

## விழுப்புரம் நகராட்சி

2023-ஆம் ஆண்டு அக்டோபர் மாதம் 03 ஆம் தேதி  
செவ்வாய்க்கிழமை காலை 11.00 மணிக்கு நடைபெற்ற  
நகர்மன்றத்தின் "சாதாரண கூட்டம்" நடவடிக்கைகள்.

முன்னிலை :- திருமதி.பி.தமிழ்ச்செல்வி, எம்.பி.ஏ.,  
நகர்மன்ற தலைவர்,  
விழுப்புரம் நகராட்சி

### நகர்மன்ற தலைவர் அவர்களால் கொண்டு வரப்பட்ட சிறப்பு தீர்மானம்

மக்கள் நலப் பணிகளை சிறப்பிக்கும் மற்றும் ஊக்குவிக்கும் வகையில், நகர்மன்ற தலைவருக்கு ரூபாய் பதினைந்தாயிரம், துணைத் தலைவருக்கு ரூபாய் பத்தாயிரம் மற்றும் நகர்மன்ற உறுப்பினர்களுக்கு ரூபாய் ஐந்தாயிரம் ஜூலை 2023 மாதம் முதல் மாதந்தோறும் மதிப்பூதியம் வழங்குவதற்கு ஆணையிட்ட மாண்புமிகு தமிழ்நாடு முதலமைச்சர் மற்றும் மாண்புமிகு நகராட்சி நிர்வாகத்துறை அமைச்சர், அவர்களுக்கு இந்நகர்மன்றம் சார்பாக நன்றி கலந்த வணக்கத்தையும், பாராட்டுகளையும் தெரிவித்துக்கொள்கிறது. மேலும், மாண்புமிகு உயர்கல்வித்துறை அமைச்சர் மற்றும் விழுப்புரம் சட்டமன்ற உறுப்பினர் அவர்களுக்கும் இந்நகர்மன்றம் சார்பாக நெஞ்சார்ந்த நன்றியை தெரிவித்துக்கொள்கிறது.

## மன்றப்பொருள்

**1.** இந்நகராட்சி ஆணையாளர் அவர்களின் ஜூலை மற்றும் ஆகஸ்டு-2023 மாத நாட்குறிப்பு மன்றத்தின் பார்வைக்கும் பதிவுக்கும் வைக்கப்படுகிறது.

**அலுவலக குறிப்பு :-**

மன்றம் பதிவு செய்யலாம்.

**2.** நாடாளுமன்ற உறுப்பினர் உள்ளூர் வளர்ச்சித் திட்டம் 2022-23-ன் கீழ் விழுப்புரம் நகராட்சிக்குட்பட்ட பகுதிகளில் கீழ்க்கண்ட பணிகளுக்கு மாவட்ட ஆட்சித்தலைவர் / பெருந்தலைவர், மாவட்ட ஊரக வளர்ச்சி முகமை, விழுப்புரம் அவர்களின் செயல்முறை கடித எண்.ஆ6/2514/2022, நாள்.21.07.2023-ல் ரூ.12.50 இலட்சம் நிதி ஒதுக்கீடு செய்து நிர்வாக அனுமதி வழங்கப்பட்டுள்ளது.

வ. எண்	பணியின் பெயர்	மதிப்பீட்டுத் தொகை (ரூ. இலட்சத்தில்)
1	வி.மருதூர் ஏரிக்கரை தெருவில் உயர்மின் கோபுர விளக்கு அமைத்தல்	2.50
2	கன்னியாகுளம் சாலை கணபதி நகர் முகப்பில் உயர்மின் கோபுர விளக்கு அமைத்தல்	2.50
3	வழுதரெட்டி ஆதிதிராவிடர் குடியிருப்பு முருகன் கோயில் அருகில் உயர்மின் கோபுர விளக்கு அமைத்தல்	2.50
4	ஜி.ஆர்.பி தெருவில் உயர்மின் கோபுர விளக்கு அமைத்தல்	2.50
5	தாமரைக்குளத்தில் உயர்மின் கோபுர விளக்கு அமைத்தல்	2.50
<b>மொத்தம்</b>		<b>12.50</b>

மேற்கண்ட 5 எண்ணிக்கையிலான பணிகளுக்கு நிர்வாக அனுமதி வழங்கப்பட்டதை மன்றத்தின் பார்வைக்கும், பதிவிற்கும் வைக்கப்படுகிறது.

**அலுவலக குறிப்பு:-**

1. மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.
2. திட்ட பணியின் அவசர அவசியம் கருதி ஒப்பந்தப்புள்ளி கோரி தொடர் நடவடிக்கை மேற்கொண்டதை மன்றம் அங்கீகரிக்கலாம்.

(1339/2023/இ1)

**3.** நகராட்சி நிர்வாக இயக்குநர், சென்னை அவர்களது கடிதம் எண்.16491/2023/CFC-1, நாள்.23.06.2023-ல் 15-வது நிதிக்குழு மான்யம் 2023-24 Untied Grant-ன் கீழ் சாலை பணிகளை மேற்கொள்ள அனுமதி அளிக்கப்பட்டதை தொடர்ந்து, விழுப்புரம் நகராட்சியில் சாலை பணிகளுக்கு நகராட்சி நிர்வாக மண்டல இயக்குநர், வேலூர் அவர்களின் செயல்முறை உத்தரவு ந.கஎண்.5158/2021/B2, நாள்.03.07.2023 தேதியில் நிர்வாக அனுமதி வழங்கப்பட்டதை தொடர்ந்து, 14.07.2023 தேதியன்று ஒப்பந்தப்புள்ளி கோரியதில் வரப்பெற்ற ஒப்பந்தப்புள்ளிகள் மன்றத்தின் பார்வைக்கும், அனுமதிக்கும் வைக்கப்படுகிறது.

வ. எண்	பணியின் விவரம்	மதிப்பீடு (ரூ.இலட்சத்தில்)	ஒப்பந்ததாரர் பெயர் திருவாளர்கள்	ஒப்பந்தப்புள்ளி தொகை ரூ.	மதிப்பீட்டை விட சதவீதம்
1	வார்டு எண்.25 E to W அலமேலுபுரம் தெருவிற்கு தார்சாலை அமைக்கும் பணி (Unique Code-044025R303)	11.00	பிரேமா கன்ஸ்ட்ரக்ஷன்	10,78,920	-0.24% குறைவு
			M/s SSV டெவலப்பர்ஸ்	10,84,212	0.25 % அதிகம்
2	வார்டு எண்.08 முத்தோப்பு திமர் குப்பம் பகுதிக்கு தார்சாலை அமைக்கும் பணி (Unique Code-044008R506)	18.00	K.குமரன்	17,46,012	-0.05% குறைவு
			R.நாகராஜ்	17,82,030	2.01 % அதிகம்
3	வார்டு எண்.13 GRP தெருவிற்கு (A) தார்சாலை அமைக்கும் பணி (Unique Code-044013R552)	11.45	R.நாகராஜ்	11,09,046	-0.25% குறைவு
			C.வள்ளி	11,14,874	0.28 % அதிகம்
4	வார்டு எண்.16 பொன்முடி நகர் மெயின் ரோட்டிற்கு தார்சாலை அமைக்கும் பணி (Unique Code-044016R1474)	30.25	M.K.அன்புசெழியன் & கோ	29,30,790	-0.28% குறைவு
			A.லியாகத்பாஷா	29,47,284	0.28 % அதிகம்
5	வார்டு எண்.03 அகரம்பாட்டை மெயின் ரோடு பகுதிக்கு சிமெண்ட் சாலை அமைக்கும் பணி (Unique Code-044003R499)	15.50	M/s SSV டெவலப்பர்ஸ்	15,02,532	-0.12% குறைவு
			R.நாகராஜ்	15,05,748	0.10% அதிகம்
6	வார்டு எண்.08 TVK ரோடு பகுதிக்கு சிமெண்ட் சாலை அமைக்கும் பணி (Unique Code-044008R510)	33.60	P.கணேசன்	32,76,340	-0.09% குறைவு
			M.K.அன்புசெழியன் & கோ	32,82,311	0.09% அதிகம்
7	வார்டு எண்.10 பெருமாள் கோவில் சந்து பகுதிக்கு சிமெண்ட் சாலை அமைக்கும் பணி (Unique Code-044010R532)	11.20	P.கணேசன்	10,95,850	-0.07% குறைவு
			M.K.அன்புசெழியன் & கோ	10,98,799	0.20% அதிகம்
8	வார்டு எண்.14 வ.உ.சி முதல் தெருவிற்கு சிமெண்ட் சாலை அமைக்கும் பணி (Unique Code-044014R570)	12.90	K.குமரன்	12,62,641	-0.05% குறைவு
			R.நாகராஜ்	12,64,440	0.09% அதிகம்
9	வார்டு எண்.06 தேவார தெருவிற்கு சிமெண்ட் சாலை அமைக்கும் பணி (Unique Code-044006R1343)	10.30	N.சந்திராஜன் & கோ	10,04,321	-0.16% குறைவு
			R.நாகராஜ்	10,07,525	0.16% அதிகம்

மேற்காணும் பணிகளுக்கு குறைவான ஒப்பந்தப்புள்ளி அளித்துள்ள ஒப்பந்ததாரர்களுக்கு அரசின் திட்டப் பணியாக உள்ளதால், பணியின் அவசர அவசியம் கருதி பணி உத்தரவு வழங்கியதை மன்றத்தின் பார்வைக்கும், பதிவிற்கும் வைக்கப்படுகிறது.

**அலுவலக குறிப்பு:-**

- அ). 1. வ.எண்.1-ல் கண்டுள்ள பணிக்கு வரப்பெற்ற 2 ஒப்பந்தப்புள்ளிகளில் பிரேமா கன்ஸ்ட்ரக்ஷன், ஒப்பந்ததாரர் மதிப்பீட்டை விட -0.24 % குறைவாக கொடுத்துள்ளதை மன்றம் ஏற்கலாம்.

2. வ.எண்.2-ல் கண்டுள்ள பணிக்கு 2 ஒப்பந்தப்புள்ளிகளில் K.குமரன், ஒப்பந்ததாரர் மதிப்பீட்டை விட -0.05% குறைவாக கொடுத்துள்ளதை மன்றம் ஏற்கலாம்.
  3. வ.எண்.3-ல் கண்டுள்ள பணிக்கு 2 ஒப்பந்தப்புள்ளிகளில் R.நாகராஜ், ஒப்பந்ததாரர் மதிப்பீட்டை விட -0.25 % குறைவாக கொடுத்துள்ளதை மன்றம் ஏற்கலாம்.
  4. வ.எண்.4-ல் கண்டுள்ள பணிக்கு 2 ஒப்பந்தப்புள்ளிகளில் M.K.அன்புசெழியன்&கோ, ஒப்பந்ததாரர் மதிப்பீட்டை விட -0.28 % குறைவாக கொடுத்துள்ளதை மன்றம் ஏற்கலாம்.
  5. வ.எண்.5-ல் கண்டுள்ள பணிக்கு 2 ஒப்பந்தப்புள்ளிகளில் M/s SSV டெவலப்பர்ஸ், ஒப்பந்ததாரர் மதிப்பீட்டை விட -0.12 % குறைவாக கொடுத்துள்ளதை மன்றம் ஏற்கலாம்.
  6. வ.எண்.6-ல் கண்டுள்ள பணிக்கு 2 ஒப்பந்தப்புள்ளிகளில் P.கணேசன், ஒப்பந்ததாரர் மதிப்பீட்டை விட -0.09 % குறைவாக கொடுத்துள்ளதை மன்றம் ஏற்கலாம்.
  7. வ.எண்.7-ல் கண்டுள்ள பணிக்கு 2 ஒப்பந்தப்புள்ளிகளில் P.கணேசன், ஒப்பந்ததாரர் மதிப்பீட்டை விட -0.07 % குறைவாக கொடுத்துள்ளதை மன்றம் ஏற்கலாம்.
  8. வ.எண்.8-ல் கண்டுள்ள பணிக்கு 2 ஒப்பந்தப்புள்ளிகளில் K.குமரன், ஒப்பந்ததாரர் மதிப்பீட்டை விட -0.05 % குறைவாக கொடுத்துள்ளதை மன்றம் ஏற்கலாம்.
  9. வ.எண்.9-ல் கண்டுள்ள பணிக்கு 2 ஒப்பந்தப்புள்ளிகளில் N.சுந்தர்ராஜன்&கோ, ஒப்பந்ததாரர் மதிப்பீட்டை விட -0.16% குறைவாக கொடுத்துள்ளதை மன்றம் ஏற்கலாம்.
- ஆ). அரசின் திட்டப் பணியாக உள்ளதால் அவசர அவசியம் கருதி பணி உத்தரவு வழங்கியதை மன்றம் அங்கீகரிக்கலாம்.

(2476/2023/இ1)

**4.** விழுப்புரம் நகராட்சியில் வார்டு எண்.39 மாருதி நகரிலிருந்து பிரியதர்ஷினி நகர் செல்லும் வழியில் OHT அருகில் அமைந்துள்ள சிறுபாலம் (Pipe culvert) மிகவும் பழுதடைந்து வாகனங்கள் செல்ல முடியாமல் குறுகலாக உள்ளது. மேலும் இப்பகுதியில் சிறுவர் சீர்திருத்தப்பள்ளி, தமிழ்நாடு திறந்த நிலை பல்கலைக் கழகம், பிற்படுத்தப்பட்டோர் மாணவர் விடுதி மற்றும் ஆதிதிராவிடர் விடுதிக்கு சென்று வருவதற்கு பொதுமக்கள், மாணவர்கள் மற்றும் பணியாளர்களுக்கு மிகுந்த இடையூறாக உள்ளதால், மேற்கண்ட பகுதியில் புதியதாக சிறுபாலம் அமைக்கும் பணிக்கு தயாரிக்கப்பட்ட மதிப்பீடு ரூ.10.00 இலட்சத்திற்கு அனுமதியும், மேற்காணும் செலவினத்தை வருவாய் நிதியில் மேற்கொள்ளவும் மன்ற அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

**அலுவலக குறிப்பு:-**

மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

(5396/2023/இ4)

5. விழுப்புரம் மாவட்டத்திற்கு மாண்புமிகு தமிழ்நாடு முதலமைச்சர் கள ஆய்வு மேற்கொள்வதால் விழுப்புரம் நகராட்சிக்கு சொந்தமான மருத்துவமனை சாலை Zone-I மற்றும் அலமேலுபுரம் ஆகிய மேல்நிலை நீர்த்தேக்க தொட்டிகளுக்கு வர்ணம் பூச்சு பராமரிப்பு செய்தல் பணிக்கு மதிப்பீடு ரூ.9,70,000/- தயாரிக்கப்பட்டு, பணியின் அவசர அவசியம் கருதி நகராட்சிகளின் சட்டம் பிரிவு 15-ன் கீழ் பணியினை செய்ய உள்ளூர் விலைப்புள்ளி கோரி குறைந்த விலைப்புள்ளி அளித்துள்ள திரு.K.தஷ்ணாமூர்த்தி, ஒப்பந்ததாரருக்கு பணி உத்தரவு வழங்கப்பட்டு பணி முடிக்கப்பட்டு பட்டியலுக்கான தொகை ரூ.9,66,998/-ஐ குடிநீர் நிதியில் செலவினம் மேற்கொண்டதை மன்றத்தின் பார்வைக்கும், பதிவிற்கும் வைக்கப்படுகிறது.

**அலுவலக குறிப்பு:**

மன்றம் பதிவு செய்யலாம்.

(4221-1/2023/இ2)

6. விழுப்புரம் மாவட்டத்திற்கு மாண்புமிகு தமிழ்நாடு முதலமைச்சர் கள ஆய்வு மேற்கொள்வதால் விழுப்புரம் நகராட்சிக்கு சொந்தமான நரசிங்கபுரம், திரௌபதி அம்மன் கோவில் மற்றும் காமராஜர் பள்ளி மைதானம் ஆகிய மேல்நிலை நீர்த்தேக்க தொட்டிகளுக்கு வர்ணம் பூச்சு பராமரிப்பு செய்தல் பணிக்கு மதிப்பீடு ரூ.9,90,000/- தயாரிக்கப்பட்டு, பணியின் அவசர அவசியம் கருதி நகராட்சிகளின் சட்டம் பிரிவு 15-ன் கீழ் பணியினை செய்ய உள்ளூர் விலைப்புள்ளி கோரி குறைந்த விலைப்புள்ளி அளித்துள்ள திரு.K.தஷ்ணாமூர்த்தி, ஒப்பந்ததாரருக்கு பணி உத்தரவு வழங்கப்பட்டு பணி முடிக்கப்பட்டு பட்டியலுக்கான தொகை ரூ.9,86,305/-ஐ குடிநீர் நிதியில் செலவினம் மேற்கொண்டதை மன்றத்தின் பார்வைக்கும், பதிவிற்கும் வைக்கப்படுகிறது.

**அலுவலக குறிப்பு:**

மன்றம் பதிவு செய்யலாம்.

(4221-2/2023/இ2)

7. இந்நகராட்சியில் டெங்கு கொசுப்புழு (DBC) தடுப்பு பணிக்கு வெளிக்கொணர்வு முகமை மூலம் M/s ஸ்ரீவேலன் & கோ, பில்லூர் ரோடு, விழுப்புரம் ஒப்பந்ததாரர் மூலம் 42 வார்டுகளுக்கு, 58 பணியாளர்கள் பணிபுரிந்து வருகிறார்கள். மேற்படி ஒப்பந்த காலம் மார்ச் 2023 ல் முடிவடைவதால், துப்புரவு ஆய்வர் தனது குறிப்பில் இணை இயக்குநர் சுகாதார பணிகள் அவர்களின் அறிவுரைப்படி நகராட்சி பகுதிகளில் டெங்கு மற்றும் அனைத்து நோயினையும் கட்டுப்படுத்திடும் பொருட்டு நகராட்சி பகுதிகளில் களப்பணியாளர்களை தொடர்ந்து பணிபுரிந்திட அறிவுரை வழங்கியதன் பேரில் மேலும் மூன்று மாதங்களுக்கு (ஏப்ரல் 2023 மற்றும் மே 2023 வரை) பணியினை தொடர்ந்திட M/s ஸ்ரீவேலன் & கோ, பில்லூர் ரோடு, விழுப்புரம் அவர்களுக்கு ஒப்பந்தத்தை நீட்டிப்பு செய்யவும், அதற்கான தோராய செலவினம் ரூ.12 லட்சத்தை வருவாய் நிதியில் மேற்கொள்ளவும் மன்ற அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

**அலுவலக குறிப்பு:-**

மன்றம் அனுமதிக்கலாம் .

(6789/2020/எச்1)

**8.** இந்நகராட்சிக்கு சொந்தமான பூந்தோட்டம் குளத்தில் அமைந்துள்ள ஆவின் பாலகம் கடந்த பிப்ரவரி 2021 முதல் மூன்று ஆண்டுகளுக்கு ஆவின் நிறுவனத்திற்கு குத்தகைக்கு விடப்பட்டது. ஆவின் நிறுவனம் பால் மற்றும் இதர பொருட்களை விற்பனை செய்யும் முகவர் ஒவ்வொரு ஆண்டும் ஆவின் நிறுவனத்தில் ஆவின் பாலகத்தினை தொடர்ந்து நடத்த குத்தகையினை புதுப்பிக்கப்படவேண்டும் என நிபந்தனைக்குட்பட்ட முகவர் நியமனம் செய்து ஆவின் பாலகம் நடைபெற்றுவந்தது. இந்நிலையில் ஆவின் நிறுவனம் முகவருக்கான உரிமத்தினை மேலும் ஓராண்டிற்கு புதுப்பித்து வழங்க கோரி சென்னை உயர்நீதிமன்றத்தில் நகராட்சியினை 2-வது பிரிதிவாதியாக சேர்த்து வழக்கு எண்.W.P.No.1678/2023 தொடரப்பட்டது.

மேற்காணும் வழக்கில் 2வது பிரிதிவாதியான நகராட்சி சார்பாக ஆஜர் ஆகி வழக்கினை நடத்திய அரசு சிறப்பு வழக்கறிஞர் திரு.D.ரவிசந்தர் என்பவர் வழக்கு கட்டணமாக ரூ.25,000/- வழங்க கோரி பட்டியல் சமர்ப்பிக்கப்பட்டுள்ளது. மேற்காணும் பட்டியல் தொகை பொது நிதியிலிருந்து வழங்க மன்ற அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

**அலுவலக குறிப்பு:-**

மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

(888/2022/அ1)

**9.** விழுப்புரம் நகராட்சியில் வார்டு எண்.39 சிங்கப்பூர் நகர் பிரதான சாலையில் அமைந்துள்ள சிறுபாலம் (Pipe culvert) மிகவும் பழுதடைந்துள்ளதால், மழைக்காலங்களில் மழைநீரானது சாலை மட்டத்திற்கு மேல் செல்வதால், அவ்வழியே பாலத்தில் செல்லும் அப்பகுதி பொதுமக்கள் இரவு நேரத்தில் பாலத்திலிருந்து தவறி அங்குள்ள பொன்னேரி ஏரிக்கு செல்லும் கால்வாயில் விழுவதற்கு அதிக வாய்ப்பு உள்ளதால், மேற்கண்ட பகுதியில் புதியதாக சிறுபாலம் அமைக்கும் பணிக்கு தயாரிக்கப்பட்ட மதிப்பீடு ரூ.8.90 இலட்சத்திற்கு அனுமதியும், மேற்காணும் செலவினத்தை வருவாய் நிதியில் மேற்கொள்ளவும் மன்ற அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

**அலுவலக குறிப்பு:-**

மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

(5392/2023/இ4)

**10.** விழுப்புரம் நகராட்சியில் வார்டு எண்.19 கங்கை தெரு மற்றும் முத்துமாரியம்மன் கோயில் தெரு பகுதிகளில் சிறுபாலம் மற்றும் மழைநீர் கால்வாய் இல்லாததால் கழிவுநீர் தெருவில் ஓடுகிறது. இதனால் அப்பகுதி பொதுமக்களுக்கு சுகாதார கேடு ஏற்படும் அபாயம் உள்ளதால், அப்பகுதி பொதுமக்களின் நலன் கருதி மேற்கண்ட தெருக்களில் சிறுபாலம் அமைக்கும் பணிக்கு தயாரிக்கப்பட்ட மதிப்பீடு ரூ.3.00 இலட்சத்திற்கு அனுமதியும், மேற்காணும் செலவினத்தை வருவாய் நிதியில் மேற்கொள்ளவும் மன்ற அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

**அலுவலக குறிப்பு:-**

மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

(6065/2023/இ4)

11. விழுப்புரம் நகராட்சியில் கிழக்கு பாண்டி சாலையில் உள்ள பீமநாயக்கன் தோப்பு நகராட்சி மேல்நிலைப் பள்ளியின் கழிவறை பராமரிப்பு மற்றும் கூடுதல் பணிகள் செய்யும் பணி பணிக்கு ரூ.15.30 இலட்சம் மதிப்பீட்டில் கல்வி நிதியில் மேற்கொள்வதற்கு நகர மன்ற தீர்மான எண்.292, நாள்.13.01.2023-ல் ஒப்புதல் பெறப்பட்டதை தொடர்ந்து, ஒப்பந்தப்புள்ளி கோரியதில் 22.06.2023 அன்று கீழ்க்கண்ட விபரப்படி வரப்பெற்ற இரண்டு ஒப்பந்தப்புள்ளிகள் மன்றத்தின் பார்வைக்கும், அனுமதிக்கும் வைக்கப்படுகிறது.

வ. எண்	ஒப்பந்ததாரர் பெயர்	ஒப்பந்தப்புள்ளி விலை விகிதம்	ஒப்பந்தப்புள்ளி சதவீதம்
1	திருமதி.C.வள்ளி, ஒப்பந்ததாரர்.	ரூ.15,02,544/-	-0.10 % குறைவு
2	திரு.R.நாகராஜ், ஒப்பந்ததாரர்.	ரூ.15,06,290/-	0.15 % அதிகம்

**அலுவலக குறிப்பு:-**

1. மேற்கண்ட பணிக்கு குறைந்த ஒப்பந்தப்புள்ளி விலை விகிதம் (மதிப்பீட்டை விட -0.10% குறைவு) அளித்துள்ள திருமதி.C.வள்ளி, ஒப்பந்ததாரரது ஒப்பந்தப்புள்ளியினை ஏற்கலாம்.
2. பணியின் அவசர அவசியம் கருதி நகர் மன்ற தலைவர் அவர்களது முன் அனுமதி பெற்று பணி உத்தரவு வழங்கியதை மன்றம் அங்கீகரிக்கலாம்.

(2358/2023/இ4)

12. விழுப்புரம் நகராட்சி வார்டு எண்.01 முதல் 21 வரை உள்ள சமுதாய கழிவறைகள் மற்றும் பொதுகழிவறைகளை பராமரிப்பு செய்யும் பணிக்கு ரூ.10.00 இலட்சம் மதிப்பீட்டிற்கு நகர் மன்ற தீர்மான எண்.70, நாள்.11.04.2023-ல் ஒப்புதல் பெறப்பட்டதை தொடர்ந்து, ஒப்பந்தப்புள்ளி கோரியதில் 04.07.2023 அன்று கீழ்க்கண்ட விபரப்படி வரப்பெற்ற இரண்டு ஒப்பந்தப்புள்ளிகள் மன்றத்தின் பார்வைக்கும், அனுமதிக்கும் வைக்கப்படுகிறது.

வ. எண்	ஒப்பந்ததாரர் பெயர்	ஒப்பந்தப்புள்ளி விலை விகிதம்	ஒப்பந்தப்புள்ளி சதவீதம்
1	M/s திவாகர் கன்ஸ்ட்ரக்ஷன், ஒப்பந்ததாரர்.	ரூ.9,47,997/-	-0.12 % குறைவு
2	திரு.K.தஷ்ணாமூர்த்தி, ஒப்பந்ததாரர்.	ரூ.9,56,211/-	0.75 % அதிகம்

**அலுவலக குறிப்பு:-**

1. மேற்கண்ட பணிக்கு குறைந்த ஒப்பந்தப்புள்ளி விலை விகிதம் (மதிப்பீட்டை விட -0.12% குறைவு) அளித்துள்ள M/s திவாகர் கன்ஸ்ட்ரக்ஷன், ஒப்பந்ததாரரது ஒப்பந்தப்புள்ளியினை ஏற்கலாம்.
2. பணியின் அவசர அவசியம் கருதி நகர் மன்ற தலைவர் அவர்களது முன் அனுமதி பெற்று பணி உத்தரவு வழங்கியதை மன்றம் அங்கீகரிக்கலாம்.

(2358/2023/இ4)

**13.** விழுப்புரம் நகராட்சி வார்டு எண்.22 முதல் 42 வரை உள்ள சமுதாய கழிவறைகள் மற்றும் பொதுகழிவறைகளை பராமரிப்பு செய்யும் பணிக்கு ரூ.12.00 இலட்சம் மதிப்பீட்டிற்கு நகர் மன்ற தீர்மான எண்.69, நாள்.11.04.2023-ல் ஒப்புதல் பெறப்பட்டதை தொடர்ந்து, ஒப்பந்தப்புள்ளி கோரியதில் 04.07.2023 அன்று கீழ்க்கண்ட விபரப்படி வரப்பெற்ற இரண்டு ஒப்பந்தப்புள்ளிகள் மன்றத்தின் பார்வைக்கும், அனுமதிக்கும் வைக்கப்படுகிறது.

வ. எண்	ஒப்பந்ததாரர் பெயர்	ஒப்பந்தப்புள்ளி விலை விகிதம்	ஒப்பந்தப்புள்ளி சதவீதம்
1	M/s திவாகர் கன்ஸ்ட்ரக்ஷன், ஒப்பந்ததாரர்.	ரூ.11,74,622/-	-0.15 % குறைவு
2	திரு.K.தஷ்ணாமூர்த்தி, ஒப்பந்ததாரர்.	ரூ.11,89,717/-	1.14 % அதிகம்

**அலுவலக குறிப்பு:-**

1. மேற்கண்ட பணிக்கு குறைந்த ஒப்பந்தப்புள்ளி விலை விகிதம் (மதிப்பீட்டை விட -0.15% குறைவு) அளித்துள்ள M/s திவாகர் கன்ஸ்ட்ரக்ஷன், ஒப்பந்ததாரரது ஒப்பந்தப்புள்ளியினை ஏற்கலாம்.
2. பணியின் அவசர அவசியம் கருதி நகர் மன்ற தலைவர் அவர்களது முன் அனுமதி பெற்று பணி உத்தரவு வழங்கியதை மன்றம் அங்கீகரிக்கலாம்.

(2358/2023/இ4)

**14.** விழுப்புரம் நகராட்சிக்குட்பட்ட வழதரெட்டி, எரிக்கரை மற்றும் இராகவன்பேட்டை பகுதியில் உள்ள சமுதாய கழிப்பறை மற்றும் பொதுக் கழிப்பறைகளை பராமரிப்பு செய்யும் பணி மற்றும் மகாராஜபுரம் அங்கன்வாடி மையத்தில் புதியதாக ஆழ்துளை குழாய் கிணறு அமைக்கும் பணிக்கு ரூ.9.80 இலட்சம் மதிப்பீட்டில் வருவாய் நிதியில் மேற்கொள்வதற்கு நகர மன்ற தீர்மான எண்.293, நாள்.13.01.2023-ல் ஒப்புதல் பெறப்பட்டதை தொடர்ந்து, ஒப்பந்தப்புள்ளி கோரியதில் 23.06.2023 அன்று கீழ்க்கண்ட விபரப்படி வரப்பெற்ற இரண்டு ஒப்பந்தப்புள்ளிகள் மன்றத்தின் பார்வைக்கும், அனுமதிக்கும் வைக்கப்படுகிறது.

வ. எண்	ஒப்பந்ததாரர் பெயர்	ஒப்பந்தப்புள்ளி விலை விகிதம்	ஒப்பந்தப்புள்ளி சதவீதம்
1	M/s திவாகர் கன்ஸ்ட்ரக்ஷன், ஒப்பந்ததாரர்.	ரூ.9,54,085/-	-0.06 % குறைவு
2	திரு.K.தஷ்ணாமூர்த்தி, ஒப்பந்ததாரர்.	ரூ.9,63,959/-	0.97 % அதிகம்

**அலுவலக குறிப்பு:-**

1. மேற்கண்ட பணிக்கு குறைந்த ஒப்பந்தப்புள்ளி விலை விகிதம் (மதிப்பீட்டை விட -0.06% குறைவு) அளித்துள்ள M/s திவாகர் கன்ஸ்ட்ரக்ஷன், ஒப்பந்ததாரரது ஒப்பந்தப்புள்ளியினை ஏற்கலாம்.
2. பணியின் அவசர அவசியம் கருதி நகர் மன்ற தலைவர் அவர்களது முன் அனுமதி பெற்று பணி உத்தரவு வழங்கியதை மன்றம் அங்கீகரிக்கலாம்.

(2358/2023/இ4)



**15.** விழுப்புரம் நகராட்சி வார்டு எண்.11 ஆபேஷா தக்கா தெரு, ஆபேஷா தக்கா 1st lane பகுதியில் சிறுபாலம் அமைக்கும் பணிக்கு ரூ.2.60 இலட்சம் மதிப்பீட்டில் வருவாய் நிதியில் மேற்கொள்வதற்கு நகர மன்ற தீர்மான எண்.77, நாள்.11.04.2023-ல் ஒப்புதல் பெறப்பட்டதை தொடர்ந்து, ஒப்பந்தப்புள்ளி கோரியதில் 04.07.2023 அன்று கீழ்க்கண்ட விபரப்படி வரப்பெற்ற இரண்டு ஒப்பந்தப்புள்ளிகள் மன்றத்தின் பார்வைக்கும், அனுமதிக்கும் வைக்கப்படுகிறது.

வ. எண்	ஒப்பந்ததாரர் பெயர்	ஒப்பந்தப்புள்ளி விலை விகிதம்	ஒப்பந்தப்புள்ளி சதவீதம்
1	திரு.K.இராஜா, ஒப்பந்ததாரர்.	ரூ.2,55,499/-	-0.12 % குறைவு
2	M/s SSV டெவலப்பர்ஸ், ஒப்பந்ததாரர்.	ரூ.2,58,416/-	1.02 % அதிகம்

**அலுவலக குறிப்பு:-**

1. மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.
2. மேற்கண்ட பணிக்கு குறைந்த ஒப்பந்தப்புள்ளி விலை விகிதம் (மதிப்பீட்டை விட -0.12% குறைவு) அளித்துள்ள திரு.K.இராஜா, ஒப்பந்ததாரரது ஒப்பந்தப்புள்ளியினை ஏற்கலாம்.

(2476/2023/இ4)

**16.** விழுப்புரம் நகராட்சிக்கு சொந்தமான கீழ்ப்பெரும்பாக்கம் வீட்டு வசதி வாரிய குடியிருப்பில் அமைந்துள்ள நூலகம் (ம) அறிவுசார் மைய கட்டிடத்திற்கு உட்புற மேசை, நாற்காலி, அலமாரி மற்றும் பிற வசதிகள் மதிப்பீடு ரூ.31.67 இலட்சத்தில் மேற்கொள்வதற்கு நகர மன்ற தீர்மான எண்.150, நாள்.12.07.2023-ல் ஒப்புதல் பெறப்பட்டதை தொடர்ந்து, ஒப்பந்தப்புள்ளி கோரியதில் 26.07.2023 அன்று கீழ்க்கண்ட விபரப்படி வரப்பெற்ற இரண்டு ஒப்பந்தப்புள்ளிகள் மன்றத்தின் பார்வைக்கும், அனுமதிக்கும் வைக்கப்படுகிறது.

வ. எண்	ஒப்பந்ததாரர் பெயர்	ஒப்பந்தப்புள்ளி விலை விகிதம்	ஒப்பந்தப்புள்ளி சதவீதம்
1	M/s நட்சத்திரா கன்ஸ்ட்ரக்ஷன், ஒப்பந்ததாரர்.	ரூ.31,64,370/-	-0.09 % குறைவு
2	திரு.N.சுந்தர்ராஜன் & கோ, ஒப்பந்ததாரர்.	ரூ.31,69,598/-	0.08 % அதிகம்

**அலுவலக குறிப்பு:-**

1. மேற்கண்ட பணிக்கு குறைந்த ஒப்பந்தப்புள்ளி விலை விகிதம் (மதிப்பீட்டை விட -0.09% குறைவு) அளித்துள்ள M/s நட்சத்திரா கன்ஸ்ட்ரக்ஷன், ஒப்பந்ததாரரது ஒப்பந்தப்புள்ளியினை ஏற்கலாம்.
2. பணியின் அவசர அவசியம் கருதி நகர் மன்ற தலைவர் அவர்களது முன் அனுமதி பெற்று பணி உத்தரவு வழங்கியதை மன்றம் அங்கீகரிக்கலாம்.

( 6213/2021/இ4)

**17.** விழுப்புரம் நகராட்சியில் வார்டு எண்.39 சுமையா கார்டன் பகுதியில் ஆனாங்கவர் பாசன கால்வாயின் ஒரு பகுதியில் MGR அரசு மகளிர் கல்லூரி அமைந்துள்ளதால், இக்கல்லூரிக்கு மாணவிகள் பாசன கால்வாயினை சுற்றிக்கொண்டு 3 கி.மீட்டர் தூரம் செல்வதை தவிர்க்கும் பொருட்டு, மேற்கண்ட பகுதியில் பாசன கால்வாயில் புதியதாக சிறுபாலம் அமைக்கும் பணிக்கு தயாரிக்கப்பட்ட மதிப்பீடு ரூ.10.00 இலட்சத்திற்கு அனுமதியும், மேற்காணும் செலவினத்தை வருவாய் நிதியில் மேற்கொள்ளவும் மன்ற அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

**அலுவலக குறிப்பு:-**

மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

(5391/2023/இ4)

**18.** விழுப்புரம் நகராட்சியில் நாயக்கன் தோப்பு நுண்உர செயலாக்க மையத்திற்கு அருகில் SBM 2.0 திட்டத்தின் கீழ் புதியதாக கட்டப்பட்டுள்ள சமுதாய கழிவறையில் கூடுதல் பணிகளான Front Elevation வேலை செய்தல், பிளம்பிங் வேலை செய்தல், எலெக்ட்ரிக் கல் வேலை செய்தல் மற்றும் ஆழ்துளை குழாய் கிணறு அமைத்தல் போன்ற பணிகளை மேற்கொள்ளும் பணிக்கு மதிப்பீடு ரூ.5,90,000/- தயாரிக்கப்பட்டு, பணியின் அவசர அவசியம் கருதி நகராட்சிகளின் சட்டம் பிரிவு 15, புதிய நகராட்சிகளின் சட்டம் 235 (2)-ன் கீழ் பணியினை செய்வதற்கு உள்ளூர் ஒப்பந்ததாரர்களிடம் விலைப்புள்ளி கோரப்பட்டது. குறைந்த விலைப்புள்ளி அளித்துள்ள திருமதி.S.செந்தமிழ்செல்வி, ஒப்பந்ததாரருக்கு பணி உத்தரவு வழங்கப்பட்டு பணி முடிக்கப்பட்டு பட்டியலுக்கான தொகை ரூ.5,89,725/-ஐ வருவாய் நிதியில் செலவினம் மேற்கொண்டதை மன்றத்தின் பார்வைக்கும், பதிவிற்கும் வைக்கப்படுகிறது.

**அலுவலக குறிப்பு:-**

மன்றம் பதிவு செய்யலாம்.

