8

நகராட்சி நிர்வாகம் மற்றும் குடிநீர் வழங்கல் துறை (MC-5) நாள் 10-03-2023 ல் வழங்கப்பட்டுள்ளது .

மேற்கண்ட அரசாணையின்படி இத்திட்டத்திற்கான மொத்த தொகை ரூ.663.92 கோடியில் தமிழ்நாடு நகர்ப்புற உட்கட்டமைப்பு மற்றும் நிதி சேவை கழகம் (TNUIFSL) சென்னை மூலம் கூடுதல் மானியமாக தொகை ரூ.127.87 கோடியினை Project sustainability Grant Fund (PSGF) ஆசிய வளர்ச்சி வங்கியின் கீழ் நிதியுதவியுடன் (ADB assisted Tamil Nadu Urban Flagship Investment Program-TNUFIP-Tranche1) பெறுவதற்கு முதன்மைச் செயலாளர் மற்றும் நிர்வாக இயக்குநர், தமிழ்நாடு நகர்ப்புற உட்கட்டமைப்பு மற்றும் நிதி சேவை கழகம், கடித எண். PSGF/Projects/Tirunelveli UGSS/ Phase-III நாள் 19/07/2023 கடிதத்தின் மூலம் புதை வடிகால் திட்டம் பகுதி-3-க்கான மானியம் ஒப்புதல் வழங்கப்பட்டதனை மாமன்றத்தின் பார்வைக்கும் அனுமதிக்கும் வைக்கப்படுகிறது.

1)Amount of Grant : Rs.127.87crores (Rupees One hundred Two seven crores and Eighty seven lakhs only)

2)Project : Implementation of Under Ground Sewerage Scheme in Tirunelveli Corporation Phase-III

3)Project Cost : Rs.663.92 Crores

4)Financing Plan

Sl.No.	Mean of Finance	Amount (Rs.In Crores)	Percentage
1	Loan from Tamil Nadu Urban Development Fund (TNUDF) under ADB assisted TNUFIP (T-1)	37.28	13.40%
2	Additional Loan from TamilNadu Urban Development Fund (TNUDF) under ADB assisted TNUFIP-T1	51.65	
2	Grant from Project Sustainability Grant Fund (PSGF) under ADB assisted TNUFIP –T1	92.30	33.16%
4	Additional Grant from Project Sustainability Grant Fund (PSGF) under ADB assisted TNUFIP-T1	127.87	
3	Grant from Government of India under AMRUT	190.93	28.76%

4	Grant from Government of TamilNadu under AMRUT	76.37	11.50%
5	ULB Contribution	66.40	10.00%
6	CGF Grant	21.12	3.18%
	Total	663.92	100.00%

5) Completion Period:

The proposed Project should be completed within two years from the date of commencement of project

6) Last date of withdrawal

The Loan shall cease on completion of three years from the date of execution of the Loan Agreement

7) **Special terms & conditions:**

- a) Procurement Guidelines: The Corporation shall adhere to the provisions of the ADB Procurement Guidelines. The Corporation shall undertake the selection of contractors only after TNUIFSL approves the selection procedure.
- b) The Corporation shall open a separate “Project Account” for the sub-project assisted under TNUFIP in the Books of Accounts of the Corporation.
- c) The Corporation shall maintain all the Receipt and Payment vouchers (along with supporting documents) pertaining to the sub-project assisted under TNUFIP separately. Bank pass sheets (duly certified by the Bank) for the Bank account have to be obtained periodically (monthly/quarterly) by the Corporation and maintained separately. The Corporation shall close the Project Accounts on 31st March every year. The first year Project Accounts shall be closed on 31st March 2024. The Corporation shall produce Project Accounts, Bank Account and other transaction to the Auditor appointed by TNUIFSL for auditing of the sub-project accounts and for preparation of Project Audit Report.
- d) Statement of Expenditure & Progress Reports

The Corporation shall provide monthly Progress Reports and Statement of Expenditure (SoE) during implementation in the format prescribed by TNUIFSL.
- e) Environmental & Social Management Framework:

The Corporation shall implement the Project according to the Environmental Assessment & Review Framework (EARF) and Resettlement Framework (RF) developed by TNUIFSL.

அலுவலகக்குறிப்பு :

பொருளில் தெரிவித்துள்ளவாறு அரசாணை நிலை எண்.8 நகராட்சி நிர்வாகம் மற்றும் குடிநீர் வழங்கல் துறை (MC-5) நாள் 10.03.2023 ன்படி இத்திட்டத்திற்கான மொத்த தொகை ரூ.663.92 கோடியில் தமிழ்நாடு நகர்ப்புற உட்கட்டமைப்பு மற்றும் நிதி சேவை கழகம் (TNUIFSL) சென்னை மூலம் கூடுதல் மானியமாக தொகை ரூ.127.87 கோடியினை Project Sustainability Grant Fund (PSGF) ஆசிய வளர்ச்சி வங்கியின் கீழ் நிதியுதவியுடன் (ADB assisted Tamil Nadu Urban Flagship Investment Program-TNUFIP-Tranche1) பெறுவதற்கு முதன்மைச் செயலாளர் மற்றும் நிர்வாக இயக்குநர், தமிழ்நாடு நகர்ப்புற உட்கட்டமைப்பு மற்றும் நிதி சேவை கழகம், கடித எண். PSGF/Projects/Tirunelveli UGSS/ Phase-III நாள் 19-07-2023-ம் தேதிய கடிதத்தில் தெரிவித்துள்ள சிறப்பு நிபந்தனைகள் மற்றும் வரையறைகளுக்குட்பட்டு தொகை ரூ.127.87 கோடி மானியம் பெற மாமன்றம் அனுமதி வழங்கலாம்.

கோப்பு எண்: பி3/2326/2019

தீர்மானம் எண்: 450 அலுவலகக்குறிப்பு அங்கீகரிக்கப்பட்டது.

17. திருநெல்வேலி மாநகராட்சியின் பொதுமக்களுக்கு குடிநீர் விநியோகம் செய்யும் பணிக்காக கீழ்க்காணும் தலைமை நீரேற்று நிலையங்கள் மூலம் செயல்படுத்தப்பட்டு வருகின்றது.

வ.எண்	தலைமை நீரேற்று நிலையம் விபரம்
1	மணப்படை வீடு (பழையது)
2	குறுக்குத்துறை
3	மணப்படை வீடு (புதியது)
4	கொண்டாநகரம் (திருநெல்வேலி)
5	தீப்பாச்சியம்மன் கோவில் (தச்சநல்லூர்)
6	கருப்பந்துறை
7	கொண்டாநகரம் (மேலப்பாளையம்)
8	சுத்தமல்லி (பழையது) (தச்சநல்லூர்)
9	திருமலை கொழுந்துபுரம் (பழையது)
10	திருமலை கொழுந்துபுரம் (புதியது)
11	சுத்தமல்லி (புதிய மற்றும் kfw நிலை-1)
12	சுத்தமல்லி (புதிய மற்றும் kfw நிலை-2)
13	தீப்பாச்சியம்மன் கோவில் (பாளையங்கோட்டை)
14	தருவை
15	கொண்டாநகரம் (திருநெல்வேலி) ஸ்ரீனிவாசநகர்

மேற்கண்டவாறு தாமிரபரணி ஆற்று படுகையில் அமைக்கப்பட்டுள்ள நீர் உறிஞ்சு கிணறுகள், அவற்றில் பயன்படுத்தப்படும் நீர்மூழ்கி மின் மோட்டார்கள், நீர் உறிஞ்சு கிணற்றிலிருந்து கரையில் அமைக்கப்பட்டுள்ள நீர் சேகரிப்பு கிணறு வரை உள்ள பிரதான இணைப்பு குழாய்கள், நீர் சேகரிப்பு கிணற்றில் பயன்படுத்தப்படும் மின்மோட்டார்கள் மற்றும் நீர் இறைப்பான்கள், நீர் சேகரிப்பு கிணற்றிலிருந்து ஒவ்வொரு குடிநீர் மேல்நிலை நீர்த்தேக்கத் தொட்டி வரையிலும் உள்ள நீர் உந்தும் பிரதான குழாய்கள்(Pumping Main), மற்றும் நீர் சேகரிப்பு கிணற்றிலிருந்து தேவையான அளவு திரவ குளோரின் கலந்து அனைத்து குடிநீர் மேல்நிலை நீர்த்தேக்கத்தொட்டிகளுக்கும் விநியோகித்தல் ஆகிய பணிகளை மேற்கொள்ள தற்போது மாநகராட்சியில் போதுமான பணியாளர்கள் இல்லை. இதனால் மேற்கண்ட குடிநீர் விநியோகத்தல் தொடர்பான அத்தியாவசிய பணிகளை கையாளுவதில் மிகுந்த சிரமம் ஏற்படுவதோடு பொதுமக்களுக்கான குடிநீர் விநியோகத்திலும் அவ்வப்போது தடை ஏற்படும் நிலை உள்ளது. எனவே இயக்குதல் மற்றும் பராமரித்தல் பணிகளுக்கு (நீர் உறிஞ்சு கிணறுகள் முதல் குடிநீர் மேல்நிலை நீர்த்தேக்கத்தொட்டி வரை உள்ள மேலே விவரிக்கப்பட்ட பணிகளை இயக்கி பராமரிக்கும் பணிக்கு தேவையான பணியாளர்கள், திரவ குளோரின், பணிகளில் ஏற்படும் சிறிய பழுதுகள் மற்றும் ரூ5.00 இலட்சம் செலவு வரையிலான பணிகளை ஒப்பந்ததாரரே மேற்கொள்ளவும் மற்றும் பெரிய அளவிலான ரூ5.00 இலட்சம் செலவுக்கு மேற்பட்ட பணிகளை மாநகராட்சி மூலம் ஒப்பந்தப்புள்ளி கோரி மேற்கொள்ளவும் மற்றும் அனைத்து குடிநீர் மேல்நிலை நீர்த்தேக்கத் தொட்டிகளிலிருந்து குடிநீர் விநியோகம் செய்யப்படும் அனைத்து வால்வுகளையும் இயக்குதற்கு தேவையான பணியாளர்கள் உட்பட) வெளிக்கொணர்வு மூலமாக முற்றிலும் தற்காலிகமாக பணியாளர்களை 365 நாட்களுக்கு அமர்த்திக் கொள்ளும் பணிக்கு நிர்வாக அனுமதி வழங்கிடவும், ஒப்பந்தப்புள்ளிகள் கோரப்பட்டு மேல்நடவடிக்கை தொடரவும் நகராட்சி நிர்வாக இயக்குநர் அவர்களின் ஒப்புதல் பெற மாமன்றத்தின் பரிந்துரைக்காக சமர்ப்பிக்கப்படுகின்றது.