(245/2022/இ4)

**19.** விழுப்புரம் நகராட்சியில் வார்டு எண்.39 துரையாசன் நகர் பகுதியில் ஆனாங்கவர் பாசன கால்வாய் அமைந்துள்ளதால், பொன்னேரியில் திடக்கழிவு மேலாண்மை செய்யும் நுண்உர செயலாக்க மையத்திற்கு குப்பைகளை கொண்டு செல்வதற்கு இப்பாசன கால்வாயினை கடந்து செல்ல வேண்டியுள்ளது. எனவே பொதுமக்கள் செல்வதற்கும், திடக்கழிவுகளை நுண்உர செயலாக்க மையத்திற்கு கொண்டு செல்வதற்கும் மேற்கண்ட பகுதியில் புதியதாக சிறுபாலம் அமைக்கும் பணிக்கு தயாரிக்கப்பட்ட மதிப்பீடு ரூ.11.80 இலட்சத்திற்கு அனுமதியும், மேற்காணும் செலவினத்தை வருவாய் நிதியில் மேற்கொள்ளவும் மன்ற அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

**அலுவலக குறிப்பு:-**

மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

(5391/2023/இ4)

**20.** விழுப்புரம் நகராட்சியில் 42 வார்டுகளில் உள்ள தெருவிளக்குகளை LED விளக்குகளாக மாற்றிட அரசாணை (நிலை) எண்.145, நகராட்சி நிர்வாக மற்றும் குடிநீர் வழங்கல் துறை, நாள்.14.10.2022-ன்படி State Urban Infrastructure Development Fund (SUIDF) திட்டத்தின் மூலம் 5325 எண்ணிக்கை LED

விளக்குகளாக மாற்றிடவும், 10 ஆண்டிற்கு தெருவிளக்கு பராமரிப்பு செய்யவும் நிர்வாக அனுமதி வழங்கப்பட்டுள்ளது. மேலும் 15-வது மத்திய நிதிக்குழு Untied Grant 2021-22 மற்றும் 2022-2023-ம் நிதியாண்டிற்கு 1744 எண்ணிக்கை LED விளக்குகள் விடுப்பட்ட பகுதிகளுக்கு மின் கம்பம் மற்றும் மின் இணைப்புடன் கூடிய LED அமைக்கும் பணிக்கு நிர்வாக அனுமதி வழங்கப்பட்டுள்ளது. மேற்கண்ட திட்டத்தின் மூலம் பணி மேற்கொள்ள ஒப்பந்தப்புள்ளி கோரி பணி உத்தரவு வழங்கப்பட்டு இதுநாள் வரை பணிகள் ஆரம்பிக்கப்படாத நிலையில் உள்ளது. எனவே, இந்நகராட்சி 42 வார்டுகளில் மொத்தம் 8380 எண்ணிக்கை தெருவிளக்குகளை பராமரிப்பு செய்ய போதிய மின் பணியாளர்கள் இல்லாததால் தனியார் ஒப்பந்த மின் பணியாளர்கள் மூலமாக தெருவிளக்குகள் பராமரிப்பு பணி தொடர்ந்து செய்யப்படுகிறது. M/s ஸ்ரீ வேலன் & கோ, ஒப்பந்ததாரர் பணி காலம் மே-2023 மாதம் முடிவடைந்துள்ளதால், தொடர்ந்து இப்பணியினை மேற்படி ஒப்பந்ததாரர் மூலம் அதே 8 மின் பணியாளர்களை கொண்டு தெருவிளக்குகள் பராமரிப்பு பணி செய்து வருவதால், இப்பணியாளர்களுக்கு ஜூன்-2023 முதல் செப்டம்பர்-2023 வரை நான்கு மாதம் ஊதியம் வழங்க ஒப்பந்ததாரருக்கு நீட்டிப்பு செய்யவும் அதற்கான உத்தேச செலவினம் ரூ.5.90 இலட்சத்திற்கு அனுமதியும், மேற்காணும் செலவினம் வருவாய் நிதியில் மேற்கொள்ளவும் மன்ற அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

**அலுவலக குறிப்பு:**

மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

(3735/2022/இ2)

**21.** விழுப்புரம் நகராட்சிக்குட்பட்ட 01 முதல் 42 வார்டுகளில் உள்ள குடிநீர் பிரதான குழாய்கள், பகிர்மான குழாய்களில் ஏற்படும் பழுதுகள் மற்றும் உடைப்புகள் உடனுக்குடன் சரி செய்வதற்கு தேவையான PVC பைப்புகள், வால்வுகள் மற்றும் இதர உதிரிபாகங்கள் சப்ளை செய்யும் பணிக்கு தயார் செய்யப்பட்ட மதிப்பீடு ரூ.9,00,000/- (ரூபாய் ஒன்பது இலட்சம் மட்டும்) மேற்காணும் செலவினம் குடிநீர் நிதியிலிருந்து மேற்கொள்ள மன்ற அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

**அலுவலக குறிப்பு:**

மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

(5792/2023/இ2)

**22.** விழுப்புரம் நகராட்சியில் வார்டு எண்.14 திரு.வி.க தெருவில் கன்யா ரமேஷ் நகைக்கடை நான்கு சக்கர வாகனம் நிறுத்துமிடத்திலிருந்து பெரியார் சிலை வரை மழைநீர் கால்வாய் இல்லாததால் அப்பகுதி பொதுமக்கள் மிகுந்த சிரமத்திற்கு உள்ளாவதை தவிர்க்கும் பொருட்டு, மழைநீர் வெளியே செல்வதற்கு வசதியாக மேற்கண்ட பகுதியில் புதியதாக மழைநீர் கால்வாய் அமைத்து அதன் மீது சிமெண்ட் சிலாப் அமைத்தல் மற்றும் சிறுபாலம் அமைக்கும் பணிக்கு தயாரிக்கப்பட்ட மதிப்பீடு ரூ.16.40 இலட்சத்திற்கு அனுமதியும், மேற்காணும் செலவினத்தை திட்ட நிதி அல்லது வருவாய் நிதியில் மேற்கொள்ளவும் மன்ற அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

**அலுவலக குறிப்பு:-**

மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

(5933/2023/இ4)

**23.** விழுப்புரம் நகராட்சி பொறியில் பிரிவில் பராமரிக்கும் TN-32 AQ-7652 JCB வாகனத்தில் இன்ஜின் ஆயில் Full Service, Hydraulic ஆயில் Full Service, Coolent oil மாற்றுதல் மற்றும் Bucket Teeth, Bush, Bin மாற்றுதல் ஆகிய பழுதுகள் சரி செய்ய அங்கீகரிக்கப்பட்ட JCB Dynatech நிறுவனம், விழுப்புரம் வரப்பெற்ற விலைப்புள்ளி ரூ.1,23,893/-ஐ Dynatech நிறுவனத்திற்கு வழங்க நகர் மன்ற தீர்மான எண்.90, நாள்.11.04.2023-ல் ஒப்புதல் அளிக்கப்பட்டுள்ளது. JCB வாகனம் பழுது நீக்கம் செய்யப்பட்டு வழங்கக்கோரிய பட்டியலுக்கான தொகை ரூ.1,29,136/- நகர மன்றத்தில் ஒப்புதல் வழங்கியது போக கூடுதலாக உள்ள செலவினம் ரூ.5,243/-ஐ வருவாய் நிதியில் மேற்கொள்ள மன்ற அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

**அலுவலக குறிப்பு:**

மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

(731/2023/இ2)

**24.** விழுப்புரம் நகராட்சி வார்டு எண்.42, பாணாம்பட்டு பகுதியில் நகர்ப்புற சுகாதார மையம் கட்டிடம் அமைக்கும் இடத்தில் பழைய பழுதடைந்த கால்நடை மருத்துவமனை கட்டிடத்தை இடித்து JCB, Tractor மூலம் அகற்றும் பணியினை அவசர அவசியம் கருதி நகராட்சிகளின் சட்டம் பிரிவு 15, திருத்தம் புதிய விதி பிரிவு 235 (3)-ன் கீழ் பணியினை செய்ய உள்ளூர் எர்த் மூவர்ஸ் விலைப்புள்ளி கோரி குறைந்த விலைப்புள்ளி அளித்துள்ள திரு.P.ஞானபிரகாஷ், CPM எர்த் மூவர்ஸ் நிறுவனத்திற்கு பணி உத்தரவு வழங்கப்பட்டு பட்டியலுக்கான தொகை ரூ.23,000/-ஐ வருவாய் நிதியில் செலவினம் மேற்கொண்டதை மன்றத்தின் பார்வைக்கும், பதிவிற்கும் வைக்கப்படுகிறது.

**அலுவலக குறிப்பு:**

மன்றம் பதிவு செய்யலாம்.

(1495/2022/இ2)

**25.** விழுப்புரம் நகராட்சிக்குட்பட்ட 01 முதல் 42 வார்டுகளில் உள்ள குடிநீர் பிரதான குழாய்கள், பகிர்மான குழாய்களில் ஏற்படும் பழுதுகள் மற்றும் உடைப்புகள் உடனுக்குடன் சரி செய்வதற்கு தேவையான பணியாளர்களை சப்ளை செய்யும் பணிக்கு தயார் செய்யப்பட்ட மதிப்பீடு ரூ.9,50,000/- (ரூபாய் ஒன்பது இலட்சத்து ஐம்பதாயிரம் மட்டும்) மேற்காணும் செலவினம் குடிநீர் நிதியிலிருந்து மேற்கொள்ள மன்ற அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

**அலுவலக குறிப்பு:**

மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

(5793/2023/இ2)

**26.** விழுப்புரம் நகராட்சியில் பாதாள சாக்கடை திட்டம் அமைக்கப்பட்டுள்ள உள்ள வார்டுகளில் பாதாள சாக்கடை கழிவுநீர் ஆள்நுழைவு தொட்டி(Manholes) உறை மேல்மூடி பல்வேறு இடங்களில் சேதமடைந்து உள்ளதால் பொதுமக்கள் செல்வதற்கும், போக்குவரத்திற்கு இடையூறாக இருக்கும் பாதாள சாக்கடை கழிவுநீர் ஆள்நுழைவு தொட்டிகளை பராமரிப்பு செய்யும் பணிக்கு தயாரிக்கப்பட்ட மதிப்பீடு ரூ.5.40 இலட்சத்திற்கு அனுமதியும், மேற்கண்ட செலவினத்தை குடிநீர் மற்றும் வடிகால் நிதியில் மேற்கொள்ளவும் மன்ற அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

**அலுவலக குறிப்பு:**

மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

(5430/2023/இ3)

**27.** விழுப்புரம் நகராட்சி வார்டு எண்.05, குச்சிப்பாளையம் 60,000 லிட்டர் கொள்ளவு கொண்ட பகுதியில் உள்ள மேல்நிலை நீர்த்தேக்க தொட்டியினை பழுது நீக்கம் செய்யும் பணிக்கு மதிப்பீடு ரூ.2,80,000/- தயாரிக்கப்பட்டு, பணியின் அவசர அவசியம் கருதி நகராட்சிகளின் சட்டம் பிரிவு 15-ன் கீழ் பணியினை செய்ய உள்ளூர் விலைப்புள்ளி கோரி குறைந்த விலைப்புள்ளி அளித்துள்ள M/s ஸ்ரீ அய்யனார் கன்ஸ்ட்ரக்ஷன், ஒப்பந்ததாரருக்கு பணி உத்தரவு வழங்கப்பட்டு பணி முடிக்கப்பட்டு பட்டியலுக்கான தொகை ரூ.2,76,623/-ஐ குடிநீர் நிதியில் செலவினம் மேற்கொண்டதை மன்றத்தின் பார்வைக்கும், பதிவிற்கும் வைக்கப்படுகிறது.

**அலுவலக குறிப்பு:**

மன்றம் பதிவு செய்யலாம்.

(3457/2023/இ2)

**28.** விழுப்புரம் நகராட்சிக்குட்பட்ட பகுதியில் இயங்கும் கழிவுநீர் அகற்றும் வாகனம் இந்நகராட்சியில் பதிவு செய்வதற்கு தேவையான வட்டார போக்குவரத்து அலுவலகத்தில் வாகனம் பதிவு செய்த சான்று, சாலை வரி மற்றும் Fitness Certificate கொண்டு வந்து வாகனத்திற்கான உரிமம் பெற்றுக்கொள்ள அறிவிப்பு நோட்டீஸ் நாளிதழ்களில் விளம்பரம் செய்யப்பட்டதற்கான நாளிதழ் நிறுவனத்தில் இருந்து பட்டியல் வரப்பெற்றுள்ளது.

வ.எண்	நாளிதழ் பெயர்	பட்டியல் எண்/ நாள்	தொகை ரூ.
1	தினகரன்	3300423246 / 27.05.2023	8,353/-
2	TRINITY MIRROR (English Daily)	CHETAB232400104/ 27.05.2023	14,700/-

மேற்படி விளம்பரம் செய்த நாளிதழ் நிறுவனத்திற்கு பட்டியல் தொகையை வழங்கவும், மேற்காணும் செலவினம் வருவாய் நிதியில் மேற்கொள்ள மன்ற அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

**அலுவலக குறிப்பு:**

மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

(8955/2021/இ2)

**29.** அரசாணை (நிலை) எண்.183, நகராட்சி நிர்வாகம் (ம) குடிநீர் வழங்கல் (MA-3) துறை, நாள்.31.12.2022-ன்படியும், நகராட்சி நிர்வாக இயக்குநர், சென்னை அவர்களது கடிதம் ந.க.எண்.9192/2022/SBM1, நாள்.25.05.2023-ன் கீழ் விழுப்புரம் நகராட்சிக்கு சொந்தமான எருமணந்தாங்கல் பாதாள சாக்கடை கழிவுநீர் சுத்திகரிப்பு நிலையத்தில் தூய்மை இந்தியா இயக்கம் (2.0) வழிகாட்டுதலின்படி, கீழ்க்காணும் நிதி பங்கீட்டின்படி Decanting Facility கட்டுவதற்கு அனுமதிக்கப்பட்டுள்ளது.

திட்ட மதிப்பீடு (ரூ.இலட்சத்தில்)	மத்திய அரசு பங்கு தொகை ரூ.	மாநில அரசு பங்கு தொகை ரூ.	நகராட்சி பங்கு தொகை ரூ.
16.00	1.98	1.32	12.70

எனவே, மேற்காணும் நிதி பங்கீட்டின்படி பணியினை மேற்கொள்வதற்கு மன்ற அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

**அலுவலக குறிப்பு:-**

1. மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.
2. மேற்காணும் பணிக்கு நகர் மன்ற தலைவர் அவர்களின் முன் அனுமதி பெறப்பட்டு நடவடிக்கை மேற்கொண்டதை மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

(4380/2023/இ3)

**30.** விழுப்புரம் மாவட்டத்திற்கு மாண்புமிகு தமிழ்நாடு முதலமைச்சர் கள ஆய்வு மேற்கொள்வதால் விழுப்புரம் நகராட்சிக்கு சொந்தமான புதிய பேருந்து நிலையத்தில் 100HP மின்மோட்டார் மூலம் மழைநீர் வெளியேற்றும் நிலையத்தில் பிரதான குழாய் DI பைப்லைன் உடைப்பு 8 இடங்களில் பழுது நீக்கம் செய்யும் பணிக்கு மதிப்பீடு ரூ.7,25,000/- தயாரிக்கப்பட்டு, பணியின் அவசர அவசியம் கருதி நகராட்சிகளின் சட்டம் பிரிவு 15-ன் கீழ் பணியினை செய்ய உள்ளூர் விலைப்புள்ளி கோரி குறைந்த விலைப்புள்ளி அளித்துள்ள திரு.P.கணேசன், ஒப்பந்ததாரருக்கு பணி உத்தரவு வழங்கப்பட்டு பணி முடிக்கப்பட்டு பட்டியலுக்கான தொகை ரூ.7,25,000/-ஐ குடிநீர் நிதியில் செலவினம் மேற்கொண்டதை மன்றத்தின் பார்வைக்கும், பதிவிற்கும் வைக்கப்படுகிறது.

**அலுவலக குறிப்பு:**

மன்றம் பதிவு செய்யலாம்.

(4222/2023/இ2)

**31.** விழுப்புரம் நகராட்சியில் வார்டு எண்.18 ஊரல்கரை மேடு, இரயில்மேடு பாட்டை, பாணாம்பட்டு பாதை மற்றும் முத்துகோவிந்தன் நகர் ஆகிய பகுதிகளில் கூடுதலாக புதிய தெருமின் விளக்குகள் அமைத்து தர வரைப்படம் அனுப்பி வைக்கப்பட்டு தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் பகிர்மான கழகத்திற்கு மதிப்பீடு கட்டணம் ரூ.87,081/-ஐ செலுத்திட கேட்பு வரப்பெற்றுள்ளது. கேட்பு தொகையினை தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் பகிர்மான கழகத்திற்கு செலுத்தவும், மேற்காணும் செலவினம் வருவாய் நிதியில் மேற்கொள்ளவும் மன்ற அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

**அலுவலக குறிப்பு:**

மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

(1544/2022/இ2)

**32.** விழுப்புரம் நகராட்சியில் வார்டு எண்.24 இராஜேஸ்வரி நகர், மீனாட்சி நகர், குமரவேல் நகர் மற்றும் ரங்கநாதன் ரோடு ஆகிய பகுதிகளில் கூடுதலாக புதிய தெருமின் விளக்குகள் அமைத்து தர வரைப்படம் அனுப்பி வைக்கப்பட்டு தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் பகிர்மான கழகத்திற்கு மதிப்பீடு கட்டணம் ரூ.1,94,514/-ஐ செலுத்திட கேட்பு வரப்பெற்றுள்ளது. கேட்பு தொகையினை தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் பகிர்மான கழகத்திற்கு செலுத்தவும், மேற்காணும் செலவினம் வருவாய் நிதியில் மேற்கொள்ளவும் மன்ற அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

**அலுவலக குறிப்பு:-**

மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

(1544/2022/இ2)

**33.** விழுப்புரம் நகராட்சியில் 15-வது மத்திய நிதிக்குழு மான்யம் 2022-23 (NUHM-SHS-TN)-ன் கீழ் கீழ்பெரும்பாக்கம் ஆரம்ப சுகாதார நிலையத்தினை மேம்படுத்தும் பணிக்கு நகராட்சி நிர்வாக மண்டல இயக்குநர், வேலூர் அவர்களது செயல்முறை உத்தரவு ந.க.எண்.5158/2021/ஆ2, நாள்.06.04.2023 தேதியில் நிர்வாக அனுமதி வழங்கப்பட்டதை தொடர்ந்து, 06.07.2023 தேதியன்று ஒப்பந்தப்புள்ளி கோரியதில் வரப்பெற்ற ஒப்பந்தப்புள்ளிகள் மன்றத்தின் பார்வைக்கும், அனுமதிக்கும் வைக்கப்படுகிறது.

வ. எண்	பணியின் விவரம்	மதிப்பீடு (ரூ.இலட்சத்தில்)	ஒப்பந்ததாரர் பெயர் திருவாளர்கள்	ஒப்பந்தப்புள்ளி தொகை ரூ.	மதிப்பீட்டை விட சதவீதம்
1	விழுப்புரம் நகராட்சி கீழ்பெரும்பாக்கம் ஆரம்ப சுகாதார நிலையத்தினை மேம்படுத்தும் பணி	60.00	திரு.N.சுந்தர்ராஜன் & கோ	57,78,851	-0.21% குறைவு
			M/s நட்சத்திர கன்ஸ்ட்ரக்ஷன்	57,99,497	0.15 % அதிகம்

மேற்காணும் பணிக்கு குறைவான ஒப்பந்தப்புள்ளி அளித்துள்ள ஒப்பந்ததாரருக்கு அரசின் திட்டப் பணியாக உள்ளதால், பணியின் அவசர அவசியம் கருதி பணி உத்தரவு வழங்கியதை மன்றத்தின் பார்வைக்கும், பதிவிற்கும் வைக்கப்படுகிறது.

**அலுவலக குறிப்பு:-**

1. வரப்பெற்ற 2 ஒப்பந்தப்புள்ளிகளில் திரு.N.சுந்தர்ராஜன் & கோ, ஒப்பந்ததாரர் மதிப்பீட்டை விட -0.21 % குறைவாக கொடுத்துள்ளதை மன்றம் ஏற்கலாம்.
2. அரசின் திட்டப் பணியாக உள்ளதால் அவசர அவசியம் கருதி பணி உத்தரவு வழங்கியதை மன்றம் அங்கீகரிக்கலாம். (512/2023/இ1)

**34.** விழுப்புரம் நகராட்சிக்கு சொந்தமான அய்யங்கோயில்பட்டு உரக்கிடங்கில் தேங்கியுள்ள திடக்கழிவுகளை Bio-mining முறையில் ரூ.103.00 இலட்சம் மதிப்பீட்டில் பிரித்தெடுக்க நகராட்சி நிர்வாக இயக்குநர், சென்னை அவர்களது செயல்முறை கடிதம் எண்.19009/2022/SBM-1, நாள்.25.11.2022-ல் நிர்வாக அனுமதி வழங்கப்பட்டு ஒப்பந்தப்புள்ளி கோரி ஒப்பந்ததாரருக்கு பணி உத்தரவு வழங்கப்பட்டுள்ளது.

இப்பணியினை மேற்கொள்ள அண்ணா பல்கலைக் கழகத்தின் மூலம் அளவீடு செய்து அறிக்கை பெற்று பின்னர் பணியினை துவக்க நகராட்சி நிர்வாக இயக்குநர், சென்னை அவர்களால் அறிவுரை வழங்கப்பட்டுள்ளது. எனவே, அண்ணா பல்கலைக் கழகத்தின் மூலம் அளவீடு பணி செய்வதற்கான செலவினம் தெரிவிக்க கோரி கடிதம் அனுப்பியதில், அண்ணா பல்கலைக் கழக பேராசிரியர் மற்றும் இயக்குநர் கடிதத்தில் ரூ.5,90,000/-க்கான தொகையினை கேட்பு வரைவோலையாக "THE DIRECTOR, CSRC, ANNA UNIVERSITY, CHENNAI-600 025 என்ற பெயருக்கு அனுப்பி வைக்க தெரிவித்துள்ள கடிதம் மன்றத்தின் பார்வைக்கும், வருவாய் நிதியின் கீழ் செலவினம் மேற்கொள்ளவும் மன்ற அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

**அலுவலக குறிப்பு:-**

1. மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.
2. திட்டப் பணியின் அவசர அவசியம் கருதி அண்ணா பல்கலைக் கழகத்திற்கு தொகை செலுத்தியதை மன்றம் அங்கீகரிக்கலாம்.

(3481/2018/இ1)

**35.** நகராட்சி நிர்வாக இயக்குநர், சென்னை அவர்களது கடிதம் எண்.16491/2023/CFC-1, நாள்.23.06.2023-ல் 15-வது நிதிக்குழு மான்யம் 2023-24 Untied Grant-ன் கீழ் சாலை பணிகளை மேற்கொள்ள அனுமதி அளிக்கப்பட்டதை தொடர்ந்து, விழுப்புரம் நகராட்சியில் சாலை பணிகளுக்கு நகராட்சி நிர்வாக மண்டல இயக்குநர், வேலூர் அவர்களின் செயல்முறை உத்தரவு ந.கஎண்.5158/2021/B2, நாள்.03.07.2023 தேதியில் நிர்வாக அனுமதி வழங்கப்பட்டதை தொடர்ந்து, 14.07.2023 தேதியன்று ஒப்பந்தப்புள்ளி கோரியதில் வரப்பெற்ற ஒப்பந்தப்புள்ளிகள் மன்றத்தின் பார்வைக்கும், அனுமதிக்கும் வைக்கப்படுகிறது.

வ. எண்	பணியின் விவரம்	மதிப்பீடு (ரூ.இலட்சத்தில்)	ஒப்பந்ததாரர் பெயர் திருவாளர்கள்	ஒப்பந்தப்புள்ளி தொகை ரூ.	மதிப்பீட்டை விட சதவீதம்
1	வார்டு எண்.23 பூந்தோட்டம் மேட்டு தெருவிற்கு தார்சாலை அமைக்கும் பணி (Unique Code-044023R238)	6.50	R.சிவகாமி	6,33,414	-0.03% குறைவு
			T.சந்தியா	6,38,096	0.71 % அதிகம்
2	வார்டு எண்.11 சிவரஞ்சனி தெருவிற்கு தார்சாலை அமைக்கும் பணி (Unique Code-044011S012)	2.60	C.வள்ளி	2,54,975	-0.01% குறைவு
			R.நாகராஜ்	2,55,304	0.11 % அதிகம்
3	வார்டு எண்.11 சண்முக பிரியா தெருவிற்கு தார்சாலை அமைக்கும் பணி (Unique Code-044011S010)	4.25	C.வள்ளி	4,11,051	-0.01% குறைவு
			R.நாகராஜ்	4,14,634	0.86 % அதிகம்
4	வார்டு எண்.08 திடீர்குப்பம் முதல் குறுக்கு தெருவிற்கு தார்சாலை அமைக்கும் பணி (Unique Code-044008S038)	2.30	K.குமரன்	2,17,750	-0.02% குறைவு
			R.நாகராஜ்	2,19,704	0.88 % அதிகம்
5	வார்டு எண்.13 GRP தெருவிற்கு (B) தார்சாலை அமைக்கும் பணி (Unique Code-044013S068)	2.90	I.பிரியங்கா	2,81,918	-0.01% குறைவு
			R.நாகராஜ்	2,84,368	0.86 % அதிகம்
6	வார்டு எண்.24 தலைட்சுமி குறுக்கு தெருவிற்கு சிமெண்ட் சாலை அமைக்கும் பணி (Unique Code-044024R162)	9.25	R.பிரமிளா	9,05,839	-0.01% குறைவு
			S.கோவிந்தராஜ்	9,20,237	1.58 % அதிகம்
7	வார்டு எண்.23 வரதராஜா லே அவுட் பகுதிக்கு சிமெண்ட் சாலை அமைக்கும் பணி (Unique Code-044023R241)	9.70	R.பிரமிளா	9,48,827	-0.01% குறைவு
			S.கோவிந்தராஜ்	9,50,495	0.17 % அதிகம்



8	வார்டு எண்.11 கங்கை தெருவிற்கு சிமெண்ட் சாலை அமைக்கும் பணி (Unique Code-044011S007)	5.90	C.வள்ளி	5,70,783	-0.01% குறைவு
			R.நாகராஜ்	5,73,041	0.39 % அதிகம்
9	வார்டு எண்.10 சீதாராமன் தெருவிற்கு சிமெண்ட் சாலை அமைக்கும் பணி (Unique Code-044010R400)	4.10	V.ரவி	3,94,295	-0.01% குறைவு
			K.ரத்தினசபபதி	4,00,771	1.63 % அதிகம்
10	வார்டு எண்.08 திடீர்குப்பம் 2-வது குறுக்கு தெருவிற்கு சிமெண்ட் சாலை அமைக்கும் பணி (Unique Code-044008S039)	1.90	K.ரத்தினசபபதி	1,81,219	-0.01% குறைவு
			V.ரவி	1,82,988	0.97 % அதிகம்
11	வார்டு எண்.13 GRP தெருவிற்கு (B) சிமெண்ட் சாலை அமைக்கும் பணி (Unique Code-044013R553)	9.60	S.செந்தமிழ்செல்வி	9,36,499	-0.01% குறைவு
			R.நாகராஜ்	9,38,760	0.23 % அதிகம்
12	வார்டு எண்.13 GRP தெருவிற்கு (A) சிமெண்ட் சாலை அமைக்கும் பணி (Unique Code-044013S067)	9.70	S.செந்தமிழ்செல்வி	9,47,501	-0.01% குறைவு
			R.நாகராஜ்	9,62,666	1.59 % அதிகம்
13	வார்டு எண்.23 பூந்தோட்டம் வலது குறுக்கு தெருவிற்கு சிமெண்ட் சாலை அமைக்கும் பணி (Unique Code-044023R619)	3.40	K.ரத்தினசபபதி	3,25,735	-0.01% குறைவு
			V.ரவி	3,26,776	0.31 % அதிகம்
14	வார்டு எண்.27 மருதமலை முருகன் நகருக்கு சிமெண்ட் சாலை அமைக்கும் பணி (Unique Code-044027R586)	2.30	K.இராஜா	2,24,159	-0.01% குறைவு
			M/s SSV டெவலப்பர்ஸ்	2,27,704	1.57 % அதிகம்
15	வார்டு எண்.21 இராமாயணம் தெரு (ம) சுப்புராயர் தெருவிற்கு சிமெண்ட் சாலை அமைக்கும் பணி (Unique Code-044021R623)	8.70	A.லியாகத்பாஷா	8,48,297	-0.01% குறைவு
			M.K.அன்புசெழியன் &கோ	8,56,113	0.91 % அதிகம்
16	வார்டு எண்.29 பிள்ளையார் கோவில் தெருவிற்கு சிமெண்ட் சாலை அமைக்கும் பணி (Unique Code-044029R661)	4.30	A.லியாகத்பாஷா	4,15,278	-0.01% குறைவு
			M.K.அன்புசெழியன் &கோ	4,17,802	0.60 % அதிகம்
17	வார்டு எண்.27 பழனிவேல் லே அவுட் பகுதியில் சிமெண்ட் சாலை அமைக்கும் பணி (Unique Code-044027R739)	5.60	K.இராஜா	5,47,471	-0.01% குறைவு
			M/s SSV டெவலப்பர்ஸ்	5,48,756	0.23 % அதிகம்
18	வார்டு எண்.27 பழனிவேல் லே அவுட் பகுதியில் சிமெண்ட் சாலை அமைக்கும் பணி (Unique Code-044023R738)	3.40	K.இராஜா	3,31,938	-0.01% குறைவு
			M/s SSV டெவலப்பர்ஸ்	3,32,792	0.25 % அதிகம்
19	வார்டு எண்.19 தாயுமானவர் 2-வது தெருவிற்கு சிமெண்ட் சாலை அமைக்கும் பணி (Unique Code-044019R1344)	6.10	K.இராஜா	5,95,698	-0.01% குறைவு
			M/s SSV டெவலப்பர்ஸ்	5,97,085	0.22 % அதிகம்

20	வார்டு எண்.07 கோவிந்தசாமி லே அவுட் 2-வது தெருவிற்கு சிமெண்ட் சாலை அமைக்கும் பணி (Unique Code-044007R1360)	6.10	M/s சரண் கன்ஸ்ட்ரக்ஷன்	5,99,220	-0.01% குறைவு
			P.சிவகுரு	6,08,548	1.55 % அதிகம்
21	வார்டு எண்.07 கோவிந்தசாமி லே அவுட் 2-வது தெருவிற்கு சிமெண்ட் சாலை அமைக்கும் பணி (Unique Code-044007R1361)	5.10	M/s சரண் கன்ஸ்ட்ரக்ஷன்	4,97,274	-0.01% குறைவு
			P.சிவகுரு	4,98,391	0.22 % அதிகம்
22	வார்டு எண்.07 புகழேந்தி தெருவிற்கு சிமெண்ட் சாலை அமைக்கும் பணி (Unique Code-044007R1371)	7.10	M/s சரண் கன்ஸ்ட்ரக்ஷன்	6,96,596	-0.01% குறைவு
			P.சிவகுரு	6,98,064	0.20 % அதிகம்

மேற்காணும் பணிகளுக்கு குறைவான ஒப்பந்தப்புள்ளி அளித்துள்ள ஒப்பந்ததாரர்களுக்கு அரசின் திட்டப் பணியாக உள்ளதால், பணியின் அவசர அவசியம் கருதி பணி உத்தரவு வழங்கியதை மன்றத்தின் பார்வைக்கும், பதிவிற்கும் வைக்கப்படுகிறது.

#### **அலுவலக குறிப்பு:-**

- அ). 1. வ.எண்.1-ல் கண்டுள்ள பணிக்கு 2 ஒப்பந்தப்புள்ளிகளில் R.சிவகாமி, ஒப்பந்ததாரர் மதிப்பீட்டை விட -0.03 % குறைவாக கொடுத்துள்ளதை மன்றம் ஏற்கலாம்.
2. வ.எண்.2-ல் கண்டுள்ள பணிக்கு 2 ஒப்பந்தப்புள்ளிகளில் C.வள்ளி, ஒப்பந்ததாரர் மதிப்பீட்டை விட -0.01 % குறைவாக கொடுத்துள்ளதை மன்றம் ஏற்கலாம்.
3. வ.எண்.3-ல் கண்டுள்ள பணிக்கு 2 ஒப்பந்தப்புள்ளிகளில் C.வள்ளி, ஒப்பந்ததாரர் மதிப்பீட்டை விட -0.01 % குறைவாக கொடுத்துள்ளதை மன்றம் ஏற்கலாம்.
4. வ.எண்.4-ல் கண்டுள்ள பணிக்கு 2 ஒப்பந்தப்புள்ளிகளில் K.குமரன், ஒப்பந்ததாரர் மதிப்பீட்டை விட -0.02 % குறைவாக கொடுத்துள்ளதை மன்றம் ஏற்கலாம்.
5. வ.எண்.5-ல் கண்டுள்ள பணிக்கு 2 ஒப்பந்தப்புள்ளிகளில் I.பிரியங்கா, ஒப்பந்ததாரர் மதிப்பீட்டை விட -0.01 % குறைவாக கொடுத்துள்ளதை மன்றம் ஏற்கலாம்.
6. வ.எண்.6-ல் கண்டுள்ள பணிக்கு 2 ஒப்பந்தப்புள்ளிகளில் R.பிரமிளா, ஒப்பந்ததாரர் மதிப்பீட்டை விட -0.01 % குறைவாக கொடுத்துள்ளதை மன்றம் ஏற்கலாம்.
7. வ.எண்.7-ல் கண்டுள்ள பணிக்கு 2 ஒப்பந்தப்புள்ளிகளில் R.பிரமிளா, ஒப்பந்ததாரர் மதிப்பீட்டை விட -0.01 % குறைவாக கொடுத்துள்ளதை மன்றம் ஏற்கலாம்.
8. வ.எண்.8-ல் கண்டுள்ள பணிக்கு 2 ஒப்பந்தப்புள்ளிகளில் C.வள்ளி, ஒப்பந்ததாரர் மதிப்பீட்டை விட -0.01 % குறைவாக கொடுத்துள்ளதை மன்றம் ஏற்கலாம்.
9. வ.எண்.9-ல் கண்டுள்ள பணிக்கு 2 ஒப்பந்தப்புள்ளிகளில் V.ரவி, ஒப்பந்ததாரர் மதிப்பீட்டை விட -0.01 % குறைவாக கொடுத்துள்ளதை மன்றம் ஏற்கலாம்.

10. வ.எண்.10-ல் கண்டுள்ள பணிக்கு 2 ஒப்பந்தப்புள்ளிகளில் K.ரத்தினசபாபதி, ஒப்பந்ததாரர் மதிப்பீட்டை விட -0.01 % குறைவாக கொடுத்துள்ளதை மன்றம் ஏற்கலாம்.
  11. வ.எண்.11-ல் கண்டுள்ள பணிக்கு 2 ஒப்பந்தப்புள்ளிகளில் S.செந்தமிழ்செல்வி, ஒப்பந்ததாரர் மதிப்பீட்டை விட -0.01 % குறைவாக கொடுத்துள்ளதை மன்றம் ஏற்கலாம்.
  12. வ.எண்.12-ல் கண்டுள்ள பணிக்கு 2 ஒப்பந்தப்புள்ளிகளில் S.செந்தமிழ்செல்வி, ஒப்பந்ததாரர் மதிப்பீட்டை விட -0.01 % குறைவாக கொடுத்துள்ளதை மன்றம் ஏற்கலாம்.
  13. வ.எண்.13-ல் கண்டுள்ள பணிக்கு 2 ஒப்பந்தப்புள்ளிகளில் K.ரத்தினசபாபதி, ஒப்பந்ததாரர் மதிப்பீட்டை விட -0.01 % குறைவாக கொடுத்துள்ளதை மன்றம் ஏற்கலாம்.
  14. வ.எண்.14-ல் கண்டுள்ள பணிக்கு 2 ஒப்பந்தப்புள்ளிகளில் K.இராஜா, ஒப்பந்ததாரர் மதிப்பீட்டை விட -0.01 % குறைவாக கொடுத்துள்ளதை மன்றம் ஏற்கலாம்.
  15. வ.எண்.15-ல் கண்டுள்ள பணிக்கு 2 ஒப்பந்தப்புள்ளிகளில் A.லியாகத்பாஷா, ஒப்பந்ததாரர் மதிப்பீட்டை விட -0.01 % குறைவாக கொடுத்துள்ளதை மன்றம் ஏற்கலாம்.
  16. வ.எண்.16-ல் கண்டுள்ள பணிக்கு 2 ஒப்பந்தப்புள்ளிகளில் A.லியாகத்பாஷா, ஒப்பந்ததாரர் மதிப்பீட்டை விட -0.01 % குறைவாக கொடுத்துள்ளதை மன்றம் ஏற்கலாம்.
  17. வ.எண்.17-ல் கண்டுள்ள பணிக்கு 2 ஒப்பந்தப்புள்ளிகளில் K.இராஜா, ஒப்பந்ததாரர் மதிப்பீட்டை விட -0.01 % குறைவாக கொடுத்துள்ளதை மன்றம் ஏற்கலாம்.
  18. வ.எண்.18-ல் கண்டுள்ள பணிக்கு 2 ஒப்பந்தப்புள்ளிகளில் K.இராஜா, ஒப்பந்ததாரர் மதிப்பீட்டை விட -0.01 % குறைவாக கொடுத்துள்ளதை மன்றம் ஏற்கலாம்.
  19. வ.எண்.19-ல் கண்டுள்ள பணிக்கு 2 ஒப்பந்தப்புள்ளிகளில் K.இராஜா, ஒப்பந்ததாரர் மதிப்பீட்டை விட -0.01 % குறைவாக கொடுத்துள்ளதை மன்றம் ஏற்கலாம்.
  20. வ.எண்.20-ல் கண்டுள்ள பணிக்கு 2 ஒப்பந்தப்புள்ளிகளில் M/s சரண் கன்ஸ்ட்ரக்ஷன், ஒப்பந்ததாரர் மதிப்பீட்டை விட -0.01 % குறைவாக கொடுத்துள்ளதை மன்றம் ஏற்கலாம்.
  21. வ.எண்.21-ல் கண்டுள்ள பணிக்கு 2 ஒப்பந்தப்புள்ளிகளில் M/s சரண் கன்ஸ்ட்ரக்ஷன், ஒப்பந்ததாரர் மதிப்பீட்டை விட -0.01 % குறைவாக கொடுத்துள்ளதை மன்றம் ஏற்கலாம்.
  22. வ.எண்.22-ல் கண்டுள்ள பணிக்கு 2 ஒப்பந்தப்புள்ளிகளில் M/s சரண் கன்ஸ்ட்ரக்ஷன், ஒப்பந்ததாரர் மதிப்பீட்டை விட -0.01 % குறைவாக கொடுத்துள்ளதை மன்றம் ஏற்கலாம்.
- ஆ). அரசின் திட்டப் பணியாக உள்ளதால் அவசர அவசியம் கருதி பணி உத்தரவு வழங்கியதை மன்றம் அங்கீகரிக்கலாம்.

( 2476/2023/இ1)

**36.** விழுப்புரம் நகராட்சிக்கு சொந்தமான பொலிரோ ஈப்பு வாகனம் TN 32 AJ 7846-க்கு புதியதாக கிளட்ச் பிளேட் மற்றும் கவர் அசம்பளி செட் மாற்றும் பணிக்கு பணியின் அவசர அவசியம் கருதி அங்கீகாரம் பெற்ற மகேந்திரா டீலர் ஷாங்காலயா (Shangalaya Motors) மோட்டார்ஸ், விழுப்புரம் நிறுவனம், விலைப்பட்டியலின்படி பணி முடிக்கப்பட்டு வழங்கக் கோரியுள்ள தொகை ரூ.29,287/-ஐ நகராட்சியின் வருவாய் நிதியிலிருந்து வழங்கியதற்கும் மன்றத்தின் அனுமதிக்கு வைக்கப்படுகிறது.