அலுவலகக்குறிப்பு:

பொருளில் கண்ட விபரப்படி, தாமிரபரணி ஆற்று படுகையில் அமைக்கப்பட்டுள்ள நீர் உறிஞ்சு கிணறுகள், அவற்றில் பயன்படுத்தப்படும் நீர்மூழ்கி மின் மோட்டார்கள், நீர் உறிஞ்சு கிணற்றிலிருந்து கரையில் அமைக்கப்பட்டுள்ள நீர் சேகரிப்பு கிணறு வரை உள்ள பிரதான இணைப்பு குழாய்கள், நீர் சேகரிப்பு கிணற்றில் பயன்படுத்தப்படும் மின்மோட்டார்கள் மற்றும் நீர் இறைப்பான்கள், நீர் சேகரிப்பு கிணற்றிலிருந்து ஒவ்வொரு குடிநீர் மேல்நிலை நீர்த்தேக்கத் தொட்டி வரையிலும் உள்ள நீர் உந்தும் பிரதான குழாய்கள்(Pumping Main), மற்றும் நீர் சேகரிப்பு கிணற்றிலிருந்து தேவையான அளவு திரவ குளோரின் கலந்து அனைத்து குடிநீர் மேல்நிலை நீர்த்தேக்கத்தொட்டிகளுக்கும் விநியோகித்தல் ஆகிய பணிகளை மேற்கொள்ள தற்போது மாநகராட்சியில் போதுமான பணியாளர்கள் இல்லை. இதனால் மேற்கண்ட குடிநீர் விநியோகத்தல் தொடர்பான அத்தியாவசிய பணிகளை கையாளுவதில் மிகுந்த சிரமம் ஏற்படுவதோடு பொதுமக்களுக்கான குடிநீர் விநியோகத்திலும் அவ்வப்போது தடை ஏற்படும் நிலை உள்ளது. எனவே இயக்குதல் மற்றும் பராமரித்தல் பணிகளுக்கு (நீர் உறிஞ்சு கிணறுகள் முதல் குடிநீர் மேல்நிலை நீர்த்தேக்கத்தொட்டி வரை உள்ள மேலே விவரிக்கப்பட்ட பணிகளை இயக்கி பராமரிக்கும் பணிக்கு தேவையான பணியாளர்கள், திரவ குளோரின், பணிகளில் ஏற்படும் சிறிய பழுதுகள் மற்றும் ரூ5.00 இலட்சம் செலவு வரையிலான பணிகளை ஒப்பந்ததாரரே மேற்கொள்ளவும் மற்றும் பெரிய அளவிலான ரூ5.00 இலட்சம் செலவுக்கு மேற்பட்ட பணிகளை மாநகராட்சி மூலம் மேற்கொள்ளவும் மற்றும் அனைத்து குடிநீர் மேல்நிலை நீர்த்தேக்கத் தொட்டிகளிலிருந்து குடிநீர் விநியோகம் செய்யப்படும் அனைத்து வால்வுகளையும் இயக்குதற்கு தேவையான பணியாளர்கள் உட்பட) வெளிக்கொணர்வு மூலமாக முற்றிலும் தற்காலிகமாக பணியாளர்களை 365 நாட்களுக்கு அமர்த்திக் கொள்ளும் பணிக்கு அத்தற்கான செலிவனங்களுக்கும் நிர்வாக அனுமதி வழங்கிடவும், ஒப்பந்தப்புள்ளிகள் கோரப்பட்டு மேல்நடவடிக்கை தொடரவும் நகராட்சி நிர்வாக இயக்குநர் அவர்களின் ஒப்புதல் பெற மாமன்றம் பரிந்துரைக்கலாம்.

தீர்மானம் எண்: 451 அலுவலகக்குறிப்பு அங்கீகரிக்கப்பட்டது.

18. திருநெல்வேலி மாநகராட்சி தச்சநல்லூர் மண்டலத்திற்குட்பட்ட வார்டு எண் 1 ல் டவுண் சாலையில் உள்ள ஆரம்ப சுகாதார நிலையத்தினை புதுப்பிக்கும் பணிக்கு ரூ.19.00 இலட்சத்திற்கு ஆணையாளர் அவர்கள் 21.02.2023-ல் நிர்வாக அனுமதி வழங்கப்பட்டதின்படி மேற்படி பணியினை மேற்கொள்வதற்கு ஒப்பந்தப்புள்ளி அறிவிப்பு எண்: 59/2022-23 ன் படி மாவட்ட ஒப்பந்த செய்திமலர் 16.03.2023 ன் படி பொதுநிதியின் கீழ் மின்னணு முறை மற்றும் மூடி முத்திரையிடப்பட்ட இரு உறை முறையிலான ஒப்பந்தப்புள்ளிகள் பெறுவதற்கு 05.04.2023-ல் ஒப்பந்தப்புள்ளி கோரப்பட்டு மின்னணு முறையிலான முறையில் ஒப்பந்தப்புள்ளி திரு.S.சுடலைமுத்து அவர்களின் ஒப்பந்தப்புள்ளி வரப்பெற்று இம்மாநகராட்சி ஒப்பந்தப்புள்ளி கூர்ந்தாய்வுக்குழுவால் கூர்ந்தாய்வு செய்ததில் திரு.S.சுடலைமுத்து அவர்களின் ஒப்பந்தப்புள்ளி திறக்கப்பட்டு ஒப்புநோக்கு பட்டியல் தயார் செய்யப்பட்டு அதன் விபரம் வருமாறு:-

வ. எண்	பணியின் பெயர்	ஒப்பந்ததாரர் பெயர்	துறையின் மதிப்பு ரூ.	ஒப்பந்தக்காரரின் ஒப்பந்தப்புள்ளி மதிப்பு ரூ.	சதவீகிதம் %
1	வார்டு எண் 1 ல் டவுண் சாலையில் உள்ள ஆரம்ப சுகாதார நிலையத்தினை புதுப்பிக்கும் பணி செய்தல்	திரு.S.சுடலைமுத்து	18,80,846/-	18,80,347/-	மதிப்பீட்டை விட 0.03% குறைவு

எனவே,24.04.2023.ம் தேதிய ஒப்பந்தப்புள்ளி கூர்ந்தாய்வுக் குழு கூட்ட நடவடிக்கையில் திரு.S.சுடலைமுத்து ஒப்பந்ததாரரின் ஒப்பந்தப்புள்ளி மதிப்பு ரூ.18,80,347/-ஆனது மதிப்பீட்டை விட 0.03% குறைவாக உள்ளதால் அன்னாரது ஒப்பந்தப்புள்ளியை ஒப்புக் கொள்வது குறித்து மாமன்றம் முடிவு செய்யலாம் என பரிந்துரை செய்துள்ளதின்படி மாமன்றத்தின் அனுமதிக்கும் முடிவிற்கும்.

அலுவலகக் குறிப்பு:

திருநெல்வேலி மாநகராட்சி தச்சநல்லூர் மண்டலத்திற்குட்பட்ட வார்டு எண் 1 ல் டவுண் சாலையில் உள்ள ஆரம்ப சுகாதார நிலையத்தினை புதுப்பிக்கும் பணிக்கு 24.04.2023.ம் தேதிய ஒப்பந்தப்புள்ளி கூர்ந்தாய்வுக் குழு கூட்ட நடவடிக்கையில் திரு.S.சுடலைமுத்து ஒப்பந்ததாரரின் ஒப்பந்தப்புள்ளி மதிப்பு ரூ.18,80,347/-ஆனது மதிப்பீட்டை விட 0.03% குறைவாக உள்ளதால் அன்னாரது ஒப்பந்தப்புள்ளியை ஒப்புக் கொள்வது குறித்து மாமன்றம் முடிவு செய்யலாம் என பரிந்துரை செய்துள்ளதின்படி.மாமன்றம் ஒப்புக் கொண்டு அனுமதிக்கலாம்.

ம எண்: 223/2022-23

தீர்மானம் எண்: 452 அலுவலகக்குறிப்பு அங்கீகரிக்கப்பட்டது.

19. திருநெல்வேலி மாநகராட்சியில் தேசிய நகர்ப்புற சுகாதார இயக்க திட்டத்தின் கீழ் கொக்கிரகுளம் ஆரம்ப சுகாதார நிலையத்திற்கு இரண்டு இடங்களில் (வார்டு-11திருவண்ணாதபுரம்,வார்டு-13 மேரி ஆர்டன் பள்ளி எதிர்புறம்) நகர்ப்புற சுகாதார வளாகம் கட்டும் பணியினை ரூ.50.00 இலட்சம் மதிப்பீட்டில் மேற்கொள்வதற்கு, நகராட்சி நிர்வாக இயக்குநர் அவர்களின் செயல்முறை ஆணை ந.க.எண்.32454/2021/AMRUT-2 Dated 17.12.2021 ன்படி நிர்வாக அனுமதி வழங்கப்பட்டதின்படியும், மாநகரப்பொறியாளர் அவர்களால் ரூ.50.00 இலட்சத்திற்கு 29.12.2021ல் தொழில் நுட்ப அனுமதி வழங்கப்பட்டதின் படியும் திருவண்ணாதபுரம்,மேரியார்டன் பள்ளி எதிர்புறம் ஆகிய இடங்களில் பணிகளை மேற்கொள்வதற்கு 17.01.2022, 16.02.2022, 15.03.2022 மற்றும் 20.04.2022 ஆகிய தேதிகளில்

ஒப்பந்தப்புள்ளி அறிவிப்பு பிரசுரம் செய்யப்பட்டும் மேற்படி நாட்களில் ஒப்பந்தப்புள்ளிகள் எதுவும் பெறப்படவில்லை.

எனவே, ஐந்தாவது அழைப்பாக ஒப்பந்தப்புள்ளி அறிவிப்பு எண்:03/2022-23 -ன் படி 16.05.2022-ல் ஒப்பந்தப்புள்ளி கோரியதில் மின்னணு முறையில்லாத இரு உறை முறையில் மெசர்ஸ்.ஜே.எஸ்.பில்டர்ஸ். மற்றும் திரு.ஜாண்ஜெலஸ்டின் ஆகிய இருவரிடம் இருந்து ஒப்பந்தப்புள்ளிகள் பெறப்பட்டு இம்மாநகராட்சி ஒப்பந்தப்புள்ளி கூர்ந்தாய்வுக்குழுவால் 20.05.2022-ம் தேதியன்று, மேற்படி ஒப்பந்தாரரின் தொழில் நுட்ப தகுதி தொடர்பான ஒப்பந்தப்புள்ளி (Technical Bid) திறக்கப்பட்டு தொழில் நுட்ப தகுதி குறித்து கூர்ந்தாய்வு செய்யப்பட்டது. அதில் மெசர்ஸ்.ஜே.எஸ்.பில்டர்ஸ் நிறுவனத்தின் ஒப்பந்தப்புள்ளி தொழில் நுட்ப தகுதி தொடர்பான நிபந்தனைகளை பூர்த்தி செய்வதினால் மேற்படி நிறுவனத்தின் விலைப்புள்ளி அட்டவணை மட்டும் 06.06.2022-ல் திறக்கப்பட்டு ஒப்புநோக்கு பட்டியல் தயார் செய்யப்பட்டு அதன் விபரம் வருமாறு:-

வ. எண்	பணியின் பெயர்	துறையின் ஒப்பந்தப்புள்ளி மதிப்பு	மெசர்ஸ்.ஜே.எஸ்.பில்டர்ஸ். ஒப்பந்தப்புள்ளி மதிப்பு
1	திருநெல்வேலி மாநகராட்சியில் தேசிய நகர்ப்புற சுகாதார இயக்க திட்டத்தின் கீழ் கொக்கிரகுளம் ஆரம்ப சுகாதார நிலையத்திற்கு இரண்டு இடங்களில் நகர்ப்புற சுகாதார வளாகம் பணி 1. திருவண்ணாதுபுரம் 2. மேரியார்டன் பள்ளி எதிர்ப்புறம்	ரூ.48,46,398/-	ரூ.56,25,533/-
			16.08% மதிப்பீட்டை விட அதிகம்

மேற்கண்ட பட்டியலில் கண்டுள்ளவாறு பெறப்பட்ட ஒரே ஒரு ஒப்பந்தப்புள்ளியான மெசர்ஸ்.ஜே.எஸ்.பில்டர்ஸ் ஒப்பந்தாரரின் ஒப்பந்தப்புள்ளி மதிப்பீட்டை விட 16.08% அதிகமாக (ஒப்பந்த மதிப்பு ரூ.56,25,533/- உள்ளதால் இது ஏற்கதக்கதல்ல என கருதி ஒப்பந்தாரரை விலைக்குறைப்பு பேச்சு வார்த்தைக்கு அழைக்க 06.06.2022 அன்று கடிதம் அனுப்பப்பட்டது. அதன் பின்னர் ஒப்பந்தாரர் தமது 07.06.2022-ம் தேதிய கடிதத்தில், இவ்வலுவலகத்திலிருந்து விலைக்குறைப்பு பேச்சு வார்த்தைக்கு அழைக்கப்பட்டதனை ஏற்று ஏற்கனவே ஒப்பந்தப்புள்ளியில் கொடுத்த மதிப்பீட்டை விட 16.08% அதிகமான விலைவிகிதத்திலிருந்து குறைத்து மதிப்பீட்டை விட 4.95% அதிகமான விலைவிகிதத்தில் மேற்படி பணியை செய்ய ஒப்புக்கொண்டுள்ளார். மேலும் தற்போது மேற்படி பணிக்கு தேவையான பொருட்கள், குறிப்பாக எரிபொருள் மற்றும் வேலை ஆட்களுக்கான கூலி ஆகியவை சந்தையில் எதிர்பாராதவிதமாக அதிகமாகிவிட்டபடியால் மேலும் விலைக்குறைப்பு செய்ய இயலாது என இறுதியாகவும், முடிவாகவும் தெரிவித்துள்ளார்.

மேலும், 08.06.2022-ம் தேதிய ஒப்பந்தப்புள்ளி கூர்ந்தாய்வுக் குழு கூட்ட நடவடிக்கையில், மேற்படி பணிக்கு பெறப்பட்ட ஒரே ஒரு ஒப்பந்தப்புள்ளியான மெசர்ஸ்.ஜே.எஸ்.பில்டர்ஸ் நிறுவனத்தாரரின் ஒப்பந்தப்புள்ளி மதிப்பு ரூ.50,86,295/-ஆனது மதிப்பீட்டை விட 4.95% அதிகமாக ஒப்பந்தப்புள்ளியை ஒப்புக்கொள்ள மாண்புமிகு மேயர்

அவர்களால் முன் அனுமதி வழங்கப்பட்டு வேலை ஆணை வழங்கப்பட்டமைக்கு மாமன்றம் பின்னேற்பு வழங்க அனுமதிக்கு

அலுவலகக் குறிப்பு:

அ) பொருளில் கண்ட விபரப்படி, திருநெல்வேலி மாநகராட்சியில் தேசிய நகர்ப்புற சுகாதார இயக்க திட்டத்தின் கீழ் கொக்கிரகுளம் ஆரம்ப சுகாதார நிலையத்திற்கு இரண்டு இடங்களில் (வார்டு-11 திருவண்ணாதபுரம், வார்டு-13 மேரி ஆர்டன் பள்ளி எதிர்புறம்) ஆகிய இரண்டு இடங்களிலும் நகர்ப்புற சுகாதார வளாகம் கட்டும் பணியினை அவசியமாக மேற்கொள்ளப்பட வேண்டியுள்ளது. மேலும், மேற்படி பணியானது அத்தியாவசியமான பணியாக இருப்பதாலும், தமிழ்நாடு நகர்ப்புற உள்ளாட்சிகளுக்கான பொறியியல் நடைமுறை நூல் தொகுப்பு-1, அத்தியாயம் 2, உட்பிரிவு 2.7.2-ன்படி ஒப்பந்தப்புள்ளி முதல் அழைப்பில் கூட மதிப்பீட்டை விட 5% வரை கூடுதலாக பெறப்படும் ஒப்பந்தப்புள்ளிகளை ஒப்புக் கொள்வதற்கு மாமன்றம் அனுமதிக்கலாம் என வழிவகை செய்யப்பட்டுள்ளதாலும், 08.06.2022-ம் தேதிய ஒப்பந்தப்புள்ளி கூர்ந்தாய்வுக் குழு கூட்ட நடவடிக்கையில் மெசர்ஸ்.ஜே.எஸ்.பில்டர்ஸ் ஒப்பந்தப்புள்ளி மதிப்பு ரூ.50,86,295/-ஆனது மதிப்பீட்டை விட 4.95% அதிகமாக ஒப்பந்தப்புள்ளியை மாமன்றம் முடிவு செய்யலாம் என பரிந்துரை செய்துள்ளது.

மேற்படி பணியானது மத்திய அரசு திட்டமான தேசிய நகர்ப்புற சுகாதார இயக்கத் திட்டத்தின் கீழ் மேற்கொள்ளப்பட வேண்டியிருப்பதால் குறிப்பிட காலகெடுவிற்குள் முடிக்க வேண்டியதின் அவசர அவசியம் கருதி மதிப்பீட்டை விட 4.95% அதிகமாக ஒப்பந்தப்புள்ளி கொடுத்துள்ள மெசர்ஸ்.ஜே.எஸ்.பில்டர்ஸ் நிறுவனத்தின் ஒப்பந்தப்புள்ளியினை ஒப்புக்கொண்டு மாண்புமிகு மேயர் அவர்களால் முன் அனுமதி வழங்கப்பட்டு வேலை ஆணை வழங்கப்பட்டமைக்கு மாமன்றம் பின்னேற்பு வழங்கலாம்.

(ஒ.பு.அ.எண். 3/2022-23)

தீர்மானம் எண்: 453 பின்னேற்பு வழங்கி தீர்மானிக்கப்பட்டது.

20. திருநெல்வேலி மாநகராட்சியில் தேசிய நகர்ப்புற சுகாதார இயக்க திட்டத்தின் கீழ் பாளையங்கோட்டை பேருந்துநிலையம் ஆரம்ப சுகாதாரநிலையத்திற்கு இரண்டு இடங்களில் (வார்டு-18 ஆரோக்கியநாதபுரம் சமுதாயகூடம் அருகில், வார்டு-21 சமாதானபுரம் சமுதாயகூடம் அருகில்) நகர்ப்புற சுகாதார வளாகம் கட்டும் பணியினை ரூ.50.00 இலட்சம் மதிப்பீட்டில் மேற்கொள்வதற்கு, நகராட்சி நிர்வாக இயக்குநர் அவர்களின் செயல்முறை ஆணை ந.க.எண்.32454/2021/AMRUT-2 Dated 17.12.2021 ன்படி நிர்வாக அனுமதி வழங்கப்பட்டதன்படியும், மாநகரப்பொறியாளர் அவர்களால் ரூ.50.00 இலட்சத்திற்கு 29.12.2021ல் தொழில் நுட்ப அனுமதி வழங்கப்பட்டதின் படியும் ஆரோக்கியநாதபுரம் சமுதாயகூடம் அருகில், வார்டு-21 சமுதாயகூடம் அருகில் ஆகிய இடங்களில் பணிகளை மேற்கொள்வதற்கு 17.01.2022, 16.02.2022, 15.03.2022 மற்றும் 20.04.2022 ஆகிய தேதிகளில் ஒப்பந்தப்புள்ளி அறிவிப்பு பிரசுரம் செய்யப்பட்டும் மேற்படி நாட்களில் ஒப்பந்தப்புள்ளிகள் எதுவும் பெறப்படவில்லை.