**அலுவலக குறிப்பு:-**

1. மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.
2. பணியின் அவசர அவசியம் கருதி ஷாங்காலயா மோட்டார்ஸ் நிறுவனத்திற்கு தொகை வழங்கியதை மன்றம் அங்கீகரிக்கலாம்.

(4966/2023/இ1)

**37.** கலைஞர் நகர்ப்புற மேம்பாட்டு திட்டம் 2021-22-ன் கீழ் அரசாணை எண்.92, நகராட்சி நிர்வாகம் மற்றும் குடிநீர் வழங்கல் (MS) துறை, நாள்.30.10.2021-ல் ரூ.250.00 இலட்சம் மதிப்பீட்டில் கட்டுவதற்கு நிர்வாக அனுமதி வழங்கப்பட்டு கீழ்ப்பெரும்பாக்கம் வீட்டு வசதி வாரிய குடியிருப்பில் நூலகம் (ம) அறிவுசார் மையம் கட்டடம் கட்டி முடிக்கப்பட்டுள்ளது.

நகராட்சி நிர்வாக இயக்குநர், சென்னை அவர்களது கடிதம் ந.க.எண்.27968/2022/தி1, நாள்.28.08.2023-ல் நூலகம் (ம) அறிவுசார் மைய கட்டிடத்தினை பொதுமக்கள் பயன்பாட்டிற்கு கொண்டு வருவதற்கு ஏதுவாக நூலகத்திற்கு தேவையான நூல் கொள்முதல் செய்வதற்கு ரூ.10,00,000/- (ரூபாய் பத்து இலட்சம் மட்டும்) நகராட்சி நிர்வாக இயக்குநரகம், KNMT வங்கி கணக்கிற்கு செலுத்த தெரிவிக்கப்பட்டுள்ளது.

எனவே நூலக கட்டிடத்தை உபயோகத்திற்கு கொண்டு வருவதற்கு தேவையான நூல் கொள்முதல் செய்வதற்குண்டான செலவினம் ரூ.10.00 இலட்சத்தை வருவாய் நிதியின் கீழ் நகராட்சி நிர்வாக இயக்குநர், சென்னை அவர்களுக்கு செலுத்தியதை மன்றத்தின் பார்வைக்கும், அனுமதிக்கும் வைக்கப்படுகிறது.

**அலுவலக குறிப்பு:-**

1. மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

(6123/2021/இ1)

**38.** சட்டமன்ற உறுப்பினர் தொகுதி மேம்பாட்டுத் திட்டம் 2023-24-ன் கீழ் விழுப்புரம் நகராட்சிக்குட்பட்ட பகுதிகளில் கீழ்கண்ட பணிகளுக்கு மாவட்ட ஆட்சித்தலைவர் / பெருந்தலைவர், மாவட்ட ஊரக வளர்ச்சி முகமை, விழுப்புரம் அவர்களின் செயல்முறை கடித எண்.ஆ6/2534/2023, நாள்.18.08.2023-ல் ரூ.103.00 இலட்சம் நிதி ஒதுக்கீடு செய்து நிர்வாக அனுமதி வழங்கப்பட்டுள்ளது.

வ. எண்	பணியின் பெயர்	மதிப்பீட்டுத் தொகை (ரூ. இலட்சத்தில்)
1	விழுப்புரம் நகராட்சி வார்டு எண்.28 ராஜீவ்காந்தி நகரில் அங்கன்வாடி கட்டடம், போர் மற்றும் கழிவறை அமைத்தல்	13.90
2	விழுப்புரம் நகராட்சி வார்டு எண்.5 எருமணந்தாங்கலில் அங்கன்வாடி கட்டடம், போர் மற்றும் கழிவறை அமைத்தல்	13.90
3	விழுப்புரம் நகராட்சி வார்டு எண்.32 வழுதரெட்டி காலனியில் அங்கன்வாடி கட்டடம், போர் மற்றும் கழிவறை அமைத்தல்	13.90
4	விழுப்புரம் நகராட்சி வார்டு எண்.25 மாம்பழப்பட்டு ரோடு அலமேலுப்புரத்தில் நியாய விலைக்கடை கட்டடம் அமைத்தல்	13.50
5	விழுப்புரம் நகராட்சி வார்டு எண்.39 சிங்கப்பூர் நகரில் நியாய விலைக்கடை கட்டடம் அமைத்தல்	13.50
6	விழுப்புரம் நகராட்சி வார்டு எண்.7 கீழ்பெரும்பாக்கம் MDG நகரில் நியாய விலைக்கடை கட்டடம் அமைத்தல்	13.50
7	விழுப்புரம் நகராட்சி வார்டு எண்.41 தந்தை பெரியார் நகரில் கரும காரிய கொட்டகை அமைத்தல்	11.70
8	விழுப்புரம் நகராட்சி வார்டு எண்.36 திருச்சி மெயின் ரோடு ஏழுமலை பாலிடெக்னிக் அருகில் பயணியர் நிழற்குடை அமைத்தல் (10 x 20)	5.00
9	விழுப்புரம் நகராட்சி வார்டு எண்.30 பாண்டி மெயின் ரோடு ஆசிரியர் நகரில் பயணியர் நிழற்குடை அமைத்தல் (10x15)	4.10
	மொத்தம்	103.00

மேற்கண்ட 9 எண்ணிக்கையிலான பணிகளுக்கு நிர்வாக அனுமதி வழங்கப்பட்டதை மன்றத்தின் பார்வைக்கும், பதிவிற்கும் வைக்கப்படுகிறது.

**அலுவலக குறிப்பு:-**

1. மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.
2. திட்ட பணியின் அவசர அவசியம் கருதி ஒப்பந்தப்புள்ளி கோரி தொடர் நடவடிக்கை மேற்கொண்டதை மன்றம் அங்கீகரிக்கலாம்.

(6311/2023/இ1)

**39.** விழுப்புரம் நகராட்சியில் கலைஞர் நகர்ப்புற மேம்பாட்டு திட்டம் 2023-2024-ன் கீழ் மூன்று சிப்பம் கொண்ட சாலை பணிகளுக்கு அரசாணை (4D) எண்.20 நகராட்சி நிர்வாகம் (ம) குடிநீர் வழங்கல் (SS&FC) துறை, நாள்.08.06.2023 தேதியில் நிர்வாக அனுமதி வழங்கப்பட்டதை தொடர்ந்து, 30.06.2023 தேதியன்று ஒப்பந்தப்புள்ளி கோரியதில் கீழ்காணும் பணிக்கு வரப்பெற்ற ஒப்பந்தப்புள்ளிகள் மன்றத்தின் பார்வைக்கும், அனுமதிக்கும் வைக்கப்படுகிறது.

வ. எண்	பணியின் விவரம்	மதிப்பீடு (ரூ.இலட்சத்தில்)	ஒப்பந்ததாரர் பெயர் திருவாளர்கள்	ஒப்பந்தப்புள்ளி தொகை ரூ.	மதிப்பீட்டை விட சதவீதம்
1	சிப்பம்-1 Providing Block topping surface road at Arumugam nagar - 044001R438, Arumugam nagar - 044001R437, Sundaram street cross - 044001R482, Sundar 1st street - 044001R463, Sundar 1st street - 044001R371, Sriwari nagar - 044018R1314, Yesuraja nagar - 044019R1323, Adhithanar street - 044025R354, Thangam nagar (f) - 044026R124, Thangam nagar (b) - 044026R131, Kulakarai street b - 044032R895, Roja nagar 2 <sup>nd</sup> street - 044034R023, Roja nagar 1 <sup>st</sup> street - 044034R019 in Villupuram municipality.	105.00	C.வள்ளி	1,01,77,666	-0.04% குறைவு
			M/s நட்சத்திர கன்ஸ்ட்ரக்ஷன்	1,02,70,484	0.87% அதிகம்

மேற்காணும் பணிக்கு குறைவான ஒப்பந்தப்புள்ளி அளித்துள்ள ஒப்பந்ததாரருக்கு அரசின் திட்டப் பணியாக உள்ளதால், பணியின் அவசர அவசியம் கருதி பணி உத்தரவு வழங்கியதை மன்றத்தின் பார்வைக்கும், பதிவிற்கும் வைக்கப்படுகிறது.

**அலுவலக குறிப்பு:-**

1. மேற்காணும் பணிக்கு வரப்பெற்ற 2 ஒப்பந்தப்புள்ளிகளில் திருமதி.C.வள்ளி, ஒப்பந்ததாரர் மதிப்பீட்டை விட -0.04 % குறைவாக கொடுத்துள்ளதை மன்றம் ஏற்கலாம்.
2. அரசின் திட்டப் பணியாக உள்ளதால் அவசர அவசியம் கருதி பணி உத்தரவு வழங்கியதை மன்றம் அங்கீகரிக்கலாம்.

(6119/2021/இ1)

**40.** இந்நகராட்சியில் அலுவலக பயன்பாட்டிற்கு தேவையான படிவங்கள், பதிவேடுகள், தாள்கள், மூடுதாள்கள், எழுதுப்பொருட்கள் அனைத்தும் தமிழ்நாடு மல்டிபர்பஸ் இண்ட்கோ சர்வ், திருச்சி நிறுவனத்திடம் இருந்து கடந்த 2022-2023-ம் ஆண்டில் பொருட்கள் பெறப்பட்டதற்கான பட்டியல் தொகை ரூ.4,52,010/- வரப்பெற்றுள்ளது. எனவே, மேற்காணும் நிறுவனத்திற்கு பட்டியல் தொகை ரூபாய் நான்கு இலட்சம் ஐம்பது இரண்டாயிரம் பத்து மட்டும் வருவாய் நிதியிலிருந்து வழங்க மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

**அலுவலக குறிப்பு:-**

1. மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.
2. தமிழ்நாடு மல்டிபர்பஸ் இண்ட்கோ சர்வ், திருச்சி நிறுவனத்திற்கான செலவினத்தை வருவாய் நிதியில் மேற்கொள்ளவும் மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

(2957/2021/பி2)

**41.** விழுப்புரம் நகராட்சியில் கலைஞர் நகர்ப்புற மேம்பாட்டு திட்டம் 2023-2024-ன் கீழ் மூன்று சிப்பம் கொண்ட சாலை பணிகளுக்கு அரசாணை (4D) எண்.20 நகராட்சி நிர்வாகம் (ம) குடிநீர் வழங்கல் (SS&FC) துறை, நாள்.08.06.2023 தேதியில் நிர்வாக அனுமதி வழங்கப்பட்டதை தொடர்ந்து, 30.06.2023 தேதியன்று ஒப்பந்தப்புள்ளி கோரியதில் கீழ்க்காணும் பணிக்கு வரப்பெற்ற ஒப்பந்தப்புள்ளிகள் மன்றத்தின் பார்வைக்கும், அனுமதிக்கும் வைக்கப்படுகிறது.

வ. எண்	பணியின் விவரம்	மதிப்பீடு (ரூ.இலட்சத்தில்)	ஒப்பந்ததாரர் பெயர் திருவாளர்கள்	ஒப்பந்தப்புள்ளி தொகை ரூ.	மதிப்பீட்டை விட சதவீதம்
1	சிப்பம்-3 Providing Cement Concrete Pavement at Indhira nagar 04407S172, Nanthanar cross street 044013S064, chinthamani street 044015L022, om sakthi nagar main street 044004R1402, Srinivasa nagar 1st cross 044030R1698, Ayyanar koil street b 044037R1577, Puthu nagar main street 044040S116, Aravinda nagar 1st street 044040R1131, Barbar quarters 3rd street c 044040R1126 in Villupuram Municipality	88.00	தங்கம் கன்ஸ்ட்ரக்ஷன்	86,94,844	-0.03% குறைவு
			C.வள்ளி	86,99,371	0.03 % அதிகம்

மேற்காணும் பணிக்கு குறைவான ஒப்பந்தப்புள்ளி அளித்துள்ள ஒப்பந்ததாரருக்கு அரசின் திட்டப் பணியாக உள்ளதால், பணியின் அவசர அவசியம் கருதி பணி உத்தரவு வழங்கியதை மன்றத்தின் பார்வைக்கும், பதிவிற்கும் வைக்கப்படுகிறது.

**அலுவலக குறிப்பு:-**

1. மேற்காணும் பணிக்கு வரப்பெற்ற 2 ஒப்பந்தப்புள்ளிகளில் தங்கம் கன்ஸ்ட்ரக்ஷன், ஒப்பந்ததாரர் மதிப்பீட்டை விட -0.03 % குறைவாக கொடுத்துள்ளதை மன்றம் ஏற்கலாம்.
2. அரசின் திட்டப் பணியாக உள்ளதால் அவசர அவசியம் கருதி பணி உத்தரவு வழங்கியதை மன்றம் அங்கீகரிக்கலாம். (6119/2021/இ1)

**42.** அரசாணை (நிலை) எண்.183, நகராட்சி நிர்வாகம் (ம) குடிநீர் வழங்கல் (MA-3) துறை, நாள்.31.12.2022-ன்படியும், நகராட்சி நிர்வாக இயக்குநர், சென்னை அவர்களது கடிதம் ந.க.எண்.9192/2022/SBM1, நாள்.25.05.2023-ன் கீழ் தூய்மை இந்தியா இயக்கம் (2.0) வழிகாட்டுதலின்படியும், விழுப்புரம் நகராட்சியில் எருமணந்தாங்கல் பாதாள சாக்கடை கழிவுநீர் சுத்திகரிப்பு நிலையத்தில் Decanting Facility தொட்டி அமைக்கும் பணிக்கு ரூ.16.00 இலட்சத்திற்கு ஒப்பந்தப்புள்ளி கோரியதில் 10.08.2023 தேதியன்று கீழ்க்கண்ட விபரப்படி வரப்பெற்ற இரண்டு ஒப்பந்தப்புள்ளிகள் மன்றத்தின் பார்வைக்கும், அனுமதிக்கும் வைக்கப்படுகிறது.

வ. எண்	பணியின் விவரம்	மதிப்பீடு (ரூ.இலட்சத்தில்)	ஒப்பந்ததாரர் பெயர்	ஒப்பந்தப்புள்ளி தொகை ரூ.	மதிப்பீட்டை விட சதவீதம்
1	விழுப்புரம் நகராட்சியில் எருமணந்தாங்கல் பாதாள சாக்கடை கழிவுநீர் சுத்திகரிப்பு நிலையத்தில் Decanting Facility தொட்டி அமைக்கும் பணி	16.00	திரு. P. கணேசன்	15,78,885	-0.30% குறைவு
			திரு. M. K. அன்பு செழியன் & கோ	15,85,258	0.10% அதிகம்

**அலுவலக குறிப்பு:**

- மேற்கண்ட பணிக்கு குறைந்த ஒப்பந்தப்புள்ளி விலை விகிதம் (மதிப்பீட்டை விட -0.30% குறைவு) அளித்துள்ள திரு. P. கணேசன், ஒப்பந்ததாரரது ஒப்பந்தப்புள்ளியினை ஏற்கலாம்.
- பணியின் அவசர அவசியம் கருதி பணி உத்தரவு வழங்கி நடவடிக்கை மேற்கொள்ளவும் மன்றம் அனுமதிக்கலாம். (4380/2023/இ3)

**43.** இந்நகராட்சியில் இயங்கி வரும் (BSNL) தொலைபேசி இணைப்புகளுக்கு ஏற்கனவே இருந்த தொலைபேசிகள் பழுதடைந்து விட்ட காரணத்தால் புதியதாக ஐந்து தொலைபேசிகள் வாங்க உத்தேச செலவினம் தொகை ரூ.10,000/- ம் வருவாய் நிதியிலிருந்து மேற்கொள்ளவும் மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

**அலுவலக குறிப்பு:-**

- மன்றம் அனுமதிக்கலாம்
- வருவாய் நிதியிலிருந்து செலவிட மன்றம் அனுமதிக்கலாம் (6761/2021/சி2)

**44.** இந்நகராட்சியில் இயங்கி வரும் (BSNL) தொலைபேசி இணைப்புகளுக்கு புதியதாக ஐந்து தொலைபேசிகள் வாங்க விலைப்புள்ளி கோரியதில் கீழ்க்கண்ட இரண்டு விலைப்புள்ளிகள் வரப்பெற்றுள்ளதை மன்றத்தின் பார்வைக்கும், முடிவிற்கும் சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது.

வ.எண்	விலைப்புள்ளி கொடுத்துள்ள நிறுவனங்கள்	தொகை ரூ.
1.	S COM TECHNOLOGIES VILLUPURAM	1 எண்ணிக்கை கொண்ட தொலைபேசி ஒன்றுக்கு ரூ.950/-
2.	ஸ்ரீ மகாலக்ஷ்மி ரேடியோ சென்டர் விழுப்புரம்	1 எண்ணிக்கை கொண்ட தொலைபேசி ஒன்றுக்கு ரூ.1280/-

மேற்கண்டவாறு வரப்பெற்ற விலைப்புள்ளிகளில் குறைந்த விலைப்புள்ளி கொடுத்துள்ள S COM TECHNOLOGIES VILLUPURAM என்பவரின் விலைப்புள்ளி குறைவான தொகை கொண்டதாகும் எனவே குறைவான தொகை கொண்ட விலைப்புள்ளி கொடுத்துள்ள S COM TECHNOLOGIES VILLUPURAM ( என்ற நிறுவனத்தின் விளைப்புள்ளியை ஏற்று வேலை உத்தரவு வழங்க மன்றத்தின் அனுமதி கோரப்படுகிறது.

**அலுவலக குறிப்பு:-**

- மன்றம் அனுமதிக்கலாம். (6761/2021/சி2)



**45.** விழுப்புரம் நகராட்சி பகுதிகளில் தற்சமயம் தென்மேற்கு பருவ மழை பெய்து வரும் நிலையில், வடகிழக்கு பருவமழை துவங்கிட உள்ளது. தொடர்ந்து மழை பெய்து வருவதினால், மழை நீர் தேக்கம் ஏற்பட்டு கொசுக்களின் இண்பெருக்கம் அதிகமாகி வருகிறது எனவும் இதன் காரணமாக நகர் பகுதிகளில் காய்ச்சல் கண்டவர்களின் எண்ணிக்கை தினமும் கூடுதலாக வரப்பெறுவதினால் கொசுக்களின் பெருக்கம் குறைத்திட வீடுகள் மற்றும் வணிக நிறுவனங்கள் தோறும் கொசுப்புழுக்கள் உருவாகும் கொள்கலன்களை அழித்திடுவதற்கான பணியாளர்களை (DBC Workers) அரசு வழிகாட்டுதலின்படி 300 குடியிருப்புகளுக்கு ஒரு பணியாளர் வீதம் நியமனம் செய்து உடனடியாக இப்பணியினை தொடர வேண்டும் என துணை இயக்குநர் (சுகாதார பணிகள்) அவர்கள் மாவட்ட ஆட்சியர் அவர்களின் வழியாகவும், நேரிடையாகவும் ஆணையர் அவர்களிடம் தெரிவித்து வருவதிலும், ஆணையர் அவர்களை முதுநிலை பூச்சியல் வல்லுநர் நேரில் வருகை தந்து கோரியதாகவும் தெரிவித்துள்ளார்.

மேலும் நகராட்சி பகுதியில் உள்ள குடியிருப்புகள் மொத்தம்-36690, வணிக நிறுவனங்கள்-4880 ஆக மொத்தம்- 41570 உள்ளன.

$$41750 / 300 = 138 \text{ பணியாளர்கள்}$$

ஆகவே 138 DBC பணியாளர்கள் நகராட்சி பகுதியில் அணைத்து வார்டு பகுதிகளில் கொசு ஒழிப்பு பணிக்காக தேவைப்படுகின்றனர். தற்சமயம் நகராட்சி நிதி நிலைமையினை கருத்தில் கொண்டு 1 முதல் 21 வார்டுகள் வரை 50 பணியாளர்களையும், 22 முதல் 42 வார்டுகள் முடிய 50 பணியாளர்களையும் ஆக மொத்தம் 100 பணியாளர்கள் மன்ற தீர்மான எண்கள் 73 மற்றும் 74, நாள்.13.01.2023 ல் அனுமதிக்கப்பட்டுள்ள, நாள் ஒன்றுக்கு பணியாளர் ஒருவருக்கு ரூ.463.75 என ஒப்புதல் வழங்கி பணி உத்தரவு வழங்கப்பட்டுள்ள பூர்வீலன் &கோ, பில்லூர் ரோடு, விழுப்புரம் அவர்களை 03.08.2023 முதல் 31.10.2023 முடிய மூன்று மாதங்களுக்கு பணி மேற்கொள்ளவும், இதற்கான உத்தேச செலவினம் ரூ.35/- இலட்சத்திற்கும் (ரூபாய் முப்பத்தைந்து இலட்சத்திற்கு) மன்ற அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

**அலுவலக குறிப்பு:-**

1. மன்றம் அனுமதிக்கலாம். பணியின் அவசர அவசியம் கருதி பணி மேற்கொள்ளவும் மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.
2. மேற்கண்ட செலவினத்தை வருவாய் நிதியில் / SUC நிதியில் மேற்கொள்ளவும் மன்றம் அனுமதிக்கலாம். (6789/2023/எச்1)

**46.** விழுப்புரம் நகராட்சி தேர்வுநிலை நகராட்சியாக இருக்கும் போது 33 வார்டுகளில் (பழைய நகர பகுதியில்) பாதாள சாக்கடை திட்ட பணிகள் மதிப்பீடு ரூ.49.36 கோடியில் செயல்படுத்தப்பட்டு கீழ்கண்டவாறு இத்திட்டத்தின் 87.87 கி.மீ நீளத்திற்கு Sewer line பதித்தல், 3285 Nos UGD Manhole அமைத்தல், Pumping station கழிவுநீர் ஊந்து நிலையம் 2 Nos சேவியர் காலனி மற்றும் எருமணந்தாங்கல் பாட்டையில் அமைத்தல், 6 Nos Lifting station கழிவுநீர் ஏற்று நிலையம் (ஏரிக்கரை தெரு, பொய்யபாக்கம், அகரம்பாட்டை, பழைய பேருந்து

நிலையம், சந்தான கோபாலபுரம் மற்றும் வடக்கு தெரு) அமைத்தல் பணிகள் முடிக்கப்பட்டு 26.06.2014 முதல் பயன்பாட்டிற்கு கொண்டு வரப்பட்டது.

மேற்கண்ட பாதாள சாக்கடை திட்ட பணிகள் பராமரிப்பு பணிகள் M/s VB அசோசியேட்ஸ், சென்னை-61 என்ற தனியார் நிறுவனம் மூலம் மூன்று ஆண்டு 23.06.2020 முதல் 22.06.2023 வரை மேற்கொண்டு வருகின்றனர். தற்பொழுது மூன்று ஆண்டு காலம் பராமரிப்பு பணிகள் முடியும் தருவாயில் உள்ளதால் தற்பொழுது நகராட்சியில் பாதாள சாக்கடை பணிகளை மேற்கொள்ள தனியாக ஆட்கள் இல்லாததாலும் Pumping station, Lifting station-ல் மின்மோட்டர்களை தினசரி இயக்கி பராமரிப்பு பணி மேற்கொள்ள ஆட்கள் இல்லாததாலும் மேற்கண்ட பணியினை மேலும் மூன்று மாதங்களுக்கு M/s VB அசோசியேட்ஸ், சென்னை-61 என்ற தனியார் நிறுவனத்திற்கு பணி நீட்டிப்பு செய்வதற்கு அனுமதியும், மேற்கண்ட செலவினத்தை குடிநீர் மற்றும் வடிகால் நிதியிலிருந்து மேற்கொள்ளவும் மன்ற அனுமதிக்கு வைக்கப்படுகிறது.

#### **அலுவலக குறிப்பு:-**

1. மன்றம் அனுமதி வழங்கலாம்.
2. பாதாள சாக்கடை இயக்குதல் மற்றும் பராமரிப்பு பணியின் அவசர அவசியம் கருதி நகர் மன்ற தலைவர் அவர்களது முன் அனுமதி பெற்று, மேலும் மூன்று மாத காலத்திற்கு பணியினை நீட்டிப்பு செய்து M/s VB அசோசியேட்ஸ், சென்னை-61 என்ற தனியார் நிறுவனத்தாருக்கு நிபந்தனைகளுக்கு உட்பட்டு வேலை உத்தரவு வழங்கியதை மன்றம் அங்கீகரிக்கலாம். (4918/2016/இ3)

**47.** இந்நகராட்சியில் திடக்கழிவு மேலாண்மை விதிகள் 2016, விதி3(8)ன் கீழ் வழங்கப்படும் மொத்த குப்பை உருவாக்குபவர்களுக்கான அறிவிப்பு விளம்பரம் தினமணி நாளிதழில் வெளியிட்டதற்காக எக்ஸ்பிரஸ் பப்ளிகேஷன்ஸ் (மதுரை) பி.லிமிடெட் பட்டியல் தொகை ரூ.5342/-வரப்பெற்றுள்ளது.

எனவே மேற்கண்ட விளம்பரத்திற்கான தொகையினை வழங்கிட மன்ற அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

#### **அலுவலக குறிப்பு:-**

மன்றம் அனுமதிக்கலாம். மேலும் மேற்கண்ட தொகையை வருவாய் நிதியில் மேற்கொள்ளவும் மன்றம் அனுமதிக்கலாம். (5318/2018/எச்1)

**48.** விழுப்புரம் நகராட்சிக்குட்பட்ட 42 வார்டுகளில் புதிய மற்றும் கூடுதலாக தெருமின் விளக்குகள் அமைத்து நகர மன்ற உறுப்பினர்கள், தங்களது வார்டு பகுதிகளுக்கு தெருவிளக்கு அடிப்படை வசதிகள் ஏற்படுத்தி தருமாறு கோரிக்கையாக தெரிவிக்கப்படுகிறது. நகர பகுதிகளில் தேவைப்படும் புதிய மற்றும் கூடுதல் தெருமின் விளக்குகள் அமைப்பதற்கு வரைபடம் தயார் செய்து தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் பகிர்மான கழகத்திற்கு அனுப்பி வைத்து அதற்கான மதிப்பீடு கட்டணம், விண்ணப்ப கட்டணம், வளர்ச்சி கட்டணம், ஆய்வு கட்டணம், Meter caution deposit ஆகிய கட்டணங்கள் செலுத்துவதற்கு தோராய மதிப்பீடு ரூ.20.00 இலட்சத்திற்கு நகர மன்ற தீர்மான எண்.143, நாள்.15.07.2022-ல் ஒப்புதல் பெறப்பட்டு வரப்பெற்றுள்ள மதிப்பீட்டிற்கான கட்டணங்கள் தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் பகிர்மான கழகத்திற்கு ரூ.20,62,366/-

செலவிடப்பட்டுள்ளது. நகர மன்றத்தில் ஒப்புதல் பெறப்பட்டுள்ள தொகைக்கு போக கூடுதலாக செலவிடப்பட்ட தொகை ரூ.62,366/-ஐ வருவாய் நிதியில் மேற்கொண்டதை மன்ற அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

**அலுவலக குறிப்பு:-**

மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

(1544/2022/இ2)

**49.** இந்நகராட்சியில் அலுவலக பயன்பாட்டிற்கு தேவையான படிவங்கள், பதிவேடுகள், எழுதுப்பொருட்கள் அனைத்தும் 2023-2024-ம் ஆண்டுக்கு தேவைப்படுவதால் அரசு அங்கீகரிக்கப்பட்ட கூட்டுறவு பல்லடம் எழுதுப்பொருட்கள் (பெண்கள்) உற்பத்தி கூட்டுறவு, திருப்பூர் அச்சக நிறுவனத்திடம் வாங்கிட அதற்கான தோராய செலவினமாக ரூ.10,00,000/- (ரூபாய் பத்து லட்சம் மட்டும்) மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

**அலுவலக குறிப்பு:-**

1. மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

2. அரசு அங்கீகரிக்கப்பட்ட கூட்டுறவு நிறுவனத்திடம் இருந்து பொருட்களை பெற்றுக்கொள்ளவும், அதற்கான செலவினத்தை வருவாய் நிதியில் மேற்கொள்ளவும் மன்றம் அனுமதிக்கலாம். (2957/2021/பி2)

**50.** கோவிட்-19 தொடர்பாக பொது ஊரடங்கு சட்டம் அமுலில் இருந்த காலத்தில் உள்ளாட்சி அமைப்புகளில் செயல்படாத கடைகள் / வரியில்லா இனங்களுக்கு வாடகை தொகை தள்ளுபடி செய்ய கோரி சென்னை உயர்நிதிமன்றத்தில் தொடரப்பட்ட வழக்கு எண்.W.P.No.8940/2021 மற்றும் சென்னை உயர்நீதிமன்ற மதுரை கிளையில் தொடரப்பட்ட மேல்முறையீட்டு வழக்கு எண்.W.A.No.428/2021-ல் வழங்கப்பட்ட தீர்ப்பின் படி கோவிட்-19 தொடர்பாக பொது ஊரடங்கு சட்டம் அமுலில் இருந்த காலத்தில் உள்ளாட்சி அமைப்புகளில் செயல்படாத கடைகள் / வரியில்லா இனங்களுக்கு 01.06.2020 முதல் 31.08.2020 (முதல் அலை) மற்றும் 01.05.2021 முதல் 30.06.2021 வரை (இரண்டாம் அலை) 5 மாத காலத்திற்கான வாடகைத் தொகையினை தள்ளுபடி செய்து வெளியிடப்பட்ட அரசாணை (நிலை) எண்.337, நகராட்சி நிர்வாகம் மற்றும் குடிநீர் வழங்கல் (MA-IV) துறை, நாள்.16.06.2023-இல் தெரிவிக்கப்பட்டுள்ளபடியும், நகராட்சி நிர்வாக இயக்குநர், சென்னை அவர்களின் கடிதம் ந.க.எண்.22111/ஆர்2/2021-7, நாள்.21.07.2023-இல் தெரிவித்துள்ளவாறும், இந்நகராட்சிக்கு சொந்தமான பொது ஊரடங்கால் செயல்படாத கடைகள் / வரியில்லா இனங்களுக்கான ஏற்கனவே அலுவலர்கள் கொண்டு அமைக்கப்பட்டு குழு மூலம் உறுதி செய்யப்பட்ட பட்டியலின் படி 2020-2021-ஆம் ஆண்டிற்கு கீழ்க்காணும் அட்டவணை 1-இல் உள்ள வரிசை எண்.1 முதல் 241 வரை உள்ள இனங்களுக்கு ஜூன் 2020, ஜூலை 2020, ஆகஸ்ட் 2020, மே 2021 மற்றும் ஜூன் 2021 ஆகிய ஐந்து மாதங்களுக்கு மட்டும் ரூ.45,52,872/-யும், அட்டவணை 2-இல் உள்ள வரிசை எண்.1 முதல் 12 வரை உள்ள ஆண்டு குத்தகை இனங்களுக்கு ஜூன், 2020, ஜூலை 2020, ஆகஸ்ட் 2020, மே 2021 மற்றும் ஜூன் 2021 ஆகிய ஐந்து மாதங்களுக்கு மட்டும் ரூ.25,48,606/- ஆக மொத்தம் ரூ.71,01,478/- (ரூ.45,52,872/-+ ரூ.25,48,606) கேட்புத் தொகையினை தள்ளுபடி செய்ய மன்ற அனுமதிக்கு வைக்கப்படுகிறது.

**அட்டவணை-1**

வ. எண்.	வரிவிதிப்பு எண்	குத்தகைதாரர் பெயர்	கடை விவரம்	கடை எண்.	ஜூன் 2020, ஜூலை 2020, அக்டோபர் 2020-க்கான வாடகை தொகை ரூ.	மே 2021, ஜூன் 2021-க்கான வாடகை தொகை ரூ.	மொத்தம்
1	044/1	சரவணன்.R	புதிய பேருந்து நிலையம்	1	20520	15732	36252
2	044/2	ஏசுராஜ்.P	புதிய பேருந்து நிலையம்	2	20520	15732	36252
3	044/3	M.A.அகமது இப்ராஹீம்	புதிய பேருந்து நிலையம்	3	20520	15732	36252
4	044/4	கீதாராணி	புதிய பேருந்து நிலையம்	4	20520	15732	36252
5	044/5	கிருஷ்ணமூர்த்தி	புதிய பேருந்து நிலையம்	5	20520	15732	36252
6	044/6	மேரி ஜோசப்பின் பேமிளா.A	புதிய பேருந்து நிலையம்	6	20520	15732	36252
7	044/7	அம்புஜம்.T	புதிய பேருந்து நிலையம்	7	20520	15732	36252
8	044/8	துறை பாண்டியன்.R	புதிய பேருந்து நிலையம்	8	20520	15732	36252
9	044/9	சடகோபன்.A	புதிய பேருந்து நிலையம்	9	20520	15732	36252
10	044/10	A.செல்வகணேசன்	புதிய பேருந்து நிலையம்	10	20520	15732	36252
11	044/11	ஜேகன் மோகன்.G.K	புதிய பேருந்து நிலையம்	11	20520	15732	36252
12	044/BDO1 /00005	முத்தம்மாள்	புதிய பேருந்து நிலையம்	11A	15600	11960	27560
13	044/12	சிப்டிபாபு. K	புதிய பேருந்து நிலையம்	12	20520	15732	36252
14	044/13	பாண்டிரங்கன்.S	புதிய பேருந்து நிலையம்	13	20520	15732	36252
15	044/14	ராஜேந்திரன்.C	புதிய பேருந்து நிலையம்	14	20520	15732	36252
16	044/15	ஆனந்தன்.P	புதிய பேருந்து நிலையம்	15	20520	15732	36252
17	044/16	சாரங்கபாணி.M	புதிய பேருந்து நிலையம்	16	20520	15732	36252
18	044/17	M.ராஜலட்சுமி	புதிய பேருந்து நிலையம்	17	20520	15732	36252
19	044/18	குமார்.R	புதிய பேருந்து நிலையம்	18	20520	15732	36252
20	044/19	மணிவண்ணன்.K	புதிய பேருந்து நிலையம்	19	20520	15732	36252
21	044/20	D.கண்ணன்	புதிய பேருந்து நிலையம்	20	20520	15732	36252
22	044/21	சிவக்குமார். P	புதிய பேருந்து நிலையம்	21	20520	15732	36252
23	044/22	மங்கலம். G	புதிய பேருந்து நிலையம்	22	20520	15732	36252
24	044/23	அருள்மொழி கார்த்திகேயன்	புதிய பேருந்து நிலையம்	23	20520	15732	36252
25	044/24	ரமணி.E	புதிய பேருந்து நிலையம்	24	15000	11500	26500
26	044/25	முனுசாமி	புதிய பேருந்து நிலையம்	25	15000	11500	26500
27	044/26	கமல் பாஷா.P	புதிய பேருந்து நிலையம்	26	15000	11500	26500
28	044/27	சீனுவாசன்.K	புதிய பேருந்து நிலையம்	27	15000	11500	26500
29	044/28	அமுதவள்ளி தனசேகர்	க/பெ புதிய பேருந்து நிலையம்	28	15000	11500	26500
30	044/29	ஏழுமலை .N	புதிய பேருந்து நிலையம்	29	15000	11500	26500
31	044/30	ஏழுமலை .N	புதிய பேருந்து நிலையம்	30	15000	11500	26500
32	044/31	கலிவரதன். V.A.T	புதிய பேருந்து நிலையம்	31	15000	11500	26500
33	044/32	நடராஜன்.M	புதிய பேருந்து நிலையம்	32	15000	11500	26500
34	044/33	பியாரிலால். T	புதிய பேருந்து நிலையம்	33	15000	11500	26500
35	044/34	சக்கரபாணி.B	புதிய பேருந்து நிலையம்	34	15000	11500	26500
36	044/35	ராதிசா.R	புதிய பேருந்து நிலையம்	35	15000	11500	26500
37	044/36	மஞ்சளா.S	புதிய பேருந்து நிலையம்	36	15000	11500	26500
38	044/37	M.D.ஆவின்	புதிய பேருந்து நிலையம்	37	15000	11500	26500
39	044/38	கண்ணன்.S	புதிய பேருந்து நிலையம்	38	15000	11500	26500

40	044/39	பாலு. J	புதிய பேருந்து நிலையம்	39	15000	11500	26500
41	044/40	வெங்கடேசன்.V	புதிய பேருந்து நிலையம்	40	15000	11500	26500
42	044/41	கிருஷ்ணவேணி.P	புதிய பேருந்து நிலையம்	41	15000	11500	26500
43	044/42	மோகன்.N	புதிய பேருந்து நிலையம்	42	15000	11500	26500
44	044/590	K.அப்யனார்	புதிய பேருந்து நிலையம்	43	15000	11500	26500
45	044/44	சேதுபதி, த/பெ ரவி	புதிய பேருந்து நிலையம்	44	15000	11500	26500
46	044/45	சண்முகராஜா.P	புதிய பேருந்து நிலையம்	45	15000	11500	26500
47	044/46	அம்பலம்.T	புதிய பேருந்து நிலையம்	46	15000	11500	26500
48	044/47	கோபி.A	புதிய பேருந்து நிலையம்	47	15000	11500	26500
49	044/48	M.மஜிபூர் ரஹ்மான்	புதிய பேருந்து நிலையம்	48	15000	11500	26500
50	044/49	M.அப்துல் ஜபர்	புதிய பேருந்து நிலையம்	49	15000	11500	26500
51	044/50	அம்துல் ஹக்ஷ. M	புதிய பேருந்து நிலையம்	50	15000	11500	26500
52	044/51	முகமது யூசப் . M	புதிய பேருந்து நிலையம்	51	15000	11500	26500
53	044/52	ஜாகீர் உசேன்.M	புதிய பேருந்து நிலையம்	52	15000	11500	26500
54	044/53	M.நரசிம்மன்	புதிய பேருந்து நிலையம்	53	17184	13174	30358
55	044/54	கோபிநாத்.C.R	புதிய பேருந்து நிலையம்	54	15000	11500	26500
56	044/55	சங்கர்.C.R	புதிய பேருந்து நிலையம்	55	15105	11580	26685
57	044/56	சுந்தரம். S.P	புதிய பேருந்து நிலையம்	56	15000	11500	26500
58	044/57	கலைமணி.M	புதிய பேருந்து நிலையம்	57	15000	11500	26500
59	044/58	முத்து கோவிந்தராஜன்.C	புதிய பேருந்து நிலையம்	58	15000	0	15000
60	044/59	கோபி.C.R	புதிய பேருந்து நிலையம்	59	15000	11500	26500
61	044/60	சுடகோபன்.A	புதிய பேருந்து நிலையம்	60	15270	11708	26978
62	044/61	சங்கரி. K	புதிய பேருந்து நிலையம்	61	15000	11500	26500
63	044/62	காந்திராஜ் .J	புதிய பேருந்து நிலையம்	62	15273	11710	26983
64	044/63	முரளி.G	புதிய பேருந்து நிலையம்	63	15105	11580	26685
65	044/64	முரளி.G	புதிய பேருந்து நிலையம்	64	15273	11710	26983
66	044/65	G. முரளி	புதிய பேருந்து நிலையம்	65	15105	11580	26685
67	044/66	மணிமாறன். S	புதிய பேருந்து நிலையம்	66	15276	11712	26988
68	044/807	முத்தம்மாள் A	புதிய பேருந்து நிலையம்	67	15000	0	15000
69	044/68	சிவக்குமார். P	புதிய பேருந்து நிலையம்	68	15000	0	15000
70	044/69	ருக்கியா க/பெ முகமது யூசப்	புதிய பேருந்து நிலையம்	69	15105	11580	26685
71	044/70	ருக்கியா க/பெ முகமது யூசப்	புதிய பேருந்து நிலையம்	70	15000	11500	26500
72	044/71	ருக்கியா க/பெ முகமது யூசப்	புதிய பேருந்து நிலையம்	71	15000	11500	26500
73	044/725	குப்புசாமி.P	புதிய பேருந்து நிலையம்	72	15000	11500	26500
74	044/708	சீதாலட்சுமி.D	புதிய பேருந்து நிலையம்	73	15000	11500	26500
75	044/74	பாலசந்திரன்.V	புதிய பேருந்து நிலையம்	74	15000	11500	26500
76	044/724	பாலசந்திரன்.V	புதிய பேருந்து நிலையம்	75	15000	11500	26500
77	044/76	கல்யாணசுந்தரம்.S	புதிய பேருந்து நிலையம்	76	22800	17480	40280
78	044/77	அன்சாரி.M.Y	புதிய பேருந்து நிலையம்	77	22800	17480	40280
79	044/78	நடன சிகாமணி. K	புதிய பேருந்து நிலையம்	78	22800	17480	40280
80	044/79	கண்ணன்.K	புதிய பேருந்து நிலையம்	79	26028	19954	45982
81	044/82	MD.TNSTC., விழுப்புரம்	புதிய பேருந்து நிலையம்	82	14964	10724	25688
82	044/83	MD.TNSTC., சென்னை.	புதிய பேருந்து நிலையம்		6744	2248	8992
83	044/456	பத்மநாபன்.ஜெ	புதிய பேருந்து நிலையம்	85	1164	892	2056
84	044/457	பத்மநாபன்.ஜெ	புதிய பேருந்து நிலையம்	85	1182	906	2088
85	044/468	TPTC விழுப்புரம் லிமிட்.டெட்.,	புதிய பேருந்து நிலையம்		2367	1578	3945

86	044/469	TPTC விழுப்புரம் லிமிட்டெட்.,	புதிய பேருந்து நிலையம்		2367	1578	3945
87	044/470	TPTC விழுப்புரம் லிமிட்டெட்.,	புதிய பேருந்து நிலையம்		2367	1578	3945
88	044/695	MD.TNSTC LTD SALEM	புதிய பேருந்து நிலையம்		2058	1578	3636
89	044/693	M.D.ஆவின்	பழைய பேருந்து நிலையம்	1	10800	0	10800
90	044/96	ராஜகோபால்.C	பழைய பேருந்து நிலையம்	2	10860	8326	19186
91	044/97	சேகர்.K	பழைய பேருந்து நிலையம்	3	4050	0	4050
92	044/98	கிருஷ்ணமூர்த்தி .G	பழைய பேருந்து நிலையம்	4	13776	10562	24338
93	044/99	கிருஷ்ணமூர்த்தி .G	பழைய பேருந்து நிலையம்	5	8853	0	8853
94	044/100	வேட்க முகமதீன்	பழைய பேருந்து நிலையம்	6	8757	6714	15471
95	044/101	சுரேந்தர் பாபு .B	பழைய பேருந்து நிலையம்	7	5904	4526	10430
96	044/102	ஆறுமுகம்.S	பழைய பேருந்து நிலையம்	8	4050	3106	7156
97	044/103	ஆறுமுகம்.S	பழைய பேருந்து நிலையம்	9	4050	0	4050
98	044/104	ராஜேஸ்வரன்	பழைய பேருந்து நிலையம்	12	4050	0	4050
99	044/105	ராவணப்பா நாயுடு	பழைய பேருந்து நிலையம்	13	4050	3106	7156
100	044/694	M.D.TNSTC	பழைய பேருந்து நிலையம்	0	936	104	1040
101	044/108	ரகுபதி.T	பழைய விரைவு பேருந்து நிலையம்	1	54000	41400	95400
102	044/109	குப்புசாமி.A	பழைய விரைவு பேருந்து நிலையம்	2	8640	6624	15264
103	044/110	பாலகிருஷ்ணன்.N	பழைய விரைவு பேருந்து நிலையம்		8640	6624	15264
104	044/111	சுந்தர் த/பெ கிருஷ்ணமூர்த்தி	பழைய விரைவு பேருந்து நிலையம்	4	8640	6624	15264
105	044/112	ஜோதி.C.R	பழைய விரைவு பேருந்து நிலையம்		8640	6624	15264
106	044/113	மனோரஞ்சிதம்	பழைய விரைவு பேருந்து நிலையம்	6	8640	0	8640
107	044/114	BM., H.P.A.P.M.C. சென்னை	பழைய விரைவு பேருந்து நிலையம்	7	6210	0	6210
108	044/117	S.சுப்பரமணி	அமராவதி வினாயகர் கோவில் தெரு	1	3000	2300	5300
109	044/118	S.ஜான் பாஷா	அமராவதி வினாயகர் கோவில் தெரு	2	3000	2300	5300
110	044/119	சையது இஸ்மாயில்	அமராவதி வினாயகர் கோவில் தெரு	3	3000	2300	5300
111	044/120	M.ராமச்சந்திரன்	அமராவதி வினாயகர் கோவில் தெரு	4	3000	2300	5300
112	044/121	N.பழனி	அமராவதி வினாயகர் கோவில் தெரு	5	3000	2300	5300
113	044/122	M.ராஜேந்திரன்	அமராவதி வினாயகர் கோவில் தெரு	6	3000	2300	5300
114	044/123	M.சண்முகம்	அமராவதி வினாயகர் கோவில் தெரு	7	3000	2300	5300
115	044/124	தண்டபாணி.S	அமராவதி வினாயகர் கோவில் தெரு	8	3000	2300	5300
116	044/125	S.முத்து	அமராவதி வினாயகர் கோவில் தெரு	9	3000	2300	5300
117	044/126	S.ரமேஷ்	அமராவதி வினாயகர் கோவில் தெரு		3000	2300	5300
118	044/127	முகமது ஹனிப்	அமராவதி வினாயகர் கோவில் தெரு	11	3000	2300	5300
119	044/128	J.பாபர்ஷா	அமராவதி வினாயகர் கோவில் தெரு	12	3000	2300	5300
120	044/129	ராஜ்குமார் சிங்	திரு.வி.க.வீதி	1	28959	19306	48265
121	044/130	ஜீவரத்தினம்	திரு.வி.க.வீதி	2	28959	19306	48265

122	044/131	நளம் க/பெ அகமது	திரு.வி.க.வீதி	3	28959	19306	48265
123	044/133	முஹம்மது பஷீர் .எ.வி	திரு.வி.க.வீதி	5	28959	19306	48265
124	044/152	பாண்டுரங்கன்.P	அய்யனார் குளம் தெற்கு தெரு	1	3000	2300	5300
125	044/153	சந்திரன்.V	அய்யனார் குளம் தெற்கு தெரு	2	3000	2300	5300
126	044/154	சிவக்குமார்.S	அய்யனார் குளம் தெற்கு தெரு	3	3000	2300	5300
127	044/155	சிவக்குமார்.S	அய்யனார் குளம் தெற்கு தெரு	4	3000	2300	5300
128	044/156	பாண்டுரங்கன்.P	அய்யனார் குளம் தெற்கு தெரு	5	3000	2300	5300
129	044/157	ஜெகஜீவன் ராம் .G	அய்யனார் குளம் தெற்கு தெரு	6	3000	2300	5300
130	044/158	ஜெகஜீவன் ராம் .G	அய்யனார் குளம் தெற்கு தெரு	7	3000	2300	5300
131	044/159	ரங்கநாதன்.N	அய்யனார் குளம் தெற்கு தெரு	8	3000	2300	5300
132	044/160	நடராஜன்.V	அய்யனார் குளம் தெற்கு தெரு	9	3000	2300	5300
133	044/161	ராஜா ரவி.D	அய்யனார் குளம் தெற்கு தெரு	10	3000	2300	5300
134	044/162	ராஜா ரவி.D	அய்யனார் குளம் தெற்கு தெரு	11	3000	2300	5300
135	044/163	ராஜா ரவி.D	அய்யனார் குளம் தெற்கு தெரு	12	3000	2300	5300
136	044/164	மோகன்.R.S	அய்யனார் குளம் தெற்கு தெரு	13	3000	2300	5300
137	044/165	மோகன்.R.S	அய்யனார் குளம் தெற்கு தெரு	14	3000	2300	5300
138	044/166	பொன் சுந்தர்	அய்யனார் குளம் தெற்கு தெரு	15	3000	2300	5300
139	044/167	பொன் சுந்தர்	அய்யனார் குளம் தெற்கு தெரு	16	3000	2300	5300
140	044/168	சொக்கலிங்கம்	அய்யனார் குளம் தெற்கு தெரு	17	3000	2300	5300
141	044/169	நடராஜன்.L	அய்யனார் குளம் தெற்கு தெரு	18	3000	2300	5300
142	044/170	காளிமுத்து	அய்யனார் குளம் தெற்கு தெரு	19	3000	2300	5300
143	044/171	அண்ணாமலை	அய்யனார் குளம் தெற்கு தெரு	20	3000	2300	5300
144	044/172	ராமு	அய்யனார் குளம் தெற்கு தெரு	21	3000	2300	5300
145	044/173	ஹரி கிருஷ்ணன் த/பெ. G.K.மணி	அய்யனார் குளம் தெற்கு தெரு	22	3000	2300	5300
146	044/174	காவேரி	அய்யனார் குளம் தெற்கு தெரு	23	3000	2300	5300
147	044/175	தனகோடி அம்மாள்	அய்யனார் குளம் தெற்கு தெரு	24	3000	2300	5300
148	044/176	சுந்தர் ராஜன்.P	அய்யனார் குளம் தெற்கு தெரு	25	3000	2300	5300
149	044/177	பூங்கோதை	அய்யனார் குளம் தெற்கு தெரு	26	3000	2300	5300
150	044/178	கமலா.S.V	அய்யனார் குளம் தெற்கு தெரு	27	3000	2300	5300
151	044/179	ராம்குமார்.V	அய்யனார் குளம் தெற்கு தெரு	28	3000	2300	5300
152	044/180	ராம்குமார்.V	அய்யனார் குளம் தெற்கு தெரு	29	3000	2300	5300
153	044/181	தண்டபாணி.R	அய்யனார் குளம் தெற்கு தெரு	30	3000	2300	5300
154	044/182	தண்டபாணி.R	அய்யனார் குளம் தெற்கு தெரு	31	3000	2300	5300

155	044/183	பைரோஸ்.A.K	அய்யனார் குளம் தெற்கு தெரு	32	3000	2300	5300
156	044/184	ஏழுமலை.P	அய்யனார் குளம் தெற்கு தெரு	33	3000	2300	5300
157	044/185	ஏழுமலை.P	அய்யனார் குளம் தெற்கு தெரு	34	3000	2300	5300
158	044/186	வாரண்ஸ்.P	அய்யனார் குளம் தெற்கு தெரு	35	3000	2300	5300
159	044/187	சிவபிரகாசம் .D.M	அய்யனார் குளம் தெற்கு தெரு	36	3000	2300	5300
160	044/188	அண்ணாமலை .பி	பூந்தோட்டம்	1	31239	20826	52065
161	044/189	சௌகத் அலி .ஆர்	பூந்தோட்டம்	2	31239	20826	52065
162	044/190	தண்டபாணி .கே	பூந்தோட்டம்	3	31239	20826	52065
163	044/191	முகமது அன்சாரி	பூந்தோட்டம்	4	31239	20826	52065
164	044/192	லோகநாதன்.A	எம்.ஜி.ரோடு	1	8232	5488	13720
165	044/193	அஹமத் பாஷா	எம்.ஜி.ரோடு	2	6546	4364	10910
166	044/194	அஹமத் பாஷா	எம்.ஜி.ரோடு	3	6735	4490	11225
167	044/195	அசோக் குமார் த/பெ பழனி	எம்.ஜி.ரோடு	4	6735	4490	11225
168	044/196	P.ராஜேந்திர பாபு	எம்.ஜி.ரோடு	5	6735	4490	11225
169	044/197	அசோக் குமார்.P	எம்.ஜி.ரோடு	6	6729	4486	11215
170	044/198	விஜய ராகவன்	எம்.ஜி.ரோடு	7	6735	4490	11225
171	044/199	சாமிநாத முதலியார்	எம்.ஜி.ரோடு	8	6735	4490	11225
172	044/200	மாப்பிள்ளை மொய்தீன்	எம்.ஜி.ரோடு	9	6735	4490	11225
173	044/201	அப்துல் ஷாமாத்	எம்.ஜி.ரோடு	10	6735	4490	11225
174	044/202	செல்வம்.K	எம்.ஜி.ரோடு	11	6735	4490	11225
175	044/203	காஜாமொய்தீன்.M	எம்.ஜி.ரோடு	12	7476	4984	12460
176	044/204	வெங்கடேசன்	எம்.ஜி.ரோடு	13	7476	4984	12460
177	044/205	உசேன் முகமது	எம்.ஜி.ரோடு	14	6735	4490	11225
178	044/206	வேகக் முகமது	எம்.ஜி.ரோடு	15	6729	4486	11215
179	044/207	அய்யனார்.V	எம்.ஜி.ரோடு	16	6729	4486	11215
180	044/208	அய்யனார்.V	எம்.ஜி.ரோடு	17	6729	4486	11215
181	044/765	முகிலன்.M	அங்காளம்மன் கோவில் தெரு	6	6357	4238	10595
182	044/764	ஜெயபிரகாஷ் .V	அங்காளம்மன் கோவில் தெரு	7	6357	4238	10595
183	044/216	காசீம்.M.M	அங்காளம்மன் கோவில் தெரு	8	6165	4110	10275
184	044/217	பெருமாள் நாடார்	அங்காளம்மன் கோவில் தெரு	9	5994	3996	9990
185	044/218	சுப்பராயன்.M	அங்காளம்மன் கோவில் தெரு	10	6357	4238	10595
186	044/219	மான்விழி.கே	கிழக்கு பாண்டி ரோடு	1	10260	6840	17100
187	044/220	மதுரை முத்து .எ	கிழக்கு பாண்டி ரோடு	2	10260	6840	17100
188	044/221	சரவண பவானந்தம் .கே	கிழக்கு பாண்டி ரோடு	3	10260	6840	17100
189	044/222	பென்னி .ஆர்	கிழக்கு பாண்டி ரோடு	4	10260	6840	17100
190	044/223	எ.முகம்மது அலி	கிழக்கு பாண்டி ரோடு	5	10260	6840	17100
191	044/224	திருமதி.பா.விஜயலெட்சுமி	கிழக்கு பாண்டி ரோடு	6	10260	6840	17100
192	044/225	அஜீஸ்	கிழக்கு பாண்டி ரோடு	7	10260	6840	17100
193	044/226	கெவின் .எ	கிழக்கு பாண்டி ரோடு	8	11766	7844	19610
194	044/227	மணிகண்டன் .எஸ்	கிழக்கு பாண்டி ரோடு	9	11766	7844	19610
195	044/228	தினேஷ்பாபு	கிழக்கு பாண்டி ரோடு	10	11766	7844	19610
196	044/229	தமிழ்செல்வி	கிழக்கு பாண்டி ரோடு	11	11766	7844	19610
197	044/230	M.ராஜேந்திரன்	பூங்கா தெரு	1	11538	8846	20384
198	044/231	தேவநாதன்.R	பூங்கா தெரு	2	11538	8846	20384



199	044/232	ராஜேந்திரன்.S	பூங்கா தெரு	3	11538	8846	20384
200	044/589	ரவிசந்திரன்	பூங்கா தெரு	4	11538	8846	20384
201	044/234	வெங்கடேசன்.V	பி.ஜே.என். ரோடு, ரயிலடி	1	29529	22638	52167
202	044/235	முகமது ஹனிப்	பி.ஜே.என். ரோடு, ரயிலடி	2	23400	17940	41340
203	044/236	கண்ணன்.A	பி.ஜே.என். ரோடு, ரயிலடி	3	23400	17940	41340
204	044/237	சங்கர் த/பெ முத்துசாமி	பி.ஜே.என். ரோடு, ரயிலடி	4	13500	10350	23850
205	044/238	சைலஜா க/பெ சீனுவாசன்	பி.ஜே.என். ரோடு, ரயிலடி	5	15891	12184	28075
206	044/240	சைலஜா க/பெ சீனுவாசன்	பி.ஜே.என். ரோடு, ரயிலடி	8	13500	10350	23850
207	044/241	சங்கர் த/பெ முத்துசாமி	பி.ஜே.என். ரோடு, ரயிலடி	9	13500	10350	23850
208	044/246	ராஜேந்திரன்.K	சண்முக பெருமான் தெரு	3	1035	690	1725
209	044/247	முனுசாமி.V	சண்முக பெருமான் தெரு	4	1998	1332	3330
210	044/248	சோக்கலிங்கம்.G	சண்முக பெருமான் தெரு	5	1998	1332	3330
211	044/249	சிவபிரகாசம்.M	சண்முக பெருமான் தெரு	6	1998	1332	3330
212	044/250	சிவபிரகாசம்.M	சண்முக பெருமான் தெரு	7	1998	1332	3330
213	044/251	கோதண்டபாணி	சண்முக பெருமான் தெரு	8	1998	1332	3330
214	044/252	செந்தில் குமார்.P	சண்முக பெருமான் தெரு	9	1998	1332	3330
215	044/253	செப்டிடின்	சண்முக பெருமான் தெரு	10	1998	1332	3330
216	044/254	தனபாலன்.A	சண்முக பெருமான் தெரு	11	1998	1332	3330
217	044/255	அண்ணாமலை .P	சண்முக பெருமான் தெரு	12	1998	1332	3330
218	044/256	கலைவாணன்	சண்முக பெருமான் தெரு	13	1998	1332	3330
219	044/257	ரவி.D	சண்முக பெருமான் தெரு	14	1998	1332	3330
220	044/258	கலைவாணன்	சண்முக பெருமான் தெரு	15	1998	1332	3330
221	044/259	செல்வராஜ்	சண்முக பெருமான் தெரு	16	1206	804	2010
222	044/260	சரவணன்	சண்முக பெருமான் தெரு	17	1206	804	2010
223	044/261	சின்னப்பொண்ணு	சண்முக பெருமான் தெரு	18	1206	804	2010
224	044/262	தண்டபாணி	சண்முக பெருமான் தெரு	19	1206	804	2010
225	044/263	சுரேஷ்	சண்முக பெருமான் தெரு	20	1206	804	2010
226	044/264	சிவானந்தம் .எ	கிழக்கு பாண்டி ரோடு	1	7611	5074	12685
227	044/265	தங்கராஜ் த/பெ ஆறுமுகம்	கிழக்கு பாண்டி ரோடு	1	7500	5750	13250
228	044/266	கண்ணன்.K	கிழக்கு பாண்டி ரோடு	2	7500	5750	13250
229	044/268	கருணாநிதி.D	மகப்பேரு மருத்துவமனை	1	17049	13070	30119
230	044/269	சங்கரி க/பெ கண்ணன்	மகப்பேரு மருத்துவமனை	2	20391	15634	36025
231	044/270	சங்கரி க/பெ கண்ணன்	மகப்பேரு மருத்துவமனை	3	20391	15634	36025
232	044/271	R.குமார்	மகப்பேரு மருத்துவமனை	4	17049	13070	30119
233	044/272	ராஜேந்திரன்.S	மகப்பேரு மருத்துவமனை	5	17049	13070	30119
234	044/273	லட்சுமி.J	மகப்பேரு மருத்துவமனை	6	11475	8798	20273
235	044/274	டாக்டர்.சுப்பிரமணி.K	மகப்பேரு மருத்துவமனை	7	15465	11856	27321
236	044/275	கண்ணன்.S	மகப்பேரு மருத்துவமனை	8	13704	10506	24210
237	044/276	வீரமணி.N	மகப்பேரு மருத்துவமனை	9	13704	10506	24210
238	044/277	A.L.சீனுவாசன்	மகப்பேரு மருத்துவமனை	10	12489	9574	22063
239	044/278	ஹரிசங்கர்.OM	மகப்பேரு மருத்துவமனை	11	12804	9816	22620
240	044/279	கருணாநிதி.D	மகப்பேரு மருத்துவமனை		6852	5254	12106
241	044/LD02 /00020	பொது மேலாளர், ஆவின்	பூந்தோட்ட குளம்		0	9000	9000
மொத்தம்					2645556	1907316	4552872

**அட்டவணை-2**

வ. எண்	வரிவிதிப்பு எண்	குத்தகைதாரர் பெயர்	கடை விவரம்	ஜூன் 2020, ஜூலை 2020, அக்டோ 2020-க்கான வாடகை தொகை ரூ.	மே 2021, ஜூன் 2021-க்கான வாடகை தொகை ரூ.	மொத்தம்
1	044/BD01/00007	கணேஷ் சக்திவேல்	எம் மீன் மார்கெட் .ஜி.	62016	0	62016
2	044/BD01/00008	தங்கம் சந்தோஷ்	புதிய பேரூந்து நிலையம் பேரூந்து நுழைவு கட்டணம்	689064	0	689064
3	044/BD01/00009	சரவணன்	புதிய பேரூந்து நிலையம் வாகனம் நிறுத்துமிடம்	272043	0	272043
4	044/BD01/00010	கணேஷ் சக்திவேல்	எம்ரோடு கட்டண .ஜி. கழிப்பிடம்	23979	0	23979
5	044/BD01/00011	சங்கர்	எம் ஜி காய்கறி மார்கட்.	93714	0	93714
6	044/BD01/00012	ஜமுனா	மாம்பழப்பட்டு ரோடு மாடு அடிக்கும்மிடம்	6339	0	6339
7	044/BD01/00013	நசரூதீன்	மாம்பழப்பட்டு ரோடு ஆடு அடிக்கும்மிடம்	38616	0	38616
8	044/BD01/00014	ஜமுனா	மாம்பழப்பட்டு ரோடு மாடு இறச்சி கடை	8820	0	8820
9	044/BD01/00015	சரவணன்	புதிய பேரூந்து நிலையம் கட்டண கழிப்பிடம்	140568	0	140568
10	044/BD01/00017	முத்தம்மாள்	புதிய பேரூந்து நிலையம் கட்டண கழிப்பிடம்	158484	0	158484
11	044/BD01/00018	விஜயகுமார்	பழைய பேரூந்து நிலையம் கட்டண கழிப்பிடம்	132750	92926	225676
12	044/BD01/00019	விஜயகுமார்	புதிய பேரூந்து நிலையம் கட்டண கழிப்பிடம்	137499	97454	234953
13	044/BD01/00021	நசரூதீன்	மாம்பழப்பட்டு ரோடு ஆடு அடிக்கும்மிடம்	0	27500	27500
14	044/BD01/00023	மணிகண்டன்	புதிய பேரூந்து நிலையம் வாகனம் நிறுத்துமிடம்	0	244166	244166
15	044/BD01/00024	மணிகண்டன்	புதிய பேரூந்து நிலையம் கட்டண கழிப்பிடம்	0	95500	95500
16	044/BD01/00025	முத்தம்மாள்	புதிய பேரூந்து நிலையம் கட்டண கழிப்பிடம்	0	108834	108834
17	044/BD01/00026	பவாணி	எம் மீன் மார்கெட் .ஜி.	0	43334	43334
18	044/BD01/00027	ஜோதிராம்	எம் ஜி காய்கறி மார்கட்.	0	63834	63834
19	044/BD01/00028	ரோக	மாம்பழப்பட்டு ரோடு மாடு அடிக்கும்மிடம்	0	6500	6500
20	044/BD01/00029	ரோக	மாம்பழப்பட்டு ரோடு மாடு இறச்சி கடை	0	4666	4666
			மொத்தம்	1763892	784714	2548606
			ஆக மொத்தம்	4409448	2692030	7101478

**அலுவலக குறிப்பு :-**

அரசாணை (நிலை) எண்.337, நகராட்சி நிர்வாகம் மற்றும் குடிநீர் வழங்கல் (MA-IV) துறை நாள்.16.06.2023-இல் தெரிவிக்கப்பட்டுள்ளபடியும், நகராட்சி நிர்வாக இயக்குநர், சென்னை அவர்களின் கடிதம் ந.க.எண்.22111/ஆர்2/2021-7, நாள்.21.07.2023-இல் தெரிவித்துள்ளபடியும் நகராட்சிக்கு சொந்தமான கடைகள் மற்றும் ஆண்டு குத்தகை இனங்களுக்கு ஜூன் 2020, ஜூலை 2020, ஆகஸ்ட் 2020, மே 2021 மற்றும் ஜூன் 2021 ஆகிய ஐந்து மாதங்களுக்கு வாடகைத் தொகை / குத்தகை தொகையான ரூ.71,01,478/-ஐ தள்ளுபடி செய்ய மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

4068/2020/அ1)

**51.** விழுப்புரம் நகராட்சி வார்டு எண்.02 காட்பாடி இரயில்வே கேட் பாலத்திற்கு கீழ் மழைநீர் (ம) கழிவுநீர் வெளியேற்றும் Sump மற்றும் Sewage mud pump அமைக்கும் பணிக்கு ரூ.3.40 இலட்சத்திற்கு நகர மன்ற தீர்மான எண்.106, நாள்.11.04.2023-ல் ஒப்புதல் பெறப்பட்டதை தொடர்ந்து, ஒப்பந்தப்புள்ளி கோரியதில் 10.08.2023 அன்று கீழ்க்கண்ட விபரப்படி வரப்பெற்ற இரண்டு ஒப்பந்தப்புள்ளிகள் மன்றத்தின் அனுமதிக்கு வைக்கப்படுகிறது.

வ. எண்	ஒப்பந்ததாரர் பெயர்	ஒப்பந்தப்புள்ளி விலை விகிதம்	ஒப்பந்தப்புள்ளி சதவீதம்
1	திரு.P.கணேசன், ஒப்பந்ததாரர்.	ரூ.3,27,757/-	-0.02 % குறைவு
2	M/s ஸ்ரீ அய்யனார் கன்ஸ்ட்ரக்ஷன், ஒப்பந்ததாரர்.	ரூ.3,29,059/-	0.37 % அதிகம்

**அலுவலக குறிப்பு:-**

1. மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.
2. மேற்கண்ட பணிக்கு குறைந்த ஒப்பந்தப்புள்ளி விலை விகிதம் (மதிப்பீட்டை விட -0.02% குறைவு) அளித்துள்ள திரு.P.கணேசன், ஒப்பந்ததாரரது ஒப்பந்தப்புள்ளியினை ஏற்கலாம்.

(146/2023/இ3)

**52.** விழுப்புரம் நகராட்சிக்கு சொந்தமான எல்லீஸ்சத்திரம் தலைமை நீரேற்று நிலையம் புதிய குடிநீர் திட்டத்தில் உள்ள பம்பிங் செய்யும் 60HP Turbine Motor-2 Nos மற்றும் 75HP ATS Panel Board பழுதடைந்துள்ளதை, பழுது நீக்கம் செய்யும் பணிக்கு தயாரிக்கப்பட்ட மதிப்பீடு ரூ.2.25 இலட்சத்திற்கு அனுமதியும், மேற்காணும் செலவினத்தை குடிநீர் நிதியிலிருந்து மேற்கொள்ளவும் மன்ற அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

**அலுவலக குறிப்பு:**

மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

(6878/2023/இ2)

**53.** விழுப்புரம் நகராட்சிக்கு சொந்தமான கீழ்ப்பெரும்பாக்கம் வீட்டு வசதி வாரிய குடியிருப்பில் அமைந்துள்ள நூலகம் (ம) அறிவுசார் மைய கட்டிடத்திற்கு தேவையான Interactive Smart Board (ம) கணினி மதிப்பீடு ரூ.29.00 இலட்சத்தில் கொள்முதல் செய்யும் பணிக்கு ஒப்பந்தப்புள்ளி கோரியதில் 17.08.2023 அன்று கீழ்க்கண்ட விபரப்படி வரப்பெற்ற இரண்டு ஒப்பந்தப்புள்ளிகள் மன்றத்தின் பார்வைக்கும் அனுமதிக்கும் வைக்கப்படுகிறது.

வ. எண்	ஒப்பந்ததாரர் பெயர்	ஒப்பந்தப்புள்ளி விலை விகிதம்	ஒப்பந்தப்புள்ளி சதவீதம்
1	M/s நட்சத்திரா கன்ஸ்ட்ரக்ஷன், ஒப்பந்ததாரர்.	ரூ.28,30,820/-	-0.31 % குறைவு
2	திரு.N.சுந்தர்ராஜன் & கோ, ஒப்பந்ததாரர்.	ரூ.28,50,880/-	0.39 % அதிகம்

**அலுவலக குறிப்பு:-**

1. மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.
2. மேற்கண்ட பணிக்கு குறைந்த ஒப்பந்தப்புள்ளி விலை விகிதம் (மதிப்பீட்டை விட -0.31% குறைவு) அளித்துள்ள M/s நட்சத்திரா கன்ஸ்ட்ரக்ஷன், ஒப்பந்ததாரரது ஒப்பந்தப்புள்ளியினை ஏற்கலாம். (5659/2023/இ4)

**54.** விழுப்புரம் நகராட்சியில் கலைஞர் நகர்ப்புற மேம்பாட்டு திட்டம் 2023-2024-ன் கீழ் மூன்று சிப்பம் கொண்ட சாலை பணிகளுக்கு அரசாணை (4D) எண்.20 நகராட்சி நிர்வாகம் (ம) குடிநீர் வழங்கல் (SS&FC) துறை, நாள்.08.06.2023 தேதியில் நிர்வாக அனுமதி வழங்கப்பட்டதை தொடர்ந்து, 30.06.2023 தேதியன்று ஒப்பந்தப்புள்ளி கோரியதில் கீழ்க்காணும் பணிக்கு வரப்பெற்ற ஒப்பந்தப்புள்ளிகள் மன்றத்தின் பார்வைக்கும், அனுமதிக்கும் வைக்கப்படுகிறது.

வ. எண்	பணியின் விவரம்	மதிப்பீடு (ரூ.இலட்சத்தில்)	ஒப்பந்ததாரர் பெயர் திருவாளர்கள்	ஒப்பந்தப்புள்ளி தொகை ரூ.	மதிப்பீட்டை விட சதவீதம்
1	<u>சிப்பம்-2</u> Providing Block topping surface road at Aadal nagar road 1st street - 044035R997, Nehru nagar extension - 044039R1040, Annai indira street cross street - 044035R993, Gandhi nagar - 044035R1068, Annai indira gandhi nagar 3rd street - 044035R992, Indira nagar 6th street - 044039R950, Indira nagar 5th street - 044039R949, saravana nagar - 044039R960, Jeevaraj nagar 1st cross street - 044040R1207, Jeevaraj nagar 2nd main street - 044040R1214, Arcot nagar main road - 044040R1230, Jeevaraj nagar 7th street - 044040R1231, Jeevaraj nagar 2nd main street - 044040R1208, Periyar nagar 2nd lane - 044007R1366, Galir garden B - 044007R1364, Arunthathiyar street A - 044013R558, Ramanujam street - 044016S212 in Villupuram municipality.	131.00	D.கமலம்	1,26,59,424	-0.03% குறைவு
			D.முருகன்	1,36,47,585	7.77% அதிகம்

மேற்காணும் பணிக்கு குறைவான ஒப்பந்தப்புள்ளி அளித்துள்ள ஒப்பந்ததாரருக்கு அரசின் திட்டப் பணியாக உள்ளதால், பணியின் அவசர அவசியம் கருதி பணி உத்தரவு வழங்கியதை மன்றத்தின் பார்வைக்கும், பதிவிற்கும் வைக்கப்படுகிறது.

**அலுவலக குறிப்பு:-**

மேற்காணும் பணிக்கு வரப்பெற்ற 2 ஒப்பந்தப்புள்ளிகளில் திருமதி.D.கமலம், ஒப்பந்ததாரர் மதிப்பீட்டை விட -0.03 % குறைவாக கொடுத்துள்ளதை மன்றம் ஏற்கலாம்.

**55.** இந்நகராட்சியில் இயங்கி வரும் கணினி பிரிண்டர்களுக்கு தேவையான டோனர்கள் இருப்பு இல்லாததால் வருவாய் பிரிவு, நகரமைப்பு பிரிவு, பொது சுகாதாரப்பிரிவு மற்றும் பொதுப்பிரிவு தேவையான புதிய டோனர்கள் வாங்குவதற்கு நகர்மன்ற தீர்மான எண்.1199, நாள்.12.07.2023 ஒப்புதல் அளிக்கப்பட்டதை தொடர்ந்து, 17.07.2023-இல் விலைப்புள்ளி கோரியதில் கீழ்க்கண்ட விவரப்படி விலைப்புள்ளிகள் வரப்பெற்றுள்ளது.

வ. எண்.	டோனர்கள் விவரம்	நிறுவனத்தின் பெயர்களின் விவரம்		
		அகல்யா இன்போடெக், விழுப்புரம்	ஆதவ் சொலிஷன், விழுப்புரம்	ஃபோட்டான் சொலிஷன், விழுப்புரம்
1.	LIPI 12A Toner (1 No)	3600	3500	3650
2.	LIPI 28A Toner (1 No)	5906	5900	5910
3.	LIPI 88A Toner (1 No)	3995	3990	3995
4.	77A with Chip (1 No)	7050	7000	7055
5.	Brother DR-2365	3795	3790	3797
6.	Canon NPG 59 (1 No)	2900	2750	2950

மேற்காணும் வரப்பெற்ற 3 விலைப்புள்ளிகளில் குறைவாக விலைப்புள்ளி அளித்துள்ள M/S.Adhav Solution, No.34/A, 12 PKP Complex, (Opp.ASG Mahal) Near New Bus Stand, Sudhakar Nagar, Villupuram 605 602 என்ற நிறுவனத்தின் விலைப்புள்ளி ஏற்க மன்ற அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

**அலுவலக குறிப்பு :-**

- 1) மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.
- 2) அவசர அவசியம் கருதி டோனர்கள் இருப்பு இல்லாததால் டோனர்கள் வாங்கியதையும் மற்றும் வேலை உத்தரவு வழங்கியதையும் மன்றம் அனுமதிக்கலாம். (4738/2018/பி5)

**56.** மாண்புமிகு தமிழ்நாடு முதலமைச்சர் அவர்களது மூன்று மாவட்ட கள ஆய்வு கூட்டத்திற்காக 26.04.2023 (ம) 27.04.2023 விழுப்புரம் வருகையை தொடர்ந்து, விழுப்புரம் நகராட்சிக்கு சொந்தமான அண்ணா நகர் மற்றும் எல்லீஸ்சத்திரம் ரோடு E.S காலேஜ் அருகில் உள்ள நுண்உர செயலாக்க மையங்களில் வர்ண பூச்சு வேலை செய்தல் மற்றும் பெயர் பலகை பொருத்துதல் பணிக்கு மதிப்பீடு ரூ.7,50,000/- தயாரிக்கப்பட்டு, பணியின் அவசர அவசியம் கருதி நகராட்சிகளின் சட்டம் பிரிவு 15, புதிய நகராட்சிகளின் சட்டம் 235 (2)-ன் கீழ் பணியினை செய்வதற்கு உள்ளூர் ஒப்பந்ததாரர்களிடம் விலைப்புள்ளி கோரப்பட்டது. குறைந்த விலைப்புள்ளி அளித்துள்ள திரு.K.ராஜா, ஒப்பந்ததாரருக்கு பணி உத்தரவு வழங்கப்பட்டு பணி முடிக்கப்பட்டு பட்டியலுக்கான தொகை ரூ.7,45,543/-ஐ வருவாய் நிதியில் செலவினம் மேற்கொண்டதை மன்றத்தின் பார்வைக்கும், பதிவிற்கும் வைக்கப்படுகிறது.

**அலுவலக குறிப்பு:**

மன்றம் பதிவு செய்யலாம்.

(3106/2023/இ1)

**57.** தமிழ்நாடு நகரியல் பயிற்சி மையம், கோவை நிறுவனத்திற்கு 2022-2023-க்கான பங்களிப்பு தொகை ரூ.1,25,000/- மற்றும் 2023-2024-க்கான ரூ.1,25,000/- ஆக மொத்தம் ரூ.2,50,000/-ஐ நகராட்சி பங்குத்தொகையாக வழங்க கோரி மேற்படி நிறுவனத்திலிருந்து கேட்பு வரப்பெற்றுள்ளது. எனவே, 2022-2023 மற்றும் 2023-2024 ஆகிய இரண்டு ஆண்டுகளுக்கும் பங்குத்தொகையாக ரூ.2,50,000/-ஐ வருவாய் நிதியிலிருந்து செலவினம் மேற்கொள்ள மன்ற அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

**அலுவலக குறிப்பு:-**

மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

(10290/2014/சி1)

**58.** மாண்புமிகு தமிழ்நாடு முதலமைச்சர் அவர்களது மூன்று மாவட்ட கள ஆய்வு கூட்டத்திற்காக 26.04.2023 (ம) 27.04.2023 விழுப்புரம் வருகையை தொடர்ந்து, விழுப்புரம் நகராட்சிக்கு சொந்தமான மாம்பழப்பட்டு ரோடு மற்றும் காமராஜர் பள்ளி வளாகத்தில் அமைந்துள்ள நுண்உர செயலாக்க மையங்களில் வர்ண பூச்சு அடித்தல் மற்றும் புதிய கடப்பா Slab பொருத்துதல் பணிக்கு மதிப்பீடு ரூ.8,20,000/- தயாரிக்கப்பட்டு, பணியின் அவசர அவசியம் கருதி நகராட்சிகளின் சட்டம் பிரிவு 15, புதிய நகராட்சிகளின் சட்டம் 235 (2)-ன் கீழ் பணியினை செய்வதற்கு உள்ளூர் ஒப்பந்ததாரர்களிடம் விலைப்புள்ளி கோரப்பட்டது. குறைந்த விலைப்புள்ளி அளித்துள்ள திரு.K.ராஜா, ஒப்பந்ததாரருக்கு பணி உத்தரவு வழங்கப்பட்டு பணி முடிக்கப்பட்டு பட்டியலுக்கான தொகை ரூ.8,18,640/-ஐ வருவாய் நிதியில் செலவினம் மேற்கொண்டதை மன்றத்தின் பார்வைக்கும், பதிவிற்கும் வைக்கப்படுகிறது.