எனவே, ஐந்தாவது அழைப்பாக ஒப்பந்தப்புள்ளி அறிவிப்பு எண்:03/2022-23 -ன் படி 16.05.2022-ல் ஒப்பந்தப்புள்ளி கோரியதில் மின்னணு முறையில்லாத

இரு உறை முறையில் மெசர்ஸ்.ஜே.எஸ்.பில்டர்ஸ். மற்றும் திரு.ஜாண்ஜெலஸ்டின் ஆகிய இருவரிடம் இருந்து ஒப்பந்தப்புள்ளிகள் பெறப்பட்டு இம்மாநகராட்சி ஒப்பந்தப்புள்ளி கூர்ந்தாய்வுக்குழு வால் 20.05.2022-ம் தேதியன்று, மேற்படி ஒப்பந்தாரரின் தொழில் நுட்ப தகுதி தொடர்பான ஒப்பந்தப்புள்ளி (Technical Bid) திறக்கப்பட்டு தொழில் நுட்ப தகுதி குறித்து கூர்ந்தாய்வு செய்யப்பட்டது. அதில் மெசர்ஸ்.ஜே.எஸ்.பில்டர்ஸ் நிறுவனத்தின் ஒப்பந்தப்புள்ளி தொழில் நுட்ப தகுதி தொடர்பான நிபந்தனைகளை பூர்த்தி செய்வதினால் மேற்படி நிறுவனத்தின் விலைப்புள்ளி அட்டவணை மட்டும் 06.06.2022-ல் திறக்கப்பட்டு ஒப்புநோக்கு பட்டியல் தயார் செய்யப்பட்டு அதன் விபரம் வருமாறு:-

வ. எண்	பணியின் பெயர்	துறையின் ஒப்பந்தப்புள்ளி மதிப்பு	மெசர்ஸ்.ஜே.எஸ்.பில்டர்ஸ். ஒப்பந்தப்புள்ளி மதிப்பு
1	திருநெல்வேலி மாநகராட்சியில் தேசிய நகர்ப்புற சுகாதார இயக்க திட்டத்தின் கீழ் கீழ்க்கண்ட இரண்டு இடங்களில் நகர்ப்புற சுகாதார வளாகம் பணி 1. ஆரோக்கியநாதபுரம் சமுதாயகூடம் அருகில் 2. வார்டு-21 சமுதாயகூடம் அருகில்	ரூ.48,46,398/-	ரூ.56,25,533/-
			16.08% மதிப்பீட்டை விட அதிகம்

மேற்கண்ட பட்டியலில் கண்டுள்ளவாறு பெறப்பட்ட ஒரே ஒரு ஒப்பந்தப்புள்ளியான மெசர்ஸ்.ஜே.எஸ்.பில்டர்ஸ் ஒப்பந்தாரரின் ஒப்பந்தப்புள்ளி மதிப்பீட்டை விட 16.08% அதிகமாக (ஒப்பந்த மதிப்பு ரூ.56,25,533/- உள்ளதால் இது ஏற்கத்தக்கதல்ல என கருதி ஒப்பந்தாரரை விலைக்குறைப்பு பேச்சு வார்த்தைக்கு அழைக்க 06.06.2022 அன்று கடிதம் அனுப்பப்பட்டது. அதன் பின்னர் ஒப்பந்தாரர் தமது 07.06.2022-ம் தேதிய கடிதத்தில், இவ்வலுவலகத்திலிருந்து விலைக்குறைப்பு பேச்சு வார்த்தைக்கு அழைக்கப்பட்டதனை ஏற்று ஏற்கனவே ஒப்பந்தப்புள்ளியில் கொடுத்த மதிப்பீட்டை விட 16.08% அதிகமான விலைவிகிதத்திலிருந்து குறைத்து மதிப்பீட்டை விட 4.95% அதிகமான விலைவிகிதத்தில் மேற்படி பணியை செய்ய ஒப்புக்கொண்டுள்ளார். ஒப்பந்தாரர் தமது 07.06.2022-ம் தேதிய கடிதத்தில், இவ்வலுவலகத்திலிருந்து விலைக்குறைப்பு பேச்சு வார்த்தைக்கு அழைக்கப்பட்டதனை ஏற்று தற்போது மேற்படி பணிக்கு தேவையான பொருட்கள், குறிப்பாக எரிபொருள் மற்றும் வேலை ஆட்களுக்கான கூலி ஆகியவை சந்தையில் எதிர்பாராதவிதமாக அதிகமாகிவிட்டபடியால் மேலும் விலைக்குறைப்பு செய்ய இயலாது என இறுதியாகவும் இ முடிவாகவும் தெரிவித்துள்ளார்.

மேலும், 08.06.2022-ம் தேதிய ஒப்பந்தப்புள்ளி கூர்ந்தாய்வுக் குழு கூட்ட நடவடிக்கையில், மேற்படி பணிக்கு பெறப்பட்ட ஒரே ஒரு ஒப்பந்தப்புள்ளியான மெசர்ஸ்.ஜே.எஸ்.பில்டர்ஸ் நிறுவனத்தாரரின் ஒப்பந்தப்புள்ளி மதிப்பு ரூ.50,86,295/- ஆனது மதிப்பீட்டை விட 4.95% அதிகமாக ஒப்பந்தப்புள்ளியை ஒப்புக்கொள்வது குறித்து மாமன்றம் முடிவு செய்யலாம் என பரிந்துரை செய்துள்ளது.

எனவே, மேற்படி பணியானது மத்திய அரசு திட்டமான தேசிய நகர்ப்புற சுகாதார இயக்கத் திட்டத்தின் கீழ் மேற்கொள்ளப்பட வேண்டியிருப்பதால் குறிப்பிட காலகெடுவிற்குள் முடிக்க வேண்டியதின் அவசர அவசியம் கருதி மதிப்பீட்டை விட 4.95% அதிகமாக ஒப்பந்தப்புள்ளி கொடுத்துள்ள மெசர்ஸ்.ஜே.எஸ்.பில்டர்ஸ் நிறுவனத்தின் ஒப்பந்தப்புள்ளியினை ஒப்புக்கொள்ள

மாண்புமிகு மேயர் அவர்களால் முன் அனுமதி வழங்கப்பட்டு வேலை ஆணை வழங்கப்பட்டமைக்கு மாமன்றம் பின்னேற்பு வழங்க அனுமதிக்கு அலுவலகக் குறிப்பு:

அ) பொருளில் கண்ட விபரப்படி, திருநெல்வேலி மாநகராட்சியில் தேசிய நகர்ப்புற சுகாதார இயக்க திட்டத்தின் கீழ் பாளையங்கோட்டை பேருந்துநிலையம் ஆரம்ப சுகாதாரநிலையத்திற்கு இரண்டு இடங்களில் (வார்டு-18 ஆரோக்கியநாதபுரம் சமுதாயகூடம் அருகில், வார்டு-21 சமாதானபுரம் சமுதாயகூடம் அருகில்) ஆகிய இரண்டு இடங்களிலும் நகர்ப்புற சுகாதார வளாகம் கட்டும் பணியினை அவசியமாக மேற்கொள்ளப்பட வேண்டியுள்ளது. மேலும், மேற்படி பணியானது அத்தியாவசியமான பணியாக இருப்பதாலும், தமிழ்நாடு நகர்ப்புற உள்ளாட்சிகளுக்கான பொறியியல் நடைமுறை நூல் தொகுப்பு-1, அத்தியாயம் 2, உட்பிரிவு 2.7.2-ன்படி ஒப்பந்தப்புள்ளி முதல் அழைப்பில் கூட மதிப்பீட்டை விட 5% வரை கூடுதலாக பெறப்படும் ஒப்பந்தப்புள்ளிகளை ஒப்புக் கொள்வதற்கு மாமன்றம் அனுமதிக்கலாம் என வழிவகை செய்யப்பட்டுள்ளதாலும், 08.06.2022-ம் தேதிய ஒப்பந்தப்புள்ளி கூர்ந்தாய்வுக் குழு கூட்ட நடவடிக்கையில் மெசர்ஸ்.ஜே.எஸ்.பில்டர்ஸ் ஒப்பந்தப்புள்ளி மதிப்பு ரூ.50,86,295/-ஆனது மதிப்பீட்டை விட 4.95% அதிகமாக ஒப்பந்தப்புள்ளியை மாமன்றம் முடிவு செய்யலாம் என பரிந்துரை செய்துள்ளது.

மேற்படி பணியானது மத்திய அரசு திட்டமான தேசிய நகர்ப்புற சுகாதார இயக்கத் திட்டத்தின் கீழ் மேற்கொள்ளப்பட வேண்டியிருப்பதால் குறிப்பிட காலகெடுவிற்குள் முடிக்க வேண்டியதின் அவசர அவசியம் கருதி மதிப்பீட்டை விட 4.95% அதிகமாக ஒப்பந்தப்புள்ளி கொடுத்துள்ள மெசர்ஸ்.ஜே.எஸ்.பில்டர்ஸ் நிறுவனத்தின் ஒப்பந்தப்புள்ளியினை ஒப்புக்கொண்டு மாண்புமிகு மேயர் அவர்களால் முன் அனுமதி வழங்கப்பட்டு வேலை ஆணை வழங்கப்பட்டமைக்கு மாமன்றம் பின்னேற்பு வழங்கலாம்.

(ஒ.பு.அ.எண். 3/2022-23)

தீர்மானம் எண்: 454 பின்னேற்பு வழங்கி தீர்மானிக்கப்பட்டது.

21. திருநெல்வேலி மாநகராட்சியில் தேசிய நகர்ப்புற சுகாதார இயக்க திட்டத்தின் கீழ் இரண்டு இடங்களில் எம்.வி.புரம் மாநகராட்சி மேல்நிலை தொட்டி அருகிலுள்ள ஆரம்ப சுகாதார நிலையத்திற்கு இரண்டு இடங்களில் (வார்டு-4 மேகலிங்கபுரம், வார்டு-13 மேலநத்தம் கன்னிவிநாயகர் கோவில் தெரு) நகர்ப்புற சுகாதார வளாகம் கட்டும் பணியினை ரூ.50.00 இலட்சம் மதிப்பீட்டில் மேற்கொள்வதற்கு, நகராட்சி நிர்வாக இயக்குநர் அவர்களின் செயல்முறை ஆணை ந.க.எண்.32454/2021/AMRUT-2 Dated 17.12.2021 ன்படி நிர்வாக அனுமதி வழங்கப்பட்டதின்படியும், மாநகரப்பொறியாளர் அவர்களால் ரூ.50.00 இலட்சத்திற்கு 29.12.2021ல் தொழில் நுட்ப அனுமதி வழங்கப்பட்டதின்படியும் வார்டு 4 மேகலிங்கபுரம், வார்டு-13 மேலநத்தம் கன்னிவிநாயகர் கோயில் தெரு ஆகிய இடங்களில் பணிகளை மேற்கொள்வதற்கு 17.01.2022, 16.02.2022, 15.03.2022 மற்றும் 20.04.2022 ஆகிய தேதிகளில் ஒப்பந்தப்புள்ளி அறிவிப்பு பிரசாரம் செய்யப்பட்டும் மேற்படி நாட்களில் ஒப்பந்தப்புள்ளிகள் எதுவும் பெறப்படவில்லை.

எனவே, ஐந்தாவது அழைப்பாக ஒப்பந்தப்புள்ளி அறிவிப்பு எண்:03/2022-23 -ன் படி 16.05.2022-ல் ஒப்பந்தப்புள்ளி கோரியதில் மின்னணு முறையில்லாத இரு உறை முறையில் மெசர்ஸ்.ஜே.எஸ்.பில்டர்ஸ். மற்றும் திரு.ஜாண்ஜெலஸ்டின் ஆகிய இருவரிடம் இருந்து ஒப்பந்தப்புள்ளிகள் பெறப்பட்டு இம்மாநகராட்சி ஒப்பந்தப்புள்ளி கூர்ந்தாய்வுக்குழுவால் 20.05.2022-ம் தேதியன்று, மேற்படி ஒப்பந்தாரரின் தொழில் நுட்ப தகுதி தொடர்பான ஒப்பந்தப்புள்ளி (Technical Bid) திறக்கப்பட்டு தொழில் நுட்ப தகுதி குறித்து கூர்ந்தாய்வு

செய்யப்பட்டது. அதில் மெசர்ஸ்.ஜே.எஸ்.பில்டர்ஸ் நிறுவனத்தின் ஒப்பந்தப்புள்ளி தொழில் நுட்ப தகுதி தொடர்பான நிபந்தனைகளை பூர்த்தி செய்வதினால் மேற்படி நிறுவனத்தின் விலைப்புள்ளி அட்டவணை மட்டும் 06.06.2022-ல் திறக்கப்பட்டு ஒப்புநோக்கு பட்டியல் தயார் செய்யப்பட்டு அதன் விபரம் வருமாறு:-

வ. எண்	பணியின் பெயர்	துறையின் ஒப்பந்தப்புள்ளி மதிப்பு	மெசர்ஸ்.ஜே.எஸ்.பில்டர்ஸ். ஒப்பந்தப்புள்ளி மதிப்பு
1	திருநெல்வேலி மாநகராட்சியில் தேசிய நகர்ப்புற சுகாதார இயக்க திட்டத்தின் கீழ் கீழ்க்கண்ட இரண்டு இடங்களில் நகர்ப்புற சுகாதார வளாகம் பணி 1. வார்டு 4 மேகலிங்கபுரம் 2. வார்டு-13 மேலநத்தம் கன்னிவிநாயகர் கோயில் தெரு	ரூ.48,46,398/-	ரூ.56,25,533/-
			16.08% மதிப்பீட்டை விட அதிகம்

மேற்கண்ட பட்டியலில் கண்டுள்ளவாறு பெறப்பட்ட ஒரே ஒரு ஒப்பந்தப்புள்ளியான மெசர்ஸ்.ஜே.எஸ்.பில்டர்ஸ் ஒப்பந்தாரரின் ஒப்பந்தப்புள்ளி மதிப்பீட்டை விட 16.08% அதிகமாக (ஒப்பந்த மதிப்பு ரூ.56,25,533/- உள்ளதால் இது ஏற்கத்தக்கதல்ல என கருதி ஒப்பந்ததாரரை விலைகுறைப்பு பேச்சு வார்த்தைக்கு அழைக்க 06.06.2022 அன்று கடிதம் அனுப்பப்பட்டது. அதன் பின்னர் ஒப்பந்ததாரர் தமது 07.06.2022-ம் தேதிய கடிதத்தில், இவ்வலுவலகத்திலிருந்து விலைக்குறைப்பு பேச்சு வார்த்தைக்கு அழைக்கப்பட்டதனை ஏற்று ஏற்கனவே ஒப்பந்தப்புள்ளியில் கொடுத்த மதிப்பீட்டை விட 16.08% அதிகமான விலைவிகிதத்திலிருந்து குறைத்து மதிப்பீட்டை விட 4.95% அதிகமான விலைவிகிதத்தில் மேற்படி பணியை செய்ய ஒப்புக்கொண்டுள்ளார். மேலும் தற்போது மேற்படி பணிக்கு தேவையான பொருட்கள், குறிப்பாக எரிபொருள் மற்றும் வேலை ஆட்களுக்கான கூலி ஆகியவை சந்தையில் எதிர்பாராதவிதமாக அதிகமாகிவிட்டபடியால் மேலும் விலைக்குறைப்பு செய்ய இயலாது என இறுதியாகவும் இ முடிவாகவும் தெரிவித்துள்ளார்.

மேலும், 08.06.2022-ம் தேதிய ஒப்பந்தப்புள்ளி கூர்ந்தாய்வுக் குழு கூட்ட நடவடிக்கையில், மேற்படி பணிக்கு பெறப்பட்ட ஒரே ஒரு ஒப்பந்தப்புள்ளியான மெசர்ஸ்.ஜே.எஸ்.பில்டர்ஸ் நிறுவனத்தாரரின் ஒப்பந்தப்புள்ளி மதிப்பு ரூ.50,86,295/-ஆனது மதிப்பீட்டை விட 4.95% அதிகமாக ஒப்பந்தப்புள்ளியை ஒப்புக்கொள்ள மாண்புமிகு மேயர் அவர்களால் முன் அனுமதி வழங்கப்பட்டு வேலை ஆணை வழங்கப்பட்டமைக்கு மாமன்றம் பின்னேற்பு வழங்க அனுமதிக்கு

அலுவலகக் குறிப்பு:

அ) பொருளில் கண்ட விபரப்படி, திருநெல்வேலி மாநகராட்சியில் தேசிய நகர்ப்புற சுகாதார இயக்க திட்டத்தின் கீழ் எம்.வி.புரம் மாநகராட்சி மேல்நிலை தொட்டி அருகிலுள்ள ஆரம்ப சுகாதார நிலையத்திற்கு இரண்டு இடங்களில் (வார்டு-4 மேகலிங்கபுரம், வார்டு-38 மேலநத்தம் கன்னிவிநாயகர் கோவில் தெரு) ஆகிய இரண்டு இடங்களிலும் நகர்ப்புற சுகாதார வளாகம் கட்டும் பணியினை அவசியமாக மேற்கொள்ளப்பட வேண்டியுள்ளது. மேலும், மேற்படி பணியானது அத்தியாவசியமான பணியாக இருப்பதாலும், தமிழ்நாடு நகர்ப்புற உள்ளாட்சிகளுக்கான பொறியியல் நடைமுறை நூல் தொகுப்பு-1, அத்தியாயம் 2, உட்பிரிவு 2.7.2-

ன்படி ஒப்பந்தப்புள்ளி முதல் அழைப்பில் கூட மதிப்பீட்டை விட 5% வரை கூடுதலாக பெறப்படும் ஒப்பந்தப்புள்ளிகளை ஒப்புக் கொள்வதற்கு மாமன்றம் அனுமதிக்கலாம் என வழிவகை செய்யப்பட்டுள்ளதாலும், 08.06.2022-ம் தேதிய ஒப்பந்தப்புள்ளி கூர்ந்தாய்வுக் குழு கூட்ட நடவடிக்கையில் மெசர்ஸ்.ஜே.எஸ்.பில்டர்ஸ் ஒப்பந்தப்புள்ளி மதிப்பு ரூ.50,86,295/- ஆனது மதிப்பீட்டை விட 4.95% அதிகமாக ஒப்பந்தப்புள்ளியை மாமன்றம் முடிவு செய்யலாம் என பரிந்துரை செய்துள்ளது.

மேற்படி பணியானது மத்திய அரசு திட்டமான தேசிய நகர்ப்புற சுகாதார இயக்கத் திட்டத்தின் கீழ் மேற்கொள்ளப்பட வேண்டியிருப்பதால் குறிப்பிட காலகெடுவிற்குள் முடிக்க வேண்டியதின் அவசர அவசியம் கருதி மதிப்பீட்டை விட 4.95% அதிகமாக ஒப்பந்தப்புள்ளி கொடுத்துள்ள மெசர்ஸ்.ஜே.எஸ்.பில்டர்ஸ் நிறுவனத்தின் ஒப்பந்தப்புள்ளியினை ஒப்புக்கொண்டு மாண்புமிகு மேயர் அவர்களால் முன் அனுமதி வழங்கப்பட்டு வேலை ஆணை வழங்கப்பட்டமைக்கு மாமன்றம் பின்னேற்பு வழங்கலாம்.

(ஒ.பு.அ.எண். 3/2022-23)

தீர்மானம் எண்: 455 பின்னேற்பு வழங்கி தீர்மானிக்கப்பட்டது.