**அலுவலக குறிப்பு:**

மன்றம் பதிவு செய்யலாம்.

(3106/2023/இ1)

**59.** விழுப்புரம் நகராட்சிக்கு சொந்தமான பழைய பேருந்து நிலைய கடை எண்.22-ஐ திரு.A.L.சீனுவாசன் என்பவர் குத்தகைக்கு எடுத்து நடத்தி வருகிறார் கடைக்கு மாத வாடகை + GST சேர்ந்து ரூ.24,780/- ஆக உள்ளது. மேற்படி கடைக்கு வாடகை தொகை அதிகபடியாக கோரப்பட்டுள்ளதால் மாத வாடகையினை செலுத்த முடியாததால் தனக்கு பெரும் நஷ்டம் ஏற்படுவதால் கடையினை தொடர்ந்து நடத்த இயலவில்லை என தெரிவித்துள்ளார். எனவே கடைக்கான நிலுவை வாடகையினை தான் செலுத்திய குத்தகை வைப்பு தொகை மற்றும் 12 மாத வாடகை முன் பணமாக செலுத்தியதில் ஈடு செய்து கொண்டு மீதி தொகையினை வழங்குமாறு கோரியும், கடையினை ஒப்படைப்பதாக தெரிவித்தும்31.07.2023-ல் கடிதம் வழங்கியுள்ளார்.

குத்தகை விதிகளின் படி கடையினை நகராட்சி வசம் ஒப்படைப்பு செய்ய 3 மாதங்களுக்கு முன் கடிதம் வழங்கப்பட வேண்டும் என்பதால் வருகின்ற அக்டோபர் 2023 வரையிலான வாடகையினை திரு. A.L.சீனுவாசன் பெயரில் உள்ள வைப்பு தொகையில் ஈடு செய்து கொள்ளவும், மேற்படி கடையினை 01.11.2023 முதல் அல்லது ஒப்படைக்கும் நாள் முதல் மூன்று ஆண்டு காலத்திற்கு மாத வாடகை அடிப்படையில் அனுபவிக்கும் குத்தகை உரிமத்திற்கு பொது ஏலம் / ஒப்பந்தப்புள்ளி கோர மன்ற அனுமதிக்கு வைக்கப்படுகிறது. மேலும்,

குத்தகைதாரர்கள் தங்களுக்கு கடையினை தொடர்ந்து நடத்த விருப்பம் இல்லை என தெரிவித்ததன் பேரில் 31.10.2023 முதல் குத்தகை உரிமத்தினை ரத்து செய்ய மன்ற அனுமதி வேண்டப்படுகிறது. மேலும், நவம்பர் 2023 முதல் மார்ச் 2024 வரை உள்ள கேட்பு தொகையினை நீக்கம் செய்யவும் மன்ற அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

மேலும் கீழ்க்கண்ட விவரப்படி வாடகை நிலுவையாக உள்ளது. இதனை திரு. A.L.சீனுவாசன் செலுத்திய குத்தகை வைப்பு தொகையிருந்து ஈடுசெய்ய மன்ற அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

வ.எண்	வரி வதிப்பு எண்	பெயர்	இடம்	கடை எண்	அக்டேபர் 2023 வரை வாடகை நிலுவை	GST	மொத்தம்
1	2	3	4	5	6	7	8
1	044/BD01 /00072	A.L.SEENUVASAN	பழைய பேருந்து நிலையம்	22	228290	41092	269382

வ.எண்	கடை எண்.	பெயர்	இடம்	வைப்பு தொகை பதிவேடு ஆண்டு	வைப்பு தொகை செலுத்தி ஆண்டு	தொகை
1	2	3	4	5	6	8
1	22	A.L.SEENUVASAN	பழைய பேருந்து நிலையம்	2023-2024	2020-2021	252000
					2020-2021	150000

**அலுவலக குறிப்பு:-**

1. மன்றம் அனுமதிக்கலாம்
2. 31.10.2023 முதல் குத்தகை உரிமத்தினை ரத்து செய்ய மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.
3. நவம்பர் 2023 முதல் மார்ச் 2024 வரை உள்ள கேட்பு தொகையினை நீக்கம் செய்ய மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

**60.** விழுப்புரம் நகராட்சிக்கு சொந்தமான அனிச்சம்பாளையம் சாலை லட்சுமி நகர் பகுதியில் புதியதாக கட்டப்பட்டுள்ள நவீன மீன் மார்க்கெட்டில் ஆவின் பாலகம் அமைந்திட பொது மேலாளர், விழுப்புரம் மாவட்ட கூட்டுறவு பால் உற்பத்தியாளர்கள் ஒன்றியம் லிட்., விழுப்புரம் அவர்களின் கடிதம் ந.க.எண்.1957/பா.வி.-12016, நாள்.11.07.2023 அனுமதி கோரப்பட்டுள்ளது.

மேற்காணும் இடத்தில் பொதுப்பணி துறையினரால் நிர்ணயிக்கப்பட்ட வழிகாட்டு மதிப்பீட்டின் அடிப்படையில் வாடகை நிர்ணயம் செய்து பொதுமக்களுக்கும், போக்குவரத்திற்கும் இடையூறு ஏற்படாவண்ணம் அனுமதிக்கப்பட்டுள்ள இடத்தினை மட்டும் பயன்படுத்திக்கொள்ள கீழ்க்கண்ட இடங்களில் ஆவின் பாலகம் அமைக்க அனுமதி வழங்க மன்றத்தின் அனுமதிக்கு வேண்டப்படுகிறது.

வ.எண்.	அனுமதி கோரிய இடம்	சர்வே எண்.
1.	அனிச்சம்பாளையம் சாலை லட்சுமி நகர் பகுதியில் புதியதாக கட்டப்பட்டுள்ள நவீன மீன் மார்க்கெட் உட்புறம் '10 x 10'	14/3.4.5.6

**அலுவலக குறிப்பு:-**

மன்றம் அனுமதிக்கலாம்

(5605/2023/எப்1)

**61.** விழுப்புரம் நகராட்சிக்கு சொந்தமான பழைய பேருந்து நிலைய கடை எண்.76-ஐ திரு.எம்.இளங்கோவன் மற்றும் கடை எண் 77-ஐ திரு.பால்ராஜ் என்பவர்கள் குத்தகைக்கு எடுத்து நடத்தி வருகிறார்கள் கடை எண்.76-க்கு மாத வாடகை + GST சேர்ந்து ரூ.33,984/- மற்றும் கடை எண். 77-க்கு மாத வாடகை + GST சேர்ந்து ரூ.5782/-ஆக உள்ளது. மேற்படி கடைகளுக்கு வாடகை தொகை ரூ.1,00,000/-க்கு கனரா வங்கி காசோலை எண்.437980 நாள்.11.02.2023 மூலம் பெறப்பட்டது. காசோலையினை நகராட்சி கணக்கில் ஈடு செய்யும் பொருட்டு வங்கிக்கு அனுப்பி வைக்கப்பட்டதில் வங்கி கணக்கில் பணம் இல்லாததால் காசோலை திரும்ப வரப்பெற்றதை தொடர்ந்து மேற்காணும் இரு கடைகளை பூட்டி சீல் வைக்கப்பட்டது. காசோலைக்கான தொகையினை செலுத்த பல முறை அறிவிப்பு மற்றும் நேரில் தெரிவித்தும் இது நாள் வரையில் செலுத்தப்படாமல் கீழ்க்கண்ட விவரப்படி வாடகை நிலுவையாக உள்ளது.

வ.எண்	வரி வதிப்பு எண்	பெயர்	இடம்	கடை எண்	செப்டம்பர் 2023 வரை வாடகை நிலுவை	GST	மொத்தம்
1	2	3	4	5	6	7	8
1	044/BD01/00068	ELANGO VAN	பழைய பேருந்து நிலையம்	76	403200	72576	475776
2	044/BD01/00060	BALRAJ	பழைய பேருந்து நிலையம்	77	68600	12348	80948

மேற்படி கடைக்கு கீழ்காணும் விவரப்படி குத்தகை வைப்பு தொகை செலுத்தப்பட்டுள்ளது.

வ.எண்	கடை எண்.	பெயர்	இடம்	வைப்பு தொகை பதிவேடு ஆண்டு	வைப்பு தொகை செலுத்தி ஆண்டு	தொகை
1	2	3	4	5	6	8
1	76	ELANGO VAN	பழைய பேருந்து நிலையம்	2023-2024	2020-2021	345600
					2020-2021	125000
2	77	BALRAJ	பழைய பேருந்து நிலையம்	2023-2024	2020-2021	58800
					2020-2021	125000

எனவே, மேற்காணும் குத்தகை வைப்பு தொகையினை குத்தகைதாரர்கள் செலுத்த வேண்டிய வாடகை நிலுவைத் தொகையில் ஈடுசெய்து கொள்ள மன்ற அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

மேலும், கடை எண். 76 மற்றும் 77 ஆகிய கடைகளின் குத்தகைதாரர்கள் வாடகை நிலுவை செலுத்தாத காரணத்தினால் பொது ஏல நிபந்தனைகளின் படி ரத்து செய்யவும் மன்ற அனுமதி வேண்டப்படுகிறது. அக்டோபர் 2023 முதல் மார்ச் 2024 வரை உள்ள கேட்பு தொகையினை நீக்கம் செய்ய மன்ற அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

கடை எண்.76 மற்றும் 77 ஆகிய கடைகளுக்கு பொது ஏலம் / ஒப்பந்தப்புள்ளி கோரவும், அதற்கான விளம்பர செலவினம் மற்றும் இதர செலவினங்களுக்கு ரூ.50000/- வருவாய் நிதியிலிருந்து மேற்கொள்ளவும் மன்ற அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.



**அலுவலக குறிப்பு:-**

1. மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.
2. கடை எண்.76 மற்றும் 77 ஆகிய கடைகளின் குத்தகைதாரர்கள் வாடகை நிலுவை செலுத்தாத காரணத்தினால் குத்தகை உரிமத்தினை ரத்து செய்ய மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.
3. கடை எண்.76 மற்றும் 77 ஆகிய கடைகளுக்கு அக்டோபர் 2023 முதல் மார்ச் 2024 வரை உள்ள கேட்பு தொகையினை நீக்கம் செய்ய மன்றம் அனுமதிக்கலாம். (2063/2023/அ1)

**62.** விழுப்புரம் மாவட்டத்தில் நகர்ப்புற உள்ளாட்சித் தேர்தலுக்கு பயன்படுத்தப்படும் மின்னணு வாக்குப்பதிவு இயந்திரங்களில் (M2 Model EVM Post 2006) 2006 மற்றும் 2007 ஆம் ஆண்டு தயாரிக்கப்பட்ட மின்னணு வாக்குப்பதிவு இயந்திரங்களை கழிவு நீக்கம் செய்திடும் பொருட்டு வருவாய் துறை அலுவலர்கள் மேற்பார்வையில் தனித்தனி பெட்டிகளில் அடுக்கி வைத்திடும் பணிகள் மேற்கொள்ள தெரிவிக்கப்பட்டது.

எனவே விழுப்புரம் நகராட்சி சமுதாய கூடத்தில் இருப்பு வைக்கப்பட்டுள்ள மின்னணு வாக்குப்பதிவு இயந்திரங்களின் விவரங்களை வருவாய் துறை அலுவலர்கள் மூலம் தனித்தனி பெட்டிகளில் அடுக்கி வைத்திட 03.05.2023 முதல் பணிகள் மேற்கொள்ள விழுப்புரம் நகராட்சி ஆணையருக்கு பொறுப்பு நிர்ணயம் செய்து உத்தரவிடப்பட்டது.

மேற்கண்ட மின்னணு வாக்குப்பதிவு இயந்திரங்களை சரிபார்க்கும் பணியில் ஈடுபடுத்தப்பட்ட பணியாளர்களுக்கு இருக்கை வசதி, மின்வசதி, உணவு, தேநீர் போன்ற அடிப்படை வசதிகளை செய்து தர திரு.எஸ்.பாலாஜி உதவியாளருக்கு பொறுப்பு நிர்ணயம் செய்து உத்தரவிடப்பட்டதை தொடர்ந்து மேற்கண்ட செலவினங்களுக்காக பட்டியல் தொகை ரூ.42755/- வழங்க பட்டியல் சமர்ப்பிக்கப்பட்டுள்ளது.

எனவே மேற்கண்ட பணியின் அவசர அவசியம் கருதி நகராட்சிகளின் சட்டம் பிரிவு 15-ன், புதிய சட்டம் திருத்தம் பிரிவு 235(3) -ன் கீழ் பணி முடிக்கப்பட்டு பட்டியலுக்கான தொகை ரூ.42755/- ஐ வருவாய் நிதியில் வழங்க மன்றத்தின் பார்வைக்கும், பதிவிற்கும் வைக்கப்படுகிறது.

**அலுவலக குறிப்பு :-**

மன்றம் அனுமதிக்கலாம். (7096/2021/அ7)

**63.** விழுப்புரம் நகராட்சிக்கு சொந்தமான அனிச்சம்பாளையம் சாலை லட்சுமி நகர் பகுதியில் புதியதாக கட்டப்பட்டுள்ள நவீன மீன் மார்க்கெட்டில் உள்ள மொத்த மீன் கடைகள், மொத்த மீன் வியாபாரத்திற்கு மீன் ஏற்றி வரும் வாகனம், நவீன மீன் அங்காடிக்கு வரும் இரண்டு, மூன்று, நான்கு சக்கர வாகனங்கள் மற்றும் கழிவுறை உபயோகிக்க கட்டணம் இனங்களை குத்தகைக்கு விட கீழ்க்காணும் விவரப்படி பொதுக்கட்டுப்பாடுகள், தணிக்கட்டுப்பாடுகள் மற்றும் சிறப்பு கட்டுப்பாடுகள் (கட்டண விகிதங்கள்) நிர்ணயம் செய்ய மன்ற அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

## பொதுக்கட்டுப்பாடுகள்

1. அரசாணை (நிலை) எண்.181, நகராட்சி நிர்வாக மற்றும் குடிநீர் வழங்கல் துறை, நாள்.19/09/2008ன் படி அனைத்து வருடாந்திர குத்தகை இனங்களிலும் கட்டணங்கள் வசலிப்பதற்கான உரிமைக்கான குத்தகை கால அளவை ஓராண்டிற்கு பதிலாக மூன்றாண்டுகளாக கீழ்க்கண்ட நிபந்தனைக்கும் நிர்ணயித்து அரசு ஆணையிட்டதைத் தொடர்ந்து அதன்படியே ஏலம் கோர அனுமதிக்கப்படுவர். ஆரம்பத்தில் ஏலத்தின் மூலம் பெறப்படும் குத்தகை தொகையில் இரண்டாமாண்டில் 5% குத்தகை தொகை உயர்வும் மூன்றாம் ஆண்டில் குத்தகை ஆண்டின் தொகையில் 5% குத்தகை தொகை உயர்வு செய்யப்படும்.
2. அனைத்து உரிமங்களும் தமிழ்நாடு நகர்ப்புற உள்ளாட்சிகள் சட்டம் 1998 விதி 2023-ன் கீழ் உள்ள வழிச்சட்டங்கள், துணைவிதிகள், அரசாணைகள், மற்றும் விதித்துள்ள அல்லது இனி விதிக்கும் பொதுக்கட்டுப்பாடுகள், தனிக்கட்டுப்பாடுகள் மற்றும் சிறப்புக் கட்டுப்பாடுகள், ஒப்பந்தத்தில் (Agreement) உள்ள கட்டுப்பாடுகள் மற்றும் ஆணையரால் வழங்கப்படும் உத்தரவுகளுக்கும் உட்பட்டவையாகும்.
3. ஏலம்/ஒப்பந்தப்புள்ளி கோர விரும்புவோர் ஒவ்வொரு இனத்திற்கும் எதிரில் குறிக்கப்பட்டிருக்கும் பொறுப்புத் தொகையை வங்கி வரைவோலையாக (Demand Draft) மட்டுமே நகராட்சியில் செலுத்திடல் வேண்டும். இந்த வங்கி வரைவோலை ஏல தேதிக்கு முந்தினம் (விடுமுறை நாள் நீங்கலாக) பிற்பகல் 4.00 மணிக்குள் ஆணையரிடம் ஒப்படைத்து அதற்குரிய அத்தாட்சி பெறுதல் வேண்டும். அவ்வாறு அத்தாட்சி பெற்ற நபர்கள் மட்டுமே ஏலத்தில் கலந்து கொள்ள அனுமதிக்கப்படுவார்கள். பொறுப்புத் தொகையை ரொக்கமாகவோ, காசோலையாகவோ செலுத்த அனுமதிக்கப்படமாட்டாது. பொறுப்புத் தொகைக்கான வரைவோலையை "ஆணையர்" விழுப்புரம் நகராட்சி, (Commissioner Villupuram Municipality)என்ற பெயரிலேயே எடுக்க வேண்டும்.
4. மூன்றாண்டு கால அளவு என்ற ஒரு தொகுப்பு கால அளவிற்குள் கட்டணம் வசூலிக்கும் குத்தகைதாரர் காலமானால் அவர்களின் வாரிசுதாரர்களில் ஒருவர் குத்தகைதாரராக அவ்வுரிமத்தை பெறலாம். வாரிசுதாரருக்கு விருப்பம் இல்லையெனில் உரிமம் மறு ஏலம் விடப்படும்.
5. ஏலங்கள் அனைத்தும் நிர்வாக அதிகாரி அல்லது மேற்படியாரின் அலுவலர்கள் ஆகியோரின் மேற்பார்வைக்கும் கட்டுப்பாட்டுக்கும் உட்பட்டதாகும்.
6. ஏலம்/ஒப்பந்தப்புள்ளி குறித்து எந்த ஒரு தெளிவுரை / சந்தேகங்கள் இருந்தாலும் ஏல அறிவிப்பு வெளியிடப்பட்ட உடன் தேவையான விபரங்களை நன்கு தெரிந்து கொள்ள வேண்டும். தவறினால் நகராட்சி நிர்வாகம் எவ்விதத்திலும் பொறுப்பல்ல.
7. உரிமகாலத்தில் உரிம இனங்கள் 'உள்ளது உள்ள நிலையில்' ஏலம் / ஒப்பந்தப்புள்ளி அடிப்படையில் உரிமத்திற்கு விடப்படும். ஏலம் / ஒப்பந்தப்புள்ளியில் பங்கு பெறுவதற்கு முன்பே உரிம இடத்தை நேரில் சென்று பார்த்து உரிம இனத்தின் நிலைமையை நன்கு அறிந்து தெரிந்து கொள்ள வேண்டியது அவரவர் பொறுப்பாகும். பங்கு பெற்ற பின்னர் உரிம சொத்துக்கள் குறித்து குறைகள் / புகார்களை எடுத்துரைத்தல் கூடாது. அவ்வாறு எடுத்துரைத்தால் அவை ஏற்றுக் கொள்ளப்படமாட்டாது.
8. குத்தகை இனங்களில் நகராட்சி வசூல் செய்ய வேண்டிய கட்டண விகிதங்கள் அடங்கிய அறிவிப்பு பலகை ஒன்று பொதுமக்களின் பார்வைக்கு எல்லோரும் அறியும் வண்ணம் உரிமம் பெற்றவர் தனது சொந்த செலவில் உரிம உத்திரவு பெற்ற மூன்று தினங்களுக்குள் எல்லா நுழைவாயில்களிலும் வைக்க வேண்டும். தவறினால் நகராட்சி எடுக்கும் நடவடிக்கைக்கும், விதிக்கும் அபராதத்திற்கும்

உரிமதாரர் கட்டுப்பட்டவராவார். நகராட்சியில் அறிவிப்புப் பலகை அமைக்கப்பட்டு செலவுத்தொகையை உரிமதாரரிடமிருந்து வசூல் செய்யப்படும்.

9. உரிமையாணையின் கட்டுப்பாடுகள் குறித்தும், ஒப்பந்தத்தின் சொற்பொருள் குறித்தும் ஆணையரின் முடிவிற்கு உரிமையாளர் கட்டுப்பட்டு நடக்க வேண்டும்.
10. உரிமையாணை பொதுக்கட்டுப்பாடுகள், தனிக்கட்டுப்பாடுகள், கட்டண விகிதங்கள், பிற இனங்களில் ஷரத்து விஷயமாக ஒப்பந்த பத்திரத்தில் காணும் யாதொரு சொல் அல்லது வாக்கியத்தில் திருத்தம் செய்ய ஆணையருக்கு அதிகாரம் உண்டு.
11. குத்தகை இனம் ஒவ்வொன்றிலும் ஏலம் மற்றும் ஒப்பந்தப்புள்ளியில் பங்கு பெற விரும்புவோர் செலுத்த வேண்டிய பொறுப்புத் தொகைக்கான வங்கி வரைவோலையை ஒப்பந்தப்புள்ளிக்கான ஆவணங்களுடன் சேர்த்து சமர்ப்பிக்க வேண்டும். அதன் நகலினை ஏல விண்ணப்பத்துடன் மற்ற ஆவணங்களுடன் சேர்த்து சமர்ப்பிக்க வேண்டும்.
12. அ) ஏலத்தில் பங்கு கொள்பவர்கள் / ஒப்பந்தப்புள்ளி கொடுப்பவர்கள் பெயரில் விழுப்புரம் நகராட்சிக்கு எவ்வித தொகை நிலுவையும் இருக்கக் கூடாது. 30.09.2022 முடிய நகராட்சிக்கு செலுத்த வேண்டிய தொகை எதுவும் நிலுவையில்லை என்பதற்குரிய சான்றினை (No Dues Certificate) முறையாக நகராட்சி ஆணையர் அவர்களிடமிருந்து பெற்று உரிய விண்ணப்பம் அளித்து ஏல தேதிக்கு 3 நாட்களுக்கு முன்பாக பெற்று வைத்துக் கொள்ள வேண்டும். அதன் அசலை ஏலத்தின் போது ஏலம் நடத்தும் அலுவலர் கோரும் போது காண்பிக்க வேண்டும். இதன் நகல் ஒப்பந்தப்புள்ளி அல்லது ஏல விண்ணப்பத்துடன் மற்ற ஆவண நகலுடன் சேர்த்து சமர்ப்பிக்கப்பட வேண்டும். குறிப்பிட்ட காலக் கெடுவிற்குள் அளிக்காமல் கால தாமதமாக மனு செய்தால் சான்றிதழ் அளிக்கப்பட மாட்டாது.  
ஆ) ஏலம் கேட்க விரும்பும் ஒவ்வொருவரும் அவர்களின் சொத்துப் பெறுமானத்தைத் தெளிவாக காட்டக்கூடிய 01-04-2023-க்கு பின்னர் பெற்ற சொத்து மதிப்பு சான்றிதழ்களை (சால்வான்ஸி சர்டிபிகேட்), வட்டாட்சியர் (தாசில்தார்) கையொப்பம் பெற்று அவைகளுக்கு சம்பந்தப்பட்ட வில்லங்க (EC) சான்றிதழை அரசின் பதிவுத்துறையினரிடமிருந்து (ரெஜிஸ்ட்ரேஷன் டிபார்ட்மெண்ட்) பெற்றுக்கொணர வேண்டும். மேலும் மேற்படி சொத்துக்களின் பேரில் வில்லங்கங்கள் ஏதும் இல்லை என சான்றிதழ் பெற்று பொது ஏலத்திற்கு 7 நாள் முன்னதாக சமர்ப்பிக்க வேண்டும்.  
இ) சால்வான்ஸி சர்டிபிகேட் கொடுத்த சொத்தை குத்தகை உரிமை காலத்தில் விற்பனை செய்ய குத்தகைதாரருக்கு உரிமை இல்லை. அவ்வாறு தெரியவந்தால் உரிய சட்ட பூர்வ நடவடிக்கை எடுக்கப்படும். ஒவ்வொரு ஆண்டு புதுப்பித்தலின் போதும் வில்லங்கச்சான்று இணைக்கப்பட வேண்டும்.
13. உரிம காலத்தில் வேறேதேனும் கட்டுப்பாடுகளை கூடுதலாக சேர்ப்பதற்கும் அல்லது அறிவிப்பில் கண்டுள்ள கட்டுப்பாடுகளில் எதையேனும் குறைப்பதற்கும் மாற்றுவதற்கும் மன்றத்திற்கு அதிகாரம் உண்டு.
14. ஏல/ஒப்பந்தப்புள்ளி தொகை நகராட்சியால் எதிர்பார்க்கப்படும் ஏல/ ஒப்பந்தப்புள்ளி தொகைக்கு குறைவாக இருந்தால் மேற்படி இனங்கள் ஆணையரால் மறு ஏல/ ஒப்பந்தப்புள்ளி கோரப்படும்.
15. ஏலம் நடத்துகிறவர் ஏல அறிவிப்பில் கண்டுள்ள வரிசைப்படியின்றி முன் பின் மாற்றி ஏலம் நடத்தலாம். இதில் யாரும் குறுக்கிட முடியாது. நிர்வாக அதிகாரிக்கு ஏலத்தை வேறு தேதி அல்லது தேதிகளில் மாற்றியமைக்க முழு உரிமை உண்டு.

16. ஒவ்வொரு உரிம இனத்திற்கும் ஏலம் நடத்தும் அலுவலரால் சர்க்கார் மதிப்பு நிர்ணயம் செய்யப்படும். அவசியம் ஏற்பட்டால் இத்தொகையை மாற்றி அமைக்க ஆணையருக்கு அல்லது அவரது அதிகாரம் பெற்ற ஏலம் விடும் அலுவலருக்கு உரிமை உண்டு.
17. ஏலம் கேட்க விரும்புகிறவர்கள் தாங்களே நேரிலாவது அல்லது எழுத்து மூலமாக அதிகாரம் பெற்ற முகவர் (Power of Attorney) மூலமாக ஏலம் கேட்கவேண்டும். முகவரி நியமனத்திற்கு ஆணையர் ஒப்புதல் பெற்று சமர்ப்பிக்கப்பட வேண்டும்.
18. பொதுவாக ஒப்பந்தப்புள்ளியில் / ஏலத்தில் உயர்ந்தபட்ச தொகை கேள்விதாரர்க்கு மட்டுமே உறுதி செய்வது குறித்து மன்றத்திற்கு விபரங்கள் வைக்கப்படும். ஆனால் யாதொரு காரணமும் சொல்லாமல் எந்த கேள்விகளையும் ஒப்புக் கொள்ளவோ அல்லது மறுக்கவோ அல்லது மறு ஏலம் நடத்தவோ ஆணையருக்கு பூரண அதிகாரம் உண்டு.
19. ஏலம் நடந்து முடிந்த பின்னர் / ஒப்பந்தப்புள்ளிகளின் விபரங்களும் தெரிவித்த பின்னர் மறு ஏலம் கோர விரும்புவோர், அதே இனத்திற்காக முந்தைய ஏலத்தில் கலந்து கொண்டவராய் இருக்க கூடாது. மறுஏலம் கேட்பவர் ஏலம் விட்ட 24 மணி நேரத்திற்குள் ஏலத்தில் கோரியுள்ள உச்ச ஏல ஒப்பந்தப்புள்ளி தொகைக்கு மேல் 25%க்கு குறையாமல் உயர்வு அடிப்படையில் மொத்த முழு கேள்வித் தொகையையும் வைப்புத் தொகையாக செலுத்தி, அந்த தொகைக்கான உரிய ரசீதுடன் சேர்த்து மறு ஏலம் கோரும் மனுவை ஆணையரிடம் அளிக்கலாம். ஏலம் உச்ச ஏலக்கேள்வி / உயர்ந்தபட்ச ஒப்பந்தப்புள்ளி மறு ஏலம் குறித்து மன்றத்தின் முடிவே இறுதியானதாகும்.
20. ஏலம் எடுத்தவர்கள் ஏலப்பதிவேட்டிலும், தயார் செய்து வைத்திருக்கும் ஒப்பந்தத்திலும் ஏலம் முடிந்தவுடனேயே கையொப்பம் செய்வதுடன் தற்காலிக முச்சலிகாவிலும் கையொப்பம் இட வேண்டும். ஒப்பந்தத்திரம் எழுதி கொடுக்காமலே உரிமையாணை ஸ்தலத்தில் பிரவேசித்து உரிமையாணையை அனுபவிக்க ஆரம்பிக்கும் பட்சத்தில் அவர் ஏலத்தேதியில் எழுதிகொடுத்த தற்காலிக ஒப்பந்தத்திற்கு இந்த ஏல விளம்பரத்தில் கண்டுள்ள எல்லா நிபந்தனைகளுக்கும் கட்டுப்பட்டவராவர்.
21. ஏற்கனவே உரிமதாரர்களாக இருப்பவர்களுக்கு நகராட்சியிலிருந்து வரவேண்டிய எந்தவிதமான தொகையிலிருந்து இதில் கண்ட உரிமங்களுக்கு தேவையான பொறுப்பு தொகையை உள்வாடகை செய்து கொள்ளும்படி கேட்கப்பட்டால் அது ஒப்புக்கொள்ளப்படமாட்டாது. இந்த ஏலங்கள் தனி நடவடிக்கைகள் ஆகும். பழைய உரிமங்களுக்கும் இவற்றிற்கும் தொடர்பு செய்ய வழிவகை இல்லை.
22. எவராவது ஏற்கனவே ஏலம் எடுத்து உரிம தவணைத் தொகையை சரிவர கட்டத்தவறி இருந்தாலோ, நகராட்சிக்கு எவ்விதத்திலும் வரி/வரியில்லா இனம் அல்லது வேறு எந்தவித உரிமத்தொகை செலுத்த தவறியவராக இருந்தாலோ அல்லது நகராட்சிக்கு எவ்விதத்திலும் நிலுவை பாக்கி உள்ளவராகவோ மற்றும் உரிமம் கட்டுப்பாடுகளுக்கு எதற்காவது மாறாக நடந்திருந்தாலோ மற்ற எந்த காரணத்தினாலோ அவர் மறுபடியும் நகராட்சி உரிமதாரராக இருப்பது விரும்பத்தக்கதல்லதென்று ஏலம் நடத்துகிறவருக்கு தெரிந்தாலோ அப்பேற்பட்டவர் பொதுவாக ஏலம் கேட்க அனுமதிக்கப்படமாட்டார். அவர் கேட்கும் ஏலத்தை மறுத்துவிட ஏலத்தை நடத்துகிறவருக்கு அதிகாரமுண்டு.
23. ஒவ்வொரு ஏலத்திற்கும் பங்கு கொள்ளும் முதல் இரண்டு உச்சக் கேள்விதாரர்களை தவிர மற்ற கேள்விதாரர்களுக்கு ஏலம் முடிந்த அனைத்து வேலை நாளில் பொறுப்பு தொகைக்காக அவரவர் செலுத்திய வங்கி வரைவோலை

- திருப்பிக்கொடுக்கப்படும். மன்றம் உச்ச கேள்வியை ஒப்புக்கொண்டபின் அடுத்துள்ள உயர்ந்த கேள்விதாரரின் பொறுப்பு தொகையும் வட்டி ஏதுமில்லாமல் திருப்பிக் கொடுக்கப்படும். அவ்வாறு பெற்றுக் கொள்ளப்படாத தொகைகள் அவரவர்கள் பெயரில் நகராட்சி வைப்புக்கணக்கில் வைக்கப்படும்.
24. உச்ச ஏலக்கேள்வி / உயர்ந்தபட்ச ஒப்பந்தப்புள்ளி தொகை மன்றத்தினால் ஏற்றுக் கொள்ளப்பட்டவுடன், ஆணையர் குறிப்பிடும் நாட்களுக்குள் உரிமதாரர் தன் சொந்த செலவில் போதுமான முத்திரை காகிதத்தில் தன்னையும், தன் சொத்துக்குரியவர்களையும், நிர்வாகிகளையும், ஆட்சியாளர்களையும் கட்டுப்படுத்தி ஒரு ஒப்பந்தப்பத்திரம் எழுதி அதை பதிவு செய்து நகராட்சிக்கு ஒப்படைக்க வேண்டும்.
25. நகராட்சியால் வழங்கப்படும் படிவத்தினை பூர்த்தி செய்து நிர்ணயிக்கப்பட்ட இடத்தில் பாஸ்போர்ட் சைஸ் புகைப்படத்தை ஒட்டி கையொப்பம் இட்டு சமர்ப்பித்தல் வேண்டும்.
26. நகராட்சியால் குத்தகைக்கு விடப்படும் ஒவ்வொரு குத்தகை இனத்திற்கும் குத்தகை இடம் முழுதிலும் பொது சுகாதாரம் மேற்கொள்ள வேண்டியது குத்தகைதாரரையே சாரும். குத்தகைதாரர் தமது சொந்த செலவில், சொந்த ஏற்பாடில் திடக்கழிவு மேலாண்மை விதிகளின்படி குப்பைகளை தரம் பிரித்து அந்தந்த குத்தகை இடத்தில் நகராட்சி ஆணையர் குறிப்பிடும் இடத்தில் தினசரி சேர்க்க வேண்டியது. இதில் ஏதும் குறைபாடு ஏற்படின் குத்தகை விதிகள் மீறியதாக கருதப்பட்டு சட்ட ரீதியான நடவடிக்கை மேற்கொள்ளப்படும். குறைபாடுகள் தொடருமேயானால் நகராட்சி ஆணையர் நகராட்சி ஊழியர்களைக் கொண்டு பொது சுகாதாரப் பணிகளை மேற்கொள்ளுவதன் மூலம் ஏற்படும் செலவுகள் அனைத்தும் குத்தகைதாரரையே சாரும்.
27. நகராட்சியால் குத்தகைக்கு விடப்படும் ஒவ்வொரு குத்தகை இனத்திற்கும் குத்தகை இடம் முழுவதிலும் உள்ள மின் விளக்குகளுக்கான மின் கட்டணம் மின் வாரியத்திற்கு செலுத்துதல் சம்மந்தப்பட்ட குத்தகைதாரரையே சாரும். இதில் ஏதும் குறைபாடுகள் ஏற்படின் சம்மந்தப்பட்ட குத்தகைதாரர் செலுத்திய தொகையிலிருந்து ஈடு செய்யப்படும். மேலும், குறைபாடுகள் தொடருமேயானால் நகராட்சி ஆணையரால் சட்ட ரீதியான நடவடிக்கை மேற்கொள்ளப்படும்.
28. அ) நகராட்சியால் குத்தகைக்கு விடப்படும் ஒவ்வொரு குத்தகை இனத்திற்கும் சம்மந்தப்பட்ட குத்தகைதாரர் வருமான வரிசட்டம் 1961 பிரிவு 206(1சி) ன்படி வருமான வரி செலுத்த கடமைப்பட்டவர் ஆவார்.  
ஆ) குத்தகைக்கு விடப்படும் அசையாச் சொத்துக்கள் அனைத்திற்கும் குத்தகைதாரர் குத்தகை தொகையின் மதிப்பில் வருமானவரி தொகை 2% செலுத்த வேண்டும்.  
இ) குத்தகைக்கு விடப்படும் இனங்களில் (GST) சேவை வரி செலுத்தப்பட வேண்டிய இனத்திற்கு குத்தகைதாரர் குத்தகை தொகையின் மதிப்பில் சேவை வரி (GST) 18% செலுத்த வேண்டும்.
29. ஏலம் / ஒப்பந்தப்புள்ளிகள் மூலம் கலந்து கொண்ட உச்சக்கேள்விதாரர்களின் ஏல / ஒப்பந்தப்புள்ளி மன்றத்தால் உறுதி செய்யப்பட்ட இனங்களில் ஆண்டு உரிமையாணை முழுவதையும் அவருக்கு அனுப்பப்படும் உத்திரவில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள காலகொடுவிற்குள் குத்தகை முழுவதையும் செலுத்திவிட வேண்டும். மேலும், உரிம இனம் தொடர்பாக நிர்ணயிக்கப்பட்ட முன் எச்சரிக்கை பொறுப்புத் தொகை, மின்விசை பொறுப்பு தொகை மற்றும் அவருக்கு அனுப்பப்படும் உத்தரவில் கண்டுள்ள அனைத்து தொகைகளையும் ஒரே தவணையில் செலுத்தப்பட வேண்டும்.