22. திருநெல்வேலி மாநகராட்சியில் தேசிய நகர்ப்புற சுகாதார இயக்க திட்டத்தின் கீழ் வார்டு-14 சமாதானபுரம் ஆரம்ப சுகாதார நிலையத்திற்கு பொது சுகாதார ஆய்வக கட்டிடம் கட்டுதல் பணியினை ரூ.22.00 இலட்சம் மதிப்பீட்டில் மேற்கொள்வதற்கு, நகராட்சி நிர்வாக இயக்குநர் அவர்களின் செயல்முறை ஆணை ந.க.எண்.32454/2021/AMRUT-2 Dated 17.12.2021 ன்படி நிர்வாக அனுமதி வழங்கப்பட்டதின்படியும், மாநகரப்பொறியாளர் அவர்களால் ரூ.22.00 இலட்சத்திற்கு 29.12.2021ல் தொழில் நுட்ப அனுமதி வழங்கப்பட்டதின் படியும் சமாதானபுரம் பகுதியில் நகர்ப்புற சுகாதார வளாகம் அமைத்தல் பணிகளை மேற்கொள்வதற்கு 17.01.2022, 16.02.2022, 15.03.2022 மற்றும் 20.04.2022 ஆகிய தேதிகளில் ஒப்பந்தப்புள்ளி அறிவிப்பு பிரசுரம் செய்யப்பட்டும் மேற்படி நாட்களில் ஒப்பந்தப்புள்ளிகள் எதுவும் பெறப்படவில்லை.

எனவே, ஐந்தாவது அழைப்பாக ஒப்பந்தப்புள்ளி அறிவிப்பு எண்:03/2022-23 -ன் படி 16.05.2022-ல் ஒப்பந்தப்புள்ளி கோரியதில் மின்னணு முறையில்லாத இரு உறை முறையில் மெசர்ஸ்.ஜே.எஸ்.பில்டர்ஸ். மற்றும் திரு.ஜாண்ஜெலஸ்ஜன் ஆகிய இருவரிடம் இருந்து ஒப்பந்தப்புள்ளிகள் பெறப்பட்டு இம்மாநகராட்சி ஒப்பந்தப்புள்ளி கூர்ந்தாய்வுக்குழுவால் 20.05.2022-ம் தேதியன்று, மேற்படி ஒப்பந்தாரரின் தொழில் நுட்ப தகுதி தொடர்பான ஒப்பந்தப்புள்ளி (Technical Bid) திறக்கப்பட்டு தொழில் நுட்ப தகுதி குறித்து கூர்ந்தாய்வு செய்யப்பட்டது. அதில் மெசர்ஸ்.ஜே.எஸ்.பில்டர்ஸ் நிறுவனத்தின் ஒப்பந்தப்புள்ளி தொழில் நுட்ப தகுதி தொடர்பான நிபந்தனைகளை பூர்த்தி செய்வதினால் மேற்படி நிறுவனத்தின் விலைப்புள்ளி அட்டவணை மட்டும் 06.06.2022-ல் திறக்கப்பட்டு ஒப்புநோக்கு பட்டியல் தயார் செய்யப்பட்டு அதன் விபரம் வருமாறு:-.

வ. எண்	பணியின் பெயர்	துறையின் ஒப்பந்தப்புள்ளி மதிப்பு	மெசர்ஸ்.ஜே.எஸ்.பில்டர்ஸ். ஒப்பந்தப்புள்ளி மதிப்பு
1	1. திருநெல்வேலி மாநகராட்சியில் தேசிய நகர்ப்புற சுகாதார இயக்க திட்டத்தின் வார்டு-14 சமாதானபுரம் ஆரம்ப சுகாதார நிலையத்திற்கு பொது சுகாதார ஆய்வக கட்டிடம் கட்டுதல்	ரூ.18,56,461/-	ரூ.21,55,546/-
			16.11% மதிப்பீட்டை விட அதிகம்

மேற்கண்ட பட்டியலில் கண்டுள்ளவாறு பெறப்பட்ட ஒரே ஒரு ஒப்பந்தப்புள்ளியான மெசர்ஸ்.ஜே.எஸ்.பில்டர்ஸ் ஒப்பந்தாரரின் ஒப்பந்தப்புள்ளி மதிப்பீட்டை விட 16.11% அதிகமாக (ஒப்பந்த மதிப்பு ரூ.21,55,546/- உள்ளதால் இது ஏற்கத்தக்கதல்ல என கருதி ஒப்பந்ததாரரை விலைக்குறைப்பு பேச்சு வார்த்தைக்கு அழைக்க 06.06.2022 அன்று கடிதம் அனுப்பப்பட்டது. அதன் பின்னர் ஒப்பந்ததாரர் தமது 07.06.2022-ம் தேதிய கடிதத்தில், இவ்வலுவலகத்திலிருந்து விலைக்குறைப்பு பேச்சு வார்த்தைக்கு அழைக்கப்பட்டதனை ஏற்று ஏற்கனவே ஒப்பந்தப்புள்ளியில் கொடுத்த மதிப்பீட்டை விட 16.11% அதிகமான விலைவிகிதத்திலிருந்து குறைத்து மதிப்பீட்டை விட 4.95% அதிகமான விலைவிகிதத்தில் மேற்படி பணியை செய்ய ஒப்புக்கொண்டுள்ளார். மேலும் தற்போது மேற்படி பணிக்கு தேவையான பொருட்கள், குறிப்பாக எரிபொருள் மற்றும் வேலை ஆட்களுக்கான கூலி ஆகியவை சந்தையில் எதிர்பாராதவிதமாக அதிகமாகிவிட்டபடியால் மேலும் விலைக்குறைப்பு செய்ய இயலாது என இறுதியாகவும் இ முடிவாகவும் தெரிவித்துள்ளார்.

மேலும், 08.06.2022-ம் தேதிய ஒப்பந்தப்புள்ளி கூர்ந்தாய்வுக் குழு கூட்ட நடவடிக்கையில், மேற்படி பணிக்கு பெறப்பட்ட ஒரே ஒரு ஒப்பந்தப்புள்ளியான மெசர்ஸ்.ஜே.எஸ்.பில்டர்ஸ் நிறுவனத்தாரரின் ஒப்பந்தப்புள்ளி மதிப்பு ரூ.19,48,356/- ஆனது மதிப்பீட்டை விட 4.95% அதிகமாக ஒப்பந்தப்புள்ளியை ஒப்புக்கொள்ள மாண்புமிகு மேயர் அவர்களால் முன் அனுமதி வழங்கப்பட்டு வேலை ஆணை வழங்கப்பட்டமைக்கு மாமன்றம் பின்னேற்பு வழங்க அனுமதிக்கு

அலுவலகக் குறிப்பு:

அ) பொருளில் கண்ட விபரப்படி, திருநெல்வேலி மாநகராட்சியில் தேசிய நகர்ப்புற சுகாதார இயக்க திட்டத்தின் கீழ் வார்டு-14 சமாதானபுரம் ஆரம்ப சுகாதார நிலையத்திற்கு பொது சுகாதார ஆய்வக கட்டிடம் கட்டுதல் பணியினை அவசியமாக மேற்கொள்ளப்பட வேண்டியுள்ளது. மேலும், மேற்படி பணியானது அத்தியாவசியமான பணியாக இருப்பதாலும், தமிழ்நாடு நகர்ப்புற உள்ளாட்சிகளுக்கான பொறியியல் நடைமுறை நூல் தொகுப்பு-1, அத்தியாயம் 2, உட்பிரிவு 2.7.2-ன்படி ஒப்பந்தப்புள்ளி முதல் அழைப்பில் கூட மதிப்பீட்டை விட 5% வரை கூடுதலாக பெறப்படும் ஒப்பந்தப்புள்ளிகளை ஒப்புக் கொள்வதற்கு மாமன்றம் அனுமதிக்கலாம் என வழிவகை செய்யப்பட்டுள்ளதாலும், 08.06.2022-ம் தேதிய ஒப்பந்தப்புள்ளி கூர்ந்தாய்வுக் குழு கூட்ட நடவடிக்கையில் மெசர்ஸ்.ஜே.எஸ்.பில்டர்ஸ் ஒப்பந்தப்புள்ளி மதிப்பு ரூ.19,48,356/- ஆனது மதிப்பீட்டை விட 4.95% அதிகமாக ஒப்பந்தப்புள்ளியை மாமன்றம் முடிவு செய்யலாம் என பரிந்துரை செய்துள்ளது.

மேற்படி பணியானது மத்திய அரசு திட்டமான தேசிய நகர்ப்புற சுகாதார இயக்கத் திட்டத்தின் கீழ் மேற்கொள்ளப்பட வேண்டியிருப்பதால் குறிப்பிட காலகெடுவிற்குள் முடிக்க வேண்டியதின் அவசர அவசியம் கருதி மதிப்பீட்டை விட 4.95% அதிகமாக ஒப்பந்தப்புள்ளி கொடுத்துள்ள மெசர்ஸ்.ஜே.எஸ்.பில்டர்ஸ் நிறுவனத்தின் ஒப்பந்தப்புள்ளியினை ஒப்புக்கொண்டு மாண்புமிகு மேயர் அவர்களால் முன் அனுமதி வழங்கப்பட்டு வேலை ஆணை வழங்கப்பட்டமைக்கு மாமன்றம் பின்னேற்பு வழங்கலாம்.

(ஒ.பு.அ.எண். 3/2022-23)

தீர்மானம் எண்: 456 பின்னேற்பு வழங்கி தீர்மானிக்கப்பட்டது..