30. மேற்படி உரிம நீட்டிப்பிற்கு, நிபந்தனை எண்.1-ல் கண்டுள்ள விகிதாச்சாரப்படி உள்ள உரிமத் தொகையுடன் செலுத்தப்படவேண்டிய இதர தொகைகளையும் செலுத்தி அதற்கான இரசீது நகல்கள் உரிமம் முடிவடையும் நாளிலிருந்து 60 தினங்களுக்கு முன்னதாக எழுத்து மூலம் விண்ணப்பிக்கப்பட வேண்டும்.
31. மேற்படி உரிமத்தொகைகள் மற்றும் இதர தொகைகள் குறிப்பிட்ட காலக்கொடுவிற்குள் செலுத்தவறும் பட்சத்தில் அன்னார் செலுத்திய ஏல பொறுப்புத் தொகை பறிமுதல் செய்யப்படுவதுடன் மறு ஏலம் / ஒப்பந்தப்புள்ளி கோரப்படும். மேலும், குத்தகை விதிகளை மீறியதாக கருதி தங்கள் மீது சட்டரீதியாக நடவடிக்கை தொடர்படுவதுடன் மறு ஏலத்திற்கு உண்டான செலவுத் தொகையும் மறு ஏலத்தில் ஏற்படும் நஷ்டத் தொகையும் உச்சக் கேள்விதாரரிடமிருந்து வசூல் செய்யப்படும்.
32. உரிமையாணை பெற்றவர் இறந்து போனாலும் அல்லது கடன்காரராகிப் போனாலும் அல்லது இதர காரணங்களினால் அஜாக்கிரதையாயிருந்தாலும் அவருடைய வாரிசுகள் எக்ஸிக்யூட்டர்கள் அட்மினிஸ்ட்ரேட்டர்கள் அல்லது அவருடைய அசைன்கள் மன்றத்தின் தீர்ப்புக்கும் மேற்படி உரிமையாணையில் ஒப்பந்த நிபந்தனைப்படியும் நடக்கக் கட்டுப்பட்டவராவார்கள். ஆனால், மன்றம் உரிமையாணையை ரத்து செய்ய வேண்டுமென்று தீர்மானித்தால் மேற்படியார்கள் உரிமையாணையை மேற்கொண்டு நடந்த முடியாது.
33. உரிமம் பெற்றவர் ஒப்பந்தப்பத்திரம் எழுதிக் கொடுக்கத் தவறினால், அவரால் கட்டப்பட்ட பொறுப்புத் தொகையை அவர் இழந்து விடுவதல்லாமல் மறு ஏலம் விடுவதால் ஏற்படும் இழப்பையும் பிற செலவையும் ஈடுசெய்ய வேண்டியவராவார். மறு ஏலத்தில் கூடுதல் தொகை கிடைத்தால் அதில் எவ்வகை உரிமையும் கோர முதல் ஏலத்தில் தவறியவருக்கு கிடையாது. அதுபோல் முதல் ஏலத்தில் எடுத்தவர் தவறுக்காக உரிமத்தை மன்றத்தின் கருத்துப்படி நகராட்சியே இலாக்கா மூலம் நடத்த நேர்ந்து அதனால் எந்த வகையான இழப்பு ஏற்பட்டாலும், முதல் ஏலத்தில் தவறியவரே முழு பொறுப்பாளியாவார்.
34. நகராட்சியால் விடப்படும் அனைத்து ஏலத்திற்கான உயர்ந்தபட்ச ஏலத்தொகையை மன்றம் ஏற்பு செய்ததும், ஏலதாரருக்கு அறிவிப்பு வழங்கி ஆணையர் நிர்ணயிக்கும் காலத்திற்குள் ஏலத்தொகையை ஒரே தவணையில் வங்கி வரைவோலையாக (D.D.) நகராட்சி அலுவலகத்தில் செலுத்தி உரிய ரசீது பெற்றுக்கொள்ள வேண்டும். (காசோலை ஏற்றுக்கொள்ளப்பட மாட்டாது). தவறினால் பொறுப்புத் தொகையை பறிமுதல் செய்து நகராட்சி கணக்கில் சேர்ப்பதுடன், மறு ஏலம் விடவும் நடவடிக்கை மேற்கொள்ளப்படும். மறு ஏலம் விடுவதால் ஏற்படும் சகல இழப்புக்கும் முன் ஏலதாரரே பொறுப்பாக்கப்படுவார்.
35. உரிம கட்டுப்பாடுகளை சரிவர நிறைவேற்ற தவறுகிறவர்கள் விஷயத்தில் எடுக்கப்படவேண்டிய நடவடிக்கைகளைப் பற்றியும், மேற்படி உரிமத்தில் நிர்வாக சம்பந்தமாகவும் மன்றம் முடிவு செய்யும் வரை உரிமத்தை நிறுத்தி வைக்கவும், மேற்படி சொத்தையோ அல்லது உரிமையையோ கைப்பற்றவும் அதை நேரடியாக துறைமூலமாக நடத்தவும் ஆணையருக்கு அதிகாரம் உண்டு. அவ்விதம் நகராட்சியே கட்டணம் வசூலிப்பது சம்பந்தமாக ஏற்படும் எல்லா செலவையும், இழப்பையும் உரிமதாரரிடமிருந்து வசூலிக்கப்படும்.
36. உரிமம் பெற்ற இடத்தில் ஆணையர் முன் அனுமதியின்றி எவ்விதமாறுதலும் (தற்காலிகமாகவோ அல்லது நிலையாகவோ) செய்தல் கூடாது.
37. உரிமம் பெற்றவர் உரிமகால கெடு தேதிக்கு முன்பாகவே ஒப்பந்தப்பத்திரம் எழுதி கொடுத்திருந்தால் அன்றி தம் சொந்த செலவில் தாமே எல்லாப் பொறுப்புகளையும் ஏற்று நகராட்சி அலுவலகத்தில் அதுசம்பந்தமான நகல்களைப் பெற வேண்டும்.

- தவறினால் உரிமம் பெற்ற இடத்தில் உரிமதாரர் உரிமம் ஏற்க அனுமதிக்கப்படமாட்டார்.
38. எந்தக் காரணத்தைக் கொண்டும் உரிமயாணை தொகையில் எந்த பாகத்தையும் தள்ளுபடி செய்யும்படி கேட்கவும் இந்த ஏல அறிக்கையில் வரையறுத்திருக்கும் வீதத்திற்கும் அதிகமாக வசூலித்து கொள்ளும்படி இசைவு அளிக்கும்படி கேட்கவும் உரிமயாணை பெற்றவருக்கு எவ்வகையிலும் உரிமையில்லை. நகராட்சியின் கணக்கு தணிக்கை செய்வோர் ஏதாவது தொகை உரிமதாரரிடமிருந்து வசூலிக்க உத்தரவிட்டால் அத்தொகையை செலுத்த உரிமதாரர் கட்டுப்பட்டவராவார்.
39. உரிமயாணை பெற்றவர் தான் உரிமத்திற்கு ஏற்றுக்கொண்ட முழு உரிம இடத்தை தன் சொந்த செலவில் எப்பொழுதும் தூய்மையாக பராமரிக்க வேண்டும். இதில் தவறுகள் ஏதேனும் குறைகள் காணும் பட்சத்தில் நகராட்சி சுகாதார பணியாளர்களைக் கொண்டு பொதுசுகாதாரப்பணிகள் மேற்கொள்ளப்படும். இதனால் ஏற்படும் சகல செலவுகளையும் உரிமதாரரிடம் வசூல் செய்யப்படும். உரிம காலம் முடிந்தவுடன் உரிம இடத்தை நகராட்சி வசம் நல்ல நிலையில் ஒப்புவிக்க வேண்டும். அவ்வண்ணம் செய்யத் தவறினால் அதனால் ஏற்படும் சகல செலவுகளையும் உரிமதாரரிடம் பெற நடவடிக்கை மேற் கொள்ளப்படும்.
40. ஒவ்வொரு நாளும் வசூல் செய்யும் உரிமயாணை பற்றி கணக்கு விபரம் சரியாக எழுதி வைத்துக் கொள்ள வேண்டும். அக்கணக்குகளை பரிசீலனை செய்ய நகராட்சி அலுவலர்களுக்கும், சிப்பந்திகளுக்கும் உரிமையுண்டு. ஆணையர் அல்லது அவர் அதிகாரம் பெற்றவர் மேற்படி கணக்குகளை எந்த நேரத்தில் வேண்டுமானாலும் பார்வையிட உரிமயாணை பெற்றவர் அனுமதிக்க வேண்டும்.
41. உரிமயாணைதாரர் கட்டப்பட்டிருக்கும் பொறுப்புத்தொகையிலிருந்து விதிக்கப்படும் அபராதத்தின் முழு பாகத்தையோ அல்லது ஒரு பாகத்தையோ உள்வடைத்து கொள்ள நகராட்சி ஆணையருக்கு முழு அதிகாரம் உண்டு.
42. இந்த அறிக்கையில் கண்டுள்ள கட்டுப்பாடுகளின்படியாவது ஒப்பந்த பத்திரத்தின் கட்டுப்பாடுகளின்படியாவது உரிமை பெற்றவர் நடக்க தவறினால் ஒவ்வொரு தவறுக்கும் ரூ.500/-க்கும் மேற்படாமல் அபராதம் விதிக்க ஆணையருக்கு அதிகாரம் உண்டு. அவ்வாறு விதிக்கப்படும் அபராதம் ரூ.500/-க்கு அதிகப்படுமேயானால், மன்றத்திற்கு செய்யும் முறையீட்டின் பேரில் மாற்றப்படலாம். தவிர உரிமதாரர் வசம் ஒப்புவிக்கப்பட்டிருக்கும். நகராட்சி சொத்துக்கு உரிமையாளரது கவனக்குறைவினாலோ அல்லது பிற செய்கையினாலோ ஏதாவது நிதி இழப்பு அல்லது எவ்விதமான கஷ்ட நஷ்டம் ஏற்பட்டாலும், இதற்கான அபராத தொகையை செலுத்தக்கோரும் அறிவிப்பு கிடைத்த 7 நாட்களுக்குள் அதை செலுத்தாவிட்டாலும் அதனால் ஏற்படும் எல்லா இழப்பீட்டையும் செலுத்த, உரிமயாணை பெற்றவர் கட்டுப்பட்டவர் ஆவார். மேலும் உரிமதாரருக்கு நகராட்சியிலிருந்து சேரக்கூடிய பிற தொகையிலிருந்து ஈடு செய்து கொள்ள ஆணையருக்கு அதிகாரம் உண்டு.
43. இந்த ஏல அறிக்கையில் வேறு விதமாக சொல்லப்பட்டாலன்றி அனைத்து உரிமதாரர்களும் ஏலம்/ஒப்பந்தப்புள்ளி முடிவு தெரிவிக்கப்பட்ட தினத்திலிருந்து ஆணையர் நிர்ணயிக்கும் காலத்திற்குள் உரிமத்தின் மொத்த தொகை முழுவதையும் ஒரே தவணையில் வங்கி வரைவோலையாக (Demand Draft) செலுத்த வேண்டும். ஏலம்/ஒப்பந்தப்புள்ளியின் மொத்த தொகையையும் செலுத்தினால் மட்டுமே 2021-2022-க்குரிய குத்தகை வசூல் செய்து கொள்ளும் உரிமத்திற்கான உத்திரவு வழங்கப்படும். மேலும் இரண்டாம் வருடத்திற்கு (2022-2023) முந்தைய ஆண்டின் குத்தகை தொகையில், 5% உயர்வு செய்த

குத்தகை தொகை .....-க்குள்ளும் மூன்றாம் வருடத்திற்கான (2023-2024) குத்தகை ஆண்டின் குத்தகை தொகையில் 5% உயர்வு செய்த குத்தகை தொகை .....-க்குள்ளும் செலுத்த வேண்டும். குறித்த காலக்கெடுவிற்குள் செலுத்தாமல் மறுஏலம் வைக்க நேர்ந்தால் அதனால் ஏற்படும் நிதி இழப்பு, மற்றும் ஆணையரால் விதிக்கப்படும் அபராதம் போன்றவைகளுக்கு ஏலதாரர் / ஒப்பந்தப்புள்ளி அளித்தவர் கட்டுப்பட்டவராவார்.

44. உரிமம் பெற்றவர் ஆணையர் அவர்கள் அதிகாரத்திற்கும் அவரது அதிகாரம் பெற்ற நகராட்சி அலுவலக சிப்பந்திகளின் மேற்பார்வைக்கும் உட்பட்டு நடக்க வேண்டும். ஆணையர் தேவைப்படும் நேரத்தில் அனுப்பப்படும் உத்தரவுகளுக்கு உரிமம் பெற்றவர் கட்டுப்பட்டவர் ஆவார்.

45. உரிமம் பெற்றவர், உரிமத்திற்கு என நிர்ணயிக்கப்பட்ட கட்டணம் மட்டுமே வசூல் செய்தல் வேண்டும். அனுமதிக்கப்படாத கட்டணம் வசூலிக்கக் கூடாது. உரிமயாணை பெற்றவர் வசூலிக்கும் தொகைக்கு உரிமதாரர் தனது சொந்த பொறுப்பிலும், செலவிலும் ரசீது அச்சிட்டு நகராட்சியின் முறையான அங்கீகாரம் பெற வேண்டும். மேலும் நகராட்சிமுத்திரை பதித்த அச்சு சீட்டு மட்டுமே பயன்படுத்துதல் வேண்டும். வழங்கப்படும் ரசீது புத்தகங்களுக்கு அடிக்கட்டையும் (கவுண்டர் பைல்) அச்சடிக்க வேண்டும். வசூலிக்க வழங்கப்படும் ரசீதுகள் அச்சடிக்கும் முன்பு அவைகளின் மாதிரிகளை நகராட்சி அலுவலகத்திற்கு கொண்டு வந்து காண்பித்து அவைகளுக்கு ஆணையரின் ஒப்புரை பெற்று பின்பு தான் அச்சடிக்க வேண்டும். அச்சடித்த பிறகு அவ்வப்போது உபயோகப்படுத்தும் கட்டண ரசீது புத்தகங்களை அலுவலகத்திற்கு கொண்டு வந்து காண்பித்து பதிவேட்டில் பதிந்த பிறகு தான் மன்ற முத்திரை போட்டு கொள்ள குத்தகைதாரர் ஏற்பாடு செய்து கொள்ள வேண்டும். வசூலிக்க வழங்கப்படும் ரசீதுகள் 1 முதல் 10,000 வரை எண்கள் கொண்டதாக இருக்க வேண்டும். அவைகள் பயன்படுத்தப்பட்டபின் அதே எண்கள் கொண்ட ரசீதுகளை ஏ.பி.போன்ற எழுத்துக்களை முன் சேர்த்து பயன்படுத்த வேண்டும். மேற்படி ரசீதுகளை பயன்படுத்துவதற்கு முன் நகராட்சி மன்றத்தின் முத்திரையை போட்டுக் கொள்ள வேண்டும். நகராட்சி முத்திரையை போட்டுக்கொள்ளாமல் ரசீதுகளை விநியோகிக்கும் உரிமதாரர்கள் பேரில் கடும் நடவடிக்கை எடுத்து அவர்களது விளக்கம் பெறாமலேயே கட்டுப்பாட்டினை மீறியதாக கருதி அவர்கள் செய்யும் முதல் குற்றத்திற்கு ரூ.500/-க்கு குறையாமல் ஆணையரால் அபராதம் விதிக்கப்படும். இரண்டாவது தடவையாக குற்றம் தொடர்ந்தால் உரிமம் ரத்து செய்து அன்றைய தேதியில் மீதம் உள்ள உரிமத்தொகையில் 50% பறிமுதல் செய்யப்படும்.

46. எந்த விதிகளின்படியாவது நடக்கத் தவறிய உரிமயாணை பெற்றவர் அவருடைய பொறுப்புத் தொகையை இழப்பதுடன் ஒப்பந்தத்திலிருந்து அவர் நீக்கப்படுவதுடன் அவர் செய்த ஒவ்வொரு குற்றத்திற்கும் உசிதம் போல் ஆணையரால் அபராதம் விதிக்கப்படும். சொத்துக்கு ஏதேனும் கெடுதி ஏற்பட்டு அதனால் நகராட்சிக்கு பொருட்கேடு / இழப்பு ஏற்பட்டாலும் அல்லது உரிமதாரர் கட்டுப்பாடுகளின் படி நடவடிக், மீறி நடந்து நகராட்சிக்கு பொருட்கேடு ஏற்பட்டாலும் அவ்வாறு ஏற்பட்ட பொருட்கேடுகளுக்கு இழப்பீடு (காம்பன்சேஷன்) தர உரிமதாரர் கட்டுப்பட்டவராவார். இழப்பீட்டுத் தொகை எவ்வளவு என்பது மன்றத்தால் தீர்மானிக்கப்படும். அந்த தீர்மானமே முடிவானது. பிறகு நகராட்சியே மேற்படி உரிமையை நடத்த உரிமையுண்டு. அவ்வாறு நடத்துவதில் நகராட்சிக்கு பொருட்கேடு ஏற்படுமேயானால் அதற்கு உரிமதாரரே முழு பொறுப்பாளி ஆவார். அவரால் கட்டப்பட்டிருக்கும் தொகையையும் அவர் இழந்து விடுவார். இங்ஙனம்



நகராட்சிநடத்துவதில் கூடுதல் ஊதியம் கிடைத்தால் அதில் அவருக்கு பங்கு கிடையாது. நகராட்சிக்கு உரிமதாரர் கொடுக்க வேண்டிய தொகைகள் பாக்கி நின்றால் அவர் கட்டியிருக்கும் தொகையில் இருந்து வரவு வைக்கப்படும் அல்லது அவருக்கு வேறு வகையில் நகராட்சியால் கொடுக்கப்பட வேண்டிய எந்த தொகையிலிருந்தாவது ஈடுசெய்து கொள்ளவும் அல்லது சட்டப்படி நடவடிக்கை எடுத்து வசூலிக்கவும் நகராட்சிக்கு உரிமை உண்டு.

47. உரிம காலத்தில் உரிமயாணை பெற்றவர், பிறர் பேரிலாவது அல்லது உரிமயாணையை பெற்றவர் பேரிலாவது வழக்குகள் பிறரால் தொடர்ந்தால் அவைகளுக்காக ஏற்படும் பொருட் செலவினை நகராட்சி ஏற்றுக் கொள்ள முடியாது. நகராட்சிஎவ்விதத்திலும் பொறுப்பு ஏற்றுக் கொள்ளாது. மேலும் உரிம காலத்தில் உரிமயாணைப் பெற்றவர் வசூல் செய்வதில் எவ்வித தடங்கல் / தாமதம் அல்லது வேறு இடையூறுகள் ஏதும் ஏற்பட்டாலும் அது சம்பந்தமாக வழக்குகள் தொடர்ந்தாலும், அவர்கள் பொறுப்பிலேயே அதற்கான இழப்பீடுகளை ஏற்றுக்கொள்ள வேண்டும். நகராட்சி எவ்விதத்திலும் பொறுப்பல்ல.
48. உரிம காலத்தில் உரிமயாணைக்கு விடப்பட்டுள்ள இடங்களில் சட்டம் ஒழுங்கு (Law and Order) அமைதி நிலவ அவ்வப்போது உரிமயாணை பெற்றவர் தக்க நடவடிக்கை எடுத்துக் கொள்ள வேண்டும். இதில் அவர் தவறுவார்களேயானால் சட்டப்படி தக்க நடவடிக்கை அவர்கள் பேரில் நகராட்சியால் எடுக்கப்படும்.
49. உரிம காலத்திற்குள் இந்த ஏலக் கட்டுப்பாடுகளிலுள்ள நாளங்காடிகள், வண்டிநிலையங்கள், ஆடு அடிக்கும் இடம் முதலியன தற்பொழுதுள்ள இடங்களிலிருந்து பராமரிப்பு போன்ற காரணங்களுக்காக தற்காலிகமாக வேறு இடங்களுக்கு அரசினரால் அல்லது நகராட்சியால் மாற்றப்பட்டால் அவ்விடத்தில் உரிமதாரர் அங்கு கட்டணம் தண்டிக்கொள்ள வேண்டியது. அதற்காக நகராட்சியிடமிருந்து எவ்வித இழப்பீடோ அல்லது உரிமையை ரத்து செய்யும்படியோ கேட்க உரிமதாரருக்கு உரிமை இல்லை.
50. உரிமயினங்களில் தினசரி கட்டணம் தண்டுவது பற்றி உரிமதாரரின் தவறு காரணமாக கட்டணத்தை நீதிமன்ற உத்திரவின்படி நிர்வாகமே வசூல் செய்யும் படி நேர்ந்தால், அதன் பொருட்டு ஏற்படும் செலவை உரிமதாரரே ஏற்றுக்கொள்ள வேண்டும். நகராட்சியின் இழப்பிற்கும் உரிமதாரரே பொறுப்பாவார். நுகர்வோர்களால் எழுப்பப்படும் புகார் மற்றும் நீதிமன்ற வழக்குகளுக்கு தாங்களையே முழுப்பொறுப்பாவீர்கள்.
51. உரிமம் பெற்ற இடத்தில் உரிமதாரர் வேலைக்கு அமர்த்தப்பட்ட சிப்பந்திகள், ஏஜெண்டுகள் முதலியவர்கள் பெயர் மற்றும் இதர தேவைப்படும் விவரங்களை அவ்வப்போது ஆணையருக்கு தெரிவிக்க வேண்டும். அவர்கள் ஒழுங்காக நடப்பதற்கு உரிமதாரரே பொறுப்பாவார். அவர்கள் ஒழுங்காக நடக்கத் தவறிய காரணத்துக்காகிலும் வேறு எந்த காரணத்துக்காகிலும் உரிம காலத்தில், சம்மந்தப்பட்ட நபர்கள் வேலை செய்யக்கூடாது என்று ஆணையர் தெரிவித்தால், உரிமதாரர் அதற்கு கட்டுப்பட்டு அந்த சிப்பந்திகளை வேலையிலிருந்து நீக்கிவிட வேண்டும். ஆணையரின் எழுத்து மூலமான அனுமதி இல்லாமல் மறுபடியும் அவர்களை வேலையில் சேர்த்துக் கொள்ளக்கூடாது. உரிமதாரர்கள் 14 வயதுக்கு உட்பட்ட சிறுவர்களை பணியில் அமர்த்தக் கூடாது. இதற்கான உறுதி மொழியினை ஒப்பந்தப்பத்திரத்தில் அளிக்க வேண்டும். பணியில் ஈடுபடுத்தும் பணியாளர்களுக்கு பாதுகாப்பு சாதனங்கள் மற்றும் சீருடைகள் வழங்கப்பட வேண்டும்.
52. உரிமகாலத்தில் இழப்பு நேர்ந்தாலாவது அல்லது வேறு காரணங்களை கொண்டாவது, உரிமயாணை தொகையில் தள்ளுபடி கேட்க உரிமதாரருக்கு

- பாத்யதை கிடையாது. ஒப்படைக்கப்பட்ட கட்டிடங்கள் மராமத்து செய்வதினாலாவது அல்லது அவைகளை சீர்திருத்தம் செய்வதினாலாவது உரிமயாணை பெற்றவருக்கு ஏதாவது தற்காலிக இடைஞ்சல் ஏற்பட்டால் அதற்காக நஷ்டஈடு கேட்க கூடாது. ஆனால் உரிமதாரரிடம் ஒப்படைக்கப்பட்ட கட்டிடங்கள் முழுவதையும் மராமத்து பணிக்காக நகராட்சி எடுத்துக் கொண்டு மராமத்து வேலைகள் முடிந்த பிறகு திரும்ப அவர்களிடம் ஒப்படைக்கும் நாள் வரையிலும் உள்ள காலத்திற்கு ஏலத்தொகையில் விகிதாச்சாரப்படி தொகை தள்ளுபடி செய்து கொடுக்கப்படும். மன்றம் நிர்ணயிக்கும் தொகைக்கு மேல் உரிமதாரர் நஷ்டஈடு கேட்க அவருக்கு உரிமை இல்லை.
53. உரிம இடத்தில் நகராட்சியால் அங்கீகரிக்கப்பட்ட இடத்தில் மட்டுமே வண்டி வாகனங்கள் நிறுத்தப்பட வேண்டும். இதர இடங்களில் வண்டிகளை நிறுத்தவதோ, எடுத்து செல்வதோ அல்லது ஓட்டிக் கொண்டு செல்வதோ கூடாது. இந்த நிபந்தனையை மீறும் பட்சத்தில், குத்தகை உரிமதாரர் மற்றும் வாகன உபயோகிப்பாளர், சட்டப்படியான நடவடிக்கைக்கும் நகராட்சி விதிக்கும் அபராத தொகை செலுத்தவும் உட்படுவார்கள்.
54. உரிமதாரருக்கு கொடுக்கப்படும் அறிக்கைகள் அல்லது உத்தரவுகள் அவரின் விலாசத்திற்கு அல்லது தொழில் செய்யும் இடத்திற்கு அனுப்பப்பட்டால் அல்லது மேற்படி இடத்தில் ஒட்டப்பட்டால், அவரிடம் சரியான முறையில் சார்வு செய்ததாக கருதப்படும்.
55. இயற்கை பேரிடர் காரணத்தினாலும், தொற்று நோய் (Epidemics) பரவாமல் இருக்கும் பொருட்டு உரிமைக்கான இடங்களை சிறிது காலத்திற்கு மூடும்படி அரசாங்கத்தால் உத்திரவிடநேர்ந்தால், அந்த காலத்திற்காக உரிமயாணைத் தொகை அரசாணைப்படி தள்ளுபடி செய்து கொடுக்கப்படும்.
56. ஏலம்/ஒப்பந்தப்புள்ளி விடும் எந்தவொரு இடத்திலும் எந்த ஒரு பாகத்தையும் குடியிருப்புக்காகவோ அல்லது குத்தகை உரிம விதிகளுக்கு மாறாகவோ உபயோகித்தல் கூடாது மீறினால் குத்தகை விதிகளை மீறியதாக கருதி தக்க மேல்நடவடிக்கை எடுக்கப்படும்.
57. ஒப்பந்தக் கட்டுப்பாடுகளை மீறி நடந்த குற்றத்திற்காக உரிமத் தொகையை பறிமுதல் செய்வதில் மன்றத்தின் தீர்மானமே முடிவானது ஆகும்.
58. குத்தகைக்கு எடுத்த குத்தகை இணங்களை உள் குத்தகைக்கு விடக்கூடாது. உள் குத்தகை கண்டறியப்பட்டால் குத்தகை விதி மீறல் எனக் கருதி குத்தகை ரத்து செய்ய நேரிடும்.
59. நிர்வாகக் காரணங்களுக்காகவும் மற்றும் எதிர்பாராத சூழ்நிலை காரணமாகவும் மன்றத்தின் முடிவின்படி முன்னறிவிப்பு கொடுத்து உரிமக்காலத்தின் இடையில் எந்த நிலையிலும் உரிமத்தினை நிறுத்தி விடவோ, ரத்து செய்யவோ ஆணையருக்கு அதிகாரம் உண்டு. அப்படி நிறுத்துவதற்காக உரிமம் பெற்றவருக்கு ஏல விகிதாச்சாரப்படி அக்காலத்திற்கு மட்டும் தொகை தள்ளுபடி செய்து தரப்படும். ஆனால் உரிமம் பெற்றவருக்கு வேறுயாதொரு இழப்பீடும் கேட்க உரிமையில்லை.
60. வரையறுக்கப்பட்ட உரிம இடத்தில் முன் பகுதியிலும் அல்லது அதற்குள் இருக்கும் நடைபாதைகளிலும் வழிகளிலும் பொதுமக்களுக்கோ அல்லது இதர வியாபாரிகளுக்கோ எந்தவித இடைஞ்சலும் இல்லாமல் உரிம இடத்தை வைத்திருக்க வேண்டும்.
61. உரிமயாணைக்கு விடப்பட்ட கட்டிடத்தில் பொருத்தப்பட்டுள்ள எல்லா மின்சார சாதனங்களும் நகரசபையின் சொத்தாகவே இருக்கும். மேற்படி கட்டிடத்திற்கு மின் இணைப்பு கொடுப்பதற்கான டேவணித்தொகை உரிமயாணைதாரரே

கட்டுவதுடன் மின்சாரம் உபயோகிப்பதினால் ஆகக்கூடிய செலவுகளையும் உரிமையாணைதாரரே கட்டிவர கட்டுபட்டவர் ஆவார். இத்தொகைகளை சரிவர கட்ட தவறினாலும் அல்லது வேறு ஏதேனும் தவறுகள் செய்தாலும் மின்சார சட்ட திட்டங்களின் பேரில் உரிமையாணைதாரர் மேல் தக்க நடவடிக்கை எடுக்கப்படும். மேற்படி இடத்திலுள்ள மின் இணைப்பு கண்டிப்பாக உரிமையாணைதாரரின் பெயருக்கு தரப்படமாட்டாது. இவ்விணைப்பு ஆணையர் பெயரிலேயே இருந்துவரும் உரிமையாணை பொறுப்பேற்று மின் இணைப்பு தனியே மனு செய்தால் மேலே சொன்ன தொகைகள் கட்டியபின் உரிமையாணை இடத்திற்கு மின் இணைப்பு கொடுக்கப்படும்.

62. இந்த ஏல அறிவிப்பில் கண்டுள்ள யாதொரு நிபந்தனை சட்டத்திட்டங்கள் விதிகள் அரசு ஆணைகள் இதர ஆணைகள் இவை அனைத்தும் சம்மந்தமாகவும் மன்றம் / ஆணையர் கொடுக்கும் விளக்கமே (INTERPRETATION) முடிவானது.

குறிப்பு :-

உரிமையாணை உரிமையாணைதாரர் என்று வரும் இடங்களில் லைன்சென்ஸ்தாரர் என்று முறையே சோத்துக்கொள்ள வேண்டும். ஏலம் என்று வரும் இடங்களில் ஏலம் / ஒப்பந்தப்புள்ளி என்று எடுத்துக்கொள்ள வேண்டும்.

#### **தனிக்கட்டுப்பாடுகள்**

1. 2023-2026 ஆம் ஆண்டுக்குரிய உரிம இனங்களுக்கான விழுப்புரம் நகராட்சியின் ஏல அறிவிப்பில் கண்ட ஏலப் பொதுக்கட்டுப்பாடுகளும் அடியில்கண்ட தனிக்கட்டுப்பாடுகளும் இதற்கு பொருந்தும்.
2. பொதுக்கட்டுப்பாடுகள், சிறப்புக் கட்டுப்பாடுகள், ஒப்பந்தத்தில் (Agreement) உள்ள கட்டுப்பாடுகள் அனைத்தும் ஆணையரால் இடப்படும் உத்தரவுகளுக்கு உட்பட்டவையாகும்.
3. மீன், கருவாடு போன்ற இனங்களை தவிர பிற இனங்களை எக்காரணம் கொண்டும் வணிகம் செய்யக்கூடாது.
4. சாக்கடையின் மீது கேனாக்கடை (ஆட்டுக்கறியின் உதிரிபாகங்கள்) வைத்து வணிகம் செய்ய அனுமதிக்கலாகாது.
5. தமிழ்நாடு அரசு மீன்துறையினர் நகரின் எந்தப் பகுதியிலும் கடைகள் திறக்கலாம். அதற்கு உரிமை வழங்க நகராட்சி நிர்வாக அதிகாரிக்கு அதிகாரம் உண்டு. மீன் நாளங்காடி உரிமதாரர் இதனை ஆட்சேபிக்கவோ அல்லது இதற்காக எந்தவிதமான நஷ்டஈடு கோரவோ உரிமையில்லை.
6. மீன்நாளங்காடியிலுள்ள நிரந்தரக் கட்டிடக்கடைகள் (மீன்நாளங்காடியிலுள்ள நிரந்தரக் சில்லறை வியாபார கடைகள் 40, 12 மீன் வெட்டு கடைகள் மற்றும் 30 மொத்த மீன் வியாபார கடைகள் உட்பட) கட்டணம் வசூலித்துக்கொள்ளும் உரிமை மீன்நாளங்காடி உரிமதாரருக்கு வழங்கப்பட்டுள்ளது.
7. மீன் நாளங்காடியிலுள்ள நிரந்தரக் கடைகளுக்கு மாற்று கட்டிடம் கட்டி கடைகள் ஒதுக்கீடு செய்யப்படும் நடவடிக்கை மேற்கொள்ளப்படும் போது மீன்நாளங்காடி கடைக்காரர்கள் அருகில் உள்ள இடத்தில் வியாபாரம் செய்ய அனுமதிக்கப்படுவர். எனவே மீன்நாளங்காடி உரிமதாரர் உரிமத் தொகையில் இழப்பீடு கேட்க உரிமையில்லை.

### சிறப்பு கட்டுப்பாடுகள் (கட்டண விகிதங்கள்)

நவீன மீன் அங்காடியில் உள்ள மொத்த வியாபாரம் கடைகளில் கட்டணம் வசூலித்துக்கொள்ளும் உரிமம் மற்றும் மீன் வெட்டுக் கடைகளுக்கு கட்டணம் வசூலிக்கும் உரிமம்.

1. மீன் நாளங்காடி மொத்த மீன் வியாபாரம் அன்றாடம் நள்ளிரவு 12.00 மணிக்கு திறக்கப்பட்டு காலை 6.00 வரையிலும் சில்லறை மீன் வியாபாரம் காலை 6.00 மணி முதல் மாலை 3.00 மணி வரை செயல்படும். மேற்படி மார்க்கெட் மூடப்பட்ட பிறகு மொத்த வியாபாரிகளுக்கு லாரி அல்லது வண்டி மூலம் வரும் சரக்குகள் மார்க்கெட்டுக்குள் அனுப்பப்பட வேண்டுமானால் உரிமையாளர் ஏலதாரர் அல்லது அவரது சிப்பந்தி காவற்காரருக்கு தெரியப்படுத்தி மார்க்கெட்டுகள் எடுத்துச் செல்ல அனுமதிக்க வேண்டும். மொத்த வியாபாரிகளுக்கு இதனால் எவ்வித சிரமமும் ஏற்படாமல் இருக்க உரிமையாளர் ஒத்துழைக்க வேண்டும்.
2. மேற்படி நாளங்காடியை சுற்றியுள்ள வாயில்களில் (கேட்டுகளில்) எவ்விதமான பொருள்களையும் வைத்து விற்பனை அடுக்கி சேகரித்து வைக்க அனுமதிக்கலாகாது. மீறி நடப்பவர்கள் பேரில் உரிமையாணைதாரரே சட்டப்படி நடவடிக்கை எடுக்க வேண்டியது.
3. நடைபாதைக்கென்று ஒதுக்கப்பட்ட இடத்தில் எவ்விதமான கடைகள் வைத்துக் கொள்ளவோ இதரவிதமாய் இடைஞ்சல் ஏற்படுத்தவோ கூடாது. மீறி நடப்பவர்கள் தண்டனைக்கு உள்ளாவார்கள்.
4. மேற்படி நாளங்காடியின் அத்துக்கள் எந்தவிதமான வாகனத்தையும், மிருகங்களையும் (சைக்கிள் வண்டி, ஆடு, மாடு, நாள் முதலியவை) உள்ளே வர அனுமதிக்கக்கூடாது.
5. நாளங்காடிக்குள் உள்ளே கட்டிட ஸ்டால்களிலும் மேல் மேடைகளுக்குள்ளே சாமான்களை வைத்து வியாபாரம் செய்ய வேண்டும். அவைகளுக்கெதிரே நிறுவப்பட்டிருக்கும் பிளாட்பாரத்தில் சாமான்களை வைத்து வியாபாரம் செய்யக்கூடாது.
6. நாளங்காடிக்குள் எவரையும் அடுப்பு வைத்து சமையல் செய்து சாப்பிடவோ, உள்ளே இரவு காலங்களில் உள்ள படுக்கவோ அல்லது குடும்பம் நடத்தவோ அனுமதிக்கக்கூடாது.
7. விளக்கு ஏற்றும் காரியங்கள் நீங்கலாக மற்றபடி மார்க்கெட்டில் நெருப்பு உபயோகப்படுத்தக்கூடாது. மண்ணெண்ணெய், விறகு அல்லது நெருப்பு பிடிக்கக்கூடிய பொருள்களை சேமித்து வைக்கவோ விற்பனை செய்யவோ அனுமதிக்கக்கூடாது. மன்றத்தின் எழுத்து மூலமான உத்திரவன்னியில் உரிமையாளர் மார்க்கெட்டில் புதுக்கடைகள் திறக்கவோ அல்லது புதுக்கட்டிடங்கள் (Structure) அமைக்கவோ மாற்றம் செய்யவோ கூடாது.
8. நாளங்காடியின் வெளி, உள் சுவர்களில் யாதொரு விளம்பரமும் செய்ய அனுமதிக்கக்கூடாது. அப்படி செய்யப்பட்டால் உரிமையாணைதாரரே அதை அப்புறப்படுத்த வேண்டும்.
9. நாளங்காடியில் கட்டணத்தை உரிமையாணைதாரருக்கு ஒழுங்காகவும் சரிவர செலுத்தாவிட்டாலும் மேற்படி உரிமையாணைதாரரிடமோ நகர்மன்ற அலுவலர் சிப்பந்திகளிடமோ ஒங்கீனமாக நடந்து கொண்டாலோ

கடைக்காரர்களை நாளங்காடியிலிருந்து அப்புறப்படுத்த உரிமையாணைதாரருக்கு உரிமை உண்டு.

10. மீன், கறி, கருவாடு முதலியன தவிர மற்றப் பொருள்கள் எதுவும் விற்பனை செய்ய அனுமதிக்கக்கூடாது, மீறி நடப்பவர்கள் பேரில் உரிமையாணைதாரரே சட்டப்படி தகுந்த நடவடிக்கை எடுத்துக்கொள்ள வேண்டியது.
11. மகாத்மா காந்தி, மகாவீரர், புத்தபிரான், திருவள்ளுவர் முதலியவர்களின் பிறந்த தினங்களிலும் தைப்பூசம், மகாசிவராத்திரி, வைகுண்ட ஏகாதேசி, பேரறிஞர் அண்ணாதுரை பிறந்த தினமாகிய செப்டம்பர் 15-ம் தேதி ஆகிய தினங்களில் ஆடு தொட்டிகள் மூடப்படும் இறைச்சி கடைகளிலும் மீன் மார்க்கெட்டுகளிலும் மேற்கண்டபொருட்களை விற்பனை செய்யக்கூடாது.
12. நாளங்காடிக்குள் ஏதேனும் ஒரு இடம் கட்டிட அபிவிருத்தி செய்யும் காரித்திற்காகவோ நகராட்சி சொந்த உபயோகத்திற்காகவோ அல்லது வேறு பொது காரியத்திற்காகவோ தேவைப்பட்டால் அந்த இடத்தில் கடைவைத்து நடத்தி வருபவர்களுக்கு 15 நாள் அவகாசத்துடன் கூடிய நோட்டீஸ் கொடுத்து அந்த இடத்தை நகராட்சி எடுத்துக்கொள்ள முழு உரிமையுண்டு. இதற்காக உரிமையாணைதாரர் நகராட்சியிடம் எவ்வித நஷ்டஈடும் கோர உரிமையில்லை.
13. ஏல விளம்பரத்தின் பொது நிபந்தனைகள் யாவும் இதற்கு பொருந்தும்.
14. மேற்படி நாளங்காடியில் தேவையான தண்ணீருக்கு நகராட்சி மின் மோட்டாரை உரிமையாணைதாரரே தமது பொறுப்பில் பெற்று நிர்வகித்து வர வேண்டும். அத்துடன் மின் மோட்டார் பழுதடைந்தால் தன் பொறுப்பில் செலவிலும் சரி செய்து கொள்ள வேண்டும். இதற்கான மின் கட்டணத்தையும், உரிமையாணைதாரரே விகிதப்படி செலுத்தி வரவேண்டும். மின் சாதன உபகரணங்களுக்காக உரிமைதாரர்கள் ரூ.20,000/- எச்சரிக்கை வைப்பு தொகையாக நகராட்சி கருவூலத்தில் செலுத்த வேண்டும்.
15. கட்டண ரசீது 1 முதல் தொடர் இலக்கிமிட்டு, அலுவலகத்தில் முத்திரை பெற்று, பதிவேட்டில் பதிந்து வழங்கிட வேண்டும்.

நவீன மீன் அங்கடியில் உள்ள மொத்த / சில்லறை வியாபாரம் கடைகளில் கட்டணம் வசூலித்துக் கொள்ளும் உரிமம்  
(A பிளாக் கடை எண். 1 முதல் 40 வரை - சில்லறை வியாபாரம்)  
(A பிளாக் கடை எண். 41 முதல் 52 வரை - மீன் வெட்டுக்கடைகள்)  
திறந்தவெளி மற்றும் AC Sheet கடை எண். 1 முதல் 30 வரை - மொத்த வியாபாரம்

1. மின்விசை பொறுப்புத்தொகை - ரூ.20,000/-
2. முன்னெச்சரிக்கை பொறுப்புத்தொகை - ரூ.15,000/-

#### **சிறப்பு நிபந்தனைகள்**

1. குத்தகை உரிம இனங்களுக்கான விழுப்புரம் நகராட்சியின் ஏல அறிவிப்பில் கண்ட ஏலப் பொதுக்கட்டுப்பாடுகளும் அடியில் கண்ட தனிக்கட்டுப்பாடுகளும் இதற்கு பொருந்தும்.

2. பொதுக்கட்டுப்பாடுகள், சிறப்புக்கட்டுப்பாடுகள், ஒப்பந்தத்தில் (Agreement) உள்ள கட்டுப்பாடுகள் அனைத்தும் ஆணையரால் இடப்படும் உத்தரவுகளுக்கு உட்பட்டவையாகும்.
3. மீன், கருவாடு போன்ற இனங்களை தவிர பிற இனங்களை எக்காரணம் கொண்டும் வணிகம் செய்யக்கூடாது.
4. தமிழ்நாடு அரசு மீன்துறையினர் நகரின் எந்தப் பகுதியிலும் கடைகள் திறக்கலாம். அதற்கு உரிமை வழங்க நகராட்சி நிர்வாக அதிகாரிக்கு அதிகாரம் உண்டு. மீன் நாளங்காடி உரிமதாரர் இதனை ஆட்சேபிக்கவோ அல்லது இதற்காக எந்தவிதமான நஷ்டஈடு கோரவோ உரிமையில்லை.
5. மீன்நாளங்காடியிலுள்ள நிரந்தரக் சில்லறை வியாபார கடைகள் 40, 12 மீன் வெட்டு கடைகள் மற்றும் 30 மொத்த மீன் வியாபார கடை உட்பட கட்டணம் வசூலித்துக்கொள்ளும் உரிமை மீன்நாளங்காடி உரிமைதாரருக்கு வழங்கப்பட்டுள்ளது.
6. மீன் நாளங்காடியிலுள்ள நிரந்தரக் கடைகளுக்கு மாற்று கட்டிடம் கட்டி கடைகள் ஒதுக்கீடு செய்யப்படும் நடவடிக்கை மேற்கொள்ளப்படும் போது மீன்நாளங்காடி கடைக்காரர்கள் அருகில் உள்ள இடத்தில் வியாபாரம் செய்ய அனுமதிக்கப்படுவர். எனவே மீன்நாளங்காடி உரிமதாரர் உரிமத் தொகையில் இழப்பீடு கேட்க உரிமையில்லை.
7. அங்காடி இந்நகராட்சியில் பலவகைக் கட்டணம் வசூல் செய்யும் உரிமையாணைகள் பற்றி ஏலம் மற்றும் ஒப்பந்தப்புள்ளி பொது நிபந்தனைகளுக்கும் சிறப்பு நிபந்தனைகளுக்கும் நகராட்சியால் அவ்வப்போது ஏற்படுத்தப்படும் கட்டுப்பாடுகளுக்கும் உட்பட்டு உரிமையாணைதாரர் நடந்து கொள்ள வேண்டியது.
8. அங்காடியை மொத்த வியாபாரத்திற்க்காக நள்ளிரவு 12.00 மணி முதல் காலை 6.00 வரையிலும் சில்லறை வியாபாரத்திற்க்காக காலை 6.00 முதல் மாலை 3.00 மணி வரை உரிமையாளர் கண்டிப்பாக திறந்து வைக்க வேண்டும்.
9. உரிமைதாரர் அங்காடியின் முன்புறம் வண்டி வாகனங்கள் நிறுத்துமிடங்களில் கடைகள் அமைத்தோ அல்லது வேறு வகையில் கடைகள் அமைத்தோ கட்டணம் வசூலிக்கக்கூடாது. அந்த இடங்களில் வண்டி வாகனங்கள் நிறுத்த மட்டுமே உபயோகிக்க வேண்டும்.
10. அங்காடியில் வசூல் செய்ய வேண்டிய கட்டண விகிதங்கள் அடங்கிய விளம்பர பலகையில் உரிமைதாரர் பெயர், முகவரி, உரிமை காலம் ஆகிய விவரங்களை பொது மக்கள் பார்வைக்கு அங்காடி நுழைவு வாயில்களில் உரிமைதாரர் தனது சொந்த செலவில் விளம்பரப்பலகை தயார் செய்து வைக்க வேண்டும்
11. அங்காடிக்கு வெளியே சந்தையை சுற்றி வெளியே எவரையும் வியாபாரம் செய்ய அனுமதிக்கக்கூடாது. இந்த கட்டுப்பாட்டை மீறி சந்தைக்கு வெளியில் வியாபாரம் செய்கிறவர்கள் ஆணையர் அல்லது அவரது அதிகாரம் பெற்ற நகராட்சி அலுவலர்களால் அப்புறப்படுத்தப்படுவார்கள்.

12. அங்காடியின் கடைகளுக்கு செல்லும் வழி ஓரங்களில் எவ்வித தடையூறும் இல்லாமல் தாராளமாக இடம் இருக்க வேண்டும். இடையூராக கருதும் எவ்வித கடைகளையும் அப்புறப்படுத்த ஆணையருக்கு அதிகாரம் உண்டு.
13. அங்காடிக்குள் நகராட்சியால் அமைக்கப்பட்டுள்ள மின்சார விளக்குகள் மற்றும் இதர விளக்குகள் இவற்றின் பாதுகாப்புக்கு உரிமையாளரே பொறுப்பாவார். அங்காடியின் முன்புறம் உள்ள சோடியம் மின் விளக்குகள் பழுதுபட்டால் அதனை உரிமைதாரர் தனது சொந்த பொறுப்பில் சீர்செய்து கொடுக்க வேண்டும். அங்காடியின் முன்புறமுள்ள விளக்குகளை மாலை 6.00 மணிமுதல் காலை 6.00 மணிவரை தனது சொந்த பொறுப்பில் எரிய விடவேண்டும்.
14. அங்காடிக்கான மின் கட்டணத்தை மாதாமாதம் உரிமையாளர் மின் வாரியத்தில் நேரிடையாக செலுத்திவிட வேண்டும்.
15. அங்காடிக்குள் உரிமையாணை பெற்றவர் தற்காலிகமாகவோ அல்லது நிரந்தரமாகவோ கடைகளையோ கட்டிடத்தையோ மாற்றி அமைக்கக்கூடாது.
16. அங்காடியில் உள்ள நகராட்சி கடைகள் மற்றும் கட்டிடங்களை உரிமையாணதாரர் தூய்மையாகவும் பழுது இல்லாமலும் வைத்துக் கொள்ள வேண்டியது. கடை மற்றும் கட்டிடங்களின் சுவர்களுக்காவது கீழ் தளத்திற்காவது அல்லது எந்த ஒரு பாகத்திற்காவது கேடு ஏற்பட்டால் அதனால் ஏற்படும் செப்பனிடும் செலவுகள் உரிமையாணதாரரிடமிருந்து தண்டப்படும்.
17. அங்காடி கடைகளையோ அல்லது கட்டிடங்களையோ நகராட்சி திருத்தி அமைக்கவோ செப்பனிடவோ செய்யும் செயல்களினால் உரிமையாணை பெற்றவருக்கு ஏற்படும் குறைபாட்டிற்கு யாதொரு நஷ்டஈடும் கேட்க அவருக்கு உரிமையில்லை.
18. அங்காடிக்குள் இறைச்சி வியாபாரம் அனுமதிக்கப்பட்ட இடத்திலோ அல்லது வேறு இடங்களிலோ ஆடுகளை வதை செய்ய அனுமதிக்கக்கூடாது. மீறி வதை செய்தால் நகராட்சியின் அதிகாரிகளால் கைப்பற்றி அவை அழிக்கப்படும்.
19. அழுகிப்போனதும் மற்றும் சுகாதாரத்திற்கு கேடு விளைவிக்கும் மீன் மற்றும் உலர்ந்த மீன்களை விற்பனை செய்ய அங்காடிக்குள் அனுமதிக்கக்கூடாது. மீறி விற்பனை செய்தால் அவை நகராட்சி அலுவலர்களால் கைப்பற்றி அழிக்கப்படும்.
20. அன்றாடம் வியாபாரம் முடிந்தவுடன் அங்காடியை பினாயில் மற்றும் சுண்ணாம்புத்தூள் போட்டு சுத்தம் செய்ய உரிமையாளர் ஏற்பாடு செய்ய வேண்டும். மேற்படி அங்காடியில் துப்புரவு பணியாளர்களுக்கு நகராட்சி நிர்ணயம் செய்யும் ஊதிய தொகையினை செலுத்த வேண்டும்.
21. மீன் அங்காடிக்குள் தமிழ்நாடு மீன் அபிவிருத்தி கழகத்தினரை ஒரு பகுதியில் மீன்களை வியாபாரம் செய்ய அனுமதித்தால் உரிமையாணதாரர் எவ்வித மறுப்பும் தெரிவிக்காமல் அவர்களை வியாபாரம் செய்ய அனுமதிக்க வேண்டும்.

22. அங்காடியில் வசூல் செய்யப்படும் கட்டணங்களுக்கு சரியான ரசீது கொடுக்கப்பட வேண்டும். அங்காடியில் வசூல் செய்யும் கட்டணங்களுக்கு உரிமையாணதாரர் சரியான கணக்கு வைத்துக்கொள்ள வேண்டும். இவைகளை ஆணையரோ அல்லது நகராட்சி அதிகாரிகளோ பார்வையிடும் போது உரிமையாணதாரர் கணக்குகளை காட்ட கட்டுப்பட்டவர் ஆவார்.
23. உரிமையாணதாரர் நகராட்சியால் நிர்ணயிக்கப்பட்ட கட்டணத்தைவிட அதிகமாக கட்டணம் வசூல் செய்யக்கூடாது. இது குறித்து புகார்கள் வரப்பெற்றால் உரிமையாணதாரர் பெயரில் தக்க நடவடிக்கை எடுக்கப்படுவதுடன் உரிமையாணையை ரத்து செய்யவும் மேல் நடவடிக்கை எடுக்கப்படும்.
24. மின்வாரியத்தில் மின் கட்டணம் உயர்த்தப்படும் சமயத்தில் கடைகளுக்கு நிர்ணயம் செய்யப்பட்டுள்ள மின் கட்டண விகிதங்களை உரிமைதாரர் மன்றத்தின் ஒப்புதல் பெற்று விகிதாச்சாரப்படி உயர்த்திக்கொள்ளலாம்.
25. மேற்படி கடைகளில் தனது சொந்த பணியாளர்களை கொண்டு கடைகளை சுத்தம் செய்து தூய்மையாக வைத்துக்கொள்ள வேண்டும். மேற்படி பணியில் எந்தக்குறையும் இருக்கக்கூடாது.
26. உரிமைதாரர் மின்சார கட்டணத்தினை கடைக்காரரிடம் வசூலித்து மாதமாதம் மின்வாரியத்திற்கு செலுத்த வேண்டும்.
27. சீருடையுடன் கூடிய காவலர் இருவரை நியமித்து, பகல் மற்றும் இரவு நேரத்திலும் மீன் அங்காடியை தனது சொந்த பொறுப்பில் கண்காணித்து வர வேண்டும்.
28. உயர் அழுத்த சாதனத்தை பயன்படுத்தி நீரால் இரண்டு வேளைகளும் மீன் கடைகளை சுத்தம் செய்ய வேண்டும். இந்த மின்சார மோட்டார் பழுதானால் தனது சொந்த செலவில் பழுதுபார்த்து வைத்துக்கொள்ள வேண்டும். அதற்குண்டான மின் கட்டணத்தையும் உரிமைதாரர் செலுத்திக்கொள்ள வேண்டும்.

நவீன மீன் அங்காடியில் A பிளாக்கில் உள்ள 1 முதல் 40 வரை உள்ள சில்லறை வியாபார கடைகளுக்கு வசூலிக்க வேண்டிய கட்டண விகிதமும் வருமாறு

வ. எண்	விவரம்	நாள் ஒன்றுக்கு கடை ஒன்றுக்கு வசூலிக்கப்பட வேண்டிய கட்டணம்
1.	1 முதல் 40 வரை உள்ள சில்லறை கடைகள்	ரூ.200/-

நவீன மீன் அங்காடியில் திறந்த வெயில் மற்றும் AC Sheet கடை 1 முதல் 30 வரை உள்ள மொத்த வியாபார கடைகளுக்கு வசூலிக்க வேண்டிய கட்டண விகிதமும் வருமாறு

வ. எண்	விவரம்	நாள் ஒன்றுக்கு கடை ஒன்றுக்கு வசூலிக்கப்பட வேண்டிய கட்டணம்
1.	1 முதல் 32 வரை உள்ள மீன் வெட்டு கடைகள்	ரூ.200/-



மீன் வெட்டுக்கட்டை சிறப்பு நிபந்தனைகள்

1. வெட்டப்பட்ட மீன்களின் கழிவு பொருட்களை தனது சொந்த பொறுப்பில் அப்புறப்படுத்தி தினந்தோறும் சுத்தமாக வைத்துக்கொள்ள வேண்டும்.
2. 12 வெட்டுக்கட்டைகளுக்கு 12 நபர்களுக்கு மட்டும் அனுமதி வழங்கப்படும்.
3. கூடுதலாக வெட்டுக்கட்டைகளுக்கு அனுமதி வழங்கப்பட மாட்டாது.
4. பொதுமக்களிடம் இருந்து புகார்கள் ஏதும் பெறப்பட்டு அவை உண்மையென தெரியவந்தால் எவ்வித முன் அறிவிப்புமின்றி உரிமம் உடனடியாக ரத்து செய்யப்படும்.
5. ஒதுக்கீடு செய்யப்பட்ட இடத்தினை தவிர மற்ற இடங்களில் மீன்களை வெட்டுவதற்கு அனுமதி கிடையாது. நிபந்தனையை மீறும் பட்சத்தில் உரிமையாணை ரத்து செய்யப்படும்.
6. மீன் வெட்டும் பணியாளர்களின் பெயர்களை அலுவலகத்திற்கு அனுப்பி அடையாள அட்டை பெற்றுக்கொள்ள வேண்டும்.
7. 2021 - 2024ல் கண்டுள்ள பொது ஏல நிபந்தனைகளும் இவற்றிக்கு பொருந்தும்.

நவீன மீன் அங்காடியில் A பிளாக்கில் உள்ள 41 முதல் 52 வரை உள்ள மீன் வெட்டு கடைகளுக்கு வசூலிக்க வேண்டிய கட்டண விகிதமும் வருமாறு

வ. எண்	விவரம்	நாள் ஒன்றுக்கு கடை ஒன்றுக்கு வசூலிக்கப்பட வேண்டிய கட்டணம்
1.	41 முதல் 52 வரை உள்ள மீன் வெட்டு கடைகள்	ரூ.200/-

நவீன மீன் அங்காடிக்கு மீன் மற்றும் இதர சமைகள் கொண்டுவரும் வாகனங்களுக்கு கட்டணம் வசூலித்துக் கொள்ளும் உரிமம்

சிறப்பு நிபந்தனைகள்

1. உரிமைதாரர் மீன்கள் ஏற்றி வரும் வாகனங்களுக்கு (Lorries, Vans, Try Cycles) மட்டும் கட்டணம் வசூல் செய்து கொள்ள வேண்டும், சைக்கிள் நிறுத்துமிடத்தில் நிறுத்தப்படும் சைக்கிள் மற்றும் இருசக்கர வாகனங்களுக்கு கட்டணம் வசூல் செய்யும் உரிமம் தனி உரிமம் இனமாகும்.
2. உரிமைதாரர் இந்நகராட்சியின் பலவகைப்பட்ட கட்டணம் வசூல் செய்யும் உரிமையாணைகள் பற்றி ஏலம் மற்றும் ஒப்பந்தப்படும் கட்டுப்பாடுகளுக்கும் உட்பட்டு உரிமைதாரர் நடந்து கொள்ள வேண்டியது.
3. அங்காடிக்கு அருகில் 100 மீட்டர் தூரத்திற்குள் நிறுத்தப்படும் வாகனங்களுக்கு கட்டணம் வசூல் செய்து கொள்ளலாம்.
4. லாரி மற்றும் இதர வாகனங்களுக்கு வசூலிக்கப்பட வேண்டிய கட்டண விபரங்கள் அடங்கிய விளம்பர பலகை ஒன்றை வாகனங்கள் நிறுத்துமிடத்தில் உரிமையாணைதாரர் தனது சொந்த செலவில் செலவு செய்து வைக்க வேண்டும்.

5. லாரி மற்றும் வாகனங்கள் நிறுத்துமிடத்தில் கடைகளை அமைத்தோ அல்லது வேறு வகையில் கடைகளை அமைத்தோ கட்டணம் வசூலிக்கக் கூடாது. அந்த இடத்தை லாரி மற்றும் வாகனங்கள் நிறுத்த மட்டுமே உபயோகிக்க வேண்டும்.
6. அங்காடியின் கடைகளுக்கு செல்லும் வழி ஓரங்களில் எவ்வித வாகனங்களையும் நிறுத்த உரிமைதாரர் அனுமதிக்கக்கூடாது.
7. லாரி மற்றும் வாகனங்களை நிறுத்துமிடத்தில் உரிமையாணைதாரர் எவ்வித மாற்றமும் செய்யக்கூடாது.
8. லாரி மற்றும் வாகனங்கள் நிறுத்துமிடத்தில் வாகனங்கள் நிறுத்த மட்டுமே பயன்படுத்தப்பட வேண்டும். வேறு எந்த காரணத்திற்கும் அந்த இடத்தை பயன்படுத்தக் கூடாது.
9. வாகனங்கள் நிறுத்துமிடத்தில் லாரி, வேன், மூன்று சக்கர வேன் இவைகள் மட்டுமே அனுமதிக்க வேண்டும்.
10. லாரி மற்றும் வாகனங்கள் நிறுத்துமிடத்தில் சைக்கிள், மொபெட், ஸ்கூட்டர் இவைகளை நிறுத்த அனுமதிக்கக்கூடாது.
11. வாகனங்களுக்கு வசூல் செய்யப்படும் கட்டணங்களுக்கு சரியான ரசீது கொடுக்கப்பட வேண்டும்.
12. உரிமையாளர் நகராட்சியால் நிர்ணயிக்கப்படும் கட்டணத்தினைவிட அதிகமாக கட்டணம் ஏதும் வசூலிக்கக்கூடாது. இது குறித்து புகார்கள் வரப்பெற்றால் உரிமையாணைதாரர் பெயரில் தக்க நடவடிக்கை எடுக்கப்படுவதுடன் உரிமையாணையை ரத்து செய்யவும் மேல்நடவடிக்கை எடுக்கப்படும்.

உரிமையாளர் வசூலிக்கப்பட வேண்டிய கட்டண விபரம்

வ.எண்	விவரம்	வசூலிக்கப்பட வேண்டிய கட்டணம்
1.	டாடா ஏசி (மீன் பாக்ஸ் உட்பட)	ரூ.400.00/-
2.	கரைக வாகனம் (80 முதல் 120 மீன் பாக்ஸ் உட்பட)	ரூ.750.00/-
3.	கரைக வாகனம் (200 மீன் பாக்ஸ் உட்பட)	ரூ.1000.00/-
4.	அங்காடியில் உள்ள கடைகளுக்கு கொண்டு வரப்படும் மூட்டை / தலை சுமை ஒன்றுக்கு / பெட்டி ஒன்றுக்கு	ரூ.10.00/-
5.	டாடா ஏசி (EMPTY)	ரூ.50.00/-

நவீன மீன் அங்காடியில் உள்ள இரு / நான்கு சக்கர வாகனம் நிறுத்தும் இடத்தில் நிறுத்தப்படும் வாகனங்களுக்கு தினசரி கட்டணம் வசூலிக்கும் உரிமம்

சிறப்பு நிபந்தனைகள்

1. இந்நகராட்சியில் பலவகைக் கட்டணம் வசூல் செய்யும் உரிமையாணைகள் பற்றி ஏலம் மற்றும் ஒப்பந்தப்புள்ளி பொது நிபந்தனைகளுக்கும் சிறப்பு நிபந்தனைகளுக்கும், நகராட்சியில் அவ்வப்போது ஏற்படுத்தப்படும் கட்டுப்பாடுகளுக்கும் உட்பட்டு உரிமையாணைதாரர் நடந்துகொள்ள வேண்டியது.

2. அங்காடியில் நகராட்சியால் நிர்ணயிக்கப்பட்டுள்ள இடத்தில் மட்டுமே சைக்கிள் மற்றும் இரு சக்கர வாகனங்களை உரிமையாணைதாரர் அனுமதித்து கட்டணம் வசூலிக்க வேண்டும்.
3. நகராட்சி அனுமதியின்றி சார்புகள் போடவோ கூடுதல் இடங்களை ஆக்கிரமிப்பு செய்தோ உபயோகிக்க கூடாது.
4. சைக்கிள் நிறுத்துமிடத்தில் நிறுத்தப்படும் சைக்கிள், மொபைல், மோட்டார் சைக்கிள், இரண்டு சக்கர மோட்டார் வாகனங்கள் இவைகள் காணாமல் போனாலோ அவற்றிற்கு உரிமைதாரரே முழுப்பொறுப்பாவார். இதற்கு நகராட்சி எவ்விதத்திலும் பொறுப்பாகாது.
5. இயற்கை இடர்பாடுகள், தீ, புயல், மழை, வெள்ளம் போன்றவற்றினால் உரிமைதாரருக்கு ஏற்படும் நஷ்டத்திற்கு நகராட்சி எவ்விதத்திலும் பொறுப்பாகாது.
6. சைக்கிள், மொபைல், மோட்டார் சைக்கிள், ஸ்கூட்டர் நிறுத்தபவர்களிடம் அவைகளுக்கு உண்டான கட்டணத்தை குறிப்பிட்டுள்ள டோக்கன்களில் கட்டணத்தொகையை குறிப்பிட்டு டோக்கனை கொடுத்துவிட்டு அதே எண்ணுள்ள டோக்கனை வாகனங்களில் பொருத்தி வைக்கவேண்டும்.
7. சைக்கிள் நிறுத்துமிடத்தில் வசூலிக்கப்படும் கட்டண விபரங்களை விளம்பரபலகையில் எழுதி அனைவருக்கும் தெரியும்படியான இடத்தில் வைக்கவேண்டும்.
8. உரிமையாணைதாரர் நகராட்சியால் நிர்ணயிக்கப்பட்ட கட்டணத்திற்கு அதிகமாக கட்டணம் வசூல் செய்தல் கூடாது. இது குறித்து புகார்கள் வரப்பெற்றால் உரிமையாணைதாரர் பெயரில் தக்க நடவடிக்கை எடுக்கப்படும்.

**வாகனங்களுக்கு வசூலிக்கப்பட வேண்டிய கட்டண விபரம்**

வ. எண்	விவரம்	வசூலிக்கப்பட வேண்டிய கட்டணம்
1.	சைக்கிள்	ரூ.5.00/-
2.	இருசக்கர வாகனம்	ரூ.10.00/-
3.	முன்று சக்கர வாகனம் (சைக்கிள் ரிக்சா மற்றும் ஆட்டோ)	ரூ.20.00/-

**நவீன மீன் அங்காடியில் உள்ள கட்டண கழிவறையில் தினசரி கட்டணம்**

**வசூலிக்கும் உரிமம்**

**சிறப்பு நிபந்தனைகள்**

1. பொதுமக்கள் கழிப்பிடத்திற்கு வெளியில் அசுத்தம் செய்யாமல் பார்த்து கொள்ள வேண்டும்.
2. எதிர்பாராத விதமாக தண்ணீர் இல்லாமல் போனாலும் அல்லது மின்சாரத் தடை, மோட்டார் பம்பு செட் பழுதடைதல் போன்ற காரணங்களால் நகராட்சி தண்ணீர் வழங்க இயலாத நிலை ஏற்பட்டாலோ அதற்காக உரிமையாணைத் தொகையில் தள்ளுபடி கேட்க உரிமைதாரருக்கு உரிமை கிடையாது. அவ்வாறு ஏற்படும் நஷ்டத்திற்கும் நகராட்சி எவ்விதத்திலும் பொறுப்பாகாது. இது சம்மந்தமாக ஏதேனும் சிக்கல்கள் ஏற்பட்டால் ஆணையரின் தீர்ப்பே முடிவானது.

3. கழிப்பிடங்களில் உள்ள நகராட்சி சொத்துக்களை பாதுகாத்து உரிமக்காலம் முடிந்தவுடன் நல்லமுறையில் திரும்ப ஒப்புவித்து விட வேண்டும். அவ்வண்ணம் செய்ய தவறினால் அதனால் ஏற்படும் இழப்புத் தொகையை உரிமயாணை பெற்றவர்களிடமிருந்து வசூலிக்கப்படும்.
4. உரிமதாரர் உரிம சம்மந்தமாக அனுமதிக்கப்பட்ட தொகைக்கு உரிய கட்டணச் சீட்டு வழங்க வேண்டும். கட்டணச் சீட்டு புத்தகங்களை உபயோகிக்கும் முன்பு அவைகளை அலுவலகத்தில் உள்ள பதிவேட்டில் பதிந்து அவற்றில் நகராட்சி முத்திரையை பெற்ற பின்னரே சீட்டு புத்தகங்களை உபயோகப்படுத்த வேண்டும்.
5. நிர்ணயிக்கப்பட்ட கட்டண விகிதங்களுக்கு மேல் கூடுதலாக கட்டணம் தண்டினாலோ அல்லது நகராட்சி முத்திரை இல்லாமல் கட்டணச் சீட்டுகளை விநியோகித்தாலோ அல்லது துப்புரவாக வைத்துக்கொள்ளாமல் இருந்தாலோ அது பற்றி புகார் வரப்பெற்றால் அலுவலர்களின் நேராய்வு பேரில் சம்மந்தப்பட்ட உரிமதாரர் மீது கடும் நடவடிக்கை மேற்கொண்டு அவரது விளக்கம் பெறாமலேயே நிபந்தனைகளை மீறி அவர்கள் செய்யும் ஒவ்வொரு குற்றத்திற்கும் ரூ.500/-க்கு குறையாமல் அபராதம் விதிக்க ஆணையருக்கு அதிகாரம் உண்டு.
6. மின்விளக்குகள், தண்ணீர் விநியோக உபகரணங்கள், மின்மோட்டார்கள் ஏதேனும் பழுதடைந்தால் உரிமதாரர்கள் தனது சொந்த செலவிலேயே சீர்படுத்திக் கொள்ளவேண்டும். மின்மோட்டார் பழுதடைந்த சமயங்களில் பயன்படுத்துவதற்கு உபரியாக மோட்டார் வைத்துக் கொள்ள வேண்டும்.
7. கழிவறைகளை சுத்தம் செய்வதற்கான ப்ளீச்சிங் பவுடர், பினாயில், சுண்ணாம்பு முதலிய கிருமிநாசினி பொருட்களை தேவையான மருந்துகளை குத்தகைதாரரே தமது சொந்த செலவில் வாங்கி எப்போதும் கழிவறைகளில் வைத்திருக்க வேண்டும்.
8. ஆணையர் அவர்களால் அவ்வப்போது அனுப்பப்படும் சகல உத்திரவுகளுக்கும் உரிமதாரர் கட்டுப்பட்டு நடக்க வேண்டும்.
9. கட்டணம் வசூல் செய்யுமிடத்தில், வசூலிக்கும் நபர் தவிர இதர நபர்கள் கூட்டமாக இருக்கக்கூடாது.
10. கழிவறைகளில் பயன்படுத்தும் மின்சாரத்திற்கான கட்டணத்தை உரிமைதாரரே மாதா மாதம் நேரடியாக மின்சார வாரியத்தில் செலுத்த வேண்டும்.
11. நகராட்சி அலுவலர்கள் மற்றும் பணியாளர்கள் ஆகியோர்கள் கழிவறையை இலவசமாக பயன்படுத்த அனுமதிக்க வேண்டும்.
12. ஏல விளம்பரத்தின் பொது நிபந்தனைகள் யாவும் இதற்கும் பொருந்தும்.
13. கட்டண இரசீதுகளின் எண்களை நகராட்சி அலுவலக பதிவேட்டில் பதிந்து அலுவலக முத்திரை வைத்த பின்னர்தான் வழங்க வேண்டும்.
14. நகராட்சியால் கட்டண கழிவறையில் வசூலிக்க வேண்டிய தொகை குறித்து எழுதப்பட்ட விவரங்களை அழிக்கக்கூடாது.
15. மின் இணைப்பிற்கான வைப்புத்தொகை தனியாக செலுத்தப்பட வேண்டும்.

**கட்டண கழிவறையில் வசூலிக்கப்பட வேண்டிய கட்டண விபரம்**

வ. எண்	விவரம்	வசூலிக்கப்பட வேண்டிய கட்டணம்
1.	சிறுநீர்	ரூ.3.00/-
2.	மலம்	ரூ.5.00/-

**நவீன மீன் அங்காடியில் உள்ள மொத்த / சில்லறை மற்றும் மீன் வெட்டு**

**கடைகளின் ஒதுக்கீடு செய்வது**

**சிறப்பு நிபந்தனைகள்**

1. நவீன மீன் அங்காடியில் மொத்த / சில்லறை மற்றும் மீன் வெட்டு கடைகள் நகராட்சி மூலம் ஒதுக்கப்பட்ட கடைகளை விட கூடுதலாக கடைகளை குத்தகைதாரர் ஏற்படுத்த கூடாது.
2. நவீன மீன் அங்காடியில் மொத்த / சில்லறை மற்றும் மீன் வெட்டு கடைகளுக்கு நகராட்சி மூலம் ஏற்கனவே ஒதுக்கப்பட்ட நபர்கள் மட்டுமே கடை நடத்தி வர வேண்டும் புதிதாக எவருக்கும் குத்தகைதாரர் கடை ஒதுக்கக் கூடாது.
3. நவீன மீன் அங்காடியில் மொத்த / சில்லறை மற்றும் மீன் வெட்டு கடைகளுக்கு நகராட்சி மூலம் ஏற்கனவே ஒதுக்கப்பட்ட நபர்கள் கடை நடத்தமுடியாமல் ஒப்படைப்பு செய்யப்பட்டால் மீன்வர் சங்கம் மூலம் வரபெறும் பரிந்துரையில் நகராட்சி அனுமதி பெற்ற குத்தகைதாரர் கடையினை ஒதுக்கீடு செய்ய முடியும். குத்தகைதாரர் தன்னிச்சையாக எவருக்கும் கடையினை ஒதுக்கீடு செய்ய கூடாது.
4. நவீன மீன் அங்காடியில் மொத்த / சில்லறை மற்றும் மீன் வெட்டு கடைகளுக்கு ஒரு வாரத்திற்கு இரு தினங்கள் மட்டுமே விடுமுறை வழங்கப்படும். விடுமுறை நாட்களுக்கு கடை திறக்கப்படாமலிருந்தால் வாடகை செலுத்த தேவையில்லை. கடை திறக்கப்பட்டால் வாடகை செலுத்த வேண்டும்.
5. நவீன மீன் அங்காடியில் மொத்த / சில்லறை மற்றும் மீன் வெட்டு கடைகள் ஒரு வாரத்திற்கு இரு தினங்கள் மட்டுமே விடுமுறை வழங்கப்படும். இரு தினங்களுக்கு மேல் கடை திறக்கப்படாமல் இருந்தாலும் வாடகை செலுத்திவர வேண்டும். வாடகை செலுத்த மறுக்கும் பட்சத்தில் கடையினை வேறு ஒருவருக்கு ஒதுக்கீடு செய்ய நகராட்சியிடம் தெரிவிக்க வேண்டும்.
6. நவீன மீன் அங்காடியில் மொத்த / சில்லறை மற்றும் மீன் வெட்டு கடைகளில் ஒருவர் ஒரு மாத காலத்திற்கு கடை திறக்காமல் வாடகை செலுத்தி வரலாம். அதன் பிறகு கடை திறக்காமல் வாடகை செலுத்த குத்தகைதாரர் அனுமதிக்க கூடாது. ஒரு மாத காலத்திற்கு மேல் கடை திறக்காமல் இருந்தால் கடையினை வேறு ஒருவருக்கு ஒதுக்கீடு செய்ய நகராட்சியிடம் தெரிவிக்க வேண்டும்.

மேற்காணும் பொதுக்கட்டுப்பாடுகள், தனிக்கட்டுப்பாடுகள் மற்றும் சிறப்பு கட்டுப்பாடுகள் (கட்டண விகிதங்கள்) நிர்ணயம் செய்ய நகர்மன்ற ஒப்புதல் பெற்று பொது மக்களிடம் ஆட்சேபனை மற்றும் ஆட்சேபனைகள் கோரி அறிவிப்பு உள்ளூர் தமிழ் நாளிதழ் வெளியிட ஆகும் தோராய செலவீனம் ரூ.1.00/- லட்சம் வருவாய் நிதியில் மேற்கொள்ள மன்ற அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

**அலுவலக குறிப்பு:-**

மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

(10221/2019/அ1)

**64.** இந்நகராட்சி எல்லைக்குட்பட்ட திரு.வி.க. வீதியிலுள்ள கடை எண்.1,2 மற்றும் 5, பூந்தோட்டம் பள்ளி அருகிலுள்ள கடை எண்.1,2,3 மற்றும் 4 ஆகிய கடைகளுக்கு அரசாணை எண்.92 நகராட்சி நிர்வாகம் மற்றும் குடிநீர் வழங்கல் துறை (நநி4) துறை நாள்.03.07.2007-இன்படி 9 ஆண்டுகள் முடிவுற்ற கடைகளுக்கு குத்தகை / வாடகை மறுமதிப்பீடு செய்திட அறிவுறுத்தப்பட்டதின் பேரில் நகராட்சி நிர்வாக ஆணையர், சென்னை அவர்களின் கடித ந.க.எண்.15316/2016/R3, நாள்.15.12.2016-இன்படி நகராட்சி நிர்வாக மண்டல இயக்குநர், வேலூர் அவர்களின் தலைமையில் கண்காணிப்பு குழு அமைக்கப்பட்டு தற்போது அங்காடி மதிப்பீட்டின் அடிப்படையில் 01.04.2017 முதல் கடைகளுக்கு வாடகை மறுநிர்ணயம் செய்யப்பட்டது.

மேற்காணும் கடைகளின் குத்தகைதாரர்கள் வாடகை உயர்வினை எதிர்த்து சென்னை, உயர்நீதிமன்றத்தில் தொடரப்பட்ட வழக்கு எண்.WP.No.13442, 13443, 13444, 13445, 13446, 13447 மற்றும் 13448 of 2017 நகராட்சிக்கு சாதகமாக 16.11.2017-இல் தீர்ப்பு வழங்கப்பட்டது. நகராட்சிக்கு சாதகமாக தீர்ப்பு வழங்கப்பட்டதனை எதிர்த்து சென்னை உயர்நீதிமன்றத்தில் சம்மந்தப்பட்ட குத்தகைதாரர்களால் மேல்முறையீட்டு வழக்கு எண்.W.A.No.1793, 1794, 1795, 1796, 1798, 1799 மற்றும் 1800 of 2017 தொடரப்பட்டதில் சென்னை உயர்நீதி மன்றம் 28.12.2017-இல் வழங்கப்பட்ட இடைக்கால உத்தரவில் உயர்வு செய்யப்பட்ட வாடகைத் தொகையில் 50% வாடகையினை செலுத்திவர உத்திரவிடப்பட்டது. அதனைத் தொடர்ந்து குத்தகைதாரர்கள் 50% வாடகைத் தொகையினை செலுத்தி வருகின்றனர். இந்நிலையில் மேல்முறையீட்டு வழக்கு மீது 12.07.2023 அன்று வாதிகள் தரப்பில் எவரும் முன்னிலை ஆகாத நிலையில் மேல்முறையீட்டு வழக்கு தள்ளுபடி செய்து தீர்ப்பு வழங்கப்பட்டது.

மேற்காணும் கடைகளின் குத்தகைதாரர்கள் சென்னை உயர்நீதிமன்றத்தில் மேல்முறையீட்டு வழக்கு தள்ளுபடி செய்து வழங்கப்பட்ட தீர்ப்பினை மறுஆய்வு (Revision Petition) செய்ய மனு தாக்கல் செய்யப்பட்டதை தொடர்ந்து வழக்கு 10.08.2023-இல் விசாரணைக்கு எடுத்து கொள்ளப்பட்டது. மேற்படி வழக்கில் அரசு வழக்கறிஞர் திரு.திப்புசுல்தன் அவர்கள் நகராட்சி சார்பாக அஜராகி விசாரணை நடைபெற்று வந்தது. இந்நிலையில் கடந்த 16.08.2023 அன்று நடைபெற்ற இறுதிக்கட்ட விசாரணையில் நகராட்சிக்கு சாதகமாக தீர்ப்பு வழங்கப்பட்டுள்ளது. ஒரு வழக்கிற்கு 25000/- வீதம் ஏழு வழக்கிற்கு ரூ.175000/- வழங்க கோரி வழக்கறிஞர் பட்டியல் சமர்ப்பித்துள்ளார். வழக்கு கட்டணம் ரூ.175000/-ஐ வருவாய் நிதியிலிருந்து வழங்க மன்ற அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

**அலுவலக குறிப்பு:-**

மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

(14546/2016/அ1)

**65.** விழுப்புரம் நகராட்சியில் பணிபுரிந்த வயது முதிர்வில் 30.11.2003-இல் ஓய்வுபெற இருந்த நிலையில் திரு.சி.சுப்பிரமணியன் கணக்கர்(ஓய்வு) என்பவரை அல்லிநகரம் நகராட்சியில் பணிபுரிந்தபோது குற்றவியல் நடவடிக்கைக்காக ஓய்வு பெறும் நாளன்று தற்காலி பணி நீக்கம் செய்யப்பட்டது. குற்றவியல் நடவடிக்கைக்கு எதிராக மதுரை உயர்நீதிமன்ற கிளையில் வழக்கு நடைபெற்று வந்த நிலையில் மேற்படி வழக்கில் தனியரை விடுவித்து உத்தரவு வழங்கப்பட்டதால் இவரின் தற்காலிக பணிகாலத்தை பணிக்காலமாக கருதி நகராட்சி நிர்வாக ஆணையர் ந.க.எண்.34373/2013/கே1, நாள்.20.02.2014 அன்று உத்தரவிடப்பட்டு 30.11.2003 முதல் தனியரை பணி ஓய்வு பெற அனுமதிக்கப்பட்டது. அதனை தொடர்ந்து தனியருக்கு வழங்க வேண்டிய ஓய்வூதிய பணப்பயண்கள் கணக்கிடப்பட்டு இவ்வலுவலகம் மூலம் ரூ.1,70,875/- வழங்கப்பட்டுள்ளது. மேற்படி தொகைக்கான வட்டி வழங்க கோரி திரு.சி.சுப்பிரமணியன் கணக்கர்(ஓய்வு) என்பவரால் நகராட்சிக்கு எதிராக மாண்புமையுடைய மதுரை உயர்நீதிமன்ற கிளையில் தொடரப்பட்ட வழக்கு W.P.(MD) No.7578 of 2018 நடைபெற்று வந்து மேற்படி வழக்கில் கீழ்க்காணும் விவரப்படி தீர்ப்புரை 16.02.2023 -ஆம் தேதிய வழங்கப்பட்டுள்ளது.