23. திருநெல்வேலி மாநகராட்சியில் தேசிய நகர்ப்புற சுகாதார இயக்க திட்டத்தின் கீழ் பழையபேட்டை ஆரம்ப சுகாதார நிலையத்திற்கு இரண்டு இடங்களில் (வார்டு-50 அம்பேத்கர் நகர்,வார்டு 55 பாறையடி) நகர்ப்புற சுகாதார வளாகம் கட்டும் பணியினை ரூ.50.00 இலட்சம் மதிப்பீட்டில் மேற்கொள்வதற்கு, நகராட்சி நிர்வாக இயக்குநர் அவர்களின் செயல்முறை ஆணை ந.க.எண்.32454/2021/AMRUT-2 Dated 17.12.2021 என்படி நிர்வாக அனுமதி வழங்கப்பட்டதின்படியும், மாநகரப்பொறியாளர் அவர்களால் ரூ.50.00 இலட்சத்திற்கு 29.12.2021ல் தொழில் நுட்ப அனுமதி வழங்கப்பட்டதின் படியும் (1.) வார்டு 50 அம்பேத்கர் நகர், மற்றும் 2.)வார்டு 55 பாறையடி ஆகிய இடங்களில் பணிகளை மேற்கொள்வதற்கு 17.01.2022, 16.02.2022, 15.03.2022 மற்றும் 20.04.2022 ஆகிய தேதிகளில் ஒப்பந்தப்புள்ளி அறிவிப்பு பிரசுரம் செய்யப்பட்டும் மேற்படி நாட்களில் ஒப்பந்தப்புள்ளிகள் எதுவும் பெறப்படவில்லை.

எனவே, ஐந்தாவது அழைப்பாக ஒப்பந்தப்புள்ளி அறிவிப்பு எண்:03/2022-23 -ன் படி 16.05.2022-ல் ஒப்பந்தப்புள்ளி கோரியதில் மின்னணு முறையில்லாத இரு உறை முறையில் மெசர்ஸ்.ஜே.எஸ்.பில்டர்ஸ். மற்றும் திரு.ஜாண்ஜெலஸ்டின் ஆகிய இருவரிடம் இருந்து ஒப்பந்தப்புள்ளிகள் பெறப்பட்டு இம்மாநகராட்சி ஒப்பந்தப்புள்ளி கூர்ந்தாய்வுக்குழுவால் 20.05.2022-ம் தேதியன்று, மேற்படி ஒப்பந்தாரரின் தொழில் நுட்ப தகுதி தொடர்பான ஒப்பந்தப்புள்ளி (Technical Bid) திறக்கப்பட்டு தொழில் நுட்ப தகுதி குறித்து கூர்ந்தாய்வு செய்யப்பட்டது. அதில் மெசர்ஸ்.ஜே.எஸ்.பில்டர்ஸ் நிறுவனத்தின் ஒப்பந்தப்புள்ளி தொழில் நுட்ப தகுதி தொடர்பான நிபந்தனைகளை பூர்த்தி செய்வதினால் மேற்படி நிறுவனத்தின் விலைப்புள்ளி அட்டவணை மட்டும் 06.06.2022-ல் திறக்கப்பட்டு ஒப்புநோக்கு பட்டியல் தயார் செய்யப்பட்டு அதன் விபரம் வருமாறு:-

வ. எண்	பணியின் பெயர்	துறையின் ஒப்பந்தப்புள்ளி மதிப்பு	மெசர்ஸ்.ஜே.எஸ்.பில்டர்ஸ். ஒப்பந்தப்புள்ளி மதிப்பு
1	திருநெல்வேலி மாநகராட்சியில் தேசிய நகர்ப்புற சுகாதார இயக்க திட்டத்தின் கீழ் பழையபேட்டை ஆரம்ப சுகாதார நிலையத்திற்கு இரண்டு இடங்களில் நகர்ப்புற சுகாதார வளாகம் பணி 1. வார்டு 50 அம்பேத்கர் நகர் 2. வார்டு 55 பாறையடி	ரூ.48,46,397/-	ரூ.56,25,533/-
			16.08% மதிப்பீட்டை விட அதிகம்

மேற்கண்ட பட்டியலில் கண்டுள்ளவாறு பெறப்பட்ட ஒரே ஒரு ஒப்பந்தப்புள்ளியான மெசர்ஸ்.ஜே.எஸ்.பில்டர்ஸ் ஒப்பந்தாரரின் ஒப்பந்தப்புள்ளி மதிப்பீட்டை விட 16.08% அதிகமாக (ஒப்பந்த மதிப்பு ரூ.56,25,533/- உள்ளதால் இது ஏற்கத்தக்கதல்ல என கருதி ஒப்பந்தாரரை விலைக்குறைப்பு பேச்சு வார்த்தைக்கு அழைக்க 06.06.2022 அன்று கடிதம் அனுப்பப்பட்டது. அதன் பின்னர் ஒப்பந்தாரர் தமது 07.06.2022-ம் தேதிய கடிதத்தில், இவ்வலுவலகத்திலிருந்து விலைக்குறைப்பு பேச்சு வார்த்தைக்கு அழைக்கப்பட்டதனை ஏற்று ஏற்கனவே ஒப்பந்தப்புள்ளியில் கொடுத்த மதிப்பீட்டை விட 16.08% அதிகமான விலைவிகிதத்திலிருந்து குறைத்து மதிப்பீட்டை விட 4.95% அதிகமான விலைவிகிதத்தில் மேற்படி பணியை செய்ய ஒப்புக்கொண்டுள்ளார். மேலும் தற்போது மேற்படி பணிக்கு தேவையான பொருட்கள், குறிப்பாக எரிபொருள் மற்றும் வேலை ஆட்களுக்கான கூலி ஆகியவை சந்தையில் எதிர்பாராதவிதமாக அதிகமாகிவிட்டபடியால் மேலும் விலைக்குறைப்பு செய்ய இயலாது என இறுதியாகவும், முடிவாகவும் தெரிவித்துள்ளார்.

மேலும், 08.06.2022-ம் தேதிய ஒப்பந்தப்புள்ளி கூர்ந்தாய்வுக் குழு கூட்ட நடவடிக்கையில், மேற்படி பணிக்கு பெறப்பட்ட ஒரே ஒரு ஒப்பந்தப்புள்ளியான மெசர்ஸ்.ஜே.எஸ்.பில்டர்ஸ் நிறுவனத்தாரரின் ஒப்பந்தப்புள்ளி மதிப்பு ரூ.50,86,295/-ஆனது மதிப்பீட்டை விட 4.95% அதிகமாக ஒப்பந்தப்புள்ளியை ஒப்புக்கொள்வது குறித்து மாமன்றம் முடிவு செய்யலாம் என பரிந்துரை செய்துள்ளது. எனவே, மேற்படி பணியானது மத்திய அரசு திட்டமான தேசிய நகர்ப்புற சுகாதார இயக்கத் திட்டத்தின் கீழ் மேற்கொள்ளப்பட வேண்டியிருப்பதால் குறிப்பிட காலகெடுவிற்குள் முடிக்க வேண்டியதின் அவசர அவசியம் கருதி மதிப்பீட்டை விட 4.95% அதிகமாக ஒப்பந்தப்புள்ளி கொடுத்துள்ள மெசர்ஸ்.ஜே.எஸ்.பில்டர்ஸ் நிறுவனத்தின் ஒப்பந்தப்புள்ளியினை ஒப்புக்கொள்ள மாண்புமிகு மேயர் அவர்களால் முன் அனுமதி வழங்கப்பட்டு வேலை ஆணை வழங்கப்பட்டமைக்கு மாமன்றம் பின்னேற்பு வழங்க அனுமதிக்கு

அலுவலகக் குறிப்பு:

அ) பொருளில் கண்ட விபரப்படி, திருநெல்வேலி மாநகராட்சியில் தேசிய நகர்புற சுகாதார இயக்கத் திட்டத்தின் கீழ் பழையபேட்டை ஆரம்ப சுகாதார நிலையத்திற்கு வார்டு-50 அம்பேத்கர் நகர்,வார்டு 55 பாறையடி ஆகிய இரண்டு இடங்களிலும் நகர்ப்புற சுகாதார வளாகம் கட்டும் பணியினை அவசியமாக மேற்கொள்ளப்பட வேண்டியுள்ளது. மேலும், மேற்படி பணியானது அத்தியாவசியமான பணியாக இருப்பதாலும், தமிழ்நாடு நகர்ப்புற உள்ளாட்சிகளுக்கான பொறியியல் நடைமுறை நூல் தொகுப்பு-1, அத்தியாயம் 2, உட்பிரிவு 2.7.2-ன்படி ஒப்பந்தப்புள்ளி முதல் அழைப்பில் கூட மதிப்பீட்டை விட 5% வரை கூடுதலாக பெறப்படும் ஒப்பந்தப்புள்ளிகளை ஒப்புக் கொள்வதற்கு மாமன்றம் அனுமதிக்கலாம் என வழிவகை செய்யப்பட்டுள்ளதாலும், 08.06.2022-ம் தேதிய ஒப்பந்தப்புள்ளி கூர்ந்தாய்வுக் குழு கூட்ட நடவடிக்கையில் மெசர்ஸ்.ஜே.எஸ்.பில்டர்ஸ் ஒப்பந்தப்புள்ளி மதிப்பு ரூ.50,86,295/-ஆனது மதிப்பீட்டை விட 4.95% அதிகமாக ஒப்பந்தப்புள்ளியை மாமன்றம் முடிவு செய்யலாம் என பரிந்துரை செய்துள்ளது.

மேற்படி பணியானது மத்திய அரசு திட்டமான தேசிய நகர்ப்புற சுகாதார இயக்கத் திட்டத்தின் கீழ் மேற்கொள்ளப்பட வேண்டியிருப்பதால் குறிப்பிட காலகெடுவிற்குள் முடிக்க வேண்டியதின் அவசர அவசியம் கருதி மதிப்பீட்டை விட 4.95% அதிகமாக ஒப்பந்தப்புள்ளி கொடுத்துள்ள மெசர்ஸ்.ஜே.எஸ்.பில்டர்ஸ் நிறுவனத்தின் ஒப்பந்தப்புள்ளியினை ஒப்புக்கொண்டு மாண்புமிகு மேயர் அவர்களால் முன் அனுமதி வழங்கப்பட்டு வேலை ஆணை வழங்கப்பட்டமைக்கு மாமன்றம் பின்னேற்பு வழங்கலாம்.

(ஒ.பு.அ.எண். 3/2022-23)

தீர்மானம் எண்: 457 பின்னேற்பு வழங்கி தீர்மானிக்கப்பட்டது.

24. திருநெல்வேலி மாநகராட்சியில் தேசிய நகர்ப்புற சுகாதார இயக்க திட்டத்தின் கீழ் பாட்டபத்து ஆரம்ப சுகாதாரநிலையத்திற்கு இரண்டு இடங்களில் (வார்டு-44 தடிவீரன் கீழ்த்தெரு,வார்டு 42 தெற்கு மவுண்ட் ரோடு) நகர்ப்புற சுகாதார வளாகம் கட்டும் பணியினை ரூ.50.00 இலட்சம் மதிப்பீட்டில் மேற்கொள்வதற்கு, நகராட்சி நிர்வாக இயக்குநர் அவர்களின் செயல்முறை ஆணை ந.க.எண்.32454/2021/AMRUT-2 Dated 17.12.2021 ன்படி நிர்வாக அனுமதி வழங்கப்பட்டதின்படியும், மாநகரப்பொறியாளர் அவர்களால் 29.12.2021ல் ரூ.50.00 இலட்சத்திற்கு தொழில் நுட்ப அனுமதி வழங்கப்பட்டதின் படியும் தடிவீரன்கீழ்த்தெரு,தெற்கு மவுண்ட் ரோடு ஆகிய இடங்களில் பணிகளை மேற்கொள்வதற்கு 17.01.2022, 16.02.2022, 15.03.2022 மற்றும் 20.04.2022 ஆகிய தேதிகளில் ஒப்பந்தப்புள்ளி அறிவிப்பு பிரசுரம் செய்யப்பட்டும் மேற்படி நாட்களில் ஒப்பந்தப்புள்ளிகள் எதுவும் பெறப்படவில்லை.

எனவே, ஐந்தாவது அழைப்பாக ஒப்பந்தப்புள்ளி அறிவிப்பு எண்:03/2022-23 -ன் படி 16.05.2022-ல் ஒப்பந்தப்புள்ளி கோரியதில் மின்னணு முறையில்லாத இரு உறை முறையில் மெசர்ஸ்.ஜே.எஸ்.பில்டர்ஸ். மற்றும் திரு.ஜாண்ட்ஜெலஸ்டின் ஆகிய இருவரிடம் இருந்து ஒப்பந்தப்புள்ளிகள் பெறப்பட்டு இம்மாநகராட்சி ஒப்பந்தப்புள்ளி கூர்ந்தாய்வுக்குழுவால் 20.05.2022-ம் தேதியன்று, மேற்படி ஒப்பந்தாரரின் தொழில் நுட்ப தகுதி தொடர்பான ஒப்பந்தப்புள்ளி (Technical Bid) திறக்கப்பட்டு தொழில் நுட்ப தகுதி குறித்து கூர்ந்தாய்வு செய்யப்பட்டது. அதில் மெசர்ஸ்.ஜே.எஸ்.பில்டர்ஸ் நிறுவனத்தின் ஒப்பந்தப்புள்ளி தொழில் நுட்ப தகுதி தொடர்பான நிபந்தனைகளை பூர்த்தி செய்வதினால் மேற்படி நிறுவனத்தின் விலைப்புள்ளி அட்டவணை மட்டும் 06.06.2022-ல் திறக்கப்பட்டு ஒப்புநோக்கு பட்டியல் தயார் செய்யப்பட்டு அதன் விபரம் வருமாறு:-

வ. எண்	பணியின் பெயர்	துறையின் ஒப்பந்தப்புள்ளி மதிப்பு	மெசர்ஸ்.ஜே.எஸ்.பில்டர்ஸ். ஒப்பந்தப்புள்ளி மதிப்பு
1	திருநெல்வேலி மாநகராட்சியில் தேசிய நகர்ப்புற சுகாதார இயக்க திட்டத்தின் கீழ் கீழ்க்கண்ட இரண்டு இடங்களில் நகர்ப்புற சுகாதார வளாகம் பணி 1. தடிவீரன்கீழ்த்தெரு 2. தெற்கு மவுண்ட் ரோடு	ரூ.48,46,398/-	ரூ.56,25,533/-
			16.08% மதிப்பீட்டை விட அதிகம்

மேற்கண்ட பட்டியலில் கண்டுள்ளவாறு பெறப்பட்ட ஒரே ஒரு ஒப்பந்தப்புள்ளியான மெசர்ஸ்.ஜே.எஸ்.பில்டர்ஸ் ஒப்பந்தாரரின் ஒப்பந்தப்புள்ளி மதிப்பீட்டை விட 16.08% அதிகமாக (ஒப்பந்த மதிப்பு ரூ.56,25,533/- உள்ளதால் இது ஏற்கத்தக்கதல்ல என கருதி ஒப்பந்ததாரரை விலைகுறைப்பு பேச்சு வார்த்தைக்கு அழைக்க 06.06.2022 அன்று கடிதம் அனுப்பப்பட்டது. அதன் பின்னர் ஒப்பந்ததாரர் தமது 07.06.2022-ம் தேதிய கடிதத்தில், இவ்வலுவலகத்திலிருந்து விலைக்குறைப்பு பேச்சு வார்த்தைக்கு அழைக்கப்பட்டதனை ஏற்று ஏற்கனவே ஒப்பந்தப்புள்ளியில் கொடுத்த மதிப்பீட்டை விட 16.08% அதிகமான விலைவிகிதத்திலிருந்து குறைத்து மதிப்பீட்டை

விட 4.95% அதிகமான விலைவிகிதத்தில் மேற்படி பணியை செய்ய ஒப்புக்கொண்டுள்ளார். மேலும் தற்போது மேற்படி பணிக்கு தேவையான பொருட்கள், குறிப்பாக எரிபொருள் மற்றும் வேலை ஆட்களுக்கான கூலி ஆகியவை சந்தையில் எதிர்பாராதவிதமாக அதிகமாகிவிட்டபடியால் மேலும் விலைக்குறைப்பு செய்ய இயலாது என இறுதியாகவும், முடிவாகவும் தெரிவித்துள்ளார்.

மேலும், 08.06.2022-ம் தேதிய ஒப்பந்தப்புள்ளி கூர்ந்தாய்வுக் குழு கூட்ட நடவடிக்கையில், மேற்படி பணிக்கு பெறப்பட்ட ஒரே ஒரு ஒப்பந்தப்புள்ளியான மெசர்ஸ்.ஐ.எஸ்.பில்டர்ஸ் நிறுவனத்தாரின் ஒப்பந்தப்புள்ளி மதிப்பு ரூ.50,86,295/-ஆனது மதிப்பீட்டை விட 4.95% அதிகமாக ஒப்பந்தப்புள்ளியை ஒப்புக்கொள்ள மாண்புமிகு மேயர் அவர்களால் முன் அனுமதி வழங்கப்பட்டு வேலை ஆணை வழங்கப்பட்டமைக்கு மாமன்றம் பின்னேற்பு வழங்க அனுமதிக்கு

அலுவலகக் குறிப்பு:

அ) பொருளில் கண்ட விபரப்படி, திருநெல்வேலி மாநகராட்சியில் தேசிய நகர்ப்புற சுகாதார இயக்க திட்டத்தின் கீழ் பாட்டபத்து ஆரம்ப சுகாதாரநிலையத்திற்கு இரண்டு இடங்களில் (வார்டு-44 தடிவீரன் கீழ்த்தெரு,வார்டு 42 தெற்கு மவுண்ட் ரோடு) ஆகிய இரண்டு இடங்களிலும் நகர்ப்புற சுகாதார வளாகம் கட்டும் பணியினை அவசியமாக மேற்கொள்ளப்பட வேண்டியுள்ளது. மேலும், மேற்படி பணியானது அத்தியாவசியமான பணியாக இருப்பதாலும், தமிழ்நாடு நகர்ப்புற உள்ளாட்சிகளுக்கான பொறியியல் நடைமுறை நூல் தொகுப்பு-1, அத்தியாயம் 2, உட்பிரிவு 2.7.2-ன்படி ஒப்பந்தப்புள்ளி முதல் அழைப்பில் கூட மதிப்பீட்டை விட 5% வரை கூடுதலாக பெறப்படும் ஒப்பந்தப்புள்ளிகளை ஒப்புக் கொள்வதற்கு மாமன்றம் அனுமதிக்கலாம் என வழிவகை செய்யப்பட்டுள்ளதாலும், 08.06.2022-ம் தேதிய ஒப்பந்தப்புள்ளி கூர்ந்தாய்வுக் குழு கூட்ட நடவடிக்கையில் மெசர்ஸ்.ஐ.எஸ்.பில்டர்ஸ் ஒப்பந்தப்புள்ளி மதிப்பு ரூ.50,86,295/-ஆனது மதிப்பீட்டை விட 4.95% அதிகமாக ஒப்பந்தப்புள்ளியை மாமன்றம் முடிவு செய்யலாம் என பரிந்துரை செய்துள்ளது.

மேற்படி பணியானது மத்திய அரசு திட்டமான தேசிய நகர்ப்புற சுகாதார இயக்கத் திட்டத்தின் கீழ் மேற்கொள்ளப்பட வேண்டியிருப்பதால் குறிப்பிட காலகெடுவிற்குள் முடிக்க வேண்டியதின் அவசர அவசியம் கருதி மதிப்பீட்டை விட 4.95% அதிகமாக ஒப்பந்தப்புள்ளி கொடுத்துள்ள மெசர்ஸ்.ஐ.எஸ்.பில்டர்ஸ் நிறுவனத்தின் ஒப்பந்தப்புள்ளியினை ஒப்புக்கொண்டு மாண்புமிகு மேயர் அவர்களால் முன் அனுமதி வழங்கப்பட்டு வேலை ஆணை வழங்கப்பட்டமைக்கு மாமன்றம் பின்னேற்பு வழங்கலாம்.

(ஒ.பு.அ.எண். 3/2022-23)

தீர்மானம் எண்: 458 பின்னேற்பு வழங்கி தீர்மானிக்கப்பட்டது.