"In the result, the writ petition is allowed and the impugned order of the second respondent, dated 19.09.2016, is hereby set aside. The second respondent is directed to pay in interest at the rate of 6% per annum from 18.11.2011 to 04.03.2015. within a period of six weeks from the date of receipt of a copy of this order. No Costs"

எனவே, மேற்காணும் தீர்ப்பின்படி 18.11.2011 முதல் 04.03.2015 வரையிலான காலங்களுக்கு தனியருக்கு வழங்கப்பட்ட தொகையான ரூ.1,70,875/-க்கு ஆண்டுக்கு 6% வட்டி கணக்கிடப்பட்டு தொகை ரூ.33,680/-ஐ வருவாய் நிதியிலிருந்து செலவினம் மேற்கொள்ளவும் மன்ற அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

**அலுவலக குறிப்பு :-**

மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

(4093/2003/சி1)

**66.** விழுப்புரம் நகராட்சியில் கடந்த மார்ச் 2022 முதல் நடைபெற்று வரும் நகர்மன்ற கூட்டத்திற்கு மன்றப்பொருள் மற்றும் வார்டு கமிட்டி/பகுதி சபா கூட்டத்திற்கு தேவையான ஆவணங்கள் அனைத்து நகர்மன்ற உறுப்பினர்கள், அலுவலர்கள், நகராட்சி நிர்வாக இயக்குநர், நகராட்சி நிர்வாக மண்டல இயக்குநர், மாவட்ட ஆட்சியர் மற்றும் பத்திரிக்கைகளுக்கு வழங்கப்பட்டு வருகிறது, ஒரு கூட்டத்திற்கு குறைந்த பட்சம் 70 முதல் 90 பிரதிகள் வரை நகல் எடுக்கப்படுகிறது. ஏற்கெனவே நடைபெற்ற நகர்ப்புற உள்ளாட்சி தேர்தலில், தேர்தல் சம்மந்தப்பட்ட கோப்புகள் மற்றும் ஆவணங்கள் நகல் எடுக்க Devan Xerox எண்.2, பார்க் ரோடு, விழுப்புரம் அவர்கள் குறைந்தபட்சம் A4 பேப்பர் ரூ.1.00 என்ற விலை விகிதத்தில் நகல் எடுக்க நகர்மன்ற தீர்மான எண்.3823 நாள்.13.12.2021 ஒப்புதல் பெறப்பட்டுள்ளது.

எனவே கடந்த மார்ச் 2022 முதல் இதுநாள் வரையில் நடைபெற்ற நகர்மன்ற கூட்டத்திற்காக மன்றப்பொருள் மற்றும் வார்டு கமிட்டி/ பகுதி சபா கூட்டத்திற்காகவும் தேவையான ஆவணங்கள் ஏற்கெனவே வழங்கப்பட்ட விலை விகிதத்தில் அவசர அவசியம் கருதி Devan Xerox நிறுவனத்தில் நகல் எடுத்த வகையிலும் மற்றும் நடைபெறவிருக்கும் மன்ற கூட்டத்திற்கு மன்றப்பொருள் நகல் எடுக்கவும் தோராய செலவினம் ரூ.1,00,000/- வருவாய் நிதியில் மேற்கொள்ள மன்ற அனுமதி வேண்டப்படுகிறது. மேலும், Devan Xerox நிறுவன உரிமையாளர் திரு.குணசீலன் என்பவர் பெயரில் தொகை வழங்க மன்ற அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

**அலுவலக குறிப்பு:-**

1. மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.
2. பணியின் அவசர அவசியம் கருதி பணி மேற்கொண்டதையும், மேலும் மேற்கண்ட செலவினத்தை வருவாய் நிதியில் மேற்கொள்ளவும் மன்றம் அனுமதிக்கலாம். (6066/2020/அ1)

**67.** விழுப்புரம் நகராட்சியில் தூய்மை இந்தியா திட்டம் 2021-22-ன் கீழ் மதிப்பீடு ரூ.36.28 இலட்சத்தில் புதிய பேருந்து நிலையம் தெற்கு பகுதியில் பொதுக்கழிப்பறை கட்டும் பணிக்கு அனுமதி வழங்கப்பட்டு பணி நடைபெற்றது. இப்பணிக்கான மதிப்பீட்டில் அடித்தளம் அமைக்க Foundation Isolated Type Design வழிவகை செய்யப்பட்டுள்ளது. மேற்படி கட்டிடம் அமைக்கப்படும் இடமானது மழைக்காலங்களில் புதிய பேருந்து நிலையத்திலிருந்து செல்லும் பெரிய மழைநீர் வடிகால் இடமாக இருப்பதால் கட்டிடம் கட்டுவதற்கு Isolated Foundation அமைப்பதற்கு பதிலாக Raft Foundation அடித்தளமாக கட்டிடம் அமைக்கப்பட்டுள்ளது. மேற்படி கட்டிடத்திற்கு மதிப்பீட்டை விட கூடுதலாக நிதி செலவிடப்பட்டது. மதிப்பீட்டில் தண்ணீர் வசதி செய்து தர ஆழ்துளை குழாய் கிணறு அமைத்தல், பிளம்பிங் பணி செய்தல் மற்றும் எதிர்புறம் சாய்தளம் அமைத்தல் போன்ற பணிகள் செய்ய வேண்டியுள்ளதால், இப்பணிக்கான கூடுதல் மதிப்பீட்டு தொகை ரூ.5.80 இலட்சத்திற்கு அனுமதியும், மேற்காணும் செலவினத்தை வருவாய் நிதியிலிருந்து மேற்கொள்ளவும் மன்ற அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

**அலுவலக குறிப்பு:-**

மன்றம் அனுமதிக்கலாம். (7042/2023/இ2)

**68.** விழுப்புரம் நகராட்சிக்குட்பட்ட 01 முதல் 42 வார்டுகளில் உள்ள குடிநீர் பிரதான குழாய்கள், பகிர்மான குழாய்களில் ஏற்படும் பழுதுகள் மற்றும் உடைப்புகள் சரி செய்வதற்கு PVC பைப்புகள், வால்வுகள் மற்றும் இதர உதிரிபாகங்கள் சப்ளை செய்யும்பணிக்கு ரூ.9.00 இலட்சம் மதிப்பீட்டில் ஒப்பந்தப்புள்ளி கோரியதில் 29.08.2023 அன்று கீழ்க்கண்ட விபரப்படி வரப்பெற்ற இரண்டு ஒப்பந்தப்புள்ளிகள் மன்றத்தின் அனுமதிக்கு வைக்கப்படுகிறது.

வ. எண்	ஒப்பந்ததாரர் பெயர்	ஒப்பந்தப்புள்ளி விலை விகிதம்	ஒப்பந்தப்புள்ளி சதவீதம்
1	M/s சரண் கன்ஸ்ட்ரக்ஷன், ஒப்பந்ததாரர்.	ரூ.8,72,570/-	-0.02 % குறைவு
2	திரு.P.சிவகுரு, ஒப்பந்ததாரர்.	ரூ.8,76,433/-	0.42 % அதிகம்



**அலுவலக குறிப்பு:-**

1. மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.
2. மேற்கண்ட பணிக்கு குறைந்த ஒப்பந்தப்புள்ளி விலை விகிதம் (மதிப்பீட்டை விட -0.02% குறைவு) M/s சரண் கன்ஸ்ட்ரக்ஷன், ஒப்பந்ததாரர் அவர்கள் அளித்துள்ள ஒப்பந்தப்புள்ளியை ஏற்கலாம். (5792/2023/இ2)

**69.** விழுப்புரம் நகராட்சிக்குட்பட்ட 01 முதல் 42 வார்டுகளில் உள்ள குடிநீர் பிரதான குழாய்கள், பகிர்மான குழாய்களில் ஏற்படும் பழுதுகள் மற்றும் உடைப்புகள் உடனுக்குடன் சரி செய்வதற்கு தேவையான பணியாளர்களை சப்ளை செய்யும் பணிக்கு ரூ.9.50 இலட்சம் மதிப்பீட்டில் ஒப்பந்தப்புள்ளி கோரியதில் 29.08.2023 அன்று கீழ்க்கண்ட விபரப்படி வரப்பெற்ற இரண்டு ஒப்பந்தப்புள்ளிகள் மன்றத்தின் அனுமதிக்கு வைக்கப்படுகிறது.

வ. எண்	ஒப்பந்ததாரர் பெயர்	ஒப்பந்தப்புள்ளி விலை விகிதம்	ஒப்பந்தப்புள்ளி சதவீதம்
1	M/s சரண் கன்ஸ்ட்ரக்ஷன், ஒப்பந்ததாரர்.	ரூ.9,28,575/-	-0.03 % குறைவு
2	திரு.P.சிவகுரு,ஒப்பந்ததாரர்.	ரூ.9,31,244/-	0.26 % அதிகம்

**அலுவலக குறிப்பு:-**

1. மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.
2. மேற்கண்ட பணிக்கு குறைந்த ஒப்பந்தப்புள்ளி விலை விகிதம் (மதிப்பீட்டை விட -0.03% குறைவு) M/s சரண் கன்ஸ்ட்ரக்ஷன், ஒப்பந்ததாரர் அவர்கள் அளித்துள்ள ஒப்பந்தப்புள்ளியை ஏற்கலாம். (5793/2023/இ2)

**70.** விழுப்புரம் நகராட்சிக்கு தென்பெண்ணை ஆற்றினை நீராதாரமாக கொண்டு எல்லீஸ்சத்திரம் தலைமை நீரேற்று நிலையத்தில் இருந்து சுமார் 12 கி.மீட்டர் பிரதான பைப்லைன் அமைக்கப்பட்டு நகரில் உள்ள மேல்நிலைநீர்த்தேக்க தொட்டிகளுக்கு நீரேற்றம் செய்யப்பட்டு வருகிறது. மேற்படி பிரதான மெயின் பம்பிங் 350 mm Di பைப்லைன் பதியப்பட்டு பல வருடங்களுக்கு மேலாக உள்ளதால், பம்பிங் மெயின் பழுதாகி 25 இடத்தில் விரிசல் ஏற்பட்டு குடிநீர் வீணாக வெளியேறுகிறது. மேல்நிலை நீர்த்தேக்க தொட்டிகளுக்கு நீரேற்றம் செய்ய பல மணி நேரங்கள் ஏற்பட்டு வருகிறது. எனவே, பழுதான மெயின் பம்பிங்க் லைன் பழுது நீக்கம் செய்யும் பணிக்கு தயாரிக்கப்பட்ட மதிப்பீடு தொகை ரூ.8.80 இலட்சத்திற்கு அனுமதியும், மேற்காணும் செலவினத்தை குடிநீர் நிதியிலிருந்து மேற்கொள்ளவும் மன்ற அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

**அலுவலக குறிப்பு:-**

மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

( /2023/இ2)

**71.** அரசாணை எண்.71, நகராட்சி நிர்வாகம் மற்றும் குடிநீர் வழங்கல் (NS) துறை, நாள்.13.09.2021-ன்படி நகராட்சி பகுதியில் உள்ள நீர் நிலைகள் புனரமைத்தல் பணிகளுக்கு 50% பங்களிப்பு தொகையும், பூங்காக்கள் அமைத்தல், பொழுது போக்கு மற்றும் விளையாட்டு வசதிகள் ஏற்படுத்துதல், மரம் நடுதல், பள்ளி கூடங்கள் மேம்படுத்துதல், பொது சுகாதாரம் மையம், கற்றல் மையங்கள், சாலைகள், தெருவிளக்குகள் அமைத்தல் போன்ற அடிப்படை வசதிகள் செய்திடவும், இதர பணிகளுக்கும் மூன்றில் ஒரு பங்கு பங்களிப்பு தொகையும், பொதுமக்கள் மற்றும் நிறுவனங்களின் மூலம் பெற்று செய்திட நமக்கு நாமே திட்டத்தில் வழிகாட்டு நெறிமுறையில் தெரிவிக்கப்பட்டுள்ளது.

நகராட்சி நிர்வாக இயக்குநர், சென்னை, அவர்களின் கடிதம் ந.க.எண்.8880/2022/P2, நாள்.29.04.2022-ல் விழுப்புரம் நகராட்சிக்கு நமக்கு நாமே திட்டம் 2022-23-ன் கீழ் பொதுமக்கள் பங்களிப்பு ரூ.26.08 இலட்சத்திற்கு பணிகளை செய்வதற்கு இலக்கு நிர்ணயம் செய்யப்பட்டுள்ளது. மேற்காணும் இலக்கீட்டின்படி இதுவரை ரூ.13.84 இலட்சத்திற்கு பொதுமக்கள் பங்களிப்பு தொகை பெறப்பட்டுள்ளது.

எனவே, நிர்ணயிக்கப்பட்ட இலக்கீட்டின்படி நமக்கு நாமே திட்டம் 2022-23-ன் கீழ் ரூ.12.24 இலட்சம் பொதுமக்கள் மற்றும் நிறுவனங்களின் பங்களிப்பாக பெற்று திட்டத்தினை செயல்படுத்திட வேண்டியுள்ளதால், மகாலட்சுமி பிளாசா நிறுவனத்தார் கீழ்க்காணும் பணிக்கு ரூ.7.50 இலட்சம் பங்களிப்பு தொகை வழங்குவதற்கு கடிதம் கொடுத்துள்ளார்.

(ரூ.இலட்சத்தில்)

வ. எண்	பணியின் விவரம்	மதிப்பீட்டு தொகை	அரசு பங்களிப்பு தொகை	பொதுமக்கள் பங்களிப்பு தொகை
1	விழுப்புரம் நகராட்சி வார்டு எண்.03 சித்தேரிக்கரை விரிவாக்கம் பகுதியில் பழுதடைந்த சாலை (Unique Code: 044003R500) புதுப்பிக்கும் பணி.	22.50	15.00	7.50

எனவே, நமக்கு நாமே திட்டம் 2022-23-ன் கீழ் ரூ.7.50 இலட்சம் பங்களிப்பு தொகை பெற்று அரசு பங்களிப்பு தொகை பெறுவதற்கு உரிய அனுமதி வழங்கக் கோரி நகராட்சி நிர்வாக இயக்குநர், சென்னை அவர்களுக்கு கருத்துரு சமர்ப்பிக்க மன்ற அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலக குறிப்பு:-

மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

(7094/2023/இ1)

**72.** விழுப்புரம் நகராட்சியின் புதிய அலுவலக கட்டிடத்தில் அமைந்துள்ள கணினி அறை மற்றும் துப்புரவு அலுவலர், பொறியியல் பிரிவிற்கு தேவைப்படும் கணினிகள், லேப்டாப் மற்றும் பிரிண்டர்கள் கொள்முதல் செய்வதற்கும், உதவி கணினி திட்ட அலுவலர் அறைக்கு கணினி மற்றும் டேபிள், சேர், மின்சாதன பொருட்கள் பொருத்துவதற்கும், அலுமினிய தடுப்பு அமைப்பதற்கும் தயாரிக்கப்பட்ட மதிப்பீடு ரூ.7.40 இலட்சத்திற்கு அனுமதியும், மேற்காணும் செலவினத்தை வருவாய் நிதியிலிருந்து மேற்கொள்ளவும் மன்ற அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

**அலுவலக குறிப்பு:-**

மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

(7099/2023/இ1)

**73.** விழுப்புரம் நகராட்சியில் நாடாளுமன்ற உறுப்பினர் உள்ளூர் வளர்ச்சித் திட்டம் 2022-23-ன் கீழ் கீழ்க்கண்ட பணிகளுக்கு விழுப்புரம் மாவட்ட ஆட்சித் தலைவர், அவர்களின் செயலாணை ந.க.எண். ஆ6/2514/2022, நாள்.21.07.2023-ல் ரூ.12.50 இலட்சம் நிதி ஒதுக்கீடு செய்து நிர்வாக அனுமதி வழங்கப்பட்டதை தொடர்ந்து, 10.08.2023 தேதியன்று ஒப்பந்தப்புள்ளி கோரியதில் வரப்பெற்ற ஒப்பந்தப்புள்ளிகளின் விவரம் வருமாறு.

வ. எண்	பணியின் விவரம்	மதிப்பீடு (ரூ.இலட்சத்தில்)	ஒப்பந்ததாரர் பெயர்	ஒப்பந்தப்புள்ளி தொகை ரூ.	மதிப்பீட்டை விட சதவீதம்
1	விழுப்புரம் நகராட்சி - வி.மருதூர் ஏரிக்கரை தெருவில் உயர்மின் கோபுர விளக்கு அமைத்தல் பணி.	2.50	திரு.M.K.அன்பு செழியன் & கோ	2,30,383	-5.79% குறைவு
			M/s Vee Light	2,44,425	-0.05% குறைவு
			திரு.A.லியாகத் பாஷா	2,42,183	-0.97% குறைவு
			Veenus Enterprises	2,44,779	0.10% அதிகம்
2	விழுப்புரம் நகராட்சி - கன்னியாகுளம் சாலை கணபதி நகர் முகப்பில் உயர்மின் கோபுர விளக்கு அமைத்தல் பணி.	2.50	M/s Vee Light	2,44,425	-0.05% குறைவு
			Veenus Enterprises	2,44,779	0.10% அதிகம்
3	விழுப்புரம் நகராட்சி - வழதரெட்டி ஆதிதிராவிடர் குடியிருப்பு முருகன் கோயில் அருகில் உயர்மின் கோபுர விளக்கு அமைத்தல் பணி.	2.50	M/s Vee Light	2,44,425	-0.05% குறைவு
			Veenus Enterprises	2,44,779	0.10% அதிகம்
4	விழுப்புரம் நகராட்சி - ஜி.ஆர்.பி தெருவில் உயர்மின் கோபுர விளக்கு அமைத்தல் பணி.	2.50	M/s Vee Light	2,44,425	-0.05% குறைவு
			Veenus Enterprises	2,44,779	0.10% அதிகம்
5	விழுப்புரம் நகராட்சி - தாமரைக்குளத்தில் உயர்மின் கோபுர விளக்கு அமைத்தல் பணி.	2.50	M/s Vee Light	2,44,425	-0.05% குறைவு
			Veenus Enterprises	2,44,779	0.10% அதிகம்

மேற்கண்ட ஐந்து பணிகளுக்கு ஒப்பந்ததாரர்கள் மதிப்பீட்டை விட குறைவாக ஒப்பந்தப்புள்ளி அளித்துள்ளதால் திட்டப் பணியின் அவசர அவசியம் கருதி பணி உத்தரவு வழங்கியதை மன்றத்தின் பார்வைக்கும், பதிவிற்கும் வைக்கப்படுகிறது.

**அலுவலக குறிப்பு:-**

- அ). 1. வ.எண்.1-ல் கண்டுள்ள பணிக்கு வரப்பெற்ற 4 ஒப்பந்தப்புள்ளிகளில் திரு.M.K.அன்புசெழியன் & கோ, ஒப்பந்ததாரர் மதிப்பீட்டை விட -5.79 % குறைவாக கொடுத்துள்ளதை மன்றம் ஏற்கலாம்.
2. வ.எண்.2-ல் கண்டுள்ள பணிக்கு வரப்பெற்ற 2 ஒப்பந்தப்புள்ளிகளில் M/s Vee Light, ஒப்பந்ததாரர் மதிப்பீட்டை விட -0.05 % குறைவாக கொடுத்துள்ளதை மன்றம் ஏற்கலாம்.
3. வ.எண்.3-ல் கண்டுள்ள பணிக்கு வரப்பெற்ற 2 ஒப்பந்தப்புள்ளிகளில் M/s Vee Light, ஒப்பந்ததாரர் மதிப்பீட்டை விட -0.05 % குறைவாக கொடுத்துள்ளதை மன்றம் ஏற்கலாம்.
4. வ.எண்.4-ல் கண்டுள்ள பணிக்கு வரப்பெற்ற 2 ஒப்பந்தப்புள்ளிகளில் M/s Vee Light, ஒப்பந்ததாரர் மதிப்பீட்டை விட -0.05 % குறைவாக கொடுத்துள்ளதை மன்றம் ஏற்கலாம்.
5. வ.எண்.5-ல் கண்டுள்ள பணிக்கு வரப்பெற்ற 2 ஒப்பந்தப்புள்ளிகளில் M/s Vee Light, ஒப்பந்ததாரர் மதிப்பீட்டை விட -0.05 % குறைவாக கொடுத்துள்ளதை மன்றம் ஏற்கலாம்.
- ஆ). அரசின் திட்டப் பணியாக உள்ளதால் அவசர அவசியம் கருதி பணி உத்தரவு வழங்கியதை மன்றம் அங்கீகரிக்கலாம். (1339/2023/இ1)

**74.** விழுப்புரம் நகராட்சியில் புதிய அலுவலகத்திற்கு வந்து செல்லும் பொதுமக்களுக்கு குடிநீர் வசதி ஏற்படுத்தி தர 250 லிட்டர் கொள்ளளவு கொண்ட RO (Reverse Osmosis) Plant அமைக்கும் பணிக்கு மதிப்பீடு ரூ.1,50,000/-க்கு அனுமதியும், மேற்காணும் செலவினம் குடிநீர் நிதியில் மேற்கொள்ளவும் மன்றம் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

**அலுவலக குறிப்பு:**

மன்றம் அனுமதிக்கலாம். (7097/2023/இ2)

**75.** விழுப்புரம் நகராட்சிக்குட்பட்ட 1 முதல் 42 வார்டுகளில் பொதுமக்களுக்கு குடிநீர் விநியோகம் செய்யும் மேல்நிலை நீர்த்தேக்க தொட்டியில் உள்ள குளோரினேஷன் செய்ய பிளீச்சிங் பவுடர் தேவைப்படுவதால் 1 மூட்டை 25 k.g ஒரு மூட்டை கொண்டது. எனவே, 100 மூட்டை வாங்குவதற்கும், அதற்குரிய சோதனை கருவி (Chlorination Test Kit) - 10 எண்ணிக்கை வாங்க தோராய மதிப்பீடு ரூ.2,00,000/-க்கு அனுமதியும், மேற்காணும் செலவினம் குடிநீர் நிதியில் மேற்கொள்ளவும் மன்றம் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

**அலுவலக குறிப்பு:**

மன்றம் அனுமதிக்கலாம். (7096/2023/இ2)

**76.** விழுப்புரம் நகராட்சி வார்டு எண்.32-ல் உள்ள 60,000 லிட்டர் கொள்ளளவு கொண்ட குடிநீர் மேல்நிலை நீர்த்தேக்க தொட்டிக்கு நீரேற்றம் செய்யும் ஆழ்துளை குழாய் கிணற்றில் நீர் வளம் குறைந்துள்ளதால், மேல்நிலை நீர்த்தேக்க தொட்டிக்கு நீரேற்றம் செய்ய இயலவில்லை. அப்பகுதியில் புதியதாக ஆழ்துளை குழாய் கிணறு அமைக்கும் பணிக்கு மதிப்பீடு ரூ.3,40,000/-க்கு அனுமதியும், மேற்காணும் செலவினம் குடிநீர் நிதியில் மேற்கொள்ளவும் மன்றம் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

**அலுவலக குறிப்பு:**

மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

(7098/2023/இ2)

**77.** விழுப்புரம் நகராட்சி சொந்தமான பழைய பேருந்து நிலையம் அருகில் உள்ள அம்மா பூங்காவில் குழந்தைகள் விளையாடுவதற்காக பேட்டரி மூலம் இயங்கும் பேபி காரர்கள் இயக்குவதற்கு அனுமதி வழங்கக்கோரி Star play நிறுவனத்தின் உரிமையாளர் திரு.எல்.அப்துல் வாஜித் என்பவர் கோரியுள்ளார்.

அம்மா பூங்காவில் குழந்தைகள் பொழுதுபோக்கு மற்றும் விளையாடுவதற்காக இயக்குவதற்கு நகராட்சி குத்தகை விதிகளின் படி தனி நபருக்கு வழங்க வழி வகை இல்லாத காரணத்தினால் வாடகை அடிப்படையில் நிர்ணயம் செய்து பொது ஏலம் / ஒப்பந்தப்புள்ளி கோர நகராட்சி நிர்வாக மண்டல இயக்குநர், வேலூர் அவர்களின் அனுமதி கோரி நடவடிக்கை மேற்கொள்ள மன்ற அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

**அலுவலக குறிப்பு:-**

மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

(5860/2023/அ1)

**78.** விழுப்புரம் நகராட்சி பழைய பேருந்து நிலையம் பின்புறம் உள்ள பாதாள சாக்கடை Lifting station-ல் Fencing மற்றும் பேட்ச் ஒர்க் அமைக்கும் பணிக்கு மதிப்பீடு ரூ.5,60,000/- தயாரிக்கப்பட்டு, பணியின் அவசர அவசியம் கருதி நகராட்சிகளின் சட்டம் பிரிவு 15-ன் கீழ் பணியினை செய்ய உள்ளூர் விலைப்புள்ளி கோரி குறைந்த விலைப்புள்ளி அளித்துள்ள M/s சரண் கன்ஸ்ட்ரக்ஷன், ஒப்பந்ததாரருக்கு பணி உத்தரவு வழங்கப்பட்டு பணி முடிக்கப்பட்டு பட்டியலுக்கான தொகை ரூ.5,60,000/-ஐ குடிநீர் (ம) வடிகால் நிதியில் செலவினம் மேற்கொண்டதை மன்றத்தின் பார்வைக்கும், பதிவிற்கும் வைக்கப்படுகிறது.

**அலுவலக குறிப்பு:**

மன்றம் பதிவு செய்யலாம்.

(1855/2023/இ2)

**79.** அரசாணை (நிலை) எண்.118, வீட்டு வசதி மற்றும் நகர்ப்புற வளர்ச்சித் (ந.வ.4(1)) துறை, நாள்.04.09.2023-இல் அனுமதியற்ற மனைகள் வரன்முறைப்படுத்தல் தொடர்பாக 29.02.2024 வரை பொது மக்கள் விண்ணப்பிக்க கால நீட்டிப்பு செய்து அரசு உத்தரவு பிறப்பிக்கப்பட்டுள்ளது.

விழுப்புரம் நகராட்சி எல்லைக்குட்பட்ட அனுமதிற்ற மனைகள் 20.10.2016 அல்லது அதற்கு முன்னர் பதிவு செய்யப்பட்ட மனைப்பிரிவில் அமையும் விற்கக்கப்பட்ட மற்றும் விற்கப்படாத அனைத்து மனை மற்றும் மனைப்பிரிவுகளை வரன்முறைப்படுத்த பொது மக்கள் நலன் கருதி தமிழக அரசு பிறப்பித்த உத்தரவு மன்றத்தின் பார்வைக்கு சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது.

**அலுவலக குறிப்பு:**

மன்றம் பதிவு செய்யலாம்.

(7179/2021/எப்1)

**80.** விழுப்புரம் நகராட்சியில் திடக்கழிவு மேலாண்மை பணிகளை வெளிக்கொணர்வு முகமையின் மூலம் மேற்கொள்வதற்கான பணியினை M/s Ourland Engineering works Pvt. Ltd, சென்னை நிறுவனத்திற்கு நகர் மன்ற தீர்மான எண்.163, நாள்.12.07.2023-ல் அனுமதி அளிக்கப்பட்டுள்ளது. மேற்காணும் மன்ற அனுமதியில் எழுத்து பிழையின் காரணமாக ஒப்பந்ததாரரால் விலை குறைப்பு செய்யப்பட்ட கடிதத்தின்படி டன் ஒன்றுக்கு ரூ.3,942/-க்கு பதிலாக ரூ.3,818/- என தவறுதலாக விலை விகிதம் குறிப்பிடப்பட்டு பணி உத்தரவு வழங்கப்பட்டுள்ளது. எனவே, கீழ்காணும் விபரப்படி திருத்திய மன்றப்பொருள் மன்றத்தின் பார்வைக்கும், அனுமதிக்கும் வைக்கப்படுகிறது.

அரசாணை (நிலை) எண்.116, நகராட்சி நிர்வாகம் மற்றும் குடிநீர் வழங்கல் ME.3) துறை, நாள் 24.08.2022-ல் வெளியிடப்பட்ட அரசாணையின்படி, நகராட்சி நிர்வாக இயக்குநர், சென்னை அவர்களின் செயல்முறை உத்தரவு ந.க.எண்.33553/2022/EA2-SWM-16, நாள்.10.01.2023-ல் விழுப்புரம் நகராட்சி பொதுசுகாதாரப்பிரிவில், வெளிக்கொணர்வு முகமையின் மூலம் திடக்கழிவு மேலாண்மை நடவடிக்கைகளுக்கு மூன்றாண்டுகளுக்கு பணிகளை மேற்கொள்ள நிர்வாக அனுமதி வழங்கப்பட்டுள்ளது. தலைமை பொறியாளர், நகராட்சி நிர்வாக இயக்குநரகம், சென்னை அவர்களின் கடிதம் Roc.No.001/2022/DO1, Dated:04.02.2023 அனுமதி பெறப்பட்டதை தொடர்ந்து 27.03.2023 அன்று ஒப்பந்தப்புள்ளிகள் கோரியதில் கீழ்கண்ட விவரப்படி வரப்பெற்ற ஒப்பந்தப்புள்ளிகளின் விவரம் பின்வருமாறு.

வ. எண்	ஒப்பந்தப்புள்ளி கொடுத்தவர்கள் பெயர்	வேலையின் பெயர்
1	M/s Ourland Engineering works Pvt. Ltd, 70/1, 1st Floor, Anjugam nagar 3rd Street, Jaffarkhanpet, Chennai - 600083.	பொதுசுகாதார பிரிவில் திடக்கழிவு மேலாண்மை பணிகளை வெளிக்கொணர்வு முகமையின் மூலம் மேற்கொள்ளுதல்
2	M/s Srinivas Waste Management Service Pvt.Ltd, Saligramam , Chennai - 600093	

மேற்படி ஒப்பந்தப்புள்ளிகளில் தொழில்நுட்ப விபரங்கள் (Technical Bids) அடங்கிய உறைகள் 06.04.2023 அன்று ஒப்பந்தப்புள்ளி பரிசீலனை குழுவினரால் ஆய்வு செய்யப்பட்டதில் M/s Ourland Engineering works Pvt. Ltd. Chennai, மற்றும் M/s Srinivas Waste Management Service Pvt.Ltd., நிறுவனத்தாரர்கள் தொழில்நுட்ப தகுதி பெற்றுள்ளார்கள்.

மேற்கண்ட தொழில்நுட்ப தகுதி வாய்ந்த இரண்டு நிறுவனத்திற்கு Price bid திறக்க உரிய அறிவிப்புகள் அனுப்பப்பட்டு 08.04.2023 அன்று விலை விகித உறை (Price bid) திறக்கப்பட்டதில் கீழ்க்கண்டவாறு விலை விகிதம் அளிக்கப்பட்டுள்ளது.

வ. எண்	ஒப்பந்ததாரர் பெயர்	மதிப்பீடு ரூ.	விலைப் புள்ளியில் குறிப்பிட்டுள்ள தொகை ரூ.	ஒப்பந்தப்புள்ளி சதவீதம்
1	M/s Ourland Engineering works Pvt. Ltd, 70/1, 1st Floor, Anjugam nagar 3rd Street, Jaffarkhanpet, Chennai – 600083.	3942.73/-	3,943/-	மதிப்பீட்டை விட 0.01% அதிகம்
2	M/s Srinivas Waste Management Service Pvt.Ltd, Saligramam , Chennai –600093		4,143/-	மதிப்பீட்டை விட 5.08% அதிகம்

மேற்காணும் பணிக்கு மதிப்பீட்டினை விட அதிக விலை விகிதம் குறிப்பிட்டு பெறப்பட்டுள்ள இரண்டு ஒப்பந்தப்புள்ளிகளில் குறைவான விலை விகிதம் கொடுத்துள்ள M/s Ourland Engineering works Pvt. Ltd. Chennai, நிறுவனத்தாருக்கு விலை குறைப்பு (Negotiation) செய்து தரக் கோரியதை தொடர்ந்து, ஒப்பந்ததாரர் விலை குறைப்பு செய்யப்பட்ட ஒப்பந்தப்புள்ளி ரூ.3,942/- (மதிப்பீட்டை விட -0.02% குறைவு) விலை குறைப்பு செய்ய சம்மதம் தெரிவித்து கடிதம் அளித்துள்ளதாலும், மதிப்பீட்டினை விட குறைவாக உள்ளதாலும், M/s Ourland Engineering works Pvt. Ltd. Chennai, நிறுவனத்தாரது ஒப்பந்தப்புள்ளியினை பெற்று திருத்திய வேலை உத்தரவு வழங்கவும், பணி மேற்கொண்ட 10.07.2023 முதல் டன் ஒன்றுக்கு ரூ.3,942/- வழங்கவும் மன்ற அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

**அலுவலக குறிப்பு:-**

1. மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.
2. திடக்கழிவு மேலாண்மை பணியின் அவசர அவசியம் கருதி நகர் மன்ற தலைவர் அவர்களது முன் அனுமதி பெற்று திருத்திய பணி உத்தரவு வழங்க நடவடிக்கை மேற்கொண்டதையும் மன்றம் அங்கீகரிக்கலாம்.

(515/2022/எச்1)

**81.** விழுப்புரம் நகராட்சியில் பணிபுரிந்துவரும் திருமதி.கே.சாந்தி, நகரமைப்பு அலுவலர் அவர்கள் தமது பதவி உயர்வு சம்மந்தமாக சென்னை உயர்நீதிமன்றத்தில் வழக்கு எண்.W.P.No.1964 of 2023-இல் வழக்கு தொடர்ந்துள்ளார். மேற்படி வழக்கினை நகராட்சி சார்பாக ஆஜராகி வழக்கினை நடத்த வழக்கறிஞர் திரு.டி.ரவிசந்தர், அரசு வழக்கறிஞர் என்பவரிடம் வழக்கினை ஒப்படைப்பதற்கும், மேலும் வழக்கறிஞர் கட்டணமாக ரூ.25,000/- (ரூபாய் இருபத்தைந்தாயிரம் மட்டும்) நகராட்சி வருவாய் நிதியிலிருந்து வழங்கவும் மற்றும் வழக்கு முடியும் வரை ஆகும் செலவினத்திற்கும் மன்ற அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

**அலுவலக குறிப்பு:-**

1. மன்றம் அனுமதி வழங்கலாம்.
2. அவசர அவசியம் கருதி மேற்படி வழக்கினை திரு.டி.ரவிசந்தர், அரசு வழக்கறிஞர் நடத்த மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

(3941/2022/சி1)

82. விழுப்புரம் நகராட்சிக்கு நூற்றாண்டு விழா நிதியின் கீழ் மருத்துவமனை சாலையில் அமைந்துள்ள புதிய நகராட்சி அலுவலக கட்டிடத்திற்கு முன்புறம் நுழைவாயிலில் இருந்து போர்டிகோ வரை மண் தரையாக உள்ளதால், மழைக்காலங்களில் வாகனங்கள் வந்து செல்வதற்கும், பொதுமக்கள் பல்வேறு காரியங்களுக்காக நகராட்சிக்கு வந்து செல்வதற்கும் இடையூறாக உள்ளதால், சிமெண்ட் சாலையாக அமைப்பதற்கு தயாரிக்கப்பட்ட மதிப்பீடு ரூ.13.50 இலட்சத்திற்கு அனுமதியும், மேற்காணும் செலவினத்தை வருவாய் நிதியிலிருந்து மேற்கொள்ளவும் மன்ற அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலக குறிப்பு:-

மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

(7160/2023/இ1)

83. விழுப்புரம் நகராட்சிக்கு சொந்தமான புதிய பேருந்து நிலையத்தில் உள்ள கடை எண்.81 அசைவ உணவகம் 2015 ஆம் ஆண்டு முதல் பயன்பாட்டில் இல்லாததால் பழுதடைந்து உபயோகப்படுத்த இயலாமல் உள்ளது. தற்போது மேற்காணும் கடை ஏலம் விடப்பட்டு வருவாய் பிரிவின் மூலம் பழுது நீக்கம் செய்து தர கோரியுள்ளதால் மேற்கண்ட கட்டிடத்திற்கு முன்பக்கம் GI Sheet, கதவு, ஜன்னல் புதியதாக மாற்றுதல், தரை பழுது பார்த்தல், Electrical, Plumbing, Painting போன்ற இதர பணிகள் செய்யும் பணிக்கு தயாரிக்கப்பட்ட மதிப்பீடு ரூ.14.80 இலட்சத்திற்கு அனுமதியும், மேற்காணும் செலவினத்தை வருவாய் நிதியிலிருந்து மேற்கொள்ளவும் மன்ற அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலக குறிப்பு:-

மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

(7562/2023/இ4)

84. விழுப்புரம் நகராட்சி தர்மராஜர் தெரு, பாரதியார் தெரு, தந்தை பெரியார் தெரு, ஜால்னா முதலி தெரு போன்ற பகுதிகளில் சிறுபாலம் இல்லாததால் மழைக்காலங்களில் மழைநீர் தேங்கி பொதுமக்களுக்கும், போக்குவரத்திற்கும் சிரமமாக உள்ளதால், மேற்கண்ட பகுதிகளில் 5 சிறுபாலங்கள் அமைப்பதற்கும் மற்றும் பூங்கா தெரு நியாயவிலை கடை (ம) அங்கன்வாடியில் பராமரிப்பு பணிகள் மேற்கொள்ளவும் தயாரிக்கப்பட்ட மதிப்பீடு ரூ.7.40 இலட்சத்திற்கு அனுமதியும், மேற்காணும் செலவினத்தை வருவாய் நிதியிலிருந்து மேற்கொள்ளவும் மன்ற அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலக குறிப்பு:-

மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

(7561/2023/இ4)

நகர்மன்ற தலைவர்,  
விழுப்புரம் நகராட்சி